



COMUNE DI CASTELMASSA

PROVINCIA DI ROVIGO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Area **TECNICA** Numero **173** del **03-06-2015**

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER MIGLIORAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "E. PANZACCHI". DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1186 del 08.07.2014 sono stati approvati i criteri relativi alla presentazione delle domande di accesso al contributo regionale ai sensi della L.R. 24.12.1999, n. 59 "Nuove disposizioni in materia di intervento regionale per l'ampliamento, completamento e sistemazione di edifici scolastici per le scuole materne, elementari e media – Bando 2014";
- Con Delibera G.C. n. 111 del 29.08.2014 è stato approvato il progetto preliminare, per l'accesso al finanziamento di cui sopra, predisposto dall'Ufficio tecnico Comunale a firma dell'ing. Davide Concato, per la realizzazione degli interventi di miglioramento strutturale ed impiantistico dell'edificio denominato Scuola Primaria "E.Panzacchi", prevedendo la realizzazione di rinforzi strutturali al fine di migliorarne il comportamento strutturale del fabbricato, anche in caso di evento sismico, oltre a interventi di adeguamento dell'impianto elettrico e alla realizzazione dell'impianto antincendio, dell'importo complessivo di € 198.000,00;
- in data 23.12.2014, a seguito di richiesta di accesso ai contributi inoltrata in data 29.08.2014 con prot. 8883, la Regione Veneto ha comunicato l'assegnazione di un contributo complessivo di € 74.805,50 relativo alla Categoria di intervento "6 Interventi di adeguamento e miglioramento strutturale";
- Con Delibera G.C. n. 55 in data 09.04.2015 è stato approvato l'aggiornamento del progetto preliminare, approvato con Delibera G.C. n. 111/2014, prevedendo l'esecuzione di interventi finalizzati all'adeguamento e miglioramento strutturale dell'edificio, per un importo complessivo di € 130.000,00 di cui € 97.150,00 per lavori a base d'asta, € 2.000,00 per oneri per la sicurezza e € 30.850,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che la progettazione di cui sopra è stata affidata, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento comunale recante norme per la costituzione e la ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, co. 7 bis e ss., del D.L. 163/2006, all'Ufficio Tecnico Comunale, giusta Determinazione RdS n. 97 del 02.04.2015

Viste:

- la Determina RdS n. 137 del 06.05.2015 con la quale è stato affidato l'incarico professionale esterno per la progettazione architettonica definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità delle opere dei "Lavori di ristrutturazione per miglioramento strutturale ed impiantistico della Scuola Primaria E.Panzacchi" all'Arch. Mariano Bonfante,
- la Determina RdS n. 145 del 12.05.2015 con la quale è stato affidato l'incarico professionale esterno per la progettazione esecutiva strutturale delle opere in oggetto all'ing. Chiara Foresti, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Rovigo al n. 1159, con studio in via della Repubblica, 19 – Pontecchio Polesine (Ro);
- la Determina RdS n. 146 del 12.05.2015 con la quale è stato affidato l'incarico professionale esterno per il collaudo statico delle opere in oggetto all'ing. Denis Zanetti, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Ferrara al n. 1571, con studio in via Mulinetto, 35 – Ferrara;

Visto il progetto definitivo/esecutivo presentato dai professionisti incaricati – Arch. Mariano Bonfante e Ing. Denis Zanetti – in data 25.05.2015, dell'importo complessivo di € 135.000,00 come da quadro economico di seguito riportato

Vista la Delibera G.C. n. 90 del 29.05.2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, presentato dai professionisti, come sopra incaricati, dell'importo complessivo di € 135.000,00 di cui € 97.150,00 per lavori a base d'asta, € 2.000,00 per oneri per la sicurezza e € 35.850,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che l'edificio oggetto dell'intervento di cui sopra è sottoposto alle disposizioni di tutela di cui al D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;

Dato atto altresì che le opere in oggetto sono da considerarsi indifferibili, ai sensi dell'art. 9 comma 1 della Legge 164/2014, in quanto si tratta di interventi finalizzati alla messa in sicurezza e adeguamento sismico di edificio scolastico e che dovranno essere realizzati nel periodo di chiusura dell'attività scolastica;

Vista l'attestazione di indifferibilità delle opere, a firma del Responsabile del Servizio geom. Stefano Manfredi;

Ritenuto di indire la gara informale per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 9, comma 2, lett. e) della Legge 164/2014 per un importo di **€ 97.150,00** per lavori a base d'asta e **€ 2.000,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto di:

- procedere all'appalto dei lavori di cui trattasi, così come previsto dall'art. 9, comma 2, lett. e) della Legge 164/2014, a norma del quale per i lavori di messa in sicurezza degli edifici scolastici di ogni ordine e grado, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento fino a Euro 200.000, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, previa gara informale cui sono invitate almeno 5 operatori economici;
- selezionare la migliore offerta mediante il criterio dell'aggiudicazione al prezzo più basso ex art. 82 D.Lgs. 163/2006, determinato mediante offerta a prezzi unitari ex art. 119 D.R.P. 207/2010;

