

Termine ultimo per la presentazione della domanda: 8 luglio 2020

All'Ente Gestore
del Servizio Sociale dei Comuni
Viale Duodo, 80
33033 CODROIPO

Domanda di ammissione al contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili adibiti ad uso abitativo, ai sensi dell'art. 11 della L. 431/1998 e dell'art. 19 della L.R. 1/2016. Contributo anno 2020. Riferito ai canoni anno 2019.

Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

Il/La sottoscritto/a Cognome _____ Nome _____
(Richiedente – Beneficiario)
nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/_____
(Comune italiano / Stato estero)
residente a _____ Via _____ n. _____ cittadinanza _____
CF | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | tel. _____ cellulare _____
fax _____ e-mail _____

CHIEDE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della Legge 431/98, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici dd. 07/06/1999 e della L.R. 1/2016, di essere ammesso/a a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili ad uso abitativo – bando anno 2020 per i canoni pagati nel 2019.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste per false e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 e consapevole, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000, che qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR medesimo

DICHIARA

- di aver preso visione integrale del bando per l'accesso ai benefici di cui alle leggi di riferimento;
- di essere maggiorenne
- di essere:
 - cittadino italiano;
 - cittadino di stati appartenenti all'Unione Europea regolarmente soggiornanti in Italia;
 - titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs 8 gennaio 2007, n. 3 ;
 - straniero extracomunitario titolare di carta di soggiorno o permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno;

- di essere residente da almeno 24 mesi nella Regione F.V.G (per i corregionali all'estero vedere art. 2 punto b) del bando 2020)
- di essere residente nel Comune di _____
- di essere attualmente conduttore, ovvero essere stato conduttore nell'anno 2019, di un alloggio in locazione oggetto di contratto regolarmente registrato ad uso abitativo per unità immobiliare posta sul territorio regionale e adibita prima casa registrato in data _____ al n. _____ presso l'ufficio di registro di _____ non incluso nelle categorie A1, A8, A9 con esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata e per il quale la tassa di registrazione annuale è stata regolarmente pagata e rinnovata;
- che il contratto di locazione, di cui il sottoscritto è titolare e per il quale si richiede il contributo è del seguente tipo _____

nel caso in cui sia stato titolare di più di un contratto di locazione nell'anno 2019:

- per il periodo dal ____/____/2019 al ____/____/2019 di essere stato titolare del contratto di locazione stipulato ai sensi della Legge 431/1998 del tipo
 - 4 + 4 a canone libero (art. 2, comma 1 della L. 431/98)
 - 3+2 a canone concordato (art. 2 comma 3 e 5 della L. 431/98)
 - Transitorio (art. 5 della L. 431/98)
 - Altro

ad uso abitativo per un alloggio adibito a prima casa non incluso nelle categorie A1, A8, A9, né di edilizia sovvenzionata, ubicato nel comune di _____ in Via _____ il quale contratto era regolarmente registrato e per il quale la tassa di registrazione annuale è stata regolarmente pagata;

- di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione dovuti relativamente al periodo per il quale viene chiesto il contributo e che la somma totale dei canoni di locazione, escluse le spese condominiali e oneri accessori, pagata per l'anno 2019 è di € _____, è stata versata per _____ mesi, come da documentazione allegata;
- che il sottoscritto e ogni altro componente il proprio nucleo familiare non è proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi, anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione:
 - degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate;
 - delle quote di proprietà, inferiori al 100%, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
 - della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
 - della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
 - della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile;
- di non aver sottoscritto il contratto di locazione per il quale richiede il contributo con un parente o un affine entro il secondo grado o tra coniugi o con società, persone giuridiche, amministratori, soci, come previsto dall'art. 3, comma 4 del Regolamento regionale;
- che il proprio nucleo familiare ha un I.S.E. pari a €. _____ e un I.S.E.E. pari a € _____ (numero di protocollo INPS-ISEE- _____) redatta in base alla nuova normativa DPCM 159/2013;
- che la composizione del nucleo familiare anagrafico indicata nell'attestazione ISEE è aggiornata alla situazione esistente alla data di presentazione della domanda;
- che si trova in condizione di debolezza sociale o economica in quanto il proprio nucleo familiare si trova in una delle seguenti situazioni (*barrare le caselle che rilevano*):
 - a) anziani: persone che hanno compiuto sessantacinque anni;
 - b) giovani: persona singola o coppia, che non hanno compiuto trentacinque anni di età;
 - c) persone singole con minori: quelle il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;

- d) disabili: i soggetti di cui all'art. 3 della L. 104/1992 (legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate);
 - e) persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito: persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare;
 - f) persone appartenenti a famiglie numerose: persone appartenenti a nuclei con figli conviventi in numero non inferiore a tre;
 - g) persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni di età, ovvero è disabile;
 - h) persone destinatarie di provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile;
- di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva di eventuali cambi di residenza all'Ufficio Servizi Sociali, e di essere a conoscenza che l'Amministrazione non potrà essere considerata responsabile di eventuali disagi per il mancato pagamento del contributo spettante nei casi di mancata o intempestiva comunicazione per ogni variazione dei dati relativi alla residenza.
 - di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con riferimento sia alla situazione economica sia a quella familiare, controlli che potranno essere effettuati dall'Ente erogatore o attraverso i competenti uffici del Ministero delle Finanze.
 - di non aver beneficiato, riferito a sé e a tutti i componenti del nucleo familiare, di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo nonché di non aver usufruito, in osservanza dell'articolo 10 comma 2 della legge 31/1998, delle detrazioni fiscali ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) in favore di conduttori di alloggi a titolo di abitazione principale di cui all'art. 16 del DPR 917/1986 (Testo Unico delle Imposte sui Redditi) con riferimento all'anno per cui si richiede il contributo.
 - di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR 2016/679 ed esprime, altresì, il consenso al trattamento e alla cessione dei dati personali, ivi compresi quelli sensibili, ai soggetti deputati alla raccolta delle domande di concessione del contributo ai sensi del d. lgs. N. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679.

(compilare solo se diverso dalla residenza)

DICHIARA

che tutte le comunicazioni relative al presente procedimento dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

Comune _____ Via _____ n. _____
 c/o _____

(compilare solo in caso di delega)

DELEGA

sotto la propria responsabilità e sollevando fin d'ora l'Ente Gestore da ogni responsabilità in merito,

il/la sig./sig.ra _____

nato/a a _____ il _____ residente a
 _____ via/piazza _____ n. _____ a **presentare la**

domanda per il contributo fondo affitti – anno 2020. Si allega copia della carta d'identità del delegato.

RICHIEDE

che il pagamento del beneficio, qualora concesso, sia liquidato:

- mediante Bonifico bancario/postale presso banca/posta (*allega copia IBAN*) intestato al richiedente

IBAN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

- tramite contanti

Ad integrazione della domanda il sottoscritto allega la seguente documentazione:

- fotocopia di un documento di identità in corso di validità del richiedente;
- fotocopia del contratto di locazione per il quale si chiede il contributo regolarmente registrato riportante gli estremi di registrazione;
- fotocopia del contratto di locazione dell'attuale abitazione in corso di validità alla data di presentazione dell'istanza regolarmente registrato (se diverso dal precedente);
- copia delle ricevute di pagamento (anche bancarie) dei canoni di locazione pagati nel 2019 (le ricevute del proprietario devono essere sottoscritte e riportare il periodo a cui si riferiscono; le ricevute bancarie devono riportare il beneficiario, l'importo e la causale) ovvero dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (MOD. 1) rilasciata dal locatore attestante il pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2019 (in questo caso allegare fotocopia della carta d'identità del locatore);
- copia dell'imposta di registro prevista annualmente per il rinnovo del contratto (Mod F23 o simile) a totale copertura dell'anno di riferimento o fotocopia dell'eventuale adesione del proprietario alla cedolare secca, se non già indicato nel contratto;
- eventuale documentazione riguardante l'aggiornamento del canone di locazione rispetto a quello risultante dal contratto per cui si chiede l'incentivo;
- per i cittadini non appartenenti all'Unione Europea: copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, o copia della carta di soggiorno, o copia del permesso di soggiorno di durata non inferiore a un anno in corso di validità (qualora tale documento sia scaduto deve essere presentata anche copia della ricevuta della richiesta di rinnovo), nonché, in relazione al requisito di cui all'art. 2, comma 1 lettera f) del bando e specificatamente in riferimento alla documentazione attestante che nessun componente del nucleo familiare è proprietario di altri alloggi nel paese di origine e nel paese di provenienza, apposita certificazione o attestazione indicata all'articolo 5 del bando;
- eventuale copia rilasciata dalla banca o dall'Ufficio Postale contenente le indicazioni del codice IBAN;
- fotocopia dell'attestazione ISEE in corso di validità alla data della presentazione della domanda oppure, ai sensi dell'art. 11, comma 9 del DPCM 5 dicembre 2013, n. 159, in caso di imminente scadenza dei termini per l'accesso al presente contributo, è ammessa, in attesa dell'ISEE da parte dell'INPS, la consegna della copia della ricevuta di presentazione della DSU (Dichiarazione sostitutiva unica) ai CAF.
- copia della certificazione attestante lo stato di disabilità ai sensi dell'art. 3 della L. 104/92 rilasciata dalle competenti Amministrazioni;
- (nel caso di soggetto incapace, tutelato o con impedimento temporaneo alla sottoscrizione) dichiarazione di impedimento temporaneo alla sottoscrizione ai sensi degli artt. 4 e 5 DPR 445/2000.
- copia della sentenza definitiva di sfratto o del provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte di un ente pubblico o da un'organizzazione assistenziale (ove dichiarato);
- copia dei provvedimenti esecutivi di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile da cui si evince la definizione del rilascio dell'abitazione familiare;
- altro.....

luogo _____ data _____ Firma del richiedente _____

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA (art. 5 del bando)
dal 28 maggio al 08 luglio 2020 secondo una delle seguenti modalità:

- a) CONSEGNA DIRETTA presso i punti di raccolta nelle sedi dei Servizi Sociali dei Comuni **esclusivamente su appuntamento previa prenotazione telefonica** da effettuarsi **al numero 0432 909366** con almeno 3 giorni di anticipo;
- b) SPEDIZIONE POSTALE A MEZZO RACCOMANDATA A.R. indirizzata a: Servizio Sociale dei Comuni del Medio Friuli – Via Pardi, 1 – 33033 Codroipo (UD) - farà fede la data del timbro postale purché la raccomandata pervenga all'ufficio protocollo dell'Ente entro i 15 giorni successivi al giorno di scadenza indicato nel bando;
- c) TRASMISSIONE A MEZZO PEC all'indirizzo aspmoro@pec.it.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13-14 DEL GDPR 2016/679 (REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI)

Nel rispetto della normativa vigente, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

Il conferimento dei dati personali, particolari e sensibili richiesti o raccolti dell'Ente, è obbligatorio secondo le condizioni di legge.

Ai sensi dell'articolo 14 del GDPR 2016/679, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

DATI DI CONTATTO

SOGGETTO	DATI	CONTATTO TEL.	EMAIL
TITOLARE	ASP "D. MORO"	0432909366	aspmoro@pec.it
RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO	RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE DEI COMUNI – DOTT.SSA ANNA CATELANI	0432909366	aspmoro@pec.it
RESPONSABILE PROTEZIONE DATI	ROBYONE S.R.L.	0490998416	info.robyone@ronepec.it

CATEGORIE DI DATI TRATTATI

I dati personali che saranno raccolti e trattati possono riguardare: dati identificativi - cognome e nome, residenza, domicilio, nascita, situazione familiare, immagini, elementi caratteristici della identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale, sociale; dati inerenti lo stile di vita, situazione economica situazione finanziaria, situazione patrimoniale, situazione fiscale; dati di localizzazione: ubicazione, GPS, GSM, altro. In particolare, è possibile, che il trattamento riguardi i seguenti dati sensibili: dati inerenti l'origine etnica, opinioni politiche, convinzioni religiose o filosofiche, appartenenza sindacale, salute, vita o orientamento sessuale, dati genetici e biometrici, dati relativi a condanne penali.

FINALITA' DEL TRATTAMENTO

I dati raccolti potranno essere trattati in quanto sono necessari ai fini dell'ottenimento del contributo/intervento per il quale viene presentata la domanda.

Qualora risulti necessario trattare i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

DESTINATARI DEI DATI

Il titolare comunica i dati forniti nella domanda concessione dei contributi per l'abbattimento dei canoni di locazione agli uffici della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, a Insoft s.r.l. e ai soggetti ai quali la comunicazione è dovuta per legge per l'espletamento delle finalità istituzionali dell'Amministrazione regionale.

MODALITÀ DI TRATTAMENTO

I dati personali forniti potranno essere oggetto di: Raccolta, registrazione, organizzazione, strutturazione, conservazione, adattamento o modifica, estrazione, consultazione, uso, comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, raffronto od interconnessione, limitazione, cancellazione o distruzione, profilazione, pseudonimizzazione, ogni altra operazione applicata a dati personali.

Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti manuali e/o informatici e telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti. Il trattamento non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato.

PERIODO DI CONSERVAZIONE

I dati personali vengono conservati a tempo illimitato nel rispetto della vigente normativa.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

In qualsiasi momento, l'interessato può esercitare i diritti:

- di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa;
- di accesso ai propri dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa); di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa); alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy)
- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti
- di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82).