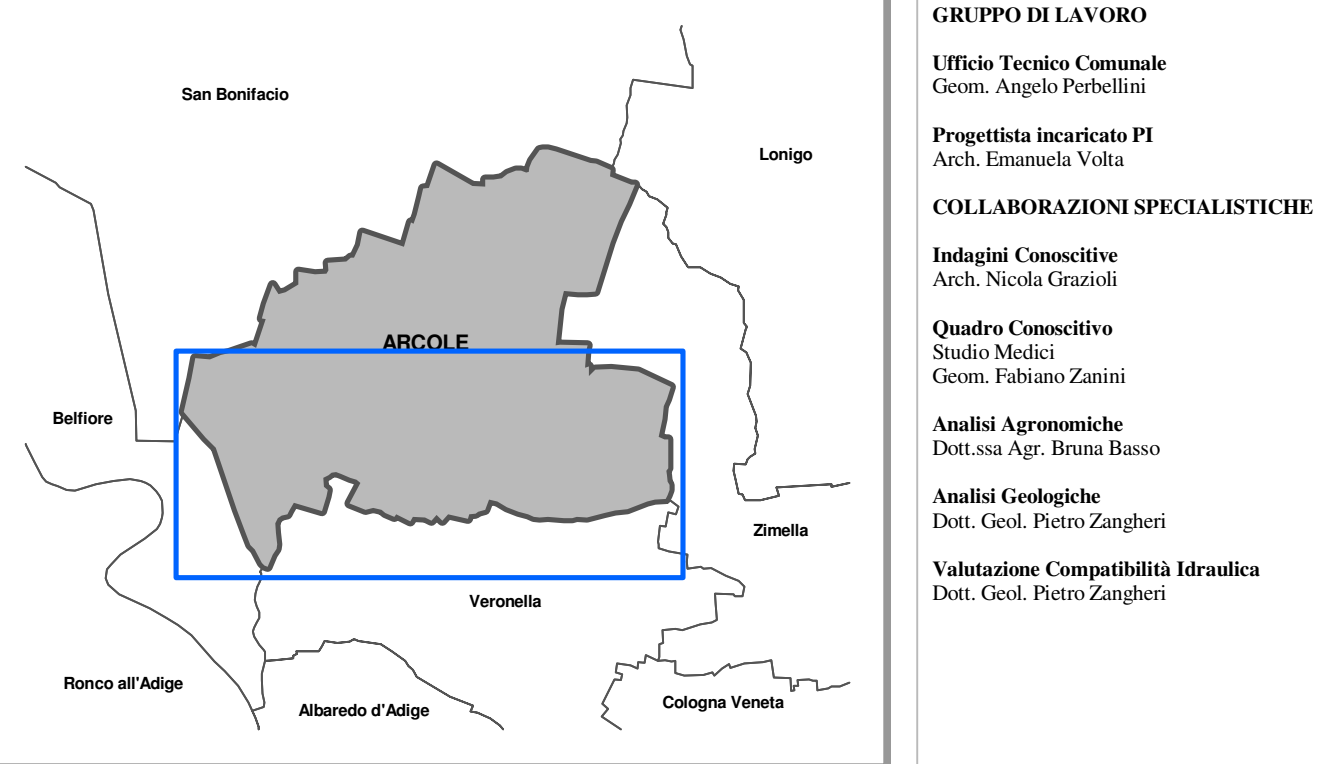


Carta della zonizzazione

SUD

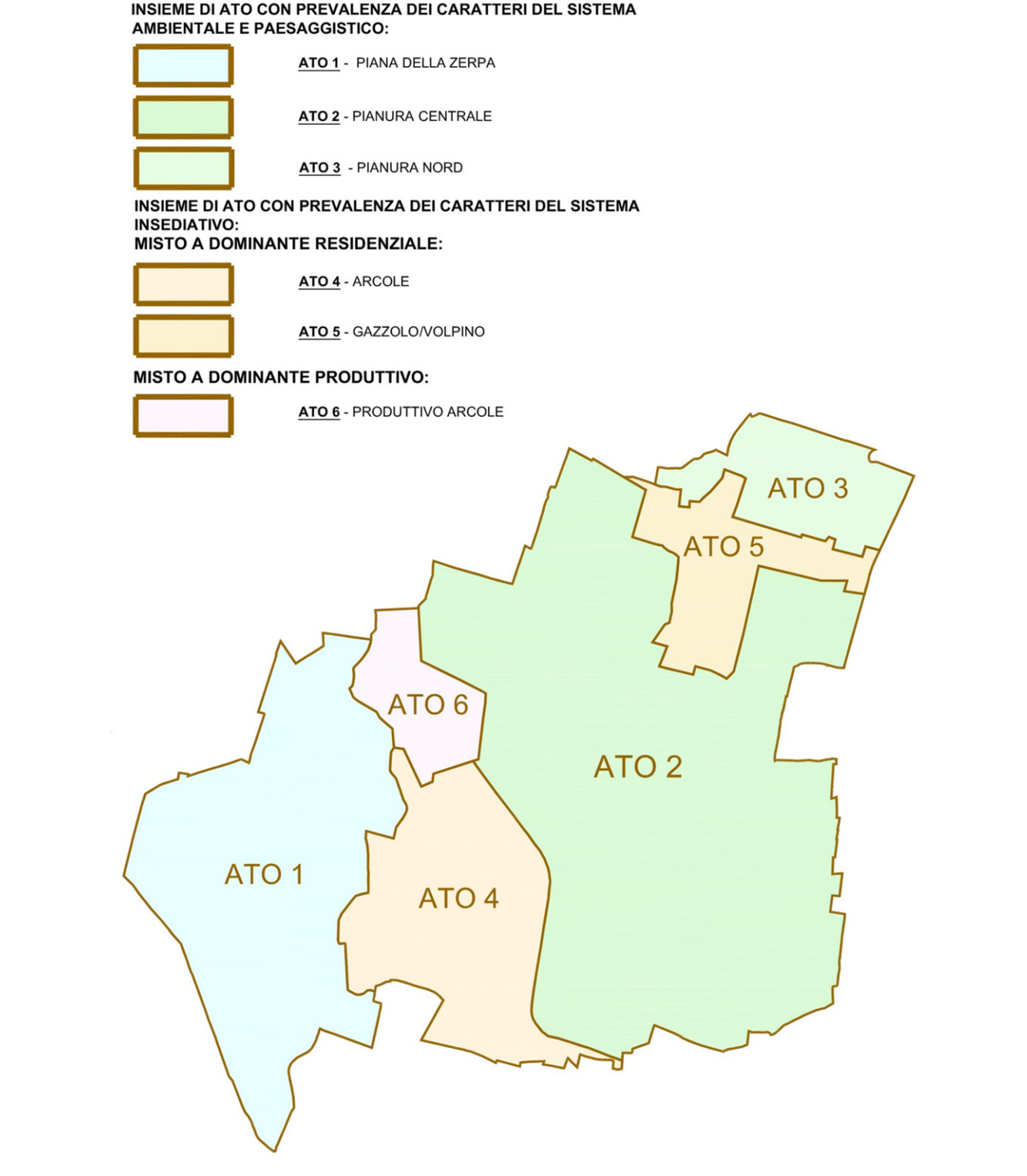


Gruppo di Lavoro: Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Angelo Pedersoli, Proprietà incaricata PI Arch. Emanuela Volta. Collaborazioni Specialistiche: Ing. Luigi Casonato, Studio Medici, Geom. Fabrizio Zanini, Anelli Agronomiche, Dott.ssa Agr. Bruna Basso, Anelli Geologiche, Dott. Geol. Pietro Zangheri, Valutazione Compatibilità Idraulica, Dott. Geol. Pietro Zangheri.

Comune di Arcole: Sindaco On. Giovanna Negro, Proprietà incaricato Arch. Emanuela Volta.

Elaborato adeguato alle osservazioni come da DCC n. 5 del 08/03/2013.

Arch. Emanuela Volta - Via Belvedere 4/d - 37064 Povegliano V.le (VR) Tel/Fax 045/9350196 - e-mail volta.emanuela@gmail.com Marzo 2013



Carta della zonizzazione

Elaborato **1.b** Scala **1:5.000**

LEGENDA N.T.O.

- Zona A
- Zona A degradata soggetta a Piano di Recupero
- Perimetro Centri Storici
- Corti rurali e manufatti significativi (rif. art. 7.7 PAT)
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2-C3
- Zona D1 - Artigianale e industriale
- Zona D2 - Artigianale e commerciale
- Zona D2 speciale - Artigianale e Commerciale speciale
- Zona D3 - Destinata ad attività produttive
- Zona D4 - Destinata ad attività di trasformazione dei prodotti agricoli
- Zona D5 - Destinata ad impianti di distribuzione carburante
- Zona D6 - Aree non organicamente inserite nelle aree produttive
- Zona D7 - Strutture pertinenti il Consorzio di Bonifica
- Zona D8 - P.I.R.U.E.A. Via Comarine
- Insedimento produttivo individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Insedimento commerciale individuato in attuazione della L.R. 11/87
