

SCHEDA 8

Processo	Fasi	Rischio	Misure	Attuazione delle misure
<p>GOVERNO DEL TERRITORIO</p> <p>Pianificazione attuativa: piani attuativi di iniziativa privata</p>	Adozione del piano proposto dal promotore privato	Mancata coerenza con il piano generale ed uso improprio del suolo e delle risorse naturali	<p>Verifiche da parte dell'UT del rispetto degli indici e parametri edificatori e degli standard urbanistici stabiliti dal piano generale, nonché della traduzione grafica delle scelte urbanistiche riguardanti: la viabilità interna, ubicazione dei fabbricati, estensione dei lotti da edificare, sistemazione delle attrezzature pubbliche, ecc.</p>	<p>Predisposizione di un relazione istruttoria dettagliata dalla quale risultino gli esiti di tutte le verifiche effettuate ed esame del Piano da parte della Commissione Edilizia</p>
	Pubblicazione		<p>Richiesta di presentazione di un programma economico finanziario relativo sia alle trasformazioni edilizie che alle OOUU da realizzare per verificare la fattibilità dell'intervento nonché l'adeguatezza degli oneri economici posti in capo agli operatori</p>	<p>Acquisizione ed esame del programma economico finanziario</p>
	Decisione sulle osservazioni		<p>Si rinvia alle misure esposte in ordine al piano generale</p>	
	Approvazione del piano			