

COMUNE DI ALBETONE
Provincia di Vicenza

P.A.T.

Elaborato

7-VAS

C

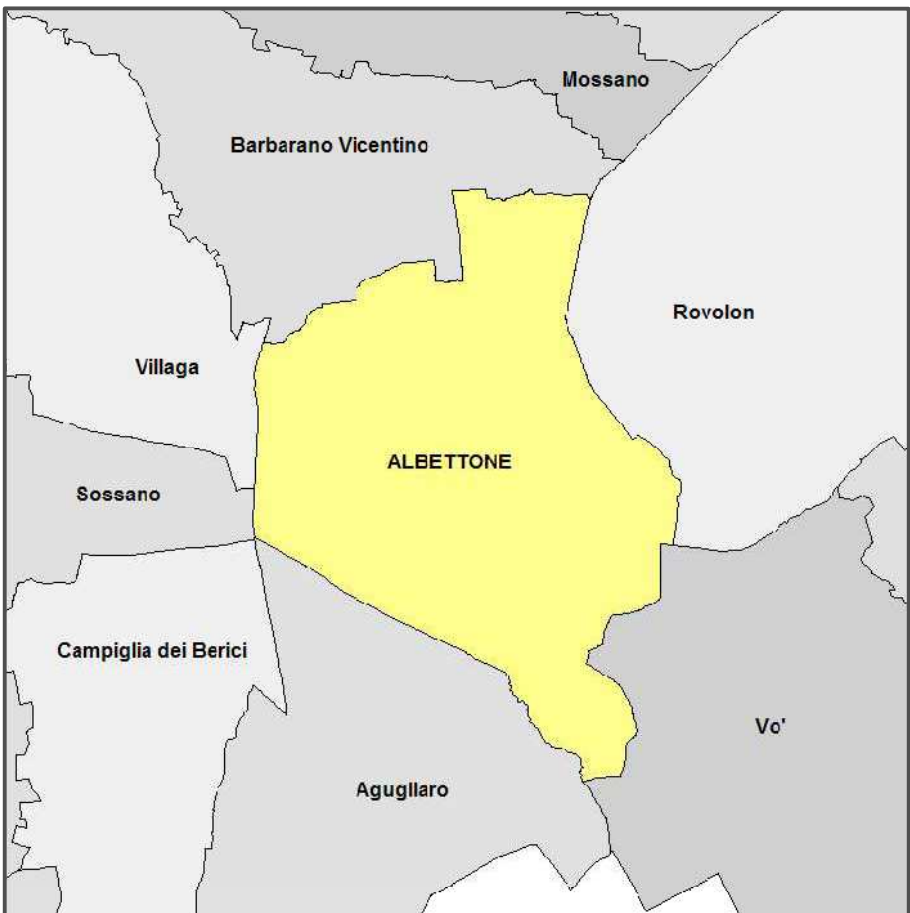
5

Scala

1:10.000

Ambiti urbanizzati e di potenziale trasformazione

Ai sensi della L.R. 11/2004



STUDIO BENINCA' - Associazione tra professionisti
Via Serena n.1 - 37036 San Martino Buon Albergo (VR)
Tel 0458799229 - Fax 0458780829 - email: info@studiobeninca.it

IL SINDACO

REGIONE VENETO
Direzione urbanistica

IL PROGETTISTA
Dott. Pian. Ter.le Alice Zanella

STUDIO ASSOCIATO ZANELLA

Progettazione, Pianificazione, Conservazione del Patrimonio

Conservazione del Patrimonio

Valutazione Ambientale Strategica

Dott.agr. Gino Beninca'

Dott.agr. Pierluigi Martorana

Dott.p.a. Giacomo De Franceschi

Gennaio 2014

Elaborato

Tav. 5

Scala

1:10.000

Ambiti urbanizzati e di potenziale trasformazione

LEGENDA

- Are di PRG vigente
- Are di potenziale espansione insediativa

Azioni strategiche

- Are di urbanizzazione consolidata prevalentemente residenziali
- Are di urbanizzazione consolidata prevalentemente produttive
- Edificazione diffusa
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale programmato
- Programmato PRG
- Limiti fisici alla nuova edificazione
- Parco Campagna di Colle San Giorgio
- Riqualificazione e riconversione fabbricati ex fornace da calce di via Forni
- Area idonea per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana territoriale di Lovolo
- Servizi ed attrezzature di interesse comune esistenti
- Servizi ed attrezzature, luoghi di interesse rilevante di progetto

Centro storico

Viabilità di connessione extraurbana di progetto

Valori e tutele naturali

- Corridoio ecologico principale
- Corridoio ecologico secondario lineare
- Isola ad elevata naturalità
- Limite di ATO
- Confine comunale

