COMUNE DI BROGLIANO
Provincia di Vicenza
Via Roma n.ro 2
Cod. Fisc. 00267040244
Ufficio Tecnico Comunale
Unità Operativa LL.PP. – Demanio-Manutenzioni-Cimitero
Tel. 0445-445007 Fax 0445-947682

Prot. n.ro 8229 Brogliano, lì 29 agosto 2019

Oggetto : *"Risanamento conservativo con riqualificazione energetica del plesso scolastico E. De Amicis"* - CUP D D38G12000020005 - CIG 76157847C4.
Avviso di appalto aggiudicato - art. 98 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Si rende noto che, con determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n.ro 236 del 29/08/2019, immediatamente efficace, è stato definitivamente aggiudicato l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Si comunica, ai sensi dell' art. 98 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quanto segue.

ENTE APPALTANTE :

COMUNE di BROGLIANO – SETTORE 3° TECNICO - Unità Operativa Lavori Pubblici.
Indirizzo : piazza Roma n.ro 2 – 36070 BROGLIANO (VI).
Telefono : 0445/445.007 - 0445 947.570 - Telefax : 0445/947.682.
email : lavoripubblici@comune.brogliano.vi.it
sito internet : www.comune.brogliano.vi.it
email posta certificata : ufficiotecnico.comune.brogliano.vi@pecveneto.it

DESCRIZIONE DEI LAVORI :

Sostituzione dei serramenti esistenti del plesso scolastico con l'obiettivo di riduzione della dispersione termica e la riqualificazione dell'impianto di riscaldamento del plesso scolastico e ottimizzare la gestione della termo regolarizzazione delle temperature all'interno dell'edificio;

Codice CPV : 45321000-3 : Lavori di isolamento termico.

Luogo di esecuzione : Brogliano in via G.Tomba presso l'edificio scolastico.

PROCEDURA di GARA :

I comuni non capoluogo di provincia hanno l'obbligo di acquistare beni e servizi, di valore pari o superiore a 40.000 euro, e lavori, di valore pari o superiore a 150.000 euro, ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati. Pertanto, il soggetto responsabile della procedura di gara, che ha operato in nome per conto del Comune di Brogliano, è stato l'ente Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA) costituita in virtù della delibera di Consiglio Provinciale n.ro 17 del 14/05/2018 a cui il Comune di Brogliano ha aderito. La SUA, pertanto, ha espletato la procedura di gara fino alla proposta di aggiudicazione, trasmettendo poi la documentazione di gara per l'aggiudicazione al Comune di Brogliano.

Restano in capo a quest'ultimo, quale titolare del potere di *"spesa"*, le fasi successive relative all'aggiudicazione, alla stipulazione ed alla esecuzione del contratto.

Procedura di gara : procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ex art. 36 comma 2 lett. c) dello d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Detta Procedura ha comportato la consultazione, a mezzo di inviti, di quindici operatori economici, individuati tramite l'espletamento di apposita indagine di mercato, scelti a sorteggio

tra tutti gli operatori che hanno presentato la domanda ad essere invitati alla procedura.
L'invito a presentare offerte è stato trasmesso, tramite posta elettronica certificata, in data 25/10/2018 con prot. 70113 dalla Stazione Unica Appaltante.

IMPORTI APPALTO :

Importo a base di gara	*(oggetto di offerta a ribasso)*	228.995,52
Oneri per la sicurezza	*(non soggetti a ribasso)*	7.504,48
Importo totale base appalto		236.500,00

AGGIUDICAZIONE APPALTO :

Aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, in base a quanto previsto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come previsto dall'art. 97, comma 8 dello stesso d.Lgs. 50/2016 e s.m.i., qualora le offerte siano superiori a 9; in caso contrario è applicato l'art. 97, comma 2. In questo caso, essendo il numero di offerte presentate inferiori a 5, non si è proceduto alla determinazione della soglia ai fini della valutazione della congruità dell'offerta.

ELENCO CONCORRENTI INVITATI :

Concorrente	loc.	via	CAP	città	pr
Panagea Consorzio Stabile scarl	via	Triburtina Valeria, 149/1	65129	Pescara	PE
Scandellari Infissi srl	via	Caduti di Amola, 21/2	40132	Bologna	BO
Serrametal srl	via	Buiatti, 40 S.R. 353	33050	Mortegliano	UD
De Giorgi Giuseppe	via	A. De Pace	73056	Taurisano	LE
CASMA Involucri Edilizi srl	via	Carlo Borra, 1b	10064	Pinerolo	TO
MAR. SAL. Restauri srl	via	Comunale Pisani, 260	80126	Napoli	NA
SACAR Appalti srl	via	Dei Monti Tiburtini, 509	00157	Roma	RM
I.M.E. srl	via	Posta, 4	41036	Medolla	MO
IMCA srl	via	Matteo Cristiani, 42	70022	Altamura	BA
De Giorgi Daniele srlu	via	Cadorna, 2/a	73056	Taurisano	LE
Officine Ghin srl	via	Dei Peschi, 5	37141	Verona	VR
Sgro Alberto Alvaro Daniele	via	Arciprete Tirendi, 4	95035	Maletto	CT
Cracco srl	via	San Martino, 3	36070	Brogliano	VI
Mastropascqua Costruzioni srl	via	F. Capacchione, 2	76121	Barletta	BA
Arcieri Costruzioni sas	via	Caduti di Nassiria, 16	92020	San Giovanni Gemini	AG

ELENCO CONCORRENTI CHE HANNO PARTECIPATO :

Concorrente	loc.	via	CAP	città	pr
Scandellari Infissi srl	via	Caduti di Amola, 21/2	40132	Bologna	BO
Serrametal srl	via	Buiatti, 40 S.R. 353	33050	Mortegliano	UD
De Giorgi Giuseppe	via	A. De Pace	73056	Taurisano	LE
MAR. SAL. Restauri srl	via	Comunale Pisani, 260	80126	Napoli	NA
I.M.E. srl	via	Posta, 4	41036	Medolla	MO
IMCA srl	via	Matteo Cristiani, 42	70022	Altamura	BA
De Giorgi Daniele srlu	via	Cadorna, 2/a	73056	Taurisano	LE
Sgro Alberto Alvaro Daniele	via	Arciprete Tirendi, 4	95035	Maletto	CT
Cracco srl	via	San Martino, 3	36070	Brogliano	VI

CONCORRENTI AMMESSI : 7/9.

Concorrente	loc.	via	CAP	città	pr
Scandellari Infissi srl	via	Caduti di Amola, 21/2	40132	Bologna	BO
Serrametal srl	via	Buiatti, 40 S.R. 353	33050	Mortegliano	UD
MAR. SAL. Restauri srl	via	Comunale Pisani, 260	80126	Napoli	NA

I.M.E. srl	via	Posta, 4	41036	Medolla	MO
IMCA srl	via	Matteo Cristiani, 42	70022	Altamura	BA
Sgro Alberto Alvaro Daniele	via	Arciprete Tirendi, 4	95035	Maletto	CT
Cracco srl	via	San Martino, 3	36070	Brogliano	VI

CONCORRENTI ESCLUSI : 2/9.

Concorrente	loc.	via	CAP	città	pr
De Giorgi Giuseppe	via	A. De Pace	73056	Taurisano	LE
De Giorgi Daniele srlu	via	Cadorna, 2/a	73056	Taurisano	LE

SOGLIA DI ANOMALIA :

Come previsto nella lettera d'Invito la soglia di anomalia è stata individuata con il metodo sorteggiato di cui alla lettera d), dell'art. 97 comma 2 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pari a **22,4683%**. Non è stata esercitata l'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto il numero delle offerte pervenute ed ammesse è risultato inferiore a dieci.

GRADUATORIA :

n.	Concorrente	Ribasso offerto
1	IMCA srl	ribasso del 27,666% - anomalo
2	MAR. SAL. Restauri srl	ribasso del 25,688% - anomalo
3	Sgro Alberto Alvaro Daniele	ribasso del 25,023% - anomalo
4	Scandellari Infissi srl	ribasso del 19,380%
5	Cracco srl	ribasso del 18,713%
6	I.M.E. srl	ribasso del 17,510%
7	Serrametal srl	ribasso del 9,00%

VERIFICA ANOMALIA OFFERTA :

L'offerta del concorrente IMCA srl, classificatosi primo nella graduatoria con il ribasso del 27,666% - anomalo, è stata sottoposta a verifica della congruità. Sulla base della documentazione presentata a giustificazione, l'offerta stessa non è stata considerata congrua e, quindi, anomala ed esclusa dalla procedura di affidamento.

L'offerta del concorrente MAR.SAL. Restauri srl, classificatosi secondo nella graduatoria con il ribasso del 25,688% - anomalo, è stata sottoposta a verifica della congruità. Sulla base della documentazione presente agli atti, l'offerta stessa non è stata considerata congrua e, quindi, anomala ed esclusa dalla procedura di affidamento.

L'offerta del concorrente Sgro Alberto Alvaro Daniele, classificatosi terzo nella graduatoria con il ribasso del 25,023% - anomalo, è stata sottoposta a verifica della congruità. Sulla base della documentazione presente agli atti, l'offerta stessa non è stata considerata congrua e, quindi, anomala ed esclusa dalla procedura di affidamento.

SCORRIMENTO GRADUATORIA :

Il concorrente SCANDELLARI INFISSI srl, classificatosi quarto nella graduatoria con il ribasso del 19,380%, ha comunicato l'impossibilità a soddisfare la richiesta dell'esecuzione dei lavori nei tempi previsti a causa di precedenti impegni già assunti.

AGGIUDICATARIO :

Ditta CRACCO srl che ha offerto un ribasso del 18,713% sull'importo a base d'appalto di euro 236.500,00, compresi gli oneri per la sicurezza di euro 7.504,48, quindi pari ad un importo contrattuale di euro 193.648,04 oltre ad IVA.

La ditta aggiudicataria, in sede di offerta, ha indicato l'intenzione di avvalersi dell'istituto del subappalto ai sensi dell'art. 105 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

DATA di PUBBLICAZIONE :

Il presente avvisto è pubblicato dal 29/08/2019.

RICORSO :

E' ammesso ricorso amministrativo al TAR del Veneto (palazzo Gussoni, strada nuova Canareggio 2277 - Venezia) avverso il provvedimento di aggiudicazione entro il termine di 30 gg. In alternativa, è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Tutte le informazioni relative alla presente procedura di affidamento possono essere richieste all'ufficio tecnico come sopra individuato.

Il Responsabile del Procedimento
geom. Ivan Bicego

BICEGO IVAN
COMUNE DI BROGLIANO 00267040244
Responsabile del Procedimento
29.08.2019 08:32:19 UTC

Il presente documento informatico è
stato sottoscritto con firma digitale
(artt. 20 e 24 del d.Lgs. 82/2005 CAD)