

LAVORI PUBBLICI - COMUNE DI FICAROLO

Da: Emmanuele Salin - Dinamika Service <emmanuele.salin@dinamika-service.it>
Inviato: mercoledì 25 gennaio 2023 10:56
A: lavori.pubblici@comune.ficarolo.ro.it
Cc: Amministrazione - Dinamika Service
Oggetto: offerta pulizia palazzetto
Allegati: COMUNE DI FICAROLO - pulizia palestra - 027.pdf

Buongiorno,
come da Vs gentile richiesta sono ad inoltrare la nostra migliore offerta per quanto in oggetto.
Come anticipato telefonicamente, ci rendiamo disponibili ad eseguire il servizio il giorno 07/02/2023.

Nel caso l'offerta fosse di Vs interesse ed andasse a buon fine, Vi chiedo di inoltrarmi il documento firmato completato nelle sue parti.

Sperando di aver fatto cosa gradita, colgo l'occasione per progarVi distinti saluti.

Grazie mille.
Emmanuele Salin

**DINAMIKA
SERVICE**

Via dell'Artigianato, 9/E
35020 Pernumia (PD)
Fax: 0429 1695125
Cell: +39 3479631673
emmanuele.salin@dinamika-service.it
www.dinamika-service.it



Si prega di considerare l'ambiente prima di stampare questa e-mail. Unisciti alla campagna su <http://thinkBeforePrinting.org>



Avviso di riservatezza

Questo messaggio e-mail è di proprietà del Mittente, ad uso esclusivo di colui al quale è indirizzato, e potrebbe contenere informazioni riservate. Se avete ricevuto questa mail per errore, ci scusiamo per l'accaduto e Vi invitiamo cortesemente a darne notizia e a distruggere il messaggio ricevuto. Vi ricordiamo che la diffusione, l'utilizzo e/o la conservazione dei dati ricevuti per errore costituiscono violazioni alle disposizioni del Decreto legislativo n. 196/2003 denominato "Codice in materia di protezione dei dati personali".



COMUNE DI FICAROLO
Provincia di Rovigo

24 GEN. 2023

Prot. N.
Tit. Classe Fasc.

Cod. off. 0027/2023

Pernumia, 25 Gennaio 2023.

ANAGRAFICA**SI PREGA DI COMPLETARE EVENTUALI CAMPI MANCANTI**

Ragione Sociale:	Comune di Ficarolo				
Indirizzo:	Via C. Battisti, 139				
CAP:	45036	Città:	Ficarolo	Prov.	RO
Codice Fiscale:				Partita IVA:	
Telefono:	0425/708072			Fax:	
Cellulare:	Ref: Geom. Lauterio Erika				
E-Mail:	lavori.pubblici@comune.ficarolo.ro.it				
Codice Univoco:			PEC:		
Banca d'appoggio:					
IBAN:					
ABI:		CAB:		CIN:	

Eventuale indirizzo (se diverso dalla Ragione Sociale) invio corrispondenza e fatture

Nominativo:	
Indirizzo:	
CAP:	

OGGETTO DELL'OFFERTA:**Servizio di pulizia straordinaria.****AREE INTERESSATE AL SERVIZIO:****Vostro immobile Palazzetto Comunale di Ficarolo.****Firma per accettazione**

PREMESSA ALLE CONDIZIONI GENERALI

L'oggetto di questa offerta è il servizio di pulizie ed attività ad essa accessorie così come specificato nel capitolato lavori allegato. Le operazioni possono prevedere l'utilizzo anche di mezzi meccanici ed attrezzature tecnologiche, pertanto l'offerta presenta un ordine di esigenza riassumibile in:

- ✓ preparazione e serietà del personale
- ✓ determinazione dell'orario per lo svolgimento del servizio

Per quanto riguarda il primo punto, disponiamo di responsabili delegati alla supervisione del personale che provvederanno ad impartire agli addetti le necessarie istruzioni tecniche ed operative.

