COMUNE DI BROGLIANO

- Provincia di Vicenza -

Piazza Roma 2, 36070 Brogliano

SETTORE 3^ - LAVORI PUBBLICI

c.f. 00267040244 tel. 0445 445671 fax 0445 947682

DETERMINAZIONE

N. Reg. Generale: 137 **Data : 30-05-2017**

OGGETTO: "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ANTISISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA DE AMICIS" - CUP D34H16000370006. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA CABRINI ALBINO srl di GORNO (BG) CIG 6959622DBF.

IL RESPONSABILE SETTORE 3^ - LAVORI PUBBLICI

PREMESSO:

- che, con determina n.ro 167 del 12/07/2016, è stato affidato allo Studio di Ingegneria e Architettura Dr. Ing. FERRUCCIO ZECCHIN, con sede a Chiampo (VI) in via B. Dal Maso 56, e, in dettaglio nella persona dell'ing. Ferruccio Zecchin iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Vicenza al n.ro 818, l'incarico per la progettazione e coordinatore per la sicurezza degli *"Interventi di miglioramento antisismico dell'edificio scolastico scuola primaria De Amicis"*;
- che, con delibera di Giunta Comunale n.ro 159 del 21/12/2016, è stato approvato il progetto ESECUTIVO, presentato in data 22/11/2016 con il n.ro 11231di prot., relativo agli *"Interventi di miglioramento antisismico dell'edificio scolastico scuola primaria De Amicis"* per l'importo complessivo di euro 270.000,00 di cui euro 183.000,00 per lavori a base d'appalto ed euro 87.000,00 per somme a disposizione;
- che l'importo complessivo di euro 270.000,00 risulta così finanziato : per euro 110.000,00 con le risorse assegnate con il contributo regionale (ex cap. 1044); per euro 160.000,00 mediante l'applicazione di quota parte dell'avanzo di amministrazione (ex cap.1014/04)) - imp. 790/2015;
- che, come da computo metrico estimativo, l'importo delle opere a base d'appalto ammonta ad euro 183.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza, quantificati in euro 3.500,00 e non soggetti al ribasso d'asta, di cui : per lavori a misura euro 171.182,66, per lavori a corpo euro 1.072,34 e per lavori in economia euro 7.245,00;
- che, con determina n.ro 28 del 27/01/2017, si stabiliva, essendo l'importo delle opere a base d'appalto pari ad euro 183.000,00, di procedere all'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 63 del d.Lgs. 50/2016) con consultazione, ai sensi dell'art. 36 comma 3 lett. c) del d.Lgs 50/2016, di 15 operatori economici tra quelli ritenuti in possesso dei requisiti richiesti;
- che, essendo l'importo dei lavori inferiori ad euro 1.000.00,00 e che la procedura di gara avviene sulla base di un progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del d.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), determinato mediante offerta a prezzi unitari, applicando l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.Lgs. 50/2016, così come previsto dall'art. 97, comma 8 dello stesso d.Lgs. 50/2016, qualora le offerte siano superiori a 9; in caso contrario sarà applicato l'art. 97, comma 2;
- che, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del d.Lgs. 50/2016, gli operatori economici sono stati individuati sulla base di indagine di mercato preordinata a conoscere l'assetto del mercato di

riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati mediante la pubblicazione di un avviso per un periodo minimo di 15 gg.;

- che la stazione appaltante, qualora il numero di operatori individuati mediante l'avviso di cui al punto precedente fosse stato inferiore a 15, si è riservata la facoltà di integrare l'elenco con nominativi scelti tra gli operatori che avevano già presentato richiesta generica di essere invitate a procedure di affidamento;
- che la stazione appaltante, qualora il numero di operatori individuati mediante l'avviso di cui al punto precedente fosse stato superiore a 15, gli operatori da invitare sono individuati mediante sorteggio pubblico da tenersi presso la sede municipale nel giorno e orario indicato;
- che, al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del d.Lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare, anche se espletata in seduta pubblica, è avvenuta in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che avevano presentato la domanda di partecipazione, nonché di quelli estratti ed invitati alla procedura di affidamento, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse;
- che, in data 30/01/2017 con il n.ro 944 di prot. e fino al 14/02/2017, è stato pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune nella sezione *"amministrazione trasparente"* sotto la sezione *"bandi e contratti"* l'avviso pubblico per indagine di mercato, riportante il valore dell'appalto e gli elementi essenziali del contratto, con cui si avvisavano gli operatori economici interessati a presentare richiesta;
- che in data 16/02/2017, come risulta dal relativo verbale in pari data, è stata individuata la serie numerica che, in abbinamento al numero casuale di identificazione, costituisce l'elenco in ordine progressivo degli operatori da invitare tra quelli ritenuti in possesso dei requisiti;
- che la serie numerica estratta risulta la seguente : 10, 61, 60, 45, 36, 22, 57, 24, 21, 32, 59, 42, 34, 46, 9, 38, 7, 11, 53, 43, 44, 12, 15, 62, 28, 35, 14, 26, 37, 65, 13, 5, 56, 8, 23, 1, 63, 27, 25, 16, 52, 41, 39, 55, 49, 19, 51, 4, 68, 69, 58, 2, 6, 64, 20, 54, 17, 40, 3, 18, 66, 67, 70, 30, 50, 48, 33, 31, 47, 29;
- che esaminate le richieste pervenute, seguendo l'ordine progressivo e fino al raggiungimento del numero minimo fissato di 15 operatori in possesso dei requisiti richiesti, con determina n.ro 52 del 22/02/2017 sono state individuate le seguenti ditte da invitare :

seq.	ditta	tipo	via	cap	citta	pr
10	Dalla Gassa srl	via	A. Fogazzaro, 71	36073	Cornedo Vicentino	VI
60	Brenelli Costruzioni srl	via	Principe Umberto, 24/b	33080	Prata di Pordenone	PN
45	Novatek srl	via	Dell'Artigianato, 11	37021	Bosco Chiesanuova	VR
36	Cabrini Albino srl	via	Prealpina Inferiore, 2/i	24020	Gorno	BG
22	Impresa Costruzioni Calzà srl	loc.	Pratosaiano, 5	38062	Arco	TN
57	Molon Graziano imp. costruzioni Edili Stradali	via	Della Concia, 103/111	36071	Arzignano	VI
24	Edil Costruzioni srl	via	G. Segusini, 24	32036	Sedico	BL
21	LF Costruzioni srl	via	Leonardo Da Vinci, 6	31050	Ponzano Veneto	TV
59	Tasca Aldo spa	via	Majorana, 11	31050	Ponzano Veneto	TV
42	Costruzioni Lazzarotto srl	via	Fontoli, 9	36020	Valstagna	VI
34	Cooperativa Popolo di Rotzo sc	via	Cavieri, 3/a	36010	Rotzo	VI
46	Fontana srl	p.za	Mazzini, 21	32100	Belluno	BL
9	MDR srl	p.za	Papa Giovanni Paolo II, 1	24028	Ponte Nossa	BG
38	Canton Giovanni snc	via	Brenta, 15	35010	Campo San Martino	PD
7	Boz Costruzioni srl	via	Montesanto, 3	33080	Barcis	PN

DATO ATTO :

- che l'art. 37 comma 4 del d.Lgs. 50/2016 prevede che *"le stazioni appaltanti non capoluogo di Provincia procedono all'acquisizione beni e servizi di importo superiore ad euro 40.000,00 e a lavori di importo superiore ad euro 150.000,00 ricorrendo ad una centrale unica di committenza, a soggetti aggregatori, mediante unione dei comuni costituite e qualificate come centrali di committenza ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento"*;
- che, con la convenzione sottoscritta digitalmente in data 15 e 18/07/2016 tra il comune di Brogliano e la Provincia di Vicenza, è stata istituita la Stazione Unica Appaltante (SUA) per le

procedure di aggiudicazione di contratti di lavori, servizi e forniture per gli Enti aderenti riconoscendo alla Provincia di Vicenza detto ruolo per il comune di Brogliano;

- che in data 28/02/2017 è stata trasmessa la documentazione necessaria per l'espletamento della procedura di gara all'ufficio competente della Provincia e, lo stesso, ha avviato, secondo i criteri stabiliti, l'iter per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori a base d'appalto con scadenza di presentazione delle offerte entro il 14/04/2017;

VISTO il verbale, redatto in data 18/04/2017 dalla Provincia di Vicenza in qualità di stazione unica appaltante e pervenuto al nostro protocollo in data 26/04/2017 con il n.ro 3848 di prot., di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto con cui il Presidente :

- da atto che alla procedura di affidamento hanno partecipato sette ditte ed è stata quindi determinata, applicando i criteri dell'art. 97 comma 2 lett. a) del d.Lgs. 50/2016, la soglia di anomalia per la valutazione della congruità delle offerte che risulta essere pari al 13,1820%;
- rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente CABRINI ALBINO srl, con sede a Gorno (BG) in via Prealpina Inferiore 2/l p.IVA 01905100168, con il ribasso **anomalo** offerto del 14,440%;
- propone, sotto condizione sospensiva della positiva verifica delle congruità dell'offerta, l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di euro 157.080,20, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad euro 3.500,00 non soggetti a ribasso, oltre ad IVA;
- dispone la trasmissione del verbale al comune di Brogliano per l'aggiudicazione definitiva;

DATO ATTO :

- che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara, attraverso il sistema AVCpass nonché attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio; a tal uopo la SUA ha trasmesso l'esito dei controlli effettuati presso l'AVCpass da cui si rileva in possesso dei requisiti da parte della ditta CABRINI ALBINO srl;
- che, con verbale in data 26/05/2017 con il n.ro 4888 di prot., il Responsabile del Procedimento ha eseguito e concluso il procedimento di verifica dell'offerta anormalmente bassa formulando il giudizio tecnico finale, globale e sintetico di congruità sulla base dei contenuti tecnici dell'offerta presentate e alle giustificazioni richieste e presentate dalla ditta CABRINI ALBINO srl;
- che, come risulta dal verbale redatto in data 18/04/2017 dalla SUA, le operazioni di gara sono state regolarmente eseguite;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.ro 50 di *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTO il d.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti;

VISTO :

- l'art. 18 del Regolamento di Contabilità;
- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con d.Lgs. 267/2000;
- l'art.183 , comma 9, del T.U.E.L. approvato con d.Lgs. 267/2000;
- il T.U. del Pubblico Impiego approvato con d.Lgs. 165/2001;
- la Legge n.ro 136 del 13/08/2010, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge 11/12/2016, n.ro 232;
- Il decreto "mille proroghe" (d.L. 244/2016);

- le deliberazioni di Giunta Comunale n.ro 137 del 29/10/2001 e n.ro 8 del 03/02/2003, con cui, rispettivamente, si approvava e si modificava il regolamento degli uffici e dei servizi;
- la delibera di Consiglio Comunale n.ro 6 del 27/03/2017, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017/2019;
- il Decreto sindacale n.ro 2 del 06/06/2016, il Decreto sindacale n.ro 1 del 10/01/2017 e il Decreto sindacale n.ro 2 del 10/01/2017 con cui sono stati confermati gli incarichi di posizione organizzativa;

DETERMINA

1) di approvare il verbale, redatto dalla SUA - Provincia di Vicenza in data 18/04/2017 pervenuto al nostro protocollo in data 26/04/2017 con il n.ro 3848 di prot., relativo alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori a base d'appalto relativi all'opera pubblica denominata *"Interventi di miglioramento antisismico dell'edificio scolastico scuola primaria De Amicis*, in conformità al progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n.ro 159 del 21/12/2016;

2) di approvare il verbale, redatto in data 26/05/2017 con il n.ro 4888 di prot. dal Responsabile del Procedimento, in cui dimostra di aver eseguito e concluso il procedimento di verifica dell'offerta anormalmente bassa formulando il giudizio tecnico finale, globale e sintetico di congruità sulla base dei contenuti tecnici dell'offerta presentate e alle giustificazioni richieste e presentate dalla ditta CABRINI ALBINO srl;

3) di aggiudicare, come proposto dal Presiedente di gara nel citato verbale, definitivamente l'appalto dei suddetti lavori alla ditta CABRINI ALBINO srl, con sede a Gorno (BG) in via Prealpina Inferiore 2/l p.IVA 01905100168, con un ribasso del 14,440% pari ad un importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza quantificati in euro 3.500,00 e non soggetti a ribasso d'asta, di euro 157.080,20 al netto dell'IVA;

4) di dare atto, come indicato nella determina n.ro 28/2017, che la ditta aggiudicataria :
   - deve, in base a quanto stabilito dell'art. 103 comma 1 del d.Lgs. 50/2016 e prima delle sottoscrizione del contratto, costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva", nelle forme indicate, pari al 10% dell'importo contrattuale e che detta percentuale, ove ricorrano gli estremi indicati nel medesimo comma, è soggetta ad incremento e, pertanto nel caso in oggetto, pari ad arrotondati euro 22.700,00 (circa il 14,440%);
   - deve, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del d.Lgs. 50/2016, a costituire e consegnare almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e responsabilità civile verso terzi (CAR) come segue :
     - ❒ per lavori relativi all'opera che si andrà a realizzare : euro 2.000.000,00;
     - ❒ per responsabilità civile per danni verso terzi : euro 1.000.000,00;
   - deve, ai fini della liquidazione della rata di saldo, presentare la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 6, del d.Lgs. 50/2016;
   - ha 120 giorni utili naturali decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna per consegnare ultimati tutti i lavori in appalto;
   - deve sottostare ad una penale pecuniaria giornaliera stabilita nella misura dell'uno per mille dell'importo contrattuale;

5) di sottoscrivere con la ditta appaltatrice un contratto nella forma pubblica amministrativa con spese nessuna esclusa a carico della stessa entro i termini stabiliti dall'art. 32 comma 14 del d.Lgs. 50/2016;

6) di dare atto :

- che l’importo relativo alle opere a base d’appalto, pari ad euro 172.788,22 IVA al 10% compresa trova copertura come segue : per euro 110.000,00 al cap. 1044 (contributo regionale) e per euro 62.788,22 all’impegno n.ro 790/2015 (ex 1014/04);
- che, ai sensi dell’art. 113 del d.Lgs. 50/2016, per fondo incentivante spettante al Progettista e al R.U.P. e pari ad euro 1.281,00 trova copertura all’imp. n.ro 790/2015;
- che pertanto l’importo complessivo dell’opera pari ad euro 270.000,00 risulta così finanziata:

Importo	Mis.	Progr.	Tit.	Macro Agg.	Bilancio	Scadenza anno (pag./esig.)	Cap.	Imp. n.ro	Classificazione al V Livello
110.000,00	4	2	2	2	2017	2017	1044	268	3
62.788,22	1	5	2	2	2017	2017	1014/04	790/2015 sub 4	3
1.281,00	1	5	2	2	2017	2017	1014/04	790/2015 sub 5	3
56.187,78	1	5	2	2	2017	2017	1014/04	790/2015	3
31.973,76	1	5	2	2	2017	2017	1014/04	790/2015 sub 1/2016	3
2.918,24	1	5	2	2	2017	2017	1014/04	790/2016 sub 2/2016	3
4.851,00	1	5	2	2	2017	2017	1014/04	790/2016 sub3/2016	3

7) di dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9 del d.L. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009;

8) di dare atto inoltre che la presente determinazione :
   - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
   - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
   - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
   - va pubblicata nel sito del comune alla sezione *"Amministrazione Trasparente"*;
   - va inserita nel fascicolo delle determine, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Responsabile del Settore
ARCH. GIANNA GABRIELLI

Pubblicata il 31/05/2017