



**COMUNE DI CASTELMASSA**  
**PROVINCIA DI ROVIGO**



Finanziato  
 dall'Unione europea  
 NextGenerationEU

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Area **RESP. AREA TECNICA LL.PP.** Numero **176** del **15-06-2023**

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON AMPLIAMENTO PER AUMENTO DELLA CAPACITÀ RICETTIVA DEL CENTRO INFANZIA LA "TANA DEGLI ORSETTI" DI CASTELMASSA - CUP J88H22000090006 - CIG 981846881B - PRESA D'ATTO DELLA DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DELLA C.U.C. DELLA FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE n. 394 in data 08.06.2023 A FAVORE DELLA DITTA COSTRUZIONI EDILFERRO Srl - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST GARA E IMPEGNO DI SPESA -**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Visto** il decreto sindacale n. 18 del 27/12/2022 con il quale, in applicazione dell'art. 50, comma 10 e art. 109, comma 2 del D. Lgs. 267/2000, è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori pubblici e controllo del territorio il geom. Stefano Manfredi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 02.05.2023 avente ad oggetto: "Programmazione Previsionale 2023-2025: approvazione del documento unico di programmazione e del Bilancio di Previsione";

**Vista**, inoltre, la deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 30.05.2023 avente ad oggetto: "Assegnazione delle dotazioni finanziarie ai responsabili del servizio: PEG 2023-2025";

**Premesso che:**

- con Delibera G.C. n. 31 del 02.03.2023 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'Ufficio tecnico Comunale, dei **"Lavori di riqualificazione funzionale, adeguamento e messa in sicurezza con ampliamento per aumento della capacità ricettiva del Centro Infanzia la "Tana degli Orsetti" di Castelmasa"**, dell'importo complessivo di € 718.500,00;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 in data 11.05.2023, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai **"Lavori di riqualificazione funzionale, adeguamento e messa in sicurezza con ampliamento per aumento della capacità ricettiva del Centro Infanzia la "Tana degli Orsetti" di Castelmasa"- CUP J88H22000090006** del valore complessivo di euro 718.500,00=, di cui euro 555.036,93= per l'esecuzione dei lavori, euro 9.660,00= per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed euro 153.803,07= per le somme a disposizione dell'ente, redatto dal costituito Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti tra Arch. Mariano Bonfante (Mandatario), I.A.A. Ingegneria Avanzi Associati (Mandante) e QuattroE (Mandante), gusto incarico conferito con Determinazione RdS. n. 81 del 22.03.2023;

- l'opera in oggetto è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 – Annualità 2023 approvato con Delibera G.C. n. 12 del 02.05.2023;

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 dell'opera in oggetto è stato individuato, per mezzo del Decreto del Sindaco del Comune di Castelmasa n. 14 del 02.12.2022 nella persona del geom. Stefano Manfredi, Responsabile dell'Area Tecnica e Controllo del Territorio del Comune di Castelmasa;

**Dato atto** che l'intervento in oggetto è completamente finanziato con contributo di cui al Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione del Ministero dell'Istruzione PNNR n.74 del 28/10/2022 relativo Missione 4 "Istruzione e Ricerca" Componente 1 "Potenziamento dei servizi di istruzione dagli asili nido all'università" Investimento 1.1 *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*;

**Evidenziato** che, in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4 del D.Lgs 50/2016 ex art. 33, comma 3, del D.Lgs 163/2006:

- è stata individuata nella Federazione dei Comuni del Camposampierese la Stazione Appaltante mediante la quale individuare l'esecutore del lavoro;
- il Comune di Castelmasa, con convenzione in data 02.02.2021 Rep. 583 ha aderito al servizio della Centrale Unica di Committenza, per il triennio 2021/2023, istituita dalla Federazione dei Comuni del Camposampierese con funzione di Stazione Appaltante;

**Dato atto che:**

- Con Determinazione RdS. n. 174 del 13/06/2023 è stato costituito il gruppo di lavoro per la procedura citata in premessa, ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche" di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, approvato con Delibera G.C. n. 144 del 24.10.2018, come segue:

geom. Stefano Manfredi                      Rup  
geom. Nicoletta Pavani                      Attività di supporto amministrativo

- con Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castelmasse n. 130 del 12.05.2023, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione funzionale, adeguamento e messa in sicurezza con ampliamento per aumento della capacità ricettiva del centro infanzia «La Tana degli Orsetti», per conto del Comune di Castelmasse (RO) - CUP J88H22000090006 - CIG 981846881B, per un valore in appalto di euro 564.696,93= di cui euro 555.036,93= per l'esecuzione dei lavori ed euro 9.660,00= per gli oneri della sicurezza;
- con la medesima Determinazione si è stabilito, altresì:
  - di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020;
  - di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del Minor Prezzo determinato mediante offerta a ribasso sull'importo a base d'appalto, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis, del D.lvo 50/2016 con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2/2bis del medesimo D.lgs 50/2016;
  - di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese ad espletare le successive fasi della procedura di gara, sulla base della succitata convenzione, fino all'aggiudicazione definitiva;
  - di invitare a presentare offerta le seguenti n. 6 imprese:

	Denominazione	P.Iva/CF
1	MILAN SNC DI MILAN GEOM. LORENZO	02169220288
2	FULLSERVICE S.R.L.	04426930287
3	MORO ANTONIO S.R.L.	00771620291
4	FREGUGLIA S.R.L.	00306380296
5	SO.GE.DI.CO. S.R.L.	03309320277
6	COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.	00580810299

**Atteso** che la gara è stata gestita integralmente dalla Centrale Unica di Committenza in forma telematica, ex art. 58 del D.lgs 50/2016, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di committenza n. 394 in data 08.06.2023 nella quale viene stabilito procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016, all'aggiudicazione della PROCEDURA NEGOZIATA CON CARATTERE D'URGENZA (EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E DELL'ART. 51, COMMA 1 DELLA L. 108/2021) PER L'APPALTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON AMPLIAMENTO PER AUMENTO DELLA CAPACITÀ RICETTIVA DEL CENTRO INFANZIA «LA TANA DEGLI ORSETTI», PER CONTO DEL COMUNE DI CASTELMASSA (RO) - CUP J88H22000090006 - CIG 981846881B – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU – PNRR M4 -C1-INV.1.1, nei confronti dell'impresa COSTRUZIONI EDILFERRO Srl (COD. Fisc. - P.IVA 00580810299), con sede in Via dei Salici, 7 – Porti Viro (Ro) che ha offerto il ribasso del 2,020% sull'importo a base d'asta;

**Dato atto che** il nuovo quadro economico dell'opera, rielaborato in conseguenza della procedura di aggiudicazione, come redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, risulta il seguente:

Quadro Economico Post Appalto		
Lavori a base d'asta:	€ 555.036,93	
ribasso d'asta (-2,020%)		€ 11.211,75
totale opere appalto		€ 543.825,18
Oneri per la sicurezza:	€ 9.660,00	€ 9.660,00
	€ 564.696,93	€ 553.485,18
Somme a disposizione:		
Iva al 10% su lavori	€ 56.469,69	€ 55.348,52
Spese tecniche professionali per progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 66.440,75	€ 66.440,64
Cassa previdenza al 4% e Iva al 22% su spese tecniche	€ 8.220,07	€ 8.220,07
Funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.272,74	€ 11.293,94
Contributo Anac	€ 430,00	€ 430,00
Spese pubblicazioni, bandi di gara, commissioni	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Imprevisti e arrotondamenti - Somme in amministrazione diretta e ribasso d'asta	€ 5.969,82	€ 18.281,67
Totale somme a disposizione	€ 153.803,07	€ 165.014,82
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 718.500,00	€ 718.500,00

**Richiamati:**

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 (per la parte vigente al momento di adozione del presente provvedimento);
- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico - degli Enti Locali);

**Visti** gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000 in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

**DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto della Determinazione del Responsabile del Servizio della Centrale Unica di committenza n. 394 in data 08.06.2023 nella quale viene stabilito di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016, all'aggiudicazione dell'appalto dei **"Lavori di riqualificazione funzionale, adeguamento e messa in sicurezza con ampliamento per aumento della capacità ricettiva del Centro Infanzia la "Tana degli Orsetti" di Castelmassa"**- PER CONTO DEL COMUNE DI CASTELMASSA (RO) CUP **J88H22000090006 – CIG 981846881B** -, nei confronti dell'impresa **"COSTRUZIONI EDILFERRO Srl"** (C.F.- P.Iva 00580810299) con sede in Via dei Salici, 7 – Porti Viro (Ro) che ha offerto il ribasso del 2,020%;
3. di dare atto che l'importo di contratto risulta pertanto di € 553.485, 18 (di cui € 9.660,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'Iva al 10% per un importo complessivo di € 608.833,70, provvedendo ad impegnare pari somma come segue:

