



Comune di Cordignano

Provincia di Treviso

Area Tecnica

Prot. n° 1196

Cordignano, lì 29/01/2015

AVVISO PUBBLICO

PER REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN NUOVO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE CALCETTO/TENNIS/BASKET

il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Cordignano (www.comune.cordignano.tv.it) e all'albo pretorio del Comune di Cordignano.

SI RENDE NOTO

Che il Comune di Cordignano ha ricevuto proposta progettuale da parte di Ditta privata, relativa alla realizzazione e gestione di un nuovo impianto sportivo polivalente calcetto/tennis/basket, idoneo allo svolgimento di attività sportive di base senza finalità agonistiche.

L'area sulla quale realizzare l'impianto, della superficie di circa mq. 8432,00, è identificata catastalmente al NCT alla Sez. B – Foglio 4 Mappale 1147 (porzione), è classificata dal Piano regolatore generale in vigore, zona territoriale omogenea "F", è situata in Cordignano ed è compresa tra la sede della società bocciofila, la società Calcio Cordignano e Via dei Zanella.

L'Amministrazione comunale, prima di iniziare il procedimento relativo alla concessione dell'area alla Ditta proponente, intende procedere in via preliminare a verificare se vi siano altri soggetti che abbiano interesse a presentare proposte progettuali nell'area e per i fini sopra indicati.

A tal fine rende le seguenti informazioni, condizioni e prescrizioni:

CARATTERISTICHE TECNICHE IMPIANTO SPORTIVO

L'impianto sportivo polivalente realizzabile sull'area come sopra identificata, deve comprendere i seguenti requisiti minimi ritenuti essenziali:

- Struttura in carpenteria metallica ospitante un campo polivalente da calcetto/tennis/basket;
- Spogliatoi divisi per sesso con i requisiti relativi alla superficie contenuti nella normativa di riferimento 10,00 mq;
- punto ristoro connesso all'impianto, della superficie utile minima di mq 100,00;
- parcheggi per auto, moto e biciclette a servizio degli impianti sportivi polivalenti della superficie minima di mq 600.
- tempi di realizzo per l'avvio della gestione al massimo entro mesi dalla sottoscrizione della relativa convenzione con il Comune di Cordignano.

CONDIZIONI RELATIVE ALLA GESTIONE

- La gestione avrà durata non inferiore ad anni 20 e non superiore ad anni 35
- Il gestore dovrà garantire condizioni tariffarie agevolate a soggetti indicati dall'Amministrazione.



Comune di Cordignano

Provincia di Treviso

Area Tecnica

- Al termine della gestione tutte le opere realizzate rientreranno nella piena proprietà del Comune di Cordignano.

REQUISITI DEI SOGGETTI INTERESSATI A PRESENTARE PROPOSTE

Possono presentare istanza di interesse le Associazioni di volontariato, Enti di promozione sportiva, Comitati e Società sportive senza fine di lucro o altri soggetti privati (es. fondazioni, cooperative, consorzi, ecc.). Possono altresì partecipare ditte individuali e società commerciali la cui attività d'impresa sia inerente con il settore dello sport.

I soggetti interessati devono possedere i seguenti requisiti:

- a) Avere una delle forme associative e/o imprenditoriali previste dal presente Avviso;
- b) Inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 38 del D.lgs 163/2006.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE PROPOSTE

I Soggetti interessati dovranno far pervenire, entro le ore **12.00** del giorno **16 FEBBRAIO 2015** la propria proposta di interesse racchiusa in una busta controfirmata sui lembi di chiusura che dovrà recare all'esterno, oltre all'intestazione del concorrente e all'indirizzo dello stesso con numero di telefono, il seguente riferimento:

“NON APRIRE - "Proposta per la realizzazione e gestione di un nuovo impianto sportivo polivalente La busta potrà pervenire in qualunque modo, anche mediante consegna a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune – Via Vittorio Veneto, 2 - Comune di CORDIGNANO. Si precisa che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo del Comune di Cordignano è il seguente:

Lunedì, martedì e venerdì. ore 10.30 – 12.30

Mercoledì ore 8.30 - 13.00,

Sabato ore 9.30 – 12.00

La documentazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore, i cui poteri risultino dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero dall'atto costitutivo oppure da atto di procura o altro atto idoneo.

L'interessato deve, a pena di esclusione, allegare una copia fotostatica del proprio documento di identità o equipollente documento di riconoscimento, ai sensi dell'art. 38 del d.p.r. 445/00.

Gli interessati dovranno produrre la seguente dichiarazione, a firma del Legale Rappresentante attestante il possesso dei requisiti inerenti la capacità tecnico-professionale, l'inesistenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti di idoneità morale e professionale:

Requisiti di idoneità morale e professionale, da rendersi con dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, da sottoscrivere a pena di esclusione a cura del Legale Rappresentante

- a) Insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e l'insussistenza di procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni. A tal fine andrà dichiarato il Tribunale Civile, Sezione Fallimentare territorialmente competente in relazione alla sede del concorrente;



Comune di Cordignano

Provincia di Treviso

Area Tecnica

- b) Insussistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, commessi dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza dei concorrenti. A tal fine andranno indicati i dati anagrafici e di residenza di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, compresi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.
- c) Insussistenza di un procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 Legge n. 1423/56 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge n. 575/65 in capo agli amministratori muniti di potere di rappresentanza dei concorrenti;
- d) Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge n. 55/90;
- e) Di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) Di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dal Comune di Cordignano, o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte del Comune di Cordignano;
- g) Di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la Legislazione vigente, a tal fine si richiede di precisare il riferimento dell'Agenzia delle Entrate competente;
- h) Di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso in oggetto, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- i) Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;
- j) Di essere in regola, ove tenuto, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68;
- k) Insussistenza della sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, secondo comma, lettera c) del D.Lgs. n. 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- l) Di non trovarsi nelle condizioni in cui gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, pur in assenza di procedimento di prevenzione pendente nei loro confronti o di un provvedimento definitivo che abbia loro applicato una misura di prevenzione, essendo stati vittime di concussione o estorsione aggravate (*dall'appartenenza ad associazioni mafiose, ex art. 7 del D.L. 152/1992*), non abbiano denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, fatte salve le circostanze esimenti di cui all'art. 4 - comma 1 - della L. 689/1981;
- m) Iscrizione (se dovuta in base alla natura giuridica del concorrente) alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui la società ha sede, o analogo registro dello Stato di appartenenza, e che l'oggetto sociale del soggetto Concorrente, risulti coerente con l'oggetto dell'avviso.



Responsabile 3^a U.O. Area Tecnica
Geom. Massimo Stefani