COMUNE DI ALBETTONE
Provincia di Vicenza

P.A.T.

Elaborato: 2

Scala: 1:10.000

Carta delle Invarianti

Approvato in Conferenza di Servizi in data



PROVINCIA DI VICENZA
Settore Urbanistica

COMUNE DI ALBETTONE
Il Sindaco

Il Responsabile Area Tecnica

IL PROGETTISTA
Dott. Pian.Ter.le Alice Zanella
STUDIO ASSOCIATO ZANELLA ARCHITETTURA E URBANISTICA
Via Vittime delle Foibe, 74/6
Noventa Vicentina (VI)
Tel. 0444 787040 Fax 0444 787326
info@studiozanella.it

ANALISI AGRONOMICHE E AMBIENTALI
Dott. Agr. Gino Beninca
Dott. Agr. Pierluigi Martotana
Dott. P.a. Giacomo de Franceschi

ANALISI GEOLOGICHE E COMPATIBILITA' IDRAULICA
Dott. Geol. Gino Borella

RAPPORTO AMB. - V.A.S.
Dott. Pian. Terr.le Alice Zanella
Dott. Agr. Gino Beninca
Dott. P.a. Giacomo de Franceschi

abitat
SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI
VIA ROMA, 5
36026 POIANA MAGGIORE (VI)
www.abitat.it - gis@abitat.it

DATA: 18.02.2014

Elaborato 2 — Scala 1:10.000

Carta delle Invarianti

LEGENDA — **N.T.A.**

Confine comunale

INVARIANTI DI NATURA IDROGEOLOGICA — Art. 11

- Sorgenti — Art. 11.1
- Sorgenti termominerale — Art. 11.1

INVARIANTI DI NATURA AMBIENTALE - PAESAGGISTICA — Art. 12

- Zone boscate — Art. 12.1
- Territori ad alta utilizzazione agricola — Art. 12.2
- Terrazzamenti — Art. 12.3
- Siepi, filari arborati e grandi alberi di particolare pregio — Art. 12.4
- Cime e punti paesaggistici — Art. 12.5
- n. Aree di rispetto di manufatti di particolare pregio storico-ambientale — Art. 12.6
  1. S. Giustina
  2. Cà Helmann
  3. Casa Pigafetta
- Coni visuali — Art. 12.7
- Coni visuali del Contesto Figurativo di Villa Erizzo Ca' Brusà — Art. 12.8

INVARIANTI DI NATURA STORICO-MONUMENTALE — Art. 13

- n. Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 — Art. 13.1
  1. Villa Negri-De Salvi con annesso parco
  2. Casa Pigafetta
  3. Chiesa di SS. Vito e Modesto
  4. Torre, probabilmente padiglione di caccia del sec. XVI
  5. Villa Ricci-Ca' Brusà
  6. Villa Prina-Ca' Giustina
- n. Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale delle Ville Venete — Art. 13.2
  1. Villa Campiglia, Gonzaga, Mazzucchelli, Salvi, Negri de Salvi Reina, Michelazzo
  2. Villa Erizzo, Barziga, Ricci-Manfredini, Corradin, Donello, Rocolato-Scolari, Schiavinato, detta "Ca' Brusà"
  3. Villa Negri de Salvi, Rampazzo
  4. Villa Pigafetta, Valmarana, Maisero, Ceretta
  5. Villa Prosdocimi, Iskcon, detta "Giustina"
- Pertinenze scoperte da tutelare: parchi e giardini storici (Tav. 5.1.B PTCP - Parco Villa Negri De Salvi) — Art. 13.2
- Altri edifici con valore storico-ambientale — Art. 13.2
- Contesto figurativo di Villa Veneta Villa Erizzo Ca' Brusà a Lovolo — Art. 13.3
- n. Manufatti di archeologia industriale — Art. 13.4
  1. Fornace di Lovolo
  2. Canale Bisatto
  3. Fornace di calce di Via Forni
- Antico attracco fluviale sul Bisatto — Art. 13.5
- Siti a rischio di interesse archeologico — Art. 13.6