COMUNE DI CORDIGNANO
Provincia di Treviso

P.I.

1° Variante - LR 4/2015 varianti verdi

Elaborato		Scala		Data
				Luglio 2017

RELAZIONE DI VARIANTE

ADOTTATO con
Deliberazione di Consiglio Comunale n° __ del _____

APPROVATO con
Deliberazione di Consiglio Comunale n° n° __ del _____

PROGETTISTA
Arch. Dino De Zan
COLLABORATORE
Dott. Pian. Patrizio Baseotto

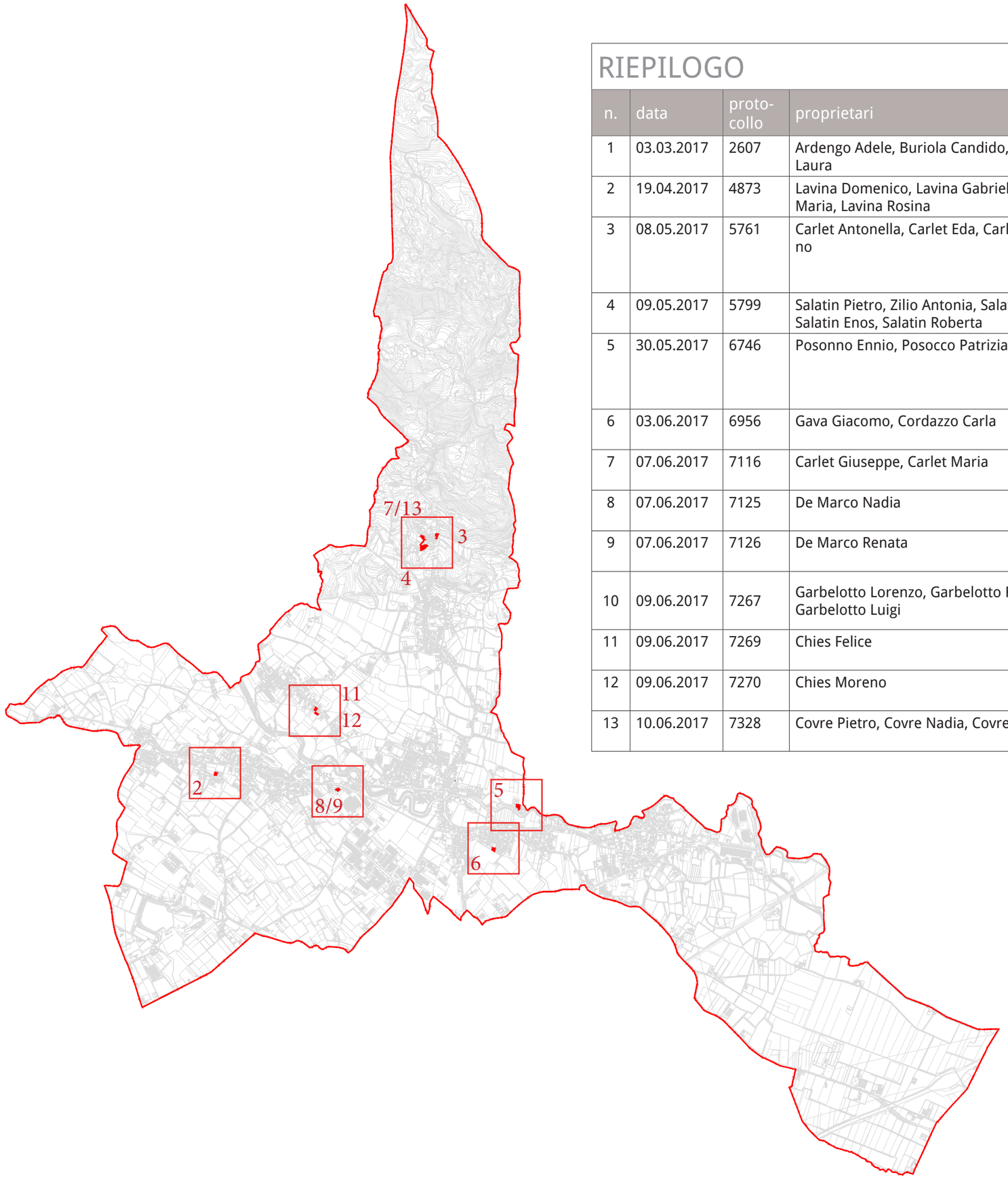
DIRETTORE TECNICO
Arch. Marco Pagani

SINDACO
Biz Alessandro

SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Androsoni Alessandro

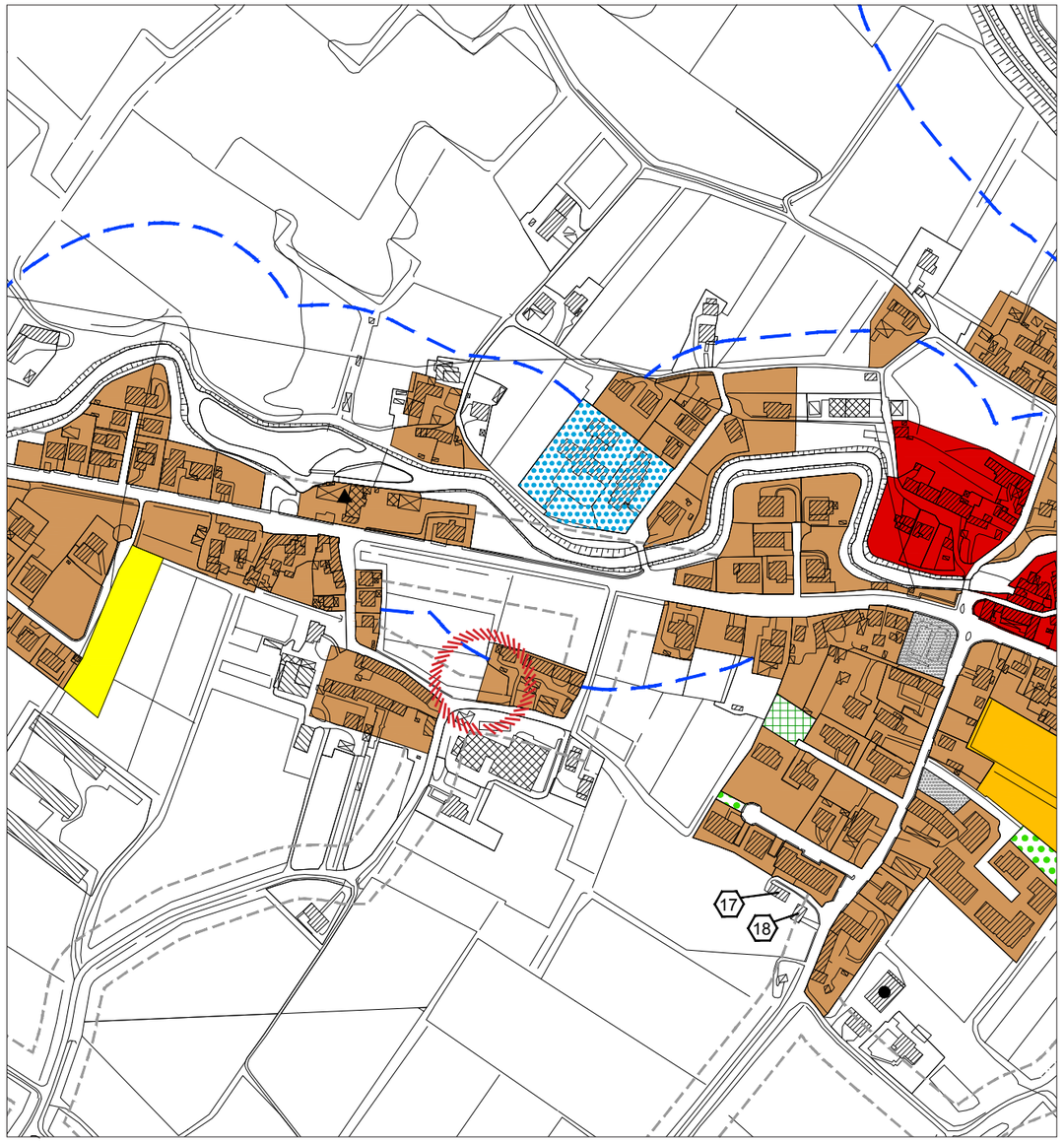
d'recta
urban management
via Ferrovia, 28 - 31020 San Fior -TV-
t. 0438.1710037 f. 0438.1710109
e-mail: info@d-recta.it - www.d-recta.it

CODICE ELABORATO
DR20170024UAR00VRE00

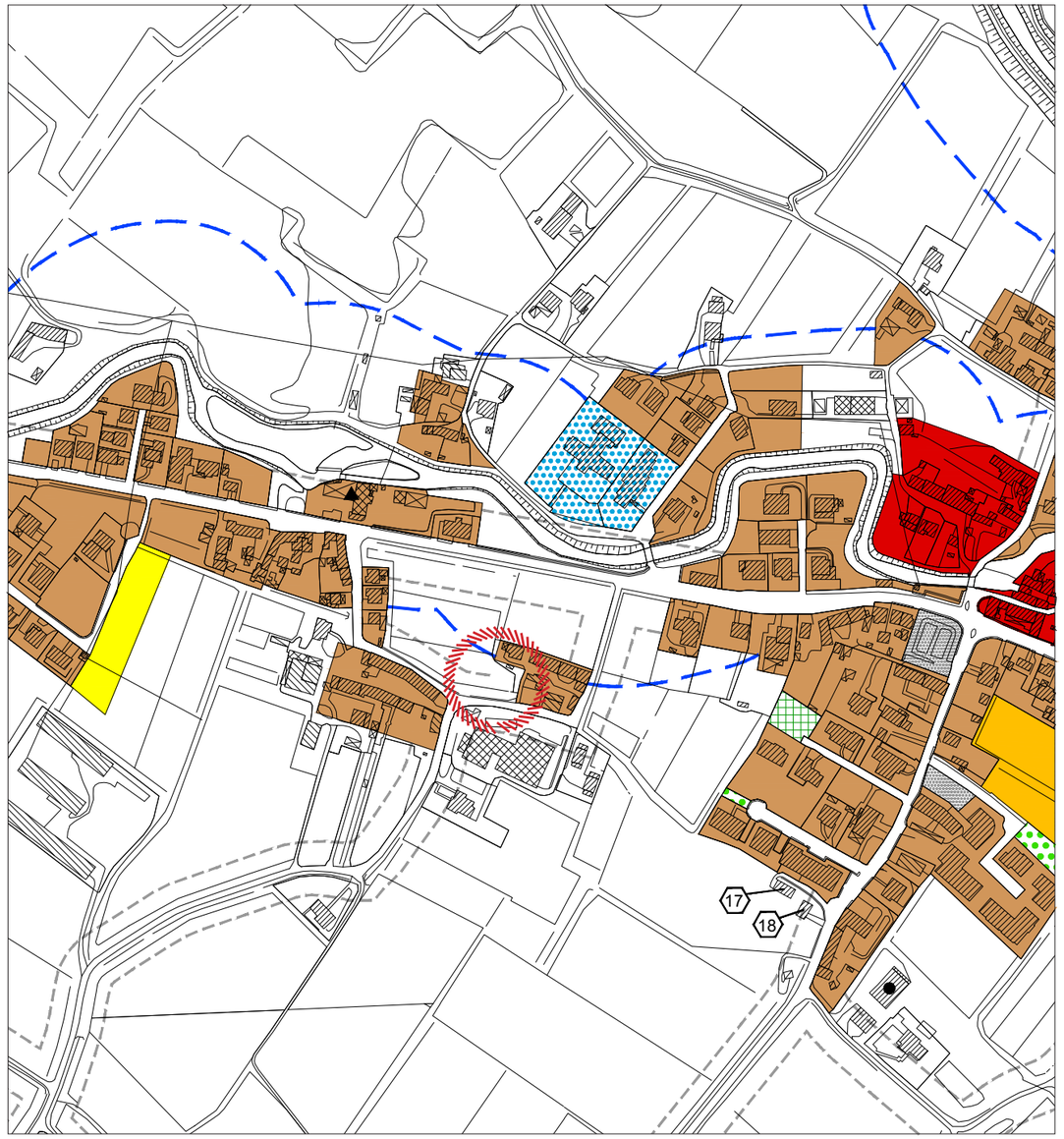


RIEPILOGO

n.	data	proto-collo	proprietari	frazione	foglio	mappale	note
1	03.03.2017	2607	Ardengo Adele, Buriola Candido, Buriola Laura	-	-	-	non pertinente
2	19.04.2017	4873	Lavina Domenico, Lavina Gabriella, Lavina Maria, Lavina Rosina	Pinidello	16	77	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a ZTO E
3	08.05.2017	5761	Carlet Antonella, Carlet Eda, Carlet Grazia-no	S. Felicita	7	1199	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a ZTO E, con contestuale ag-giornamento della zonizzazione allo stato di fatto.
4	09.05.2017	5799	Salatin Pietro, Zilio Antonia, Salati Tiziana, Salatin Enos, Salatin Roberta	S. Felicita	7	507, 583	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a ZTO E
5	30.05.2017	6746	Posonno Ennio, Posocco Patrizia	Cordignano	11	1115, 1116, 1073	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a verde privato, con contestuale aggiornamento della zonizzazione allo stato di fatto.
6	03.06.2017	6956	Gava Giacomo, Cordazzo Carla	Cordignano	13	999	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a verde privato
7	07.06.2017	7116	Carlet Giuseppe, Carlet Maria	S. Felicita	7	310	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a ZTO E
8	07.06.2017	7125	De Marco Nadia	Cordignano	17	1392	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a verde privato
9	07.06.2017	7126	De Marco Renata	Cordignano	17	1393, 1394	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a verde privato
10	09.06.2017	7267	Garbelotto Lorenzo, Garbelotto Flavio, Garbelotto Luigi	Cordignano	11	653	non ammissibile poichè il lotto è funzionale alla riqualificazione dell'edificio dismesso esistente al mappale 498.
11	09.06.2017	7269	Chies Felice	Silvella	10	479	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a verde privato
12	09.06.2017	7270	Chies Moreno	Silvella	10	165	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a ZTO E
13	10.06.2017	7328	Covre Pietro, Covre Nadia, Covre Loretta	S. Felicita	7	1317, 301	ammissibile: cambio di zona da residenziale consolidato a ZTO E



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE		
AMBITO STORICO	art. 17	
AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO	art. 18	
AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE	art. 19	
AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE	art. 20	
AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO	art. 21	
AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE	art. 22	

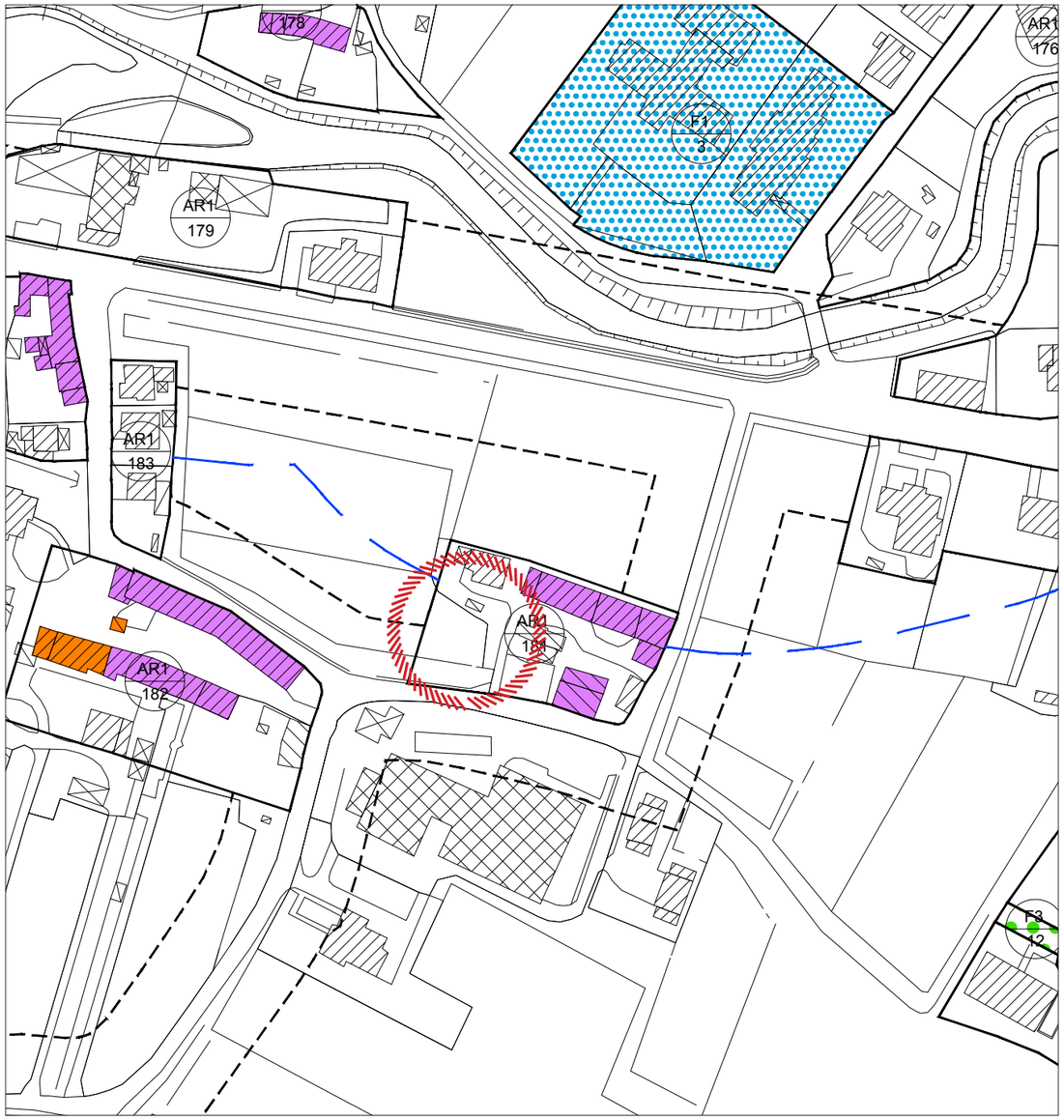
ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE	art. 23	
ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE	art. 23	
ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA	art. 25	
ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	art. 29	
ZONA OMOGENEA F1 *aree per istruzione*	art. 34	
ZONA OMOGENEA F2 *aree per attrezzature di interesse comune*	art. 34	
ZONA OMOGENEA F3 *aree attrezzate a parco gioco e sport*	art. 34	

ZONA OMOGENEA F4 *aree per parcheggio*	art. 34	
VERDE PRIVATO	art. 42	
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	art. 52	
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE	art. 52	
FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI	art. 52	
FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI)	art. 52	
FASCE DI RISPETTO RIR	art. 52	

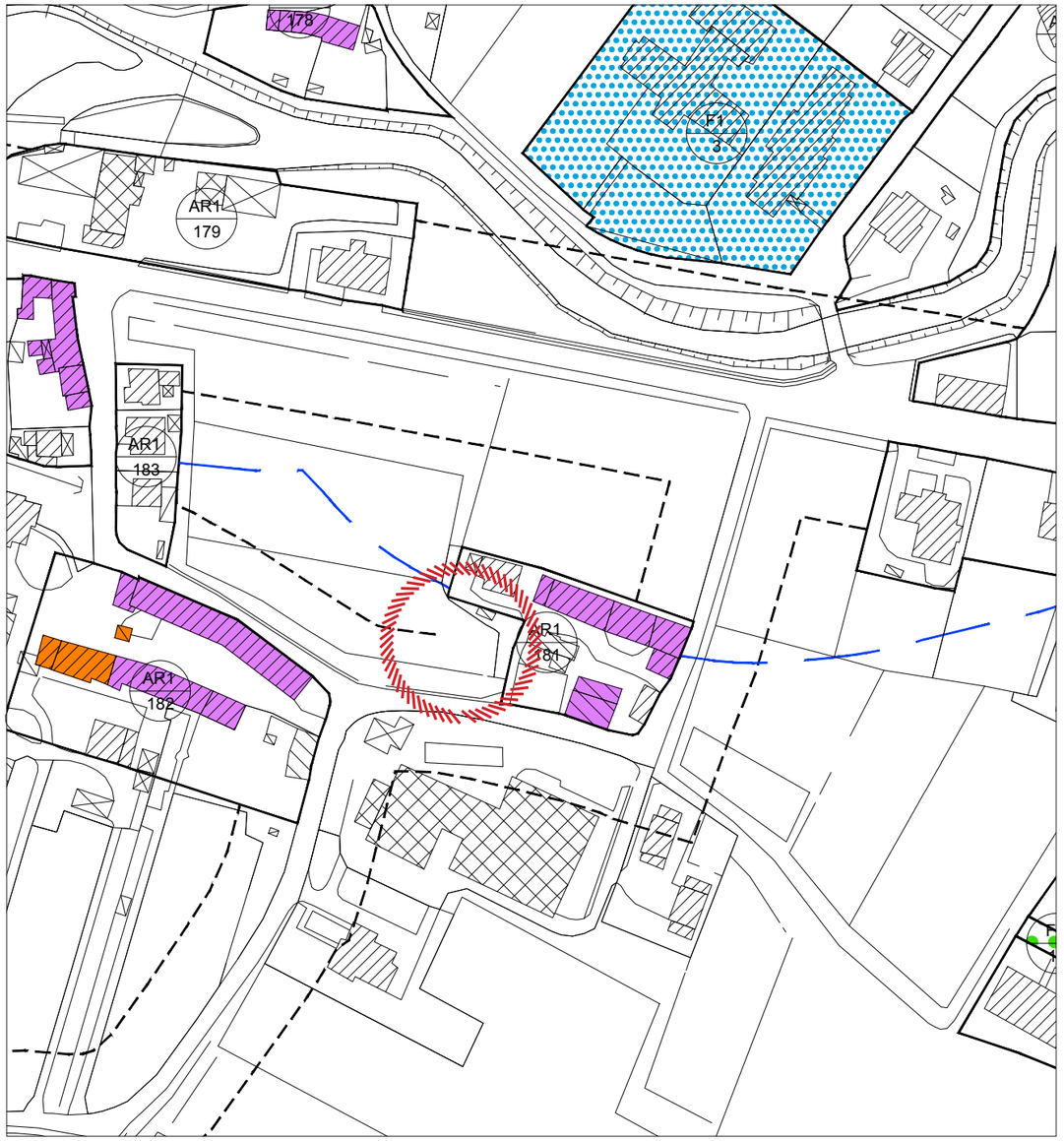
FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE	art. 52
AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI	

Tav. P.I. "Intero territorio comunale" 1:5.000

istanza n.2



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

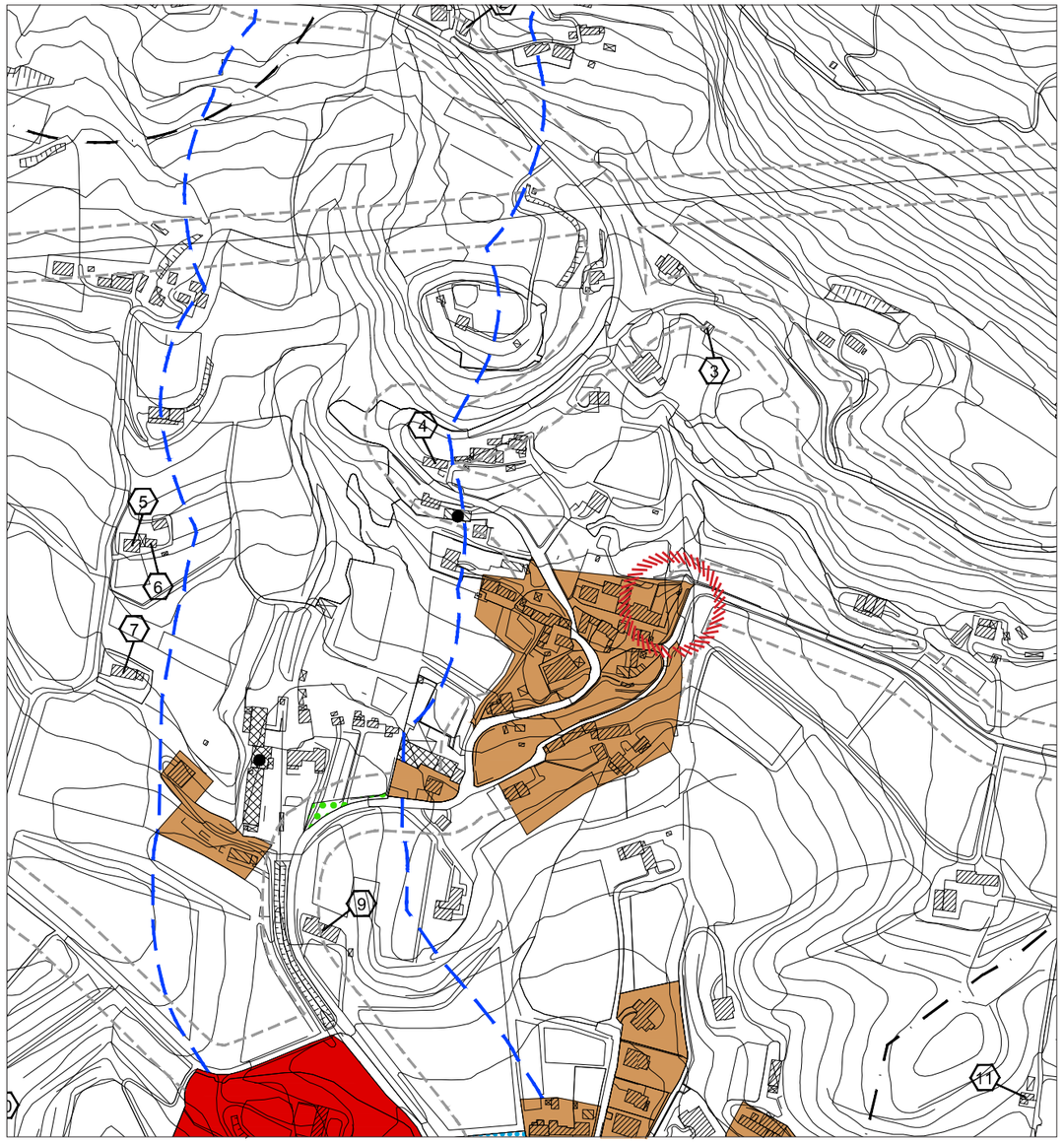
FASCIA DI RISPETTO RIR

FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

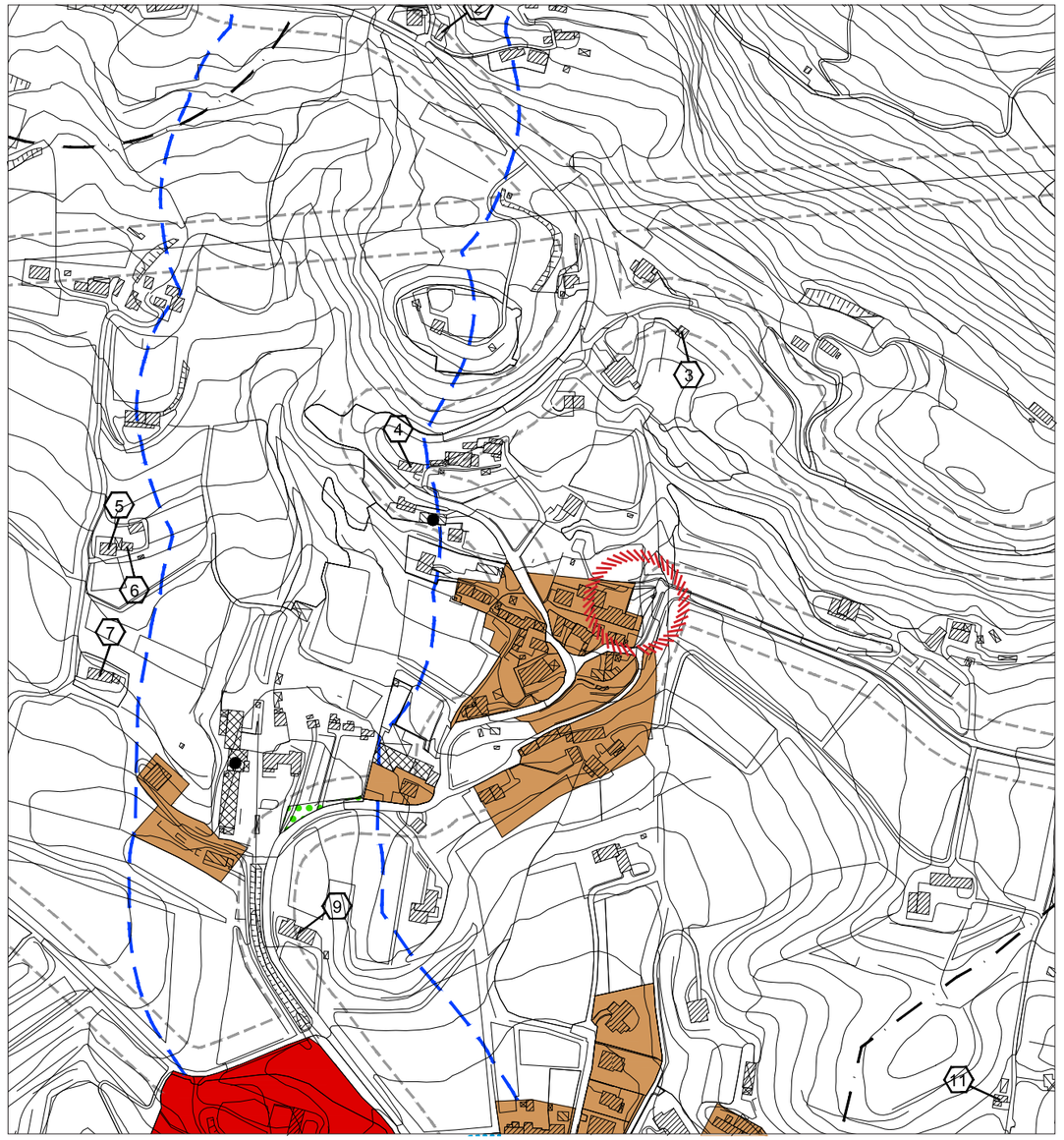
PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI

istanza n.2 Tav. P.I. "Zone significative" 1:2.000



estratto TAV. P.I. vigente

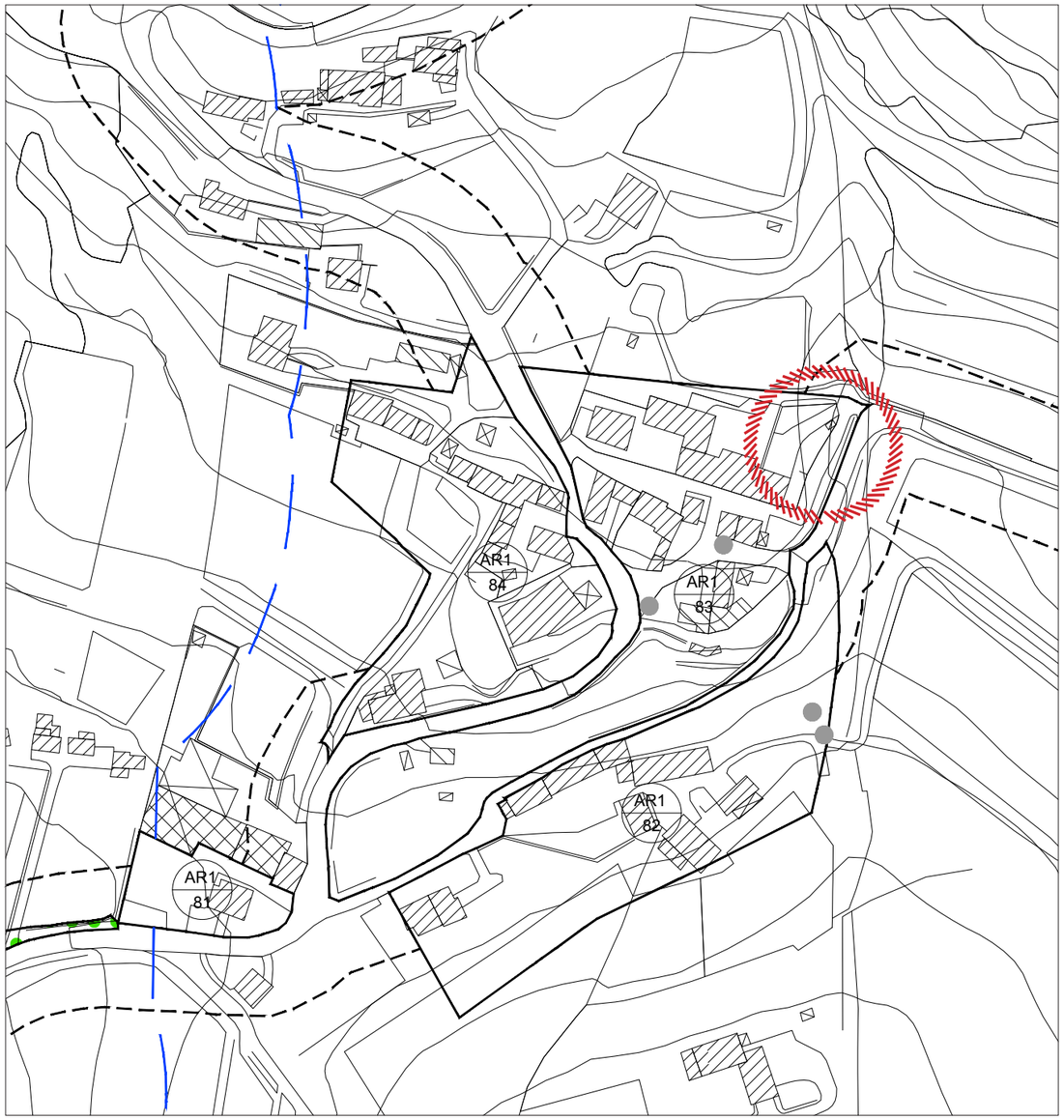


estratto TAV. P.I. variante

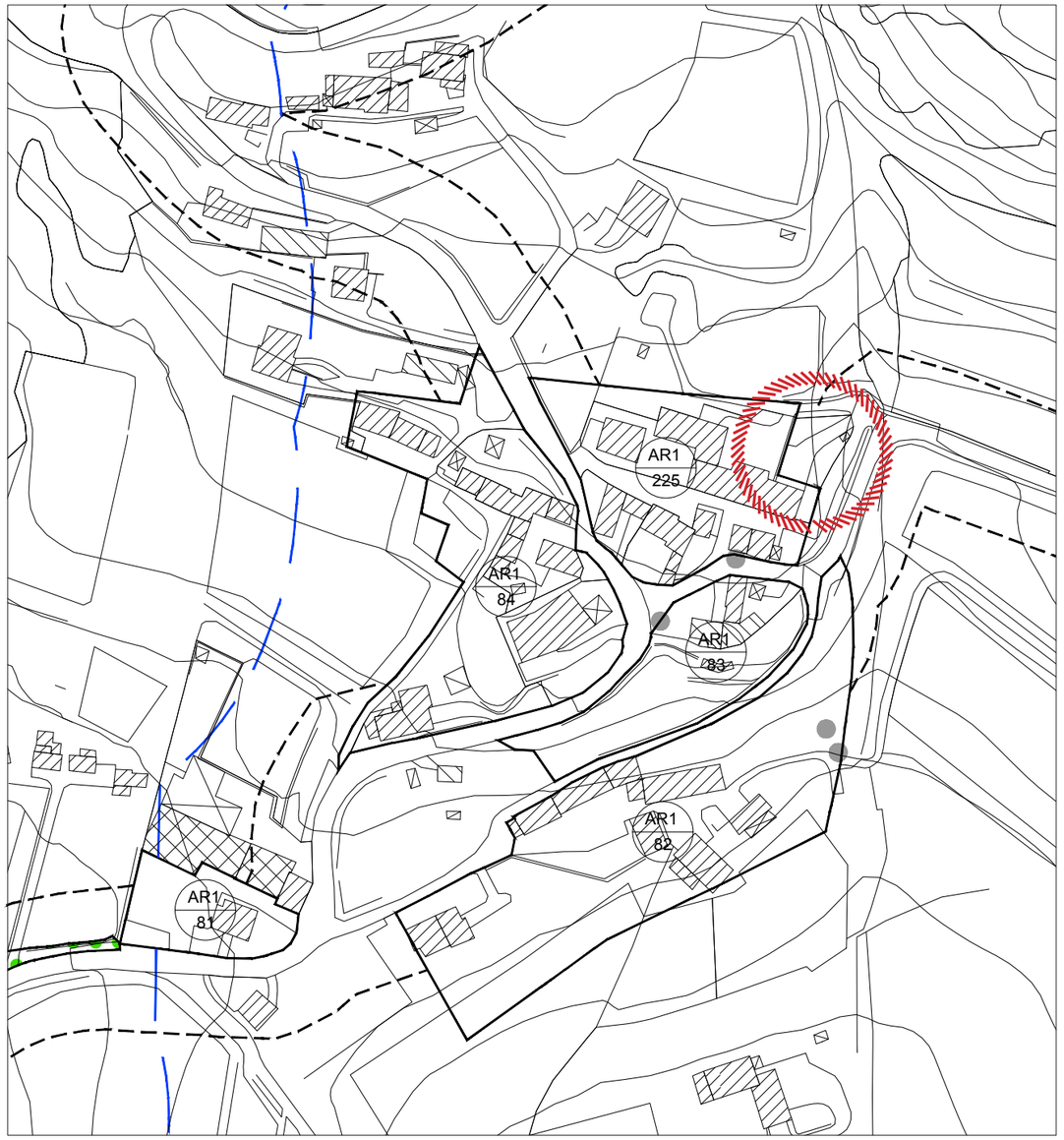
- CONFINE COMUNALE
- AMBITO STORICO — art. 17
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO — art. 18
- AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE — art. 19
- AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE — art. 20
- AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO — art. 21
- AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE — art. 22
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE — art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE — art. 23
- ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA — art. 25
- ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO — art. 29
- ZONA OMOGENEA F1 *aree per istruzione* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F2 *aree per attrezzature di interesse comune* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F3 *aree attrezzate a parco gioco e sport* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F4 *aree per parcheggio* — art. 34
- VERDE PRIVATO — art. 42
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE — art. 52
- FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE — art. 52
- FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI — art. 52
- FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI) — art. 52
- FASCE DI RISPETTO RIR — art. 52
- FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE — art. 52
- AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI

Tav. P.I. "Intero territorio comunale" 1:5.000

istanza n.3



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

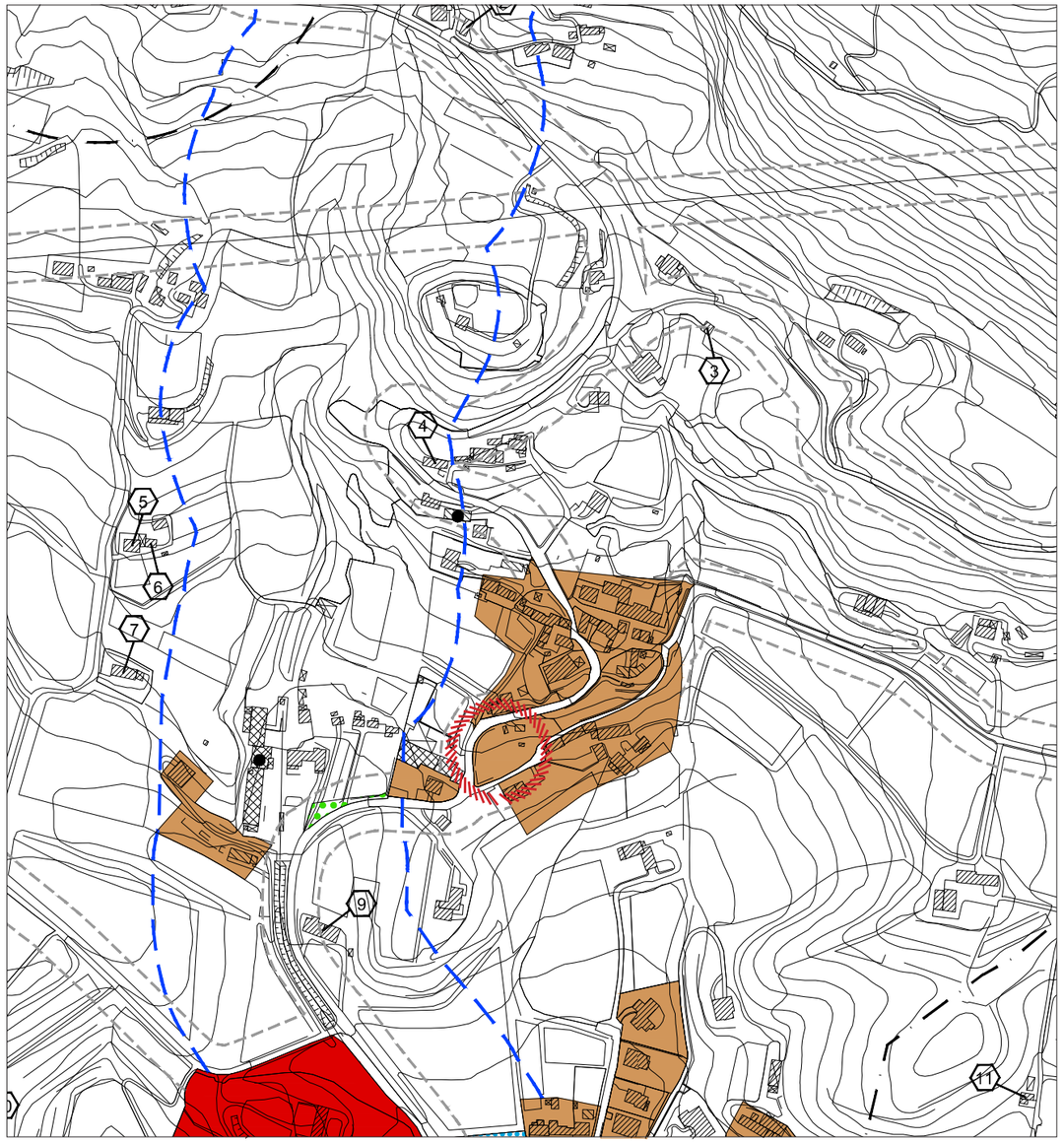
FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

FASCIA DI RISPETTO RIR

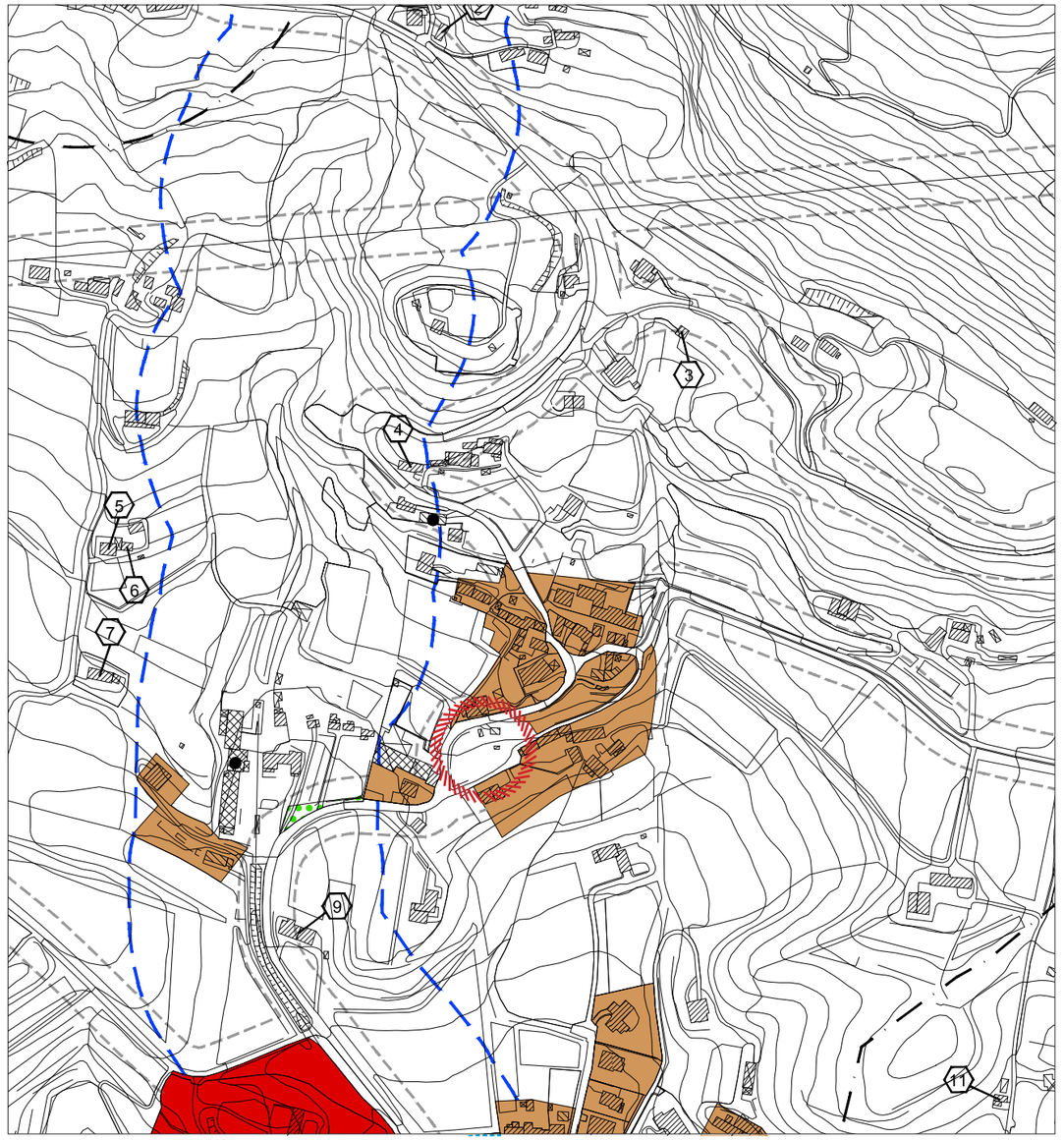
FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI



estratto TAV. P.I. vigente



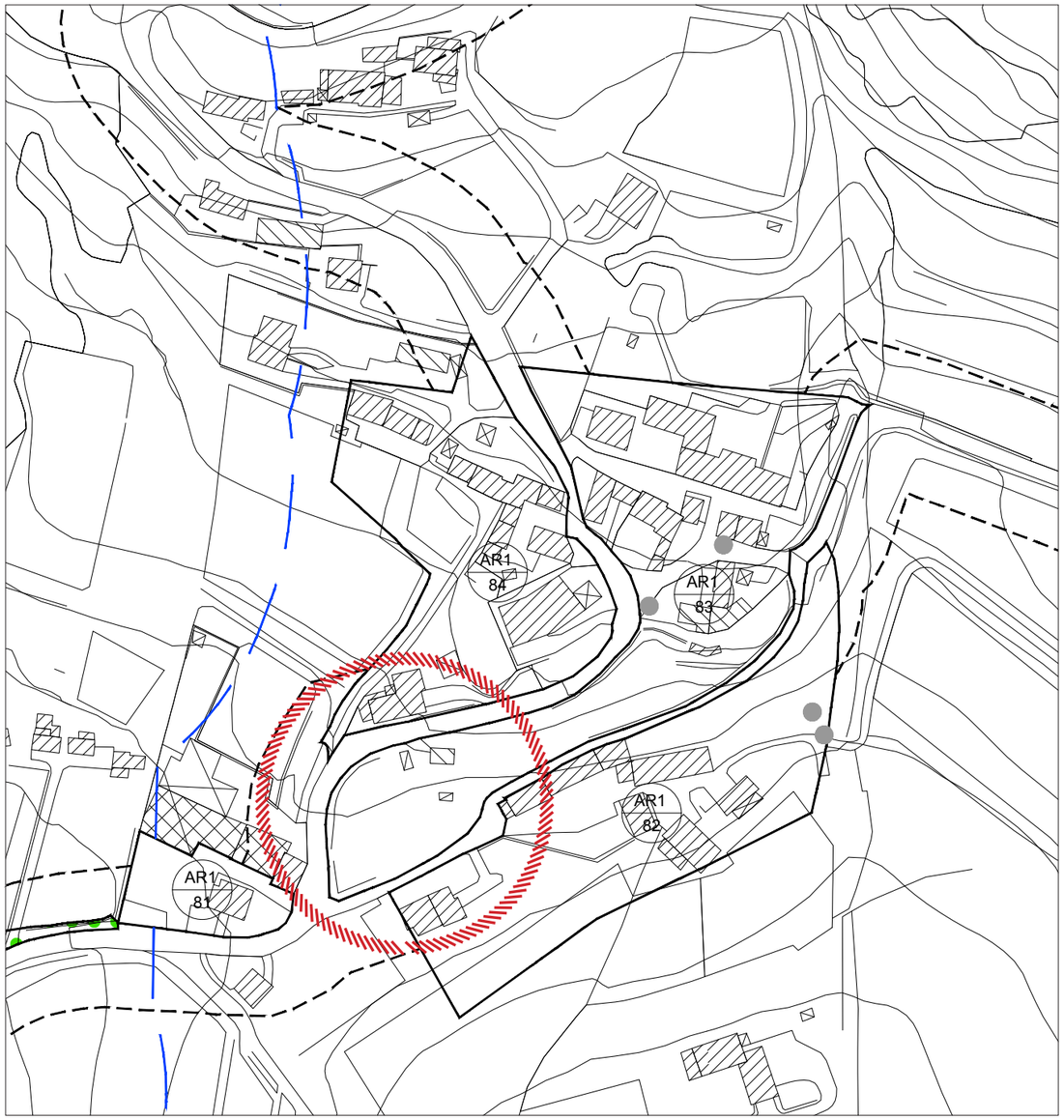
estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE		
AMBITO STORICO	art. 17	
AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO	art. 18	
AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE	art. 19	
AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE	art. 20	
AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO	art. 21	
AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE	art. 22	

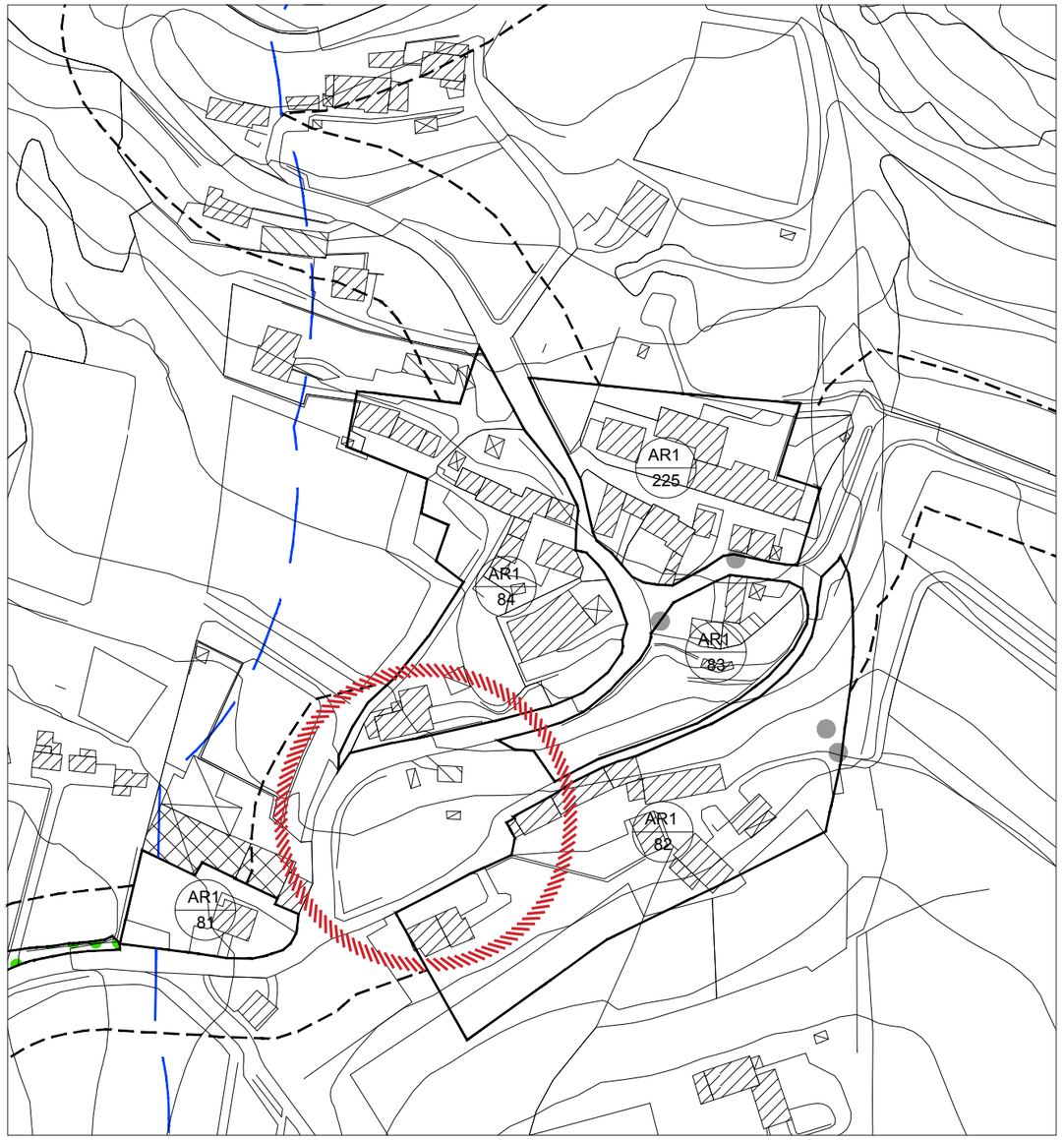
ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE	art. 23	
ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE	art. 23	
ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA	art. 25	
ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	art. 29	
ZONA OMOGENEA F1 *aree per istruzione*	art. 34	
ZONA OMOGENEA F2 *aree per attrezzature di interesse comune*	art. 34	
ZONA OMOGENEA F3 *aree attrezzate a parco gioco e sport*	art. 34	

ZONA OMOGENEA F4 *aree per parcheggio*	art. 34	
VERDE PRIVATO	art. 42	
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	art. 52	
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE	art. 52	
FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI	art. 52	
FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI)	art. 52	
FASCE DI RISPETTO RIR	art. 52	

FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE	art. 52	
AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI		



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

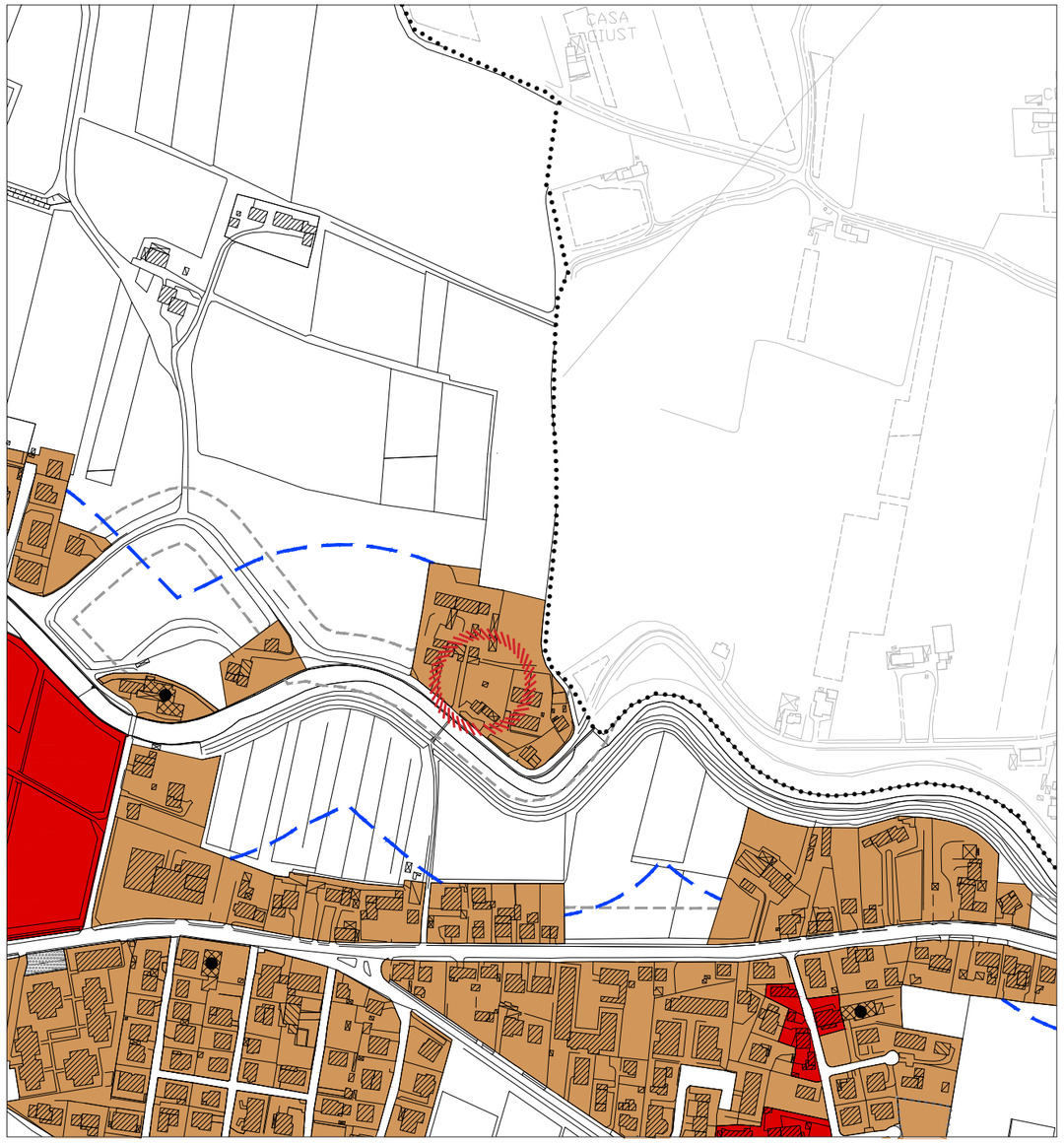
FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

FASCIA DI RISPETTO RIR

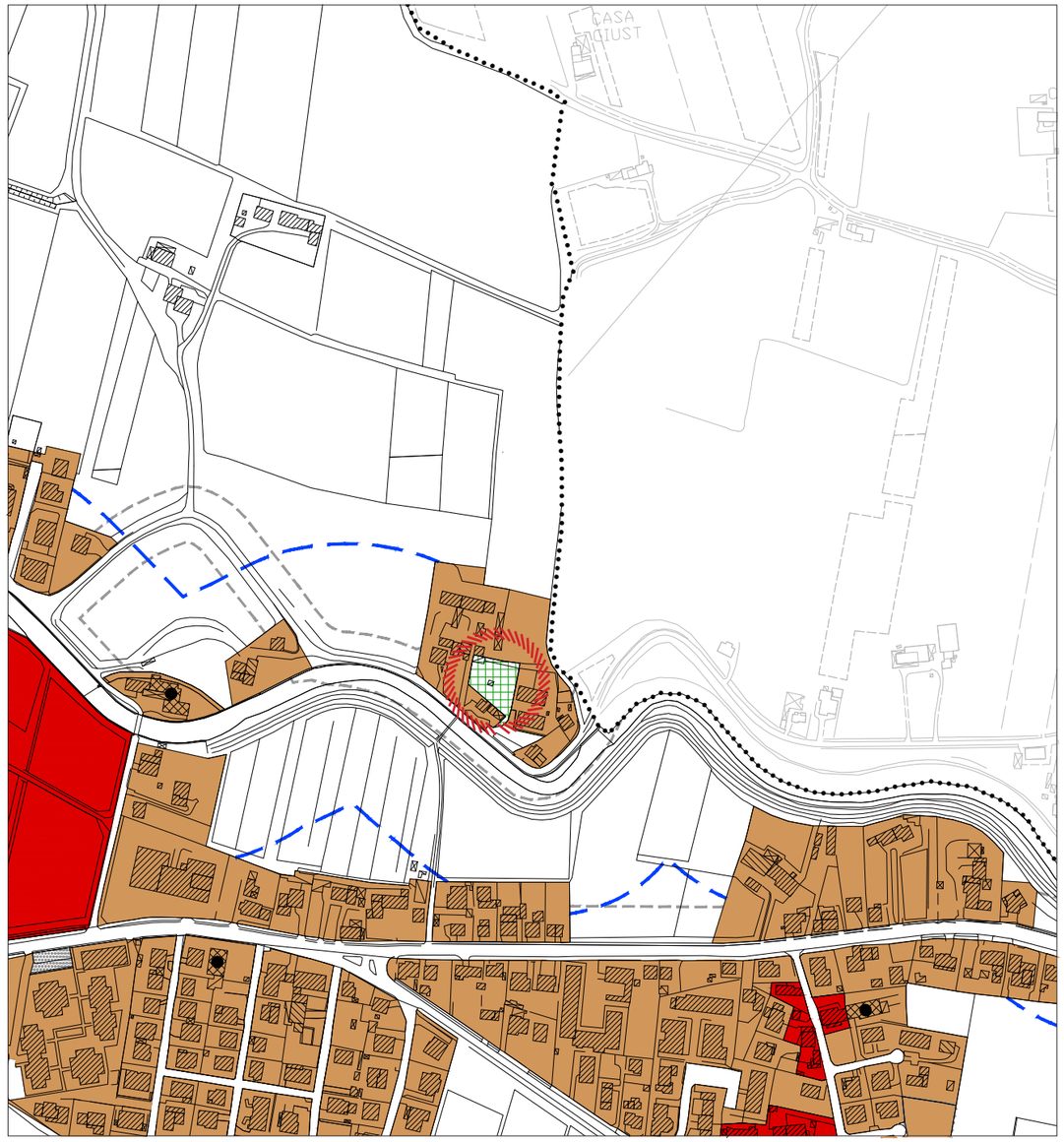
FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI

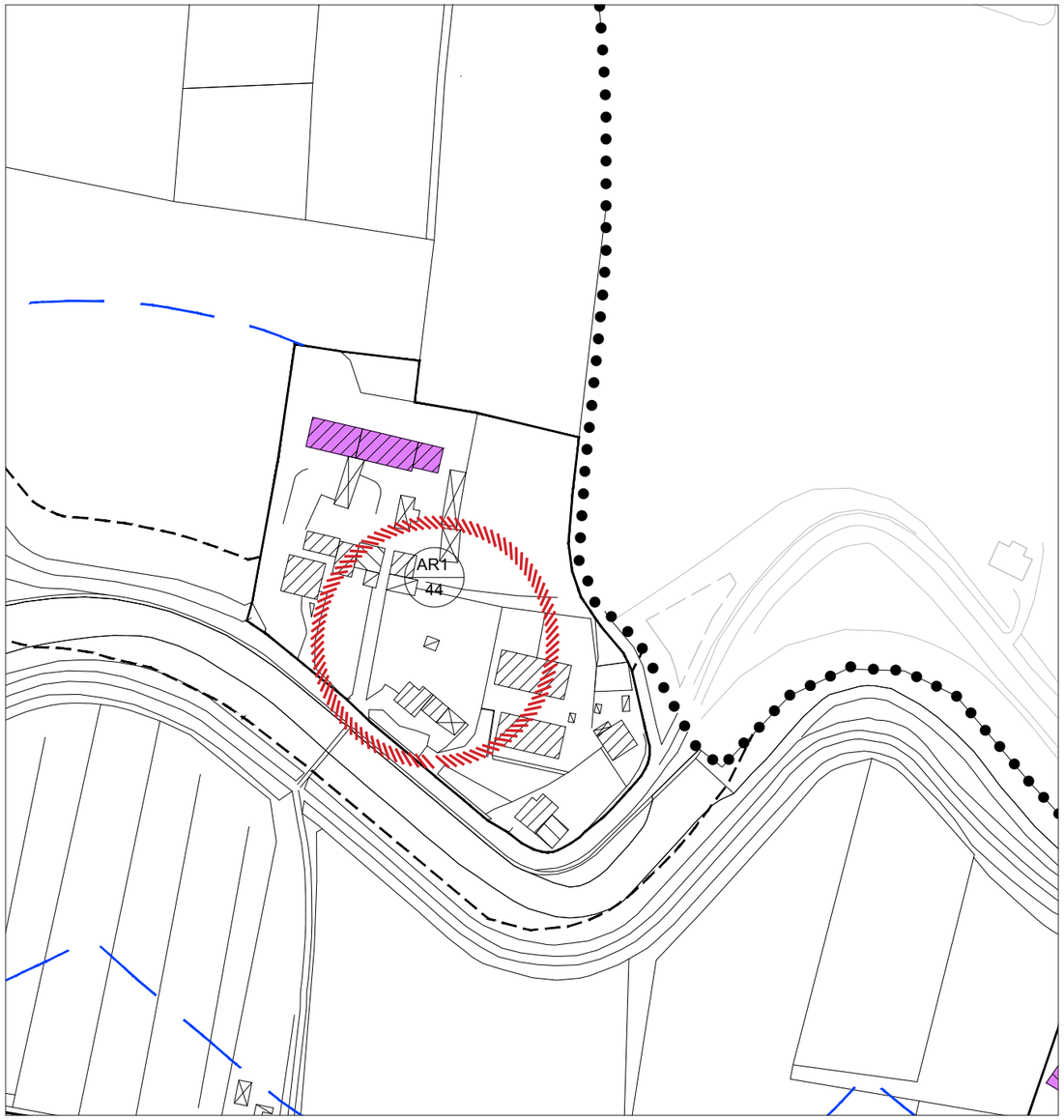


estratto TAV. P.I. vigente

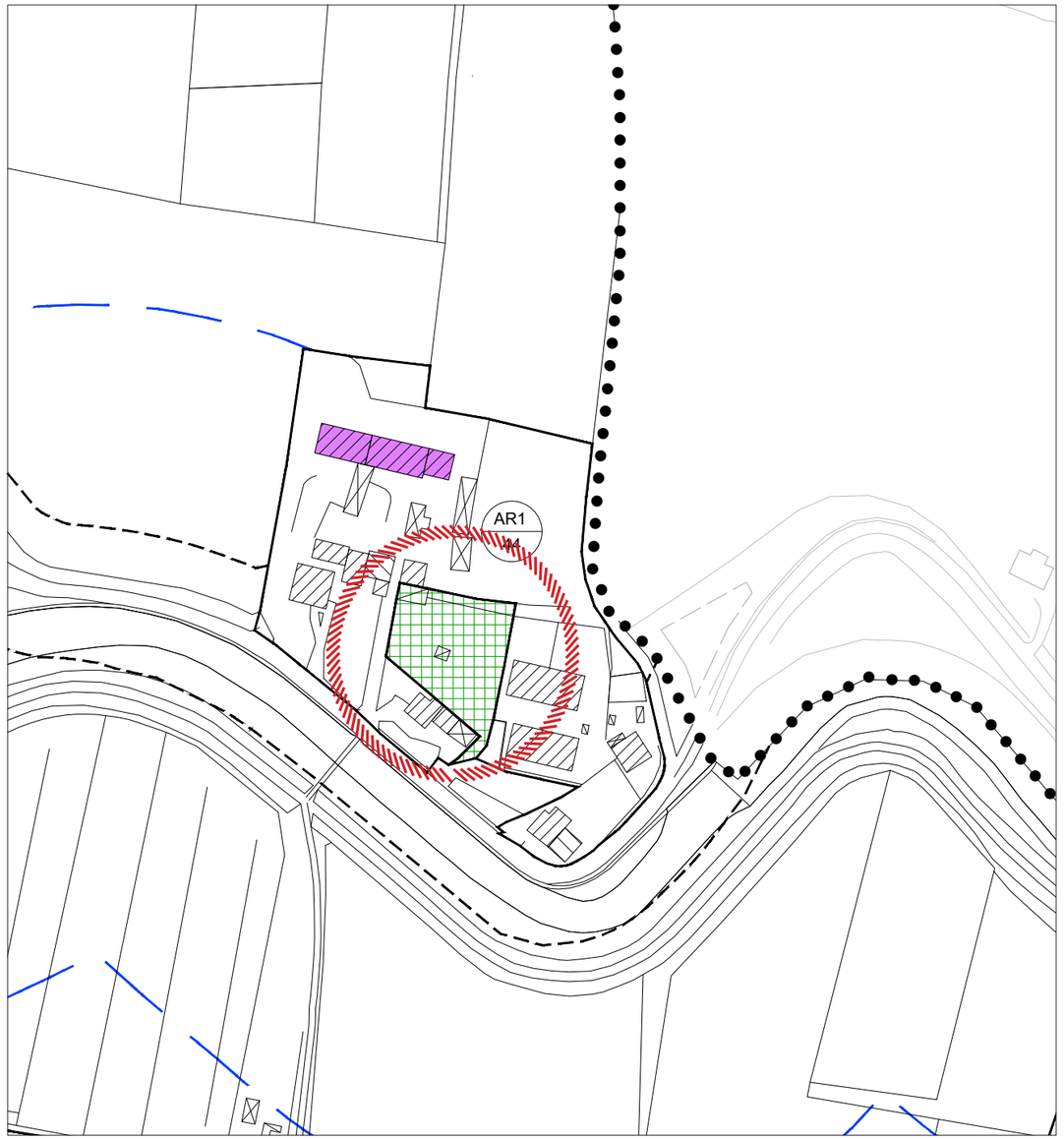


estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE		ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE	art. 23	ZONA OMOGENEA F4 *aree per parcheggio*	art. 34	FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE	art. 52
AMBITO STORICO	art. 17	ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE	art. 23	VERDE PRIVATO	art. 42	AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI	
AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO	art. 18	ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA	art. 25	FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	art. 52		
AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE	art. 19	ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	art. 29	FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE	art. 52		
AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE	art. 20	ZONA OMOGENEA F1 *aree per istruzione*	art. 34	FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI	art. 52		
AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO	art. 21	ZONA OMOGENEA F2 *aree per attrezzature di interesse comune*	art. 34	FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI)	art. 52		
AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE	art. 22	ZONA OMOGENEA F3 *aree attrezzate a parco gioco e sport*	art. 34	FASCE DI RISPETTO RIR	art. 52		



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

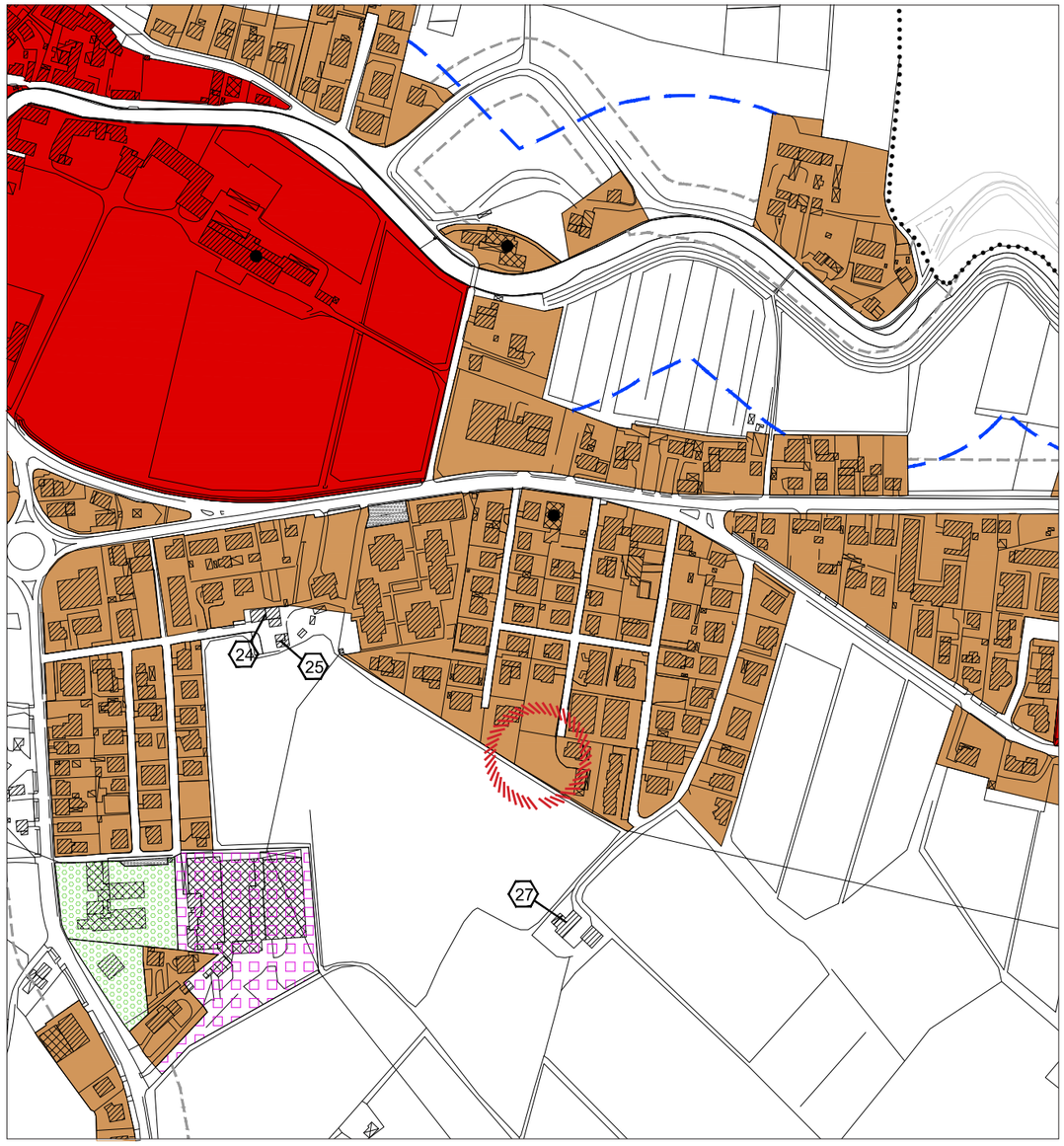
FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

