



Comune di
ARCOLE

Provincia di
Verona

P.I.

Elaborato

N.T.O.

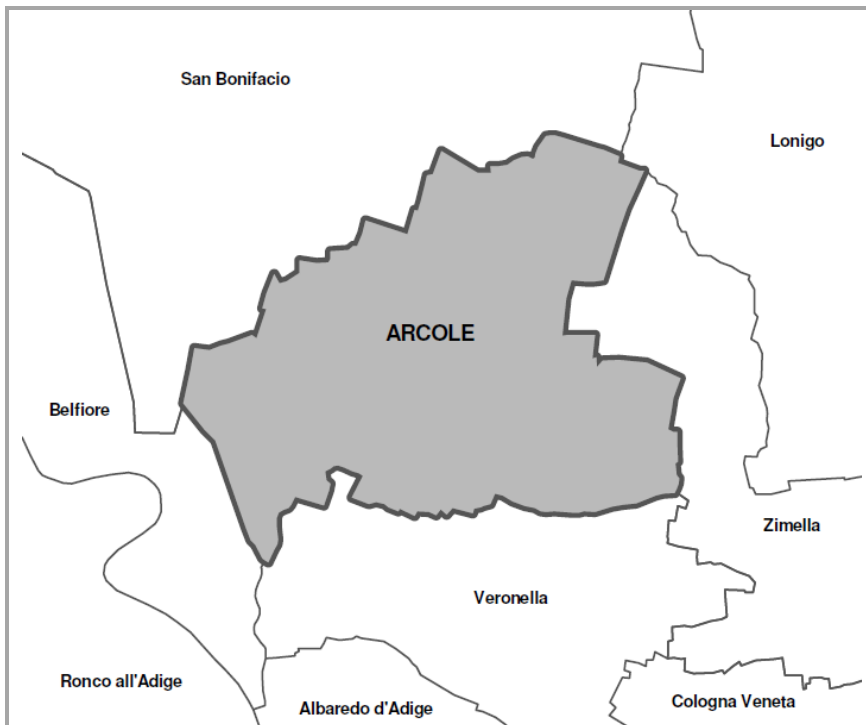
All.

03

Scala

1:1.000

Centri Storici - Arcole e Gazzolo. Interventi codificati Aggiornamento schedatura Centri Storici



GRUPPO DI LAVORO

Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Angelo Perbellini

Progettista incaricato PI
Arch. Emanuela Volta

COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE

Indagini Conoscitive
Arch. Nicola Grazioli

Quadro Conoscitivo
Studio Medici
Geom. Fabiano Zanini

Analisi Agronomiche
Dott.ssa Agr. Bruna Basso

Analisi Geologiche
Dott. Geol. Pietro Zangheri

Valutazione Compatibilità Idraulica
Dott. Geol. Pietro Zangheri

Comune di Arcole

Sindaco On. Giovanna Negro

Progettista incaricato

Arch. Emanuela Volta

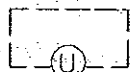
Elaborato adeguato alle osservazioni come da DCC n. 5 del 08/03/2013

Arch. Emanuela Volta - Via Belvedere 4/d - 37064 Povegliano V.se (VR)
Tel/Fax 045/6350196 - e-mail: volta.emanuela@gmail.com

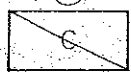
Marzo 2013



ambito di riqualificazione soggetto a progetto unitario



unita' minima di piano attuativo



corte

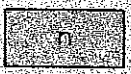


verde privato



edifici confermati - gradi di protezione: interventi ammissibili

- 1 restauro filologico
- 2 restauro conservativo
- 3 ristrutturazione parziale
- 4 ristrutturazione globale
- 5 tutti gli interventi



