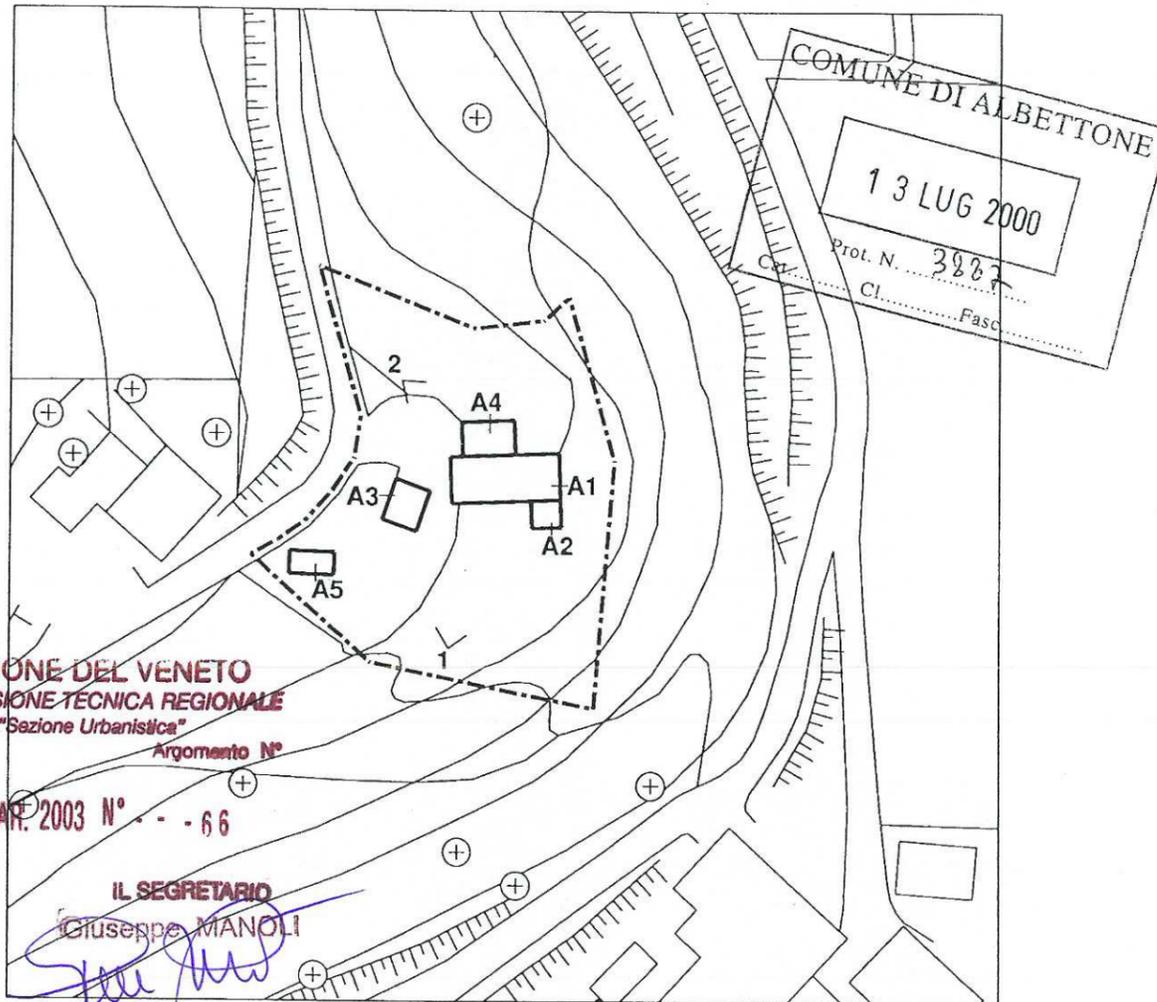


SCHEDA - A - ANALISI

EDIFICIO 5

PLANIMETRIA 1:1000



COMUNE DI ALBETTONE
 13 LUG 2000
 Prot. N. 3887
 Cl. Fasc.

REGIONE DEL VENETO
 COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
 "Sezione Urbanistica"

in data
 Argomento N°
 - 5 MAR. 2003 N° - - 66

IL SEGRETARIO
 Giuseppe MANOLI

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza: A1

Accessorio residenza: A2-A4

Produttivo primario (stalla, fienile):

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi): A3-A5

Non utilizzato:

REGIONE DEL VENETO Si Vista:
 Elaborato di progetto approvato D.G.R.
 001355 9 MAG. 2003
 DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.
 H. DIRIGENTE
 Arch. Vincenzo FABRIS



Adottata con delibera del Consiglio
 Comunale n. 26 del 16.07.2001

[Handwritten signature]



SCHEDA - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO

ZONA di RIFERIMENTO: PALU' MASSARA
 EDIFICIO N. 5
 VIA PALU' MASSARA C.N.
 PROPRIETA': CARLETTO ANTONIO

DATI CATASTALI:

FOGLIO N. III MAPP. N. 73 a, 99

ZONA di P.R.G.:

- Zona Rurale E1
- Zona Rurale E2
- Zona Rurale E3
- Zona Rurale E4

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39
 vincolo forestale - idrogeologico di cui alla L. 431/85

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

- Ante Catasto Napoleonico
- Catasto Napoleonico
- Catasto Austriaco
- Catasto Austro - Italiano
- Catasto Italiano
- Presenza di aggregazioni

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Aggregata
- Isolata

ELEMENTI TIPICI

- aia
- pozzo
- colombara
- pollaio
- porcile

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- corte
- giardino
- orto

ESSENZE ARBOREE

- Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo
- Presenza di alberature autoctone da salvaguardare
- Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue

ALLEGATI

- ICONOGRAFIA STORICA
- MAPPA CATASTO AUSTRIACO
- MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO
- MAPPA CATASTO ATTUALE
- ESTRATTO P.R.G.

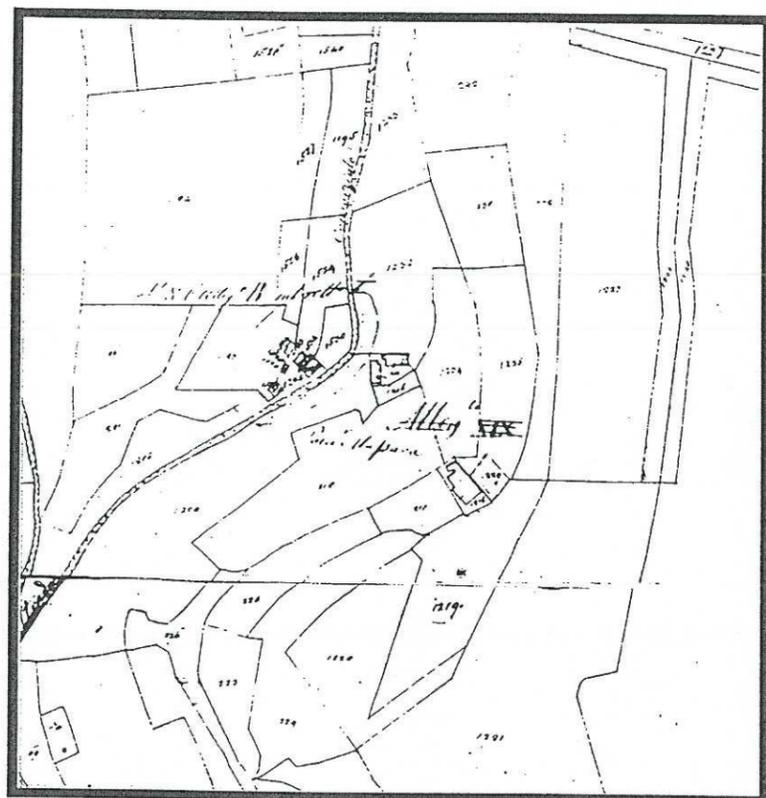
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONI STORICO ICONOGRAFICA



CATASTO AUSTRIACO 1834

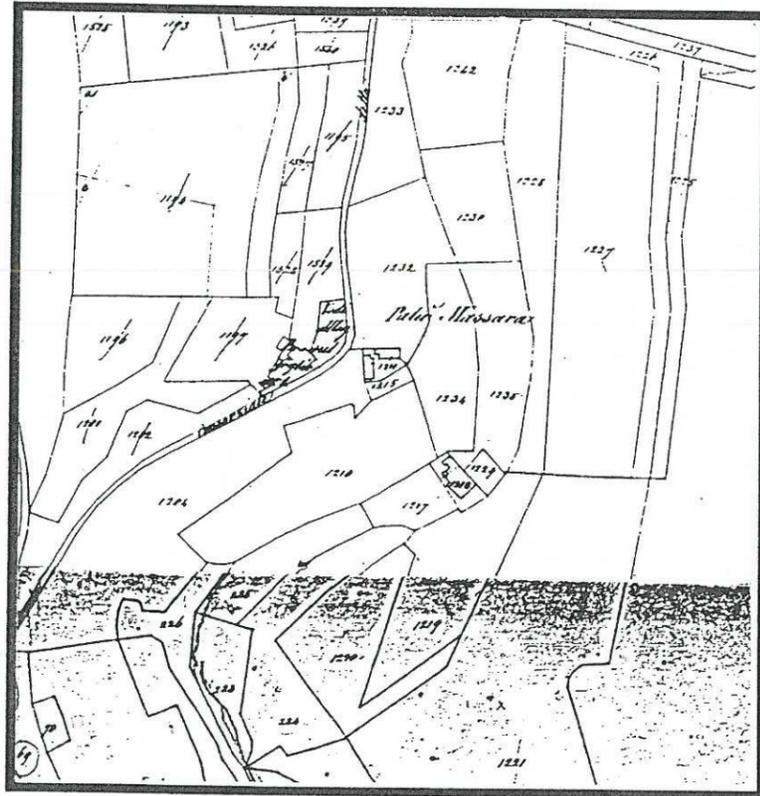
EDIFICIO RURALE 5





CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

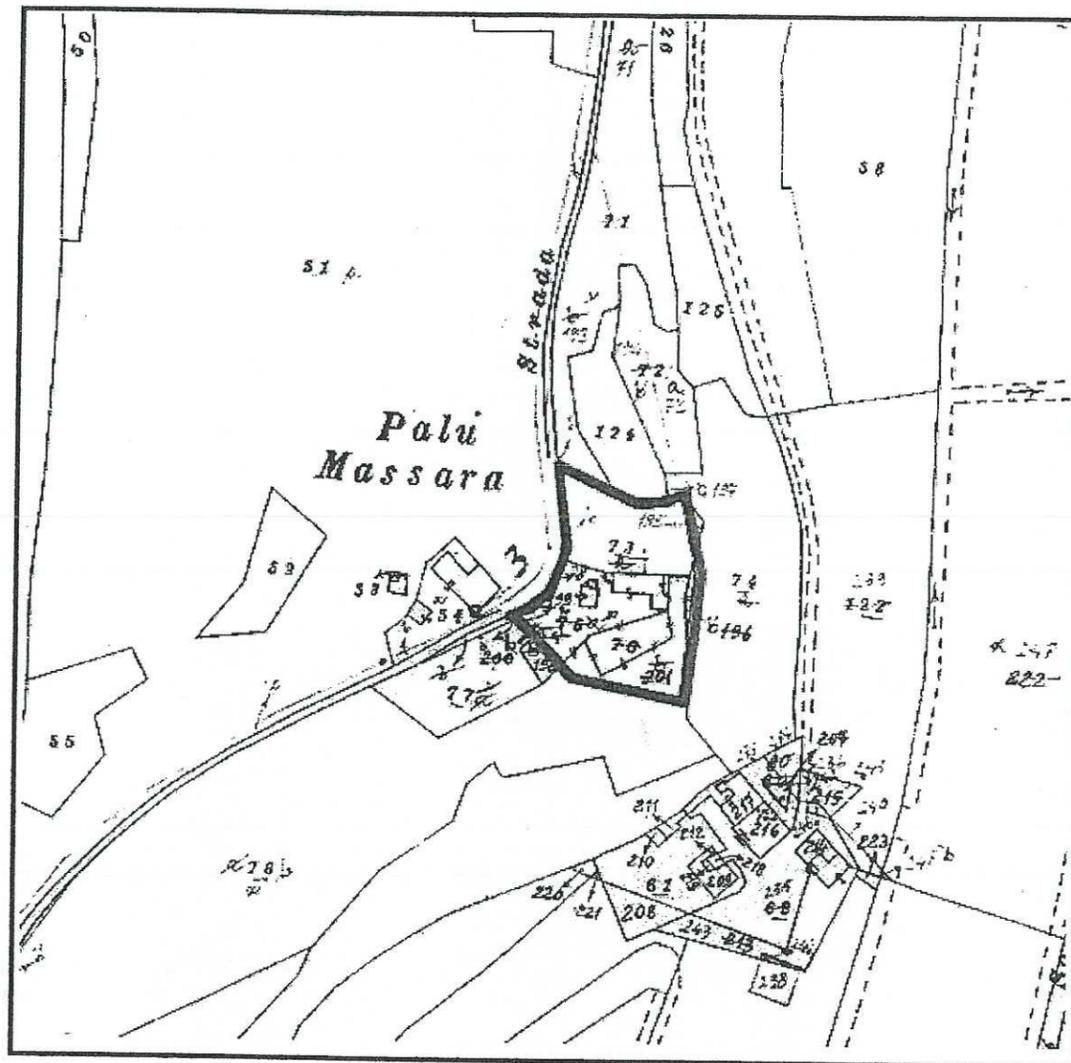
EDIFICIO RURALE 5





ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 5

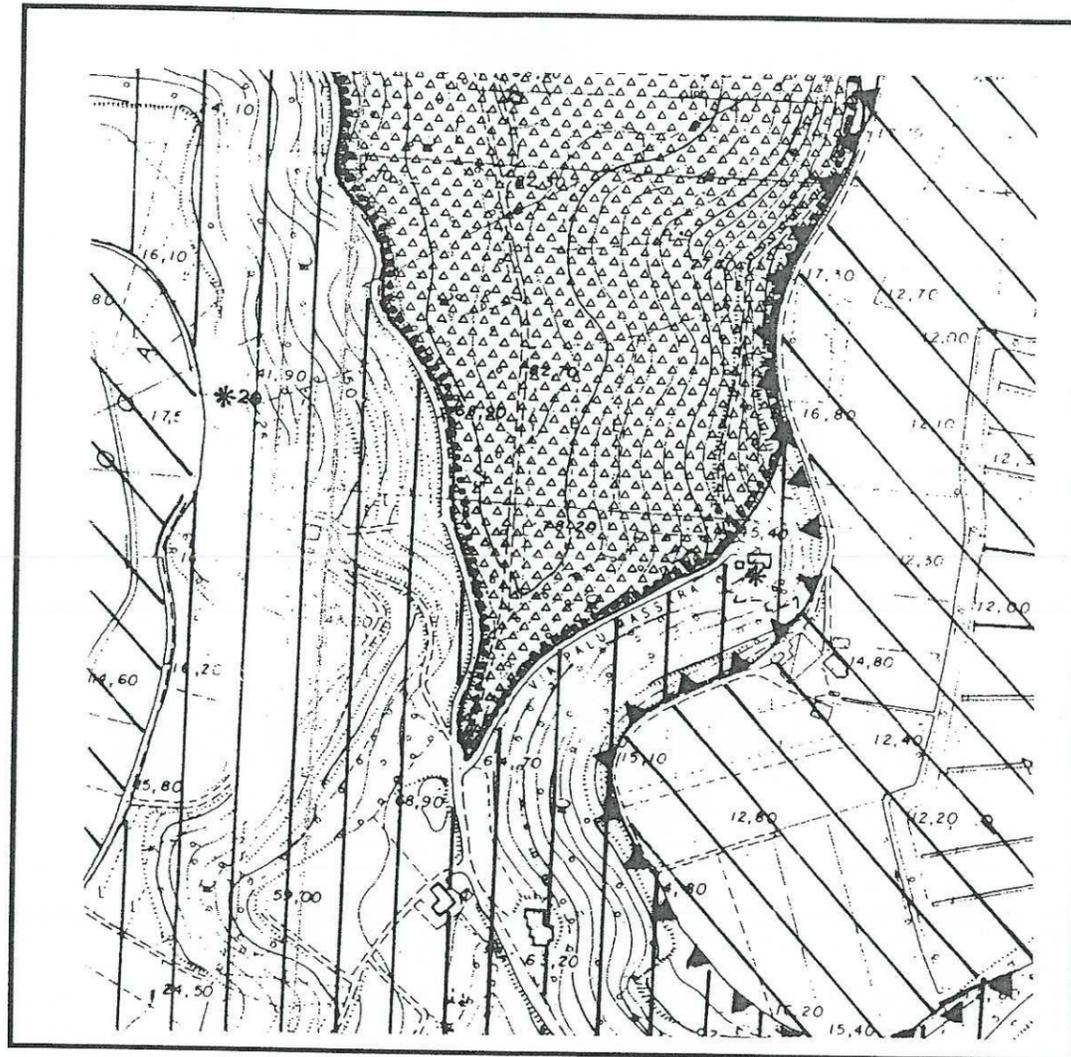


