COMUNE DI BROGLIANO

IMU 2022

- **Aliquota per altri fabbricati: 9 ‰ (per mille)**

- **Aliquota per le aree fabbricabili: 9‰ (per mille)**
  Confermati i valori delle aree fabbricabili del 2021

Per l'anno 2022 è stata confermata la riduzione della base imponibile IMU per le unità immobiliari concesse in comodato dal soggetto passivo (comodante) ai parenti in linea retta entro il primo grado, vale dire genitori e figli (comodatari) che le utilizzano come abitazione principale.

La stessa norma prevede ulteriori condizioni per poter beneficiare della riduzione che:
- il contratto sia registrato;
- il comodante possieda un solo immobile in Italia;
- il comodante risieda anagraficamente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato.

Il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso Comune un altro immobile adibito a propria abitazione.
Per usufruire della riduzione si invitano i contribuenti interessati a presentarsi all'ufficio tributi muniti di copia della registrazione del contratto di comodato. Si precisa che per i comodati presentati negli anni 2016-2017-2018-2019- 2020-2021 la riduzione è calcolata d'ufficio e non occorre presentare ulteriore documentazione.

- **Abitazione principale e pertinenze: esente (soggetta a IMU solo categorie catastali A1 e A8)**

- **TERRENI AGRICOLI: esenti dal 01.01.2016**

- **Fabbricati rurali strumentali: esenti**

SCADENZA PRIMA	RATA 16 GIUGNO 2022
SCADENZA SECONDA	RATA 16 DICEMBRE 2022

IL PAGAMENTO DEI MODELLI F24 POTRA' ESSERE ESEGUITO IN QUALSIASI BANCA O SPORTELLO POSTALE.

L'UFFICIO TRIBUTI RICEVE SU APPUNTAMENTO , TELEFONANDO AL NUM. 0445-445497 INTERNO 6 O SCRIVENDO ALLA MAIL TRIBUTI@COMUNE.BROGLIANO.VI.IT