



COMUNE DI CASTELMASSA

PROVINCIA DI ROVIGO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Area **TECNICA** Numero **470** del **30-11-2015**

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX C.S.A PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE. AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL'OPERA. ARCH. MARIANO BONFANTE, ING. MASSIMO BORDIN, ING. FRANCESCO GIANESELLI.

Premesse.

Con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2047 del 03.11.2014, è stato approvato il bando per la concessione di contributi in conto capitale per interventi di valorizzazione, conservazione e restauro degli immobili sede di musei, biblioteche e archivi: "PAR FSC Veneto 2007-2013. Asse 3 "Beni Culturali e Naturali" - Linea d'intervento 3.1 "Interventi di conservazione, fruizione dei beni culturali, messa in rete e promozione di attività ed eventi culturali". I destinatari della proposta sono, tra gli altri, gli Enti pubblici, che realizzano gli interventi ammessi al finanziamento in qualità di proprietari o titolari di altro diritto sul bene e gli interventi finanziabili riguardano progetti di intervento relativi a ristrutturazioni, restauro e risanamento conservativo, manutenzione straordinaria, adeguamento strutturale finalizzati alla conservazione e alla più ampia accessibilità dei servizi.

Il Comune di Castelmasa, proprietario di un immobile sito in Via Oberdan, denominato ex C.S.A. – Comitato Solidarietà Antidroghe, attualmente in uso parziale ad una associazione di volontariato, è stato ammesso al contributo regionale di cui sopra per un importo complessivo di € 421.850,00, come da nota pervenuta dalla Regione Veneto in data 22.04.2015 prot. 4497, a fronte di un progetto esecutivo approvato, sotto il profilo tecnico ai soli fini della partecipazione al bando regionale sopra citato, con Delibera G.C. n. 190 del 22.12.2014, per un importo di € 650.000,00;

Vista la Delibera G.C. n. 147 del 12.10.2015 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del progetto definitivo come redatto dai professionisti incaricati Arch. Mariano Bonfante e Ing. Massimo Bordin, giusta Determina RdS n. 445 del 10.12.2014;

Ritenuto, per tutto quanto riportato, di provvedere alla progettazione esecutiva dell'intervento citato;

Visto l'art. 90, comma del D.Lgs. 163/2006 il quale prevede che, in carenza di organico ovvero in caso di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori, l'incarico per la progettazione possano essere affidati a liberi professionisti di cui all'art. 90 comma 1 lett. d) del medesimo D.Lgs. 163/2006;

Viste le offerte prodotte dai professionisti, preventivamente interpellati e dichiaratisi disponibili all'assunzione dell'incarico di che trattasi, come di seguito elencati:

- Arch. Mariano Bonfante – progettazione architettonica esecutiva,	
Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, Contabilità e D.L.	€ 32.000,00
- Ing. Massimo Bordin – Progettazione esecutiva impianti	€ 15.000,00
- Ing. Michele Gianeselli – verifica solai e pareti ai fini degli impianti antincendio	€ 6.000,00

Dato atto che l'importo complessivo di € **68.870,46** (€ 53.000,00 per prestazioni oltre al 4% per oneri previdenziali, 2% per gestione separata Inps per l'Arch. Mariano Bonfante e al 22% per Iva), rientra nel quadro economico dell'opera;

Visto l'allegato "Schema di disciplinare d'incarico" per il conferimento dell'incarico ai professionisti per la progettazione esecutiva degli interventi di "**Ristrutturazione dell'edificio ex C.S.A. per la realizzazione della nuova biblioteca Comunale**", allegato in parte integrante e sostanziale al presente atto;

Visto il "Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia" approvato con Delibera C.C. n. 23 del 25.07.2009 ed in particolare l' art. 9, comma 1, lett. a);

D E T E R M I N A

1. Di affidare l'incarico professionale esterno per la progettazione esecutiva architettonica, impiantistica e degli interventi di **“Ristrutturazione dell'edificio ex C.S.A. per la realizzazione della nuova biblioteca Comunale”**, ai professionisti esterni, approvando contestualmente le offerte economiche presentate dagli stessi, come di seguito riportato:
 - Arch. Mariano Bonfante – progettazione architettonica esecutiva,
Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, Contabilità e D.L. € 32.000,00
 - Ing. Massimo Bordin – Progettazione esecutiva impianti € 15.000,00
 - Ing. Michele Gianceselli € 6.000,00
2. di approvare l'allegato “Schema di disciplinare d'incarico” per il conferimento dell'incarico ai professionisti per la progettazione esecutiva degli interventi di **“Ristrutturazione dell'edificio ex C.S.A. per la realizzazione della nuova biblioteca Comunale”**,
3. Di impegnare a favore dei professionisti di cui al punto 1, la **somma complessiva di € 67.246,40** comprensiva di contributo previdenziale e Iva al 22%, come di seguito:
 - Arch. Mariano Bonfante € 42.225,66
 - Ing. Massimo Bordin € 19.032,00
 - ing. Michele Gianceselli € 7.612,80imputando la spesa al **Cap. 4215** cod. int. 2.05.01.01 del B.P. 2015 dando atto che la somma rientra nel quadro economico di progetto;
4. Dare atto che l'opera è finanziata Di dare atto che l'opera in oggetto è finanziata come segue:
 - per € 421.850,00 con contributo Regionale concesso - D.G.R. 2047/2014 – PAR FSC 2007-2013. Attuazione Asse 3 “Beni Culturali e Naturali”
 - per € 228.150,00 mediante mutuo contratto con la Cassa Depositi e prestiti in fase di perfezionamento (pos. mutuo 6020764);
5. Di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato in “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 33/2013
6. Di dare atto che i codici gara sono i seguenti:
 - CUP : J81B14001040006
 - CIG : 6514536d29

Il Responsabile del Servizio
F.to **MANFREDI STEFANO**

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX C.S.A PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA COMUNALE. AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL'OPERA. ARCH. MARIANO BONFANTE, ING. MASSIMO BORDIN, ING. FRANCESCO GIANESELLI.

Responsabile del procedimento

Castelmassa li 30-11-2015

firma: F.to Pavani Nicoletta

Registrazioni contabili

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

N° impegno _____ Cap. _____ € _____

Il responsabile: F.to Davi Rita

Parere di regolarità contabile

Visto attestante la copertura finanziaria

Castelmassa li,

Il Responsabile Finanziario: F.to Dott. Osti Michelangelo

Pubblicazione al n. dell'Albo Pretorio on-line in data _____ per 10 gg. consecutivi, ai sensi di legge.

Il Messo Comunale
F.to ZARAMELLA ANGELA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Castelmassa li, _____

Il Funzionario Incaricato:
ZARAMELLA ANGELA