



PROVINCIA DI TREVISO

Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per affidamento dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria di primo grado "Magg. Ferdinando Ferracini in comune di Codogné (TV).

CUP F99F18000650004 - CIG 87773366CD .

L'anno 2021 (duemilaventuno), nel giorno 23 (ventitré) del mese di giugno, alle ore 9:35 circa in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 - per l'appalto dei lavori di adeguamento sismico della scuola secondaria di primo grado "Magg. Ferdinando Ferracini" in comune di Codogné (TV), in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 294 del 03/06/2021, dell'importo a base di gara di € 995.637,56 (a misura), di cui € 19.480,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, mediante offerta a prezzi unitari, determinato ai sensi dell'art. 97 comma 2bis del D.Lgs. 50/2016 e smi, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di 15 operatori economici individuati tramite sorteggio dal RUP del Comune di Codogné (TV).

Con lettera prot. n. 33690/2021 del 08/06/2021 inviata via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22/06/2021, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P:




- 1_ E.C.I.S. SRL con sede a Marghera (VE);
- 2_ PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA, con sede a Padernello Ponchielli (CR) ;
- 3_ CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. con sede a Rimini (RI);
- 4_ NUOVA CARLET SRL con sede a Fontanafredda (PN);
- 5_ BCS COSTRUZIONI SRL con sede a Mistretta (ME);
- 6_ GRUPPO ITQ SRL con sede a Spresiano (TV);
- 7_ERREVI SRL con sede a Castelfranco Veneto (TV);
- 8_GEO GAV SRL con sede a Favara (AG);
- 9_IMPRESALV SRL con sede a Favara (AG);
- 10_COSTRUZIONI FERRACIN SRL con sede a Jesolo (VE);
- 11_DICATALDO SABINO con sede a Barletta (BA);
- 12_FACCHETTI ADOLFO & FIGLI – IFAF SPA con sede a Noventa di Piave (VE);
- 13_DAG COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE con sede a Bracciano (RM);
- 14_COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL con sede a VO' (PD);
- 15_TIENI COSTRUZIONI 1836 SRL con sede a Isola Rizza (VR).

Dato che a seguito dei D.P.C.M. 8 - 9 e 11 marzo 2020 e successivi, recanti misure urgenti per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, e conseguenti disposizioni del Direttore Generale della Provincia di Treviso, l'Amministrazione Provinciale si è attivata per svolgere le sedute di gara attraverso modalità che permettano la gestione a distanza delle riunioni tramite l'applicativo Cisco Webex.

Presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante provinciale sono presenti il Responsabile Lavori Pubblici del Comune di Codogné (TV) Geom. Dario



Carestiato, RUP dell'opera, in qualità di Presidente del seggio di gara e le testimoni dott.ssa Matilde Rocco, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, e la sig.ra Ilenia Campion, quest'ultima con funzioni anche di segretaria verbalizzante, in qualità di Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso.

È presente tramite l'applicativo Cisco Webex il seguente concorrente:

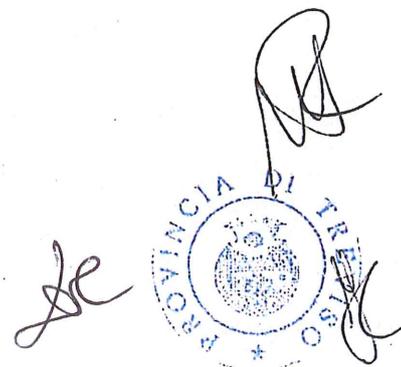
- sig. Raffaele Lupo, delegato dell'operatore economico Dicataldo Sabino (patente di guida n. U13F84925S).

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARCA Sintel le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

1. COSTRUZIONI FERRACIN SRL, con sede a Jesolo (VE);
2. R.T.I. GRUPPO ITQ SRL con sede a Spresiano (TV) e GEOTRENTINO SRL, con sede a Borgo Valsugana (TN);
3. BCS COSTRUZIONI SRL, con sede a Mistretta (ME);
4. DICATALDO SABINO, con sede a Barletta (BA);
5. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP., con sede a Rimini (RI);

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.



In relazione alla documentazione amministrativa presentata dal costituendo R.T.I. tra ITQ srl (mandataria) e Geotrentina srl (mandante), il seggio di gara rileva che a carico di uno dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. dell'impresa mandante Geotrentina srl, viene dichiarata la sussistenza di due sentenze passate in giudicato.

In relazione alle suddette sentenze viene rilevato quanto segue:

- per quanto attiene alla sentenza del 2012 per il reato di cui all'art. 590, comma 2 c.p.c., il seggio rileva che il fatto è risalente nel tempo (2006) ed è stato punito con la sola multa;
- per quanto attiene alla sentenza del 2018 in materia di opere eseguite in assenza di autorizzazione o in difformità (art. 181 del D.lgs. 42/2004), il seggio rileva che anche in tal caso il fatto è risalente nel tempo (2014) ed è stata applicata la pena dell'ammenda al minimo edittale, la pena dell'arresto è stata sostituita con l'ammenda e non risultano recidive.

Il Seggio di gara, pertanto, dopo aver ponderato i diversi elementi sopradescritti, ritiene che prevalgano le ragioni per ritenere non gravi i fatti compiuti e che non si configuri la fattispecie esclusiva di cui all'art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Sempre in relazione alla documentazione amministrativa presentata dal costituendo R.T.I. tra ITQ srl (mandataria) e Geotrentina srl (mandante) si prende atto dell'avvalimento dell'impresa ITQ srl, che si avvale del Consorzio Stabile Opera S.c.a.r.l. per i requisiti relativi alla categoria OG 1, classificazione III o superiore prescritta nella lettera d'invito.

Il seggio di gara prosegue con l'esame della restante documentazione amministrativa di cui se ne riscontra la regolarità ed ammette il predetto costituendo R.T.I. alla gara in corso di svolgimento.

In merito alla documentazione presentata dal Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop., si rileva che il legale rappresentante ha indicato



nell'istanza di partecipazione alla gara, con riferimento all'art. 80 co. 4 del D. Lgs. 50/2016, di aver commesso violazioni in materia di pagamento di imposte e tasse negli anni 2005 e 2006, nonché con riferimento all'art. 80 co. 5, la risoluzione di contratti con il Comune di Bagnolo Mella e la Comunità Montana Alta Valtellina negli anni 2018 e 2015.

Il seggio di gara, per quanto riguarda le violazioni di cui all'art. 80 co. 4 tenuto conto che il Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop ha dichiarato che il debito risulta rateizzato con provvedimento del 2017 ritiene non applicabile la fattispecie esclusiva di cui all'art. 80, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016:

Per quanto concerne le altre violazioni, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 80 co 5 del Codice, si rileva quanto segue:

1) per quanto riguarda le risoluzioni contrattuali del Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.:

- esiste una annotazione riservata nel Casellario ANAC riguardante le sopracitate risoluzioni contrattuali con l'indicazione che la stessa non comporta l'automatica esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche;
- valutato, altresì, che il soggetto esecutore dei lavori, per cui è intervenuta la risoluzione ad opera della Comunità Montana Alta Valtellina, nell'anno 2015, non è tra quelli che partecipano alla gara de quo;
- la risoluzione del contratto con il Comune di Bagnolo Mella è stata contestata in giudizio;
- in entrambi i casi non risulta escussa la cauzione definitiva;
- il consorzio dichiara di aver adottato un modello organizzativo ed un codice etico nonché ha istituito un organo di vigilanza ai sensi del D.Lgs. 231/2001;

2) per quanto riguarda il carico pendente nei confronti di uno dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 d.lgs. 50/2016 (commessa nell'ambito di altra



azienda rispetto al Consorzio Artigiani Romagnolo in relazione alla quale il soggetto era all'epoca legale rappresentante), in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, si rileva quanto segue:

- non risulta la reiterazione della condotta;
- in relazione al grado di colpevolezza, non viene menzionata la colpa grave;
- il lavoratore infortunato è stato risarcito integralmente nel 2018.

Dopo aver ponderato i diversi elementi sopradescritti, prevalgono le ragioni per ritenere che le violazioni commesse non siano rientranti nella fattispecie di cui all'art. 80 co. 5 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Si prosegue con la verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico sopracitato, di cui si riscontra la regolarità e lo stesso viene pertanto ammesso alla procedura di gara in corso di svolgimento.

Il seggio di gara rileva, infine, che tutti gli altri concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata da tutti i concorrenti, attraverso la piattaforma telematica SINTEL.

Viene data, quindi, lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente e viene esaminato il documento "LISTA CATEGORIE", rilevando che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità.

Preso atto che la soglia di anomalia risulta pari a 18,58520% e dato atto altresì dell'applicazione della fattispecie dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. risulta, quindi, migliore



offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, Dicaldo Sabino che ha offerto il ribasso del 16,637% sull'importo posto a base di gara.

Il Seggio di gara procede, altresì, ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia di anomalia come da tabella allegata.

Alla fine delle operazioni di gara, si chiede all'operatore economico presente se intende proporre osservazioni da riportare nel verbale di gara; si prende atto che nessuna osservazione viene presentata.

La seduta termina alle ore 11.49 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

Geom. Dario Carestato

Dario Carestato

Il Testimone

Dott.ssa Matilde Rocco

Matilde Rocco

La Testimone e verbalizzante

Sig.ra Ilenia Campion

Ilenia Campion



LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "MAGG. FERDINANDO FERRACINI" IN COMUNE DI CODOGNE'

CLASSIFICA

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016		NUMERO OFFERTE				LIMITE INFERIORE		LIMITE SUPERIORE		MAX	
		5				8,0000		22,8760		22,876	
		MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE		SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI		RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT.		20% MEDIA ARITMETICA		IL RAPPORTO SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E PARCO INFERIORE A 0,15	
		15,488		1,149		0,074		3,098		MEDIA INCR. 20%	

SOGLIA DI ANOMALIA

18,58520

N° PROGRESSIVO OFFERTA	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all' INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
4	DICATALDO SABINO	16,63700	16,63700	1,149	16,63700	1° CLASSIFICATO
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	15,13500	15,13500		15,13500	2° CLASSIFICATO
1	COSTRUZIONI FERRACINI SRL	14,69100	14,69100		14,69100	3° CLASSIFICATO
2	GRUPPO ITQ SRL + GEOTRENTINA SRL	8,00000	TAGLIO ALI		8,00000	4° CLASSIFICATO
3	BCS COSTRUZIONI SRL	22,87600	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia

[Handwritten signature]