Scala 1:2000
Foglio III°
Mappali nn. 73 a, 99



ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

EDIFICIO 5



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 5

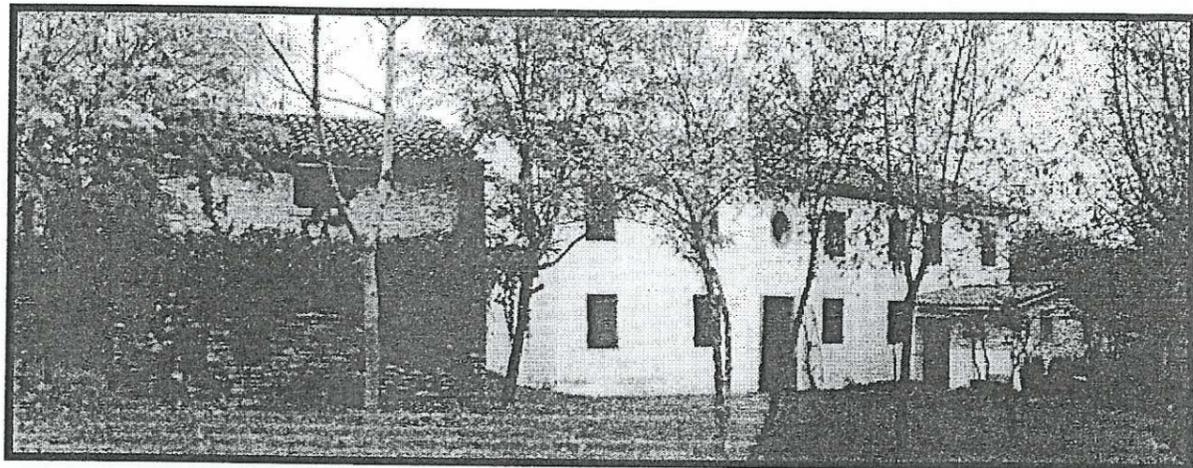


FOTO N.1

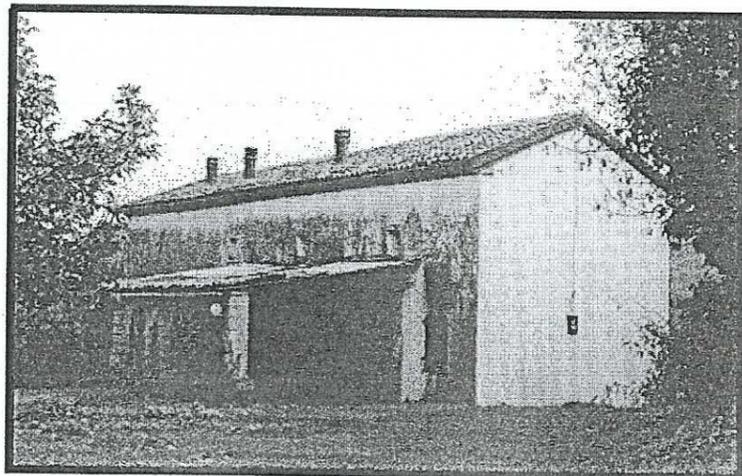


FOTO N.2

LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (aia)

B - VOLUMI EDILIZI

-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfettazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filari alberati
-  Siepi
-  Area scoperta Inghiaiata o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di Impianto
-  Portali e cancelli