FASCIA DI RISPETTO RIR

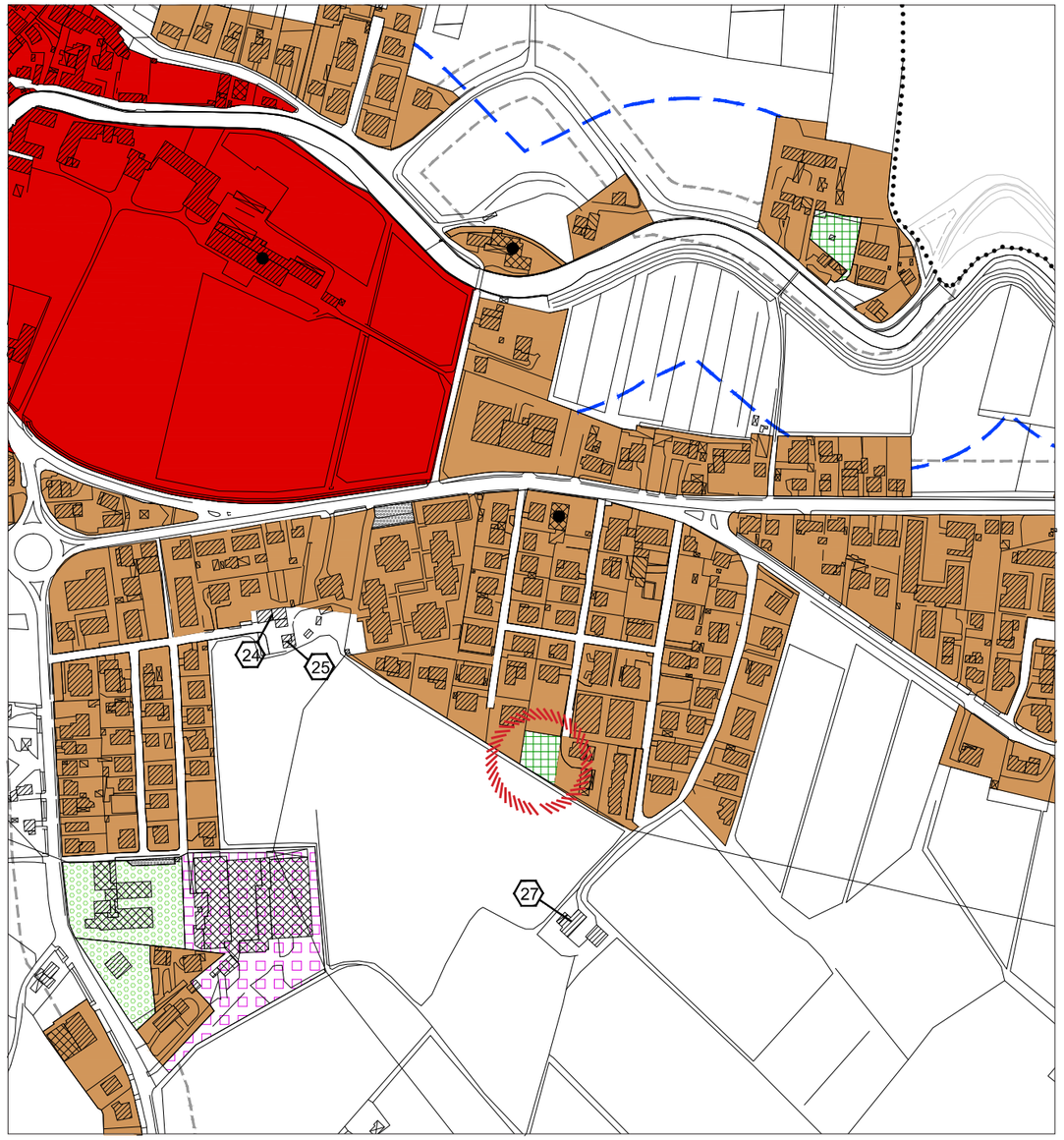
FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI



estratto TAV. P.I. vigente



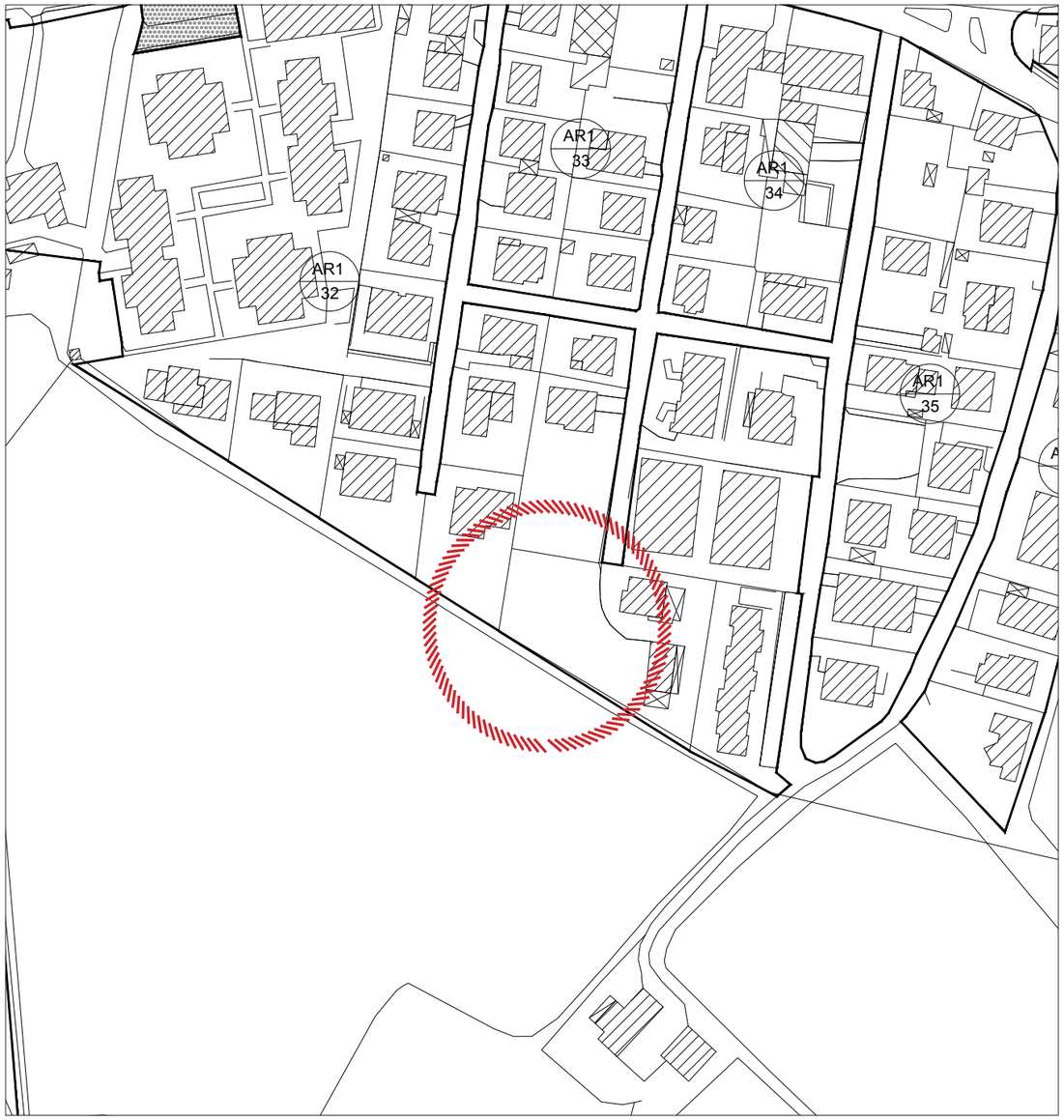
estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE		
AMBITO STORICO	art. 17	
AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO	art. 18	
AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE	art. 19	
AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE	art. 20	
AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO	art. 21	
AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE	art. 22	

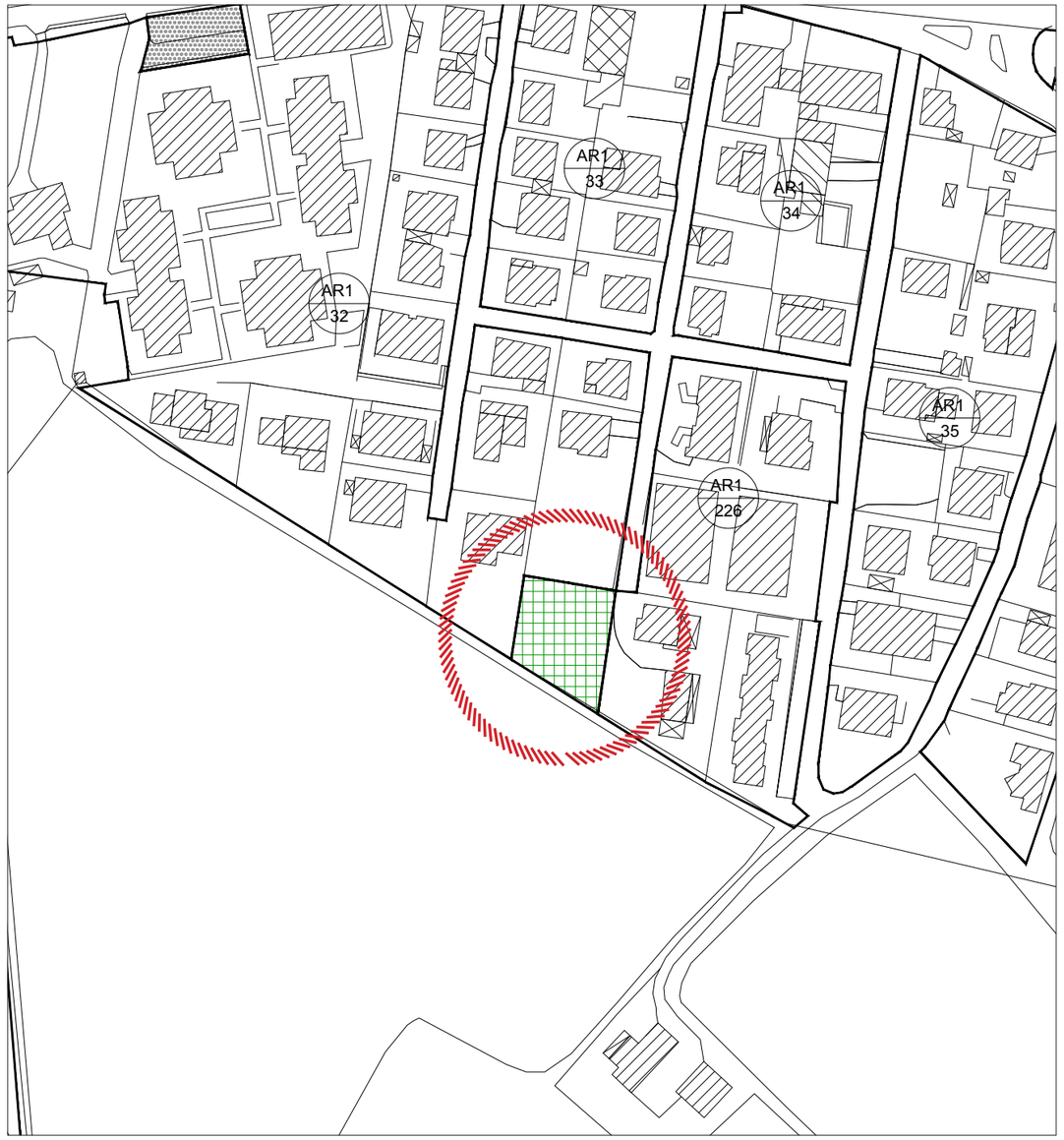
ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE	art. 23	
ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE	art. 23	
ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA	art. 25	
ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	art. 29	
ZONA OMOGENEA F1 *aree per istruzione*	art. 34	
ZONA OMOGENEA F2 *aree per attrezzature di interesse comune*	art. 34	
ZONA OMOGENEA F3 *aree attrezzate a parco gioco e sport*	art. 34	

ZONA OMOGENEA F4 *aree per parcheggio*	art. 34	
VERDE PRIVATO	art. 42	
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	art. 52	
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE	art. 52	
FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI	art. 52	
FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI)	art. 52	
FASCE DI RISPETTO RIR	art. 52	

FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE	art. 52	
AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI		



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

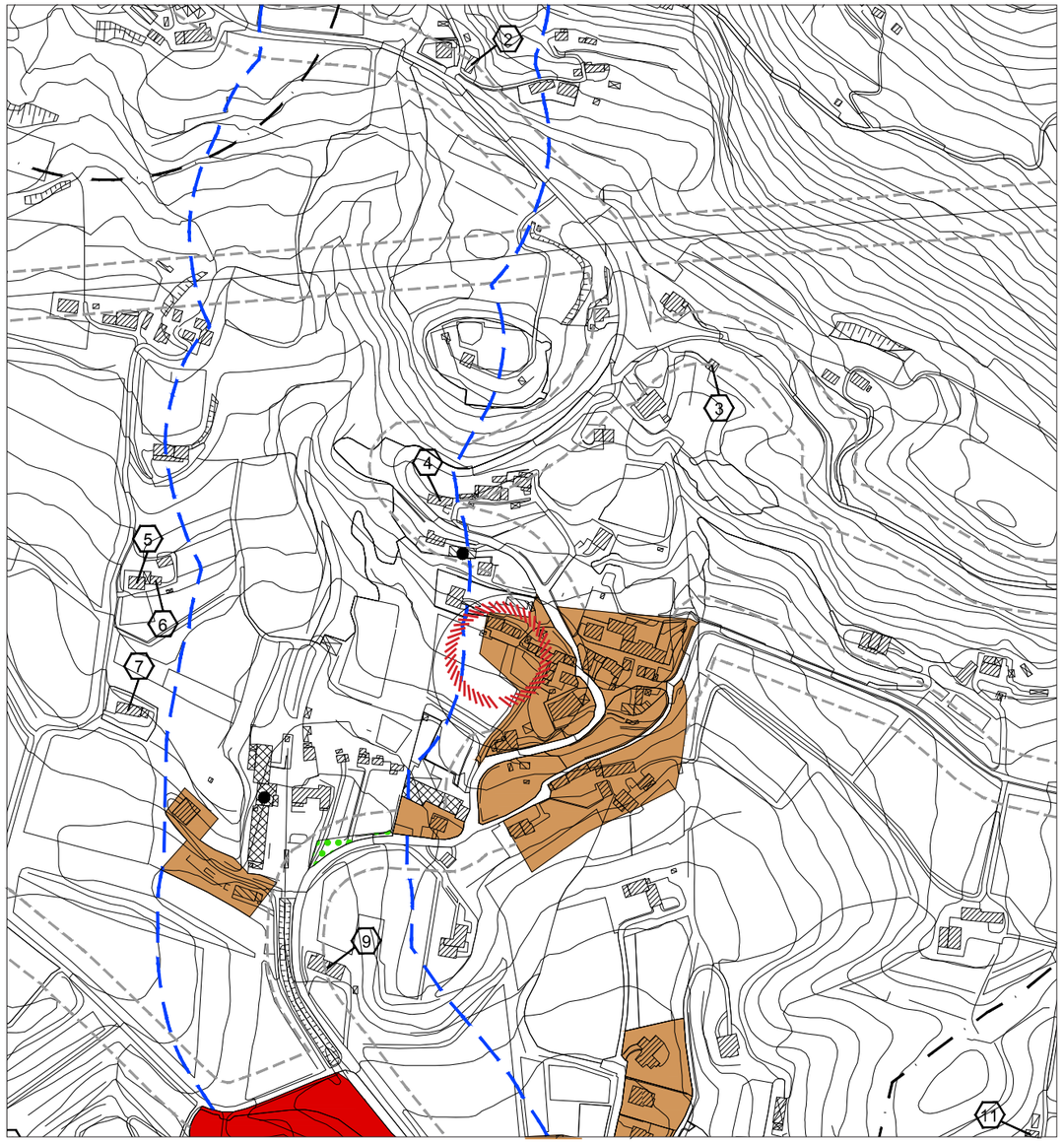
FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

FASCIA DI RISPETTO RIR

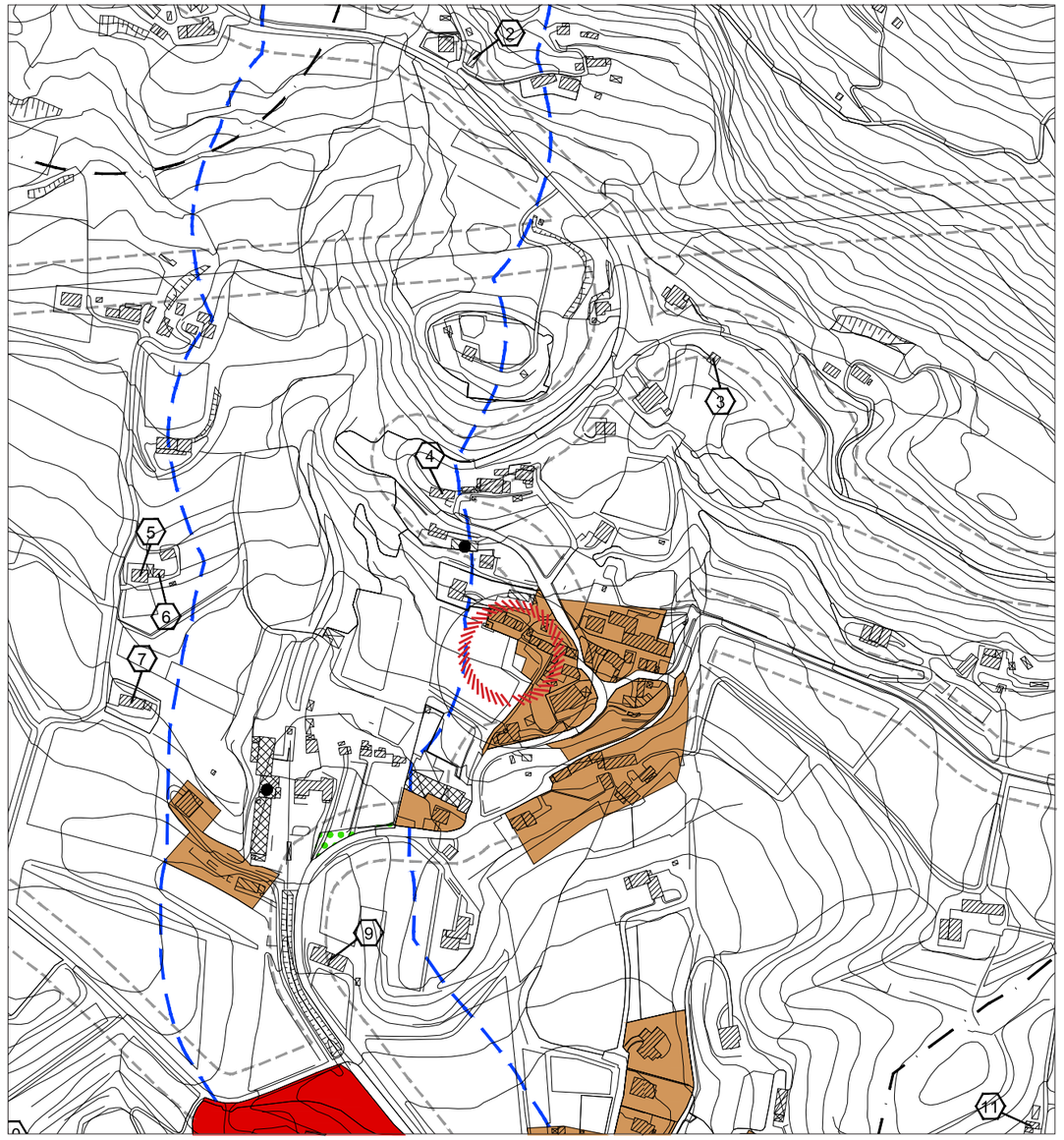
FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI

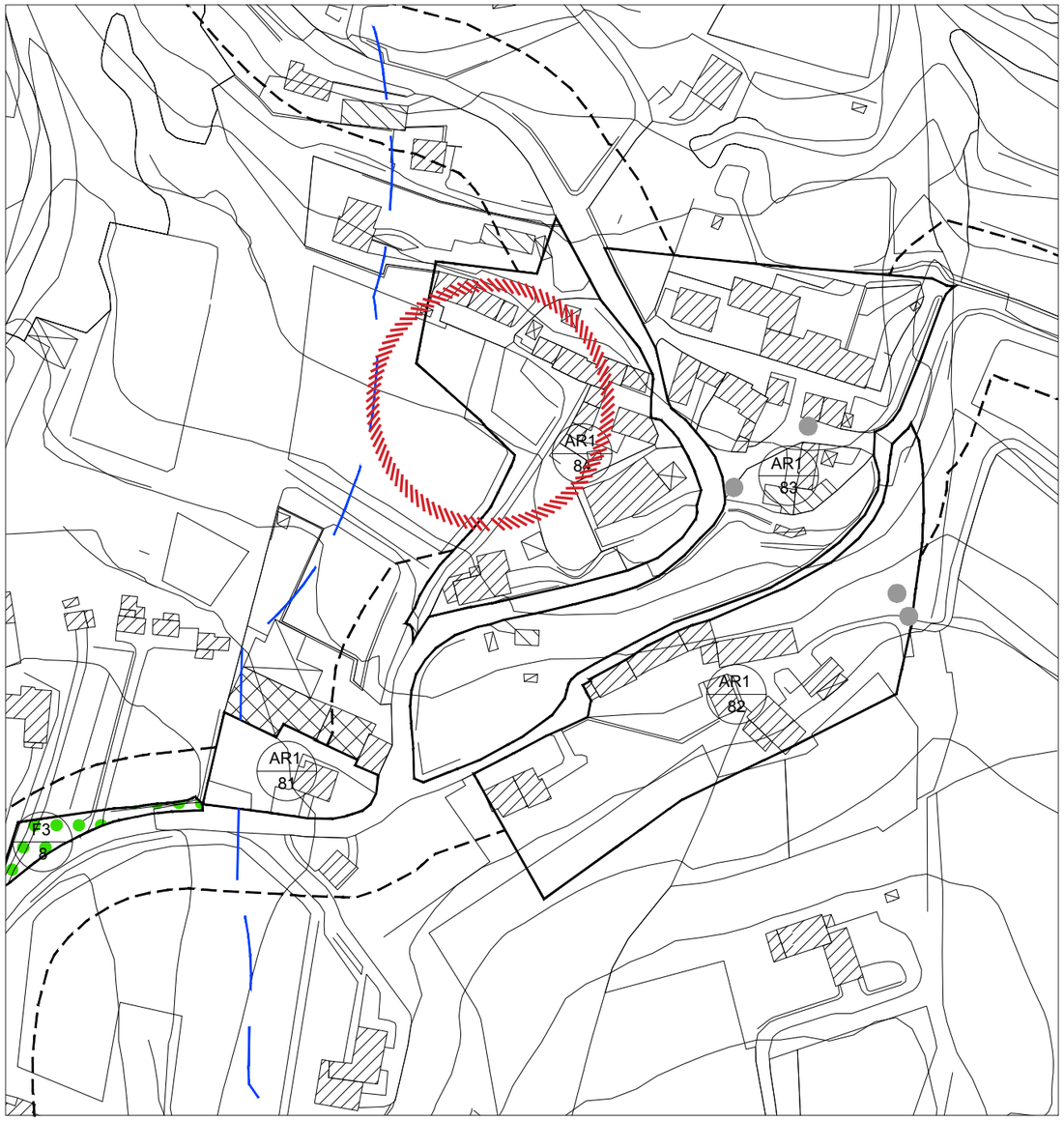


estratto TAV. P.I. vigente

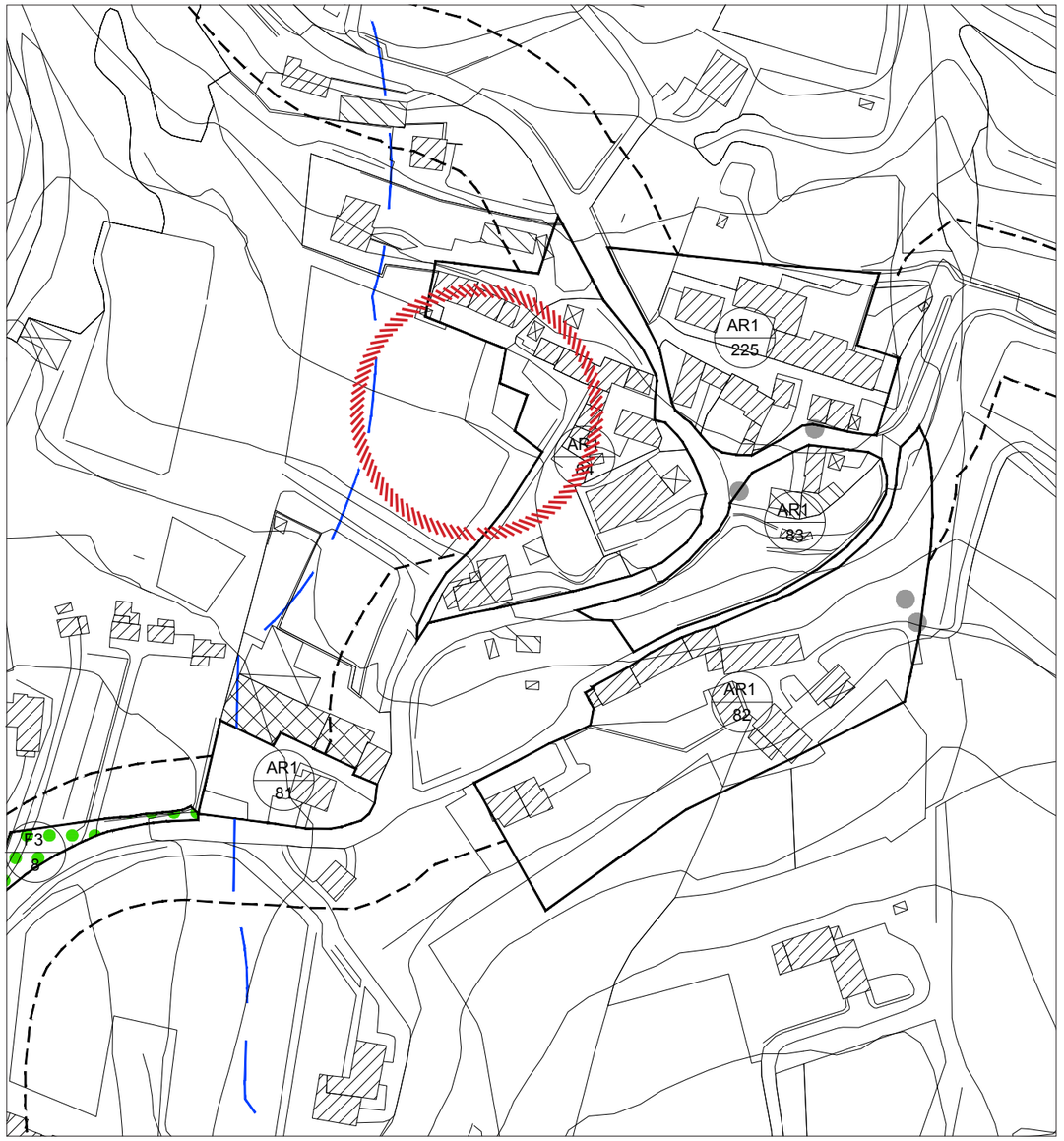


estratto TAV. P.I. variante

- CONFINE COMUNALE
- AMBITO STORICO — art. 17
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO — art. 18
- AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE — art. 19
- AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE — art. 20
- AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO — art. 21
- AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE — art. 22
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE — art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE — art. 23
- ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA — art. 25
- ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO — art. 29
- ZONA OMOGENEA F1 *aree per istruzione* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F2 *aree per attrezzature di interesse comune* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F3 *aree attrezzate a parco gioco e sport* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F4 *aree per parcheggio* — art. 34
- VERDE PRIVATO — art. 42
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE — art. 52
- FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE — art. 52
- FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI — art. 52
- FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI) — art. 52
- FASCE DI RISPETTO RIR — art. 52
- FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE — art. 52
- AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

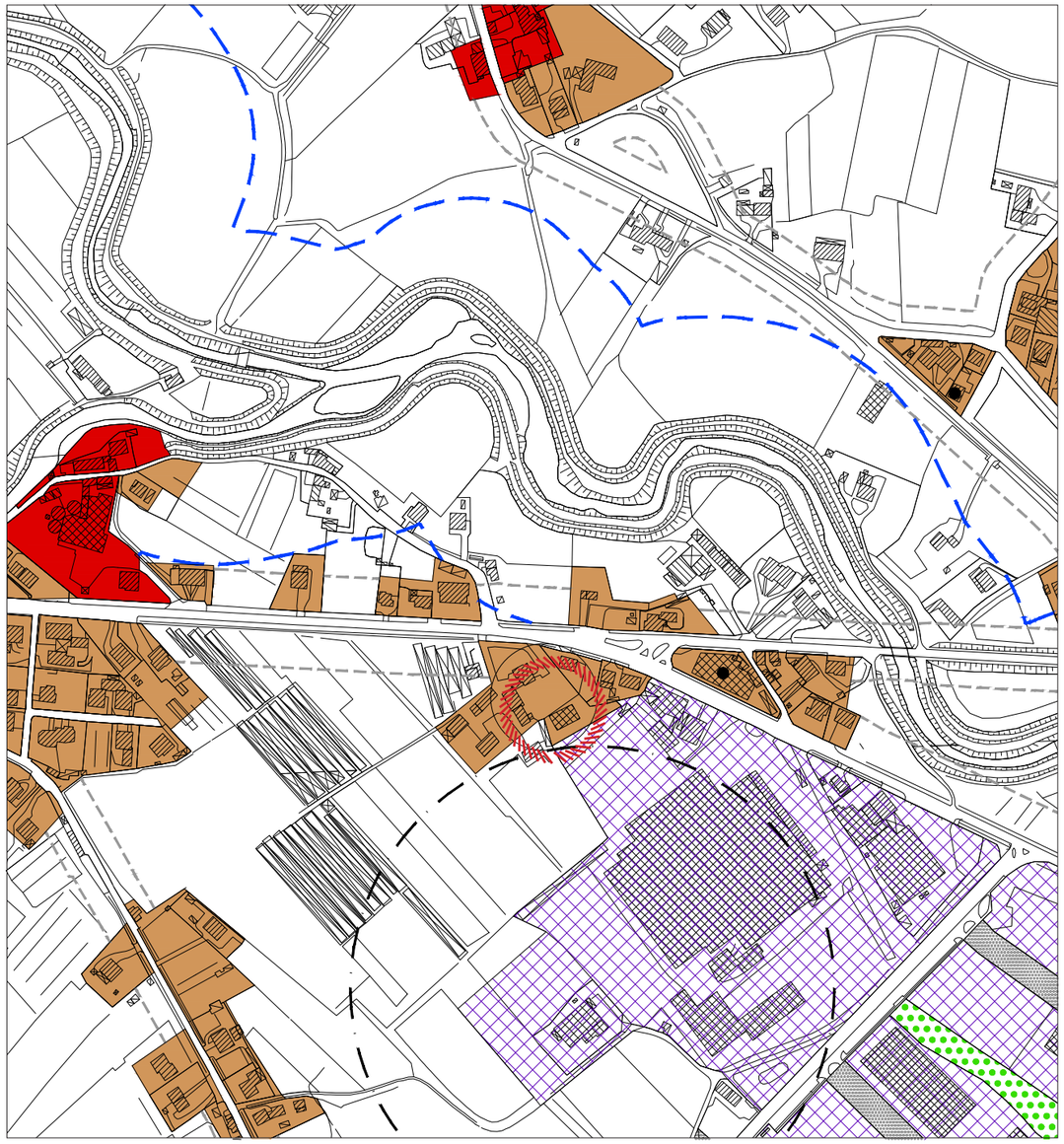
FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

FASCIA DI RISPETTO RIR

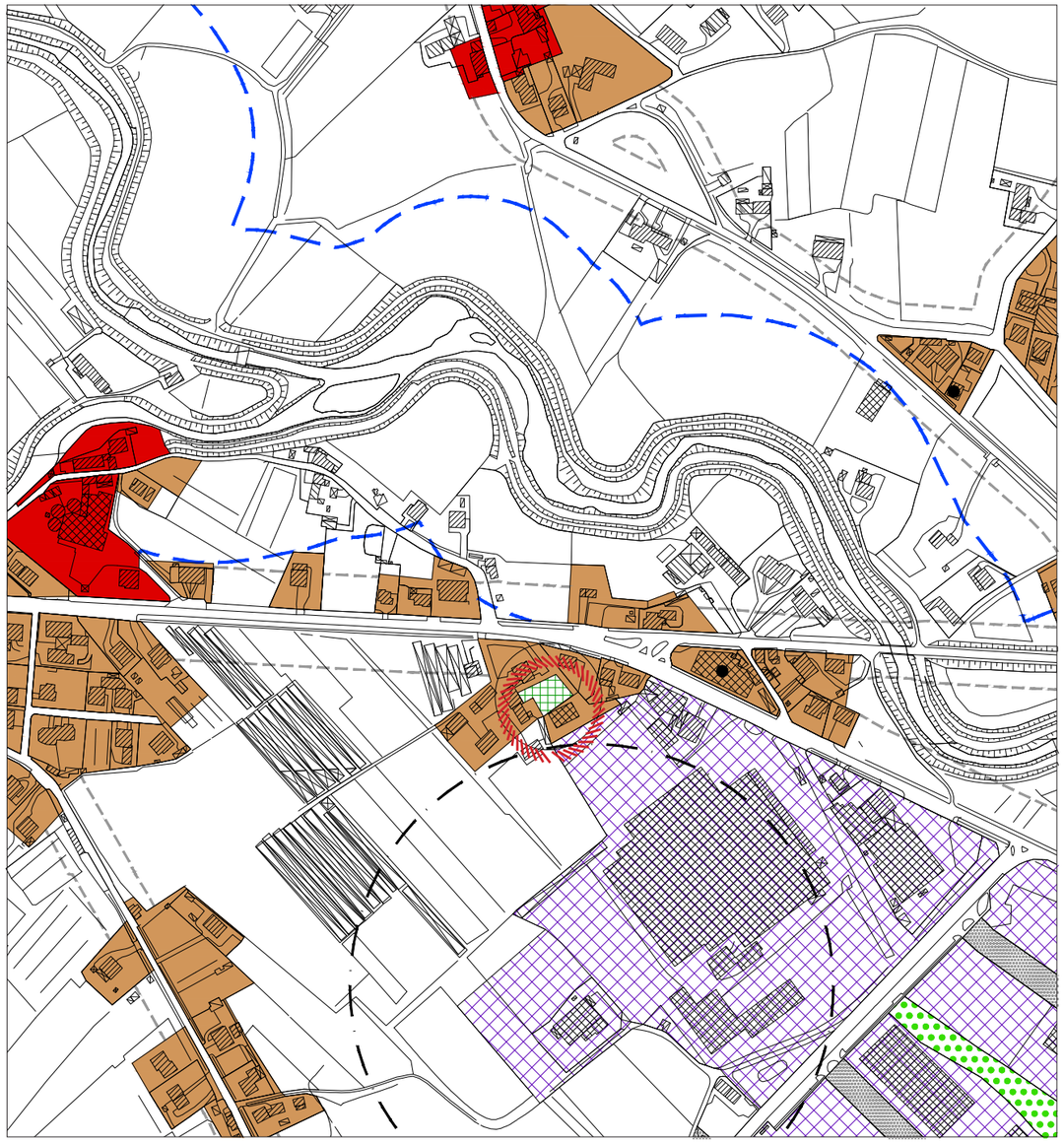
FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

AMBITO STORICO art. 17

AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO art. 18

AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE art. 19

AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE art. 20

AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO art. 21

AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE art. 22

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE art. 23

ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE art. 23

ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA art. 25

ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO art. 29

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione art. 34

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune art. 34

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport art. 34

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio art. 34

VERDE PRIVATO art. 42

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE art. 52

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE art. 52

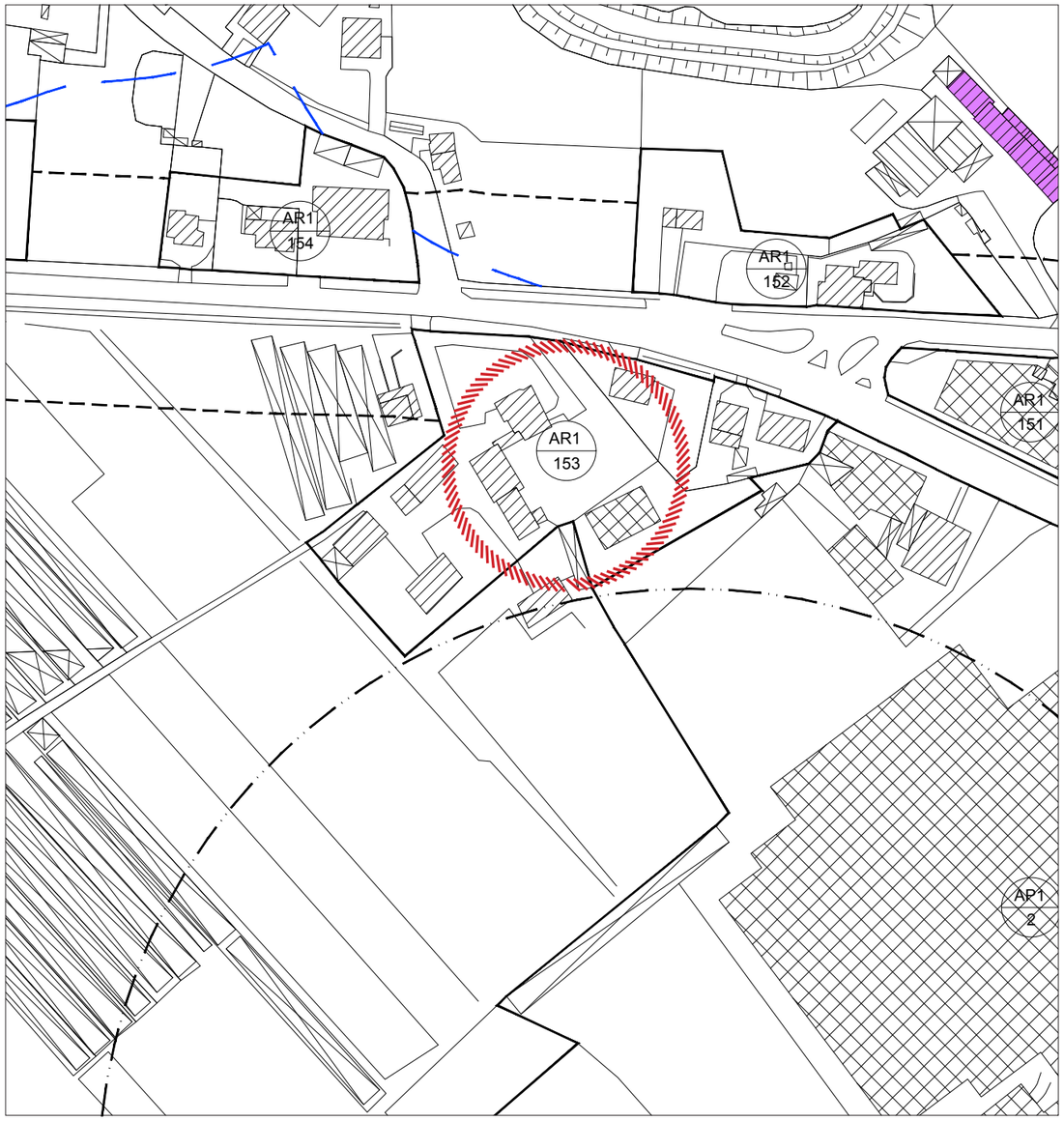
FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI art. 52

FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI) art. 52

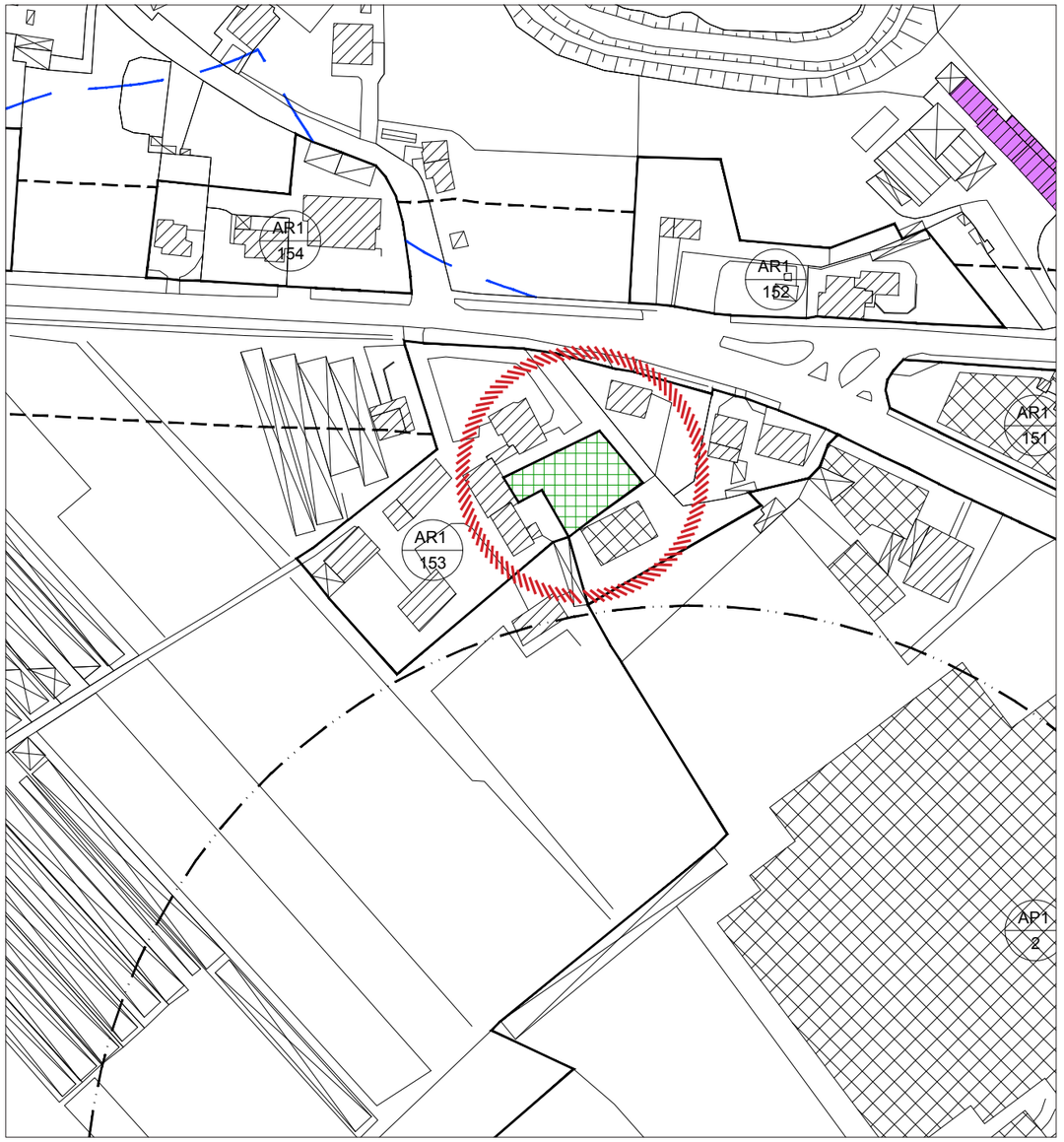
FASCE DI RISPETTO RIR art. 52

FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE art. 52

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

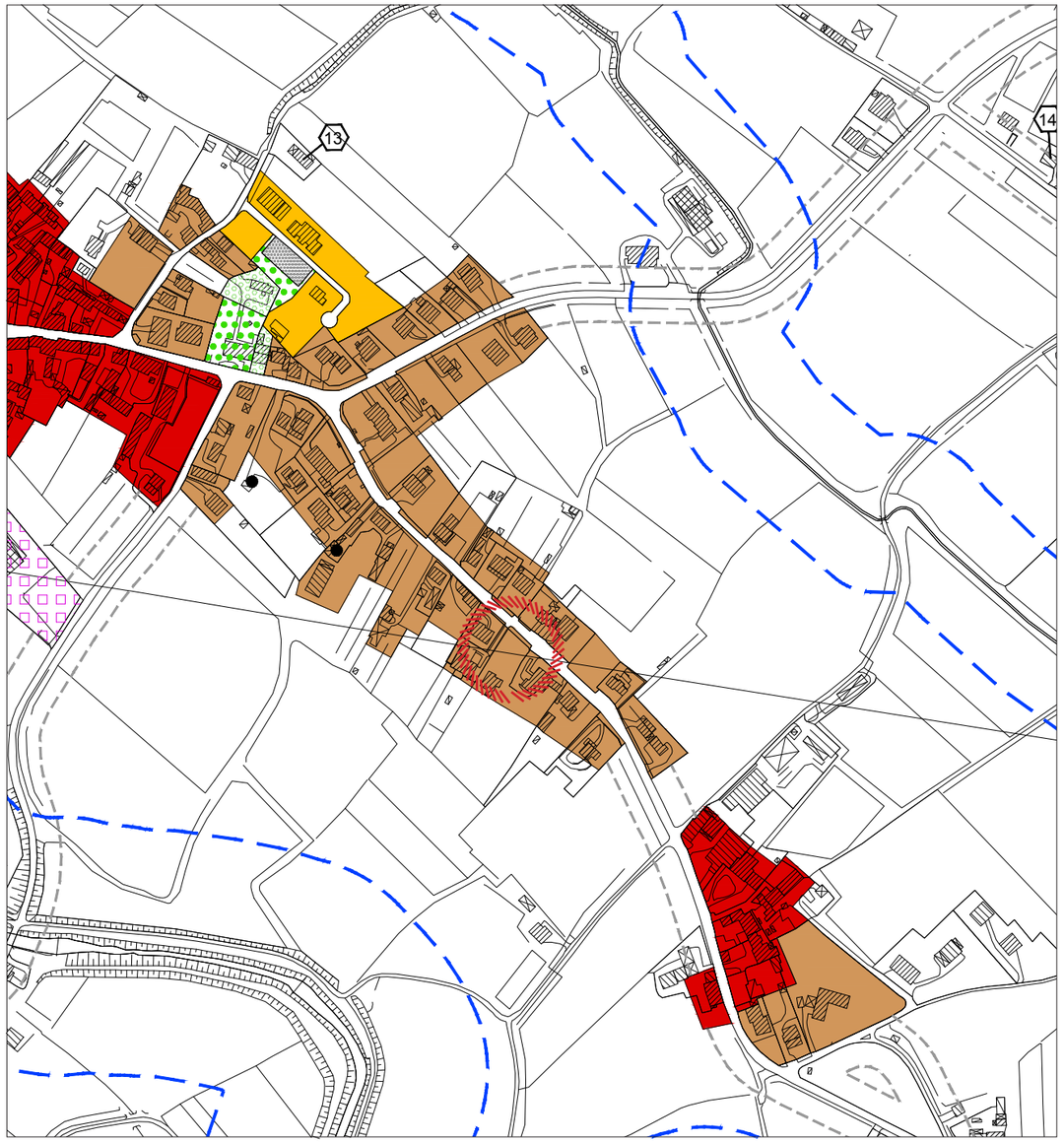
FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

FASCIA DI RISPETTO RIR

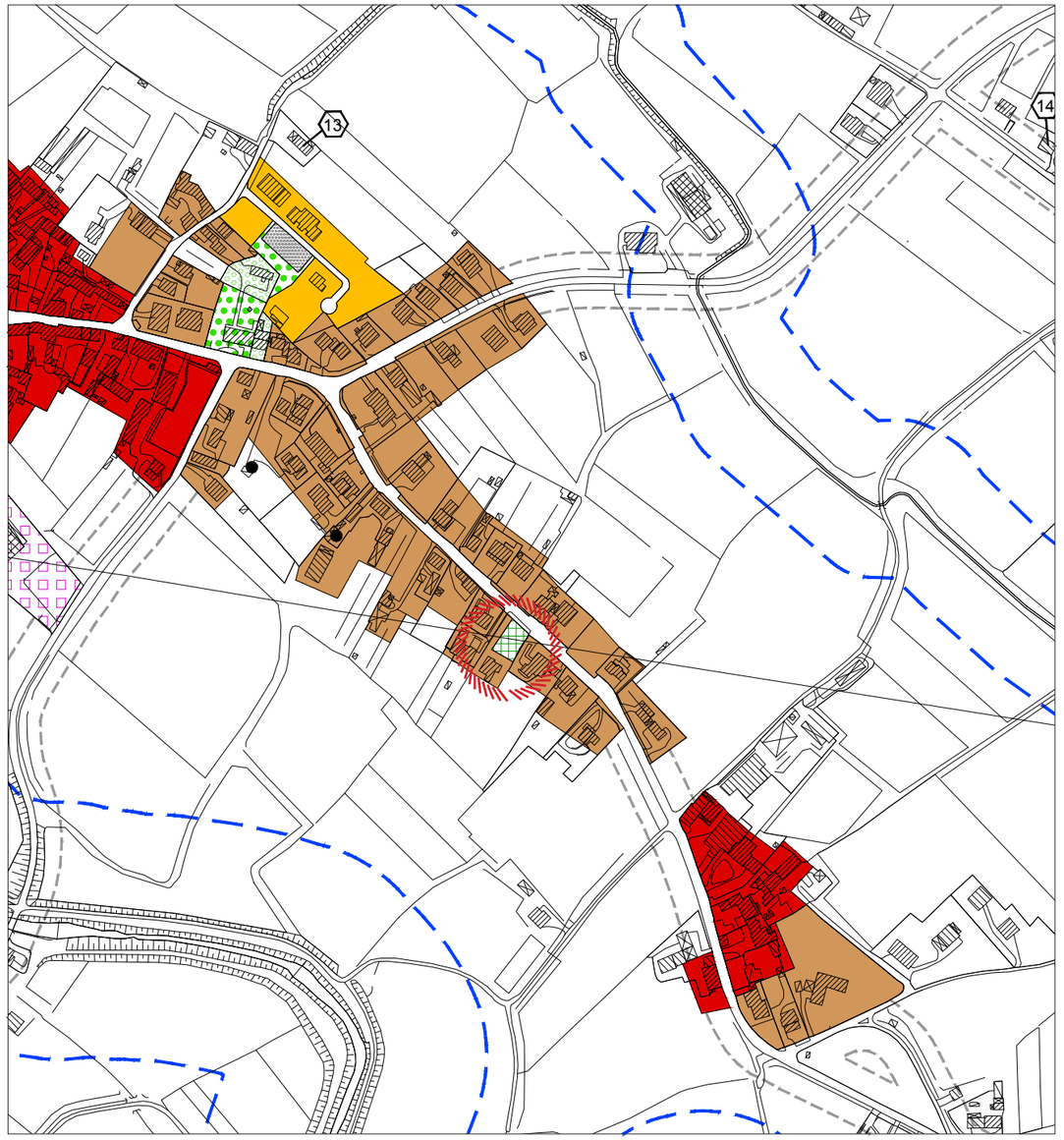
FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI

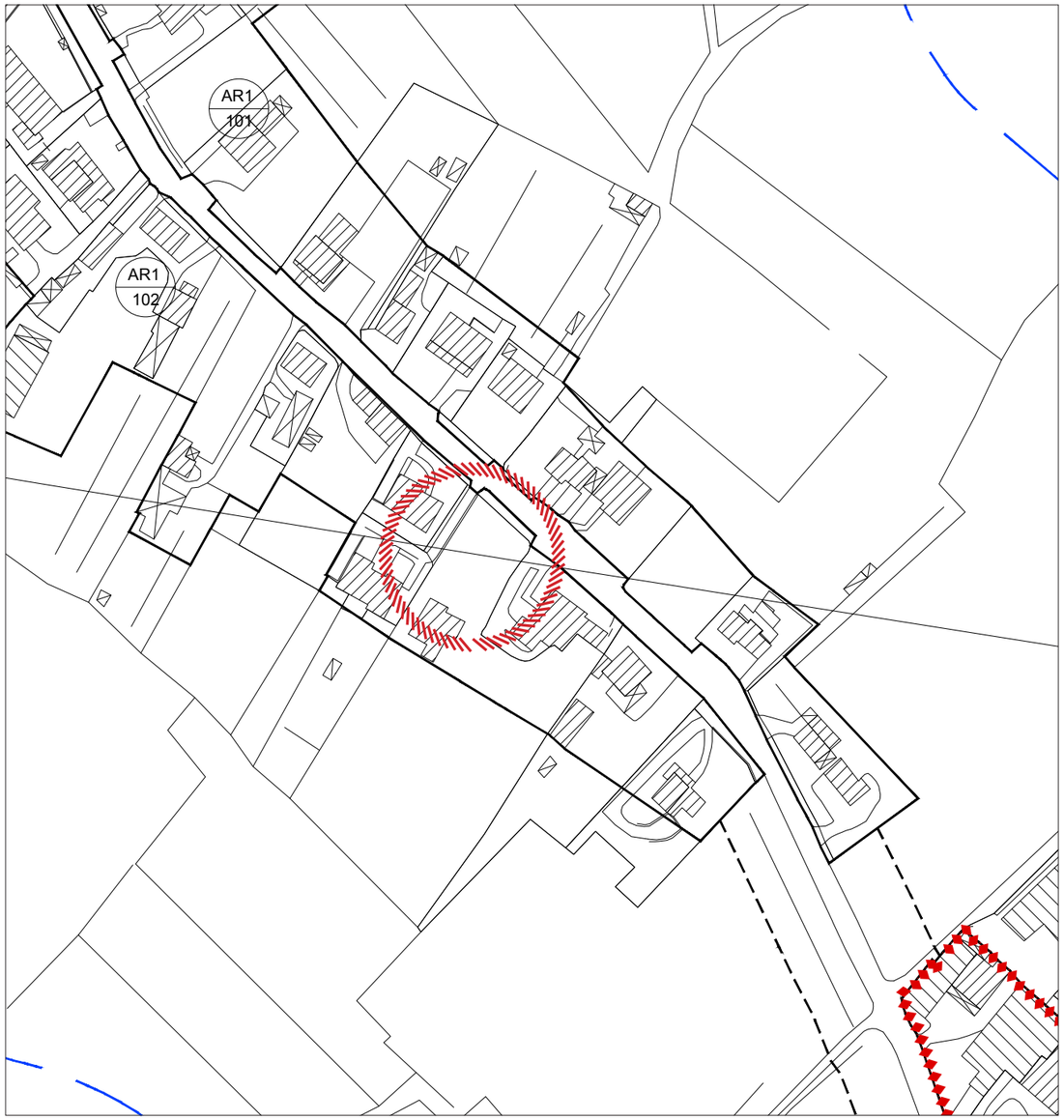


estratto TAV. P.I. vigente

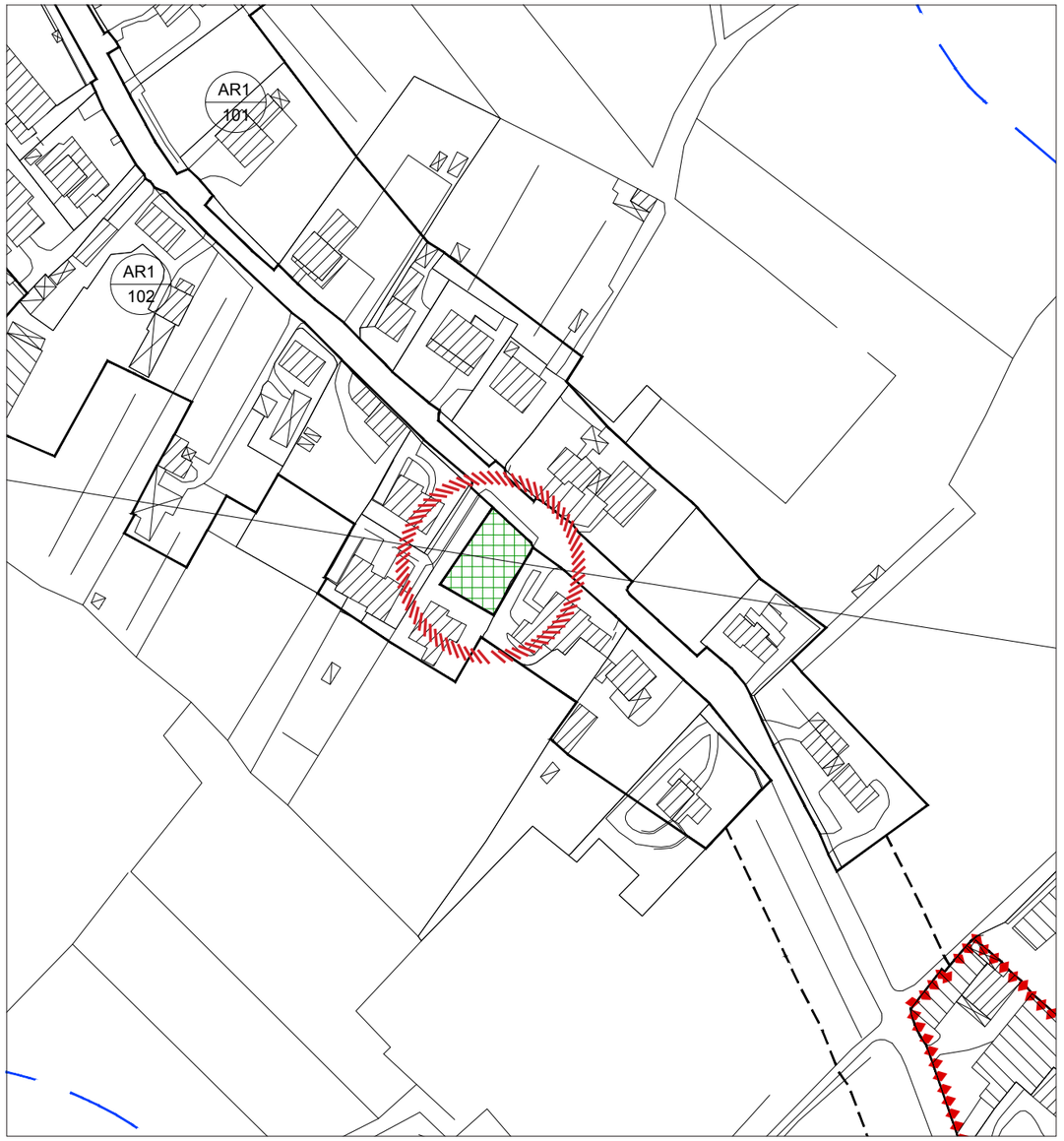


estratto TAV. P.I. variante

- CONFINE COMUNALE
- AMBITO STORICO — art. 17
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO — art. 18
- AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE — art. 19
- AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE — art. 20
- AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO — art. 21
- AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE — art. 22
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE — art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE — art. 23
- ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA — art. 25
- ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO — art. 29
- ZONA OMOGENEA F1 *aree per istruzione* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F2 *aree per attrezzature di interesse comune* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F3 *aree attrezzate a parco gioco e sport* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F4 *aree per parcheggio* — art. 34
- VERDE PRIVATO — art. 42
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE — art. 52
- FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE — art. 52
- FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI — art. 52
- FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI) — art. 52
- FASCE DI RISPETTO RIR — art. 52
- FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE — art. 52
- AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

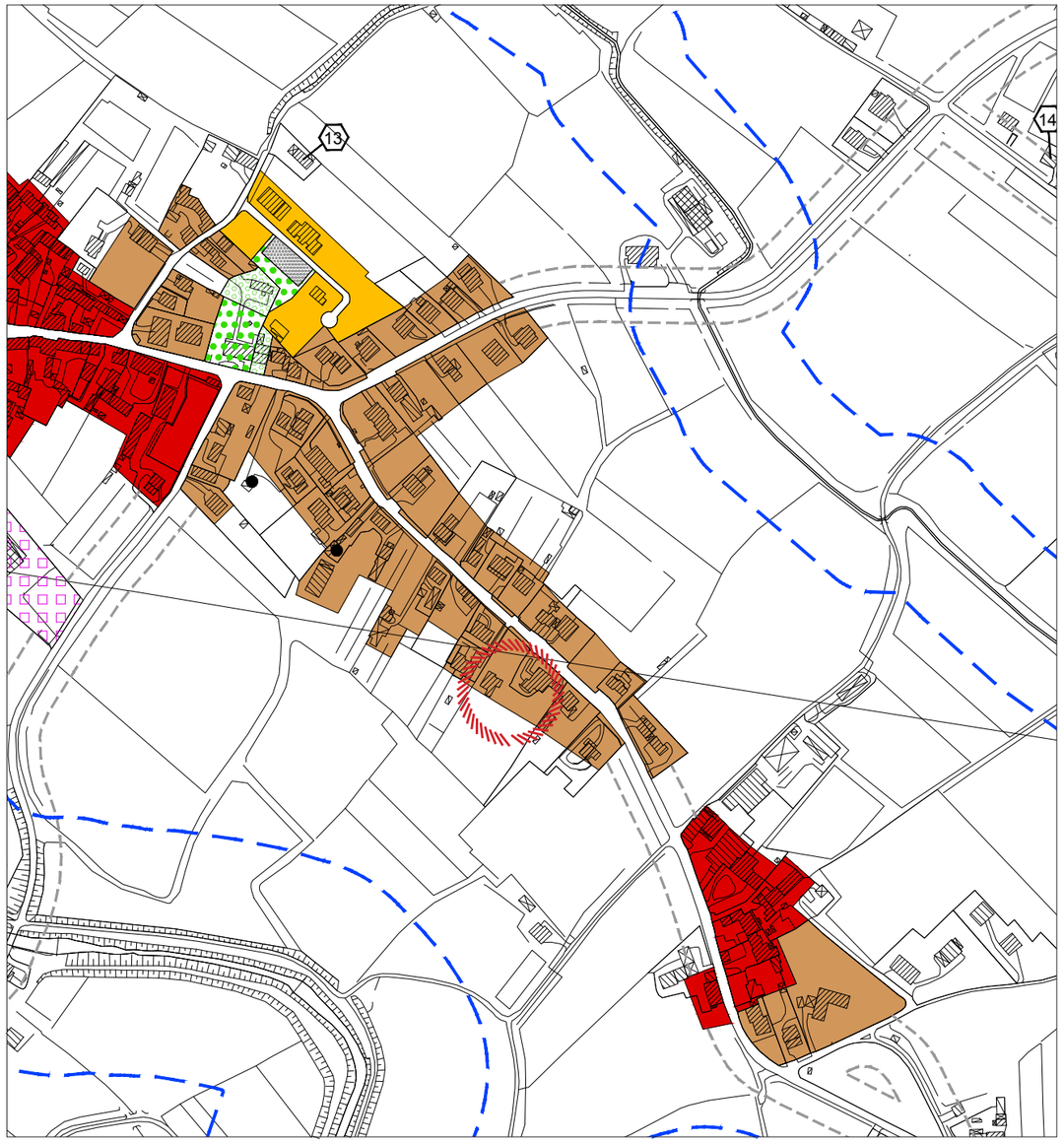
FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

FASCIA DI RISPETTO RIR

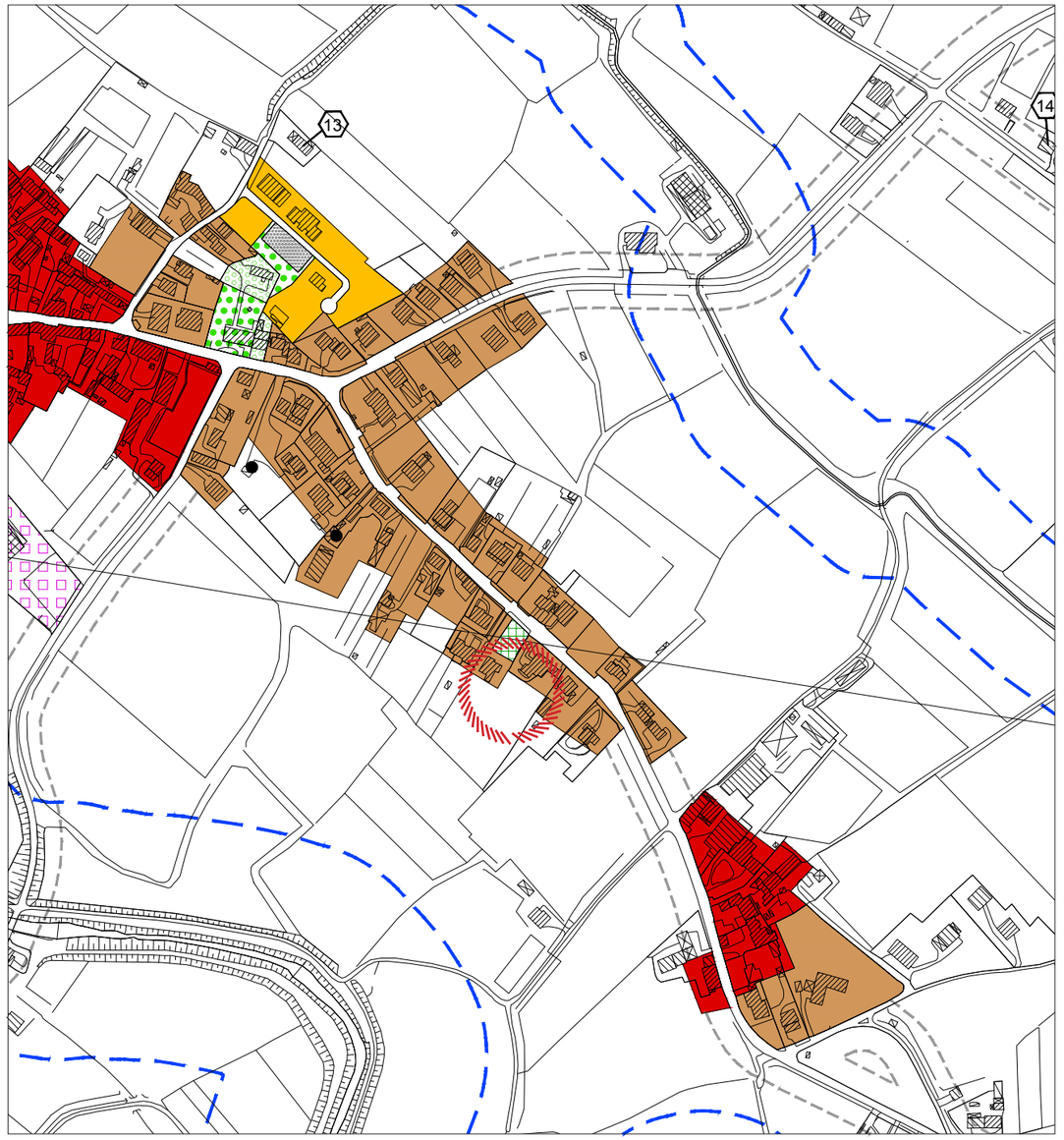
FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI

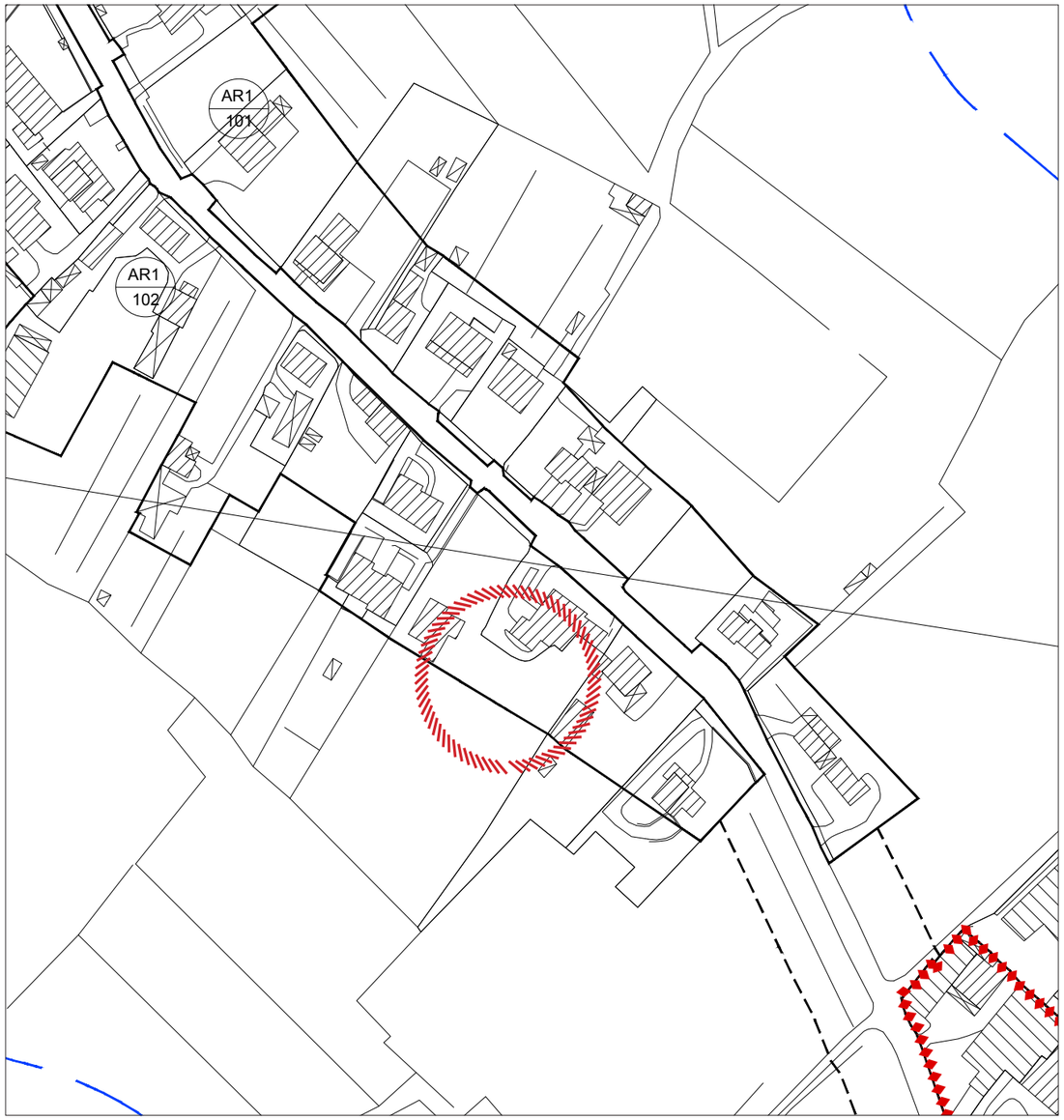


estratto TAV. P.I. vigente

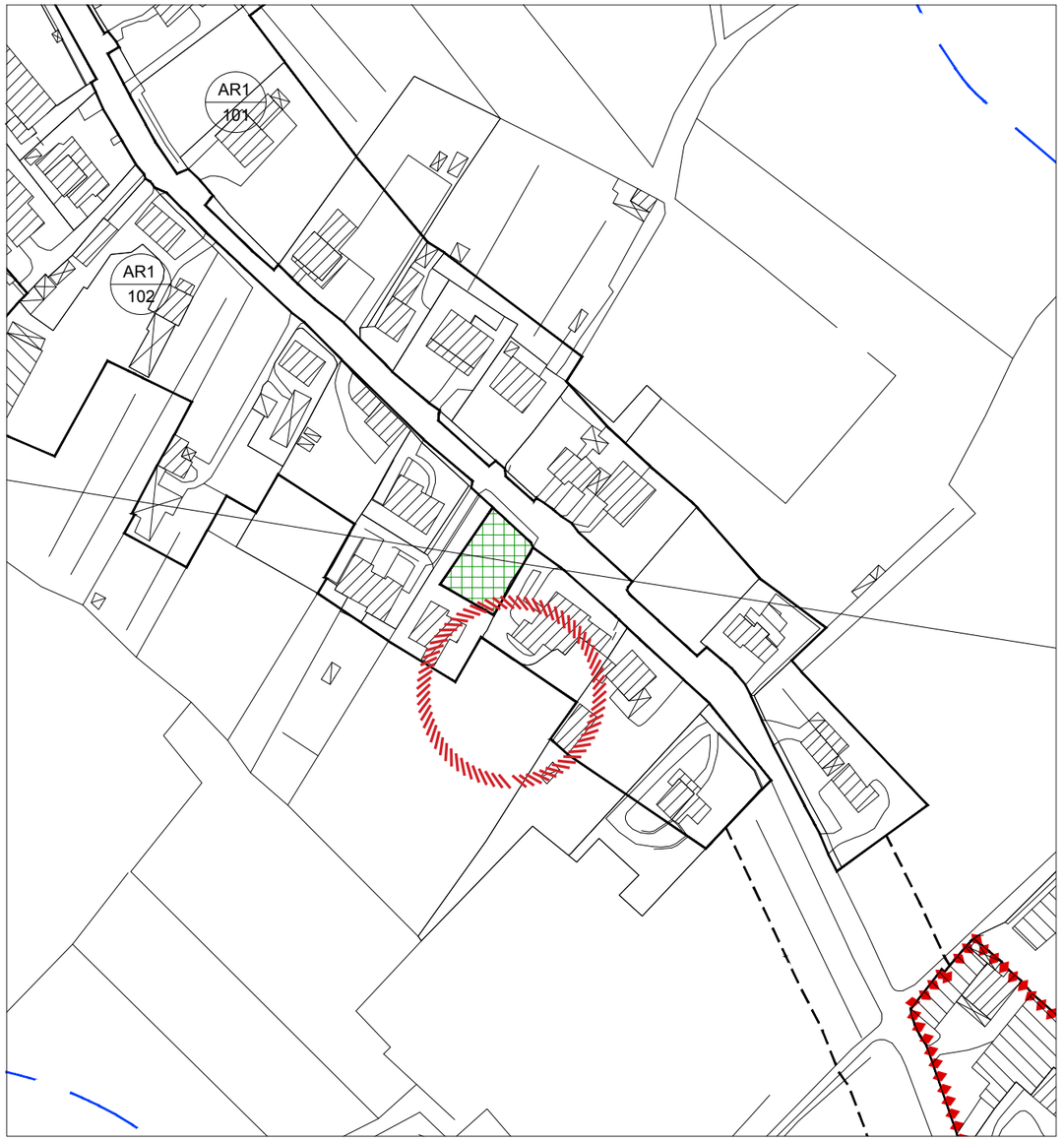


estratto TAV. P.I. variante

- CONFINE COMUNALE
- AMBITO STORICO — art. 17
- AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO — art. 18
- AMBITO RESIDENZIALE IN CORSO DI FORMAZIONE — art. 19
- AMBITO RESIDENZIALE DI NUOVA FORMAZIONE — art. 20
- AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO — art. 21
- AMBITO PRODUTTIVO MULTIFUNZIONALE — art. 22
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA CONFERMARE — art. 23
- ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA DA TRASFERIRE — art. 23
- ZONA OMOGENEA E - AGRICOLA — art. 25
- ANNESSI NON PIU FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO — art. 29
- ZONA OMOGENEA F1 *aree per istruzione* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F2 *aree per attrezzature di interesse comune* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F3 *aree attrezzate a parco gioco e sport* — art. 34
- ZONA OMOGENEA F4 *aree per parcheggio* — art. 34
- VERDE PRIVATO — art. 42
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE — art. 52
- FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE — art. 52
- FASCE DI RISPETTO LINEARI (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI — art. 52
- FASCE DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE, ZONE MILITARI E POZZI) — art. 52
- FASCE DI RISPETTO RIR — art. 52
- FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE — art. 52
- AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI-PRIVATI



estratto TAV. P.I. vigente



estratto TAV. P.I. variante

CONFINE COMUNALE

ZONA OMOGENEA

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI

AMBITI SOGGETTI A STRUMENTI ATTUATIVI OBBLIGATORI

PERIMETRO CENTRO STORICO

ZONA OMOGENEA F1
aree per istruzione

ZONA OMOGENEA F2
aree per attrezzature di interesse comune

ZONA OMOGENEA F3
aree attrezzate a parco gioco e sport

ZONA OMOGENEA F4
aree per parcheggio

VERDE PRIVATO

EDIFICI DI INTERESSE ARCHITETTONICO, TIPOLOGICO E AMBIENTALE

grado di protezione 1 (edifici vincolati da legge)

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

ELEMENTI PUNTUALI SIGNIFICATIVI

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

FASCIA DI RISPETTO LINEARE (STRADALE, FERROVIARIO, ELETTRODOTTI E METANODOTTI)

FASCIA DI RISPETTO PUNTUALI (CAVE, DISCARICHE E POZZI)

FASCIA DI RISPETTO RIR

FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE

PERCORSI PEDONALI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO

AMBITI SOGGETTI AD ACCORDI PUBBLICI PRIVATI