

N.ro 111 Reg. Area Tecnica

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO DELL'INFANZIA DI ALONTE -**  
Demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e scuole di infanzia o da destinare ad asili e/o scuole di infanzia (di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 14.11.2023)

**PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1)**

***Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - [M4C1I1.1]***

**FUTURA LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**Codice CUP H75E21000020006**

**APPROVAZIONE ADDENDUM ALL'ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO N. 1 APPROVATO CON DETERMINAZIONE REG. AREA TECNICA N. 106 DEL 21.11.2023 IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO AGGIUDICATO DA INVITALIA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA**

**Codice CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 9690231796**

**Codice CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: A02CAC1637**

**Ditta: AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (operatore singolo) - BASCHIERI SRL, C.I.M.S. SCRL, C.I.T.I.S. SOC. COOP., PENTA IMPIANTI SOC. CONS. ARL, MULTISERVICE PROJECT SOC. CONS. ARL, LASA F.LLI NATA SRL, ENRICO COLOMBO SPA, TECNOLOGIE E MOBILITA' SOC. COOP., GRAVILI SRL (consorziate esecutrici)**

## **DETERMINAZIONE**

Assunta il giorno **11** del mese di **DICEMBRE** dell'anno **DUEMILAVENTITRE**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**Richiamata** la propria precedente determinazione n. 106 del 21.11.2023 con la quale è stato approvato l'Ordine di Attivazione (OdA) di Contratto Specifico n. 1, in adesione all'Accordo Quadro aggiudicato da INVITALIA, con riferimento al LOTTO GEOGRAFICO 22 – Veneto, CIG: 9690231796, CLUSTER AQ1 - Vicenza – A, per la realizzazione dell'intervento denominato "Nuovo Polo dell'Infanzia di Alonte (Demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e scuole di infanzia o da destinare ad asili e/o scuole di infanzia) – CUP H75E21000020006";

**Dato atto** che l'OdA è stato sottoscritto da questa Amministrazione (Soggetto Attuatore dell'intervento) e dall'Operatore Economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro, AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, in data 27.11.2023 e che i relativi lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 29.11.2023;

**Rilevata** l'opportunità, al fine di precisare i dati indicati nella tabella di pag. 7 e il contenuto di pag. 8 presenti nell'Ordine di Attivazione emesso, di sottoscrivere, con l'Operatore Economico aggiudicatario, un addendum all'OdA medesimo;

**Visto** il documento predisposto, allegato al presente provvedimento;

**Dato** atto che l'addendum non altera in alcun modo la natura dell'ordine emesso, precisandone semplicemente i contenuti;

**Dato Atto** che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di competenza del settore;

**Visti** gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 sulla base dei quali, negli enti privi di dirigenza, spettano ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**Visti**, altresì, gli artt. 182, 183 e 184 del D. Lgs. 267/2000, riferiti a "fasi della spesa", "impegno di spesa" e "liquidazione della spesa";

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il Vigente Statuto Comunale;

**Visto** il Vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Alonte e dato atto dell'insussistenza da parte del Responsabile del Settore dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto di interesse, di cui agli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 recante il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, dell'art. 7 del Codice integrativo di comportamento dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012;

**Attestato**, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della legge 190/2012 e del vigente codice comunale di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Alonte, approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 22.03.2021, di non essere in una situazione di conflitto di interessi con riferimento al presente provvedimento;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il Decreto del Sindaco, n. 26 del 20.11.2023, di "*conferimento incarico di Responsabile Area Tecnica e attribuzione della Elevata Qualificazione (Posizione Organizzativa)*", in atti prot. n. 5707 del 20.11.2023, con il quale è stato modificato e integrato il precedente Decreto del Sindaco n. 13 del 27.05.2022;

## D E T E R M I N A

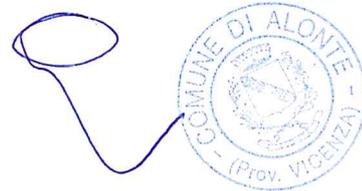
1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
2. di approvare l'addendum all'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 1 sottoscritto in data 27.11.2023 da questa Amministrazione (Soggetto Attuatore dell'intervento) e dall'Operatore Economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro richiamato in premessa, allegato al presente provvedimento quale parte integrante, formale e sostanziale;
3. di dare atto che l'addendum, sottoscritto da questa Amministrazione e dall'Operatore Economico aggiudicatario dell'Accordo Quadro, costituirà parte integrante dell'Ordine di Attivazione emesso, con la precisazione che, per quanto non diversamente disposto con l'addendum medesimo, sono confermati i contenuti dell'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 1, sottoscritto in data 27.11.2023;
4. di trasmettere copia dell'addendum sottoscritto ad INVITALIA, all'indirizzo di posta elettronica ordinaria [infoasiliescuole@invitalia.it](mailto:infoasiliescuole@invitalia.it);

5. di dare atto che l'addendum non altera in alcun modo la natura dell'ordine emesso, precisandone semplicemente i contenuti;
6. di dare atto che il presente provvedimento non modifica le disposizioni della precedente determinazione n. 106 del 21.11.2023;
7. di dare atto, altresì, che il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile non comportando alcun riflesso diretto e indiretto a carico dell'Amministrazione comunale;
8. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente sul sito [www.comune.alonte.vi.it](http://www.comune.alonte.vi.it), per 15 giorni consecutivi, per gli effetti di cui all'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69, nonché, ai fini della trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, sulla sezione "Amministrazione trasparente", sezione "Provvedimenti" sotto sezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi" e sezione "Bandi di gara e contratti" sotto sezione "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura", collocata nella home page del Sito istituzionale del Comune di Alonte;
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Alonte, 11 dicembre 2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

arch. Andrea Dovigo



**ALLEGATO E.1**

**FORMAT DI ORDINE DI ATTIVAZIONE**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)**

**MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1**

**PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA  
PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1]**

- **Obiettivo T2/2023:** aggiudicazione dei lavori entro il 30 giugno 2023
- **Obiettivo T4/2025:** creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi dell'educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni) entro il 31 dicembre 2025

---

**COMPILAZIONE A CURA DEL SOGGETTO ATTUATORE**

**PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.**

**CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 9690231796;**

**LOTTO GEOGRAFICO: 22 - VENETO;**

**SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 1: Lavori.**

**ADDENDUM ALL'ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO N. 1**

**SOTTOSCRITTO IN DATA 27.11.2023**

**DENOMINAZIONE INTERVENTO: Demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e scuole di infanzia o da destinare ad asili e/o scuole di infanzia**

**CUP DELL'INTERVENTO: H75E21000020006;**

**CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO: A02CAC1637;**

**COMUNE DI ALONTE.**



Richiamato l'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 1, sottoscritto in data 27.11.2023, funzionale all'attuazione dell'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e scuole di infanzia o da destinare ad asili e/o scuole di infanzia (di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 14.11.2023)", contraddistinto con CUP H75E21000020006, sito nel Comune di ALONTE, ammesso in via definitiva a finanziamento con il Decreto Direttoriale del 29 dicembre 2022, n. 110,

il sottoscritto ANDREA DOVIGO, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del **COMUNE DI ALONTE** ("**Soggetto Attuatore**" dell'intervento di cui trattasi) con sede in ALONTE, PIAZZA SANTA SAVINA N. 9, Codice Fiscale/Partita IVA 00534310248,

e l'Operatore Economico aggiudicatario, **AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**

al fine di precisare i dati indicati nella tabella di pag. 7 e il contenuto di pag. 8 presenti nell'Ordine di Attivazione emesso, sottoscrivono, approvandolo, il presente addendum all'Ordine Sottoscritto, aggiornandone integralmente i contenuti di pagina 7 e pagina 8, con particolare riferimento alle voci: **DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE; IMPORTO; TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI; AVVIO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA**, secondo quanto indicato di seguito (pag. 3 e pag. 4 del presente atto).

**Il presente addendum, sottoscritto dalle parti, costituirà parte integrante dell'Ordine di Attivazione emesso, con la precisazione che, per quanto non diversamente disposto con il presente atto, sono confermati i contenuti dell'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 1, sottoscritto in data 27.11.2023.**


**DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELLE PRESTAZIONI DA ESEGUIRE**

LAVORAZIONI	CATEGORIE E CLASSIFICHE	IMPORTO LAVORI	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	IMPORTO TOTALE DELLA CATEGORIA	% SUL TOTALE	PREVALENTE/SCORPORABILE
<b>CATEGORIE PREVISTE IN ACCORDO QUADRO</b>						
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1 Classifica IV	€ 2.432.906,22	€ 86.114,88	€ 2.519.021,10	72,58 %	PREVALENTE
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11 Classifica III	€ 951.502,07	€ 0,00	€ 951.502,07	27,42 %	SCORPORABILE
<b>CATEGORIE ACCESSORIE AI SENSI DELL'ARTICOLO 18 DEL DISCIPLINARE UNICO</b>						
		€	€	€		
<b>TOTALE</b>		€ <b>3.384.408,29</b>	€ <b>86.114,88</b>	€ <b>3.470.523,17</b>	<b>100%</b>	

**INDICARE PREZZARIO DI RIFERIMENTO: **Prezzario 2023 – Regione Veneto (RV2023)****

In caso di voci del prezzario 2023 della Regione del Veneto incomplete, inidonee o non esaustive, il criterio di scelta del prezzario di riferimento ha seguito il seguente ordine alfabetico, riferito ai Prezzi Regionali 2023 delle Regioni o Province autonome confinanti con la Regione del Veneto:

- 1° opzione: Provincia Autonoma di Bolzano - Opere Edili 2023 (BZ2023)
- 2° opzione: Regione Emilia Romagna - Opere Pubbliche 2023 (ER2023)
- 3° opzione: Regione Friuli Venezia Giulia - Lavori Pubblici 2023 (FVG2023)
- 4° opzione: Regione Lombardia - Opere Pubbliche 2023 (RL2023)
- 5° opzione: Provincia Autonoma di Trento - Opere Pubbliche 2023 (TN2023)

Nel caso in cui, dopo la ricognizione su tutti i prezzari sopra citati, non fosse stata individuata alcuna voce idonea alla realizzazione di una specifica lavorazione richiesta dal progetto, per la composizione della voce e del relativo prezzo è stato utilizzato il metodo dell'analisi dei prezzi, attingendo alle voci elementari di materiali, manodopera e noli del prezzario 2023 della Regione Veneto, ricaricando il prezzo unitario delle lavorazioni con le Spese Generali (+15%) e l'Utile di Impresa (+10%).

IMPORTO		
VALORE DEI LAVORI OGGETTO DELL'OdA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE OFFERTO DALL'OPERATORE	IMPORTO DEL CONTRATTO SPECIFICO
€ 3.384.408,29, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	12,98 % € 439.296,20	€ 3.031.226,97, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE COMPRESIVO DEGLI EVENTUALI COSTI DELLA SICUREZZA
COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC € 86.114,88, OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE	[NON SOGGETTO A RIBASSO]	
COSTO MANODOPERA		INCIDENZA MANODOPERA
€ 834.604,34		24,05 %
TERMINI		
TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO SPECIFICO	ENTRO E NON OLTRE IL 28/11/2023	
TERMINE PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO SPECIFICO	ENTRO E NON OLTRE IL 21/12/2023	
CONDIZIONI GENERALI		
Allegato n. 02 al presente ODA		
CONDIZIONI PARTICOLARI, SE PRESENTI		
Allegato n. ____ al presente ODA		
TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	550 GIORNI	
AVVIO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA		
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
Termini di ultimazione dei lavori: 550 giorni dalla sottoscrizione del Verbale di consegna lavori in via d'urgenza		



**L'Operatore**

**AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE**

---

**Il Soggetto Attuatore**

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

**arch. Andrea Dovigo**

**documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005**