



COMUNE DI BROGLIANO

SETTORE 3° - TECNICO

U.O. 1: Edilizia Privata – Urbanistica – Ambiente

Piazza Roma n. 2 – 36070 BROGLIANO (VI)

c.f. 00267040244 ; tel. 0445-947570 ; fax 0445-947682

Prot. n. 8582

AVVISO APPALTI AGGIUDICATI

(art. 65 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.)

1. Nome ed indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice: Comune di Brogliano – Piazza Roma n. 2 – 36070 Brogliano (VI);
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con la procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6 dello stesso decreto – Gara CIG 45310840CE CUP D33J12000050006; lettera d'invito prot. n. 7963 del 10/09/2012;
3. Natura e caratteristiche generali dei lavori: Realizzazione di nuovo centro di raccolta e strada di accesso.

Il nuovo centro di raccolta avrà dimensioni in pianta di ml 60x22 costituito da una piattaforma rialzata, a sud ovest dell'area, accessibile tramite rampe curve con pavimentazione in conglomerato bituminoso. E' prevista la realizzazione di un impianto di trattamento delle acque di prima pioggia e un bacino interrato drenante con una superficie di circa 315mq e realizzato con materiale arido ad alto indice di vuoti. Le tubazioni dell'impianto fognario verranno realizzate in cls e in PVC.

Il progetto prevede poi la realizzazione di un deposito coperto dotata di area pavimentata in cls e coperta da pannello metallico coibentato curvo isolato e preverniciato;

In prossimità della rampa di accesso è prevista la fornitura e posa di un prefabbricato monoblocco in pannelli sandwich cm 410x240x270h.

Lungo il lato nord, sud ed ovest è da realizzare una recinzione a stanti in ferro e rete metallica; nel lato est, la recinzione sarà del tipo orso grill con cancelli in acciaio a scorrere.

E' prevista la sistemazione delle aiuole con piantumazione di siepe.

La strada di accesso al nuovo centro di raccolta prevede la finitura a materiale stabilizzato su sottofondo in tout venant .

4. Importo complessivo dell'appalto: € 217.565,00 soggetto a ribasso d'asta, oltre Euro 4.000,00 per oneri della sicurezza;
5. Data di aggiudicazione definitiva dell'appalto: determina n. 189 del 21/09/2012;
Criterio di aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
6. Numero offerte ricevute: n. 4; Numero offerte escluse: n. 0; Numero offerte ammesse: n. 4;
7. Nome ed indirizzo dell'aggiudicatario: FACCHIN CALCESTRUZZI SRL Via Facchini Sinistra n. 14, Recoaro Terme (Vi);
8. Ribasso offerto: 18,250%;
9. Valore dell'offerta: Euro 174.588,75+ oneri sicurezza per Euro 4.000,00 + iva 10%;
10. Parte del contratto sub appaltabile: categoria prevalente OG1 sub appaltabile nella misura massima del 20% ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i, categoria OG3, OG6, OS1, OS6 e OS30, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
11. Data pubblicazione bando di gara: OMISSIS
12. Data invio presente avviso: OMISSIS
13. Organo competente per la procedura di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannareggio 2277/2278 30122 Venezia – tel. 041/2403911 – fax 041/2403940/41 – internet:www.giustizia-amministrativa.it, ovvero Presidente della Repubblica, con le modalità ed entro i termini previsti dalle attuali disposizioni legislative.

Brogliano, 26/09/2012



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Arch. Gianna Gabrielli
Gianna Gabrielli



COMUNE DI BROGLIANO

SETTORE 3° - TECNICO

U.O. 1: Edilizia Privata - Urbanistica - Ambiente

Piazza Roma n. 2 - 36070 BROGLIANO (VI)

c.f. 00267040244 ; tel. 0445-947570 ; fax 0445-947682

APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI "NUOVO ECOCENTRO COMUNALE"

CIG	CUP
45310840CE	D33J12000050006

VERBALE DI GARA

L'anno DUEMILADODICI, addì 21 (VENTUNO) del mese di SETTEMBRE, con inizio alle ore 9.00, presso il Comune di Brogliano con sede in P.zza Roma n. 2, il Presidente della Commissione Dott.ssa Carmela Vizzi, alla presenza dei Signori:

