

COPIA

COMUNE DI PASIAN DI PRATO

Provincia di Udine

Oggetto: INTEGRAZIONE DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 56 AL PRGC.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Richiamato il provvedimento del Sindaco n. 16 in data 15/6/2016 di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune;

Premesso che con disciplinare datato 12/11/2015 il Comune di Pasian di Prato ha affidato alla Società ARCHIUR Srl con sede ad Udine, l'incarico per la redazione di una variante al PRGC (Variante n. 56), finalizzata a: a) revisione dei vincoli espropriativi e procedurali del PRGC, relativi all'intero territorio comunale; b) ammodernamento della grafica del PRGC, per quanto attiene sia alla rappresentazione della zonizzazione sia ad ogni altra simbologia presente nel piano; c) aggiornamento della Capacità Insediativa Teorica (CIT) dello strumento urbanistico generale;

Dato atto che in seguito l'Amministrazione comunale ha integrato l'incarico di cui sopra includendo un'ulteriore prestazione concernente: 1) riconoscere come zone "B" le zone "C" attuate totalmente o parzialmente; 2) riconoscere come zone "D3H3" o "D3" o altra zona produttiva mista le zone "D2H2" attuate totalmente o parzialmente;

Dato atto inoltre che nel disciplinare stipulato in data 12/11/2015 è previsto che il Comune, per la redazione della variante in parola, fornisca alla Società ARCHIUR Srl la carta di base della zonizzazione catastale vettorializzata, assemblata, georiferita;

Preso atto che in corso di redazione della variante si è accertato che la base catastale vettorializzata, assemblata, georiferita, – a suo tempo redatta a cura del Comune per il Sistema Informativo Territoriale (SIT) comunale – per il suo utilizzo quale base per la cartografia di variante presenta delle criticità e necessita quindi di vari adattamenti;

Ritenuto pertanto necessario dover provvedere prioritariamente sia all'individuazione puntuale delle criticità della base catastale assemblata, sia all'assistenza nell'adattamento della stessa, al fine del suo utilizzo quale base per la redazione della Variante n. 56;

Dato atto che nel disciplinare stipulato in data 12/11/2015 è previsto che per modifiche ed integrazioni della carta di base la Società ARCHIUR Srl ha diritto ad un ulteriore corrispettivo;

Dato atto che la società incaricata della redazione della Variante n. 56, con mail di data 31/10/2016, ha comunicato la propria disponibilità ad apportare le modifiche necessarie alla carta di base, quantificando in € 1.728,00(al netto di contributo previdenziale 4% e di IVA 22%) il

compenso per la prestazione richiesta, ed ha indicato nel contempo i tempi per la consegna degli elaborati modificati e le modalità per il pagamento del compenso dovutole;

Ritenuto conseguentemente di integrare la prestazione professionale per la redazione della Variante n. 56 al PRGC, regolata con il disciplinare sopra richiamato, includendo gli adattamenti della carta di base, da apportarsi con le modalità indicate nella nota di data 31/10/2016 della Società ARCHIUR Srl;

Dato atto che la società in parola ha pure fatto pervenire una nota nella quale ha dichiarato:
- che la Società Archiur Srl si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;
- che la Società Archiur Srl è in regola con l'assolvimento degli obblighi previdenziali obbligatori previsti dalla legge;
- che il legale rappresentante, il direttore tecnico e i soci della Società Archiur Srl non si trovano in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006;

Visto l'art. 22 -comma 1 e comma 2- del Regolamento disciplinante le procedure per l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni e la prestazione di servizi in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 in data 25/2/2011;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella dotazione in conto degli interventi di spesa di cui alla parte dispositiva del presente provvedimento;

Dato atto che, trattandosi di fornitura di servizi, l'intervento di cui al presente provvedimento è soggetto alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i., e che il corrispondente CIG è: Z151C0A3E3;

Ritenuto di dover provvedere in merito,

PROPONE

1. di integrare l'incarico professionale per la redazione della Variante n. 56 al PRGC, a suo tempo conferito alla Società ARCHIUR Srl con sede ad Udine e regolato con disciplinare datato 12/11/2015, includendo un'ulteriore prestazione concernente: 1) individuazione delle criticità della carta di base; 2) assistenza nell'adattamento della carta di base;
2. di approvare lo schema di disciplinare d'incarico per la prestazione in parola allegato alla presente, dando atto che la stipula dell'atto di integrazione dell'incarico avverrà tramite scrittura privata, da registrare in caso d'uso ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e che le spese per la bollatura ed eventuale registrazione saranno a carico dello studio ARCHIUR Srl;
3. di assumere la spesa conseguente ammontante complessivamente a € 2.192,49, comprensiva di contributo InArCassa 4% e IVA 22%, imputando la stessa sul seguente intervento di spesa la cui dotazione finanziaria verrà adeguata nella prossima variazione di bilancio:

Esercizio	E/U	Capitolo	Codice	Compet./Residuo	Importo	Impegno	SIOPE
2016	U	1508.10	08.01-1.03.02.1 1.999	C	2.192,49	735	1307
Scadenza 31/12/2016							

4. di dare atto che il presente affidamento è soggetto a obbligo di pubblicazione ai sensi degli art. 26 e 37 del D.Lgs. 33/2013.

COMUNE DI PASIAN DI PRATO
DISCIPLINARE DI INCARICO PER VARIANTE DI PRGC - INTEGRAZIONE 2.

Oggi _____,
nella sede comunale di PASIAN DI PRATO, sita in via Roma n. 46,

tra:

COMUNE di PASIAN DI PRATO, codice fiscale 00477160303, rappresentato dal geometra PICCO Flavio, responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune, agente in esecuzione della propria determinazione n. _ d.,

e

ARCHIUR Srl, società iscritta alla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di Udine, sezione ordinaria, numero di repertorio economico amministrativo 275675, capitale sociale E 10.000 interamente versato, insediata a Udine, via Roma n. 50, codice fiscale 02627960301, e-mail eu@archiur.it, indirizzo di posta elettronica certificata archiursrl@legalmail.it, rappresentata dall'architetto MAURO Giovanni, nato a Varmo il 14 9 1950, residente a Udine, in via Percoto n. 4;

convienesi che:

ART. 1. OGGETTO DI INCARICO.

1. Il Comune di PASIAN DI PRATO affida all'ARCHIUR l'incarico di:
 - a) individuazione delle criticità della carta di base;
 - b) assistenza nell'adattamento della carta di base;ai fini della variante del piano regolatore generale comunale di cui al disciplinare datato 12 11 2015 e successiva modifica e integrazione.

ART. 2. ENTITÀ DEL CORRISPETTIVO.

1. Il corrispettivo per quanto previsto all'articolo 1 è concordato in euro 1.728,00 più CPI più IVA.

ART. 3. RIFERIMENTO AL DISCIPLINARE DATATO 12 11 2015.

1. Per:
 - a) attività comprese o non comprese nell'incarico;
 - b) fasi e tempi di lavoro;
 - c) elaborati;
 - d) tempi del corrispettivo;
 - e) proroga, ritardo e recesso;

f) fornitura di materiale;
vale quanto previsto dal disciplinare datato 12 11 2015 e successiva modifica e integrazione.

ART. 4. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI.

1. L'ARCHIUR assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, articolo 3.
2. Le coordinate bancarie del conto corrente dedicato sono:
 - 1) banca: FRIULADRIA, LATISANA, piazza Indipendenza n. 47;
 - 2) codice IBAN: IT19 T053 3663 9000 0003 0499 074.
3. La persona delegata a operare sul conto corrente dedicato è: architetto MAURO Giovanni, nato a Varmo il 14 9 1950, residente a Udine in via Percoto n. 4, codice fiscale MRAGNN50P14L686U.

ART. 5. VARIE.

1. Gli elaborati definitivi consegnati dall'ARCHIUR sono di proprietà del Comune, che non ha obbligo di darvi adozione, approvazione o esecuzione.
2. Le bozze sono di proprietà dell'ARCHIUR, che ha l'obbligo di conservarle nella versione ultima fino all'adozione delle varianti, e non oltre.
3. Gli elaborati sono firmati dal direttore tecnico dell'ARCHIUR, quale risultante dal certificato camerale.
In caso di necessità gli elaborati possono essere firmati da altro tecnico abilitato, di cui l'ARCHIUR comunica preventivamente al Comune i dati.
Eventuali elaborati specialistici sono o possono essere firmati da tecnici specialisti.
Il direttore tecnico può valersi di sostituti ed ausiliari di adeguata competenza.
4. Gli adempimenti necessari al raggiungimento di intese con amministrazioni ed enti pubblici circa mutamento di destinazione di beni immobili di loro proprietà o competenza sono svolti dal Comune.
5. I dati raccolti dall'ARCHIUR:
 - a) sono usati per la variante del piano regolatore generale comunale;
 - b) sono consultati e/o elaborati, manualmente e/o su supporto informatico, da soggetti incaricati dall'ARCHIUR istruiti in ordine alla riservatezza e alla sicurezza;
 - c) sono conservati per il tempo della loro possibile utilità;
 - d) sono oggetto di diritti di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione, cancellazione e opposizione al trattamento da parte degli interessati come previsto dalla legge.
Titolare del trattamento è l'architetto MAURO Giovanni come sopra indicato.
6. Le eventuali controversie non risolte bonariamente sono devolute all'autorità giudiziaria.
Il foro competente è quello dell'ambito territoriale in cui è compreso il comune di Pesian di Prato.
7. Il disciplinare è registrato solo in caso d'uso.
Le spese dell'eventuale registrazione sono a carico di ARCHIUR.

per l'**ARCHIUR** Srl (Giovanni MAURO) _____

per il **COMUNE** (Flavio PICCO) _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO PICCO FLAVIO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA E
LA REGISTRAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA
(ART. 49, DEL D.LGS. 18/8/2000, N. 267)

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO GIGANTE DANIELA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la suesposta proposta di determinazione;

ACCERTATO che la stessa è stata sottoposta, in via preventiva, e con esito favorevole, alle procedure di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi dell'art. 183 - comma 9 - del medesimo D. lgs.267/2000;

VISTO l'art. 1 commi 15 e 15 bis della L.R. n. 21 del 11.12.2003 in materia di pubblicazione delle determinazioni degli enti locali;

DETERMINA

di trasformare integralmente la proposta di cui sopra in determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO PICCO FLAVIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22-11-16 al 07-12-16 inclusi, ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Data, 22-11-16

L'Impiegato Responsabile
F.to PICOTTI CERZIA

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Data, _____

L'impiegato responsabile