



# COMUNE DI LUSEVERA

Medaglia d'oro al merito civile - Eventi sismici 1976



PROVINCIA DI UDINE  
MUNICIPIO IN VEDRONZA



**ORIGINALE**

N. 4 del Reg.Delib

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno duemilaventini (2020) il giorno ventotto del mese di maggio alle ore 20.05, in seguito a convocazione del Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale in modalità telematica ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/2020 sotto la Presidenza del dott. Luca Paoloni Sindaco del Comune.

Sessione ordinaria - Seduta pubblica, di prima convocazione.

All'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI		Pres.	Ass.	CONSIGLIERI		Pres.	Ass.
1. PAOLONI LUCA	X			7. KLARIC MARINKO	X		
2. PINOSA MAURO	X			8. COLETTI FLAVIO	X		
3. PASCOLO SARA	X			9. CERNO FLAVIO	X		
4. LESA CARLA	X			10. MORO DEBORA	X		
5. FABBRINO FRANCESCO	X			11. MIZZA DONTELLO	X		
6. CADO' GIANNA			X				
<b>Totale N.</b>						<b>10</b>	<b>1</b>

Presente alla seduta l'Assessore Esterno arch. Lino Gervasi

Assiste all'adunanza il Segretario comunale dott. ALFREDO VAZZAZ

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza

il dott. LUCA PAOLONI nella sua qualità di Sindaco

ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale

adotta la seguente deliberazione.

## **OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

La presente seduta del Consiglio Comunale si svolge in modalità telematica, ovvero in audio-video conferenza, in conformità al Decreto del Sindaco n. 4 del 02.04.2020 e al regolamento approvata con delibera consiliare n. 2 del 28.05.2020.

Il presente atto viene adottato ai sensi dell'art. 11 V° comma della L.R. n. 3 del 12.03.2020 e dell'art. 73 del D.L. n. 18 del 17.03.2020 in video conferenza presso la Sede Municipale ove presenziano – nel rispetto delle disposizioni di sicurezza in materia di distanza interpersonale – il Sindaco, il Vicesindaco Sig. Pinosa Mauro, il Consigliere Sig. Coletto Flavio ed il Segretario Comunale.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **Premesso**

che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che *«le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;

#### **Considerato**

che la Legge 160 del 27.12.2019, art. 1, comma 738 e ss.:

- dispone che a decorrere dall'anno 2020 l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 è abolita, a eccezione delle disposizioni relative alla Tassa Rifiuti (TARI),
- disciplina una nuova normativa relativamente all'Imposta Municipale Propria (IMU);

#### **Atteso**

che l'art. 1, commi da 639 a 704, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 istitutiva dell'Imposta Unica Comunale (IUC), si articolava in due componenti:

- la componente patrimoniale costituita dall'imposta municipale propria (IMU), di cui all'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i.;

e la componente servizi, articolata a sua volta:

- nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), di cui all'art. 1, commi 669-679, della L. 27 dicembre 2013, n. 147, destinato al finanziamento dei servizi indivisibili comunali;
- nella tassa sui rifiuti (TARI), di cui all'art. 1, commi 641-666, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

ed atteso inoltre, che i suddetti tributi hanno ognuno una propria disciplina ed autonomia applicativa;

#### **Viste**

la deliberazione consiliare n. 24 del 27 settembre 2012, con la quale si procedeva rispettivamente all'approvazione del "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)";

la deliberazione consiliare n. 19 del 18 settembre 2014, con la quale si procedeva rispettivamente all'approvazione del "Regolamento per la disciplina del Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI)";

## **Visti**

l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;

l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);

l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

## **Esaminato**

lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), predisposto dal funzionario responsabile del tributo, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

## **Richiamati**

l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”*;

l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”*;

l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano*

*pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune e' tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”;*

la Risoluzione del Ministero dell'Economia e delle Finanze, N. 1/DF del 18 febbraio 2020.

**Dato atto**

*che l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: “Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”.*

**Dato atto**

che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

**Visto**

il vigente Statuto Comunale e rilevato che per l'approvazione del presente atto è necessaria la maggioranza assoluta dei componenti,

la Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

la Legge 27 dicembre 2006, n. 296;

il D.Lgs. n. 446/1997, art. 52, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate;

il TUEL aggiornato al D.Lgs. n. 118 del 28.11.2011, coordinato con il D.lgs. n. 126 d.d. 10.08.2104, contenente i principi generali e le regole applicative del nuovo sistema contabile armonizzato;

l'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**Acquisiti**, sulla presente deliberazione

il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, resa ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del TUEL così come modificati dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

il parere favorevole di regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147 del TUEL, così come modificati dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012;

il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b), del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2-bis del D.L. 174/2012;

### **Ritenuto**

necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo comune;

**Illustra** la proposta il Sindaco,

**Per una puntuale ricognizione della discussione si fa rimando alla videoregistrazione agli atti.**

**Con voti** favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** la narrativa che precede e, per l'effetto:
  - a) **di approvare** il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014*", composto da n° 24 articoli, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
  - b) **di prendere atto** che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro il termine del 30 giugno 2020 per l'anno 2020;
  - c) **di provvedere** ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
  - d) **di pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, ed eventualmente anche sulla *home page*, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;

**Con successiva** e separata votazione unanime,

### **DELIBERA**

**di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/03, stante la necessità di provvedere all'espletamento di tutti gli adempimenti avviati, nonché alle procedura di gestione e di riscossione dei tributi comunali.-

Parere tecnico (D.Lgs. n. 267/2000):Favorevole

IL RESP. SERVIZIO FINANZIARIO  
Lendaro Marco

Parere contabile (D.Lgs. n. 267/2000):Favorevole

IL RESP. SERVIZIO FINANZIARIO  
Lendaro Marco

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE  
dott. Luca Paoloni

IL SEGRETARIO  
dott. Alfredo Vazzaz

---

---

**PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONI  
L'IMPIEGATO INCARICATO ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' stata comunicata ai signori capigruppo consiliari in data 01.06.2020

Viene pubblicata all'albo pretorio informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi

**dal 01/06/2020 al 16/06/2020**

addì, 01.06.2020

L'IMPIEGATO INCARICATO

C. Clemente

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e successive modificazioni il **28.05.2020**

La presente delibera è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 1 - comma 19 - della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche