



Padova, 21.10.2020

**AVVISO DI “INDAGINE DI MERCATO”
PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI
“RECUPERO DEI LOCALI AD USO ASILO NIDO DEL COMPLESSO OGNISSANTI DI PADOVA”**

Questo Ente intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera b del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'affidamento delle opere.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L'Ente si riserva la facoltà di ammettere tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti o di procedere ad una selezione a mezzo sorteggio pubblico di almeno quindici Ditte da invitare alla gara.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

La procedura di gara verrà gestita interamente per via telematica sul Sistema di Negoziazioni Elettroniche per la Pubblica Amministrazione ME.PA. gestito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, mediante Richiesta di Offerta (RDO).

Gli operatori invitati alla procedura per partecipare alla gara e presentare offerta dovranno quindi essere già registrati/abilitati o registrarsi ed abilitarsi al predetto sistema, essere in possesso di firma digitale e di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC).

Gli operatori economici che parteciperanno alla gara sia in forma singola che attraverso raggruppamento temporaneo devono essere registrati nello specifico bando del ME.PA. Non verranno presi in considerazione operatori economici non iscritti sulla piattaforma informatica, (esempio: mandataria iscritta, mandante non iscritta) sul bando del mercato elettronico.

IMPORTO presunto complessivo dell'appalto (esclusi oneri per la sicurezza) € 586.600,00.

LUOGO DI ESECUZIONE: Via Ognissanti 72, Padova.

TERMINI di esecuzione lavori: gg. 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ovvero in caso di consegna frazionata o parziale, dall'ultimo dei verbali.

L'esecuzione dei lavori, vista la necessità di consegnare l'opera entro il mese di Luglio 2021 e di rispettare la scadenza dei finanziamenti in corso, avverrà in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.Lgs. 50/2016.

accogliere educare

SPES - Servizi alla Persona Educativi e Sociali

via Ognissanti, 70 35129 Padova - tel 049 8697777 - fax 049 8697719 - info@spes.pd.it - www.spes.pd.it - P.I. 04068300286



CRITERIO di aggiudicazione: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016. Contratto da stipularsi a corpo e misura.

NATURA E CATEGORIA DELLE PRESTAZIONI:

lavorazione	Cat. SOA	Class.	qualificazione obbligatoria	importo (euro)	%	Prev. o scorp. (P/S)	Sub.
Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	II	SI	€ 346.826,28	59,12%	P	SI
impianti termici e di condizionamento	OS28	I	SI	€ 140.998,52	24,04%	S	SI
impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici	OS30	I	SI	€ 98.775,20	16,84%	S	SI nei limiti del 30%
TOTALE €				€ 586.600,00	100%		

PRESENTAZIONE:

Le Imprese munite di adeguata qualifica possono chiedere di partecipare alla procedura esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo: spespadova@pec.it entro le **ore 12.00 del giorno 30.10.2020**.

Il recapito tempestivo della candidatura rimane ad esclusivo carico dei mittenti.

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: "Indagine di mercato. "RECUPERO DEI LOCALI AD USO ASILO NIDO DEL COMPLESSO OGNISSANTI DI PADOVA" e dovrà contenere il modello allegato A da sottoscrivere dal legale rappresentante dell'Impresa richiedente.

PRIVACY:

Si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi informatici. Titolare del trattamento dei dati è l'Ente SPES. Si fa rinvio al Regolamento UE 2016/679 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Per informazioni e chiarimenti nonché per eventuale visione dei luoghi e documenti è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento all'indirizzo mail tecnico@spes.pd.it. Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Geom. Massimo Furlan
f.to digitalmente

accogliere educare

SPES - Servizi alla Persona Educativi e Sociali

via Ognissanti, 70 35129 Padova - tel 049 8697777 - fax 049 8697719 - info@spes.pd.it - www.spes.pd.it - P.I. 04068300286