



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di REFRONTOLO

**VERBALE DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE DI VIA COLVENDRAME A
REFRONTOLO – 1° STRALCIO.**

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 73523116F8 - CUP: E19J6000380002

L'anno duemiladiciotto addì 20 del mese di marzo (20/03/2018) alle ore 9.00, presso la sala Giunta del municipio di Refrontolo, si è dato inizio alle operazioni di gara dell'appalto in epigrafe indicato. Sono presenti i sigg.

1. Arch. Daniela Bernaus	Presidente di gara
2. Geom. Mauro Mezzetti	Teste Segretario verbalizzante
3. Geom. Favore Paola	Teste

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 27/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Miglioramento della sicurezza stradale di via Colvendrame a Refrontolo – 1° stralcio" redatto dall'ing. Stefano Lucchetta, per un importo complessivo di € 250.000,00.- di cui € 143.976,16.- per soli lavori a base d'appalto, oltre ad Euro 6.000,00.- di oneri per la sicurezza;
- che con determinazione a contrattare n. 61 del 23/02/2018 veniva stabilito di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata invitando le ditte individuate dall'Ufficio Lavori Pubblici in base agli operatori economici iscritti nell'Elenco formato dall'Amministrazione a seguito della pubblicazione dell'avviso prot. n. 19850 del 15.09.2016 e veniva approvata la lettera d'invito con i relativi allegati;
- che il termine per la presentazione delle offerte veniva stabilito per il giorno 19.03.2018 alle ore 12.30;

VISTE le lettere di invito trasmesse a mezzo posta elettronica certificata ai soggetti sotto indicati,

N.	Soggetto invitato	Data	Prot.
1	ALBAN COSTRUZIONI S.A.S.	27/02/2018	1721
2	COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L.	27/02/2018	1722
3	DE NARDI S.R.L.	27/02/2018	1725
4	FRATELLI DE PRA S.P.A.	27/02/2018	1727
5	DELBO SCAVI S.R.L.	27/02/2018	1737
6	EDILSTRADE MASSAROTTO	27/02/2018	1739
7	FELTRIN S.R.L.	27/02/2018	1743
8	IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.	27/02/2018	1746
9	LA EDILSCAVI S.R.L.	27/02/2018	1755

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA:

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'istruttoria: geom. Mauro Mezzetti – tel. 0438/985307 – fax 0438/978126 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di REFRONTOLO

10	IMPRESA COSTRUZIONI LORENZON S.R.L.	27/02/2018	1758
11	MION S.R.L.	27/02/2018	1760
12	MONDIN GABRIELE S.R.L.	27/02/2018	1762
13	ROMANO DINO S.R.L.	27/02/2018	1764
14	TERNA COSTRUZIONI S.R.L.	27/02/2018	1765

ACCERTATO che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 12 plichi per l'offerta e precisamente:

1	2330	14/03/2018	DE NARDI SRL	Vittorio Veneto (TV)
2	2428	16/03/2018	IMPRESA COSTRUZIONI LORENZON S.R.L.	Refrontolo (TV)
3	2430	16/03/2018	IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.	Valdobbiadene (TV)
4	2461	19/03/2018	FRATELLI DE PRA S.P.A.	Ponte nelle Alpi (BL)
5	2463	19/03/2018	MION S.R.L.	Cordignano (TV)
6	2464	19/03/2018	EDILSTRADE MASSAROTTO S.R.L.	Villorba (TV)
7	2466	19/03/2018	FELTRIN S.R.L.	Caselle di Altivole (TV)
8	2468	19/03/2018	LA EDILSCAVI S.R.L.	Pieve di Soligo (TV)
9	2469	19/03/2018	DELBO SCAVI S.R.L. (in R.T.I. con SCA.VER. COSTRUZIONI S.R.L.)	Paderno di Ponzano Veneto (TV)
10	2472	19/03/2018	ROMANO DINO S.R.L.	Casale sul Sile (TV)
11	2483	19/03/2018	MONDIN GABRIELE S.R.L.	Cornuda (TV)
12	2486	19/03/2018	TERNA COSTRUZIONI S.R.L.	Pieve di Soligo (TV)

