

*Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri*  
**COMUNE di REFRONTOLO**

Il R.U.P. procede con l'apertura delle offerte economiche presentate tramite la piattaforma telematica, dando lettura, ad alta ed intelligibile voce, dei prezzi offerti dai concorrenti:

| N. | Operatore economico     | Prezzo €<br>Compresi oneri<br>sicurezza | Ribasso % |
|----|-------------------------|---|-----------|
| 1  | IMPRESA COSTRUZIONI SRL | 420.530,00                              | 5,25000   |
| 2  | FELTRIN SRL             | 412.110,88                              | 7,21700   |
| 3  | DE NARDI SRL            | 415.352,82                              | 6,45962   |
| 4  | LA CITTADELLA SNC       | 395.111,08                              | 11,18900  |
| 5  | F.LLI DE PRA' SPA       | 415.675,73                              | 6,38400   |
| 6  | SPAGNOL SRL             | 420.564,45                              | 5,23700   |
| 7  | EUROSCAVI SRL           | 385.734,83                              | 13,38000  |

Si precisa che la ditta Feltrin Srl, nell'allegato 5 – offerta economica, ha indicato correttamente il prezzo offerto e la relativa percentuale di ribasso senza riportare il prezzo totale comprensivo degli oneri della sicurezza, quindi detta offerta viene ritenuta comunque valida in quanto il prezzo totale deriva dalla somma del prezzo offerto più gli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 15.000,00.

Essendo le offerte ammesse superiori a 5, si procede al calcolo dell'anomalia e alla conseguente esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e ter del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in conformità alle disposizioni di cui all'art. 1 comma 3 della Legge 11 Settembre 2020 n. 120.

La soglia di anomalia risulta essere 11,189%, pertanto si escludono l'Impresa LA CITTADELLA SNC e l'Impresa EUROSCAVI SRL che hanno presentato un ribasso superiore a detta soglia, si individua altresì come prima offerta non anomala quella presentata dall'Impresa FELTRIN SRL che ha offerto un ribasso del 7.217%.

Il R.U.P. dichiara pertanto di proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'operatore economico FELTRIN SRL con sede in Via S. Appollonia, 6/5 - 31030 Caselle d'Altivole (TV), che ha offerto il prezzo di netti € 412.110,88 corrispondente al ribasso del 7,217% sull'importo posto a base di gara di € 428.000,00.

La seduta termina alle ore 12,40 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Arch. Daniela Bernaus

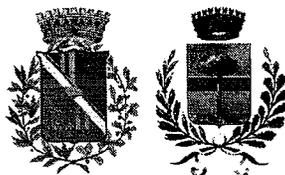
Presidente di gara – RUP

Geom. Enrica Soldera

Teste – Segretario Verbalizzante

**INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA**

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus  
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Enrica Soldera tel. 0438/985307 – [lavoripubblici@comunepievedisoligo.it](mailto:lavoripubblici@comunepievedisoligo.it)  
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30



*Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri*  
**COMUNE di REFRONTOLO**

Geom. Giuseppe Suter Sardo

Teste

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and appears to be 'Luigi Suter Sardo'.

**INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA**

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus  
Responsabile dell'Istruttoria: geom. Enrica Soldera tel. 0438/985307 – [lavoripubblici@comunepievedisoligo.it](mailto:lavoripubblici@comunepievedisoligo.it)  
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30

**Calcolo soglia di anomalia per gara per valore percentuale al ribasso con criterio del minor prezzo**

In questa classe di gare l'Operatore Economico inserisce in piattaforma la percentuale di ribasso. Le offerte anomale in questo foglio risultano collocate "in fondo".

**INSERIRE DATI SOLO NELLE CASELLE DI QUESTO COLORE**

|  |   |
|--|---|
| Valore economico<br>Procedura / Lotto<br>1224262.44000 | Numero offerte considerate<br>7   |
|  | 10% delle offerte<br>0,70   |
|  | Numero offerte da accantonare<br>1                                      |
|  | N° offerte accantonate alla sup.<br>1                                   |
|  | N° offerte accantonate alla inf.<br>1                                   |
|  | Estremo Alla superiore<br>5,23700%                                      |
|  | Estremo Alla inferiore<br>13,38000%                                     |
|  | Numero offerte intermedio<br>5  |
| 0,097889326  | Media aritmetica dei<br>ribassi delle offerte<br>intermedie<br>7,29992% |
|  | Numero dei ribassi sopra<br>la media<br>1                               |

|   |   |
|---|---|
| Art.97 c.2 D.Lgs 50/2016<br>(15 o più offerte)                    | Art.97 c.2bis D.Lgs 50/2016<br>(da 6 a 14 offerte)      |
| <b>Criterio A</b>   | <b>Criterio B</b>                                       |
| MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DELLE OFFERTE INTERMEDIE<br>7,29992% | MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI SOPRA LA MEDIA<br>7,29992% |
| SCARTO ARITMETICO MEDIO DEI RIBASSI SOPRA LA MEDIA<br>3,88908%    | SCARTO MEDIO ARITM. / MEDIA ARITM. RIBASSI<br>3,88908%  |
| SOMMA RIBASSI<br>36,49962%  |   |
| SOGGLIA INTERMEDIA<br>11,18900%                                   | 0,53276   |
| 1° decimale SOMMA RIBASSI<br>14                                   |   |
| 2° decimale SOMMA RIBASSI<br>9                                    |   |
| PRODOTTO DECIMALI 1° E 2°<br>36                                   |   |
| RIDUZIONE PERCENTUALE<br>1,40007                                  |   |
| SOGGLIA DI ANOMALIA (espressa come ribasso %):<br>9,78893%        | 11,18900%   |
| NUMERO DI OFFERTE ANOMALE<br>2                                    | 2   |

**INSERIRE OFFERTE IN  
ORDINE DI**

| NUMERO OFFERTE AMMESSA | PERCENTUALE CRESCENTE | ACCANTONAMENTO DEL 10% (Taglio delle ali) | SCARTI SOPRA MEDIA |
|------------------------|-----------------------|---|--------------------|
| 7                      | 5,23700%              | 0   | 0                  |
| 6                      | 5,25000%              | 5,25000%                                  | 0                  |
| 5                      | 6,38400%              | 6,38400%                                  | 0                  |
| 4                      | 6,45962%              | 6,45962%                                  | 0                  |
| 3                      | 7,21700%              | 7,21700%                                  | 0                  |
| 2                      | 11,18900%             | 11,18900%                                 | 3,88908%           |
| 1                      | 13,38000%             | 0   | 0                  |

| OFFERTA ANOMALA |    |
|-----------------|----|
| No              | No |
| SI              | SI |
| SI              | SI |