edifici da traslare - gradi di protezione: interventi ammissibili

- 6 traslazione di volume



edifici non confermati - gradi di protezione: interventi ammissibili

- 7 demolizione 1
- 8 demolizione 2



nuova edificazione

m
mc

 altezza
volume



aree dove e possibile collocare garages per automezzi e ricovero attrezzi



ampliamento planimetrico



sopraelevazione { < adeguamento altezza



riduzione in altezza



andamento falde e posizione linee di colmo



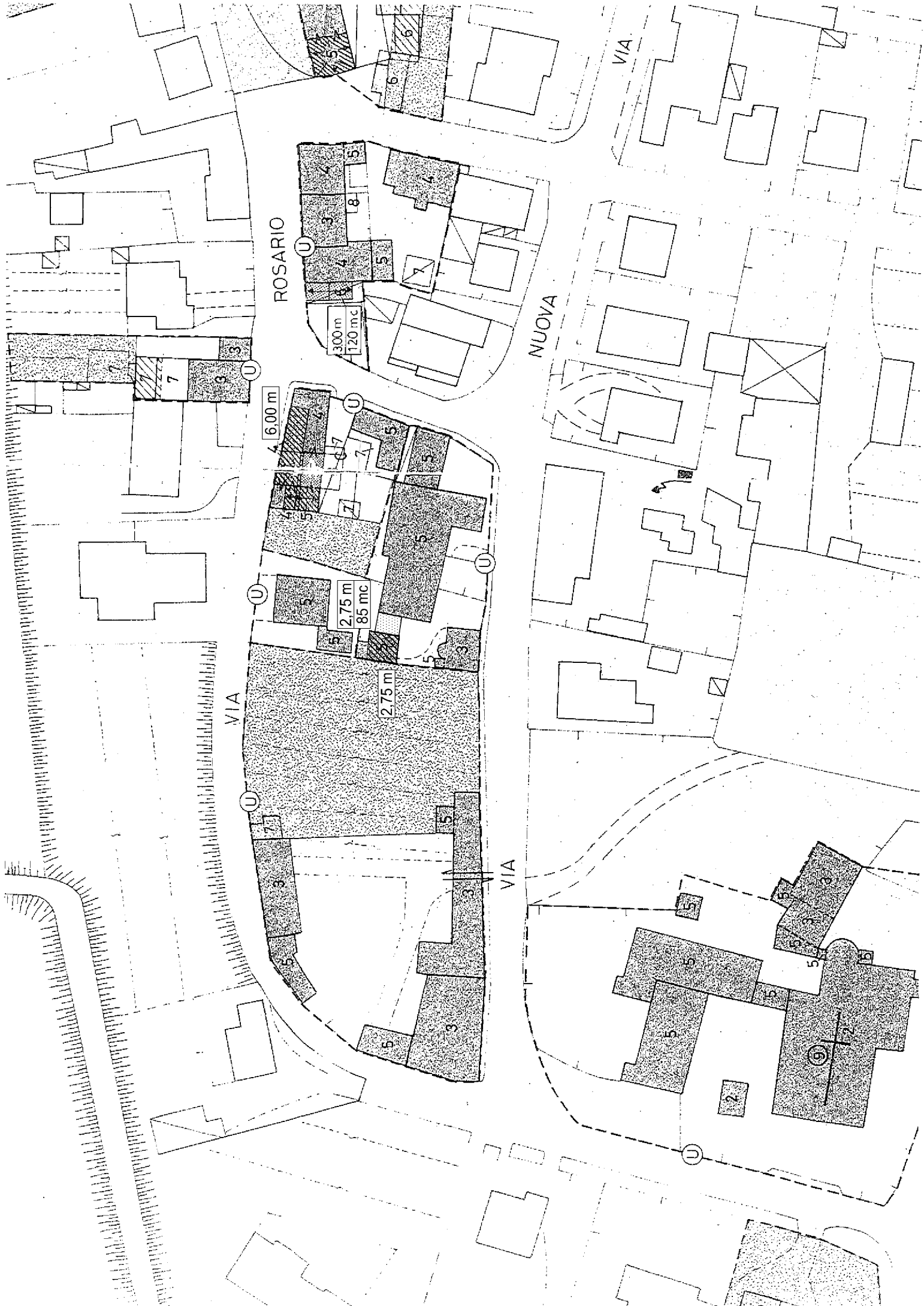
percorsi pedonali

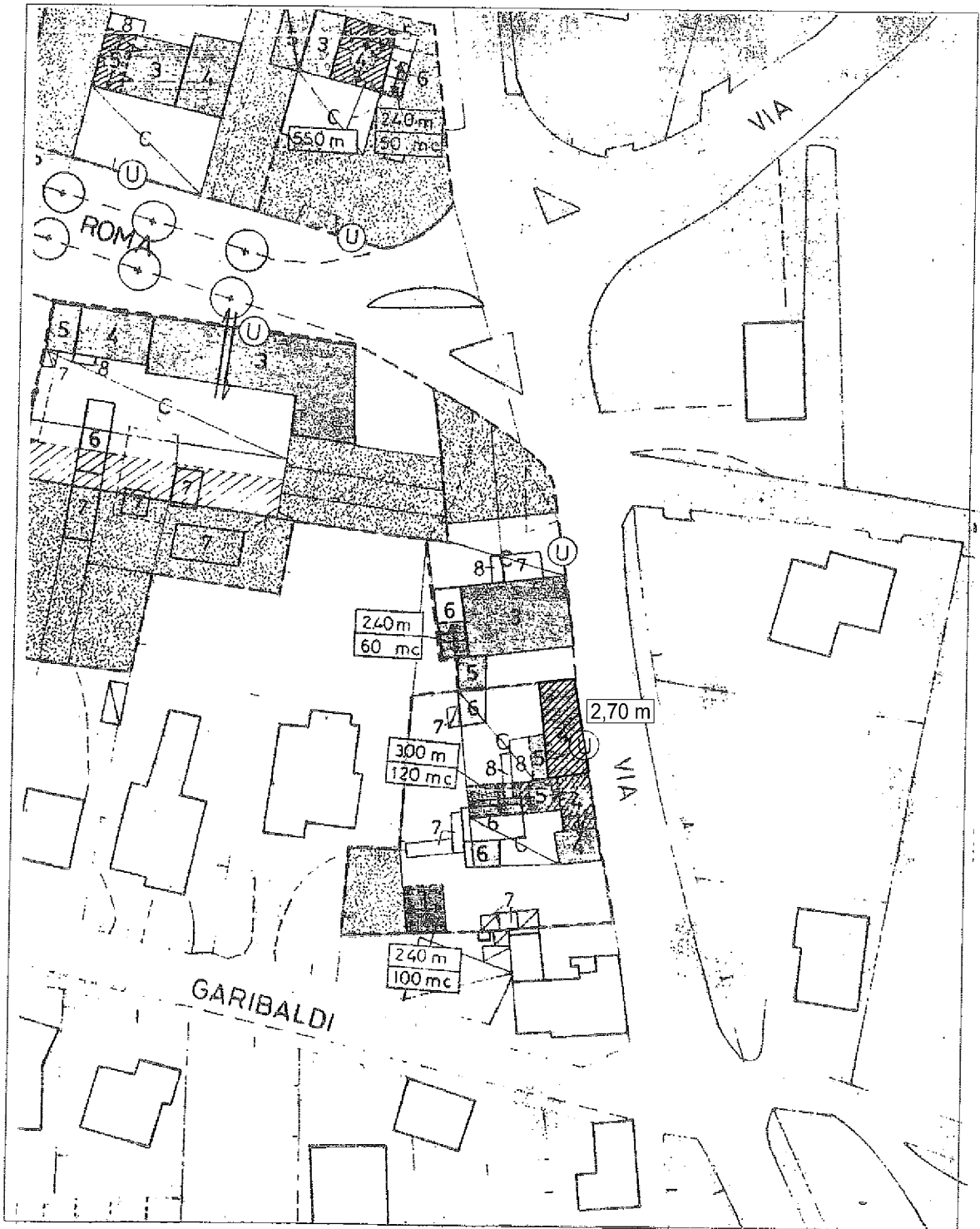


