



Comune di  
**ARCOLE**

Provincia di  
Verona

**P.I.**  
**I variante**

Elaborato

**N.T.O.**

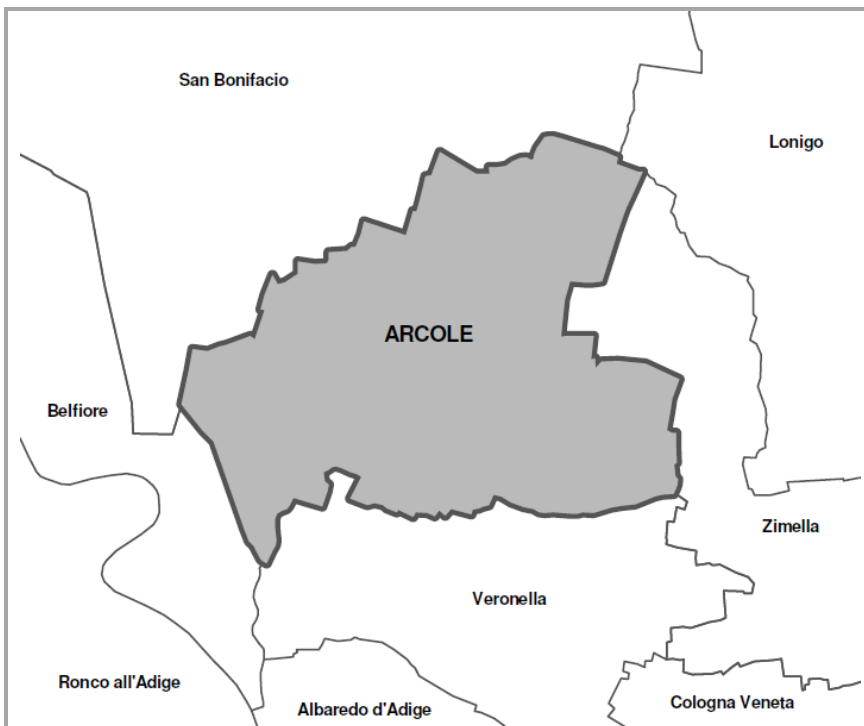
**All.**

**03**

Scala

**1:1.000**

## Centri Storici - Arcole e Gazzolo. Interventi codificati Aggiornamento schedatura Centri Storici



### GRUPPO DI LAVORO

**Progettista incaricato PI**  
Arch. Emanuela Volta

### COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE

**Indagini Conoscitive**  
Arch. Nicola Grazioli

**Quadro Conoscitivo**  
Studio Medici  
Geom. Fabiano Zanini

**Valutazione Compatibilità Idraulica**  
Ing. Amb. Agnese Tosoni

### Comune di Arcole

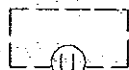
Sindaco On. Giovanna Negro

### Progettista incaricato

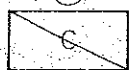
Arch. Emanuela Volta



ambito di riqualificazione soggetto a progetto unitario



unita' minima di piano attuativo



corte



verde privato



edifici confermati - gradi di protezione: interventi ammissibili

- 1 restauro filologico
- 2 restauro conservativo
- 3 ristrutturazione parziale
- 4 ristrutturazione globale
- 5 tutti gli interventi



edifici da traslare - gradi di protezione: interventi ammissibili

- 6 traslazione di volume



edifici non confermati - gradi di protezione: interventi ammissibili

- 7 demolizione 1
- 8 demolizione 2



nuova edificazione 

m
mc

 altezza  
volume



aree dove e possibile collocare garages per automezzi e ricovero attrezzi



ampliamento planimetrico



sopraelevazione { < adeguamento altezza  
[m] altezza



riduzione in altezza



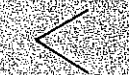
andamento falde e posizione linee di colmo