- Attività produttiva da trasferire
- Attività SUAP - Variante approvata DCC n. 23/2011 e succ. modifiche approvate
- Zona E agricola
- Zona F1 - Aree per istruzione
- Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
- Zona F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- Zona F4 - Parcheggio
- Obbligo strumento attuativo
- Strumento attuativo vigente
- Idrografia - Fasce di rispetto (rif. art. 8.4 PAT)
- Fasce di rispetto: 1 - stradale, 2 - cimiteriale, 3 - depuratori
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
- Riferimento scheda B - Beni ambientali da PRG
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua
- Verde privato
- Percorsi pedonali/ciclopdonali
- Coni visuali
- Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete
- Contesti figurativi dei complessi monumentali (rif. art. 9.23 PAT)
- Alberi monumentali (rif. art. 7.3 PAT)
- Aree boscate (rif. art. 7.4 PAT)
- Elementi puntuali di valore architettonico-culturale (rif. art. 7.9 PAT)
- Aree a rischio archeologico (rif. art. 8.6 PAT)
- Zone edificabili con basso indice: Ambiti dell'edificazione diffusa
- Aree di riqualificazione e riconversione
- Opere incongrue (rif. art. 9.4 PAT)
- Allevamento zootecnico intensivo
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (rif. art. 6.15 PAT)
- Elettrodotto:
 - Linea 380 kV e sottosezione
 - Linea 220 kV e sottosezione
 - Linea 150 kV e sottosezione
- Metanodotto SNAME
- Servizi di interesse sovcomunale - Polo Tecnologico
- ATO
- Corridoi ecologici secondari (rif. art. 9.17 PAT)
- Aree boscate di compensazione (rif. art. 9.18 PAT)
- Area di connessione naturalistica (rif. art. 9.19 PAT)
- Accordi PI ex art. 6 LRV n. 11/2004
- Viabilità di progetto
- Indicazioni puntuali