B - VOLUMI COSTRUITI

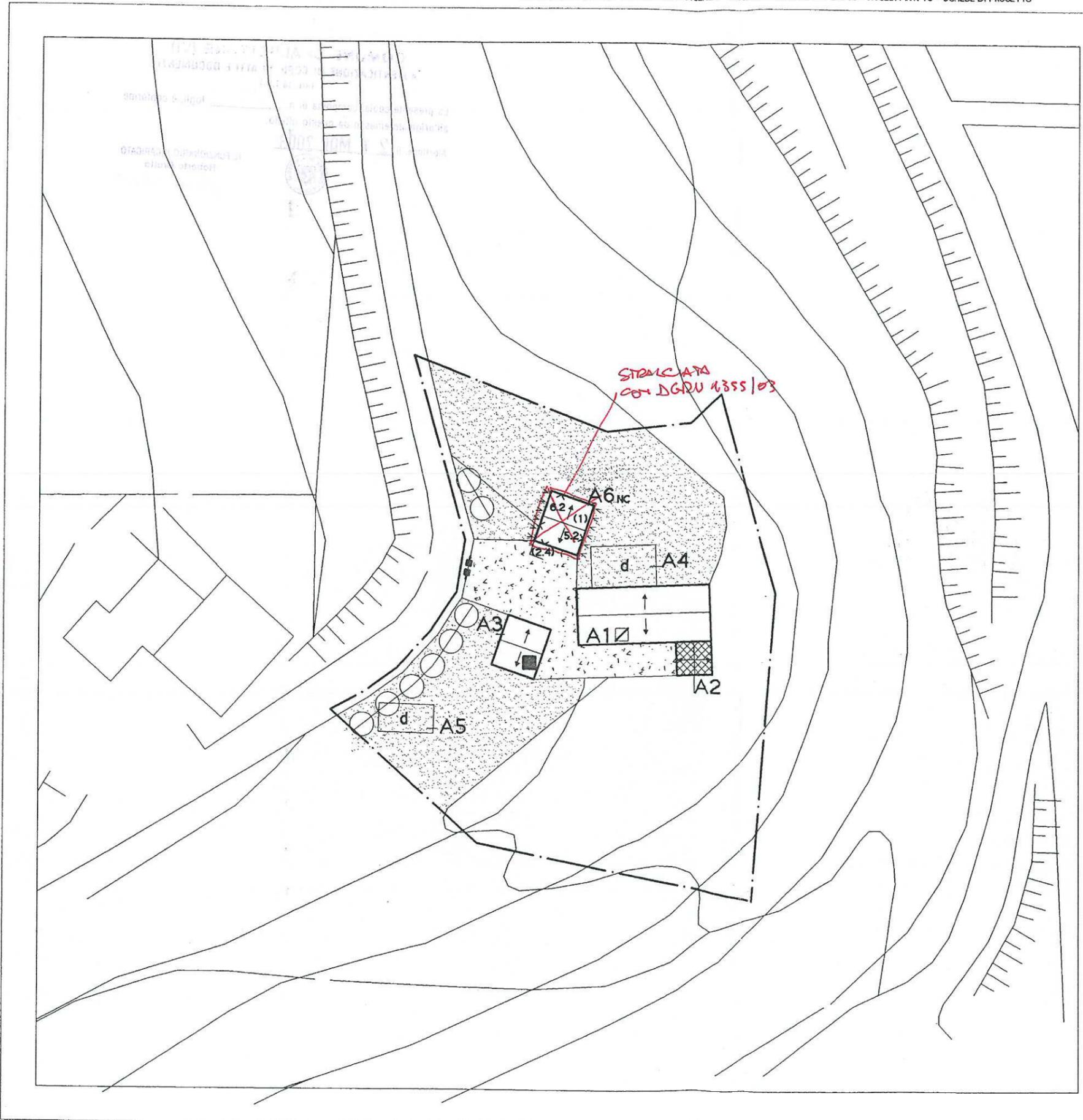
-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciata

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo



EDIFICIO 5

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

A1: residenza

A2: residenza

A3: accessorio alla residenza

A6: accessorio alla residenza



COMUNE DI ALBETTONE (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albettone, il 21 MAR 2003



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto