

Deliberazione Nr. 50  
in data 26-04-2023



COPIA

**COMUNE DI FICAROLO**  
PROVINCIA DI ROVIGO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 - ELENCO ANNUALE 2023 ADOZIONE VARIAZIONE N. 1 APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITA'**

Per approvazione e conferma del presente verbale, si sottoscrivono:

Il SINDACO  
F.to Pigaiani Fabiano

Il SEGRETARIO COM.LE  
F.to Barbiero Riccardo

Copia conforme ad uso amministrativo

Li, 15-05-2023

**Il Responsabile settore Affari Generali**  
Riberto Emanuela

N. 390 Reg. Pubbl.

Questa deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi.

dal 15-05-2023

al 30-05-2023

Li 15-05-2023

Il SEGRETARIO COM.LE  
F.to Barbiero Riccardo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA  
Che la suesesa deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA

Il SEGRETARIO COM.LE  
F.to Barbiero Riccardo

Il giorno **ventisei** del mese di **aprile** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **18:15**, nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale, convocato nelle forme e nei modi di legge.

Sono presenti nella sede Municipale i signori:

Pigaiani Fabiano	Presente
Paramatti Agostino	Presente
GRECHI DEBORA	Presente

Presenti	3
Assenti	0

- Constatato che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede il Sig. **Pigaiani Fabiano** nella sua qualità di **SINDACO**
- Assiste il Segretario Comunale Dr. Barbiero Riccardo

**Oggetto:** PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 - ELENCO ANNUALE 2023 ADOZIONE VARIAZIONE N. 1 APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITA'

PREMESSO che in base all'art. 21 del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016 “ Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici” le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonchè i relativi aggiornamenti annuali; i programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti;

CONSIDERATO pertanto che il programma triennale e l'elenco annuale delle oo.pp. sono redatti sulla base degli schemi tipo prefissati dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 24 Ottobre 2014 e devono essere adottati dalla Giunta Comunale, preliminarmente all'approvazione consiliare, sulla base di quanto presentato dai responsabili della predisposizione della proposta del programma triennale;

VISTA la precedente D.G.M. n. 18 del 09 Marzo 2023 recante “Adozione Programma Triennale dei Lavori pubblici 2023/2025 ed elenco annuale 2023” e la successiva delibera di approvazione del Consiglio Comunale n. 8 del 25 Marzo 2023;

VISTO l'ulteriore studio di fattibilità predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale relativo ai *lavori di riqualificazione della centrale termica del centro servizi per anziani fondazione San Salvatore*, depositati presso l'area tecnica del Comune di Ficarolo;

RITENUTO pertanto con la presente deliberazione di approvare lo studio di fattibilità di cui al punto precedente;

CONSIDERATO che detto studio di fattibilità è stato redatto in funzione dell'urgenza di provvedere al rinnovo della centrale termica esistente visto lo stato di vetustà esistente;

OSSERVATO che il funzionario referente per la programmazione delle opere pubbliche ha predisposto e sottoposto alla Giunta Comunale la proposta di variazione n. 1 al piano triennale oo.pp 2023 - 2024 – 2025, All. A che si allega in parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

OSSERVATO pertanto che gli interventi di cui al punto precedente sono da pubblicare, sul sito istituzionale del Comune, sezione “Amministrazione trasparente” e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- lo Statuto comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi a norma dell' art. 49 del decreto legislativo n.267 del 18/8/2000, allegati al presente atto;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

DI APPROVARE per quanto espresso in premessa lo studio di fattibilità redatto dall'ufficio tecnico e depositato presso lo stesso relativo ai *lavori di riqualificazione della centrale termica del centro servizi per anziani fondazione San Salvatore*;

DI ADOTTARE l'allegata variazione n.1 al programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2023 – 2024 – 2025 e relativo elenco annuale All. A;

DI DARE ATTO che i suddetti programmi sono adottati nel rispetto dei documenti programmatori, in coerenza con il bilancio e le norme relative alla programmazione economico-finanziaria degli enti locali e che troveranno idonea copertura finanziaria nello schema di bilancio 2023/2025;

DI DARE ATTO che relativamente alle opere pubbliche il programma sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici;

### **LA GIUNTA COMUNALE**

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

L'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**  
**(art. 49 comma 1 D.Lgs n. 267/18.08.2000)**

**Oggetto:** PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 - ELENCO ANNUALE 2023 ADOZIONE VARIAZIONE N. 1 APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITA'

**A) REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile, dato atto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare in attuazione dell'articolo 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 in relazione al citato procedimento e alla prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - esprime ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come modificato dalla L. 7 dicembre 2012 n. 213, parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