Il Presidente dichiara aperta la gara e depone quindi sul tavolo n. 12 plichi sigillati contenenti le offerte pervenute entro il termine stabilito e, assistito dai testimoni, procede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate entro i termini stabiliti, mediante:

- l'esame della integrità dei plichi pervenuti e la loro corretta presentazione;
- la presenza e la correttezza e completezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta;
- la numerazione e l'accantonamento, in ordine progressivo, delle buste interne contenenti l'offerta economica.

Assistono alle operazioni di gara il Signor Lorenzon Matteo nato a Conegliano il 06/10/1995 con delega del Signor Lorenzon Francesco legale rappresentante dell'Impresa Costruzioni Lorenzon S.r.l. di Refrontolo (TV), il Signor Lorenzon Antonio nato a Refrontolo il 11/01/1928 in qualità di Amministratore della medesima impresa e il Signor Soldan Samuele nato a Vittorio Veneto (TV) il 15/10/1974 con delega del Signor Benincà Mattia, legale rappresentante dell'Impresa Terna Costruzioni s.r.l. con sede in Pieve di Soligo (TV).

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA:

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'istruttoria: geom. Mauro Mezzetti – tel. 0438/985307 – fax 0438/978126 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri COMUNE di REFRONTOLO

Nel corso della disamina delle offerte, il Presidente riscontra che l'istanza presentata dalla Ditta Mondin Gabriele con sede in Cornuda (TV) è priva della prescritta marca da bollo e pertanto dispone affinché gli Uffici, al termine della gara, si attivino per richiedere all'Impresa il previsto valore bollato. Verifica inoltre che la Ditta MION S.r.l. non ha indicato, nell'allegato "E" della presentazione dell'offerta, la terna di Ditte come prevista dall'articolo 1 della Legge 190/2012: il Presidente dà atto che, nell'eventualità la Ditta MION S.r.l. risultasse miglior offerente non potrebbe subappaltare parte delle opere.

Si riscontra inoltre che la ricevuta del PASSOE allegata dalla Ditta Terna Costruzioni S.r.l. non riporta il numero di Codice Identificativo Gara (C.I.G.): il Presidente incarica la teste, geom. Paola Favore, di effettuare immediata verifica nel sito dell'ANAC dell'effettiva ottemperanza della Ditta al PASSOE e, avutane conferma, ammette definitivamente la Ditta alla gara.

Esaminata la documentazione pervenuta da parte delle ditte il Presidente riscontra la regolarità della stessa ammette alla gara i concorrenti sotto indicati:

1	DE NARDI SRL	Vittorio Veneto (TV)
2	IMPRESA COSTRUZIONI LORENZON S.R.L.	Refrontolo (TV)
3	IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.	Valdobbiadene (TV)
4	FRATELLI DE PRA S.P.A.	Ponte nelle Alpi (BL)
5	MION S.R.L.	Cordignano (TV)
6	EDILSTRADE MASSAROTTO S.R.L.	Villorba (TV)
7	FELTRIN S.R.L.	Caselle di Altivole (TV)
8	LA EDILSCAVI S.R.L.	Pieve di Soligo (TV)
9	DELBO SCAVI S.R.L. (in R.T.I. con SCA.VER. COSTRUZIONI S.R.L.)	Paderno di Ponzano Veneto (TV)
10	ROMANO DINO S.R.L.	Casale sul Sile (TV)
11	MONDIN GABRIELE S.R.L.	Cornuda (TV)
12	TERNA COSTRUZIONI S.R.L.	Pieve di Soligo (TV)

Successivamente, il Presidente, procede quindi con il sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016: dal sorteggio effettuato, risulta che il metodo da adottare per la determinazione della soglia è quello descritto alla lettera D) del comma 2 del citato articolo.

Di seguito il Presidente verifica la non manomissione e l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica, procede all'apertura ad una ad una delle medesime e legge ad alta voce il prezzo ed il conseguente ribasso offerto dalle imprese concorrenti:

N.	Ditte ammesse	Prezzo offerto compreso oneri della sicurezza	Ribasso percentuale
----	---------------	---	---------------------

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA:

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'istruttoria: geom. Mauro Mezzetti – tel. 0438/985307 – fax 0438/978126 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30



Ufficio Unico Lavori Pubblici – Espropri
COMUNE di REFRONTOLO

1	DE NARDI S.R.L.	€ 128.945,05.-	14,607%
2	COSTRUZIONI LORENZON	€ 136.298,42.-	9,50%
3	IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 130.898,85.-	13,250%
4	FRATELLI DE PRA S.P.A.	€ 136.154,00.-	9,600%
5	MION S.R.L.	€ 132.300,60.-	12,276%
6	EDILSTRADE MASSAROTTO S.R.L.	€ 127.861,45.-	15,360%
7	FELTRIN S.R.L.	€ 131.066,09.-	13,134%
8	LA EDILSCAVI S.R.L.	€ 123.844,48.-	18,150%
9	DELBO SCAVI S.R.L. (IN R.T.I. CON SCA.VER. COSTRUZIONI S.R.L.)	€ 131.736,76.-	12,680%
10	ROMANO DINO S.R.L.	€ 128.731,63.-	14,750%
11	MONDIN GABRIELE S.R.L.	€ 131.980,56.-	12,499%
12	TERNA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 128.871,20.-	14,659%

Il Presidente procede al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo di cui all'art. 97 comma 2 lettera d) del D.lgs. 50/2016 provvedendo, ad inserire i ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia.

Risultando dal calcolo la soglia di anomalia pari al 14,709 % il Presidente dichiara migliore offerente della procedura di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016 la ditta Terna Costruzioni S.r.l. con sede in Pieve di Soligo (TV) via Zanzotto, 28/17 che ha offerto il prezzo di netti € 128.871,20.- ed un ribasso del 14,659 % sull'importo a base di gara, come da tabella allegata.

La seduta termina alle ore 11.00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Arch Bernaus. Daniela : Presidente di gara

Geom. Mauro Mezzetti: Teste -Segretario verbalizzante

Geom. Paola Favore: Teste



INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA:

Competenza: Servizio Lavori Pubblici – Espropri - Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus
Responsabile dell'istruttoria: geom. Mauro Mezzetti – tel. 0438/985307 – fax 0438/978126 – lavoripubblici@comunepievedisoligo.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30

Lavori di

GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE DI
VIA COLVENDRAME - 1° STRALCIO CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA AI SENSI
DELL'ARTICOLO 97, COMMA 2, LETTERA d) DEL D.lgs. 50/2016

N° PROGR.	CONCORRENTI	RIBASSI % OFFERTI
1	DE NARDI S.R.L.	14,607
2	COSTRUZIONI LORENZON S.R.L.	9,500
3	IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L.	13,250
4	FRATELLI DE PRA S.P.A.	9,600
5	MION S.R.L.	12,276
6	EDILSTRADE MASSAROTTO S.R.L.	15,360
7	FELTRIN S.R.L.	13,134
8	LA EDILSCAVI S.R.L.	18,150
9	DELBO SCAVI S.R.L. (IN R.T.I. CON SCA.VER. COSTRUZIONI S.R.L.)	12,680
10	ROMANO DINO S.R.L.	14,750
11	MONDIN GABRIELE S.R.L.	12,499
12	TERNA COSTRUZIONI S.R.L.	14,659
	MEDIA ARITMETICA	13,372
	Incremento del 10% della media aritmetica	1,337
	Soglia di anomalia ex art. 97, comma 2 lett. d), D.Lgs. n. 50/2016	14,709
	12	
		
	CONCORRENTE DA PROPORRE PER AGGIUDICAZIONE	