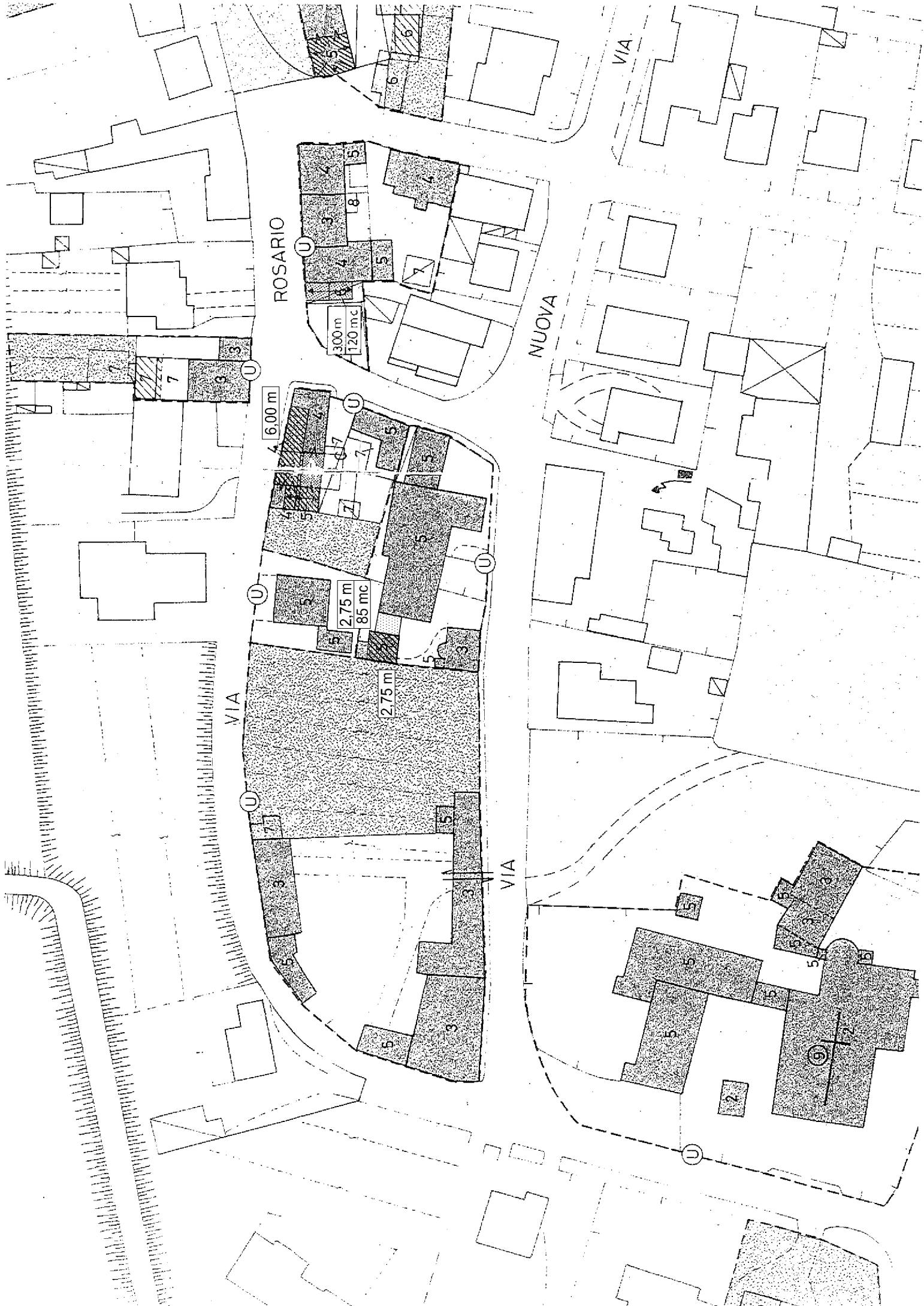
percorsi pedonali

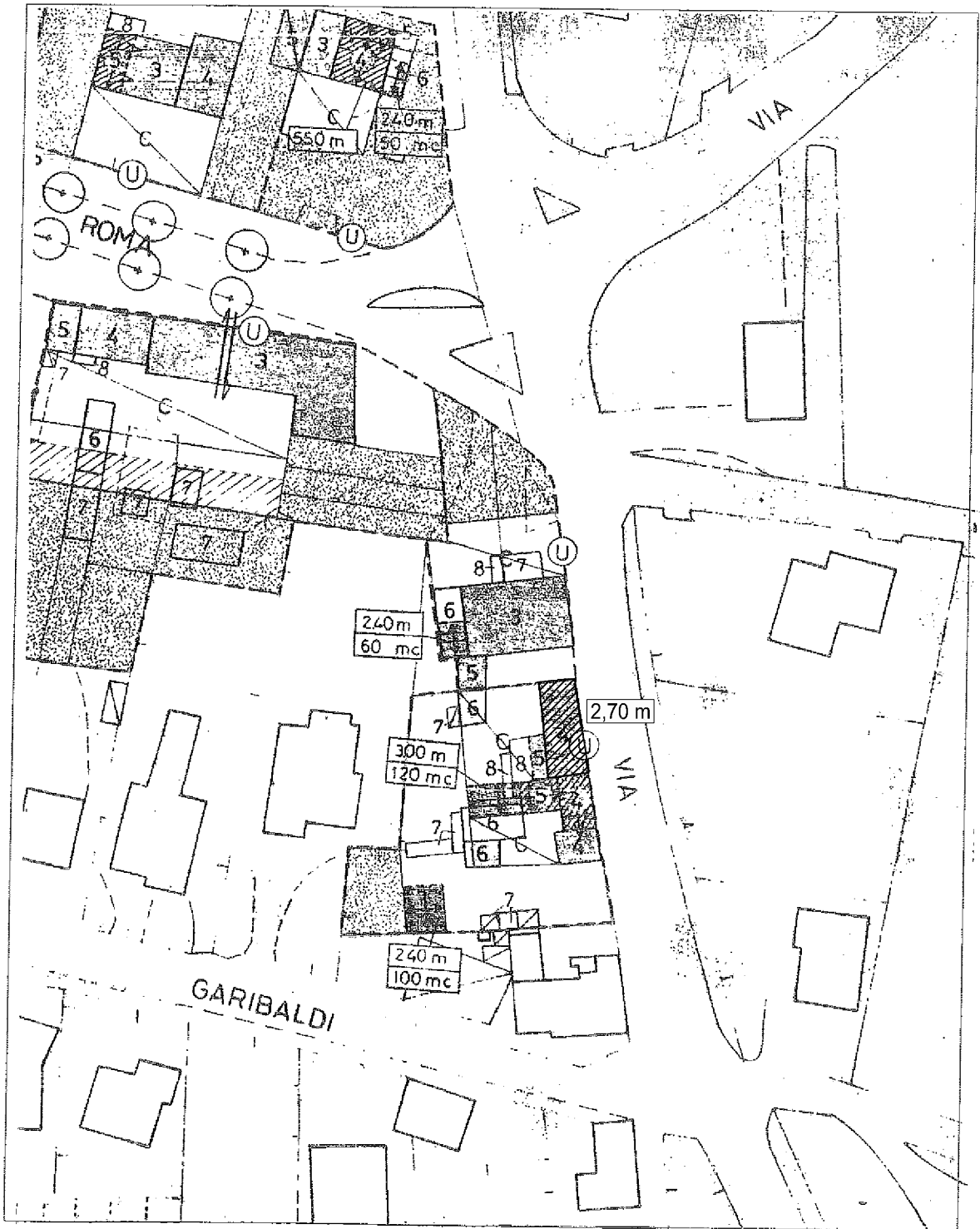


