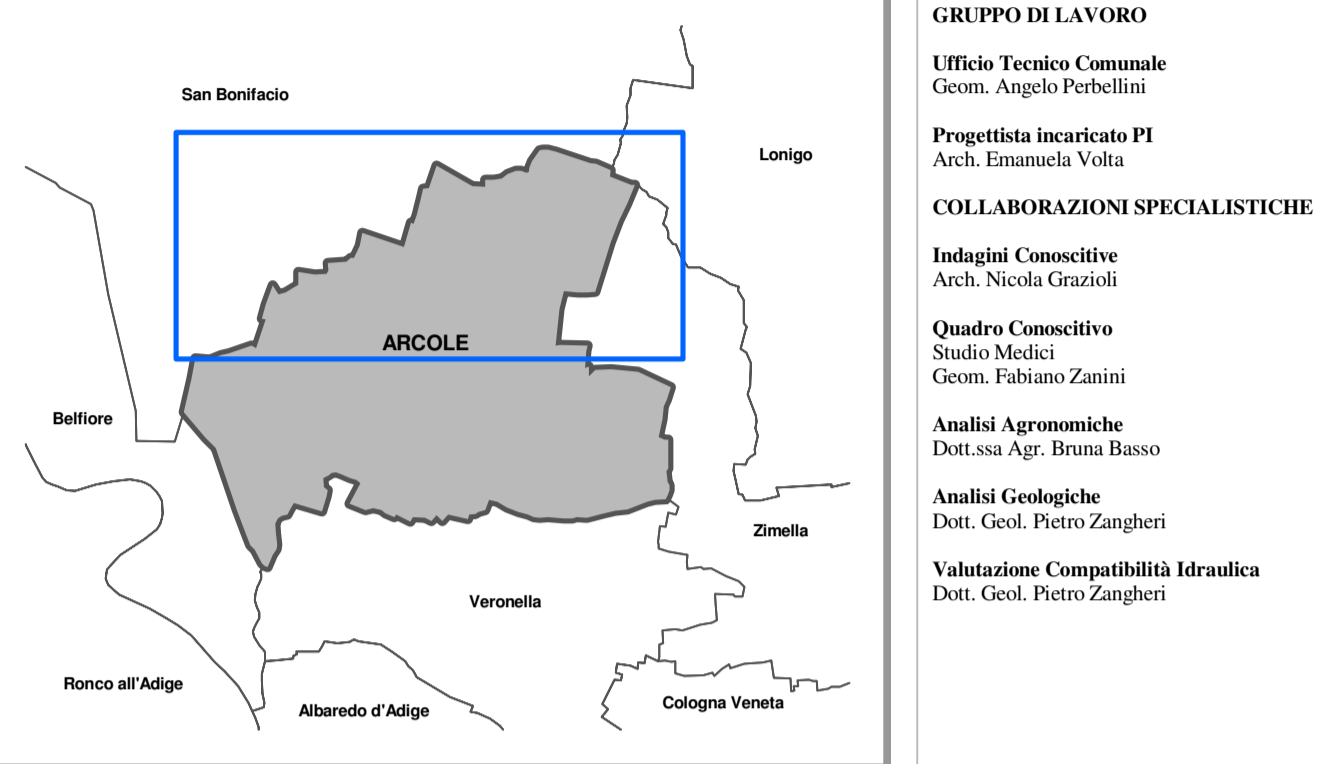


Carta della zonizzazione

NORD



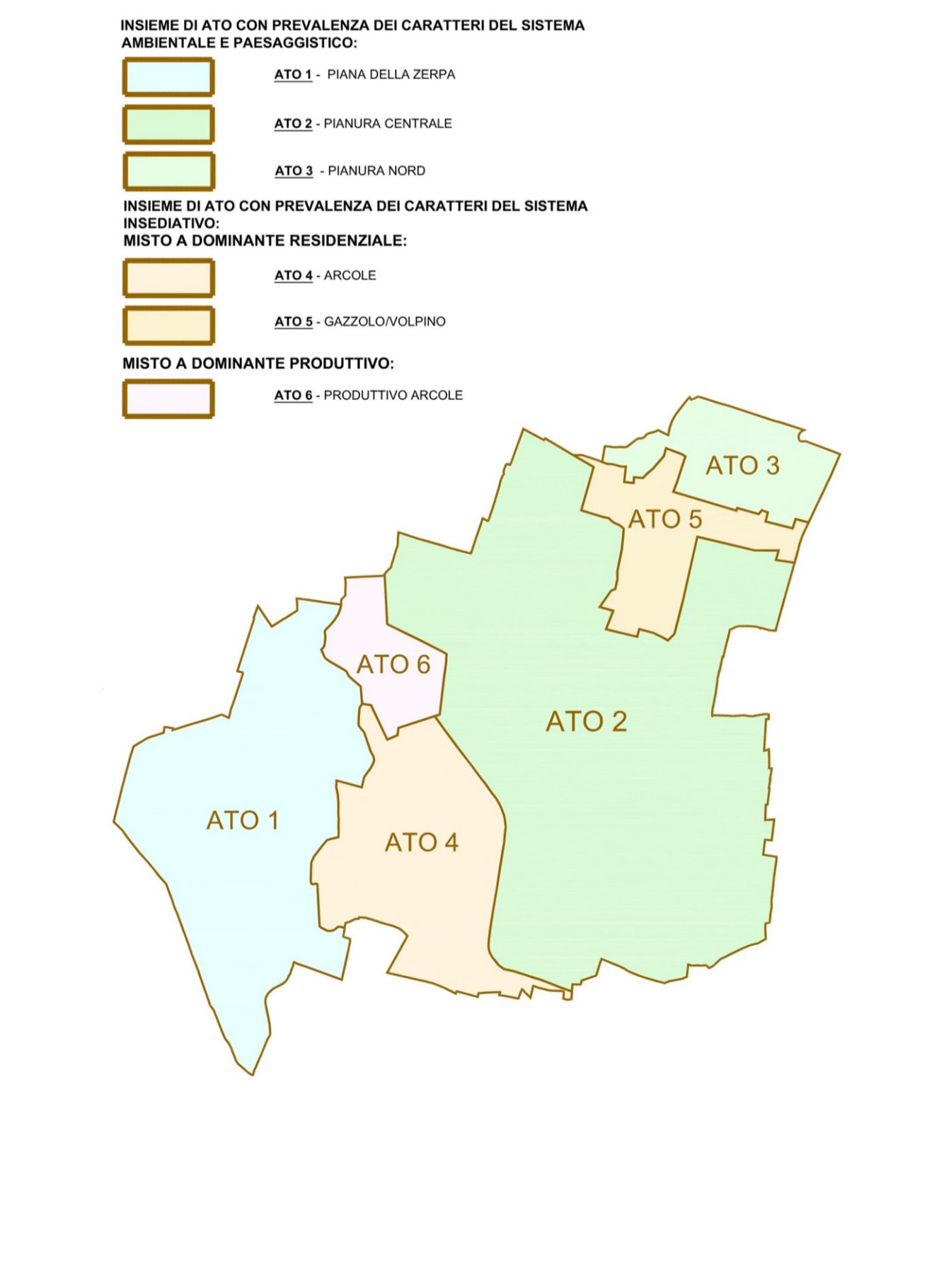
Gruppo di Lavoro: Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Angelo Pedrotti, Proprietà incaricata PI Arch. Emanuela Volta, COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE: Ing. Luigi Cusinato, Arch. Nicola Grassi, Quadro Consorzio Studio Medici Geom. Fabrizio Zanini, Analisi Agronomiche Dott.ssa Agr. Bruna Basso, Analisi Geologiche Dott. Geol. Pietro Zangheri, Valutazione Compatibilità Idraulica Dott. Geol. Pietro Zangheri.

Comune di Arcole: Sindaco On. Giovanna Negro, Proprietà incaricata Arch. Emanuela Volta.

Elaborato adeguato alle osservazioni come da DCC n. 5 del 08/03/2013.

Arch. Emanuela Volta - Via Balvedere 41d - 37064 Povegliano V.le (VR) Tel/Fax 0459305196 - e-mail: volta.emanuela@gmail.com

Marzo 2013



Carta della zonizzazione

LEGENDA N.T.O.

- Zona A
- Zona A degradata soggetta a Piano di Recupero
- Perimetro Centri Storici
- Corti rurali e manufatti significativi (rif. art. 7.7 PAT)
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2-C3
- Zona D1 - Artigianale e industriale
- Zona D2 - Artigianale e commerciale
- Zona D2 speciale - Artigianale e Commerciale speciale
- Zona D3 - Destinata ad attività produttive
- Zona D4 - Destinata ad attività di trasformazione dei prodotti agricoli
- Zona D5 - Destinata ad impianti di distribuzione carburante
- Zona D6 - Aree non organicamente inserite nelle aree produttive
- Zona D7 - Strutture pertinenti il Consorzio di Bonifica
- Zona D8 - P.I.R.U.E.A. Via Comarine
- Insedimento produttivo individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Insedimento commerciale individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Attività produttiva da trasferire