Missione	4	Programma	1	Titolo	2	Macroaggregato	
Cap./Art.	3602	Descrizione	PNRR Missione 4.1 Investimento 1.1 MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO PER FINALITA' DI EDILIZIA PRESCOLASTICA				
Ex SIOPE		CIG	981846881B	CUP	981846881B		
Creditore	COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. Via dei Salici, 7 – Porto Viro (Ro) P.Iva 00580810299						
Causale	<b>Lavori di riqualificazione funzionale, adeguamento e messa in sicurezza con ampliamento per aumento della capacità ricettiva del Centro Infanzia la “Tana degli Orsetti” di Castelmasa”</b>						
Importo	<b>€ 608.833,70</b> (imponibile € 553.485,18 oneri sicurezza compresi – Iva la 10% € 55.348,52)						

4. d  
i  
a  
p  
p  
r  
o  
v  
a  
r  
e  
  
i  
l  
n  
u

ovo quadro economico dell'opera, rielaborato in conseguenza della procedura di aggiudicazione, come redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e riportato nelle premesse;

5. Di accertare, in relazione alla esigibilità della obbligazione, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 il seguente programma dei pagamenti:

Esercizio	PdC finanziario	Capitolo	Scadenza/Esigibilità	Importo
2023	U.2.02.01.09.017	3602	31/12/2023	608.833,70

6. D  
i  
d

are atto che l'opera è completamente finanziata con contributo di cui al Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione del Ministero dell'Istruzione PNRR n.74 del 28/10/2022 relativo Missione 4 "Istruzione e Ricerca" Componente 1 "Potenziamento dei servizi di istruzione dagli asili nido all'università" Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - **FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU PNRR M4-C1-INV.1.1;**

7. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:  
 il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
9. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
10. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
11. Di dare atto che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista e gli estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo al procedimento saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominata "Amministrazione trasparente", ai sensi di quanto disposto dall'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;
12. La presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma IX – D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
13. di dare atto che con Determina RdS. n. 174 del 13/06/2023 è stato costituito il gruppo di lavoro per la procedura citata in premessa, ai sensi dell'art. 4 del "Regolamento per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche" di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, approvato con Delibera G.C. n. 144 del 24.10.2018, come segue:  
geom. Stefano Manfredi - Rup per tutte le fasi  
geom. Nicoletta Pavani - Attività di supporto tecnico/amministrativo per tutte le fasi  
geom. Matteo Vincenzi - Attività di supporto tecnico/amministrativo per le fasi di programmazione spesa e verifica del progetto (in quota del 50%);
14. Il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è Stefano Manfredi.

Il Responsabile del Servizio



**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CON AMPLIAMENTO PER AUMENTO DELLA CAPACITÀ RICETTIVA DEL CENTRO INFANZIA LA "TANA DEGLI ORSETTI" DI CASTELMASSA - CUP J88H22000090006 - CIG 981846881B - PRESA D'ATTO DELLA DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DELLA C.U.C. DELLA FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE n. 394 in data 08.06.2023 A FAVORE DELLA DITTA COSTRUZIONI EDILFERRO Srl - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST GARA E IMPEGNO DI SPESA -**

**Responsabile del procedimento**

Castelmassa li 15-06-2023

firma: F.to MANFREDI STEFANO

**Registrazioni contabili**

N° impegno \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

N° impegno \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

N° impegno \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

L'istruttore contabile: *F.to Davì Rita*

**Parere di regolarità contabile**

**Visto attestante la copertura finanziaria**

Castelmassa li,

Il Responsabile Finanziario: *F.to Dott. Osti Michelangelo*

Pubblicazione al n. dell'Albo Pretorio on-line in data \_\_\_\_\_ per 10 gg. consecutivi, ai sensi di legge.

Il Messo Comunale  
*F.to Grecchi Eugenia*

**Copia conforme all'originale per uso amministrativo**

Castelmassa li, \_\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato:  
*Grecchi Eugenia*