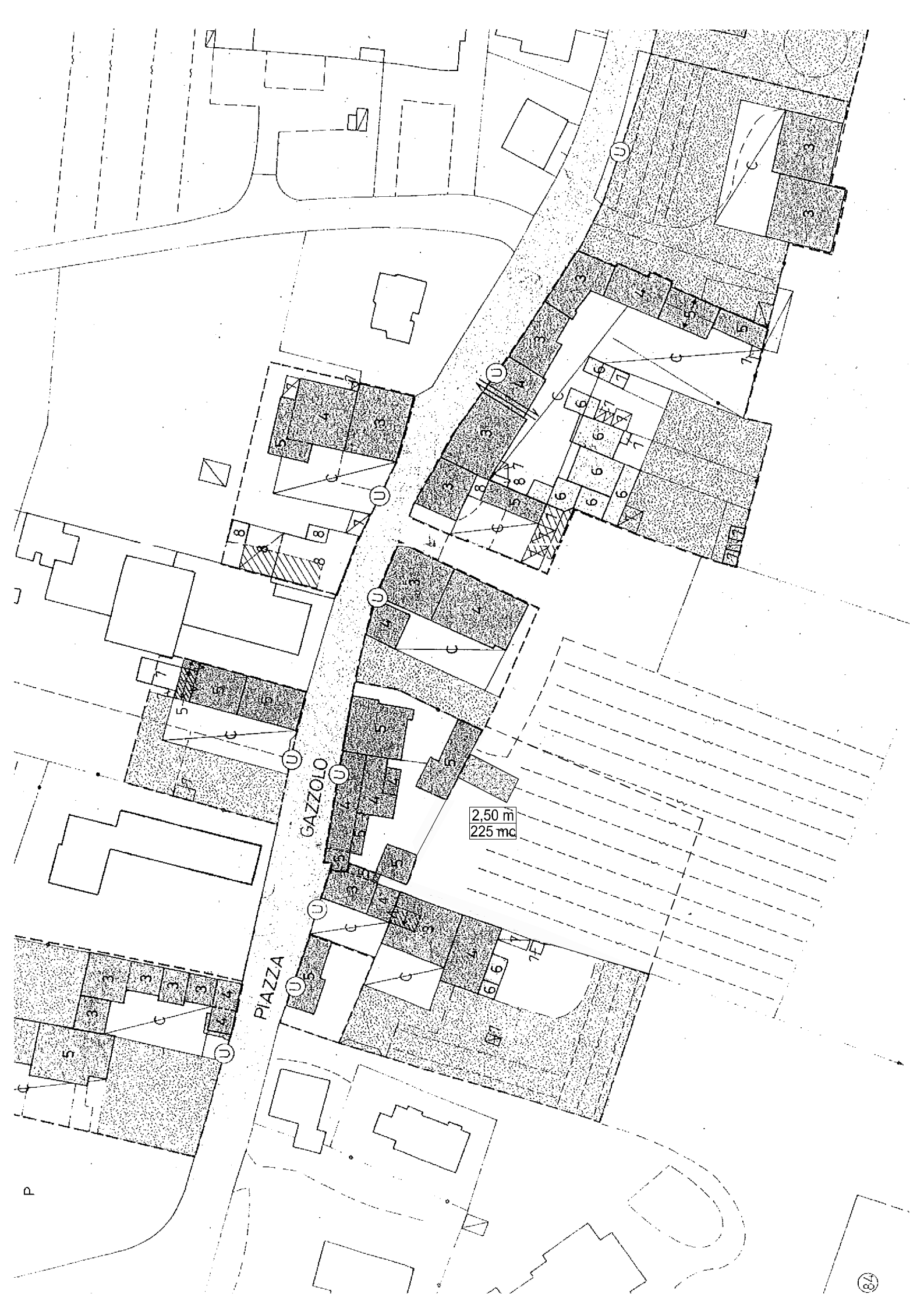
passaggi coperti



coni visuali







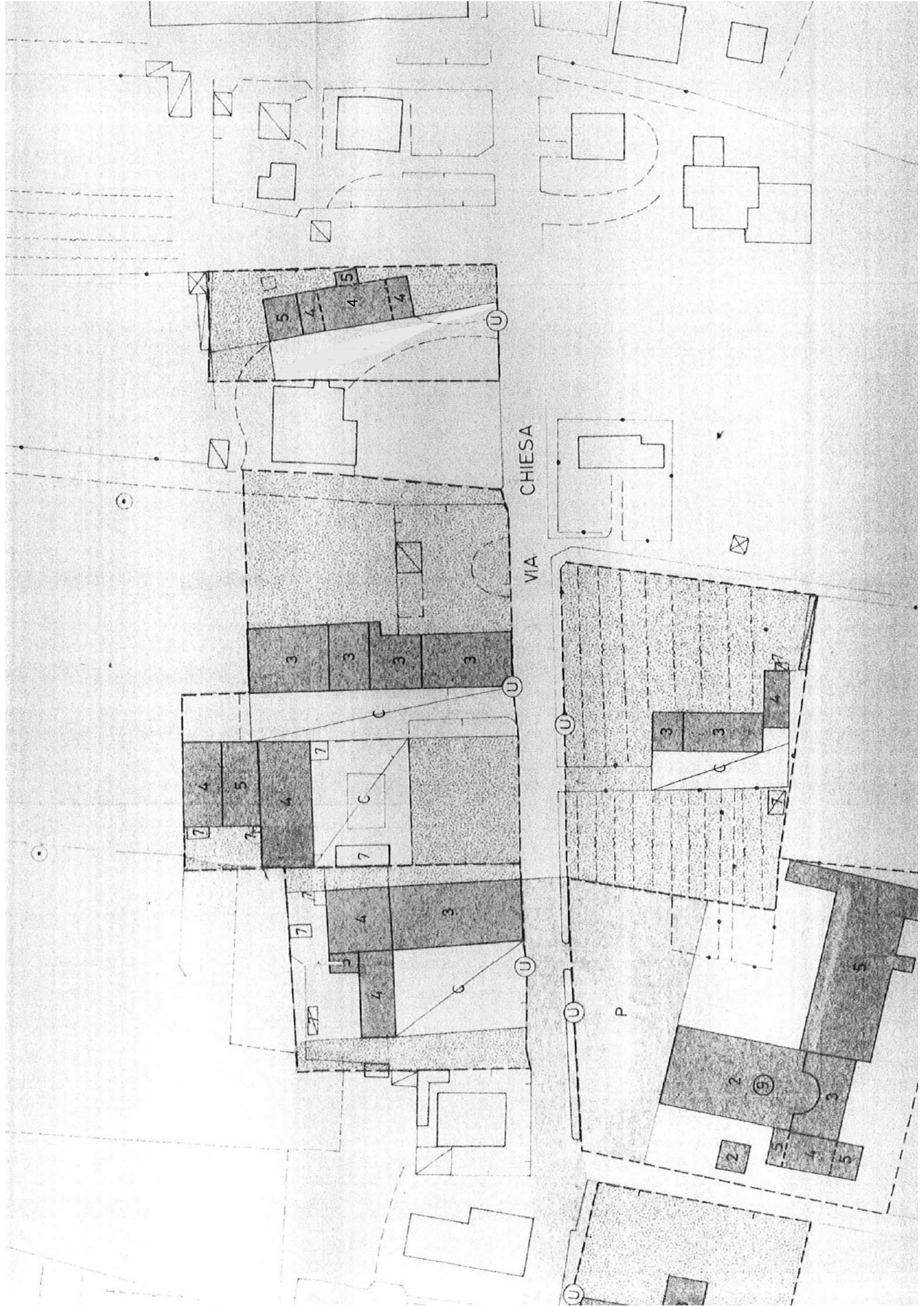
2.50 m
225 mc

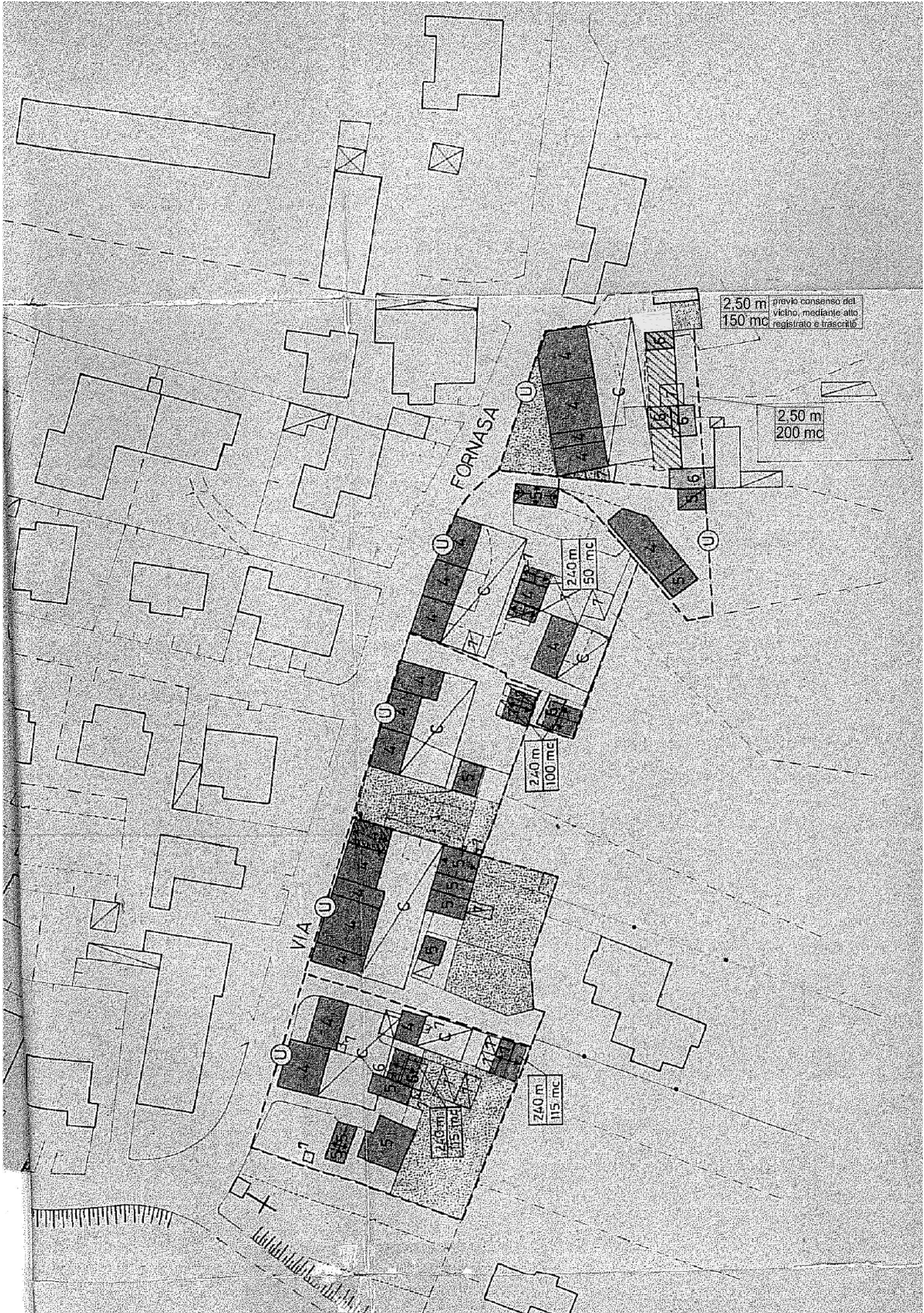
PIAZZA

GAZZOLO

P

78





2,50 m
150 mc
previo consenso del
vicino, mediante atto
registrato e trascritto

2,50 m
200 mc

2,40 m
50 mc

2,40 m
100 mc

2,40 m
115 mc

VIA FORNASA

VIA

2,40 m
15 mc