- Attività SUAP - Variante approvata DCC n. 23/2011 e succ. modifiche approvate
- Zona E agricola
- Zona F1 - Aree per frizione
- Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
- Zona F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Zona F4 - Parcheggio
- Obbligo strumento attuativo
- Strumento attuativo vigente
- Idrografia - Fasce di rispetto (rif. art. 8.4 PAT)
- Fasce di rispetto: 1 - stradale, 2 - cimiteriale, 3 - depuratori
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
- Riferimento scheda B - Beni ambientali da PRG
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua
- Verde privato
- Percorsi pedonali/ciclopdonali
- Coni visuali
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete
- Contesti figurativi dei complessi monumentali (rif. art. 9.23 PAT)
- Alberi monumentali (rif. art. 7.3 PAT)
- Aree boscate (rif. art. 7.4 PAT)
- Elementi puntuali di valore architettonico-culturale (rif. art. 7.9 PAT)
- Aree a rischio archeologico (rif. art. 8.6 PAT)
- Zone edificabili con basso indice: Ambiti dell'edificazione diffusa
- Aree di riqualificazione e riconversione
- Opere incongrue (rif. art. 9.4 PAT)
- Allevamento zootecnico intensivo
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (rif. art. 6.15 PAT)
- Elettrodotto: linea 90 kV e sottile linea, linea 220 kV e sottile linea, linea 150 kV e sottile linea
- Metanodotto SHAM
- Servizi di interesse sovracomunale - Polo Tecnologico
- ATO
- Corridoi ecologici secondari (rif. art. 9.17 PAT)
- Aree boscate di compensazione (rif. art. 9.18 PAT)
- Area di connessione naturalistica (rif. art. 9.19 PAT)
- Accordi PI ex art. 6 LRV n. 11/2004
- Viabilità di progetto
- Indicazioni puntuali

