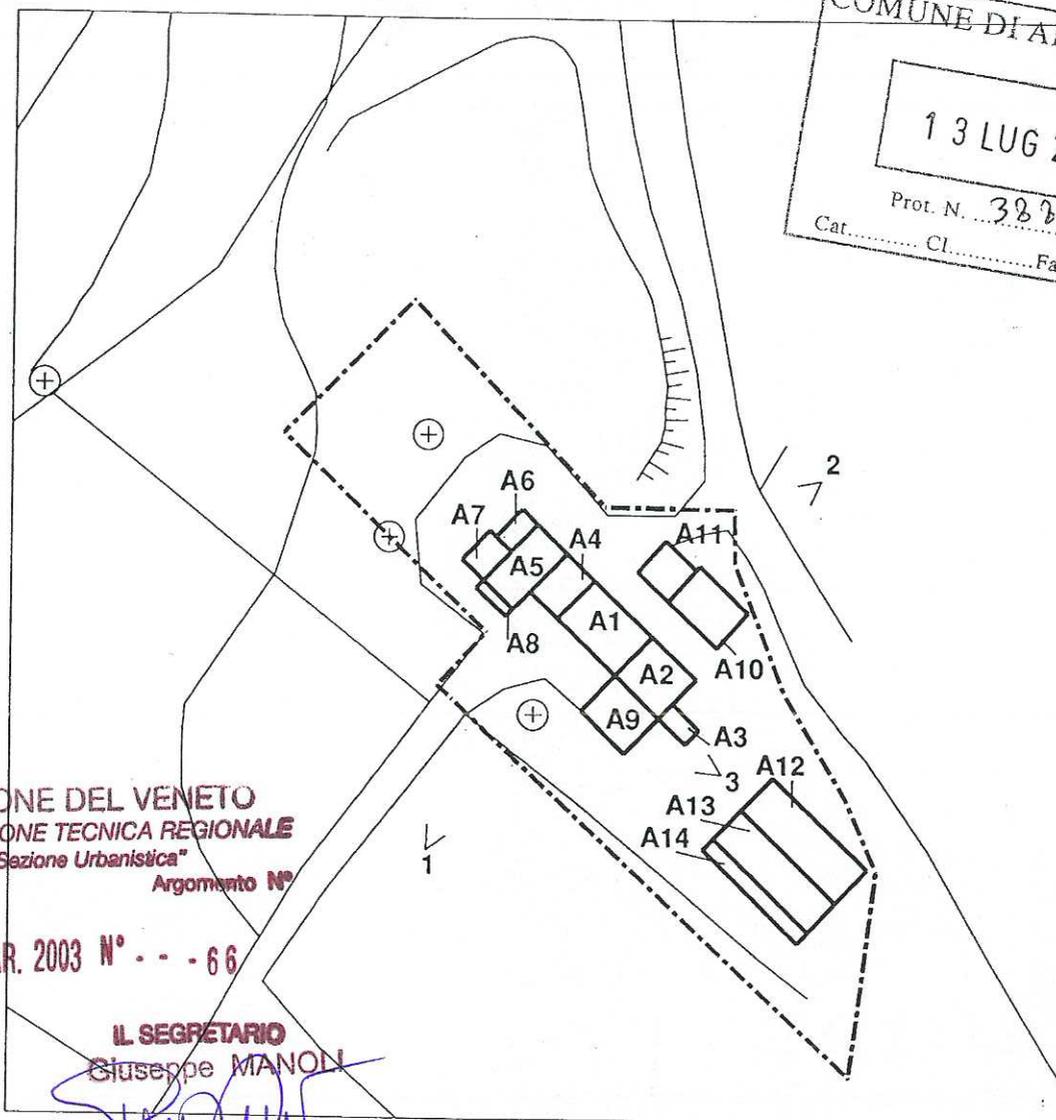


SCHEDA - A - ANALISI

EDIFICIO 6

PLANIMETRIA 1:1000



COMUNE DI ALBETTONE
 13 LUG 2000
 Prot. N. 3827
 Cat. Cl. Fasc.

REGIONE DEL VENETO
 COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
 "Sezione Urbanistica"
 In data Argomento N°

- 5 MAR. 2003 N° . . . 66

IL SEGRETARIO
 Giuseppe MANONI

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza: A1-A5-A6

Accessorio residenza: A4-A7-A8

Produttivo primario (stalla, fienile): A3

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi): A2

Non utilizzato: A9-A10-A11-A12-A13-A14

REGIONE DEL VENETO Si Vista:
 Elaborato di progetto approvato D.G.R.
 001355 9 MAG. 2003
 DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.
 Arch. VINCENZO FARRIS



Adottata con delibera del Consiglio
 Comunale n. 26 del 16.07.2001

[Handwritten signature]





SCHEDA - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO

ZONA di RIFERIMENTO: MONTE COGOLO - MONTE CASTELLARO - VAL D' OCA
 EDIFICIO N. 6
 VIA VAL D' OCA C.N. 3
 PROPRIETA': BIASOLO ALSENI ANTONIA, BIASOLO REMO

DATI CATASTALI:

FOGLIO N. VII MAPP. N. 25, parte 533, parte 535

ZONA di P.R.G.:

- Zona Rurale E1
- Zona Rurale E2
- Zona Rurale E3
- Zona Rurale E4

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39
 vincolo forestale - idrogeologico di cui alla ~~L. 431/85~~

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

- Ante Catasto Napoleonico
- Catasto Napoleonico
- Catasto Austriaco
- Catasto Austro - Italiano
- Catasto Italiano
- Presenza di aggregazioni

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Aggregata
- Isolata

ELEMENTI TIPICI

- aia
- pozzo
- colombara
- pollaio
- porcile

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- corte
- giardino
- orto

ESSENZE ARBOREE

- Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo
- Presenza di alberature autoctone da salvaguardare
- Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue

ALLEGATI

- ICONOGRAFIA STORICA
- MAPPA CATASTO AUSTRIACO
- MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO
- MAPPA CATASTO ATTUALE
- ESTRATTO P.R.G.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE STORICO ICONOGRAFICA



SCHEDA - B - ANALISI DEI SINGOLI EDIFICI

ZONA di RIFERIMENTO: MONTE COGOLO - MONTE CASTELLARO - VAL D'OCA

EDIFICI N. A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11- A12-A13-A14

A A A A A A A A A A A A A A
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA

- Residenza
- Accessorio residenza
- Produttivo primario (stalla, fienile)
- Accessorio (magazzino, depos., ric. attrezzi)

X															
	X	X													

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Accessorio residenza
- Produttivo primario (stalla, fienile)
- Accessorio (magazzino, depos., ric. attrezzi)
- Non utilizzato

X				X	X										
			X			X	X								
		X													
	X														
								X	X	X	X	X	X		

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

CARATTERI DELL'EDIFICAZIONE

N° dei piani

Tipologia: a torre

- a schiera
- a corte
- a blocco
- a blocco con portico
- tettoia
- capannone
- altro non classificabile

- Elementi tipici:
- colombara
 - forno
 - legnaia
 - pollaio
 - porcile
 - altro

2	2	1	1	2	2	1	1	1	1	1	1	1			
		X	X	X	X										
X															
	X														
							X								
								X	X	X	X	X	X	X	
		X													

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

ELEMENTI TIPOLOGICI SIGNIFICATIVI

- Portico: con arcate
con architrave
- Colonne: tonde pietra/mattoni
quadrate in mattoni
altro

- Timpani
- Camini
- Bifore
- Balcone
- Altro
- Basamento: con contrafforti
altro

	X						X								
	X						X								

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

MURATURE

- Tipo: a faccia vista
intonacate
misto

						X		X							
X			X	X	X										
	X	X													



MATERIALI DI PORTE E FINESTRE

- Contorni in pietra
- Architrave in pietra
- Architrave in legno
- Stipiti in pietra
- Timpano in pietra
- Architrave voltato in pietra
- Altri elementi

A A A A A A A A A A A A A A
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

			X											
X														

ALTRI ELEMENTI

- Lapide
- Capitello
- Iscrizione / meridiana
- Altro

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

SCALE ESTERNE

- A rampa unica
- A rampa contrapposta
- A rampa centrale
- A sbalzo
- Tipica del contesto
- Incongrua

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- Aia pavimentata in cotto
- Aia pavimentata in pietra
- Giardino
- Orto
- Pergolato

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

UNITA' DI PROSPETTO

- Unitarietà stilistica conservata
- Unitarietà stilistica parzialmente alterata
- Unitarietà stilistica alterata
- Non classificabile

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

		X												
X			X	X	X	X	X							
	X													
								X	X	X	X	X	X	

UNITA' DI VOLUME

- Unità morfologicamente riconoscibile
- Unità morfologicamente alterata
- Unità morfologicamente incongrua

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

X	X	X	X	X	X	X	X							
								X	X	X	X	X	X	X

STATO DI CONSERVAZIONE

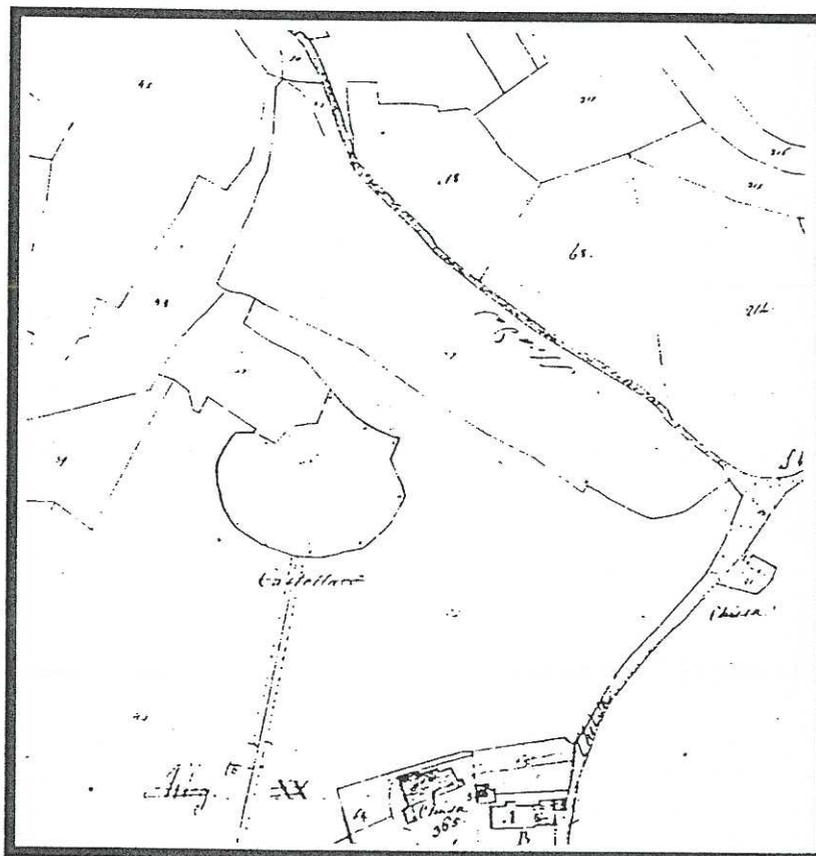
- Buono
- Mediocre
- Pessimo
- Non classificabile

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

X			X	X	X	X	X							
	X	X												
								X	X	X	X	X	X	

CATASTO AUSTRIACO 1834

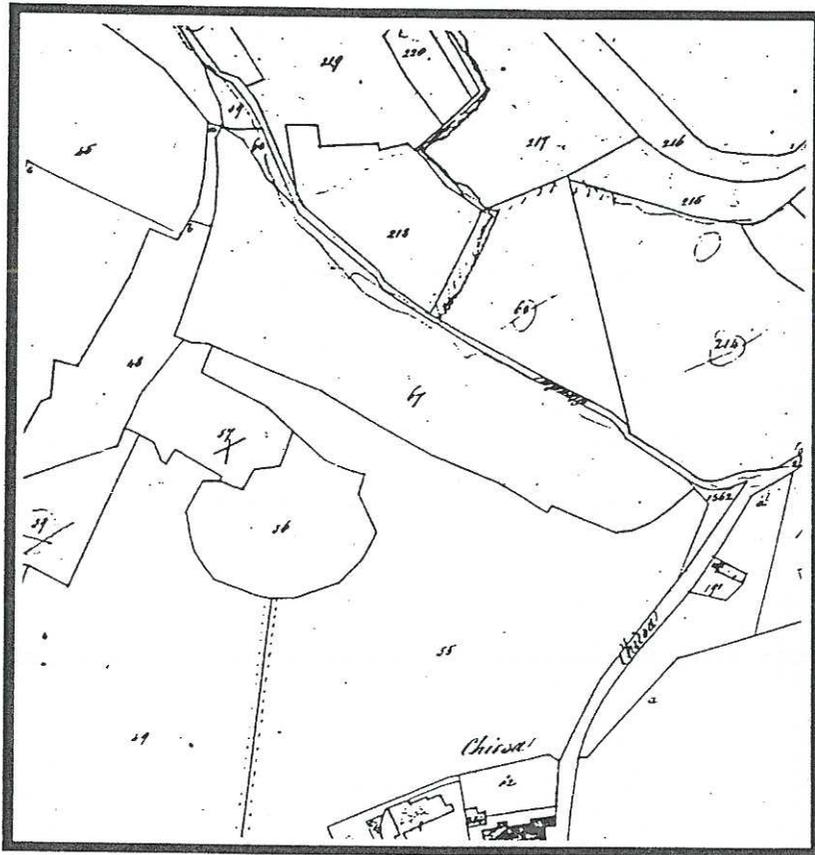
EDIFICIO RURALE 6



222
223
224

CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

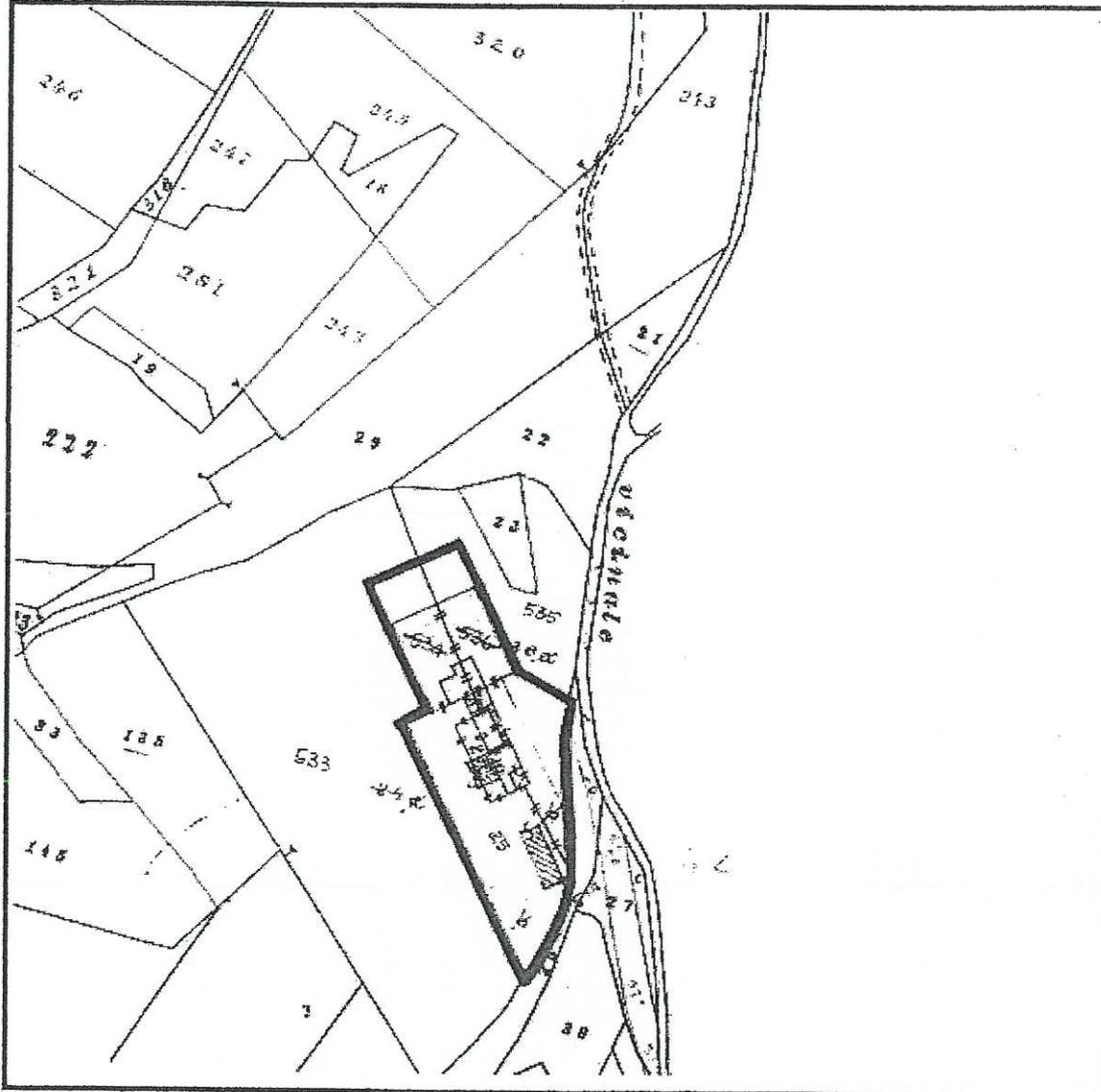
EDIFICIO RURALE 6





ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 6



Scala 1:2000

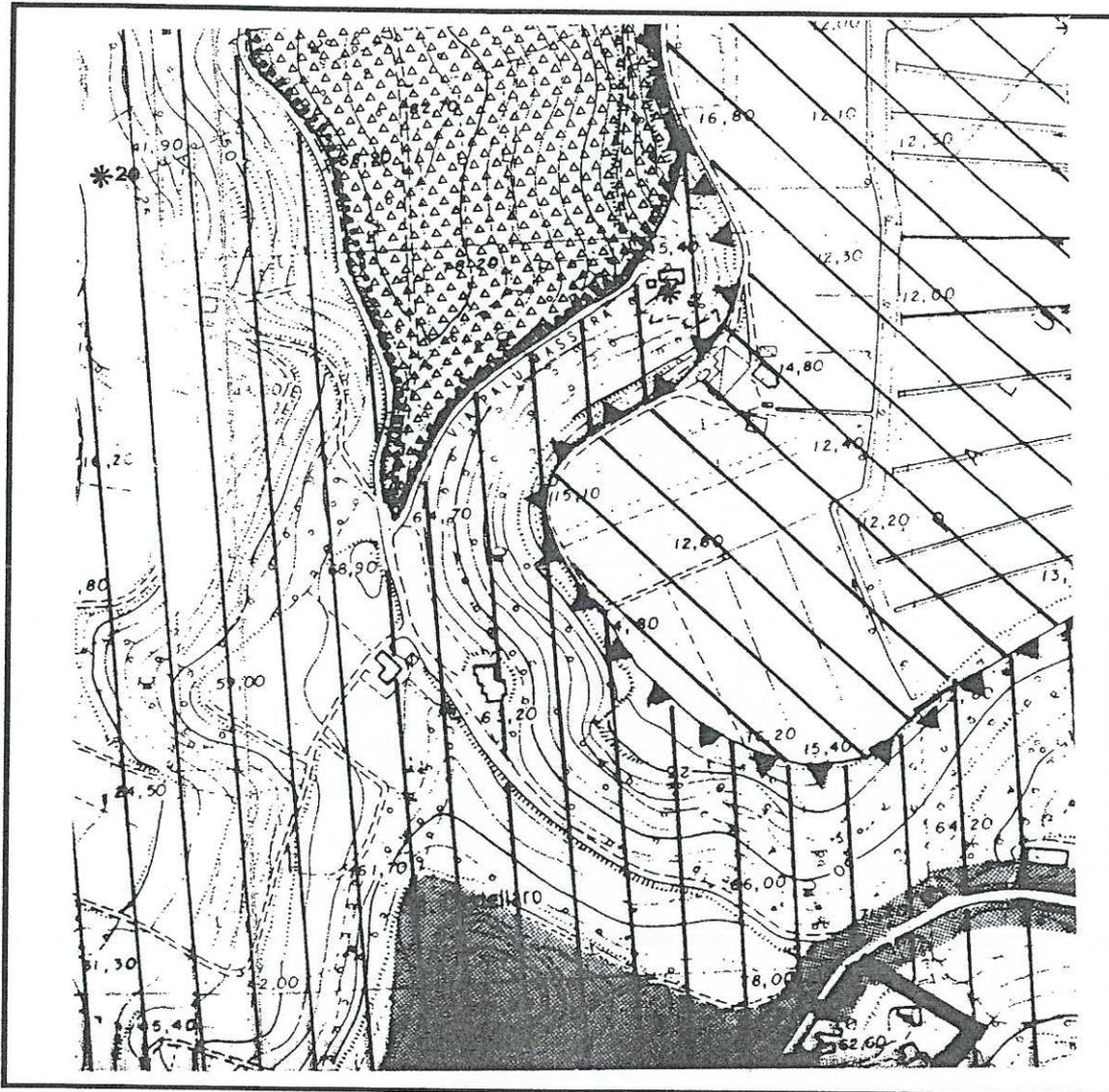
Foglio VII°

Mappali nn. 25 parte 533, parte 535



ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

EDIFICIO 6



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 6

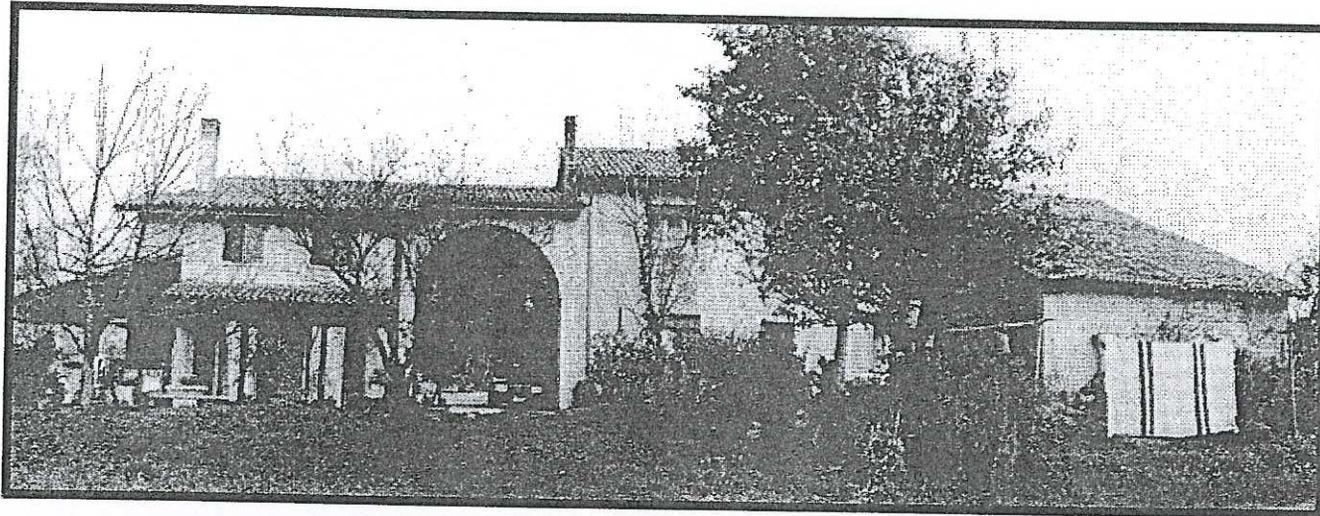


FOTO N.1

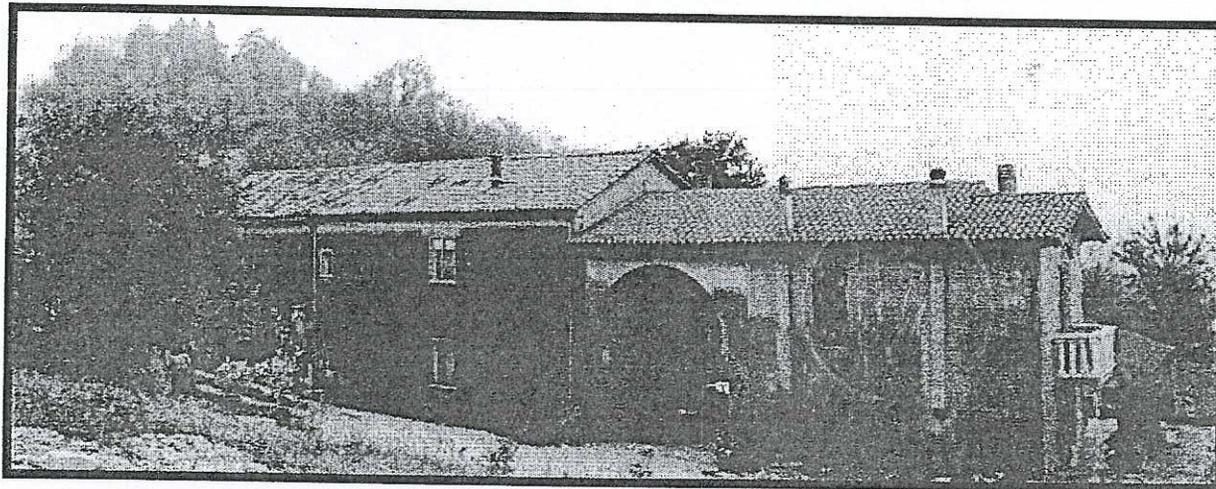


FOTO N.2

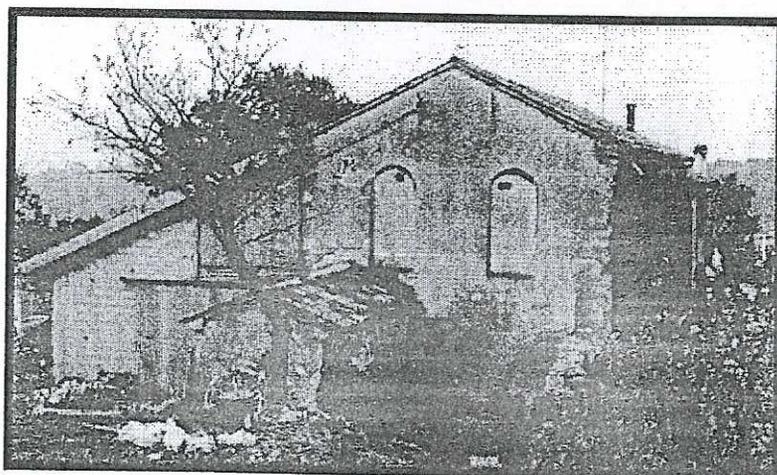


FOTO N.3

**SCHEDA - C - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI VALORI STORICI CULTURALI - TIPOLOGICI
STILISTICI - ARCHITETTONICI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI**

