

MUSILE SERVIZI E PATRIMONIO S.r.l. - Società Unipersonale
 MUSILE DI PIAVE - VE – Piazza XVIII Giugno n. 1
 Codice Fiscale e Registro Imprese VE n° 03696050271

LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI
 DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

DETERMINA N. 12/2013

OGGETTO: "Lavori di sistemazione e riqualificazione ambientale del centro urbano" Aggiudicazione.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- L'Amministrazione Comunale ha individuato tra gli interventi del programma triennale delle opere pubbliche 2011/2013, approvato con DCC n.19/2011, quello relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria strade, aree pubbliche e arredo", costituito da n.3 lotti funzionali, tra i quali il lotto "A" consisteva nella "Sistemazione e Riqualificazione Ambientale del Centro Urbano";

- A seguito di incarico affidato con nota del Responsabile Unico del Procedimento in data 21.02.2011, il personale interno dell'area tecnica ha predisposto il progetto preliminare dell'opera articolata in lotti funzionali (Lotto "A" – Lotto "B" e Lotto "C"), che veniva approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 21.03.2011, per un importo complessivo di € 400.000,00; successivamente, con deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 11.07.2011 e 130 del 02.11.2011, veniva approvato il progetto definitivo dell'opera articolata nei tre lotti funzionali sopradetti;

- Limitatamente al lotto "A", ossia alla "Sistemazione e Riqualificazione Ambientale del Centro Urbano", la spesa risultava pari a € 125.000,00, finanziata per € 25.000,00 con fondi propri di Bilancio (avanzo di Amministrazione) del Comune e per € 100.000,00 con i proventi di cui al Decreto 28 ottobre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze.

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 17.12.2012, si è provveduto ad ampliare, in attuazione di quanto disposto dalla deliberazione consiliare n.66 del 24.11.2012, i compiti relativi all'esecuzione di opere pubbliche descritti nella convenzione sottoscritta in data 12.06.06 (Rep. n. 132/priv) tra il Comune di Musile di Piave e la Soc. Musile Servizi e Patrimonio srl (come già modificata con Rep. n. 235/priv., n.284/priv., n.296/priv., n. 435/priv. e n. 614/priv.), con ulteriori interventi tra i quali i lavori di "Sistemazione e riqualificazione ambientale del centro urbano", per un importo di Euro 125.000,00 ;

- L'ing. Dimitri Bonora dell'Area Tecnica comunale ha predisposto il progetto esecutivo del lotto A, "Sistemazione e Riqualificazione Ambientale del Centro Urbano", approvato con DGC n. 23 del 27.02.2013;

Richiamata la determinazione n. 3/2013 dell'Amministratore Unico del 26.02.2013 con la quale veniva approvato lo schema di convenzione con il comune di Musile di Piave, veniva approvato, per quanto di competenza, il progetto esecutivo e veniva indetta la gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto mediante procedura negoziata senza la pubblicazione del bando, ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., al fine di promuovere l'economicità e snellezza della procedura amministrativa;

Richiamata inoltre la determinazione n. 6/2013 dell'Amministratore unico con la quale è stato necessario rettificare gli elaborati progettuali e l'importo a base di gara, prorogando i termini della gara d'appalto e con la quale è stato approvato altresì il quadro economico del progetto così revisionato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
Art N.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	IMPORTO DI PROGETTO		
1)	Esecuzione lavori (esclusi di oneri per la sicurezza) a misura (art. 53, c. 4 D.Lgs. 163/06), voci E.02, E.03 e E.06	€ 98.876,18	
1.a)	LAVORI DI DIFFICILE VALUTAZIONE E PREVENTIVAZIONE a corpo (art. 53, c. 4 D.Lgs. 163/06)	€ -	
1.b)	ASFALTATURA	€ 39'354.64	
1.c)	DEMOLIZIONI E RIPRISTINI MARCIAPIEDI VIA MARCONI CIV. 11-25	€ 13.572,28	
1.d)	REALIZZAZIONE DI INCROCIO IN RILEVATO	€ 17'489.38	

MUSILE SERVIZI E PATRIMONIO S.r.l. - Società Unipersonale
MUSILE DI PIAVE - VE - Piazza XVIII Giugno n. 1
Codice Fiscale e Registro Imprese VE n° 03696050271

LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI
DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

1.e)	DEMOLIZIONI E RIFACIMENTO AIUOLA FRONTE CONDOMINIO "MAGNOLIA DUE"		€ 28'459,88	
2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza		€ 800,00	
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI			€ 99.676,18
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1)	lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ -	
B2)	rilevi accertamenti ed indagini		€ 1'500,00	
B3)	allacciamenti ai pubblici servizi		€ -	
B4)	Imprevisti e arrotondamento	2.96% di A)	€ 2.951,49	
B5)	acquisizione aree ed immobili		€ -	
B6)	spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc.	0.00% di A)		
B7)	attività di consulenza e supporto		€ -	
B8)	spese per pubblicità		€ 500,00	
B9)	spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	0.00% di A)	€ -	
B10)	accantonamento di cui all'art. 12 del Regolamento generale ll.pp.		€ -	
B11)	Incentivo alla progettazione (art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/06)	2.00% di A)	€ 1'993,52	
B12)	Assicurazione dei dipendenti (art. 92 c. 7-bis D.Lgs. 163/06)	0.00% di A)	€ -	
B13)	Spese di carattere strumentale (art. 92 c. 7-bis D.Lgs. 163/06)	0.00% di A)	€ -	
B14)	Assicurazione del validatore (art. 112 c. 4-bis D.Lgs. 163/06)	0.00% di A)	€ -	
B)	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE			€ 6.945,01
	I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:			
C1.a)	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI	4.00% di B6)	€ -	
C1.b)	IVA sulle spese	21.00% da B1) a B9) - B4), C1.a)	€ 420,00	
C1.c)	IVA sui lavori	21.00% di A) - 1.d)	€ 17.259,23	
C1.d)	IVA sui lavori di eliminazione barriere architettoniche (DPR 26 ottobre 1972 n. 633, punto 41 ter della tabella A - parte II.)	4.00% di A 1.d)	€ 699,58	
C)	IMPORTO I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE			€ 18.378,81
	TOTALE PROGETTO (A+B+C)			€ 125'000,00

Dato Atto che in data 3.04.2013 si è riunita la Commissione nominata dal Dirigente per procedere all'esame e alla valutazione delle offerte pervenute;

Visto il verbale di gara, allegato all'originale del presente atto, dal quale risulta che l'impresa aggiudicataria provvisoria dei lavori in parola è la ditta Ilsa Pacifici remo spa con sede in via Trezza a San Donà di Piave che ha offerto un ribasso pari al 16,929% sui prezzi a base di gara, determinando un importo netto di € 82.137,43.= oltre ad € 800,00.= per oneri per la sicurezza ordinari non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 82.937,43;

MUSILE SERVIZI E PATRIMONIO S.r.l. - Società Unipersonale
 MUSILE DI PIAVE - VE - Piazza XVIII Giugno n. 1
 Codice Fiscale e Registro Imprese VE n° 03696050271

LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI
 DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

Dato atto che l'impresa suddetta ha presentato l'attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici per le categorie richieste dal bando di gara e quindi possiede i requisiti necessari per l'affidamento dell'appalto in oggetto ed, inoltre, che la verifica dei requisiti di legge ha dato esito positivo;

Riscontrata la legittimità delle operazioni compiute e condividendo l'operato della commissione;

Ritenuto, dunque, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara allegati al presente atto, relativo ai "Lavori di sistemazione e riqualificazione ambientale del centro urbano" redatti dalla Commissione Giudicatrice in data 3.04.2013 dal quale risulta che l'impresa aggiudicataria è la ditta Ilsa Pacifici Remo spa, che ha offerto un ribasso pari al 16,929% sui prezzi a base di gara, determinando un importo netto di € 82.137,43.= oltre ad € 800,00.= per oneri per la sicurezza ordinari non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 82.937,43;

