



Comune di Lazise

Provincia di Verona

**Corpo Polizia Locale Protezione Civile
Ufficio Ecologia e Demanio Lacuale**

Piazza Vittorio Emanuele II°, n.20 – 37017 Lazise – VR

Tel. 045 - 7580688 Fax 045 - 6470773

P.Iva 00413860230 www.comune.lazise.vr.it

e-mail: polizia.locale@comune.lazise.vr.it

P.E.C. polizia.locale.lazise@halleypec.it

Prot. 11994 - Lazise, lì 22.04.2022

(da citare nella risposta)

OGGETTO: Avviso pubblicazione di Bando pubblico per l'assegnazione di concessione demaniale in area a terra e a lago portuale della durata di anni (15) quindici, finalizzata all'esercizio dell'attività di diporto commerciale (locazione e noleggio per finalità ricreative o per usi turistici e ricovero) e gestione dell'ormeggio temporaneo a pagamento dei natanti (n. 3 posti barca modulo "E" - larghezza da mt 2,06 a mt 2,25 x lunghezza massima "fuori tutto" mt 7,00) su una area del demanio lacuale portuale ubicata nel Porto Nuovo di Lazise.

IL RESPONSABILE DELEGATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA PER LA GESTIONE DEL DEMANIO LACUALE

PREMESSO che con l'art. 61 della Legge Regione Veneto n. 33/2002 sono state conferite ai Comuni rivieraschi del Lago di Garda (e pertanto anche al Comune di Lazise), con decorrenza 01/01/2003, le funzioni amministrative relative a concessione di sponde e di spiagge lacuali, di superfici e pertinenze del lago e relativa polizia idraulica, per finalità turistico-ricreative nonché ai sensi del regio decreto 25 luglio 1904, n. 523 *"Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie"* le funzioni amministrative relative alla realizzazione di interventi sui beni del demanio lacuale sempre finalizzati all'uso turistico-ricreativo ed alla manutenzione ordinaria degli stessi.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 401 del 31 marzo 2020 *"Approvazione delle nuove Linee guida per l'assegnazione e la gestione degli spazi in acqua e a terra nelle zone portuali dei comuni rivieraschi della sponda veronese del lago di Garda"* – Allegato A, con la quale la Regione Veneto ha emanato apposite specifiche disposizioni, in forza delle quali al titolo III vengono disciplinate le modalità di rilascio delle concessioni in aree a terra e a lago in zona portuale con destinazione diversa dal rilascio di concessione d'ormeggio e della pesca professionale e pesca turismo.

VISTO l'articolo 19 della D.G.R. citata che statuisce che *"Per le assegnazioni delle aree di nuova individuazione e, comunque libere e disponibili, il Comune provvede alla pubblicazione dell'avviso che intende assegnare un'area indicando la destinazione d'uso. L'avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune per 30 giorni. In caso di una sola manifestazione di interesse il Comune procede d'ufficio all'assegnazione. Solo in caso di più manifestazioni di interesse, il Comune emana un apposito bando di gara"*.

VISTE le Delibere di Giunta n. 62 del 1 aprile 2022 e n. 72 del 18 febbraio 2022 con le quali veniva approvato il nuovo *"Piano Porti del Comune di Lazise – Adozione modifiche non sostanziali – Istituzione di spazi acquei destinati all'esercizio dell'attività di diporto commerciale presso il Porto Vecchio e il Porto Nuovo di Lazise"*.

DISPONE

la pubblicazione del presente avviso sull'albo pretorio del Comune di Lazise e sul sito internet istituzionale per la durata di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere **dal giorno 22 aprile 2022 al giorno 23 maggio 2022**

RENDE NOTO

Che la planimetria a corredo rimane depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio Lacuale del Comune di Lazise Piazza Vittorio Emanuele II, previo appuntamento per il periodo di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere **dal giorno 22 aprile 2022 al giorno 23 maggio 2022**

INVITA

1. Coloro che vi abbiano interesse a presentare per iscritto all'Ufficio Demanio Lacuale o tramite posta elettronica certificata comune.lazise.urp@halleypec.it **entro il termine perentorio di cui sopra**, le **osservazioni** che ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso inutilmente il termine stabilito, si procederà al seguito dell'istruttoria inerente il presente avviso;
2. Coloro che abbiano interesse ad avanzare **manifestazione d'interesse** al rilascio della concessione per l'utilizzo del bene in parola a presentare per iscritto all'Ufficio Demanio Lacuale o tramite posta elettronica certificata comune.lazise.urp@halleypec.it **entro il termine perentorio di cui sopra**, formale istanza in marca da bollo da € 16,00, corredata della documentazione tecnica di seguito elencata:
 1. Istanza dettagliata (riportante tutti i dati della ditta e del legale rappresentante) per l'occupazione di area demaniale in zona portuale con annessa area pertinenziale per l'esercizio della attività di rimessaggio natanti e diporto commerciale (locazione e noleggio per finalità ricreative o per usi turistici) e gestione dell'ormeggio temporaneo a pagamento dei natanti;
 2. ricevuta di versamento della somma pari ad € 100 a titolo di spese istruttorie, da versare mediante PAGOPA, collegandosi al sito del Comune di Lazise, nell'area PAGOPA - Pagamento spontaneo - Canoni di concessione - Diritti di istruttoria portuali ed extraportuali;
 3. copia fronte retro della carta d'identità e tesserino del codice fiscale in corso di validità del legale rappresentante;
 4. copia di visura camerale completa, a data non anteriore a mesi 6;
 5. dichiarazione sostitutiva, rilasciata a norma degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, attestante che il richiedente, se persona fisica, o il rappresentante legale e gli amministratori muniti di rappresentanza, non abbiano in corso applicazioni o non abbiano avuto applicate misure che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione o il divieto di beneficiare del rilascio di concessioni. Se il richiedente risiede o ha sede in un altro Stato può presentare documentazione equivalente in base alla legislazione di tale Stato, ovvero in mancanza, una dichiarazione giurata resa innanzi all'autorità giudiziaria o amministrativa o a un notaio o altro pubblico ufficiale.

Nel caso di due o più domande concorrenti l'assegnazione avverrà tramite procedura concorsuale così come previsto dal R.D. 726/1985 e dalla D.G.R. 279/2005.

L'Ufficio resta a disposizione per ogni necessario chiarimento.

**F.to Il Responsabile del Corpo Polizia Locale
Protezione Civile, Ecologia e Demanio Lacuale**

Dott. Massimiliano Gianfriddo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa