



COMUNE DI CORDIGNANO

Provincia di Treviso

--- * ---

COPIA

Reg. Del. n. 12

In data 29-04-2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - Seduta .

Oggetto: PIANO DEGLI INTERVENTI ILLUSTRAZIONE DEL "DOCUMENTO DEL SINDACO" PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO ALLA VARIANTE N. 2 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 1, DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004 N. 11

L'anno duemilaventi, addì ventinove del mese di aprile alle ore 18:30 nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

BIZ ALESSANDRO	Presente
GRILLO SILVIA	Presente
CAMPAGNA ROBERTO	Presente
BAGGIO CARLO	Presente
DELLA LIBERA GIADA	Presente
PASQUALETTO KETTY	Presente
FAEL MAURO	Presente
BASSO MATTEO	Presente
MARCON MICHELE	Presente
GEMIGNANI FEDERICA	Presente
BIT ANNA	Presente
MILAN TIZIANO	Presente
MEROUAH AIMAN	Presente

ne risultano presenti n. 13 e assenti n. 0.

Partecipa all'adunanza il dr. Fontan Rolando, Segretario Comunale.

Il sig. BIZ ALESSANDRO, nella sua qualità di SINDACO, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:

BASSO MATTEO

MARCON MICHELE

MEROUAH AIMAN

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna adunanza.

Oggetto: PIANO DEGLI INTERVENTI ILLUSTRAZIONE DEL "DOCUMENTO DEL SINDACO" PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO ALLA VARIANTE N. 2 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 1, DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004 N. 11

VISTA la determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 103 del 31/05/2019 di impegno di spesa per l'espletamento dei procedimenti di affidamento degli incarichi professionali per la redazione della Variante n. 2 al Piano degli Interventi (P.I.) e delle analisi territoriali correlate;

PREMESSO che il Comune di Cordignano è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- P.A.T.I. - Piano di Assetto del Territorio Intercomunale approvato con Delibera Giunta Regionale Veneto n. 2234 del 21/07/2009 pubblicata nel B.U.R. n.65 del 11/08/2009;
- P.A.T. – Piano di Assetto del Territorio approvato con Conferenza dei Servizi riunita presso la Provincia di Treviso in data 06/02/2013, ratificata con Delibera di Giunta Provinciale n. 42 del 11/02/2013 pubblicata nel B.U.R. n. 23 del 08/03/2013;
- P.A.T. Var. n. 1 approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 26/11/2019 per adeguamento alle disposizioni della L.R. 14/2017 sulla riduzione del consumo di suolo;
- P.I. – Piano degli Interventi approvato, ai sensi dell'art. 18 comma 2 della LR 11/2004, con Delibera Consiglio Comunale n. 4 del 20/04/2016;
- P.I. Var. n. 1 approvata, ai sensi dell'art. 18 comma 2 della LR 11/2004, con Delibera Consiglio Comunale n. 25 del 28/11/2017 per riclassificazione aree edificabili ai sensi art. 7 della L.R. 4/2015 "Variante Verde";

RAVVISATA la necessità, in conformità alla L.R. 11/2004 e alle NTA del PAT, di effettuare i seguenti adeguamenti al vigente Piano degli Interventi:

- adeguamento alla L.R. n°14 del 06/06/2017 "Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della LR 23 aprile 2004, n°11"
- adeguamento al nuovo Regolamento Edilizio redatto sulla base del "regolamento edilizio tipo" nazionale di cui all'intesa sancita in sede di conferenza Stato-Regioni ed Enti Locali il 20/10/16, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies del DPR 380/2001, recepito dalla regione veneto con deliberazione n° 1896 del 22/11/17 e successive linee guida di cui alla DGR n° 669 del 15/05/18;
- adeguamento alla delibera della Giunta regionale del Veneto n. 269 del 2 marzo 2020 ad oggetto "Regole e misure applicative ed organizzative per la determinazione, registrazione e circolazione dei crediti edilizi. Articolo 4, comma 2, lettera d) della legge regionale n. 14/2017 e articolo 4, comma 1 della legge regionale n. 14/2019. Deliberazione /CR n. 132 del 29 novembre 2019"
- adeguamenti cartografici e/o normativi dettati da errori grafici o necessari per migliorare la comprensibilità e/o applicabilità dello strumento;
- adeguamenti cartografici e/o normativi alle istanze pervenute qual ora ritenute appropriate.

VISTE le disposizioni dell'art. 18 della LR n. 11/2004 e s.m.i. che stabiliscono la predisposizione da parte del Sindaco di un Documento Programmatico in cui sono evidenziate, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche e gli interventi da realizzarsi nonché gli effetti attesi e l'illustrazione di detto documento nel corso di un apposito Consiglio Comunale;

UDITA l'illustrazione, da parte del Sindaco, del "*Documento del Sindaco*", predisposto con i contenuti di cui all'art. 18, comma 1, della LR 11/2004, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (*All. A*);

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTA la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio"

RILEVATO che sulla proposta di cui alla presente deliberazione il Responsabile dell'Area Tecnica ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Sentita la relazione ass.Campagna;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **Di prendere atto** della avvenuta illustrazione del "*Documento del Sindaco*" sui seguenti contenuti di adeguamento del vigente Piano degli Interventi, così come previsto dalla L.R. 11/2004 e s.m.i. art. 18 c.1:
 - adeguamento alla L.R. n°14 del 06/06/2017 "Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della LR 23 aprile 2004, n°11"
 - adeguamento al nuovo Regolamento Edilizio redatto sulla base del "regolamento edilizio tipo" nazionale di cui all'intesa sancita in sede di conferenza Stato-Regioni ed Enti Locali il 20/10/16, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies del DPR 380/2001, recepito dalla regione veneto con deliberazione n° 1896 del 22/11/17 e successive linee guida di cui alla DGR n° 669 del 15/05/18;
 - adeguamento alla delibera della Giunta regionale del Veneto n. 269 del 2 marzo 2020 ad oggetto "Regole e misure applicative ed organizzative per la determinazione, registrazione e circolazione dei crediti edilizi. Articolo 4, comma 2, lettera d) della legge regionale n. 14/2017 e articolo 4, comma 1 della legge regionale n. 14/2019. Deliberazione /CR n. 132 del 29 novembre 2019"
 - adeguamenti cartografici e/o normativi dettati da errori grafici o necessari per migliorare la comprensibilità e/o applicabilità dello strumento;
 - adeguamenti cartografici e/o normativi alle istanze pervenute qual ora ritenute appropriate.
1. **Di dare atto** che con la presente deliberazione si dà avvio al procedimento di consultazione, partecipazione e concertazione, con altri enti pubblici, associazioni economiche e sociali, privati cittadini, eventualmente interessati dalla variante dello strumento urbanistico in oggetto, ai sensi art. 18 comma 2 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i.;
2. **Di disporre** la pubblicazione del "*Documento del Sindaco*" nel sito internet istituzionale ed all'Albo Pretorio comunale, demandando al Responsabile dell'Area Tecnica la predisposizione e diffusione dell'avviso di deposito, ai sensi dell'art. 18, comma 3, della L.R. 11/2004 e s.m.i.

Oggetto: PIANO DEGLI INTERVENTI ILLUSTRAZIONE DEL "DOCUMENTO DEL SINDACO" PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO ALLA VARIANTE N. 2 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) AI SENSI DELL'ART.18, COMMA 1, DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004 N. 11

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Pareri ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

PARERE TECNICO

Vista la documentazione di supporto e preso atto della regolarità dell'istruttoria della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime in ordine alla regolarità tecnica parere: **Favorevole**.

Cordignano, 23-04-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Stefani Massimo

SOTTOSCRIZIONE VERBALE

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il SINDACO
f.to BIZ ALESSANDRO

Il Segretario Comunale
f.to Fontan Rolando

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. Pubbl. **Referto di pubblicazione** (Art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 07-05-2020 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì **07-05-2020**.

f.to Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____, ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Lì _____

Il Responsabile della 1ª U.O.
f.to Tavian Mario

Per copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Lì _____

Istruttore Direttivo
Tavian Mario