2. di aggiudicare, per le condizioni di cui sopra, i lavori in oggetto alla ditta la ditta Ilsa Pacifici Remo spa per la cifra complessiva di € 82.937,43.=, inclusi gli oneri inerenti la sicurezza più I.V.A. al 21% ;

3. di impegnare l'importo di € 100.354,29.= comprensivo di I.V.A. a favore della ditta aggiudicataria Ilsa Pacifici Remo spa;

4. di rideterminare alla luce della presente aggiudicazione il quadro economico dell'opera che viene ad essere così modificato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
Art N.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	IMPORTO DI PROGETTO		
1)	Esecuzione lavori (esclusi di oneri per la sicurezza) a misura (art. 53, c. 4 D.Lgs. 163/06), voci E.02, E.03 e E.06	€ 82.137,43	
1.a)	LAVORI DI DIFFICILE VALUTAZIONE E PREVENTIVAZIONE a corpo (art. 53, c. 4 D.Lgs. 163/06)	€ -	
1.b)	ASFALTATURA	€ 34.996,58	
1.c)	DEMOLIZIONI E RIPRISTINI MARCIAPIEDI VIA MARCONI CIV. 11-25	€ 10.637,96	
1.d)	REALIZZAZIONE DI INCROCIO IN RILEVATO	€ 14.416,80	
1.e)	DEMOLIZIONI E RIFACIMENTO AIUOLA FRONTE CONDOMINIO "MAGNOLIA DUE"	€ 22.086,09	
2)	Oneri per l'attuazione del piani di sicurezza	€ 800,00	
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI		€ 82.937,43
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -	
B2)	rilevi accertamenti ed indagini	€ 1'500,00	
B3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	
B4)	Imprevisti e arrotondamento 27.54% di A)	€ 22.843,05	
B5)	acquisizione aree ed immobili	€ -	
B6)	spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc. 0.00% di A)		

MUSILE SERVIZI E PATRIMONIO S.r.l. - Società Unipersonale
MUSILE DI PIAVE - VE - Piazza XVIII Giugno n. 1
Codice Fiscale e Registro Imprese VE n° 03696050271

LIBRO DELLE ADUNANZE E DELLE DELIBERAZIONI
DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

B7)	attività di consulenza e supporto		€ -	
B8)	spese per pubblicità		€ -	
B9)	spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	0.00% di A)	€ -	
B10)	accantonamento di cui all'art. 12 del Regolamento generale ll.pp.		€ -	
B11)	Incentivo alla progettazione (art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/06)	2.00% di A)	€ 1'993,52	
B12)	Assicurazione dei dipendenti (art. 92 c. 7-bis D.Lgs. 163/06)	0.28% di A)	€ 230,00	
B13)	Spese di carattere strumentale (art. 92 c. 7-bis D.Lgs. 163/06)	0.00% di A)	€ -	
B14)	Assicurazione del validatore (art. 112 c. 4-bis D.Lgs. 163/06)	0.28% di A)	€ 230,00	
B)	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE			€26.796,57
	IV.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:			
C1.a)	CONTRIBUTI PREVIDENZIALI	4.00% di B6)	€ -	
C1.b)	IVA sulle spese	20.00% di B2)	€ 300,00	
C1.c)	IVA sui lavori	21.00% di A) -1.d)	€14.389,33	
C1.d)	IVA sui lavori di eliminazione barriere architettoniche (DPR 26 ottobre 1972 n. 633, punto 41 ter della tabella A - parte II.)	4.00% di A 1.d)	€ 576,67	
C)	IMPORTO I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE			€ 15.266,00
TOTALE PROGETTO (A+B+C)				€125'000,00

Musile di Piave, 29.4.2013

L'Amministratore Unico
Dr. Alessandro Rupil