Qualora il Committente, per qualsivoglia motivo, avesse a muovere lamentele, osservazioni o richieste inerenti all'operato del personale addetto ai lavori, dovrà riferire unicamente ed esclusivamente al responsabile di cantiere messo a disposizione dall'appaltatore o, comunicando all'azienda stessa.

In riferimento al secondo punto si rimanda ad intese da stabilirsi con la Spettabile Committente.

L'Appaltatore impiegherà, per l'esecuzione dei lavori, personale inquadrato e retribuito in conformità alle Leggi vigenti in materia, nonché assicurato presso gli enti previdenziali secondo le disposizioni di Legge. Garantisce inoltre che tutto il personale impiegato è di buona condotta, idoneo sotto ogni profilo sia di integrità fisica che psichica, che lo stesso è stato informato ed aggiornato ai sensi della normativa sulla prevenzione infortuni di cui al Dlvo 81/08 ed in possesso di tutti i dispositivi di prevenzione previsti in essa normativa, che i lavoratori e l'azienda appaltatrice si impegnano sotto la propria piena ed incondizionata responsabilità ad osservare.

Firma per accettazione

CONDIZIONI GENERALI

✓ Termini delle prestazioni

Salvo diversa od eventuale richiesta pervenuta dal Committente all'Appaltatore entro un termine utile, le prestazioni oggetto della presente offerta verranno eseguite secondo il capitolato allegato costituente parte integrante della presente offerta.

La continuità delle prestazioni sono garantite dall'Appaltatore anche in caso di assenza improvvisa del proprio personale per malattia, infortuni, ferie o altro, con tolleranza di quarantotto ore.

✓ Attrezzature, macchinari e prodotti

Tutte le attrezzature ed i macchinari necessari per lo svolgimento dei lavori di seguito descritti sono a carico e di proprietà dell'Appaltatore. Questi garantisce la loro conformità alle norme della Buona Tecnica (CEI) e negli standard vigenti in materia di prevenzione infortuni (Dlvo 81/08).

Tutti i prodotti, comunque necessitanti allo svolgimento delle prestazioni oggetto della presente offerta sono a carico e di proprietà dell'Appaltatore. Egli garantisce che tutti questi prodotti rientrano nelle tipologie approvate dal Ministero della sanità.

L'Appaltatore s'impegna a non utilizzare prodotti fortemente inquinanti e pericolosi come la candeggina, sostituendola, con dei prodotti clorinati non pericolosi per l'uomo e per l'ambiente.

I prodotti chimici che verranno utilizzati presso i Vostri immobili saranno, per la maggior parte, prodotti eco-sostenibili ed ecologici con una biodegradabilità pari al 100%. Gli stessi sono certificati CRADLE to CRADLE, certificazione che garantisce l'eco-sostenibilità dei prodotti utilizzati, della produzione e dello smaltimento corretto, sfruttando la base dell'economia circolare ed eliminando le microplastiche. In questo modo il prodotto risulterà completamente biodegradabile.

I flaconi che li contengono e le plastiche degli erogatori sono tutte in HDPE, materiale proveniente al 100% da plastica riciclata da raccolta differenziata domestica.

Il "codice colore" prevede l'utilizzo di panni in microfibra con colori differenziati per quanto riguarda le attività di depolveratura e sanificazione (panno azzurro per la depolveratura di arredi, scrivanie, ecc. panno rosso dedicato unicamente alla pulizia e sanificazione dei sanitari e dei servizi igienici).

✓ Servizi straordinari o a carattere eccezionale

Qualora il Committente necessitasse di prestazioni non previste nel capitolato lavori allegato, Egli provvederà a redigerle indicando di volta in volta, i termini per l'esecuzione dei lavori. Ad esse si applicherà automaticamente quanto previsto nella presente offerta fatta salva la parte economica.

L'appaltatore sottoporrà alla Committente il relativo preventivo di spesa e tali lavori dovranno essere autorizzati per iscritto.

Firma per accettazione

L'Appaltatore dichiara di essere in grado di soddisfare con sollecitudine tali richieste a carattere straordinario ed estemporaneo.

✓ **Responsabilità**

L'Appaltatore risponderà dei danni eventualmente arrecati dai propri addetti a persone o cose, a tale scopo dichiara di essere in possesso di una polizza di assicurazione Responsabilità Civile con massimale di Euro 3.000.000,00 per sinistri catastrofici.

✓ **Prestazioni a carico del committente**

Il Committente dovrà fornire: energia elettrica, acqua, e , un luogo ad esclusiva disposizione dell'Appaltatore idoneo al deposito delle attrezzature e dei prodotti che verranno da noi utilizzati per il servizio di pulizia.

✓ **Condizioni di pagamento e fatturazione**

Rimessa diretta vista fattura, con fatturazione a fine mese.

✓ **Validità dell'offerta**

La presente offerta ha validità 30gg. dalla data di redazione. Tale offerta s'intenderà perfezionata ed avrà valore di contratto a tutti gli effetti a far data dalla firma da parte Vostra in calce alla presente e conseguente invio presso i nostri uffici.

✓ **Recesso**

Eventuale recesso dovrà pervenire a mezzo PEC (dinamikaservicesnc@cn.legalmail.it) o tramite raccomandata A/R con 30 giorni di preavviso sulla data del contratto.

✓ **Imposte e tasse**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le imposte, tasse e spese di bollo necessarie o che fossero dovute per il contratto di appalto, con la sola eccezione dell' imposta di registro per la registrazione dell' atto ove si rendesse necessaria.

Firma per accettazione

CORRISPETTIVI

Il costo per quanto indicato in Capitolato, è da ritenersi comprensivo di manodopera, materiali, attrezzature ed oneri per la sicurezza compresi, da noi stimato in:

€ 400,00 (quattrocento/00) IVA ESCLUSA "a corpo" per quanto riportato dal punto 1 al punto 3.

ORE PULIZIE STRAORDINARIE:

- Eventuali richieste aggiuntive a quelle sopra esposte fuori capitolato, saranno calcolate con una paga oraria pari a **EURO 25,00 (venticinque/00)** a singolo operatore nelle giornate dal Lunedì a Sabato. Le chiamate effettuate nelle giornate festive subiranno una maggiorazione sul costo orario del 50%.

Cordiali saluti
DINAMIKA SERVICE SNC



Firma per accettazione

CAPITOLATO LAVORI***Servizio di pulizie straordinarie*****1. PALESTRA**

- Ventilazione delle aree (apertura porte e finestre);
- Deragnatura di pareti e soffitti secondo necessità;
- Depolveratura ad umido piani di lavoro, arredi e spalti (lato esterno);
- Spolveratura battiscopa, stipiti e davanzali, punti luce e prese elettriche fino ad altezza di mt 2;
- Rimozione impronte dalle porte presenti in legno ed in vetro;
- Scopatura meccanica con utilizzo di aspirapolvere professionale di tutte le pavimentazioni comprese scale interne;
- Lavaggio meccanico di tutte le pavimentazioni con macchina lavasciuga con operatore a bordo ed in diluizione detergente idoneo specifico;
- Rifinitura manuale delle aree non trattabili meccanicamente;
- Chiusura degli accessi e spegnimento delle luci.

2. Servizi igienici e spogliatoi

- Deragnatura di pareti e soffitti secondo necessità;
- Lavaggio radicale delle superfici piastrellate con utilizzo di detergente sgrassante e, successivo lavaggio di risciacquo delle stesse;
- Sanificazione dei sanitari;
- Pulizia manuale sgrassante delle porte, dei battiscopa, punti luce, prese elettriche e panchette;
- Lavaggio manuale sanificante di tutte le pavimentazioni;
- Lavaggio manuale di risciacquo di tutte le superfici.

3. Ingresso

- Deragnatura secondo necessità;
- Depolveratura ad umido del mobilio presente (solo lato esterno);
- Lavaggio manuale delle pavimentazioni piastrellate con in diluizione detergente idoneo.

Firma per accettazione