ZONA di RIFERIMENTO: MONTE COGOLO - MONTE CASTELLARO - VAL D'OCA
EDIFICI N. A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14

A A A A A A A A A A A A A A
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

CLASSIFICABILITA' TIPOLOGICA

- Tipico dell'insediamento e dell'area culturale
- Riconoscibile
- Non riconoscibile
- Superfetazione evidente
- Incongruo

X	X													
			X											
				X	X	X	X	X						
										X	X	X	X	X

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

RICONOSCIBILITA' STORICO CULTURALE

- Databile e citato da fonti bibliografiche
- Databile e citato da documenti iconografici
- Esemplare della tradizione architettonica
- Rappresentativo di forme abitative
- Leggibile nei processi formativi

X	X	X	X	X										

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

VALORE ARTISTICO AMBIENTALE

- Monumentale a forte grado di permanenza
- Con elementi artistici di pregio
- Con tecnologie costruttive tipiche dell'area
- Pregevole per il rapporto con l'ambiente

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

GIUDIZIO DI VALORE

- Fortemente contestualizzato
- Significativo dell'area culturale
- Poco significativo
- Non contestualizzato ed incongruo

	X													
X		X	X	X	X	X	X	X						
										X	X	X	X	X

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

GRADO DI PROTEZIONE

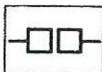
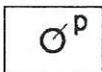
- Grado di protezione 1
- Grado di protezione 2
- Grado di protezione 3
- Grado di protezione 4
- Grado di protezione 5
- Nessun grado di protezione

X	X													
		X	X	X	X	X	X	X						
										X	X	X	X	X

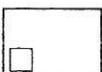
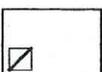
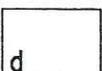
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (aia)

B - VOLUMI EDILIZI

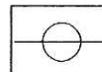
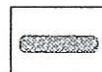
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfeticazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

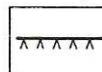
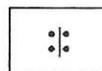
-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

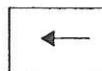
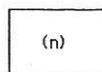
A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filari alberati
-  Siepi
-  Area scoperta inghiaiaata o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di impianto
-  Portali e cancelli

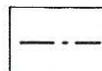
B - VOLUMI COSTRUITI

-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciata

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo



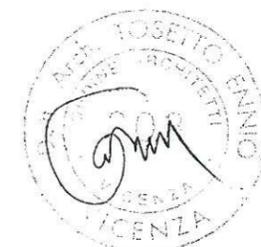
EDIFICIO 6

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

- A1: residenza
- A2: cambio d' uso a residenza
- A4: accessorio residenza
- A5: residenza
- A6: residenza
- A7: accessorio residenza
- A9: accessorio residenza
- A15: produttivo primario
- A16: residenza



COMUNE DI ALBETTONE (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albettone, il 21 MAR 2003



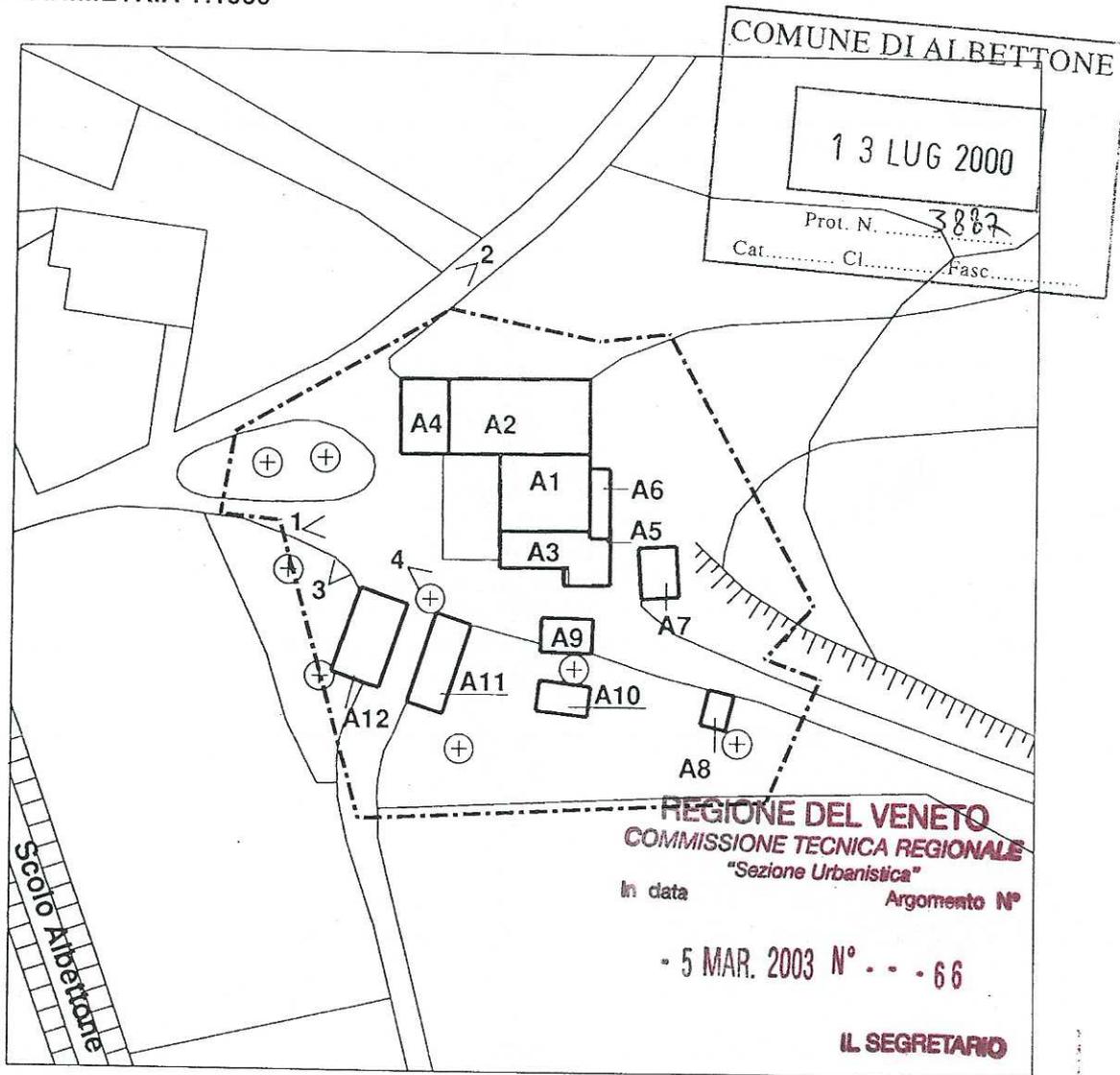
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto

SCHEDA - A - ANALISI

EDIFICIO 7

PLANIMETRIA 1:1000



DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza: A1-A3-A5

Accessorio residenza:

Produttivo primario (stalla, fienile): A2-A6-A7-A8-A9-A10

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi): A4-A11-A12

Non utilizzato:

Giuseppa MANOLI
[Signature]

REGIONE DEL VENETO Si Vista:	
Elaborato di progetto approvato D.G.R.	
001355	9 MAG. 2003
DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.	
IL DIRIGENTE	
Arch. Vincenzo FABRIS	



Adottata con delibera del Consiglio
Comunale n. 26 del 16.07.2001

[Signature]





SCHEDA - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO

ZONA di RIFERIMENTO: MONTE COGOLO - MONTE CASTELLARO - VAL D'OCA
 EDIFICIO N. 7
 VIA VAL D' OCA C.N. 2
 PROPRIETA': MARIN ERNESTO

DATI CATASTALI:

FOGLIO N. VII MAPP. N. 77, 78, parte 202, parte 560, 562, parte 563

ZONA di P.R.G.:

- Zona Rurale E1
- Zona Rurale E2
- Zona Rurale E3
- Zona Rurale E4

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39
 vincolo forestale - idrogeologico di cui alla L. 431/85

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

- Ante Catasto Napoleonico
- Catasto Napoleonico
- Catasto Austriaco
- Catasto Austro - Italiano
- Catasto Italiano
- Presenza di aggregazioni

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Aggregata
- Isolata

ELEMENTI TIPICI

- aia
- pozzo
- colombara
- pollaio
- porcile

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- corte
- giardino
- orto

ESSENZE ARBOREE

- Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo
- Presenza di alberature autoctone da salvaguardare
- Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue

ALLEGATI

- ICONOGRAFIA STORICA
- MAPPA CATASTO AUSTRIACO
- MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO
- MAPPA CATASTO ATTUALE
- ESTRATTO P.R.G.
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- DOCUMENTAZIONE STORICO ICONOGRAFICA



Materiali: scaglia

- pietra con corsi in mattoni
- pietra squadrata regolare
- pietra irregolare
- mattoni
- blocchi di cemento
- laterizio
- altro

A A A A A A A A A A A A
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

X	X	X	X	X	X										
		X													
		X					X		X	X		X			
								X			X				

SOLAI

- Struttura:** in legno
in laterocemento
in ferro

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

X	X	X		X											

COPERTURE

- Tipo:** a falda unica
a due falde
a due falde scomposte
a padiglione
altro

- Struttura portante:** in legno
in laterocemento
in ferro

- Manto di copertura:** in coppi
in tavelle di cemento
in lastre di eternit
in lamiera
altro

- Gronda:** con passafuori in legno e tavelle
in cotto a vista
con modanatura intonacata
in pietra
in legno
altro

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

			X		X	X		X	X						
X	X	X		X			X			X	X				
X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
X	X	X		X				X							
X	X														

FINESTRE

- Forma:** rettangolari con arco a tutto sesto
rettangolari con arco acuto
rettangolari
quadrate
ovale
rotonda
altro

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

X	X	X	X	X	X	X	X								

PORTE

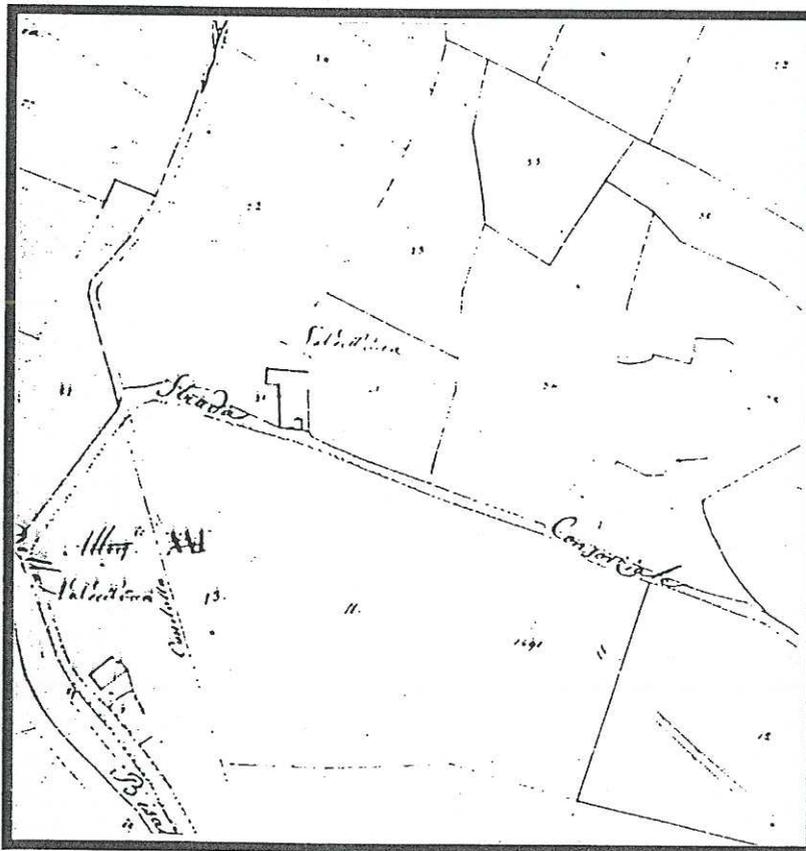
- Forma:** rettangolari con arco a tutto sesto
rettangolari con arco acuto
rettangolari
rettangolari con sopra luce
portone
portone carraio
altro

X					X	X	X	X	X						
												X	X		
			X												



CATASTO AUSTRIACO 1834

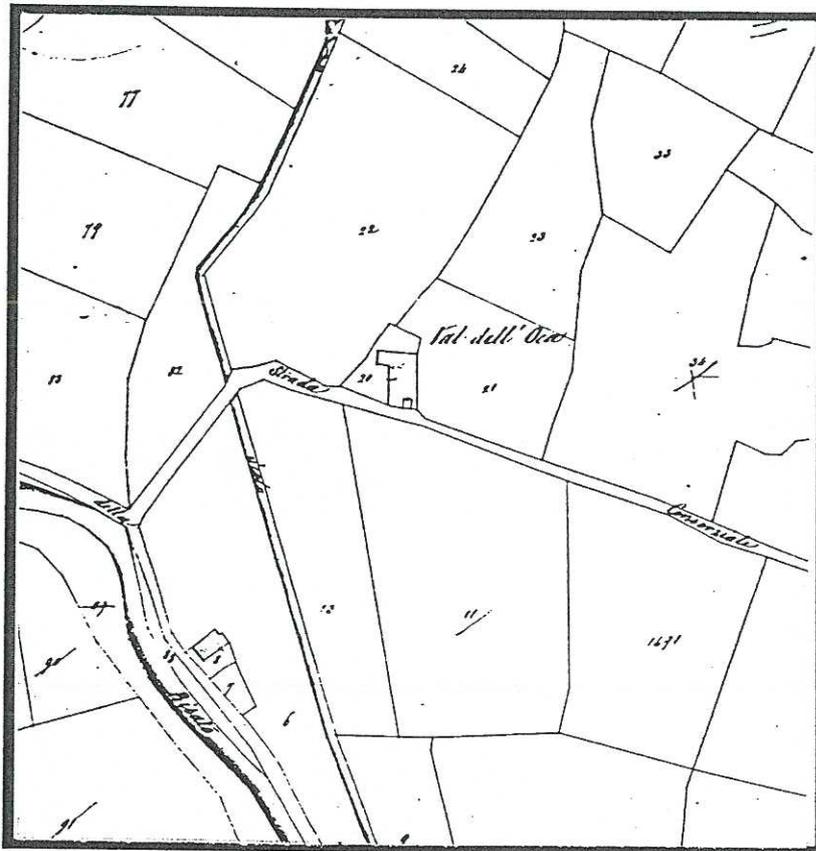
EDIFICIO RURALE 7





CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

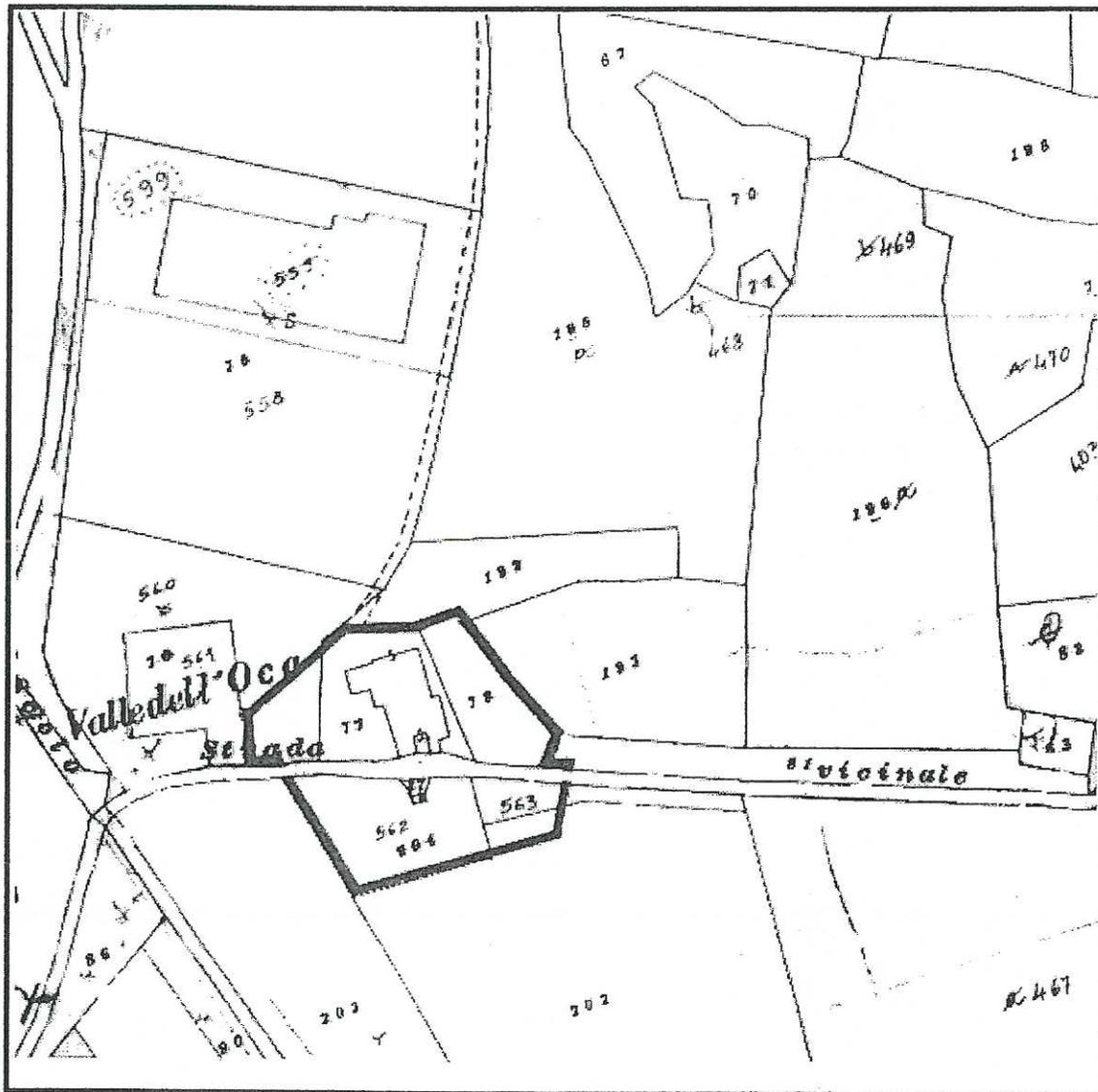
EDIFICIO RURALE 7





ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 7



Scala 1:2000

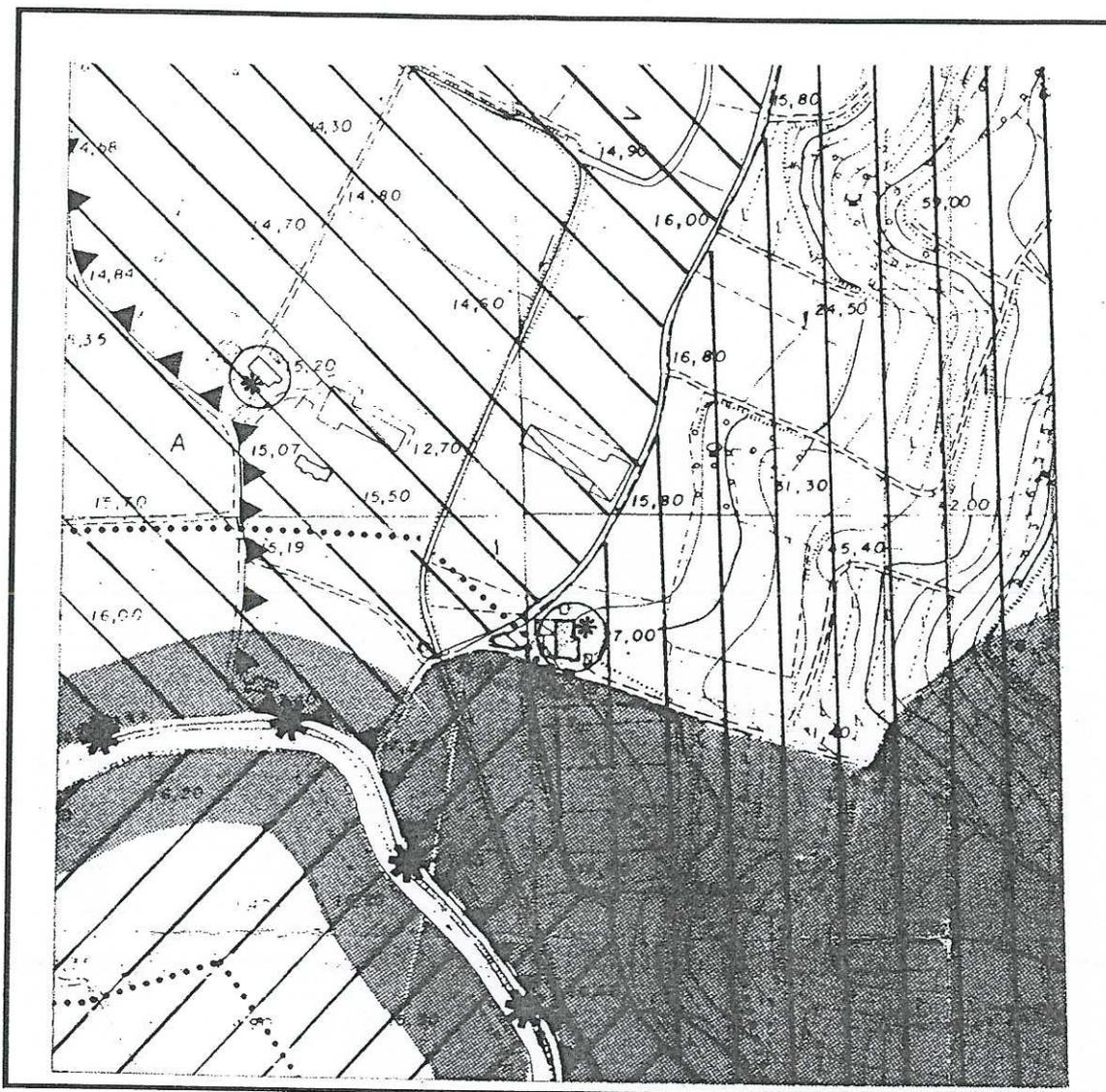
Foglio VII°

Mappali nn. 77, 78, parte 202, parte 560, 562, parte 563



ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

EDIFICIO 7



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 7

AR
2003

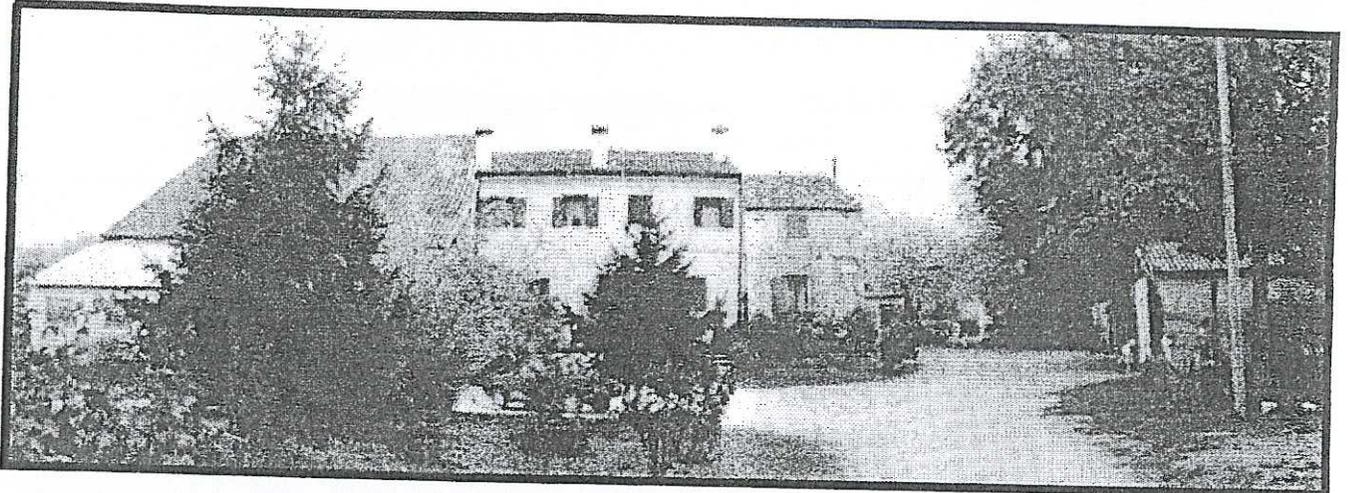


FOTO N.1

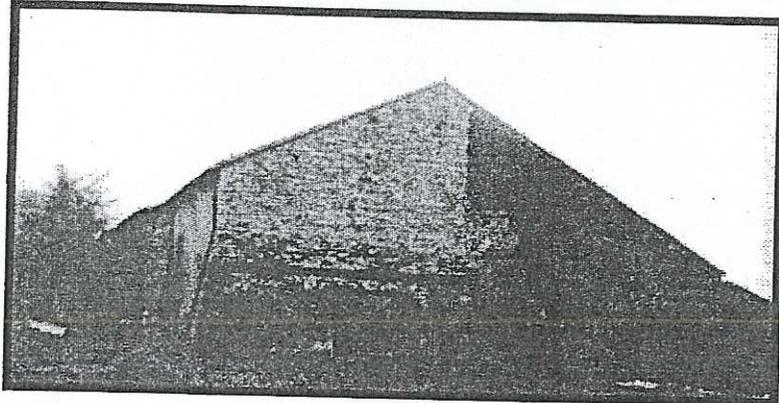


FOTO N.2

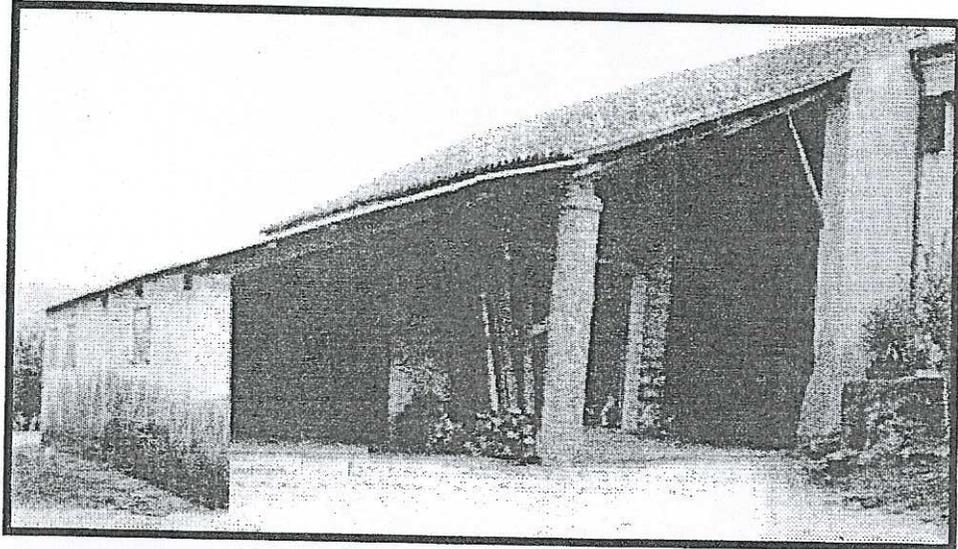


FOTO N.3

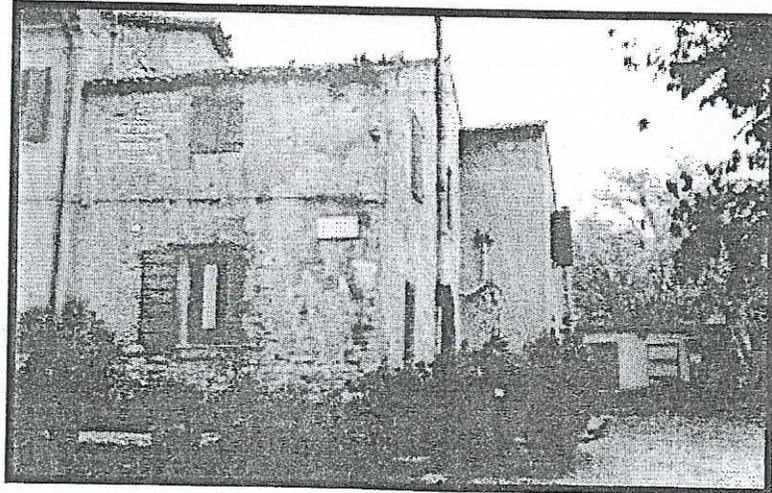


FOTO N.4

**SCHEDA - C - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI VALORI STORICI CULTURALI - TIPOLOGICI
STILISTICI - ARCHITETTONICI E AMBIENTALI DEGLI EDIFICI**