- Arch. Gianna Gabrielli, in qualità di componente e verbalizzante;
- Geom. Ivan Bicego, in qualità di componente;

riunisce la medesima allo scopo di esperire la gara di cui sopra

PREMESSO

che:

1. con la determinazione n. 158 del 31/07/2012 si è definito il criterio per la scelta delle ditte da invitare per l'affidamento dei lavori del "Nuovo Ecocentro Comunale" di cui al progetto esecutivo approvato con delibera di G. C. 79 del 3/09/2012 per un importo complessivo a base d'appalto di € 217.565,00 di cui € 213.565,00 per lavori e € 4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
2. con lo stesso provvedimento è stato approvato il verbale di sorteggio dall'elenco degli operatori economici delle seguenti ditte:

N. ESTRAZIONE	NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1	CRESTANI GILBERTO & C. SNC (VI)
2	EMI SPA (VI)
3	DELTA SCAVI SRL (PD)
4	MENALDO FIRMINO (PD)
5	GINO CAPPOZZO COSTRUZIONI SNC (VI)
6	FACCHIN CALCESTRUZZI SRL (VI)
7	IMPRESA EDILE NARDI SPA (VI)

a cui sono stati richiesti i dati per avviare la procedura della verifica dei requisiti ai sensi degli artt. 38-39-40 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.;

3. con determinazione n. 178 del 10.09.2012 è stata indetta gara ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con la procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6 dello stesso decreto, per l'affidamento dei lavori "NUOVO ECOCENTRO COMUNALE";
4. con lo stesso provvedimento è stato approvato:
 - il verbale che prendeva atto delle verifiche dei requisiti ai sensi degli artt. 38-39-40 del D. Lgs 163/2006 ritenendo idonee le seguenti:

NOMINATIVO OPERATORE ECONOMICO
1 - CRESTANI GILBERTO & C. SNC (VI)
2 - EMI SPA (VI)
3 - DELTA SCAVI SRL (PD)
4 - MENALDO FIRMINO (PD)
5 - FACCHIN CALCESTRUZZI SRL (VI)

Gianna Gabrielli
M. Bicego
Ch.



COMUNE DI BROGLIANO

SETTORE 3° - TECNICO

U.O. 1: Edilizia Privata – Urbanistica – Ambiente

Piazza Roma n. 2 – 36070 BROGLIANO (VI)

c.f. 00267040244 ; tel. 0445-947570 ; fax 0445-947682

- I documenti di gara;

5. con lettera d'invito prot. n. 7963 del 10/09/2012 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

FACCHIN CALCESTRUZZI SRL Recoaro Terme (Vi)
DELTA SCAVI SRL Limena (PD)
EMI SPA Trissino (Vi)
MENALDO FIRMINO Rovolon (Pd)
CRESTANI GILBERTO & C. SNC Montebello Vicentino (Vi)

6. che entro il termine delle ore 12.30 del giorno 20/09/2012 sono pervenute le seguenti offerte, che sono state deposte in apposito armadio chiuso a chiave ed appositamente ritirate:

1	FACCHIN CALCESTRUZZI SRL Recoaro Terme (Vi)	prot. n. 8341 del 20/09/2012
2	DELTA SCAVI SRL Limena (PD)	prot. n. 8342 del 20/09/2012
3	EMI SPA Trissino (Vi)	prot. n. 8351 del 20/09/2012
4	MENALDO FIRMINO Rovolon (Pd)	prot. n. 8353 del 20/09/2012

7. che la ditta CRESTANI GILBERTO & C. SNC con nota pervenuta in data 20/09/2012 prot. n. 8350 ha comunicato di non poter partecipare alla gara in quanto impossibilitata ad effettuare visione dei luoghi e del progetto nel tempo utile della presentazione dell'offerta;

tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione, dichiarata aperta la seduta, alle ore 9.00

a) ricorda che:

- il metodo della gara è quello della procedura negoziata;
- si procederà con la verifica della regolarità della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione alla gara;
- se le ditte hanno dichiarato che nulla è cambiato rispetto a quanto dichiarato nella fase verifiche dei requisiti ai sensi degli artt. 38-39-40 del D. Lgs 163/2006;
- l'aggiudicazione definitiva avverrà in base al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari con verifica dell'offerta anomala in base a quanto previsto dall'art. 86 comma 3, senza esclusione automatica, con richiesta giustificazioni prezzi, in quanto il numero delle offerte pervenute e pertanto di quelle ammesse è inferiore a 10;

b) prende atto che NON è presente nessun rappresentante dei concorrenti;

LA COMMISSIONE

procede quindi:

1) con l'apertura, in base all'ordine di arrivo all'ufficio protocollo, del plico generale per verificare che all'interno siano stati inseriti, secondo le modalità previste dalla lettera d'invito prot. n. 7963 del 10/09/2012 e successive specifiche prot. n. 8158 del 14/09/2012, prot. n. 8258 del 18/09/2012 e 8373 del 20/09/2012, il plico A "documentazione amministrativa" ed il plico B "Offerta-economica";

2) con l'apertura, in base all'ordine di arrivo all'ufficio protocollo, del plico A per esaminare la documentazione in esso contenuta ai fini dell'ammissibilità dei concorrenti;

Dalle suddette operazioni risulta che:

- la ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL ha presentato tutta la documentazione richiesta e pertanto è stata ammessa;
- DELTA SCAVI SRL ha presentato tutta la documentazione richiesta e pertanto è stata ammessa;
- EMI SPA ha presentato tutta la documentazione richiesta e pertanto è stata ammessa;
- MENALDO FIRMINO ha presentato tutta la documentazione richiesta e pertanto è stata ammessa;

Le suddette operazioni si concludono alle ore 9:45 e sono riportate nell'allegato Sub A pagina 1al presente verbale.

Il Presidente procede quindi con l'apertura del plico B delle ditte ammesse sempre in base all'ordine di arrivo all'ufficio protocollo, verificando il contenuto e leggendo ad alta voce il prezzo complessivo offerto ed il corrispondente ribasso percentuale.



COMUNE DI BROGLIANO

SETTORE 3° - TECNICO

U.O. 1: Edilizia Privata – Urbanistica – Ambiente
Piazza Roma n. 2 – 36070 BROGLIANO (VI)
c.f. 00267040244 ; tel. 0445-947570 ; fax 0445-947682

La graduatoria delle offerte espresse è la seguente:

N. PROGR. ARRIVO PROT.	DITTA CONCORRENTE	DATA E PROT. OFFERTA	IMPORTO OFFERTO	RIBASSO OFFERTO
1	FACCHIN CALCESTRUZZI SRL Recoaro Terme (Vi)	prot. n. 8341 del 20/09/2012	€ 174.588,75	18,250%
2	MENALDO FIRMINO Rovolon (Pd)	prot. n. 8353 del 20/09/2012	€ 190.642,62	10,733%
3	EMI SPA Trissino (Vi)	prot. n. 8351 del 20/09/2012	€ 194.094,39	9,117%
4	DELTA SCA VI SRL Limena (PD)	prot. n. 8342 del 20/09/2012	€ 199.787,27	6,451%

Le operazioni si concludono alle ore 10.30. Quanto sopra è riportato nell'allegato Sub A pagina 2 allegato al presente verbale.

Il Presidente della Commissione di gara:

- informa che si procederà con l'aggiudicazione definitiva in quanto la ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL ha dichiarato che nulla è variato rispetto a quanto dichiarato nella fase di verifiche dei requisiti ai sensi degli artt. 38-39-40 del D. Lgs 163/2006;
- dichiara aggiudicataria definitiva la ditta FACCHIN CALCESTRUZZI SRL che ha offerto il ribasso del 18.250% corrispondente all'importo di lavori di Euro 174.588,75 + oneri sicurezza per Euro 4.000,00 + iva 10%.
- informa inoltre che l'esito della gara verrà reso noto in base a quanto previsto dall'art. 79 del D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i.

La seduta viene sciolta alle ore 10.45 e di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

Presidente

Dott.ssa Carmela Vizzi

Componente e verbalizzante

Arch. Gianna Gabrielli

Componente

Geom. Ivan Bicego

