



# COMUNE DI LAZISE

Provincia di Verona

\*\*\*\*\*

COPIA

N. Reg. Gen. 128 del 07-03-2022

## DETERMINAZIONE N. 4 DEL 07-03-2022

### Settore POLIZIA LOCALE

**Oggetto: Nomina commissione di gara per procedura concorsuale per l'assegnazione in concessione di aree demaniali lacuali extraportuali in località Pacengo, lungolago delle Guglie**

#### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO POLIZIA LOCALE

adotta la seguente determinazione

L'anno duemilaventidue il giorno sette del mese di marzo presso la sede comunale Piazza Vittorio Emanuele II di Lazise il sottoscritto Commissario Gianfriddo, Dott. Massimiliano, quale responsabile dell'Area Polizia Locale, Ecologia e Demanio Lacuale, con decreto del Sindaco prot. 30257 del 31.12.2020, in corso di validità:

#### VISTO

- Che con l'art. 61 della Legge Regione Veneto n. 33/2002 sono state conferite ai Comuni rivieraschi del Lago di Garda (e pertanto anche al Comune di Lazise), con decorrenza 01/01/2003, le funzioni amministrative relative a concessione di sponde e di spiagge lacuali, di superfici e pertinenze del lago e relativa polizia idraulica, per finalità turistico-ricreative nonché ai sensi del regio decreto 25 luglio 1904, n. 523 "*Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie*" le funzioni amministrative relative alla realizzazione di interventi sui beni del demanio lacuale sempre finalizzati all'uso turistico-ricreativo ed alla manutenzione ordinaria degli stessi;
- Che con la Deliberazione del Consiglio Comunale di Lazise n. 77 del 1 ottobre 2018 "*Approvazione del Regolamento Comunale per il rilascio di licenze e concessioni di occupazione dei beni ed aree del demanio idrico lacuale extraportuale*", sono state adottate apposite specifiche disposizioni, in forza delle quali al titolo II vengono disciplinate le modalità di rilascio delle concessioni in aree a terra e a lago in zona extraportuale;

#### PREMESSO

- che in data 29 dicembre 2021 è stato dato avviso di pubblicazione di manifestazione di interesse per il rilascio di concessione demaniale in area a terra extraportuale della durata di anni sei, dell'immobile sito in Pacengo di Lazise, Lungolago delle Guglie, catastalmente identificato con parte del mappale 649 e parte del 699 foglio n°26 del Comune di Lazise, con superficie del chiosco demaniale di mq. 123 ed annesso plateatico scoperto con superficie pari a mq. 492,78, per totali complessivi 615,78 mq. finalizzata all'attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- che entro il termine del 28 gennaio 2022 sono pervenute a protocollo n. 18 manifestazioni di interesse;

- che in data 14 febbraio 2022 le ditte che avevano manifestato interesse sono state invitate a partecipare all'asta pubblica, ai sensi degli articoli 10 R.D. 726/1895 e 24 e seguenti del "Regolamento Comunale per il rilascio di licenze e concessioni di occupazione dei beni ed aree del demanio idrico lacuale extraportuale" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 12 ottobre 2018;
- che entro il termine del 04 marzo 2022 ore 12.00 sono pervenute a protocollo le seguenti offerte:

| Nome ditta              | data             | Prot.n. |
|-------------------------|------------------|---------|
| Oasi Srl                | 24 febbraio 2022 | 5399    |
| A&P Srl                 | 03 marzo 2022    | 6120    |
| Pecican Roxana          | 04 marzo 2022    | 6265    |
| Le Palme Camping Srl    | 04 marzo 2022    | 6270    |
| Flocchini Nicoletta     | 04 marzo 2022    | 6297    |
| Food Evolution Srl      | 04 marzo 2022    | 6303    |
| Sogni delle Sirene Srls | 04 marzo 2022    | 6305    |

**Ritenuto** di provvedere alla nomina della commissione di gara;

**Individuato** quale presidente della Commissione di gara, lo scrivente, Commissario Gianfriddo Dott. Massimiliano

**Individuati** inoltre nei seguenti dipendenti del Comune di Lazise i componenti facenti parte della commissione di gara, con idoneo profilo professionale, q.f. D ed esperienza pluriennale come posizioni organizzative all'interno dell'Ente per il ruolo di membro:

- Dott. Gianfriddo Massimiliano Presidente
- Daniele Marcolini - Membro
- Busi Luigi – Membro
- Brentegani Jessica - verbalizzante

**Visto:**

- il regolamento sugli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

**Ritenuto**, di dover procedere in merito;

**Attestata** la regolarità tecnico / amministrativa del provvedimento e la legittimità dello stesso;

## D E T E R M I N A

**DI NOMINARE**, il seguente seggio di gara per il giorno 07 marzo 2022 al fine di valutare le offerte economiche e contestualmente affidare, all'operatore economico che ha espresso il maggior rialzo, la concessione della durata di anni sei dell'immobile sito in Pacengo di Lazise, Lungolago delle

Guglie, catastalmente identificato con parte del mappale 649 e parte del 699 foglio n°26 del Comune di Lazise, con superficie del chiosco demaniale di mq. 123 ed annesso plateatico scoperto con superficie pari a mq. 492,78, per totali complessivi 615,78 mq. finalizzata all'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

Dott. Gianfriddo Massimiliano Presidente

- Daniele Marcolini - Membro
- Busi Luigi – Membro
- Brentegani Jessica - verbalizzante

**Di trasmettere** copia del presente atto ai dipendenti interessati;

**Di dare atto** che il presente provvedimento verrà reso noto mediante la pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Lazise.

Il Responsabile del procedimento Gianfriddo Massimiliano

Il Responsabile del Servizio  
F.to Gianfriddo Massimiliano  
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n.  
82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la  
firma autografa.

**Certificato di Esecutività e  
Copertura Finanziaria**

**DETERMINAZIONE N. 4 DEL 07-03-2022**

**Settore POLIZIA LOCALE**

**Oggetto: Nomina commissione di gara per procedura concorsuale per l'assegnazione in concessione di aree demaniali lacuali extraportuali in località Pacengo, lungolago delle Guglie**

**CIG**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 07-03-2022 (art 183 comma 7 dlgs 267/00).

\*per la motivazione indicata con nota:

\*\*\*\*\*

Il Responsabile Finanziario

F.to Rossetto Paolo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.