***Favorevole***

Il Responsabile dell'Area  
F.to PREVIATO MATTEO

**A) REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile, dato atto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare in attuazione dell'articolo 1, comma 9, lett. e) della L. 190/2012 l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 in relazione al citato procedimento e alla prevenzione della Corruzione e della Trasparenza - esprime ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come modificato dalla L. 7 dicembre 2012 n. 213, parere di regolarità contabile attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e rilascia nel contempo il visto attestante la copertura finanziaria sull'intervento:

***Favorevole***

Il Responsabile dell'Area  
F.to Bimbatti Rita

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Ficarolo - AREA TECNICA

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	272,581.20	2,008,982.31	3,227,022.26	5,508,585.77
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	130,357.67	27,418.80	0.00	157,776.47
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>402,938.87</b>	<b>2,036,401.11</b>	<b>3,227,022.26</b>	<b>5,666,362.24</b>

Il referente del programma

PREVIATO MATTEO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Ficarolo - AREA TECNICA

## SCHEMA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

PREVIATO MATTEO

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Ficarolo - AREA TECNICA

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (1.2) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00202660296202200002	2	G82H22000510004	2023	PREVIATO MATTEO	SI	No	005	029	021		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEL PALASPORT ADIBITO AD USO SCOLASTICO E SPORTIVO	1	50.000,00	800.000,00	517.767,28	0,00	1.367.767,28	0,00		0,00		
L00202660296202200003	2	G88Z2000110006	2023	PREVIATO MATTEO	SI	No	005	029	021		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MESSA IN SICUREZZA DELLE EX SCUOLE ELEMENTARI DA ADIBIRE AD ASILO NIDO E SCUOLA INFANZIA	1	100.000,00	1.079.982,31	1.079.982,32	0,00	2.259.984,63	0,00		0,00		
L00202660296202200007	6	G82F22000500009	2023	PREVIATO MATTEO	SI	No	005	029	021		03 - Recupero	01.01 - Stradali	LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA COLONIALE E MIGLIORAMENTO PERCORSO CICLABILE SX PO	2	122.581,20	27.418,80	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L00202660296202200001			2023	PREVIATO MATTEO	SI	No	005	029	021		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	RISQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DEL CENTRO SERVIZI PER ANZIANI, FONDAZIONE SAN SALVATORE	1	130.357,67	0,00	0,00	0,00	130.357,67	0,00		0,00		
L00202660296202200008	7	G84H22000370008	2024	PREVIATO MATTEO	SI	No	005	029	021		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E DI RISQUALIFICAZIONE DELLA SALA POLIVALENTE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DI P.ZZA GARIBOLDI DENOMINATO "EX CASA DEL FASCIO"	2	0,00	129.000,00	130.000,00	0,00	259.000,00	0,00		0,00		
L00202660296202200004	3	G89J22000880001	2025	PREVIATO MATTEO	SI	No	005	029	021		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL POLO SCOLASTICO DI VIA C. GIGLIOLI	2	0,00	0,00	849.272,66	0,00	849.272,66	0,00		0,00		
L00202660296202200006	4		2025	PREVIATO MATTEO	SI	No	005	029	021		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' E SICUREZZA STRADALE DI VIA BELFIORE	2	0,00	0,00	650.000,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00		
														402.938,87	2.036.401,11	3.227.022,26	0,00	5.666.362,24	0,00		0,00			

Note:  
 (1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016  
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PREVIATO MATTEO

**Tabella D.1**  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
 1. priorità massima  
 2. priorità media  
 3. priorità minima

**Tabella D.4**  
 1. finanza di progetto  
 2. concessione di costruzione e gestione  
 3. sponsorizzazione  
 4. società partecipate o di scopo  
 5. locazione finanziaria  
 6. contratto di disponibilità  
 9. altro

**Tabella D.5**  
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
 5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Ficarolo - AREA TECNICA

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00202660296202200002	G82H22000510004	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, ARCHITETTONICA, FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DEL PALASPORT ADIBITO AD USO SCOLASTICO E SPORTIVO	PREVIATO MATTEO	50,000.00	1,367,767.28	MIS	1	Si	Si	2			
L00202660296202200003	G88I22000110006	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON MESSA IN SICUREZZA DELLE EX SCUOLE ELEMENTARI DA ADIBIRE AD ASILO NIDO E SCUOLA INFANZIA	PREVIATO MATTEO	100,000.00	2,259,964.63	MIS	1	Si	No	2			
L00202660296202200007	G82F22000550009	LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA GOLENALE E MIGLIORAMENTO PERCORSO CICLABILE SX PO	PREVIATO MATTEO	122,581.20	150,000.00	MIS	2	Si	Si	2			
L00202660296202300001		RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DEL CENTRO SERVIZI PER ANZIANI, FONDAZIONE SAN SALVATORE	PREVIATO MATTEO	130,357.67	130,357.67	MIS	1	Si	Si	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PREVIATO MATTEO

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Ficarolo - AREA TECNICA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
PREVIATO MATTEO

Note

(1) breve descrizione dei motivi