

TREVIPLAN  
Matteo Gobbo  
Paolo Furlanetto  
Alessia Rosin

GREENPLAN ENGINEERING  
Gino Bolzonello  
Mauro D'Ambroso

**COMUNE DI CASTELCUCCO**

**SINDACO**  
Adriano Torsen

Adriano Tuffesani

SETTORE URBANISTICA  
Silvana De Martin

SEGRETARIO COMUNALE

Manuel Brun



|                                                                                     |                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Confine comunale                                                                                        |
| <b>Zone per insediamenti residenziali</b>                                           |                                                                                                         |
|  | ZTO A - zone di centro storico (art. 40)                                                                |
|  | ZTO B - zone residenziali consolidate (art. 41)                                                         |
|  | ZTO C1 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi parzialmente edificate (art. 42)     |
|  | ZTO C2 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi (art. 43)                            |
| <b>Zone per insediamenti produttivi</b>                                             |                                                                                                         |
|  | ZTO D - zone per insediamenti produttivi (art. 44)                                                      |
| <b>Zone agricole</b>                                                                |                                                                                                         |
|  | Territorio agricolo inedificabile (art. 45)                                                             |
|  | Territorio agricolo ad edificabilità condizionata in continuità / contiguità (art. 45)                  |
|  | Territorio agricolo ad edificabilità condizionata di ambito (art. 45)                                   |
|  | Territorio agricolo - Zona Er (art. 47)                                                                 |
|  | Territorio agricolo - Zona Es (art. 48)                                                                 |
| <b>Zone destinate ad uso pubblico e di interesse generale</b>                       |                                                                                                         |
|  | Fa - Aree per l'istruzione (art. 50)                                                                    |
|  | Fb - Aree per attrezzature di interesse comune (art. 51)                                                |
|  | Fc - Aree per attrezzature a parco per il gioco e lo sport (art. 52)                                    |
|  | Fd - Zone a parcheggio (art. 53)                                                                        |
|  | Fe - Attrezzature tecnologiche e impianti di interesse generale (art. 54)                               |
| <b>Altre zone - ambiti di tutela e norme puntuali</b>                               |                                                                                                         |
|  | Parco archeologico (art. 35)                                                                            |
|  | Parco privato (art. 36)                                                                                 |
|  | Fasce di rispetto idraulico (art. 10)                                                                   |
|  | Fasce di rispetto stradale (art. 15)                                                                    |
|  | Fasce di rispetto elettrodoti (art. 16)                                                                 |
|  | Fasce di rispetto cimiteriale (art. 17)                                                                 |
|  | Fasce di rispetto impianti tecnologici (art. 7)                                                         |
|  | Fasce di rispetto pozzi idropotabili (art. 11)                                                          |
|  | Fasce di rispetto allevamenti zootecnici con limite superiore alla 1ª classe - DGR n. 586/2012 (art. 6) |
|  | Fasce di rispetto vincolate ex legge 431/1985 ora Dlgs 42/2004 (art. 11)                                |
|  | Fasce di rispetto ai corsi d'acqua ex art. 41 LR 14/2004 (art. 12)                                      |
|  | Immobili e ambiti residenziali ex legge 1089/1939 ora Dlgs 42/2004 art. 70 (art. 8 - 27)                |
|  | Immobili vincolati con grado di protezione n. (art. 26-27)                                              |
|  | Attività in zona impropria da confermare (art. 55)                                                      |
|  | Attività in zona impropria da bloccare (art. 55)                                                        |
|  | Attività produttiva da trasferire (art. 55)                                                             |
|  | Indagine archeologica preventiva (art. 9)                                                               |
|  | Indagine geologica preventiva (art. 13)                                                                 |
|  | Indagine storica preventiva (art. 7)                                                                    |
|  | Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo e n. di riferimento scheda (art. 56)                 |
|  | Edifici in conflitto (art. 68)                                                                          |
|  | Viabilità di progetto (art. 58)                                                                         |
|  | Percorsi ciclopodali di interesse paesaggistico ambientale (art. 35)                                    |
|  | Allevamenti zootecnici con limite superiore alla 1ª classe - DGR n. 58/2012 (intensivi) (art. 45)       |