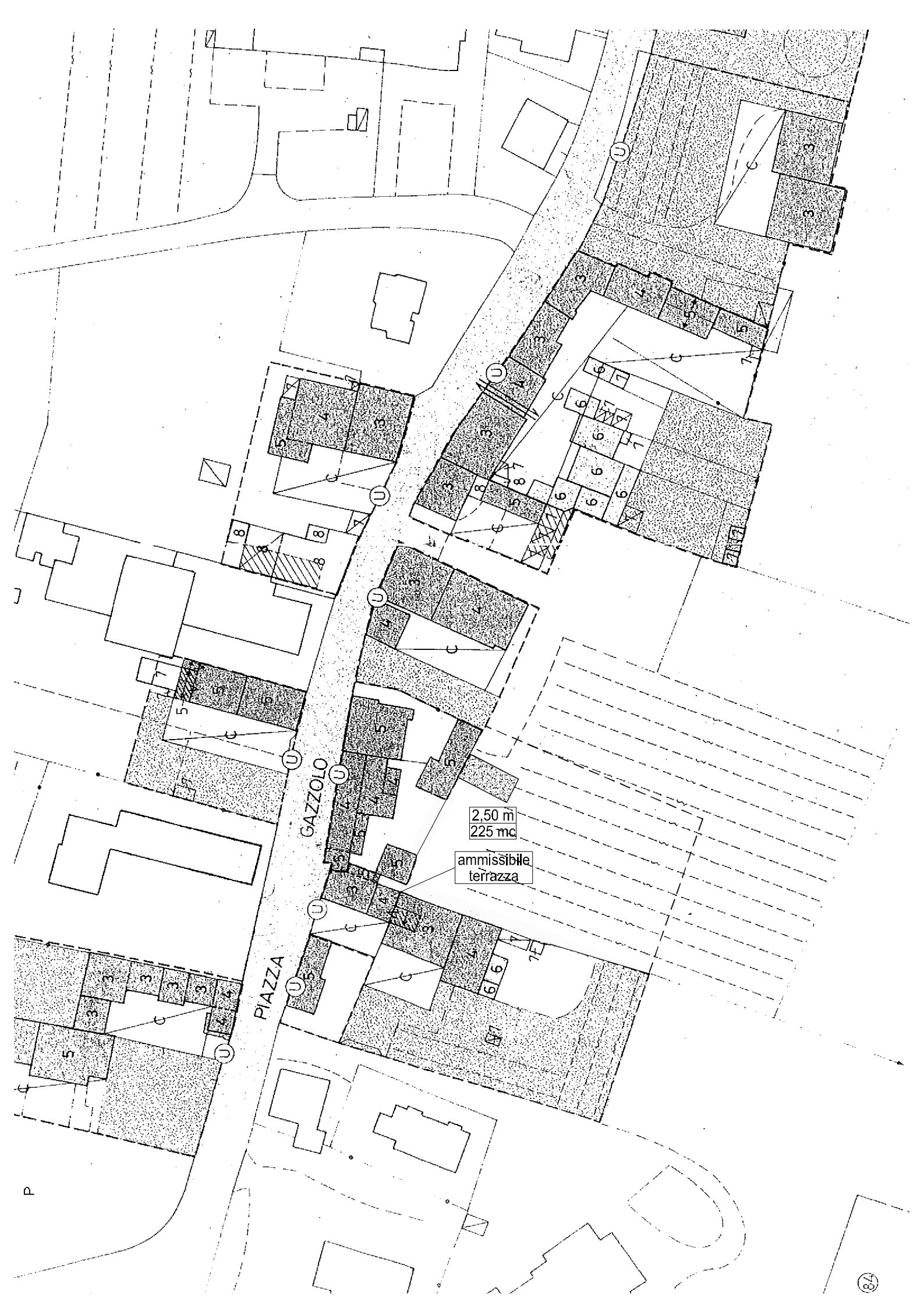
passaggi coperti



coni visuali

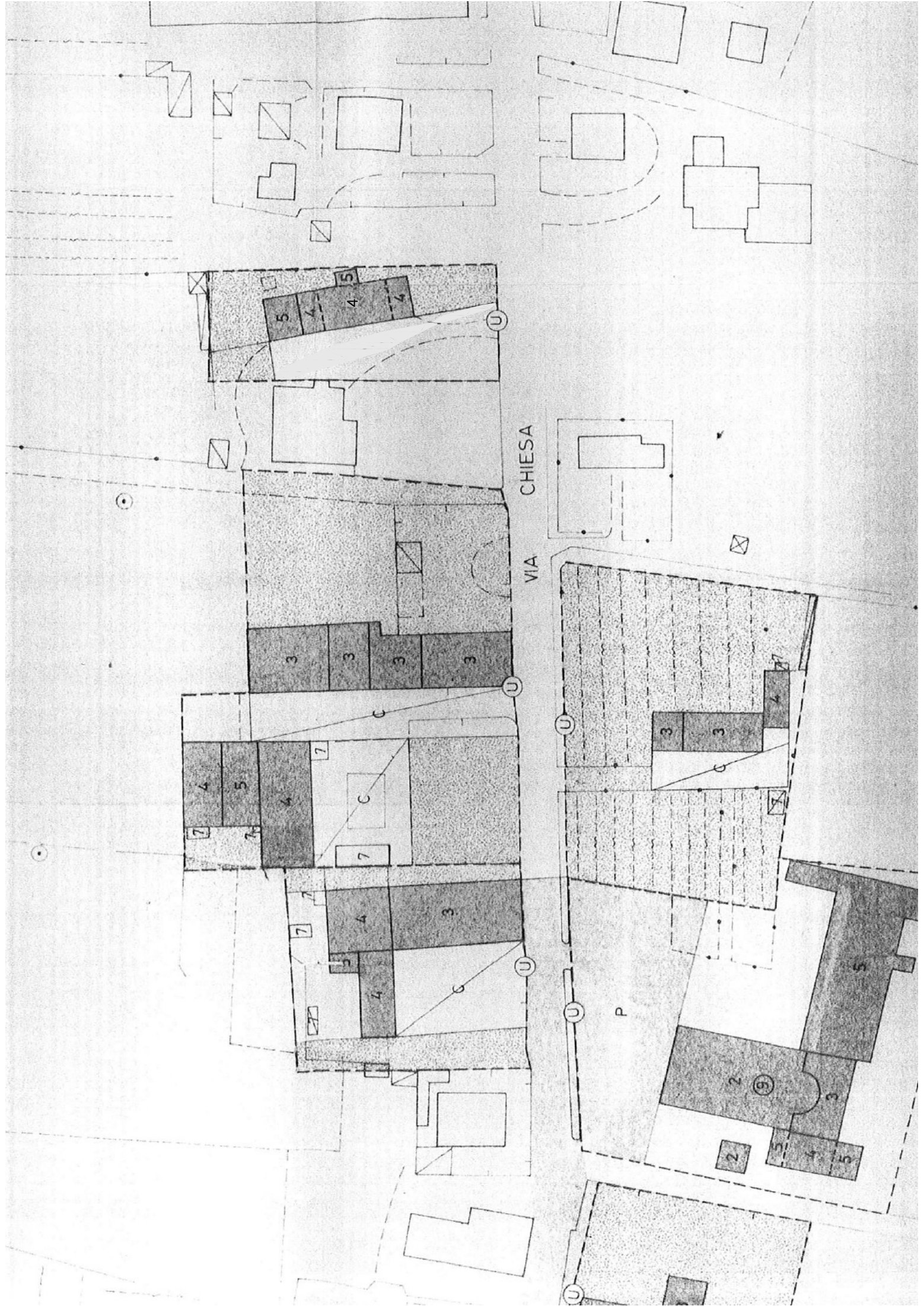


