



# COMUNE DI ARCOLE

Provincia di Verona  
Piazza Marconi, 1 – 37040 Arcole

P.I. 01844780237 - C.F. 83002270235  
Tel. 045/7639614 – fax 0457/635532 – ufficio.tecnico2@comune.arcole.vr.it

Prot. n.

Arcole, li 02.11.2021

## **Avviso di indagine di mercato per l'affidamento del servizio BIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETA' E DI COMPETENZA DEL COMUNE DI ARCOLE – CIG Z7C33AD0A9**

Con il presente avviso il Comune di ARCOLE

### **RENDE NOTO CHE**

intende svolgere un'indagine di mercato, avente scopo esplorativo ed al fine di individuare almeno cinque operatori se ne esistono in tal numero, ai fini del successivo avvio di procedura negoziata.

#### **1. Entità dell'appalto:**

##### **Importo**

- a) Importo stimato dell'affidamento (IVA esclusa) e a corpo: EURO 23.500,00 (EURO: VENTITREMILA CINQUECENTO/00)
- b) Oneri della sicurezza ex D.Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso d'asta (IVA esclusa): EURO 500,00 (EURO: CENTO/00)

##### **Durata**

La durata del servizio è di DUE anni a partire dall'aggiudicazione del servizio

#### **2. Requisiti di partecipazione:**

Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i e possieda l'accreditamento MEPA al bando: "SERVIZI AGLI IMPIANTI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE" in quanto la procedura di gara sarà espletata all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione attraverso Richiesta di Offerta R.d.O.

#### ***Requisiti di ordine generale***

*I partecipanti alla procedure di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i , in particolare i concorrenti non devono:*

trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

### **Requisiti di idoneità professionale**

L'operatore economico deve possedere sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto; b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D. Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

### **Requisiti di capacità economica e finanziaria**

I soggetti partecipanti devono possedere (e dimostrare) i seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 83, comma 4 e All. XVII, parte I del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

a) un fatturato minimo annuo globale (da indicare sul DGUE – Documento di gara unico europeo), DEL DOPPIO DEL VALORE STIMATO DELL'APPALTO IN OGGETTO negli ultimi tre esercizi disponibili.

Viene richiesto un fatturato minimo annuo perché si ritiene che tale informazione denoti con maggiore precisione la forza economica dell'operatore economico, informazione fondamentale per l'ente committente e per la stazione appaltante, al fine di garantire agli studenti la continuità del servizio e la garanzia della sua erogazione per tutta la durata dell'appalto.

b) l'impresa aggiudicataria deve disporre di un'assicurazione di responsabilità civile verso terzi (R.C.T) per l'espletamento del servizio di manutenzione degli impianti di elevazione per i seguenti massimali: 5.000.000,00 per ogni sinistro / ogni persona che abbia subito lesioni corporali e per danni a cose o animali anche se appartenenti a più persone;

c) e non aver subito perdite di esercizio nell'ultimo triennio;

### **Requisiti di capacità tecnica e professionale**

I soggetti partecipanti devono possedere (e dimostrare) i seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 83, comma 6 e All. XVII, parte II D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. :

a) avere espletato negli ultimi tre anni precedenti alla gara un servizio di MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI EDIFICI PRESSO UN ENTE PUBBLICO e fornirne apposite dichiarazioni sul DGUE.

b) indicazione (attraverso apposita dichiarazione sul DGUE) attinente al possesso di personale qualificato per il funzionamento del servizio oggetto della gara in appalto oltre al possesso di idonea attrezzatura per l'espletamento del servizio.

c) presentare nel DGUE un elenco dei principali servizi, del medesimo oggetto del bando, effettuati negli ultimi 3 anni, indicando: gli importi, le date (la durata dell'appalto), i

destinatari pubblici". Dovrà trattarsi di servizi eseguiti con buon esito e senza incorrere in alcuna risoluzione anticipata.

L'Ente appaltante procederà in seguito ad acquisire d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, nonché tutti i dati e i documenti che siano in possesso delle pubbliche amministrazioni.

**3. Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. .

**4. Termini di partecipazione ed apertura dei plichi:** gli operatori interessati a presentare la propria candidatura per la successiva procedura negoziata dovranno far pervenire mediante posta elettronica certificata, all'indirizzo: [arcole.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:arcole.vr@cert.ip-veneto.net) - che dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 16.11.2021 indicante come oggetto "Avviso di indagine di mercato per poter essere inclusi nell'invito per l'esecuzione del servizio biennale di manutenzione degli impianti elettrici presso gli edifici di proprietà e di competenza del comune di Arcole"** e dovranno essere allegati il modello di partecipazione sottoscritto dal Legale Rappresentante, allegato sub A) al presente e l'informativa della privacy allegato sub B) firmato per accettazione .

Gli esiti di tale indagine saranno oggetto di approvazione, se del caso, con apposito provvedimento pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Arcole e all'Albo della stazione appaltante.

**5. Esclusione della candidatura:** la mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

**6. Altre informazioni:** il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Tutte le informazioni relative al presente avviso ed al servizio/fornitura oggetto dello stesso potranno essere richiesti all'ufficio tecnico LL.PP. al tel. 045/7639614 nei seguenti orari da lunedì a sabato dalle 09:00 alle 12:00.

#### **7. Individuazione degli operatori da invitare a gara – Possibilità di sorteggio**

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati 5 soggetti che saranno invitati alla successiva gara nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

In base al numero delle richieste di partecipazione pervenute sarà possibile ricorrere al sorteggio. In tale caso il giorno, luogo e ora in cui si svolgerà tale sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito istituzionale del Comune di Arcole, nella sezione dedicata alla presente procedura: Amministrazione trasparente » Bandi di gara e contratti.

Dopo il sorteggio i sorteggiati saranno inviati alla gara con le modalità di cui al paragrafo che segue.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia pari o inferiore a 5, l'Amministrazione procederà a invitare i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, qualunque sia il loro numero e anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.

## 8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ED ACCESSO AGLI ATTI

I dati personali verranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 – vedasi l'allegato B di cui è richiesta la restituzione firmata per accettazione assieme alla documentazione di manifestazione d'interesse di voler partecipare alla procedura in oggetto.

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il diritto di accesso agli atti, in relazione alle istanze pervenute, è differito fino all'affidamento dell'appalto in oggetto.

  
Il Responsabile dell' area tecnica  
Arch. Rita Strapparava

Allegato A: schema di dichiarazione  
Allegato B: informativa sulla privacy

## SERVIZI E FORNITURE

## PROCEDURE NEGOZiate art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Modulo partecipazione a  
indagine di mercato preliminare a procedura negoziata,  
ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i<sup>1</sup>**

**OGGETTO:** Avviso di indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare a procedura negoziata per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione degli impianti elettrici presso gli edifici di proprietà e di competenza del comune di Arcole – CIG Z7C33AD0A9

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
c.f. \_\_\_\_\_;

**CHIEDE DI PARTECIPARE ALL'INDAGINE DI MERCATO IN OGGETTO**

nella sua qualità di legale rappresentante dell'**impresa** (*ragione sociale/denominazione*) \_\_\_\_\_

(eventualmente) giusta procura generale / speciale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

quale:  TITOLARE  PRESIDENTE della società

SOCIO con potere di rappresentanza  \_\_\_\_\_

Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ partita IVA \_\_\_\_\_ Cod. attività \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

**che partecipa alla selezione quale** (barrare e completare)

concorrente singolo;

consorzio stabile costituito dai seguenti consorziati:

Impresa consorziata \_\_\_\_\_

Impresa consorziata \_\_\_\_\_

Impresa consorziata \_\_\_\_\_

capogruppo/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese denominato \_\_\_\_\_

mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese denominato \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

A tal fine, sotto la propria personale responsabilità, consapevole che ai sensi:

<sup>1</sup> Procedura in vigore sino all'adozione delle linee guida di cui all'art. 37, comma 7 D.Lgs. 50/2016.

- dell'articolo 76, comma 1, del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità in atti, l'uso di atti falsi, nei casi previsti dalla legge, sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante e chi per esso decade dai benefici eventualmente conseguiti da provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere;
- dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, l'ente pubblico ha l'obbligo di effettuare idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità di quanto dichiarato;

### DICHIARA:

Il possesso dei requisiti previsti nell'avviso di manifestazione di interesse prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, in particolare:

- 1) di rientrare nella categoria degli operatori economici di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_, per la seguente attività: \_\_\_\_\_;
- 4) Che i soggetti con potere di rappresentanza, oltre al sottoscritto dichiarante, e i direttori tecnici, attualmente in carica, sono:

<i>Cognome e nome</i>	<i>Luogo e data nascita</i>	<i>Residenza</i>	<i>Carica ricoperta</i>

- 5) di essere consapevole che, oltre ai direttori tecnici per ogni tipo di impresa, vanno indicati nello schema sopra indicato: il titolare per le imprese individuali, tutti i soci per le società in nome collettivo, i soci accomandatari per le società in accomandita semplice; per gli altri tipi di società e i consorzi gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, di direzione e controllo, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.
- 6) che nell'anno antecedente la data della pubblicazione del bando per l'affidamento del servizio in oggetto sono cessati dalla carica, quali organi di amministrazione i seguenti soggetti<sup>2</sup>:

<i>Cognome e nome</i>	<i>Luogo e data nascita</i>	<i>Carica ricoperta, data cessazione</i>

- 7) che nei confronti dei soggetti sopra indicati non sussiste alcuna causa di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016. e s.m.i.

In caso di avvalimento e/o subappalto il presente modello dovrà essere integrato delle opportune dichiarazioni / documentazioni necessarie per dimostrare la sussistenza dei requisiti.

Si allega:

- copia del documento di identità del sottoscrittore

Data \_\_\_\_\_

**FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE**

Se l'istanza viene inviata tramite pec, il file deve inoltre essere firmato digitalmente dal dichiarante.

<sup>2</sup> Elencare le persone fisiche che avevano potere di rappresentanza, di direzione e controllo e i direttori tecnici.

## ALLEGATO B

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA EX ARTICOLO 36 COMMA 2, LETTERA "A" DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PRESSO GLI EDIFICI DI PRORPIETA E DI COMPETENZA DEL COMUNE DI ARCOLE - CIG Z7C33AD0A9

### PRIVACY – INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

secondo la normativa indicata, il trattamento dei suoi dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Pertanto, in attuazione del Regolamento UE 2016/679, è gradito fornirle le seguenti informazioni.

#### Co - Titolari del Trattamento

##### **Comune di Arcole**

Sede temporanea: Piazza EUROPA 2, 37040 Arcole (VR)

Tel. 045 7639611

Mail PEC: arcole.vr@cert.ip-veneto.net

Nella persona del RUP: arch. Rita Strapparava

I dati saranno trattati esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti alla presente procedura di gara.

#### Informazioni sui dati raccolti

DATI PERSONALI ANAGRAFICI	
FINALITÀ TRATTAMENTO	A. Gestione del contratto di acquisto di beni, servizi o esecuzione di lavori ai sensi del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. B. Gestione contabile per la liquidazione della fornitura C. Gestione degli obblighi legali sulla sicurezza dei luoghi di lavoro
LICEITÀ TRATTAMENTO	Senza il Vostro consenso espresso, quando il trattamento è necessario per l'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (art. 6 lett. b) del GDPR)  Senza il Vostro consenso espresso, quando il trattamento è necessario per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 lett. c) del GDPR)
BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO	<ul style="list-style-type: none"><li>• Codice Civile;</li><li>• D.Lgs 50/2016 e s.m.i.</li><li>• Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/2008);</li></ul>

CATEGORIE DESTINATARI DEI DATI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Amministrativi dell'Ente Stazione Appaltante,</li> <li>• Amministrazione Finanziaria, enti previdenziali ed assistenziali;</li> <li>• Società che gestiscono reti informatiche e telematiche; società di elaborazione dati contabili e redazione adempimenti fiscali;</li> <li>• Società di servizi postali; banche ed istituti di credito nell'ambito della gestione finanziaria dell'impresa;</li> <li>• Società, enti, consorzi o altre organizzazioni, aventi finalità di assicurazione, di intermediazione finanziaria, bancaria e simili, le quali a loro volta potranno comunicare i dati o concedere l'accesso nell'ambito dei propri soci, aderenti, utenti e relativi aventi causa;</li> <li>• Società o enti di recupero del credito per le azioni relative;</li> <li>• Consulenti tecnici.</li> </ul>
TRASFERIMENTO DEI DATI AD UN PAESE TERZO O AD UN'ORGANIZZAZIONE INTERNAZIONALE	No
PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI	Per dieci anni dopo il termine del contratto
OBBLIGATORietà FORNITURA DEI DATI, MOTIVAZIONE E CONSEGUENZE MANCATA COMUNICAZIONE	Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'esecuzione del contratto richiesto. In mancanza di comunicazione non sarà possibile procedere all'acquisto di beni, servizi o esecuzione di lavori
FONTE DI ORIGINE DEI DATI	Raccolti presso l'interessato
ESISTENZA DI PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI	Nessun processo decisionale automatizzato è stato implementato presso la Stazione Appaltante

### **Modalità del trattamento**

I dati personali verranno trattati in forma cartacea, informatizzata e telematica ed inseriti nelle pertinenti banche dati cui potranno accedere gli addetti, espressamente designati dall'Ente Stazione Appaltante, come autorizzati o delegati del trattamento dei dati personali, che potranno effettuare operazioni di consultazione, utilizzo ed elaborazione, sempre nel rispetto delle disposizioni di legge atte a garantire, tra l'altro, la riservatezza e la sicurezza dei dati, nonché l'esattezza, la conservazione e la pertinenza rispetto alle finalità dichiarate.

### **Diritti degli Interessati**

Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:

- di accesso ai dati personali (art. 15 del GDPR)
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (art. 16, 17 e 18 del GDPR);
- di opporsi al trattamento (art. 21 del GDPR);

- alla portabilità dei dati (art. 20 del GDPR);
- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca (art. 7 par. 3 del GDPR);
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy) (art. 15, par. 1, lett. f) del GDPR).

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso l'invio di una richiesta mediante email al Titolare del Trattamento.

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_ dichiara di aver ricevuto, letto e capito l'informativa  
sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo, 2016/679.

*[replicare la dichiarazione in caso di partecipazione in forma associata in base ai diversi soggetti  
tenuti, si veda nota n. 2)]*

\_\_\_\_\_ li, \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_  
(timbro e firma leggibile)

**NB)**

*1) La presente dichiarazione deve essere compilata e dovrà essere firmata dal titolare/legale rappresentante/procuratore della ditta (nel caso va trasmessa la relativa procura) ed autenticata nelle forme di legge (ai sensi dell'art. 38 del DPR. 445/2000 è sufficiente allegare Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità).*

*2) In caso di partecipazione in forma associata, la presente è sottoscritta:*

- *nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.*
- *nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;*

- *nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:*
- *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;*
- *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;*
- *se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.*
- *Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo in ATI (sia costituita che costituenda) la dichiarazione dovrà essere presentata singolarmente da tutti gli operatori economici che costituiscono/constituiranno l'associazione; nel caso di partecipazione di Consorzio (costituito o costituendo), dovrà essere compilata dal Consorzio e dalla/e ditta/e consorziata/e indicata/e quale/i esecutrice/i della fornitura in caso di aggiudicazione.*