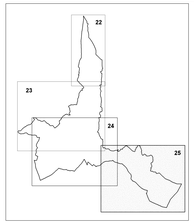
Comune di
CORDIGNANO
Provincia di Treviso

PRG
Piano Regolatore Generale
2005
variante n° 14 - 19 L.R. 61/1985

Tav. N° 13 | 14

Elaborato N° 25

INTERO TERRITORIO COMUNALE



Scala: 1:5.000

Prot. n. CORD02002
File ...\TESTA 13_1_4.cor
Fileplot ...\13_1_4.wmf
x min 1.765.379
y min 5.090.059
x max 1.770.601
y max 5.094.209

Data
Redatto
Verificato

Progettisti
Arch. M.Raffaro
Urb. R.Gerometta

Collaboratori
Urb. L. De Gasper
Geom. A.Martel
Urb. Anna Nogarino
Geom. M. Pesot

VENETOPROGETTI

Adottato	Ver 94 - D.c.c. n. 03 10.01.2003 Ver 99 - D.c.c. n. 18 18 .04.2004	Il Segretario	Testa Carmine
Approvato	Dgr.n. 1148 19.05.2006	Il Sindaco	Meneghetti Mario

CORD02002 - V:\dwcord02002\produzione\tipo-0300_02.mp - lun 02 - 06.06.2006 - 80/mp
CORD02002 - V:\dwcord02002\produzione\PA02\tna_13_1.prt - lun 02 - 05.06.2006 - 80/mp

LEGENDA:

1 - ZONIZZAZIONE

- Zona A — centro storico e nucleo storico
- Zona B1.1 — completamento di valore ambientale di conservazione
- Zona B1.2 — completamento di valore ambientale di riqualificazione
- Zona B2 — completamento intensivo
- Zona C1.1 — completamento di conferma stato di fatto
- Zona C1.2 — completamento estensivo
- Zona C2 — Espansione di nuova formazione
- Zona C3 — espansione di nuova formazione mista residenziale e servizi

2 - ZONE PRODUTTIVE

- Zona D1.1 — industria-artigianato di espansione
- Zona D1.2 — industria artigianato di completamento
- Zona D2.1 — commerciale-direzionale di espansione
- Zona D2.2 — commerciale-direzionale di completamento
- n — Unità produttiva con specifica normativa
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da bloccare
- Attività produttiva da trasferire
- Ambito attività produttiva
- Zona E1 — Aree caratterizzate da produzione agricola tipica o speciale
- Zona E2 — Aree di primaria importanza agricola
- Zona E5 — aree agricole di primaria importanza ambientale
- Aree di pertinenza preesistenze storiche
- (n) — Grado di protezione area di pertinenza
  - 1 ambiti di tutela di conservazione
  - 2 ambiti di tutela di consolidamento
  - 3 ambiti di tutela di riqualificazione
- n — Fabbricato non più in funzione del fondo

3 - ZONE A SERVIZI

- Aree per l'istruzione dell'obbligo
- Attrezzature di interesse comune
- Aree attrezzate a parco-gioco-sport
- P — Aree a parcheggio
- Aree attrezzate a sosta e ristoro

(n) Esistente
(n) Progetto
vedi repertorio normativa

4 - AMBITI DI INTERVENTO

- Zona di degrado
- Perimetro P.U.A. vigenti confermati
- Perimetro aree soggette a P.U.A.
- Ambiti di impegnative edificatorie già assunte e operanti
- Perimetro aree da assoggettare ad impegnativa edificatoria
- Limite di edificabilità
- Ambiti di nuova edificazione sottocone E2 (art. 11 L.R. 24/85)

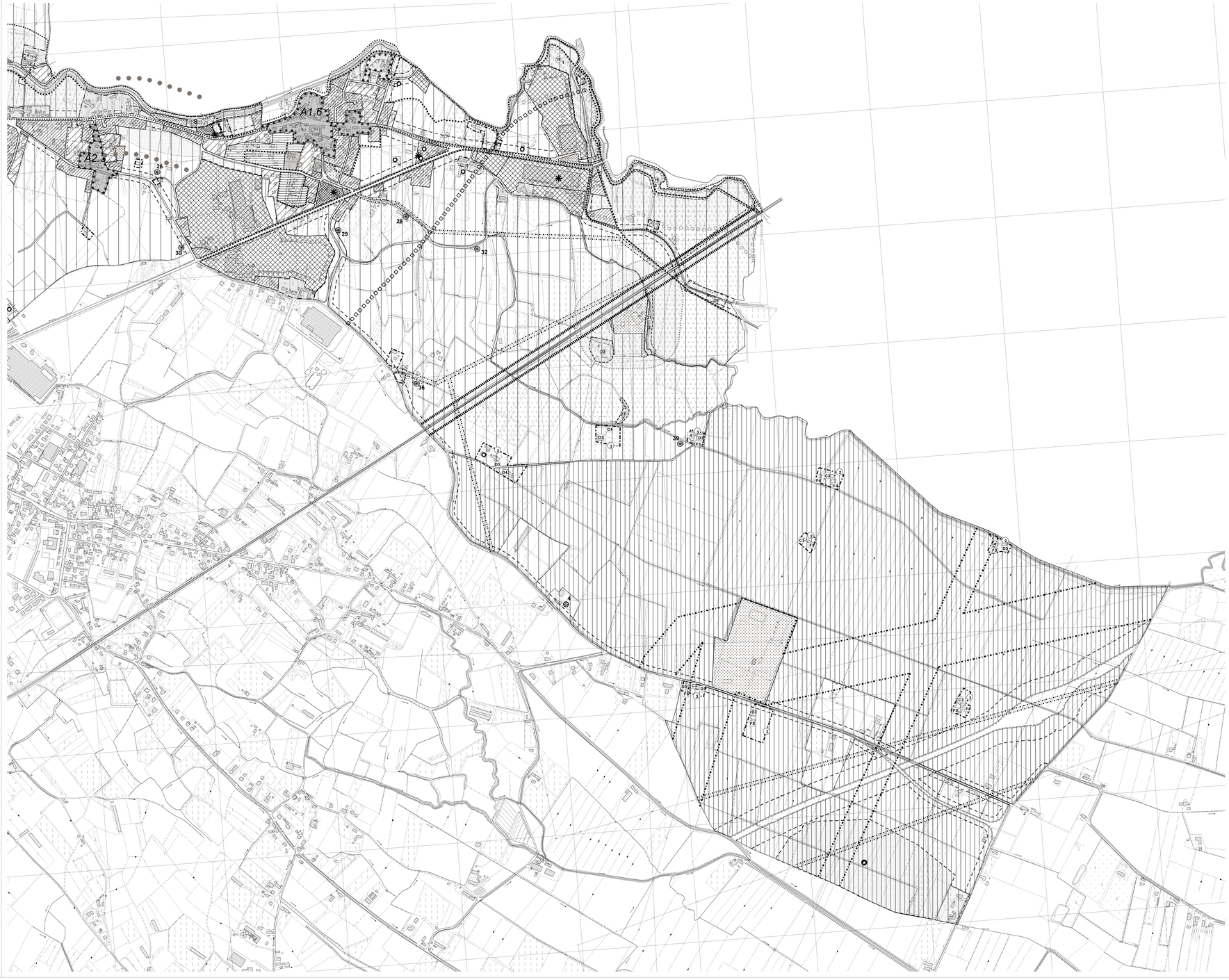
P.P. piano particolareggiato
P.E.E.P. piano ed. economica e popolare
P.I.P. piano insediamenti produttivi
P.R. piano di recupero
P.L. piano di lottizzazione conv.

5 - VIABILITA' OBBLIGATORIA

- Aree destinate alle attrezzature di viabilità pubblica (esistente - progetto)
- Percorsi pedonali pubblici
- Sede di viabilità interna
- Sentieri caratteristici

6 - AREE DI RISPETTO E VINCOLI

- Vincolo ambientale paesistico
- Vincolo forestale idrogeologico
- Linee di tutela di aree libere interposte agli insediamenti (art. 4 del progetto preliminare del PTP)
- Aree di dissesto idrogeologico
- Aree di tutela geologica
- Aree a regime speciale (attività di cava)
- Obbligo indagine geologica preventiva
- Obbligo di indagine archeologica preventiva
- Limite settentrionale delle risorgive
- Zona destinata a parco regionale d'interesse comunale
- Rispetto cimiteriale
- Rispetto fluviale
- Rispetto stradale
- Rispetto ferroviario
- Rispetto reti tecnologiche
- Rispetto depuratore
- Rispetto pozzo idropotabile
- Rispetto elettrodotti
- Aree di rispetto e tutela ambientale
- Aree di pregio storico monumentale
- Sedimi di importanza archeologica
- Alvei fluviali e torrenti arginati
- Insiemi vegetazionali

7- SPECIFICITA' DEGLI INTERVENTI

- (n) Tipologia di intervento
- n — Livello di protezione:
  1. restauro scientifico e filologico
  2. restauro propositivo
  3. ricostruzione
- Aree di interesse naturalistico
- (n) Beni ambientali non architettonici
- n — Grado di protezione BBAA
  0 aree ambientali naturalistiche protette
  1 aree ambientali naturalistiche di recupero
  2 aree ambientali naturalistiche di mantenimento
  3 aree ambientali naturalistiche di tutela
- hb — Habitat botanico
- hf — Habitat faunistico
- (n) — Riferimento alle schede approvate con la variante ai sensi della L.R. 11/87
- (01) — Scheda normativa Texinter
- Zona di interesse militare
- Attrezzature di interesse militare