



COMUNE DI SAN NAZARIO

Provincia di Vicenza

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 4 del 04-04-2018

Oggetto: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 1/2018 AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER LA MODIFICA ED ADEGUAMENTO DELLE PARTI NORMATIVE

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **quattro** del mese di **aprile** alle ore **18:30**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.
Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

BOMBIERI ERMANDO	P	CARLESSO BARBARA	P
GHEÑO ADOLFO	P	SCOTTON GIULIO	P
LAZZAROTTO STEFANIA	P	SONDA PIETRO	P
MORO CLAUDIO	P	MORO SIMONE	P
NEGRONI NICOLA	P	SCOTTON GIULIO	P
SCOTTON GIACOMO	P		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 0.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 07-02-2018

Il Responsabile del Servizio
BERTONCELLO DIONISIO*

Assume la presidenza il Signor BOMBIERI ERMANDO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Comunale Signor CALIULO ANGIOLETTA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Introduce l'argomento il Sindaco e poi nel dettaglio il Geom. Bertoncello Dionisio, Responsabile dell'Area Urbanistica, unitamente all'argomento che precede, relativo all'approvazione del Regolamento Edilizio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto il P.A.T.I. (Piano di Riassetto del Territorio Intercomunale) redatto tra i Comuni di Cison del Grappa, San Nazario, Valstagna, Solagna, Pove del Grappa e Campolongo sul Brenta, approvato nella Conferenza dei Servizi del 15.04.2009, ratificata con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1789 del 16.06.2009, pubblicata sul B.U.R. n. 55 del 07.07.2009;
- Visto il 1° Piano degli Interventi del comune di San Nazario, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 26/11/2012;
- Vista la Deliberazione della Giunta dell'Unione Montana Valbrenta n. 128 del 16/11/2016, con la quale sono stati assegnati gli indirizzi per attivare il processo di armonizzazione e revisione delle parti normative e regolamentari dei Piani degli Interventi dei comuni di: Campolongo sul Brenta, Cison del Grappa, San Nazario, Solagna e Valstagna;
- Vista la Determinazione n. 598 del 20/12/2016 del Responsabile dell'area 6^a dell'Unione Montana Valbrenta, con la quale è stato affidato all'arch. Eliodoro Simonetto di Bassano del Grappa, l'incarico di predisporre gli elaborati riferiti alle parti normative, individuati in particolare in:
 - Norme di Attuazione
 - Regolamento edilizio
 - Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale
- Considerato che al fine di procedere alla revisione delle parti normative del Piano degli Interventi e di accogliere richieste di modifica provenienti da cittadini ed aziende, il Sindaco ha sottoscritto il Documento Preliminare previsto dall'art. 18 comma 1 della L.R. 11/2004, del quale questo Consiglio Comunale ha preso atto con Deliberazione n. 17 del 20/07/2017;
- Atteso che in seguito anche ad un continuo rapporto di collaborazione con l'area Urbanistica dell'Unione Montana e di incontri con i Sindaci dei comuni interessati, lo studio incaricato ha prodotto in data 04/12/2017 la stesura definitiva degli elaborati oggetto della variante normativa, precisando che il Regolamento edilizio ed il Prontuario per la qualità architettonica sono uguali per tutti i cinque comuni interessati, mentre per quanto attiene alle Norme di Attuazione, vista la diversa impostazione dei Piani degli Interventi dei comuni, sono state uniformate alcune fattispecie di particolare interesse, in materia di distanze, pertinenze ed altri elementi, mantenendo inalterato l'impianto principale;
- Considerato che sono state attivate le forme di partecipazione e consultazione previste dall'art. 18 comma 2 della L.R. n. 11/2004, anche mediante l'invio degli elaborati agli ordini professionali interessati alla materia urbanistico-edilizia;

- Considerato che il Regolamento Edilizio non è un elaborato costituente il Piano degli Interventi e che pertanto viene approvato con autonomo provvedimento di questo Consiglio Comunale;
- Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'ex art. 49 e 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, così come modificati dall'art. 3 comma 1° lettera b) del D.L. 174/2011, convertito in legge n. 213 del 07.12.2012;
- Sentiti gli interventi, riportati sulla deliberazione n. 3 in data odierna;
- Sentita la dichiarazione di voto del Consigliere Moro Simone che si astiene in quanto ritiene la normativa troppo restrittiva;
- Con voti favorevoli n. 6 (sei), contrari nessuno, astenuti n. 5 (Gheno Adolfo, Scotton Giacomo, Moro Simone, Scotton Giulio min, Sonda Pietro) espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 11 (undici) Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. Di adottare la variante parziale n. 1/2018 al vigente Piano degli Interventi del comune di San Nazario, relativa alla modifica delle sue parti normative, come da elaborati predisposti dall'arch. Eilodoro Simonetto e sotto di seguito riportati:
 - Relazione tecnica
 - Norme tecniche operative
 - Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale;
2. Di incaricare il Responsabile dell'Area 6 – URBANISTICA dell'Unione Montana Valbrenta, quale Responsabile del Procedimento connesso alle decisioni ora adottate dal Consiglio Comunale, di dare corso alla procedura di pubblicazione e deposito degli atti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 della L.R. n. 11 del 23/04/2004 e successive mm.ii.;
3. Di precisare che dalla data di adozione della presente deliberazione, si applicano le misure di salvaguardia, così come previsto dall'art. 29 della L.R. 11/2004.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
BOMBIERI ERMANDO

IL CONSIGLIERE ANZIANO
GHENO ADOLFO

IL SEGRETARIO COMUNALE
CALIULO ANGIOLETTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01 GIU. 2018 al 16 GIU. 2018, ai sensi dell'art. 124, comma 1 della Legge n. 267/00.
Lì, 01 GIU. 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
CALIULO ANGIOLETTA

N. 154 Reg. Pubbl.

Si dichiara che l'atto viene pubblicato nelle forme di legge dal 01 GIU. 2018 al 16 GIU. 2018 all'Albo on line di questo Comune.

Lì, 01 GIU. 2018

Il Funzionario Incaricato
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Ropelato Laura)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la suesata deliberazione, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge nel periodo suindicato, è divenuta esecutiva come segue:

- dopo il 10° giorno della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

San Nazario, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE