



**PROGETTAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI – PREVENZIONE INCENDI**

37049 VILLA BARTOLOMEA (VR) – C.so A. Fraccaroli, 172  
Tel 0442.78111 – Fax 045.4750263 – P.IVA e C.F. 03907310233

PERITO INDUSTRIALE  
**MAURO MANTOVANI**  
mauro@studiomaber.it  
mauro@pec.studiomaber.it

DOTTORE INGEGNERE  
**FABIO BERSAN**  
fabio@studiomaber.it  
fabio@pec.studiomaber.it

---

Curriculum Professionale

**STUDIO MABER**



## PROGETTAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI – PREVENZIONE INCENDI

37049 VILLA BARTOLOMEA (VR) – C.so A. Fraccaroli, 172  
Tel 0442.78111 – Fax 045.4750263 – p.iva e C.F. 03907310233

---

### Presentazione

Lo studio è in forma di Studio Associato, denominato STUDIO MABER, e composto da:

Per. Ind. Mauro Mantovani, nato a Lendinara (RO) il 14/01/1980, diplomato presso l'I.T.I.S. di Legnago (VR) con specializzazione Termotecnica nel 1999, libero professionista e regolarmente iscritto al Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Verona al n. 1168

Dott. Ing. Fabio Bersan, nato a Legnago (VR) il 30/03/1980, diplomato presso l'ITIS di Legnago (VR) con specializzazione Termotecnica nel 1999, laureato presso l'Università degli Studi di Bologna corso di laurea in Ingegneria Meccanica indirizzo Energia nel 2005, libero professionista e regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Verona e Provincia al n. A3657

### Attività svolte

L'attività professionale prevede la progettazione e direzione lavori degli impianti termomeccanici in genere:

- riscaldamento
- condizionamento
- idrico-sanitario
- energie rinnovabili
- vapore
- aria compressa
- prevenzione incendi
- recupero energetico di cascami termici

che si completano con tutte le pratiche burocratiche annesse, oltre che con le certificazioni energetiche degli immobili, le pratiche I.N.A.I.L. (ex I.S.P.E.S.L.) per le centrali termiche, e le detrazioni fiscali del 65% per interventi inerenti il risparmio energetico sugli immobili.

### Organizzazione dello studio

Lo studio è composto anche da:

- n. 4 Professionisti progettisti per gli impianti termotecnici ed elettrotecnici;
- n. 1 Impiegata con mansione gestionale e amministrativa.



## PROGETTAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI – PREVENZIONE INCENDI

37049 VILLA BARTOLOMEA (VR) – C.so A. Fraccaroli, 172  
Tel 0442.78111 – Fax 045.4750263 – p.iva e C.F. 03907310233

---

### Alcuni lavori (personali o in diretta collaborazione)

#### ANNO 2015

- **COMPLESSO RESIDENZIALE A VIADANA (MN)**  
*Committente: Eurocostruzione Arte Casa Immobiliare*  
Progettazione impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitario, ventilazione meccanica controllata, centrale termofrigorifera.  
Particolarmente interessante in quanto complesso residenziale con pompe di calore geotermiche, condizionamento radiante con ventilazione e deumidificazione con relativa comntabilizzazione  
Importo Lavori Meccanico; € 500.000,00
  
- **SCUOLA ELEMENTARE “G. B. BENTIVOGLIO” A POGGIO RENATICO (FE)**  
*Committente: Comune di Poggio Renatico (FE)*  
Progettazione impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico-sanitario, ventilazione meccanica controllata, centrale termofrigorifera.  
Importo Lavori Meccanico; € 340.000,00

#### ANNO 2013

- **IMPIANTO BIOGAS A S. BENEDETTO PO (MN)**  
*Committente: Biogreen s.p.a.*  
Progettazione impianto di recupero energetico da cogeneratore, produzione vapore e impianto di sterilizzazione rifiuti.  
Importo Lavori Meccanico € 250.000,00
  
- **ABITAZIONE A VERONA (VR)**  
*Committente: ELVIRA VAKHITOVA*  
Progettazione energetica e impiantistica dell’abitazione, con analisi dell’isolamento termico, scelte progettuali per l’impianto di climatizzazione invernale ed estiva, idrico-sanitario.  
Importo Lavori Meccanico € 85.000,00

#### ANNO 2012

- **CAPANNONE CON UFFICI E ABITAZIONE A S. GIORGIO DI ANTOVA (MN)**  
*Committente: DAK Mantova*  
Progettazione energetica e impiantistica del fabbricato artigianale con annessi uffici e abitazione, con analisi dell’isolamento termico, scelte progettuali per l’impianto di climatizzazione invernale e condizionamento estivo, idrico-sanitario, rete antincendio.  
Importo Lavori Meccanico € 65.000,00

- **IMPIANTO A BIOMASSE A BAGNOLO DI PO (RO)**

*Committente: BAGNOLO POWER s.r.l.*

Progettazione dell'impianto antincendio per attività industriale, con rete idranti per fabbricati e cumuli di cippato, e determinazione delle caratteristiche di resistenza al fuoco delle varie strutture.

Importo Lavori Meccanico € 60.000,00

ANNO 2011

- **PISCINA DI LEGNAGO (VR)**

*Committente: Padova Nuoto*

Progettazione impiantistica della ristrutturazione delle piscine di Legnago, con integrazione-modifica delle centrali termiche, dei sistemi di distribuzione ed emissione, e della produzione dell'acqua calda sanitaria.

Importo Lavori Meccanico € 120.000,00

- **CONDOMINIO A LEGNAGO (VR)**

*Committente: SPERANDIO Geom. IVAN s.r.l.*

Progettazione energetica e impiantistica del fabbricato residenziale, con analisi dell'isolamento termico, scelte progettuali per l'impianto di climatizzazione invernale e idrico-sanitario, il tutto per conseguire la classe di efficienza energetica A.

Importo Lavori Meccanico € 120.000,00

ANNO 2010

- **BIFAMILIARE A S. PIETRO DI MORUBIO (VR)**

*Committente: Sigg. CACCIOLARI, GARUTTI, MOLINARI, VAROTTO*

Progettazione energetica e impiantistica del fabbricato residenziale, con analisi dell'isolamento termico, scelte progettuali per l'impianto di climatizzazione invernale e idrico-sanitario.

Importo Lavori Meccanico € 30.000,00

- **CENTRO POLIFUNZIONALE A LENDINARA (RO)**

*Committente: ENTE MORALE – Dott. Brunetto Boldrin*

Progettazione energetica e impiantistica del fabbricato, con analisi dell'isolamento termico, scelte progettuali per l'impianto di climatizzazione invernale ed estivo, e idrico-sanitario.

Importo Lavori Meccanico € 90.000,00

ANNO 2009

- **BANCA VENETA 1896 SEDE DI FERRARA (FE)**

*Committente: Banca Veneta 1896*



## PROGETTAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI – PREVENZIONE INCENDI

37049 VILLA BARTOLOMEA (VR) – C.so A. Fraccaroli, 172  
Tel 0442.78111 – Fax 045.4750263 – p.iva e C.F. 03907310233

---

Progettazione energetica ed impiantistica della nuova sede, con scelte progettuali per l'impianto di climatizzazione e ventilazione meccanica, computo metrico e direzione lavori.

Importo Lavori Meccanico € 25.000,00

– **CAPANNONE F.lli POZZANI A CASALEONE (VR)**

*Committente: F.lli POZZANI*

Progettazione degli impianti di climatizzazione invernale dei capannoni e invernale/estiva degli uffici, con analisi energetiche e direzione lavori.

Importo Lavori Meccanico € 50.000,00

### ANNO 2008

– **COMPLESSO RESIDENZIALE A MARCARIA (MN)**

*Committente: TEKNA srl*

Fabbricato di n. 22 alloggi a carattere residenziale del tipo centralizzato, con sistema di contabilizzazione elettronico dei consumi energetici e idrici, ed impiantistica a pavimento radiante.

Pratica legge 10/91 sull'isolamento termico, pratica Legge 447/95 sull'isolamento acustico passivo, progettazione esecutiva con computo metrico.

Importo Lavori Meccanico € 300.000,00

– **AGRITURISMO "TENUTA LA PILA" A VILLA BARTOLOMEA (VR)**

*Committente: TENUTA LA PILA*

Analisi tecnica dello stato in essere dell'impianto meccanico con studio di fattibilità della soluzione migliorativa a servizio dell'ampliamento, progettazione esecutiva per l'adeguamento con computo metrico, progettazione impianto solare termico per acqua calda sanitaria e riscaldamento piscina, direzione lavori.

Importo Lavori Meccanico € 55.000,00

### ANNO 2007

– **COMPLESSO RESIDENZIALE A S. PIETRO DI MORUBIO (VR)**

*Committente: COSTA EDILIZIA s.r.l.*

Fabbricato di n. 17 alloggi a carattere residenziale del tipo centralizzato, con sistema di contabilizzazione elettronico dei consumi energetici e idrici, ed impiantistica a pavimento radiante.

Pratica legge 10/91 sull'isolamento termico, pratica Legge 447/95 sull'isolamento acustico passivo, progettazione esecutiva con computo metrico e direzione lavori.

Importo Lavori Meccanico € 250.000,00

– **RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO IN VERONA (VR), STRADONE S. FERMO**

*Committente: ONE s.r.l.*



## PROGETTAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI – PREVENZIONE INCENDI

37049 VILLA BARTOLOMEA (VR) – C.so A. Fraccaroli, 172  
Tel 0442.78111 – Fax 045.4750263 – p.iva e C.F. 03907310233

---

Progettazione impianti meccanici e pratiche di legge per la ristrutturazione di un edificio esistente con creazione di 4 unità abitative indipendenti, con computo metrico estimativo.