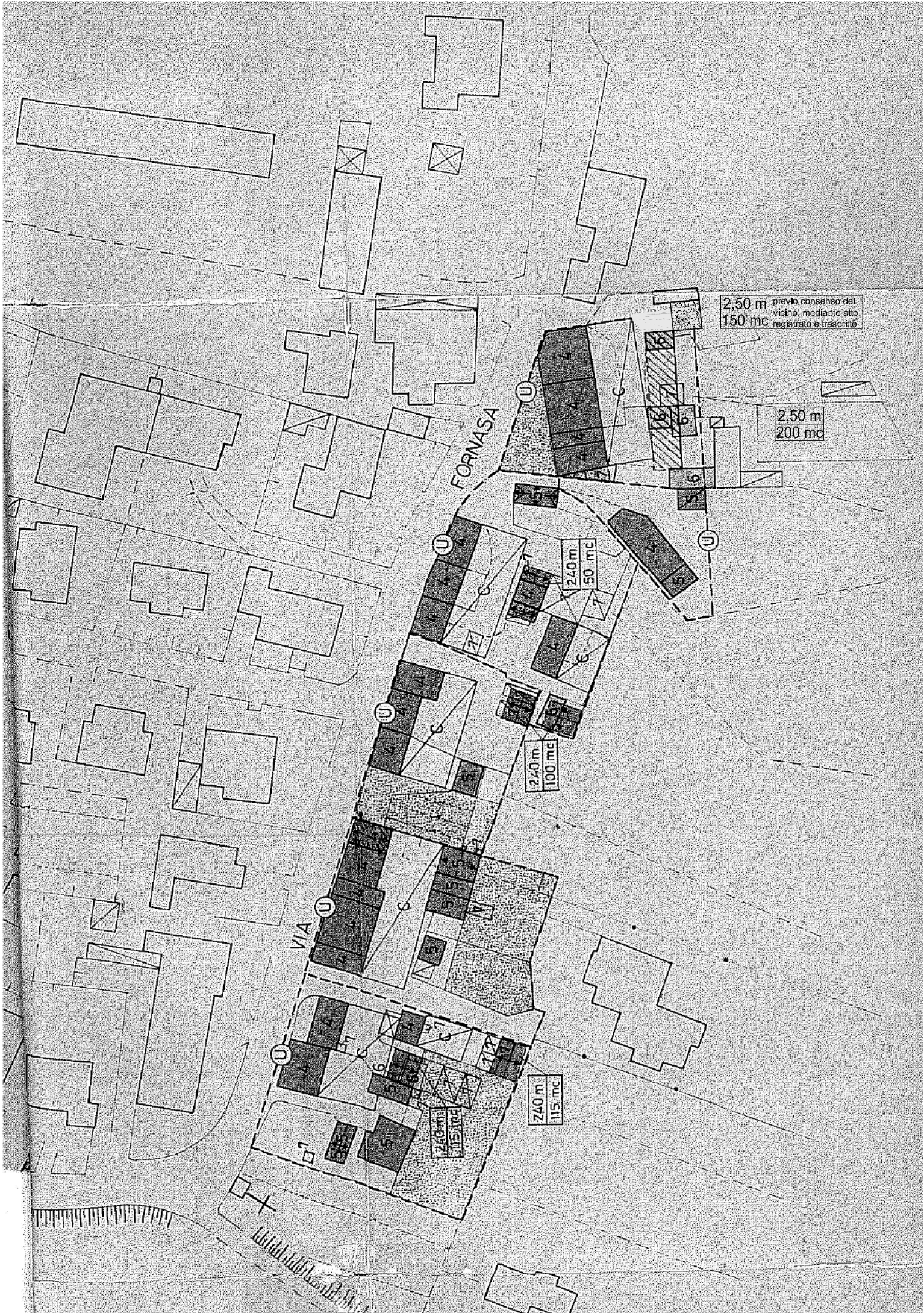




PIAZZA  
GAZZOLO

2,50 m  
225 mc  
ammissibile  
terrazza





2,50 m  
150 mc  
previo consenso del  
vicino, mediante atto  
registrato e trascritto

2,50 m  
200 mc

2,40 m  
50 mc

2,40 m  
100 mc

2,40 m  
115 mc

FORNASSA

VIA