ZONA di RIFERIMENTO: MONTE COGOLO - MONTE CASTELLARO - VAL D' OCA
EDIFICI N. A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12

A A A A A A A A A A A A
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

CLASSIFICABILITA' TIPOLOGICA

Tipico dell'insediamento e dell'area culturale
Riconoscibile
Non riconoscibile
Superfetazione evidente
Incongruo

X	X	X																		
					X	X														
			X				X	X	X	X	X	X	X	X						

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

RICONOSCIBILITA' STORICO CULTURALE

Databile e citato da fonti bibliografiche
Databile e citato da documenti iconografici
Esemplare della tradizione architettonica
Rappresentativo di forme abitative
Leggibile nei processi formativi

X	X																			
		X																		

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

VALORE ARTISTICO AMBIENTALE

Monumentale a forte grado di permanenza
Con elementi artistici di pregio
Con tecnologie costruttive tipiche dell'area
Pregevole per il rapporto con l'ambiente

X	X																			
X		X																		

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

GIUDIZIO DI VALORE

Fortemente contestualizzato
Significativo dell'area culturale
Poco significativo
Non contestualizzato ed incongruo

X	X	X																		
			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

GRADO DI PROTEZIONE

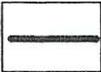
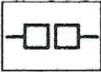
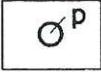
Grado di protezione 1
Grado di protezione 2
Grado di protezione 3
Grado di protezione 4
Grado di protezione 5
Nessun grado di protezione

X	X																			
		X																		
			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						

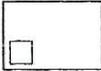
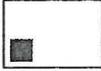
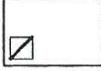
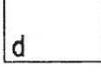
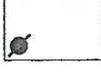
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

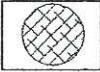
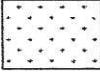
A - ELEMENTI LINEARI

	Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
	Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
	Elemento puntuale da conservare (pozzi)
	Elemento puntuale da conservare (aia)

B - VOLUMI EDILIZI

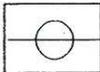
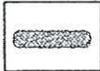
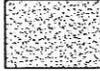
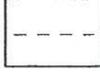
	Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
	Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
	Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
	Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
	Superfetazioni: demolizione obbligatoria.
	Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

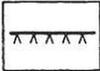
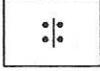
	Conservazione e manutenzione (alberi)
	Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

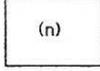
A - SISTEMAZIONI A TERRA

	Filari alberati
	Slepi
	Area scoperta Inghialata o pavimentata
	Area verde
	Tracciato di impianto
	Portali e cancelli

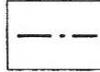
B - VOLUMI COSTRUITI

	Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
	Asse di simmetria di volumi costruiti
	Asse di forometria simmetrica in facciata

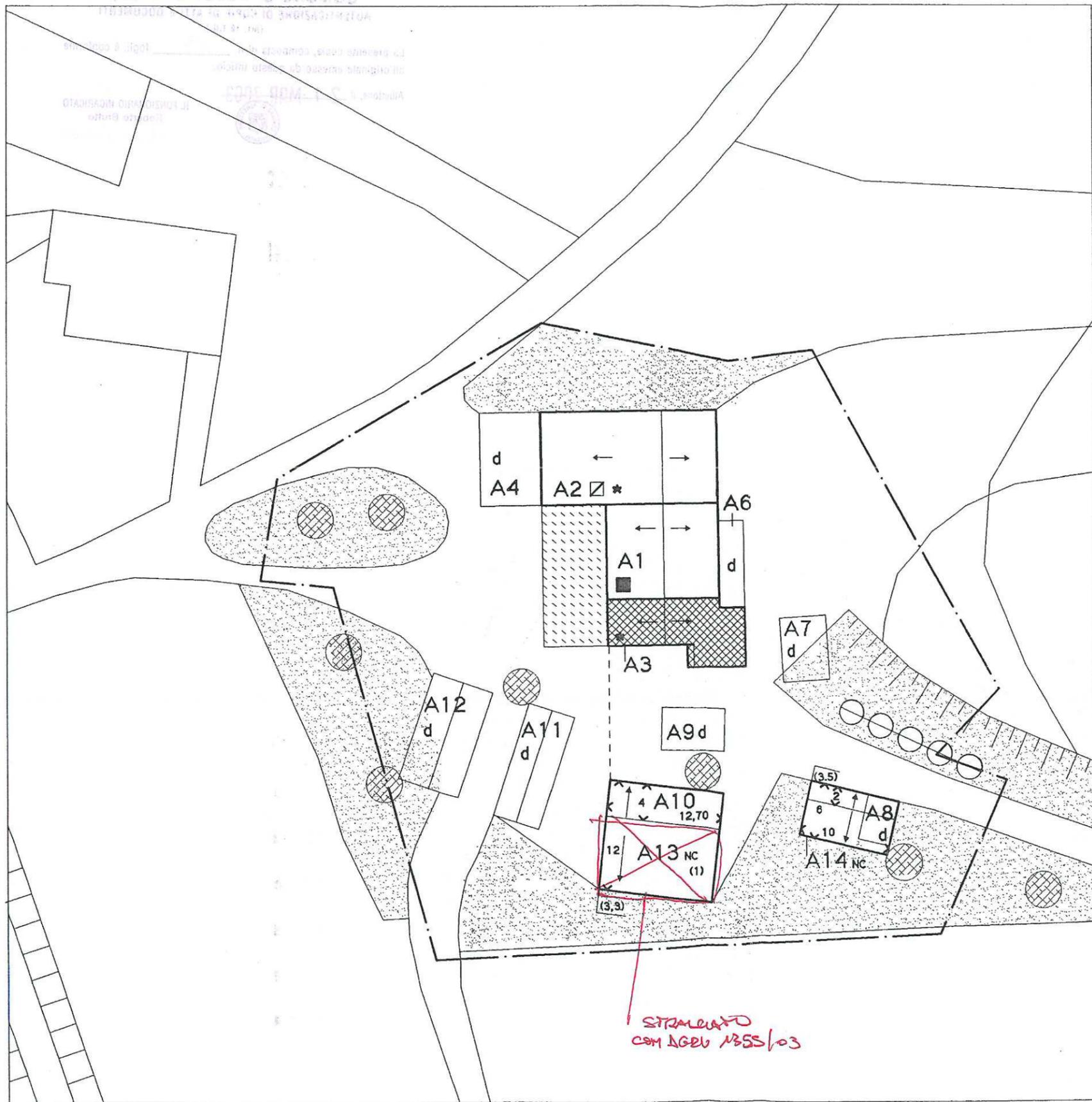
C - VINCOLI ARCHITETTONICI

	Muro di recinzione
	Andamento falde di copertura
	Numero dei piani fuori terra
	Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

	Perimetro del nucleo
---	----------------------

VI
VICENZA
AR



EDIFICIO 7

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

- A1: residenza
- A2: cambio d'uso a residenza
- A3: residenza
- A10: accessorio agricolo (magazzino, deposito)
- A13: accessorio agricolo (magazzino, deposito)
- A14: accessorio alla residenza



COMUNE DI ALBETONE (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albetone, il 21 MAR 2003



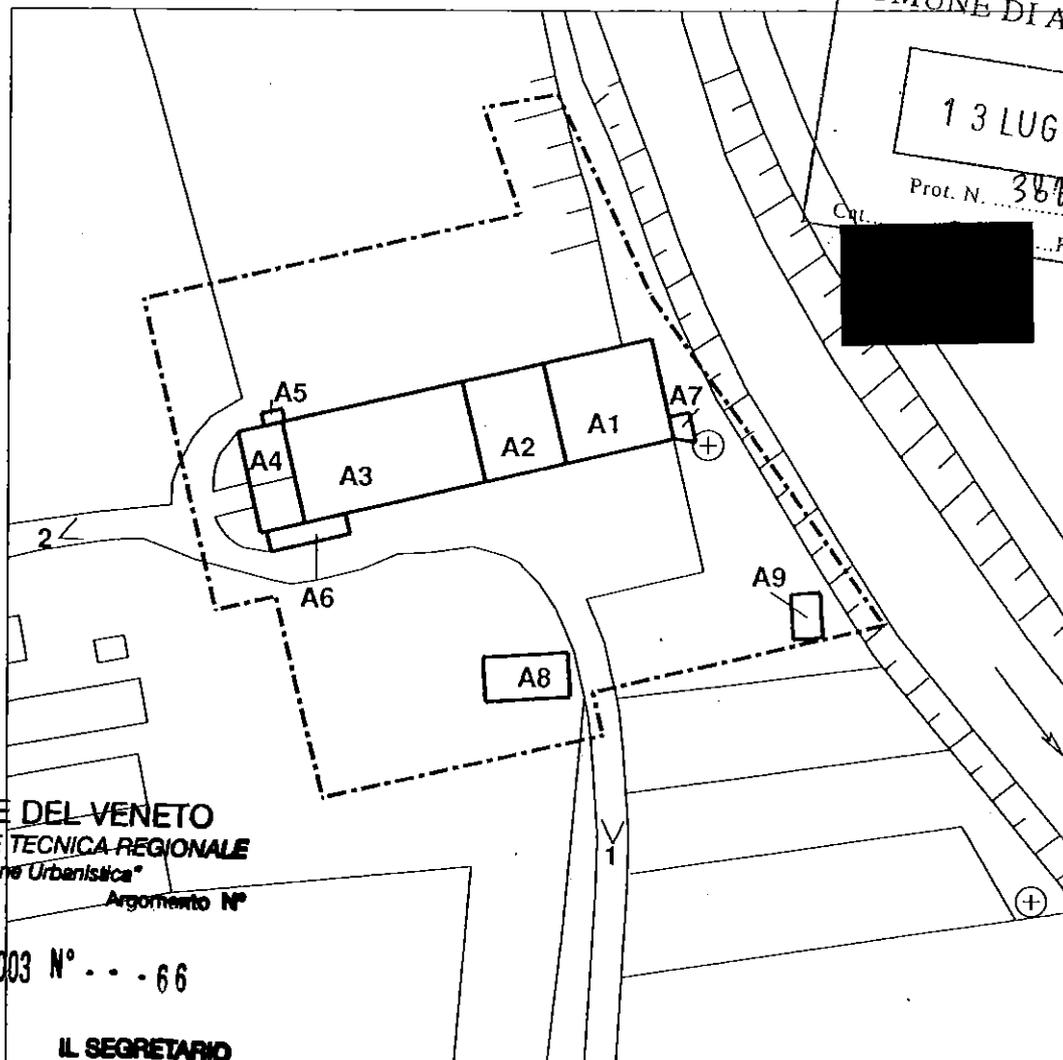
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto

SCHEDA - A - ANALISI

EDIFICIO 8

PLANIMETRIA 1:1000



COMUNE DI ALBETTONE
 13 LUG 2000
 Prot. N. 3867
 Cnt.
 Fasc.

REGIONE DEL VENETO
 COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
 "Sezione Urbanistica"
 In data

Argomento N°
 - 5 MAR. 2003 N° . . . 66

IL SEGRETARIO

Giuseppe MANOLI

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza: A1
- Accessorio residenza: A7
- Produttivo primario (stalla, fienile): A3-A8
- Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi):
- Non utilizzato: A2-A4-A5-A6-A9

REGIONE DEL VENETO Si Vista:
 Elaborato di progetto approvato D.G.R.
 001355 9 MAG. 2003
 DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.
 DIR. SENTE
 Arch: VICENZA FABRIS

Adottata con delibera del Consiglio
 Comunale n. 26 del 16.07.2001

[Handwritten signature]



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 8



FOTO N. 1



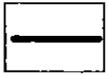
FOTO N. 2



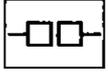
FOTO N. 3

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

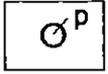
A - ELEMENTI LINEARI



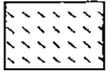
Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)



Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)

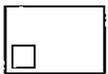


Elemento puntuale da conservare (pozzi)

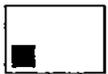


Elemento puntuale da conservare (aia)

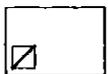
B - VOLUMI EDILIZI



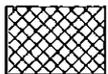
Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.



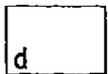
Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.



Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo



Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.

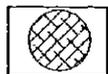


Superfeticazioni: demolizione obbligatoria.



Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI



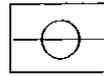
Conservazione e manutenzione (alberi)



Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

A - SISTEMAZIONI A TERRA



Filarli alberati



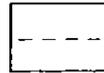
Siepi



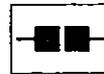
Area scoperta inghialata o pavimentata



Area verde

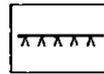


Tracciato di impianto



Portali e cancelli

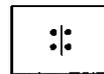
B - VOLUMI COSTRUITI



Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi

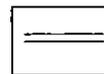


Asse di simmetria di volumi costruiti

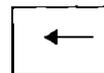


Asse di forometria simmetrica in facciata

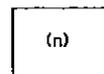
C - VINCOLI ARCHITETTONICI



Muro di recinzione



Andamento falde di copertura



Numero dei piani fuori terra



Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI



Perimetro del nucleo



EDIFICIO 8

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

A1: residenza

A2: residenza

A3: produttivo primario

A4: residenza

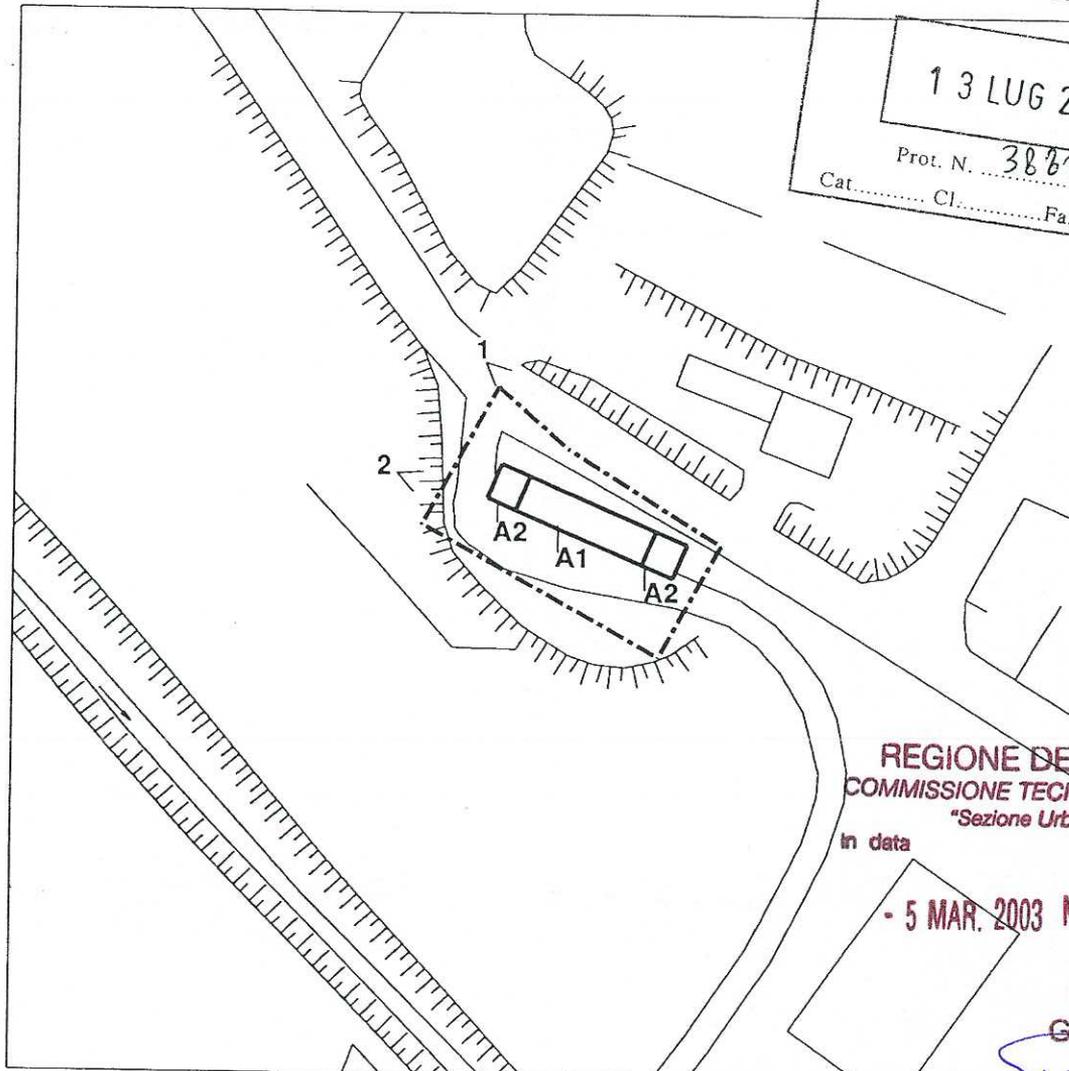
A6: accessorio agricolo (magazzino, deposito)

A7: accessorio residenza

A8: accessorio residenza



PLANIMETRIA 1:1000



COMUNE DI ALBETTONO

13 LUG 2000

Prot. N. 3882

Cat..... Cl..... Fasc.....

REGIONE DEL VENETO
 COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
 "Sezione Urbanistica"

In data Argomento N°

- 5 MAR. 2003 N° - - - 66

IL SEGRETARIO
 Giuseppe MANOLI

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza:

Accessorio residenza:

Produttivo primario (stalla, fienile):

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi):

Non utilizzato: A1-A2

REGIONE DEL VENETO Si Vista:
 Elaborato di progetto approvato D.G.R.

001355

9 MAG. 2003

DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.

IL DIRIGENTE
 Arch. Vincenzo FABRIS



Adottata con delibera del Consiglio
 Comunale n. 26 del 16.07.2001



SCHEDA - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO



ZONA di RIFERIMENTO: ALBETTONE
 EDIFICIO N. 9
 VIA PRIORE C.N.
 PROPRIETA': CRIVELLARO SERGIO

DATI CATASTALI:

FOGLIO N. XIII MAPP. N. 29

ZONA di P.R.G.:

- Zona Rurale E1
- Zona Rurale E2
- Zona Rurale E3
- Zona Rurale E4

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39
 fascia o zona di rispetto - con visuali - P.R.G.

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

- Ante Catasto Napoleonico
- Catasto Napoleonico
- Catasto Austriaco
- Catasto Austro - Italiano
- Catasto Italiano
- Presenza di aggregazioni

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Aggregata
- Isolata

ELEMENTI TIPICI

- aia
- pozzo
- colombara
- pollaio
- porcile

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- corte
- giardino
- orto

ESSENZE ARBOREE

- Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo
- Presenza di alberature autoctone da salvaguardare
- Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue

ALLEGATI

- ICONOGRAFIA STORICA
- MAPPA CATASTO AUSTRIACO
- MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO
- MAPPA CATASTO ATTUALE
- ESTRATTO P.R.G.

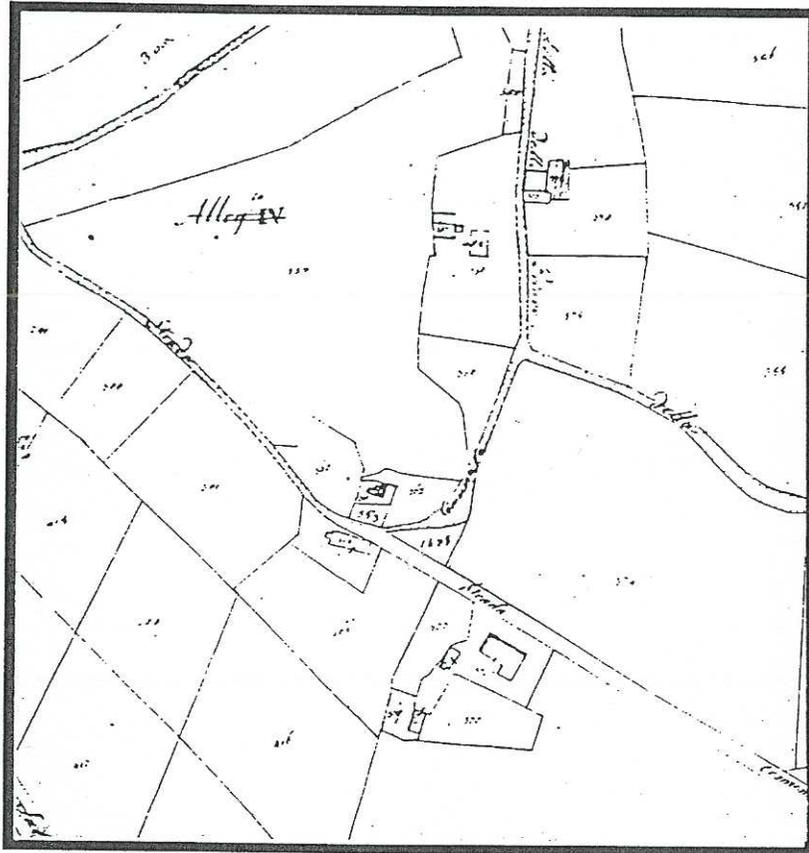
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE STORICO ICONOGRAFICA



CATASTO AUSTRIACO 1834

EDIFICIO RURALE 9





CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

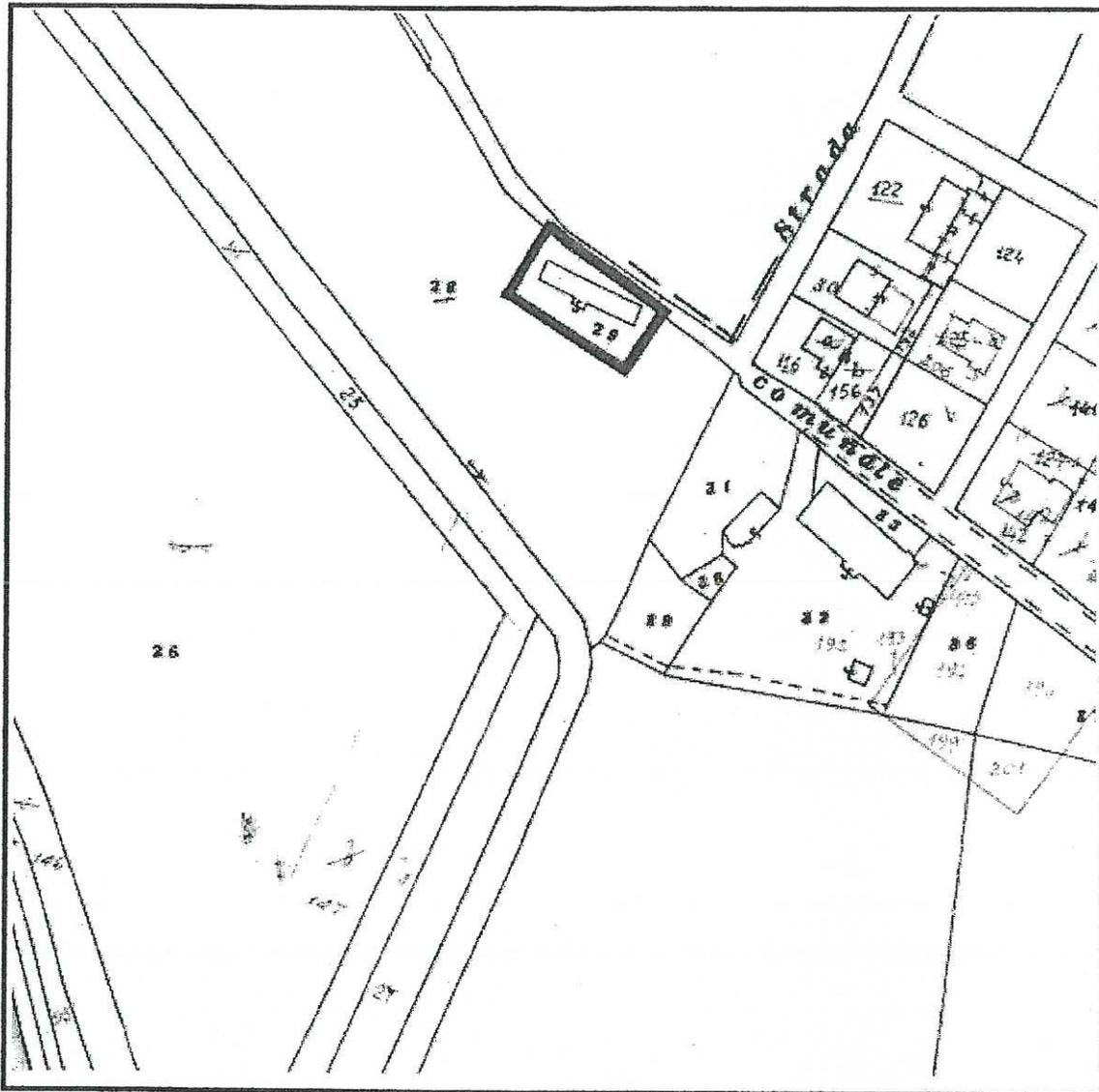
EDIFICIO RURALE 9





ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 9

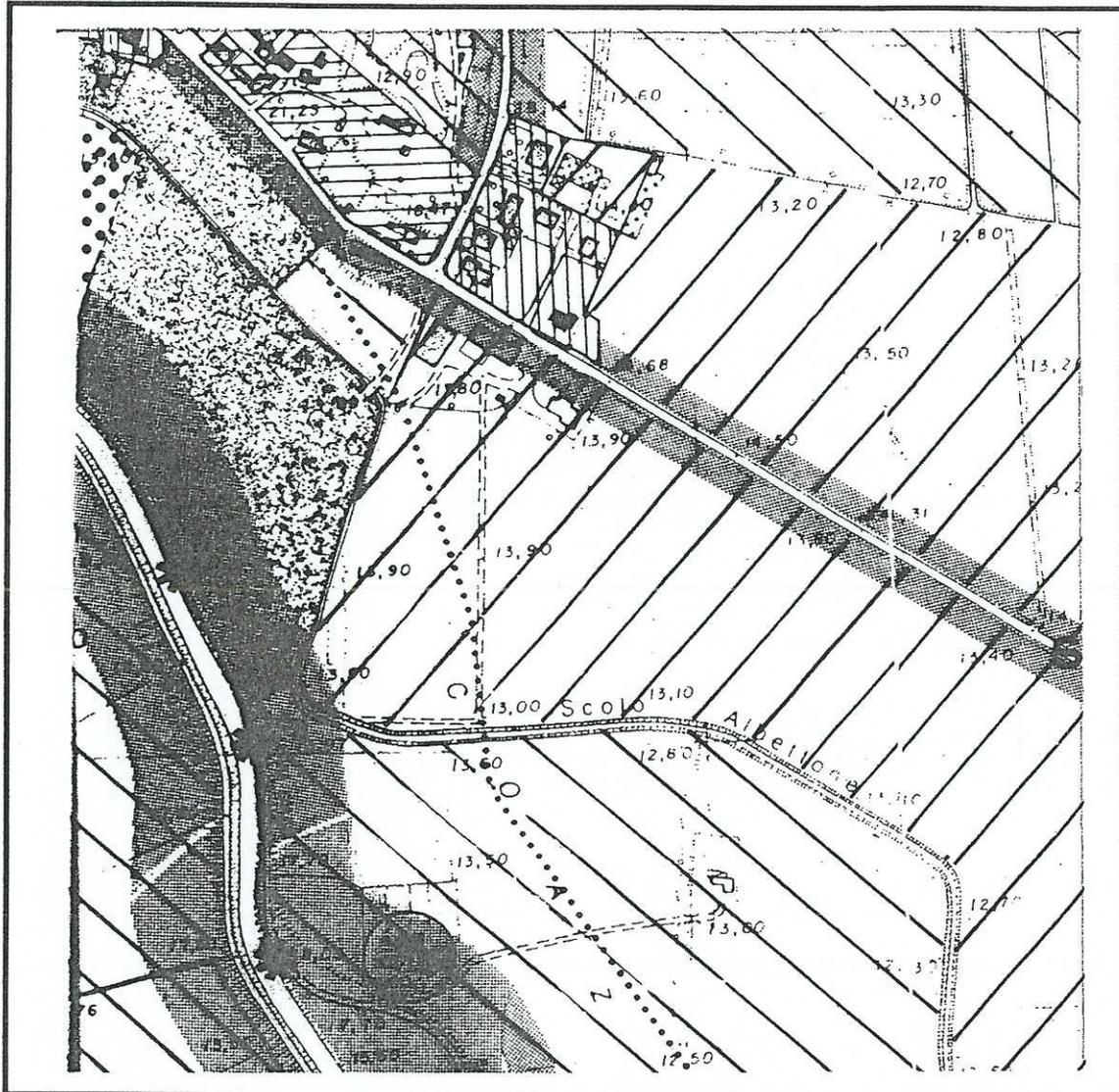


Scala 1:2000
Foglio XIII°
Mappali nn. 29



ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

EDIFICIO 9



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 9

CCIAA
VICENZA

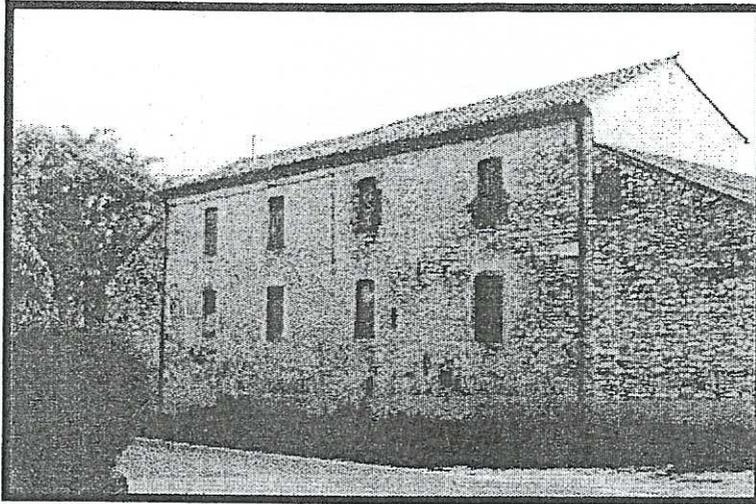


FOTO N.1

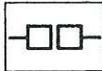
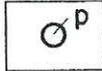


FOTO N.2

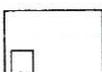
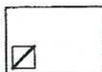
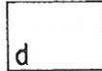
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

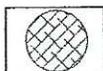
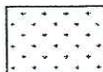
A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (ala)

B - VOLUMI EDILIZI

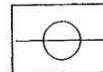
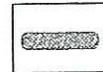
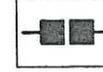
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfetazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

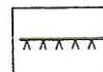
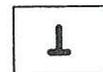
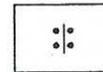
-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

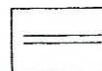
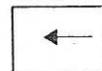
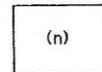
A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filari alberati
-  Siepi
-  Area scoperta Inghiaiata o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di Implanto
-  Portali e cancelli

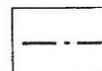
B - VOLUMI COSTRUITI

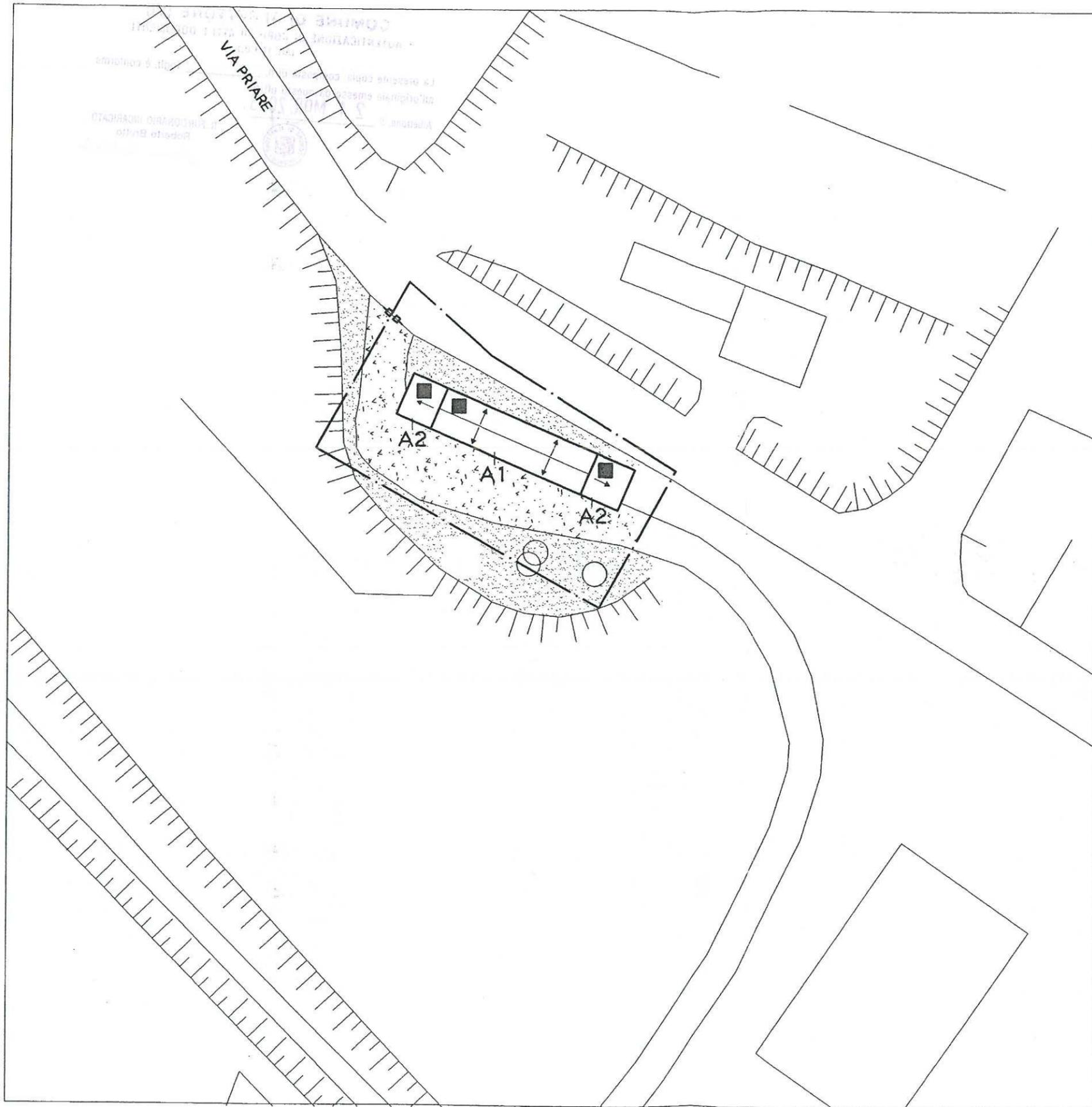
-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciata

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo



EDIFICIO 9

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

A1: residenza o

cambio d' uso ad attività agrituristica

A2: accessorio residenza



COMUNE DI ALBETTONE (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albettone, li 21 MAR 2003



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto

SCHEDA - A - ANALISI

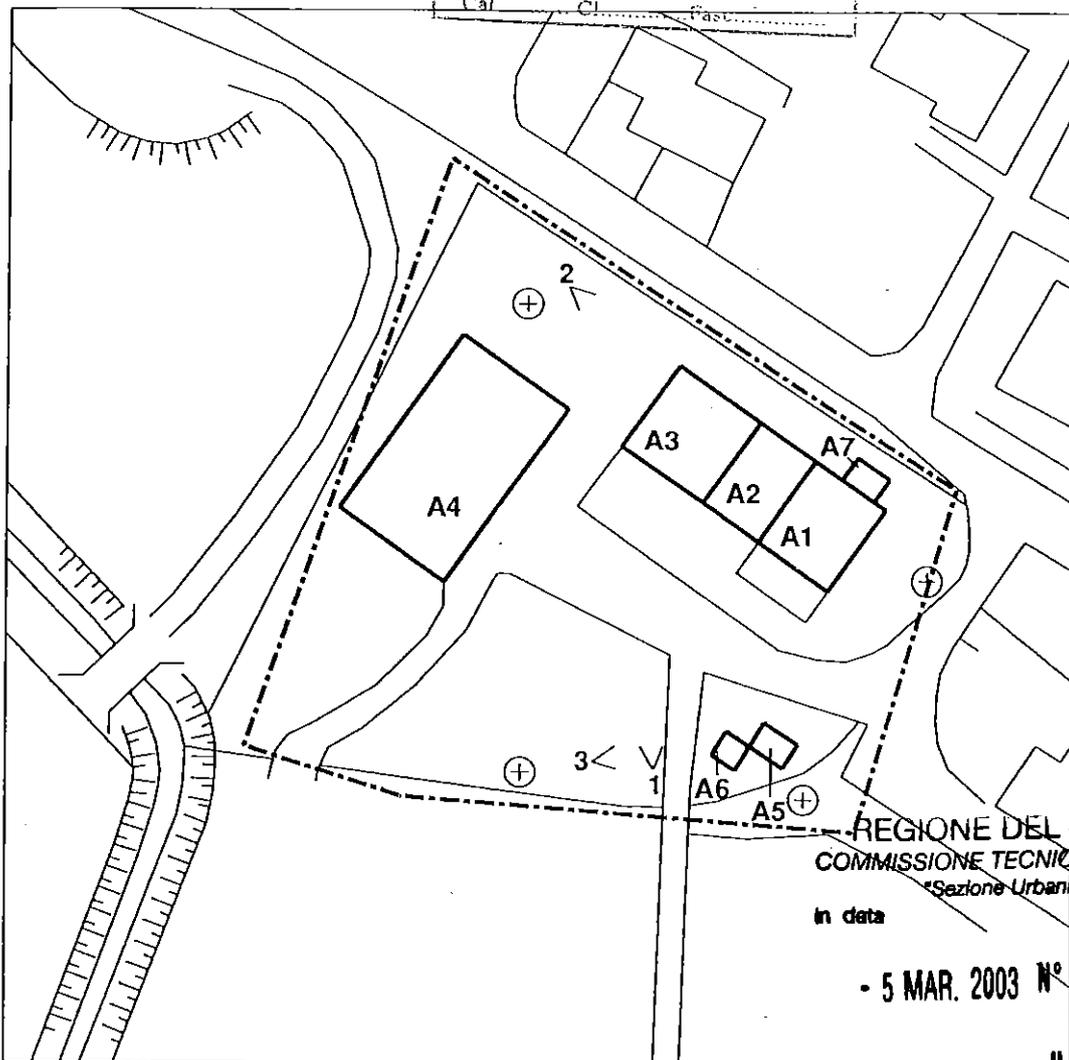
PLANIMETRIA 1:1000

13 LUG 2000

EDIFICIO 10

Prot. N. 3887

Car. Cl. Fasc.



REGIONE DEL VENETO
 COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
 "Sezione Urbanistica"

In data

Argomento N°

- 5 MAR. 2003 N° - - 66

IL SEGRETARIO

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza:

Accessorio residenza:

Produttivo primario (stalla, fienile):

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi): A4

Non utilizzato: A1-A2-A3-A5-A6

Giuseppe MANOLI

REGIONE DEL VENETO SV Vista:
 Elaborato di progetto approvato D.G.R.

001355 | 9 MAG. 2003

DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.
 IL DIRIGENTE
 Arch: Vincenzo FABRIS

Adottata con delibera del Consiglio
 Comunale n. 26 del 16.07.2001



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 10



FOTO N. 1

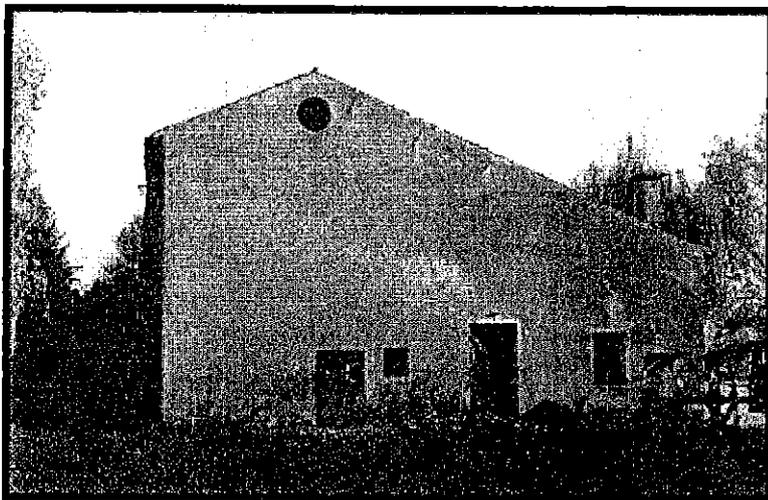


FOTO N. 2

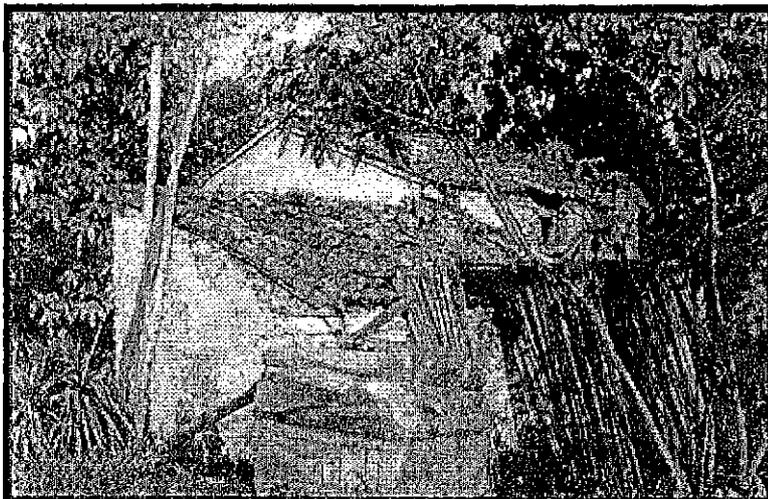
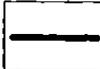
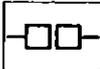
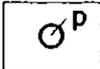
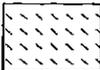


FOTO N. 3

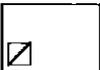
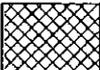
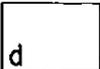
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

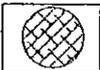
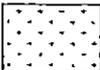
A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (aia)

B - VOLUMI EDILIZI

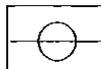
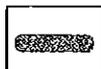
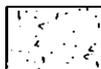
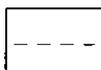
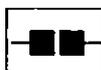
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfeticazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

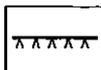
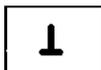
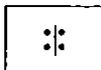
-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

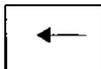
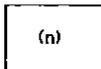
A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filari alberati
-  Siepi
-  Area scoperta Inghiaia o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di impianto
-  Portali e cancelli

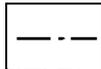
B - VOLUMI COSTRUITI

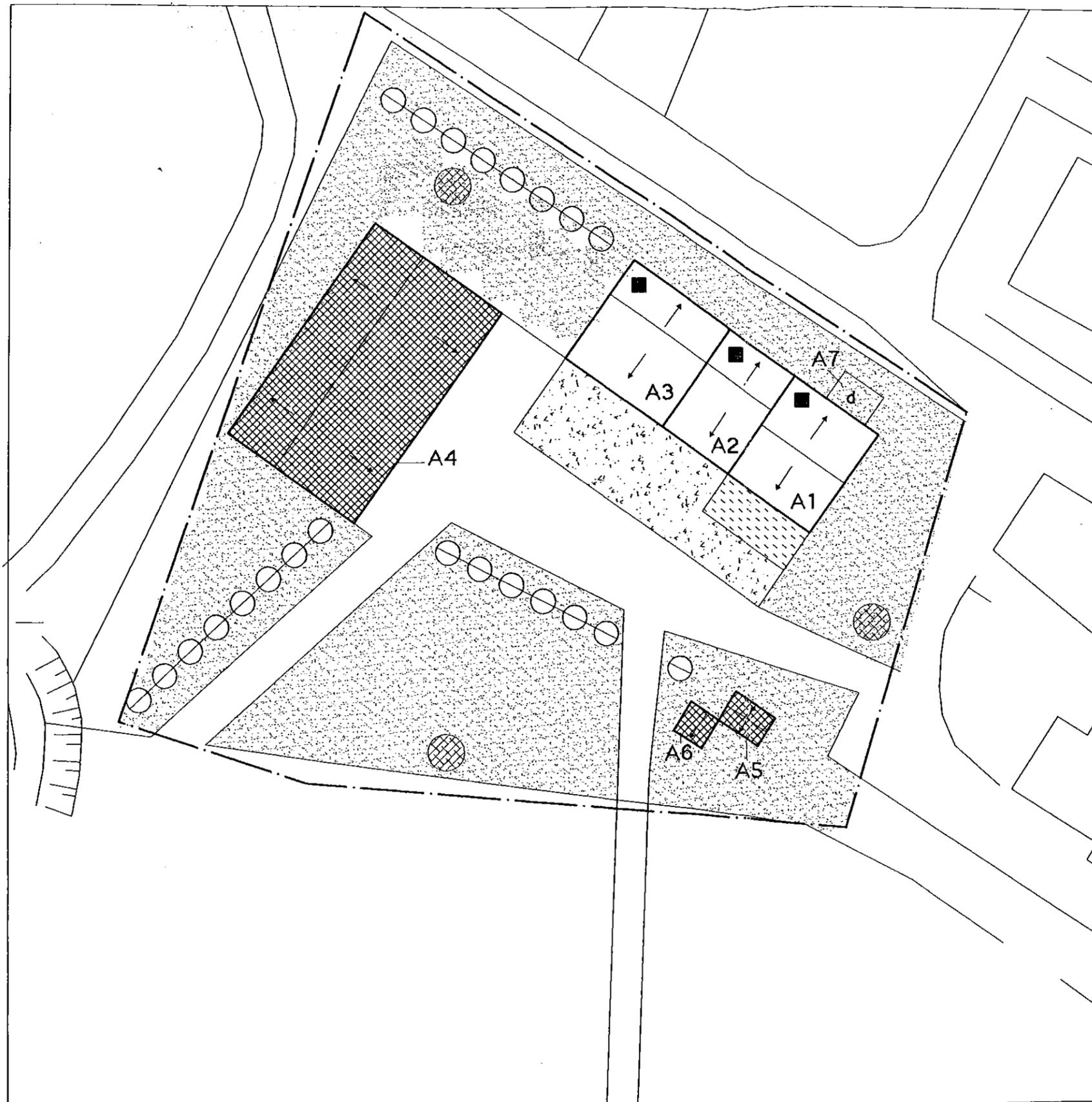
-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciata

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo



EDIFICIO 10

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

A1: residenza

**A2: cambio d'uso a residenza o
ad attività agrituristiche**

**A3: cambio d'uso a residenza o
ad attività agrituristiche**

A4: accessorio agricolo (magazzino, deposito)

A5: accessorio agricolo (magazzino, deposito)

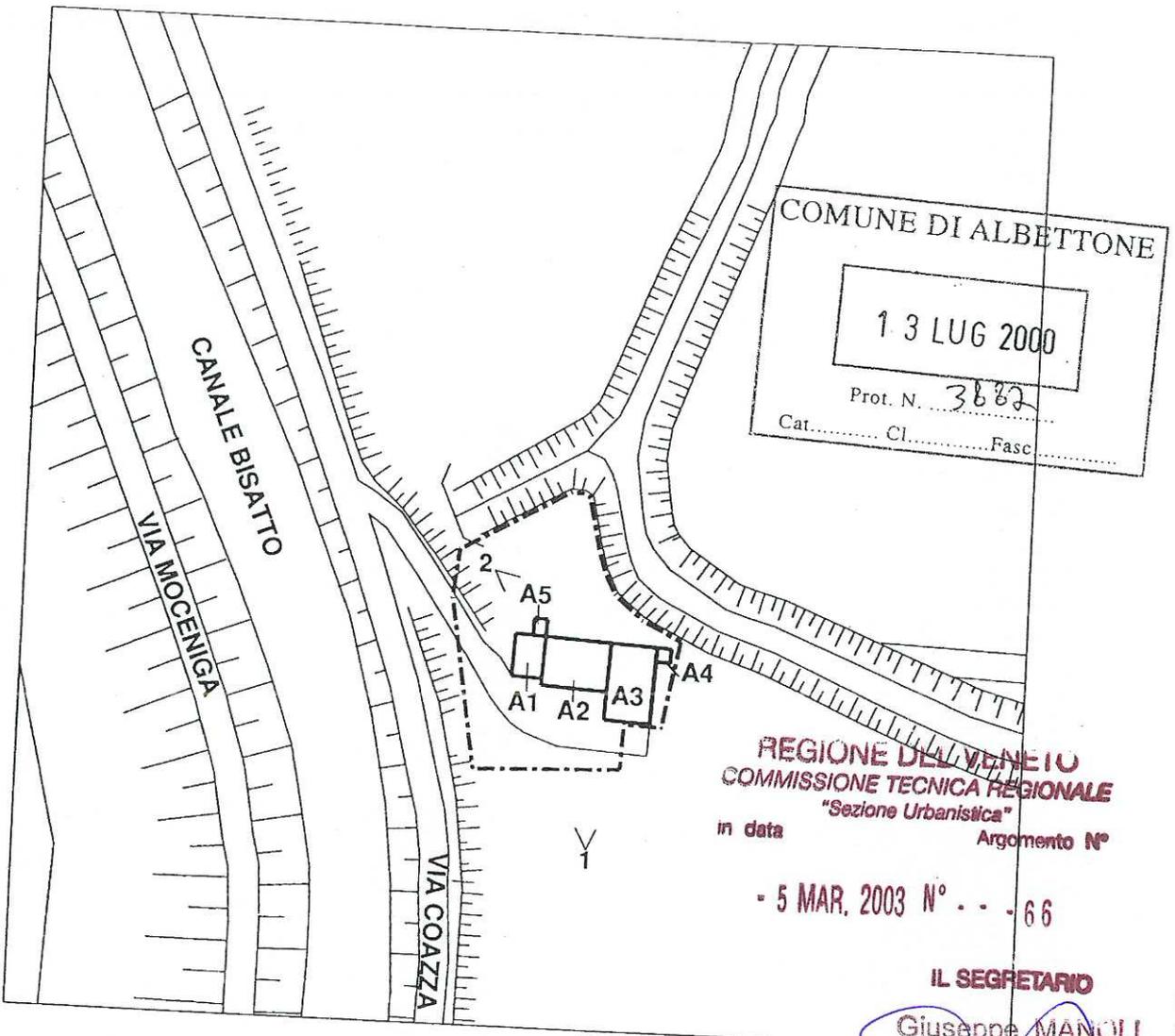
A6: accessorio agricolo (magazzino, deposito)



SCHEDA - A - ANALISI

EDIFICIO 11

PLANIMETRIA 1:1000



REGIONE DEL VENETO
 COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
 "Sezione Urbanistica"
 in data Argomento N°

- 5 MAR. 2003 N° . . . 66

IL SEGRETARIO

Giuseppe MANOLI

- DESTINAZIONE D'USO ATTUALE
- Residenza:
 - Accessorio residenza:
 - Produttivo primario (stalla, fienile):
 - Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi)
 - Non utilizzato: A1-A2-A3-A4-A5

REGIONE DEL VENETO Si Vista:
 Elaborato di progetto approvato D.G.R.

001355 9 MAG. 2003

DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.
 DIRIGENTE
 Arch. Vincenzo FABRIS

Adottata con delibera del Consiglio
 Comunale n. 26 del 16.07.2001






SCHEDA - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO

ZONA di RIFERIMENTO: ALBETTONE
 EDIFICIO N. 11
 VIA COAZZA C.N.
 PROPRIETA': GIACOMUZZI BRUNO

DATI CATASTALI:

FOGLIO N. XIII MAPP. N. 43, parte 44, 129

ZONA di P.R.G.:

- Zona Rurale E1
- Zona Rurale E2
- Zona Rurale E3
- Zona Rurale E4

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39
 fascia di rispetto fluviale di cui alla L. 431/85
 fascia o zona di rispetto - con visuali -P.R.G.

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

- Ante Catasto Napoleonico
- Catasto Napoleonico
- Catasto Austriaco
- Catasto Austro - Italiano
- Catasto Italiano
- Presenza di aggregazioni

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Aggregata
- Isolata

ELEMENTI TIPICI

- aia
- pozzo
- colombara
- pollaio
- porcile

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- corte
- giardino
- orto

ESSENZE ARBOREE

- Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo
- Presenza di alberature autoctone da salvaguardare
- Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue

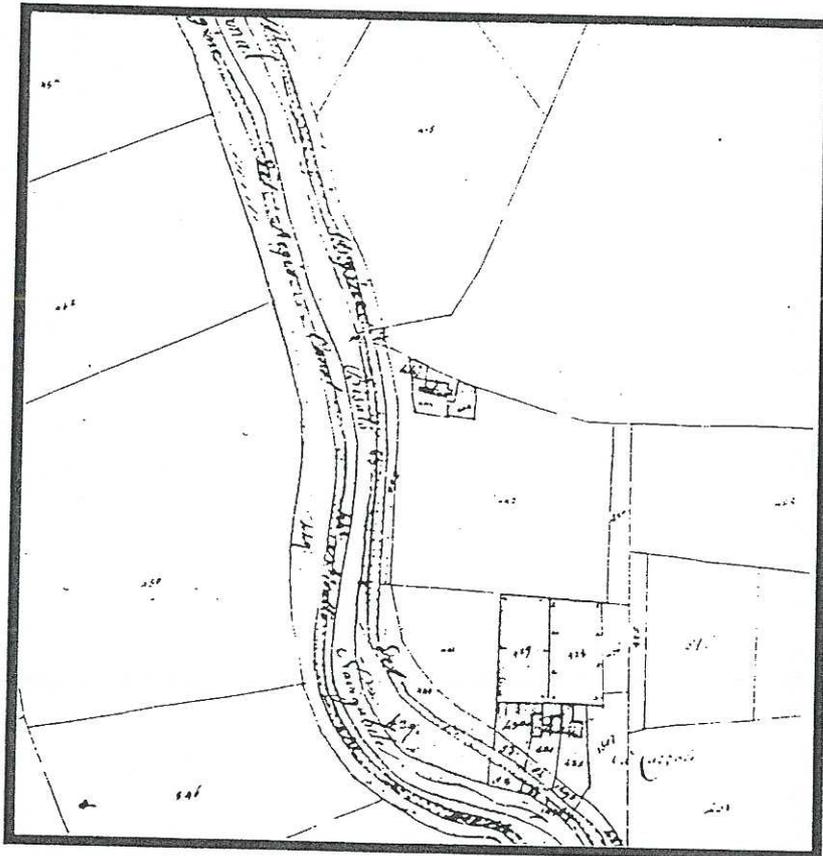
ALLEGATI

- ICONOGRAFIA STORICA
- MAPPA CATASTO AUSTRIACO
- MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO
- MAPPA CATASTO ATTUALE
- ESTRATTO P.R.G.
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- DOCUMENTAZIONE STORICO ICONOGRAFICA



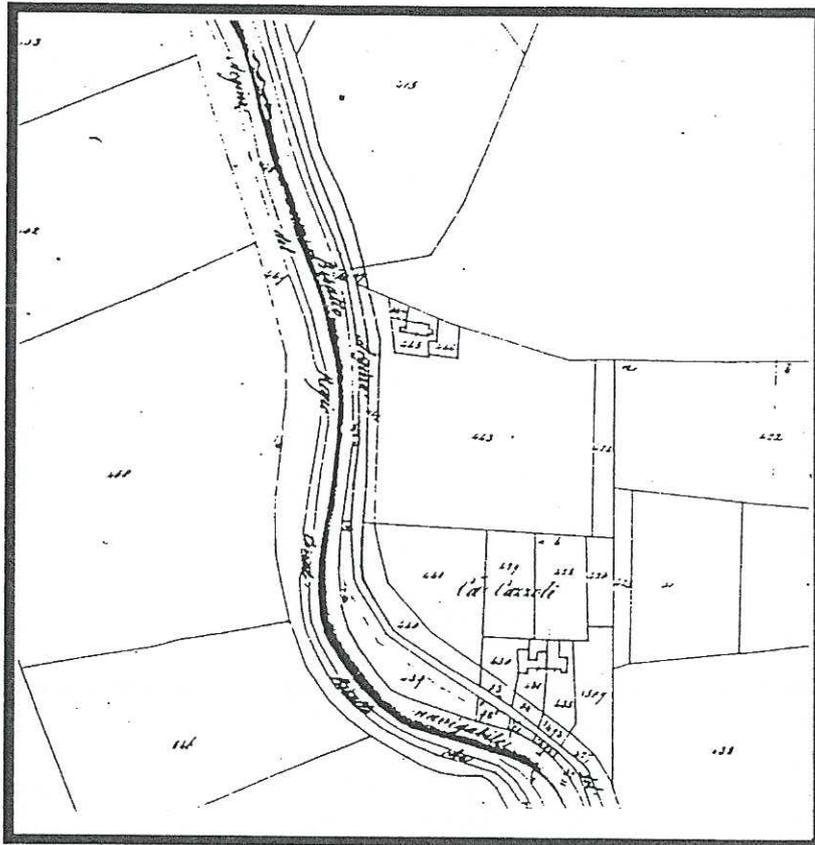
CATASTO AUSTRIACO 1834

EDIFICIO RURALE 11



CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

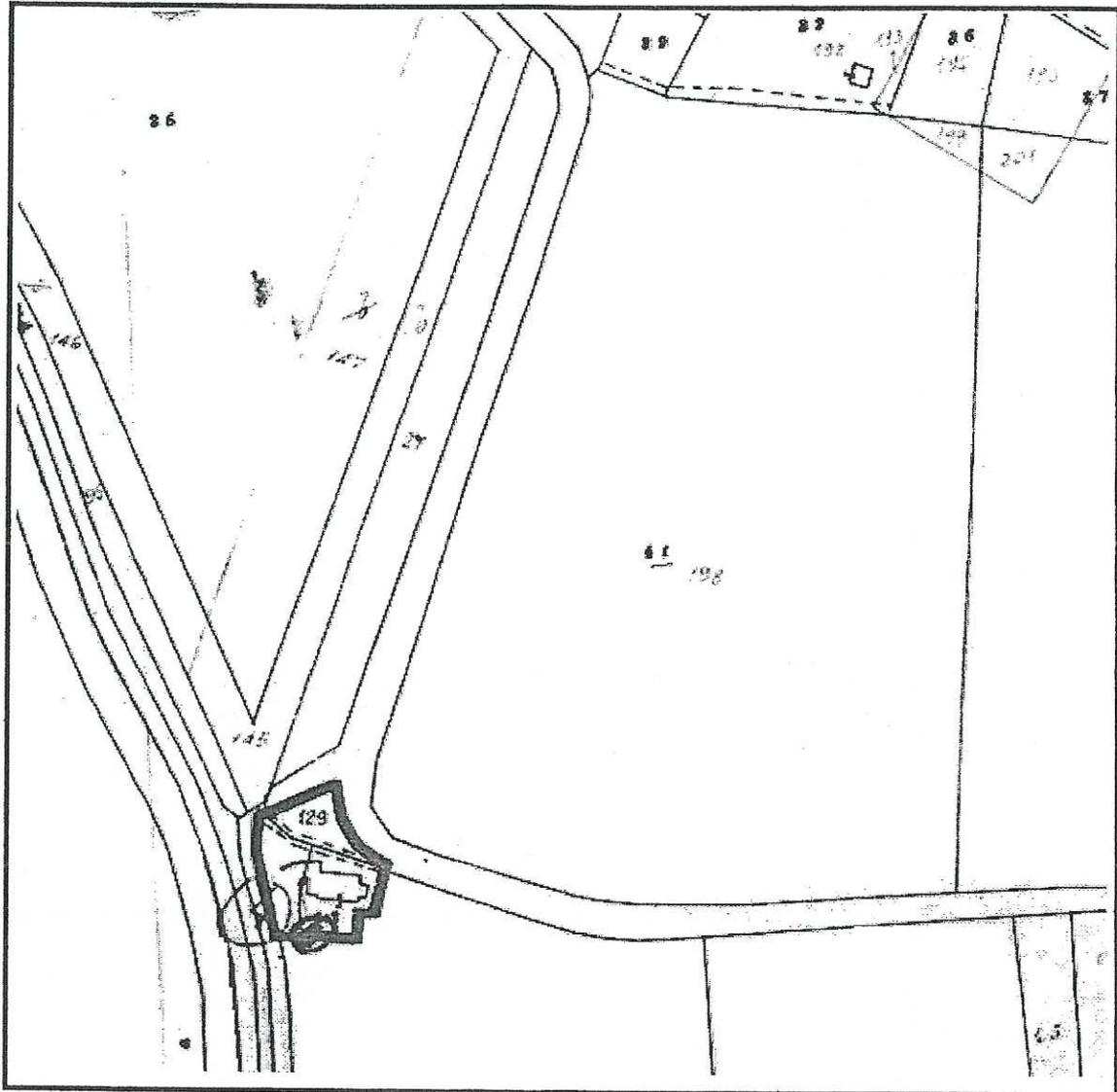
EDIFICIO RURALE 11





ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 11

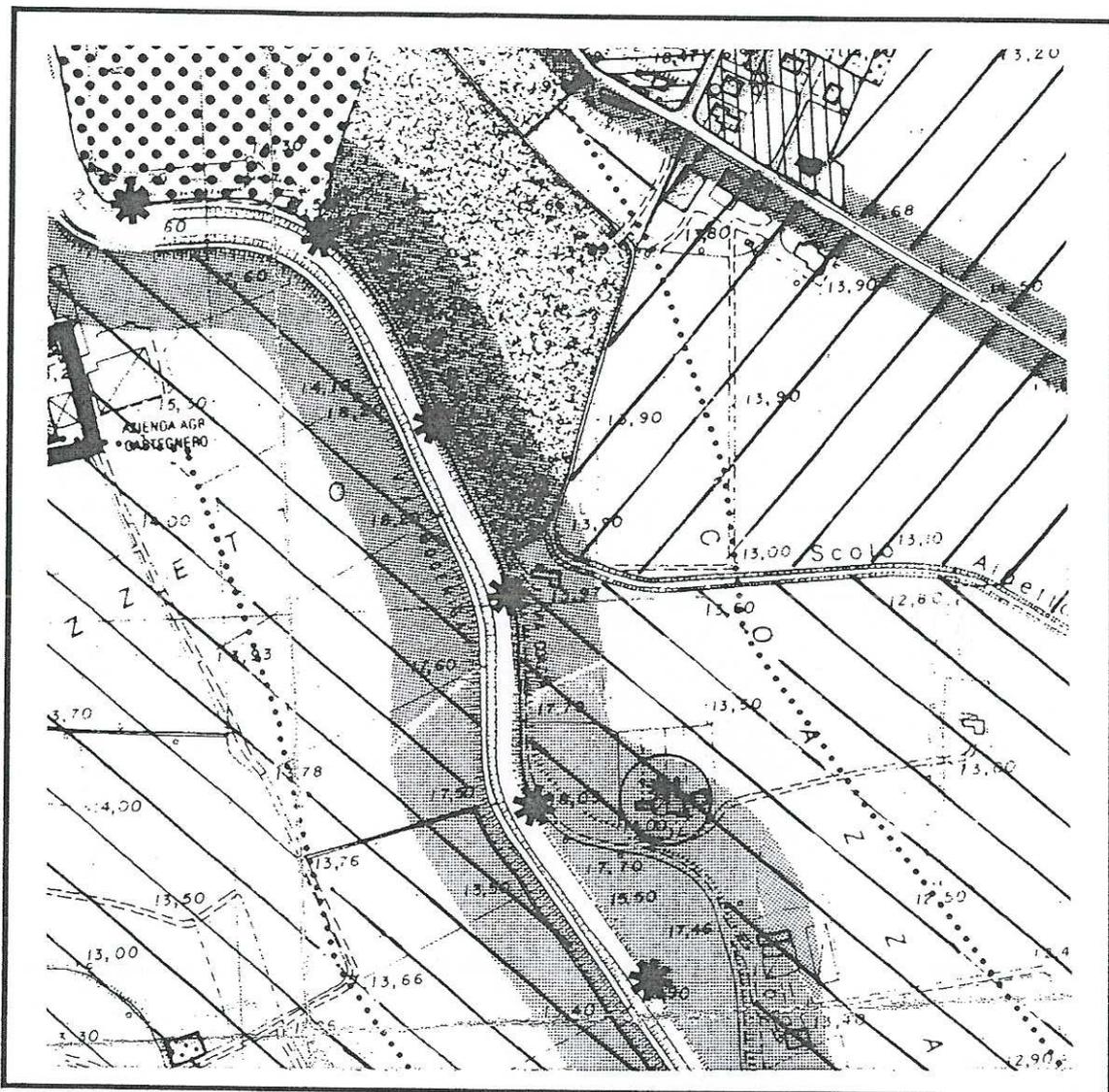


Scala 1:2000
Foglio XIII°
Mappali nn. 43, parte 44, 129



ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

EDIFICIO 11





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 11

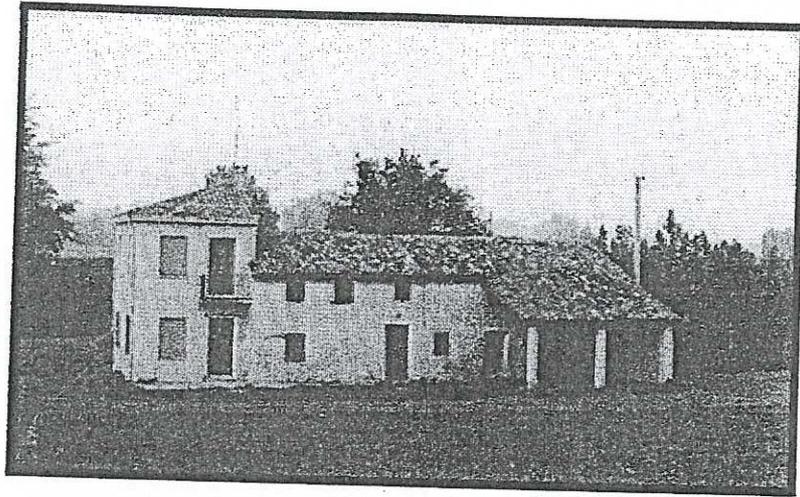


FOTO N. 1

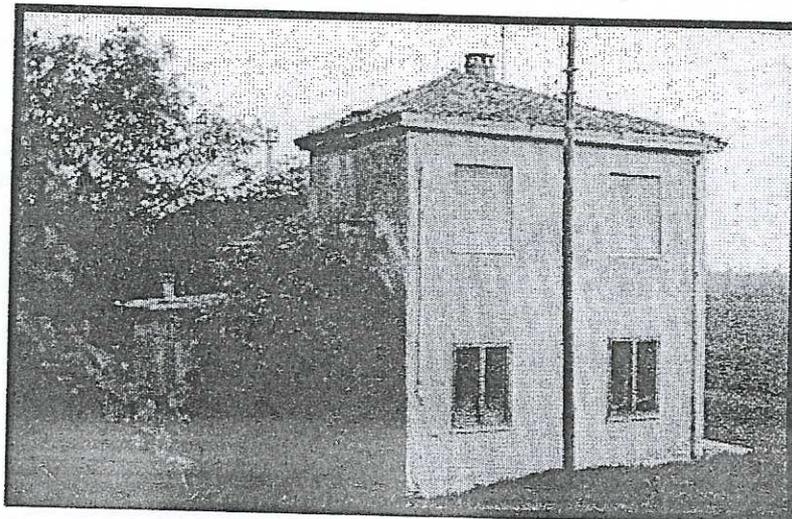
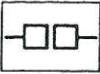
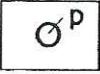


FOTO N. 2

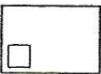
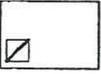
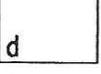
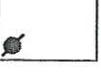
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

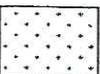
A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella glaciatura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (ala)

B - VOLUMI EDILIZI

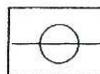
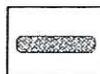
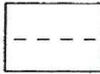
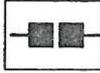
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfetazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

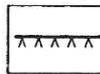
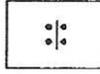
-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

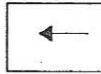
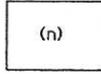
A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filarli alberati
-  Siepi
-  Area scoperta inghiaiata o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di impianto
-  Portali e cancelli

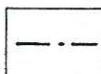
B - VOLUMI COSTRUITI

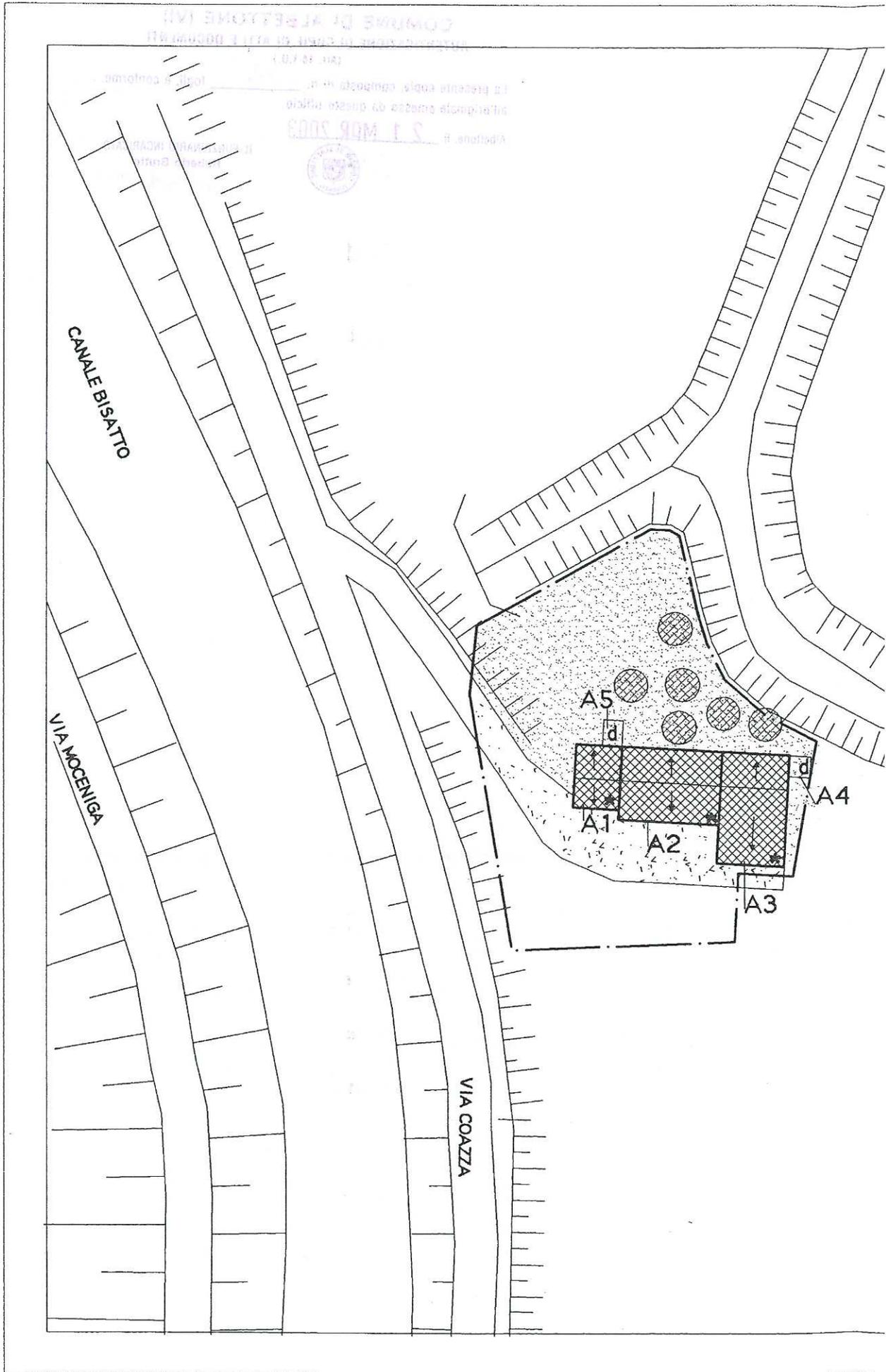
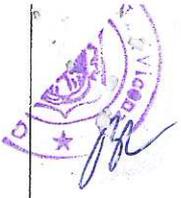
-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciata

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo



COMUNE DI ALBETTONE (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albettone, il 21 MAR 2003



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto

SCHEDA - A - ANALISI

EDIFICIO 12

PLANIMETRIA 1:1000

REGIONE DEL VENETO
COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
"Sezione Urbanistica"

In data Argomento N°

- 5 MAR. 2003 N° - - - 66

IL SEGRETARIO

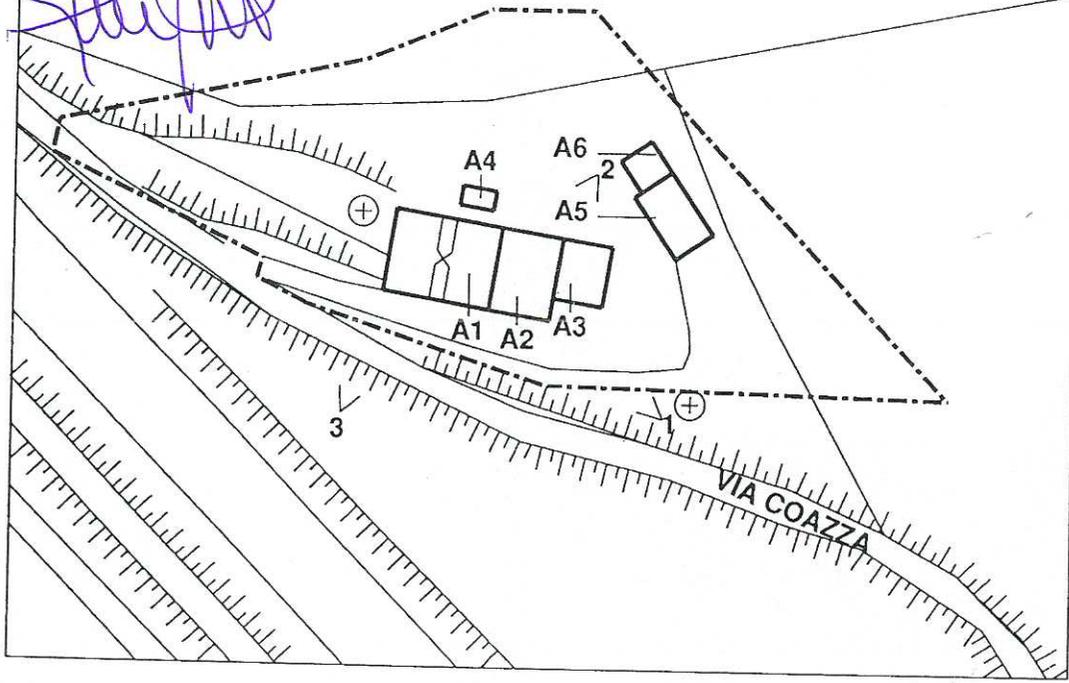
Giuseppe MANOLI

COMUNE DI ALBETTONE

13 LUG 2000

Prot. N. 3827

Cat. Cl. Fasc.



DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza:

Accessorio residenza: A4

Produttivo primario (stalla, fienile): A5-A6

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi): A3

Non utilizzato: A1-A2

REGIONE DEL VENETO		Si Vista:
Laborato di progetto approvato D.G.R.		
001355	9 MAG. 2003	
DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.		
Arch. Vincenzo FABRIS		

Adottata con delibera del Consiglio
Comunale n. 26 del 16.07.2001





SCHEDA - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO

ZONA di RIFERIMENTO: ALBETTONE
 EDIFICIO N. 12
 VIA COAZZA C.N. 13
 PROPRIETA': GIACOMUZZI BRUNO

DATI CATASTALI:

FOGLIO N. XIII MAPP. N. 63, 64, 65

ZONA di P.R.G.:

- Zona Rurale E1
- Zona Rurale E2
- Zona Rurale E3
- Zona Rurale E4

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39
 fascia di rispetto fluviale di cui alla L. 431/85
 fascia o zona di rispetto - con visuali - P.R.G.

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

- Ante Catasto Napoleonico
- Catasto Napoleonico
- Catasto Austriaco
- Catasto Austro - Italiano
- Catasto Italiano
- Presenza di aggregazioni

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Aggregata
- Isolata

ELEMENTI TIPICI

- aia
- pozzo
- colombara
- pollaio
- porcile

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- corte.
- giardino
- orto

ESSENZE ARBOREE

- Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo
- Presenza di alberature autoctone da salvaguardare
- Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue

ALLEGATI

- ICONOGRAFIA STORICA
- MAPPA CATASTO AUSTRIACO
- MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO
- MAPPA CATASTO ATTUALE
- ESTRATTO P.R.G.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE STORICO ICONOGRAFICA



SCHEDA - B - ANALISI DEI SINGOLI EDIFICI

ZONA di RIFERIMENTO: ALBETTONE
EDIFICI N. A1-A2-A3-A4-A5-A6

A A A A A A
1 2 3 4 5 6

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA

- Residenza
- Accessorio residenza
- Produttivo primario (stalla, fienile)
- Accessorio (magazzino, depos., ric. attrezzi)

X																				
			X																	
				X	X															
	X	X																		

1 2 3 4 5 6

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Accessorio residenza
- Produttivo primario (stalla, fienile)
- Accessorio (magazzino, depos., ric. attrezzi)
- Non utilizzato

			X																	
				X	X															
X	X																			

1 2 3 4 5 6

CARATTERI DELL'EDIFICAZIONE

N° dei piani

Tipologia: a torre

- a schiera
- a corte
- a blocco
- a blocco con portico
- tettoia
- capannone
- altro non classificabile

Elementi tipici: colombara

- forno
- legnaia
- pollaio
- porcile
- altro

2	2	1	1	1	1															
		X																		
X																				
			X	X	X	X														

1 2 3 4 5 6

ELEMENTI TIPOLOGICI SIGNIFICATIVI

Portico: con arcate
con architrave

Colonne: tonde pietra/mattoni
quadrate in mattoni
altro

Timpani

Camini

Bifore

Balcone

Altro

Basamento: con contrafforti
altro

X																				

1 2 3 4 5 6

MURATURE

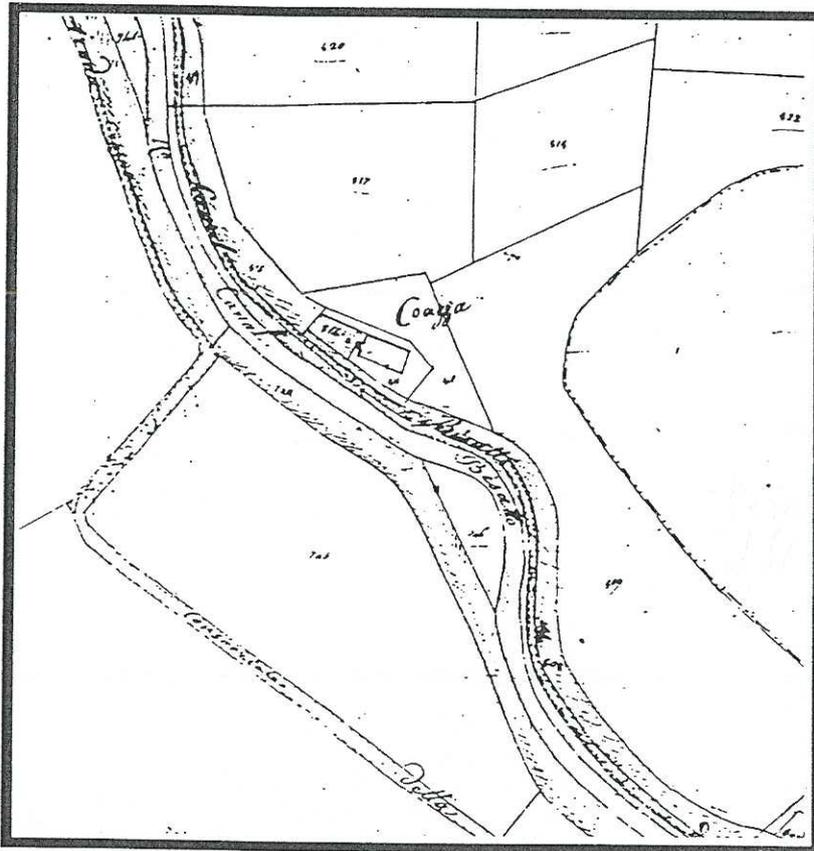
Tipo: a faccia vista
intonacate
misto

		X																		
X	X																			



CATASTO AUSTRIACO 1834

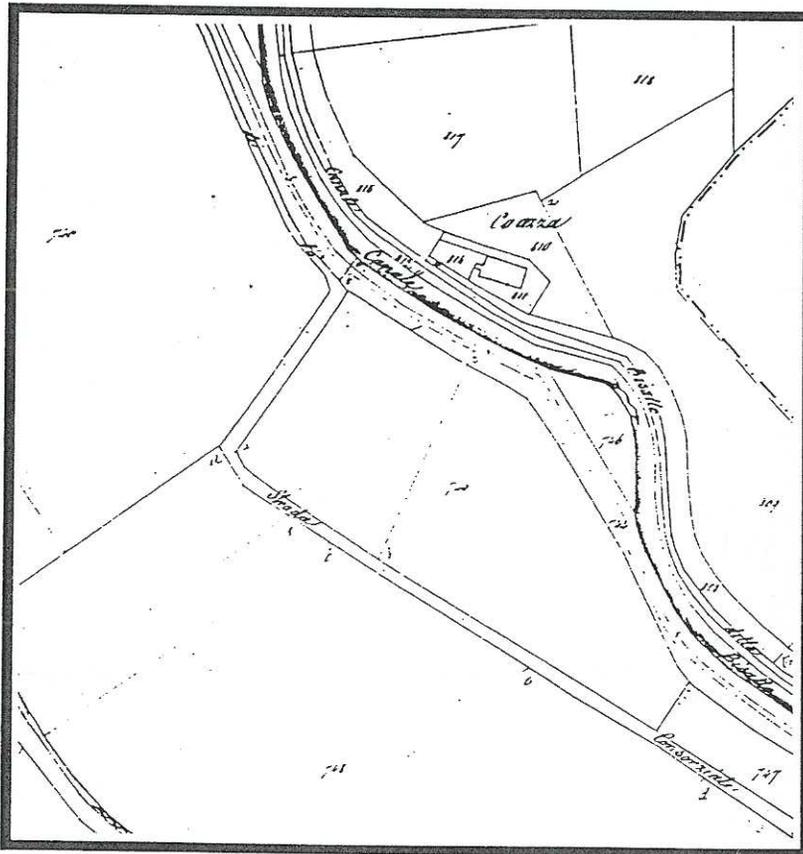
EDIFICIO RURALE 12





CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

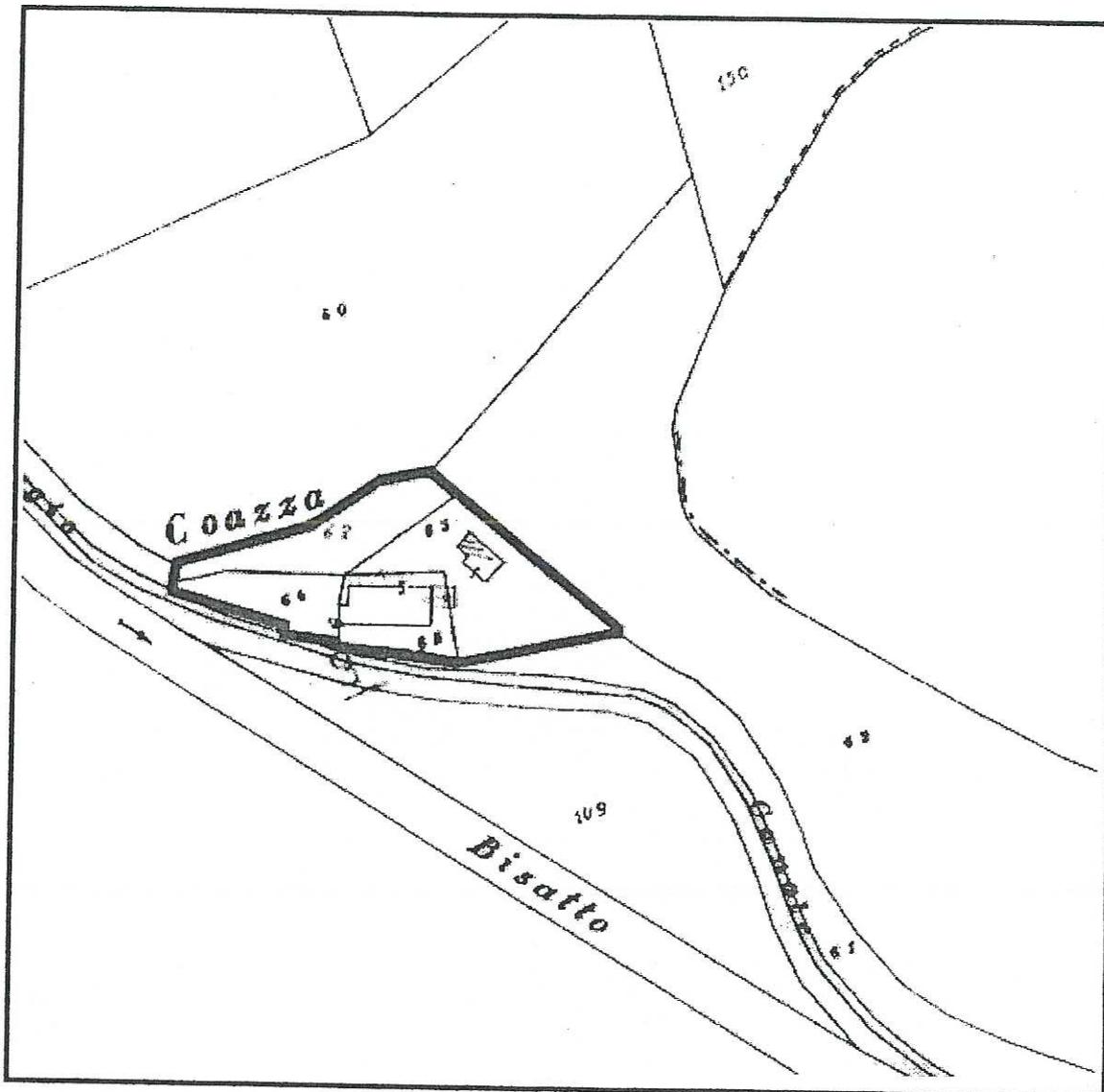
EDIFICIO RURALE 12





ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 12



Scala 1:2000

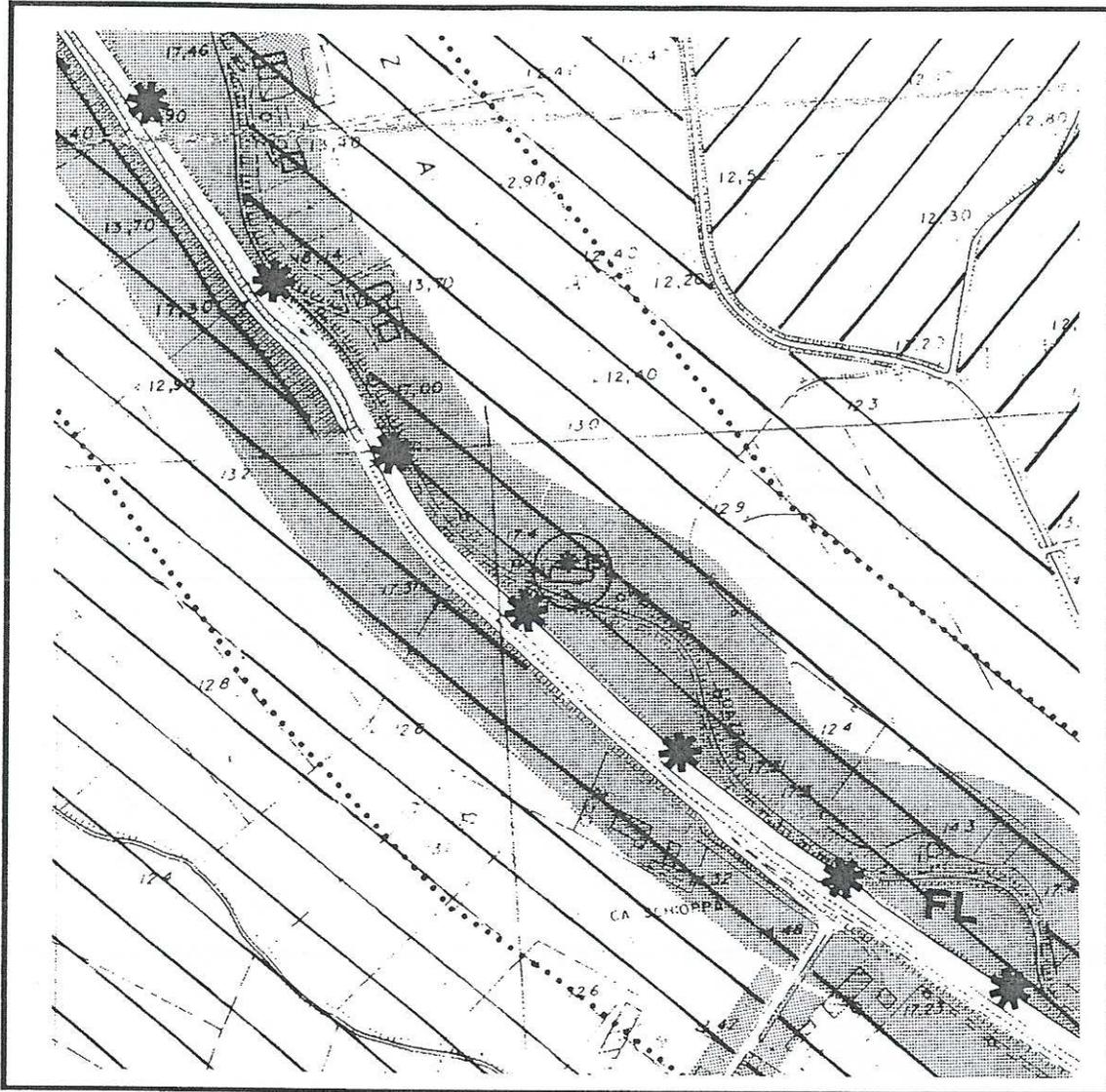
Foglio XIII°

Mappali nn. 63, 64, 65



ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

EDIFICIO 12



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
EDIFICIO 12



FOTO N.1

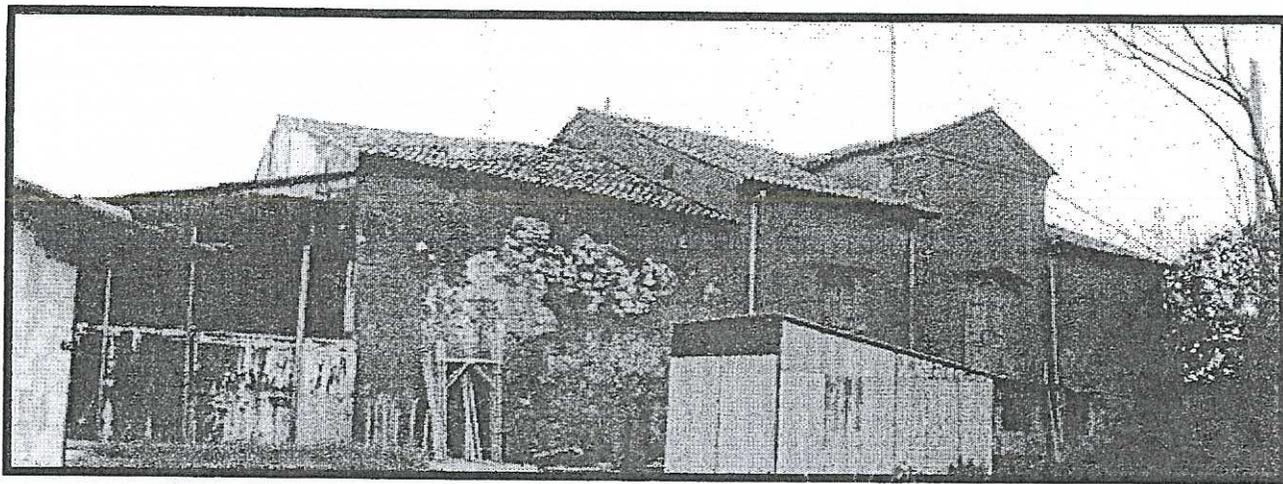


FOTO N.2

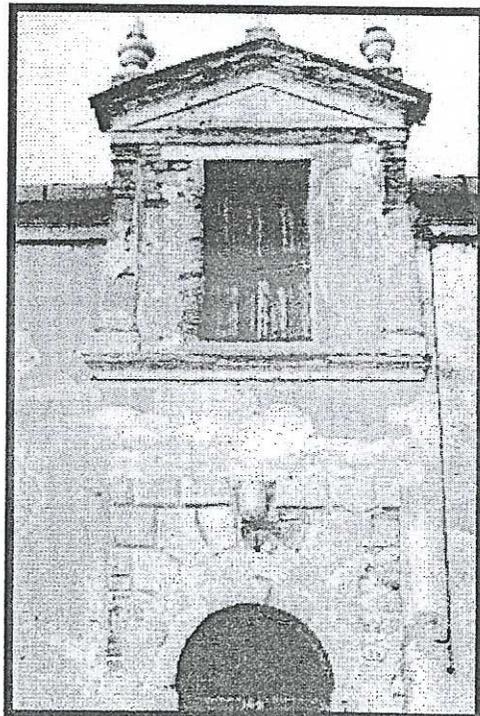
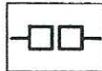
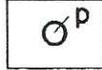


FOTO N.3

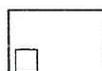
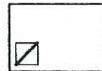
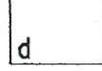
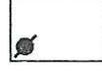
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

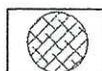
A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (aia)

B - VOLUMI EDILIZI

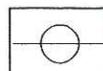
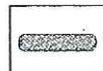
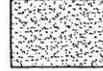
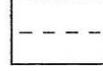
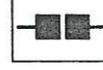
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfetazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

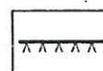
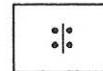
-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

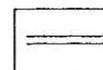
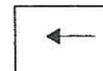
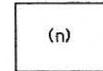
A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filari alberati
-  Siepi
-  Area scoperta inghiaiaata o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di impianto
-  Portali e cancelli

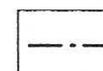
B - VOLUMI COSTRUITI

-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciate

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

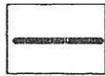
D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo

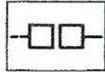
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

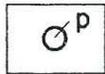
A - ELEMENTI LINEARI



Da conservare o da ripristinare nella
glacitura originaria. (muri di recinzione)



Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)

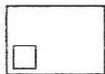


Elemento puntuale da conservare (pozzi)

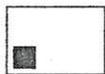


Elemento puntuale da conservare (aia)

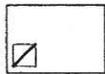
B - VOLUMI EDILIZI



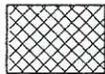
Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria.
Restauro filologico.



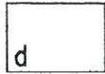
Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria.
Restauro conservativo.



Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria.
Risanamento conservativo



Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria.
Ristrutturazione totale.

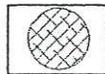


Superfetazioni: demolizione obbligatoria.



Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI



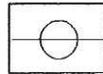
Conservazione e manutenzione (alberi)



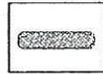
Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

A - SISTEMAZIONI A TERRA



Filari alberati



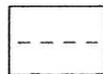
Siepi



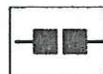
Area scoperta inghiaiata o pavimentata



Area verde

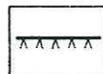


Tracciato di Impianto

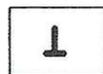


Portali e cancelli

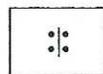
B - VOLUMI COSTRUITI



Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi

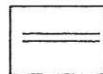


Asse di simmetria di volumi costruiti

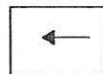


Asse di fotometria simmetrica in facciata

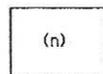
C - VINCOLI ARCHITETTONICI



Muro di recinzione



Andamento falde di copertura

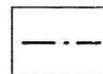


Numero dei piani fuori terra

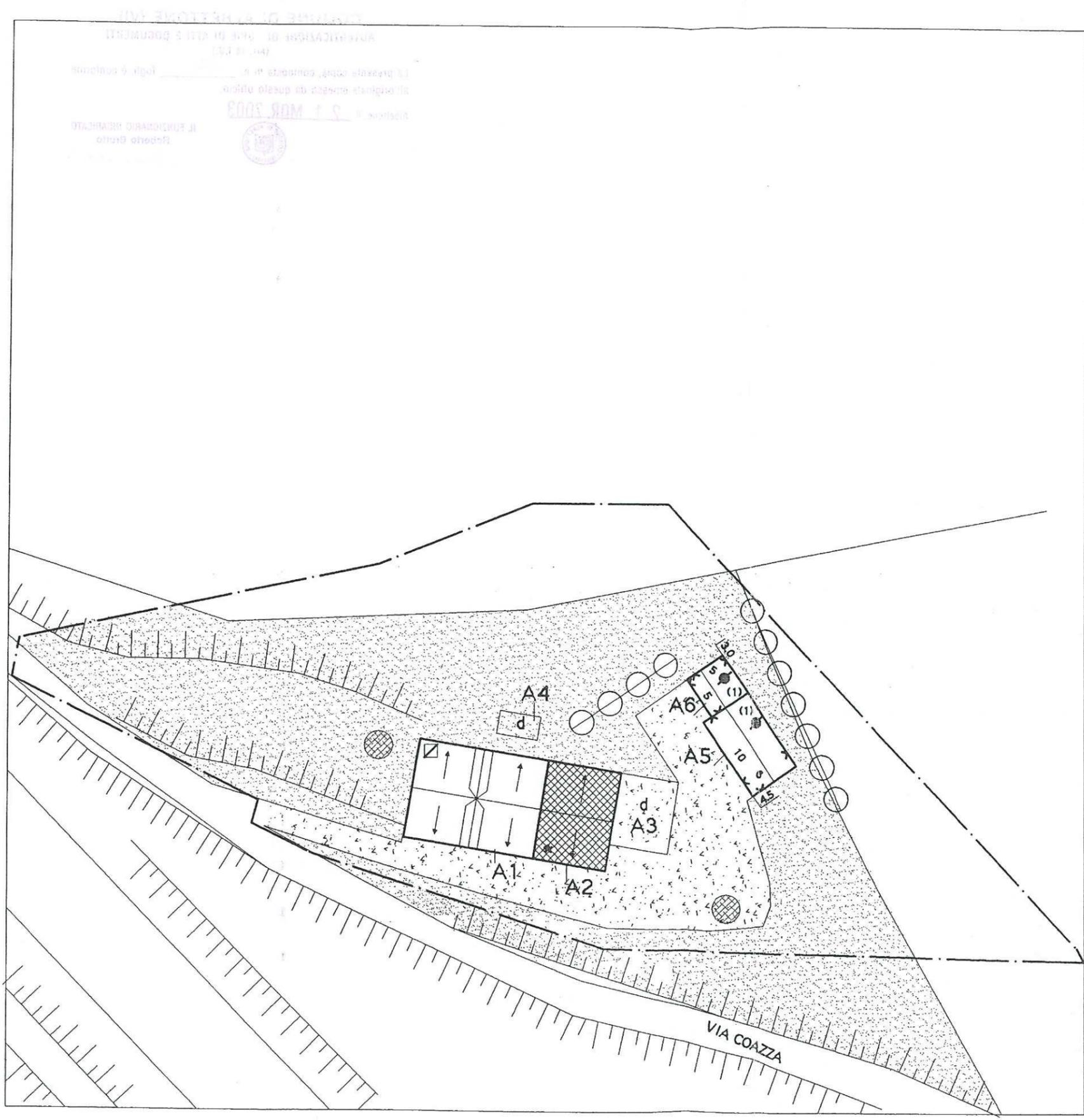
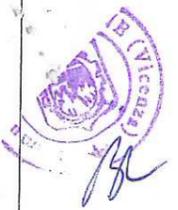


Prescrizioni progettuali
particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI



Perimetro del nucleo



EDIFICIO 12

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

A1: residenza

A2: accessorio residenza

A5: accessorio agricolo (magazzino, deposito)

A6: accessorio agricolo (magazzino, deposito)



COMUNE DI ALBETTONO (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albettono, li 21 MAR 2003



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto

SCHEDA - A - ANALISI

PLANIMETRIA 1:1000

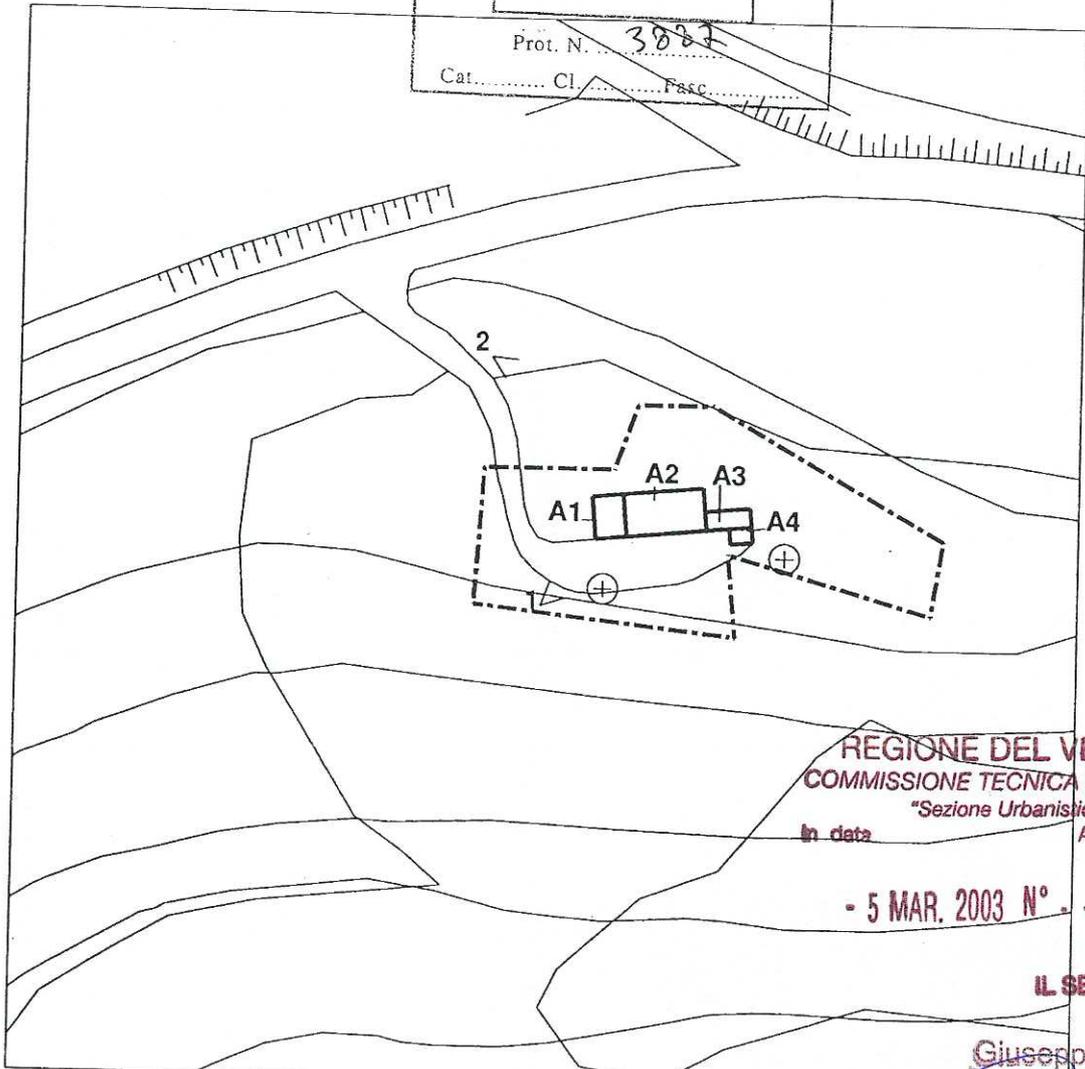
COMUNE DI ALBETTONE

EDIFICIO 13

13 LUG 2000

Prot. N. 3083

Cat. Cl. Fasc.



REGIONE DEL VENETO
COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
"Sezione Urbanistica"

In data

Argomento N°

- 5 MAR. 2003 N° - - 66

IL SEGRETARIO

Giuseppa MANOLI

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza:

Accessorio residenza:

Produttivo primario (stalla, fienile):

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi):

Non utilizzato: A1-A2-A3-A4

REGIONE DEL VENETO Si Vista:
Elaborato di progetto approvato D.G.R.

001355

9 MAG. 2003

DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.
Arch. Vincenzo FABRIS



Adottata con delibera del Consiglio
Comunale n. 25 del 16.07.2001





SCHEDE - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO

ZONA di RIFERIMENTO: CA' ERIZZO

EDIFICIO N. 13

VIA STRADA MONTE C.N.

PROPRIETA': BETTELLA GIUSEPPE

DATI CATASTALI:

FOGLIO N. VIII MAPP. N. parte 5, 6, 7

ZONA di P.R.G.:

- Zona Rurale E1
- Zona Rurale E2
- Zona Rurale E3
- Zona Rurale E4

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39
 vincolo forestale - idrogeologico di cui alla L. 431/85

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

- Ante Catasto Napoleonico
- Catasto Napoleonico
- Catasto Austriaco
- Catasto Austro - Italiano
- Catasto Italiano
- Presenza di aggregazioni

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Aggregata
- Isolata

ELEMENTI TIPICI

- aia
- pozzo
- colombara
- pollaio
- porcile

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- corte
- giardino
- orto

ESSENZE ARBOREE

- Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo
- Presenza di alberature autoctone da salvaguardare
- Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue

ALLEGATI

- ICONOGRAFIA STORICA
- MAPPA CATASTO AUSTRIACO
- MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO
- MAPPA CATASTO ATTUALE
- ESTRATTO P.R.G.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE STORICO ICONOGRAFICA



SCHEDA - B - ANALISI DEI SINGOLI EDIFICI

ZONA di RIFERIMENTO: PALU' MASSARA
EDIFICI N. A1-A2-A3-A4

A A A A
1 2 3 4

DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA

- Residenza
- Accessorio residenza
- Produttivo primario (stalla, fienile)
- Accessorio (magazzino, depos., ric. attrezzi)

	1	2	3	4																
Residenza	X	X																		
Accessorio residenza																				
Produttivo primario (stalla, fienile)			X																	
Accessorio (magazzino, depos., ric. attrezzi)				X																

1 2 3 4

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

- Residenza
- Accessorio residenza
- Produttivo primario (stalla, fienile)
- Accessorio (magazzino, depos., ric. attrezzi)
- Non utilizzato

	1	2	3	4																
Residenza																				
Accessorio residenza																				
Produttivo primario (stalla, fienile)																				
Accessorio (magazzino, depos., ric. attrezzi)																				
Non utilizzato	X	X	X	X																

1 2 3 4

CARATTERI DELL'EDIFICAZIONE

N° dei piani

Tipologia: a torre

- a schiera
- a corte
- a blocco
- a blocco con portico
- tettoia
- capannone
- altro non classificabile

- Elementi tipici:
- colombara
 - forno
 - legnaia
 - pollaio
 - porcile
 - altro

	1	2	3	4																
N° dei piani	2	2	1	1																
Tipologia: a torre	X	X	X																	
a schiera																				
a corte																				
a blocco																				
a blocco con portico																				
tettoia																				
capannone																				
altro non classificabile								X												
Elementi tipici:																				
colombara																				
forno																				
legnaia																				
pollaio																				
porcile																				
altro																				

1 2 3 4

ELEMENTI TIPOLOGICI SIGNIFICATIVI

- Portico: con arcate
con architrave
- Colonne: tonde pietra/mattoni
quadrate in mattoni
altro

- Timpani
- Camini
- Bifore
- Balcone
- Altro

- Basamento: con contrafforti
altro

	1	2	3	4																
Portico: con arcate																				
Portico: con architrave																				
Colonne: tonde pietra/mattoni																				
Colonne: quadrate in mattoni																				
Colonne: altro																				
Timpani																				
Camini																				
Bifore																				
Balcone																				
Altro																				
Basamento: con contrafforti																				
Basamento: altro																				

1 2 3 4

MURATURE

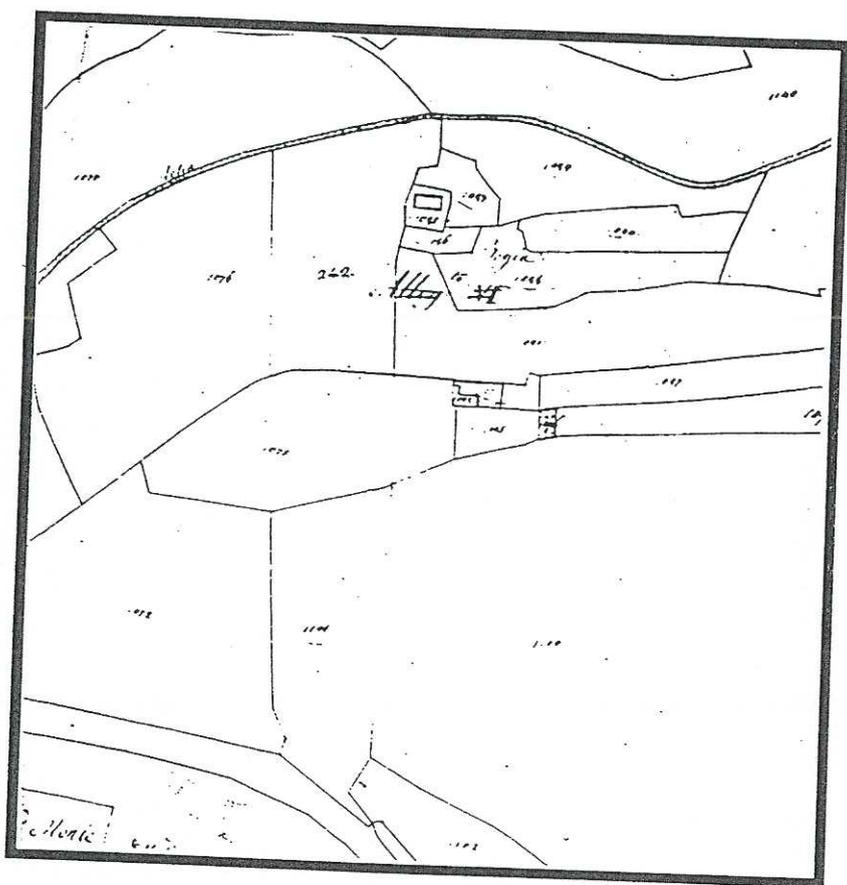
- Tipo: a faccia vista
intonacate
misto

	1	2	3	4																
Tipo: a faccia vista			X	X																
Tipo: intonacate																				
Tipo: misto	X	X																		



CATASTO AUSTRIACO 1834

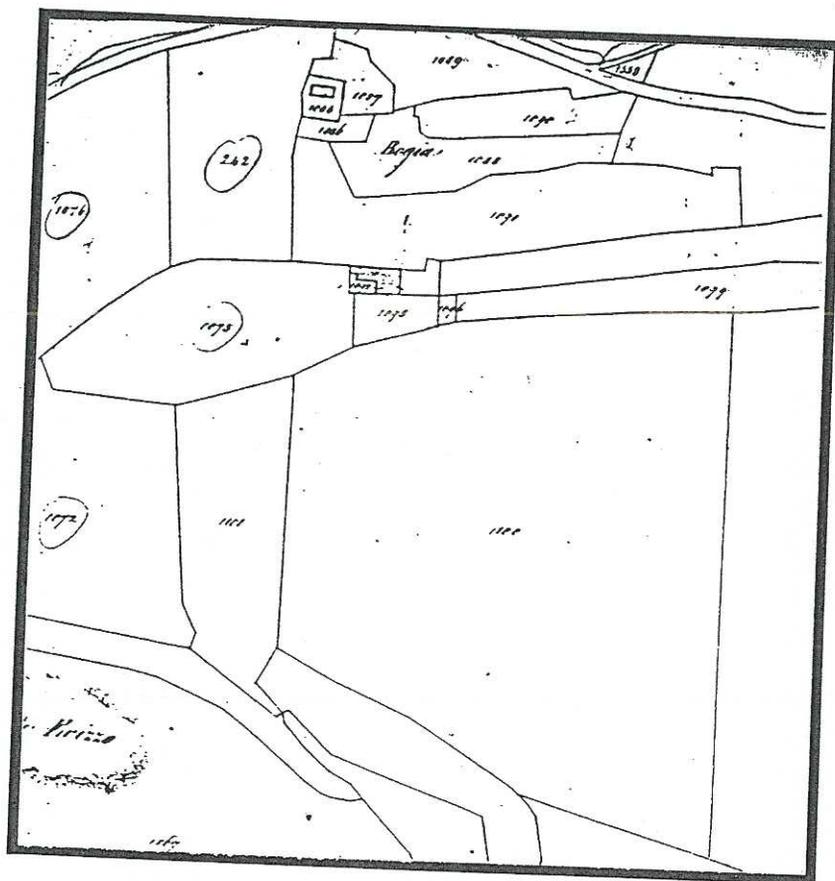
EDIFICIO RURALE 13





CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

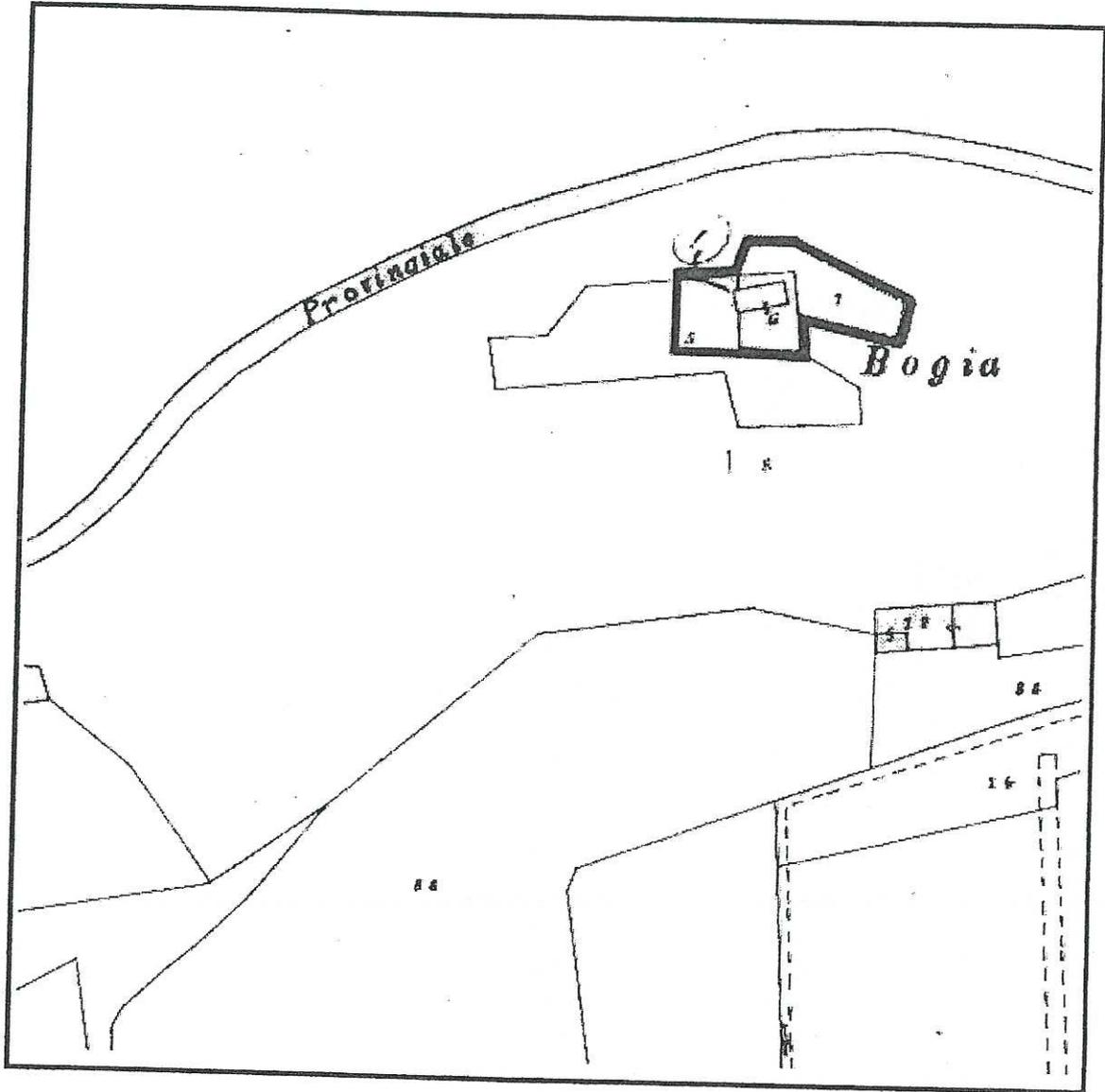
EDIFICIO RURALE 13





ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 13

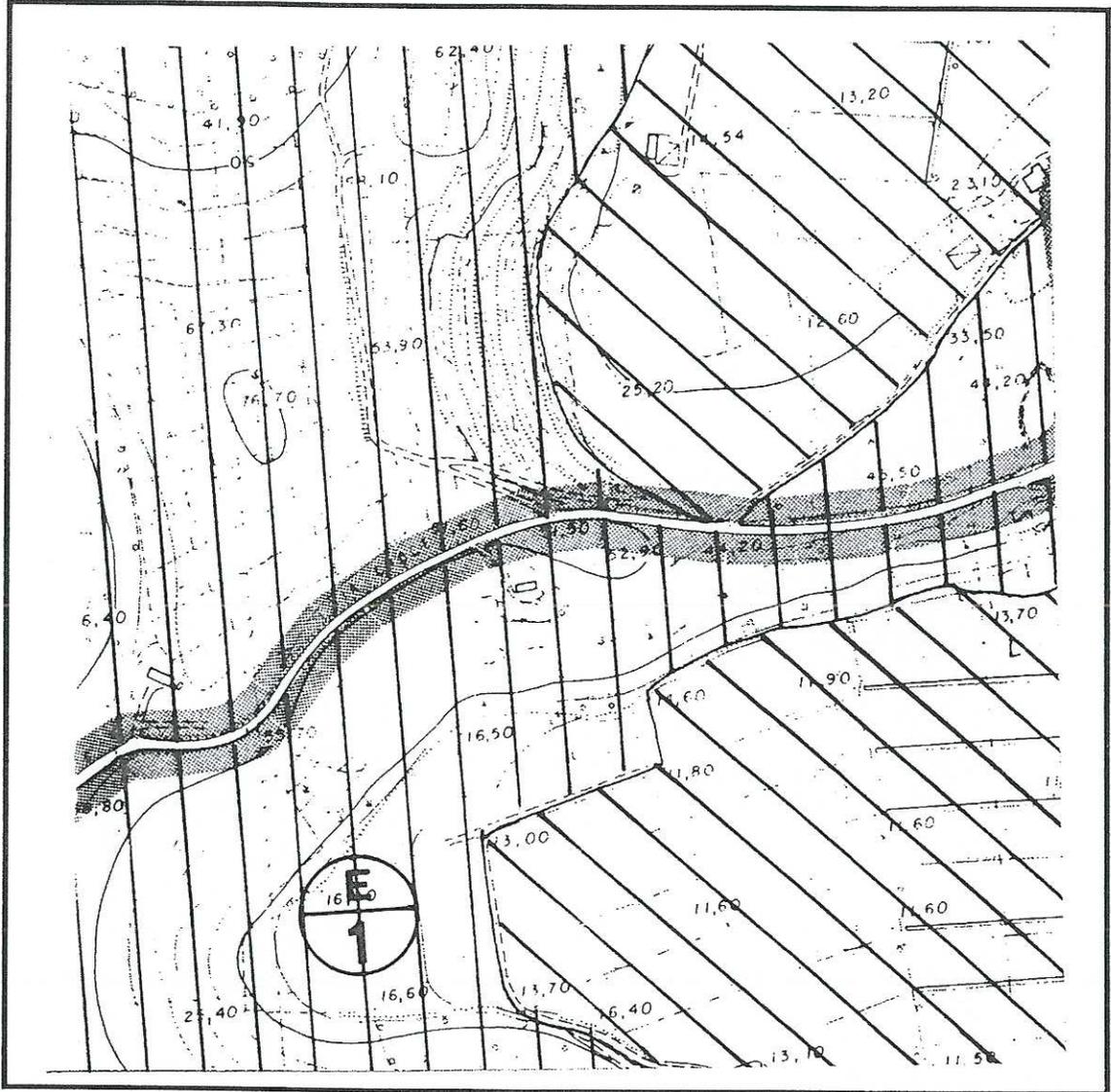


Scala 1:2000
Foglio VIII°
Mappali nn. parte 5, 6, 7



ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

EDIFICIO 13



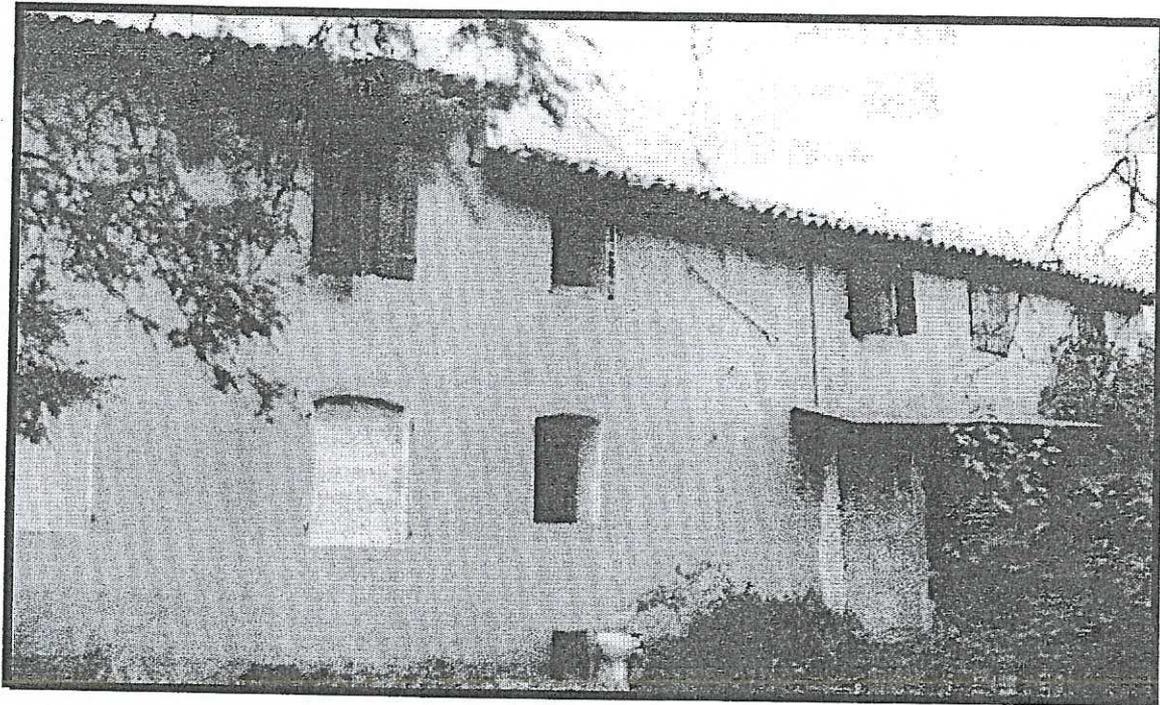


FOTO N.1

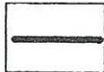
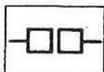
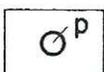


FOTO N.2

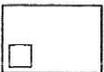
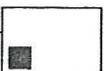
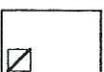
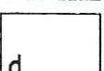
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

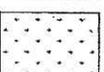
A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (aia)

B - VOLUMI EDILIZI

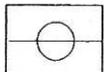
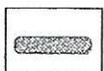
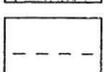
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfetazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

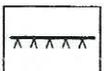
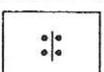
-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

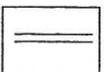
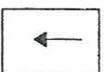
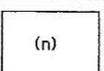
A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filari alberati
-  Siepi
-  Area scoperta inghiaiaata o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di Impianto
-  Portali e cancelli

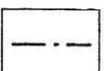
B - VOLUMI COSTRUITI

-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciate

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo



EDIFICIO 13

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

- A1: residenza
- A2: residenza
- A5: residenza



COMUNE DI ALBETTONE (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albettone, li 21 MAR 2003



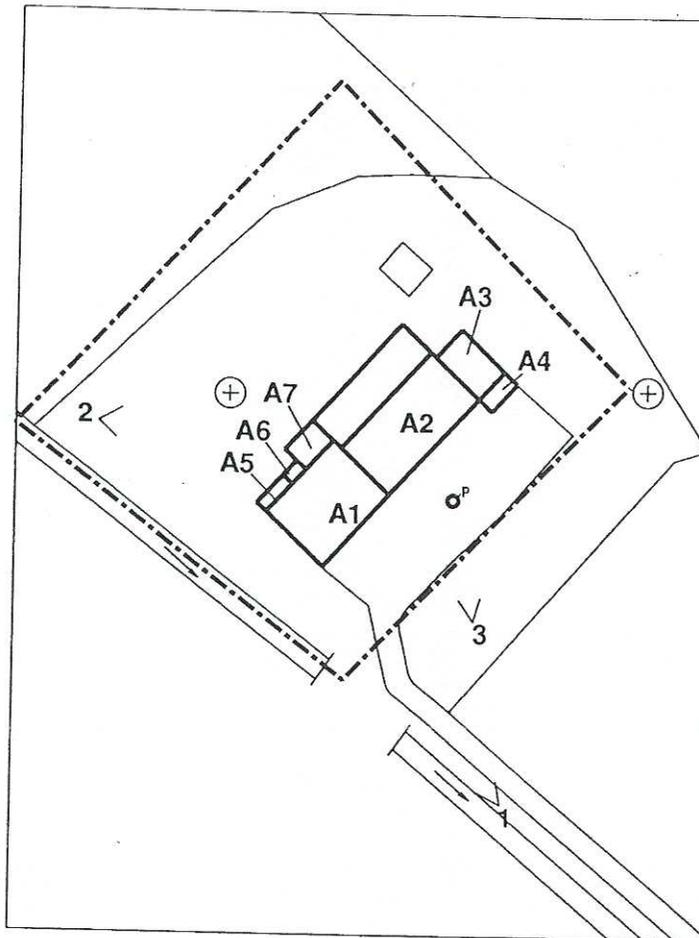
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto

SCHEDA - A - ANALISI

EDIFICIO 14

PLANIMETRIA 1:1000



COMUNE DI ALBETTONE

13 LUG 2000

Prot. N. 3887

Cat. Cl. Fasc.

REGIONE DEL VENETO
 COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
 "Sezione Urbanistica"

In data Argomento N°

- 5 MAR. 2003 N° . . . 66

IL SEGRETARIO

Giuseppe MANOLI

DESTINAZIONE D'USO ATTUALE

Residenza:

Accessorio residenza:

Produttivo primario (stalla, fienile):

Accessorio (magazzino, deposito, ricovero attrezzi): A3-A4-A5

Non utilizzato: A1-A2-A6-A7

REGIONE DEL VENETO - Si Vista:
 Elaborato di progetto approvato D.G.R.

001355 9 MAG. 2003

DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.
 Arch. Vincenzo FABRIS



Adottata con delibera del Consiglio
 Comunale n° 26 del 16.07.2001





SCHEDA - A - ANALISI GENERALE DEL NUCLEO

ZONA di RIFERIMENTO: CAMPAGNOLA - VOLPARA - MELIA
 EDIFICIO N. 14
 VIA MELIA C.N. 2
 PROPRIETA': FAVARETTI VITTORIO

DATI CATASTALI:

FOGLIO N. XVIII MAPP. N. parte 25, 63

ZONA di P.R.G.:

- Zona Rurale E1
- Zona Rurale E2
- Zona Rurale E3
- Zona Rurale E4

VINCOLI: vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi della L. 1497/39

EPOCA DI PRIMO IMPIANTO

- Ante Catasto Napoleonico
- Catasto Napoleonico
- Catasto Austriaco
- Catasto Austro - Italiano
- Catasto Italiano
- Presenza di aggregazioni

TIPOLOGIA INSEDIATIVA

- Aggregata
- Isolata

ELEMENTI TIPICI

- aia
- pozzo
- colombara
- pollaio
- porcile

SPAZI APERTI PERTINENZIALI

- corte
- giardino
- orto

ESSENZE ARBOREE

- Presenza di insieme arboreo/arbustivo con impianto significativo
- Presenza di alberature autoctone da salvaguardare
- Presenza di elementi arbustivi ed alberature non autoctone e /o incongrue

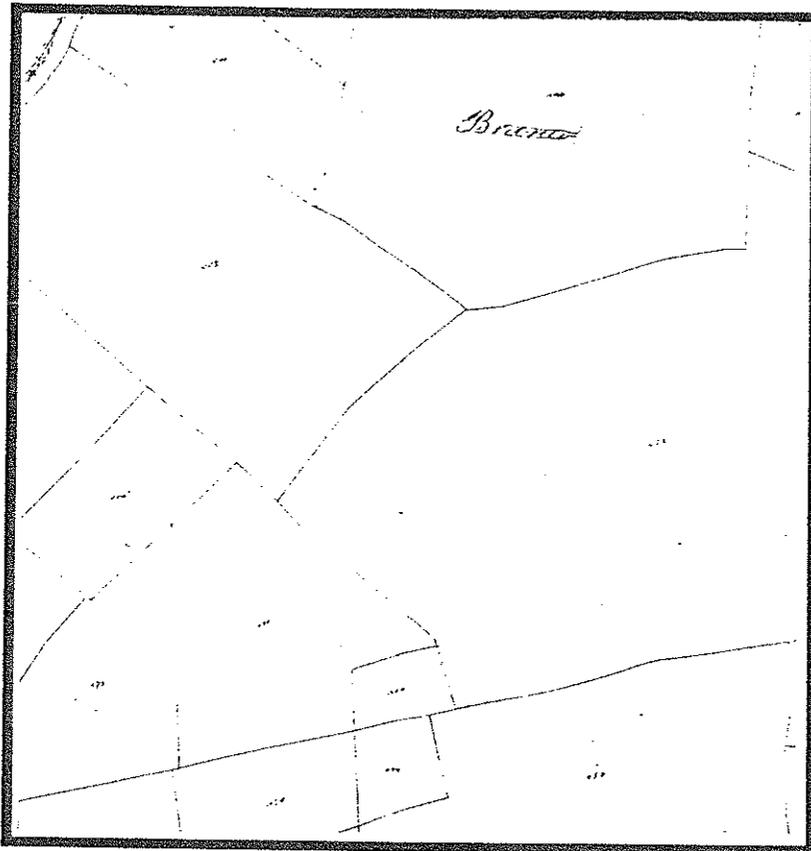
ALLEGATI

- ICONOGRAFIA STORICA
- MAPPA CATASTO AUSTRIACO
- MAPPA CATASTO AUSTRO-ITALIANO
- MAPPA CATASTO ATTUALE
- ESTRATTO P.R.G.
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- DOCUMENTAZIONE STORICO ICONOGRAFICA

AR

CATASTO AUSTRIACO 1834

EDIFICIO RURALE 14





CATASTO AUSTRO-ITALIANO 1846

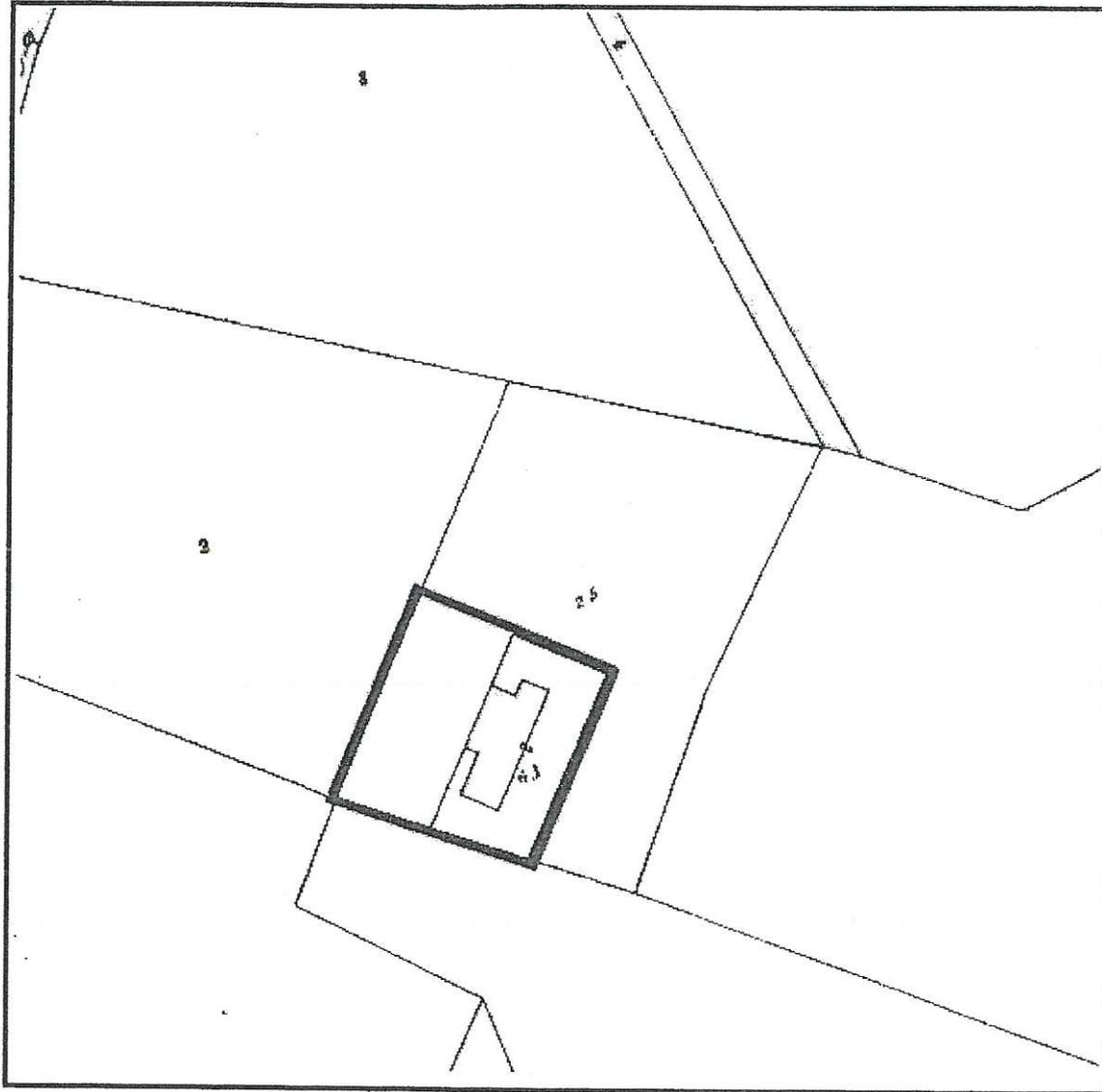
EDIFICIO RURALE 14





ESTRATTO DI MAPPA N.C.T.

EDIFICIO 14

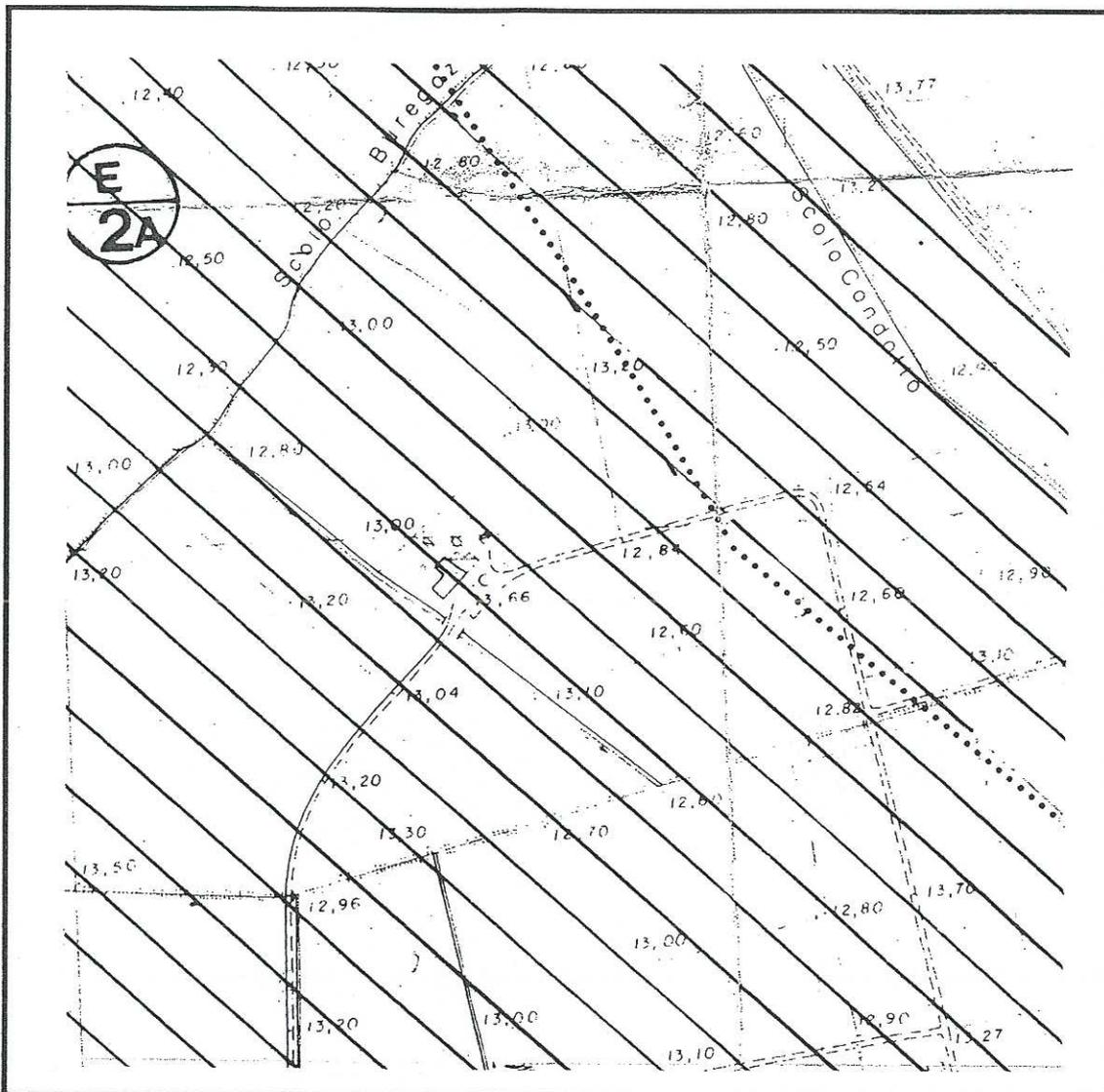


Scala 1:2000
Foglio XVIII°
Mappali nn. parte 25, 63



ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

EDIFICIO 14



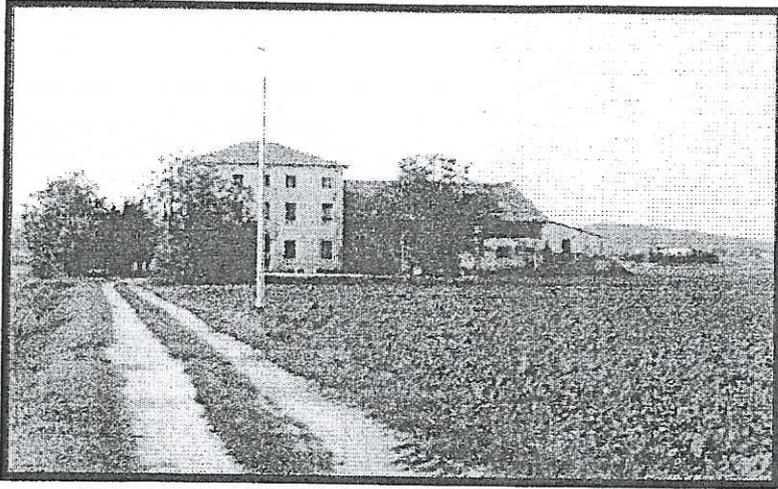


FOTO N.1

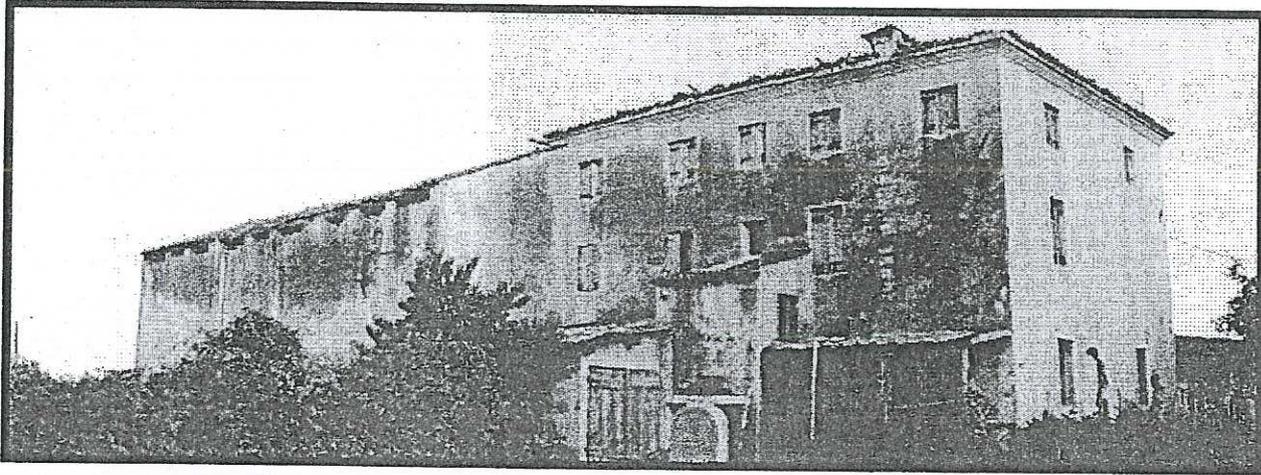


FOTO N.2

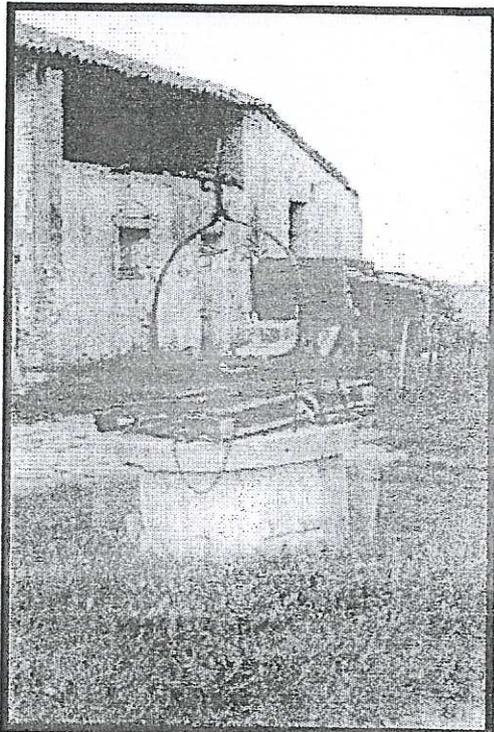
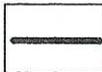
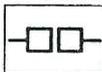
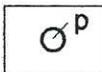
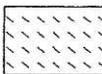


FOTO N.3

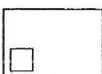
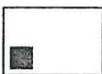
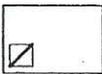
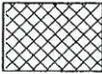
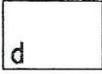
LEGENDA

PROGETTO - INTERVENTI SULLE PREESISTENZE

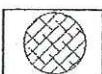
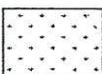
A - ELEMENTI LINEARI

-  Da conservare o da ripristinare nella giacitura originaria. (muri di recinzione)
-  Da conservare o da ripristinare (portali e cancelli)
-  Elemento puntuale da conservare (pozzi)
-  Elemento puntuale da conservare (ala)

B - VOLUMI EDILIZI

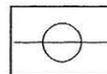
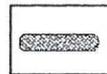
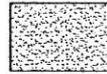
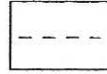
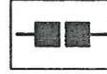
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro filologico.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Restauro conservativo.
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Risanamento conservativo
-  Manutenzione ordinaria. Manutenzione straordinaria. Ristrutturazione totale.
-  Superfetazioni: demolizione obbligatoria.
-  Demolizione obbligatoria e ricostruzione sul sedime.

C - ELEMENTI NATURALI

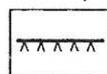
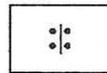
-  Conservazione e manutenzione (alberi)
-  Conservazione, manutenzione e ripristino (aree verdi)

PROGETTO - INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE

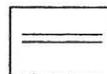
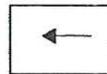
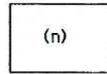
A - SISTEMAZIONI A TERRA

-  Filari alberati
-  Siepi
-  Area scoperta Inghiaiata o pavimentata
-  Area verde
-  Tracciato di Impianto
-  Portali e cancelli

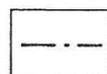
B - VOLUMI COSTRUITI

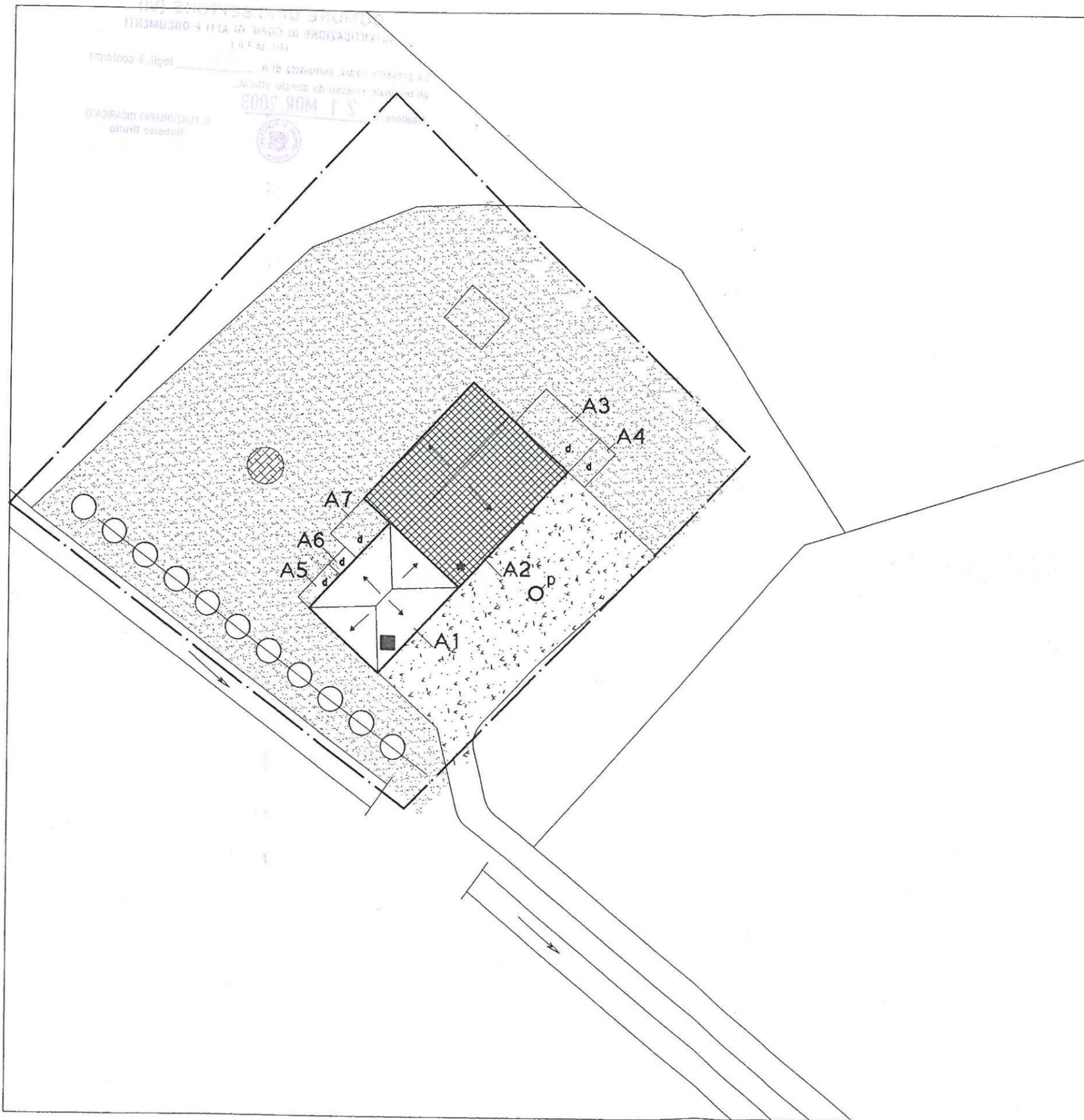
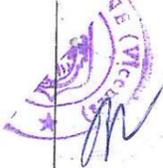
-  Allineamento obbligatorio dei fronti edilizi
-  Asse di simmetria di volumi costruiti
-  Asse di forometria simmetrica in facciata

C - VINCOLI ARCHITETTONICI

-  Muro di recinzione
-  Andamento falde di copertura
-  Numero dei piani fuori terra
-  Prescrizioni progettuali particolari d'intervento

D - ALTRE INFORMAZIONI

-  Perimetro del nucleo



EDIFICIO 14

SCHEDA - D - PROGETTO

PLANIMETRIA 1 : 500

DESTINAZIONE D'USO

A1: residenza

A2: cambio d'uso ed artigianale di servizio
ALL'AGRICOLTURA O ARTI MANIFATTURE ARTISTICHE

* NGRU 1355/03



COMUNE DI ALBETTONE (VI)
AUTENTICAZIONE DI COPIE DI ATTI E DOCUMENTI
(Art. 18 T.U.)

La presente copia, composta di n. 13 fogli, è conforme
all'originale emesso da questo ufficio.

Albettone, il 21 MAR 2003



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Roberto Brutto

Roberto Brutto