Importo Lavori Meccanico € 130.000,00

### ANNO 2006

– **PALAZZO PALETTA DAI PRE' – VERONA via Arcidiacono Pacifico**

*Committente PREGIO IMMOBILIARE srl*

Ristrutturazione in centro storico a Verona in palazzo da adibire a unità abitative di pregio.

Impianti di riscaldamento e condizionamento di tipo misto, ventilconvettori e pannelli radianti con sistema centralizzato sia di riscaldamento che di raffrescamento.

Espletamento pratica legge 10/91 sull'isolamento termico, progettazione esecutiva con computo metrico e direzione lavori

Importo Lavori Meccanico € 160.000,00

– **NUOVO DEPOSITO CON UFFICI DITTA PAYANINI SRL – DOLCE'**

*Committente PAYANINI SRL*

Realizzazione di nuova palazzina uffici con analisi delle strutture e dell'isolamento termico sia invernale che della protezione estiva nonché progettazione definitiva, esecutiva, computo metrico e direzione lavori

L'impianto progettato è di tipo ad espansione diretta in pompa di calore con recupero termico per poter sia riscaldare che rinfrescare gli ambienti simultaneamente inoltre è progettato l'impianto di ventilazione meccanica controllata.

Importo Lavori Meccanico € 220.000,00

### ANNO 2005

– **UFFICI DIREZIONALI "STUDIO C" ARBIZZANO (VR)**

*Committente STUDIO C Verona*

*Progetto redatto in collaborazione con il Per. Ind. Oreste Sibilato di Verona*

Realizzazione di nuova palazzina uffici con analisi delle strutture e dell'isolamento termico sia invernale che della protezione estiva nonché progettazione definitiva, esecutiva, computo metrico.

Importo Lavori Meccanico € 180.000,00

– **EX SCUOLE ELEMENTARI DI SPINIMBECCO DI VILLA BARTOLOMEA (VR)**

*Committente COMUNE DI VILA BARTOLOMEA*

Ristrutturazione completa dell'istituto con realizzazione di nuovo impianto termico.

Progetto definitivo-esecutivo, computo metrico, estimativo, analisi prezzi, direzione lavori, contabilità

Importo Lavori Meccanico € 90.000,00



## PROGETTAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI – PREVENZIONE INCENDI

37049 VILLA BARTOLOMEA (VR) – C.so A. Fraccaroli, 172  
Tel 0442.78111 – Fax 045.4750263 – p.iva e C.F. 03907310233

---

### ANNO 2004

– **CENTRO COMMERCIALE DIREZIONE EUROPARK IN AFFI (VR)**

*Committente ALPIBAU s.r.l.*

*Progetto redatto in collaborazione con il Per. Ind. Oreste Sibilato di Verona*

Realizzazione di progettazione completa per una nuova piattaforma commerciale e direzione di 18.000 mq con analisi termica delle strutture, progettazione definitiva, esecutiva, computo metrico ed estimativo, direzione lavori e contabilità.

Importo Lavori Meccanico € 1.500.000,00

### ANNO 2003

– **NUOVO STABILIMENTO PELLINI CAFFE' IN BUSSOLENGO**

*Committente PELLINI CAFFE' S.p.a.*

*Progetto redatto in collaborazione con il Per. Ind. Oreste Sibilato di Verona*

Realizzazione di progettazione completa per il nuovo stabilimento produttivo e direzionale della ditta Pellini Caffè con analisi termica delle strutture, progettazione definitiva, esecutiva, computo metrico ed estimativo, direzione lavori e contabilità.

Importo Lavori Meccanico € 1.400.000,00

L'elenco dei lavori sopra citati rappresenta una parte di quanto si è progettato ma si sottolinea come ad oggi abbiamo all'attivo complessivamente più di 1500 progetti.

### **Polizza assicurativa**

Lo studio è coperto da una polizza di assicurazione sulla Responsabilità Civile Professionale, con Tutela Legale, come si evince dall'estratto di seguito riportato.

### **Contatti**

- Ufficio: Villa Bartolomea (VR) c.so A. Fraccaroli n. 172
- Telefono: 0442.78111
- E-mail: [mauro@studiomaber.it](mailto:mauro@studiomaber.it) - [fabio@studiomaber.it](mailto:fabio@studiomaber.it)
- E-mail pec: [mauro@pec.studiomaber.it](mailto:mauro@pec.studiomaber.it) – [fabio@pec.studioaber.it](mailto:fabio@pec.studioaber.it)



**PROGETTAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI – PREVENZIONE INCENDI**

37049 VILLA BARTOLOMEA (VR) – C.so A. Fraccaroli, 172  
Tel 0442.78111 – Fax 045.4750263 – p.iva e C.F. 03907310233

---