Dato atto che, ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, il prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative al costo del personale;

Visti gli artt. 192 del D.Lgs. 267/2000 e 11 del D.Lgs. 163/2006 che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Rilevato che ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 163/2006, il contratto verrà stipulato a corpo e a misura;

Dato atto che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'esecuzione dei lavori di ristrutturazione per miglioramento strutturale e impiantistico della scuola primaria "E.Panzacchi";
- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori sopra citati e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con le seguenti clausole essenziali:
 - il termine di esecuzione dei lavori è fissato in **60 giorni** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
 - i pagamenti saranno effettuati ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli artt. 22, 23, 24 e 25 del Capitolato Speciale d'Appalto, al netto del ribasso d'asta e comprensivi di oneri per la sicurezza, raggiungono un importo non inferiore a **€ 50.000,00** come previsto dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - la cauzione definitiva è prevista nella misura del 10% ed eventuali integrazioni come previsto all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006;

- per la disciplina economica dell'esecuzione dell'opera si fa riferimento alle disposizioni di legge vigenti;
 - la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata previa gara informale nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità e proporzionalità, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lett. e) della Legge 164/2014, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- ai sensi dell'art. 2 comma 1 D.Lgs. 163/2006, l'appalto non può essere suddiviso in lotti in quanto non sarebbe economicamente conveniente attesa la modesta entità dell'importo posto a base d'asta e non sarebbe tecnicamente fattibile data l'unitarietà del progetto e l'uniformità delle lavorazioni da eseguirsi;
 - l'impresa aggiudicataria sarà tenuta all'osservanza, per quanto compatibili, degli obblighi di condotta imposti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. 62/2013 nonché dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Castelmasse e che, a tal fine, nel contratto verranno inserite apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento (art. 2 D.P.R. 62/2013);
 - ai fini dell'applicazione dell'art. 53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 nella lettera d'invito (allegato B), tra le dichiarazioni rese dal legale rappresentante della Ditta offerente è stata inserita la seguente: "di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi ad ex dipendenti o incaricati del Comune di Castelmasse – nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto – che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti di questa ditta per conto del comune medesimo negli ultimi tre anni di servizio";

Visti:

- lo schema della lettera d'invito-disciplinare di gara e i relativi allegati, tutti allegati alla presente in parte integrale e sostanziale;
- il D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;
- l'elenco delle ditte da invitare, individuate nel rispetto dei principi della qualificazione, trasparenza, concorrenza e rotazione, allegato alla presente in parte integrante e sostanziale;
- la L.R. n. 27/2003 e ss. mm. ed ii. in quanto compatibile con il D.Lgs. 163/2006;
- il D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

1. Di indire la gara informale per l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione per miglioramento strutturale ed impiantistico della scuola primaria "E.Panzacchi", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 9, comma 2, lett. e) della Legge 164/2014, con il criterio di selezione dell'offerta del prezzo più basso di cui all' art. 82 del D.lgs. n. 163/2006 per l'importo complessivo a base di gara di € 99.150,00 di cui € 97.150,00 soggetti a ribasso d'asta limitatamente al costo delle lavorazioni mentre non è soggetto a ribasso il costo del personale ed € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
2. Di approvare lo schema della lettera d'invito-disciplinare di gara e i relativi allegati, tutti allegati alla presente in parte integrale e sostanziale;
3. Di inserire nel contratto apposite clausole di risoluzione o decadenza del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato dal D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 nonché dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Castelmasse.
4. Di dare atto che si provvederà ad ottemperare agli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"
5. Di approvare l'elenco delle ditte da invitare alla gara da NON RENDERSI NOTO prima dell'individuazione dell'aggiudicatario;

6. Di dare atto che l'opera è finanziata mediante il contributo Regionale concesso – DGR 1186/2014 - per l'importo di € 74.805,50, come da nota pervenuta in data 23.12.2014, e con mezzi propri di bilancio;
7. Di provvedere al versamento di € 30,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, imputando la somma al capitolo 3720 cod. int. 2.04.02.01 mediante il servizio di riscossione on line (numero di gara 6060949);
8. Di stipulare il relativo contratto nella forma e con le clausole indicate in narrativa.
9. Di dare atto che i Codici attribuiti sono i seguenti:
CUP : J84H14002530006
CIG : 62772652F3

Il Responsabile del Servizio
F.to *MANFREDI STEFANO*

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER MIGLIORAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "E. PANZACCHI". DETERMINA A CONTRARRE.

Responsabile del procedimento

Castelmassa li 03-06-2015

firma: F.to Pavani Nicoletta

Registrazioni contabili

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

Il responsabile: F.to Davi Rita

Parere di regolarità contabile

Visto attestante la copertura finanziaria

Castelmassa li,

Il Responsabile Finanziario: F.to Dott. Osti Michelangelo

Pubblicazione al n. dell'Albo Pretorio on-line in data _____ per 10 gg. consecutivi, ai sensi di legge.

Il Messo Comunale
F.to ZARAMELLA ANGELA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Castelmassa li, _____

Il Funzionario Incaricato:
ZARAMELLA ANGELA