

Ufficio Unico Lavori Pubblici - Espropri

Prot. 6024

COMUNE DI REFRONTOLO (TV)

**LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MANUTENZIONE VILLA SPADA. 1° STRALCIO
AVVISO PER UN'INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA
NEGOZIATA.**

Il Comune di Refrontolo intende procedere ad un'indagine esplorativa per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse inerenti la partecipazione alla procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di seguito indicati:

“LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MANUTENZIONE VILLA SPADA. 1° STRALCIO - CUP E12C15000100002”. Il progetto esecutivo è in fase di verifica e pertanto potrebbe avere in sede di approvazione leggere modifiche.

IMPORTO DI RIFERIMENTO

Importo lavori (esclusi oneri della sicurezza)	€ 123.460,10
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.457,83
Importo complessivo a base d'asta (esclusa I.V.A.)	€ 137.917,93

DURATA DEI LAVORI

Termini per l'ultimazione dei lavori giorni 90 (novanta).

Il presente avviso è da intendersi in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio n. 162 del 21.07.2016 ed è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte delle ditte potenzialmente interessate a partecipare ad una successiva procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra indicati, non è in alcun modo vincolante per il Comune di Refrontolo.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c..

La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione appaltante la disponibilità di operatori sul mercato.

Il Comune di Refrontolo, in qualità di stazione appaltante, si riserva la facoltà di invitare le ditte in possesso dei requisiti richiesti con il presente avviso alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto da esperirsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016.

01. DESCRIZIONE DEI LAVORI.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di **consolidamento e manutenzione Villa Spada. 1° stralcio**, da effettuarsi secondo il progetto a base d'appalto e le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto.

Più nello specifico i lavori previsti sono i seguenti:

- Interventi strutturali sulle fondazioni
- Interventi strutturali sulle murature perimetrali
- Intervento di restauro del manto di copertura
- Intervento di restauro della parte intra dorsale della copertura strutture lignee del tetto
- Intervento di demolizione o messa in sicurezza dell'edificio monopiano.

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

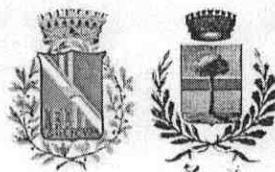
Competenza: Servizio Lavori Pubblici

Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus

Responsabile del Procedimento: arch. Daniela Bernaus

Responsabile istruttoria: Paola Favore – tel. 0438/985325-fax 0438/978126–lavoripubblici@comunepievedisoligo.it, lavoripubblici@comunedirefrontolo.it

Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30;



Ufficio Unico Lavori Pubblici - Espropri

Il progetto esecutivo, in fase di verifica, è visionabile su richiesta all'indirizzo e-mail indicato al successivo punto 7.

02. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016.

Gli operatori economici interessati devono:

- essere iscritti alla Camera di Commercio Industria, Agricoltura e Artigianato, per le attività attinenti ai lavori oggetto del presente avviso;
- possedere i requisiti generali e professionali di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 art. 146-148 Dlgs. 50/2016.

E' in particolare richiesto il possesso dei seguente requisiti:

- possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG2 per un importo effettivo pari almeno ad € 150.000,00 (euro centocinquantamila/00) oppure, in alternativa, essere in possesso dei seguenti requisiti:
- requisiti di carattere tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- avere maturato adeguata esperienza mediante la diretta esecuzione, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente avviso, di interventi attinenti alla natura dei lavori oggetto del presente avviso;
- aver eseguito, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente avviso, interventi per un importo complessivo non inferiore all'importo del presente avviso.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla eventuale procedura negoziata, auto-dichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, le domande/autodichiarazione di cui all'Allegato 1 al presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Refrontolo in occasione della procedura di aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.lgs. 50/2016 vista la specificità dei lavori non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento.

Si ricorda infine che, come previsto dal D.Lgs 159/2011 s.m.i. "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia", la Stazione appaltante, prima della stipula del contratto ovvero prima di procedere all'autorizzazione dei sub-contratti o dei sub-affidamenti, acquisirà la relativa documentazione antimafia. In caso di documentazione ostativa la Stazione appaltante non procederà alla stipula del contratto d'appalto ovvero revocherà l'aggiudicazione o l'autorizzazione al subappalto ed intimeranno l'appaltatore o concessionario di far valere la risoluzione del sub-contratto.

03. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE /AUTODICHIARAZIONI

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata unicamente tramite PEC all'indirizzo **protocollo.comune.refrontolo.tv@pecveneto.it** o consegna diretta all'Ufficio protocollo del Comune di Refrontolo (apertura giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e giovedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00).

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

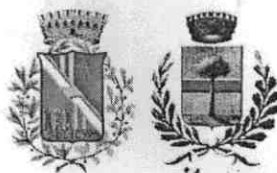
Competenza: Servizio Lavori Pubblici

Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus

Responsabile del Procedimento: arch. Daniela Bernaus

Responsabile istruttoria: Paola Favore - tel. 0438/985325-fax 0438/978126-lavoripubblici@comunepievedisoligo.it, lavoripubblici@comunedirefrontolo.it

Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30;

**Ufficio Unico Lavori Pubblici - Espropri**

Nell'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata relativa ai lavori di consolidamento e manutenzione Villa Spada. 1° stralcio - CUP E12C15000100002- istanza di partecipazione avviso per manifestazione di interesse".

L'istanza dovrà pervenire, pena esclusione, all'indirizzo sopra riportato entro le ore 12.30 del giorno 24 agosto 2016.

Le domande/autodichiarazioni pervenute quindi con mezzi di trasmissione non consentiti da questa stazione appaltante non saranno ammesse alla selezione.

Ai fini dell'ammissione faranno fede la data e l'ora di ricezione della PEC da parte del sistema informatico dell'Ente e non quelle di invio o la consegna all'ufficio protocollo.

La domanda/autodichiarazione, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore (si invita a compilare direttamente l'Allegato 1; qualora l'operatore economico non utilizzi il fac-simile Allegato 1, sarà comunque tenuto a riportare nella propria istanza tutte le informazioni richieste nello stesso).

L'inoltro dell'istanza è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Refrontolo per disguidi di qualsiasi natura.

Non saranno presi in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spedite prima del termine indicato.

04. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

I soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti ai sensi del punto 2 del presente avviso verranno ammessi a partecipare alla selezione per l'invito alla successiva procedura negoziata.

L'invito sarà rivolto a cinque (5) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso la sede municipale il giorno 25 agosto 2016 alle ore 9.00 (tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia superiore a 5).

Nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia inferiore a 5, la Stazione appaltante attingerà, rispettando il principio di rotazione, ai nominativi degli operatori che hanno fatto richiesta alla stazione stessa di partecipare a procedure di gara o che hanno già partecipato a precedenti procedure negoziate di simili importi e categorie.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire la riservatezza in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito stesso.

05. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

L'invito per la eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra.

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

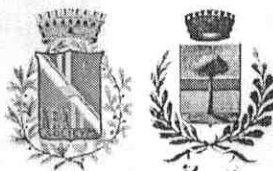
Competenza: Servizio Lavori Pubblici

Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus

Responsabile del Procedimento: arch. Daniela Bernaus

Responsabile istruttoria: Paola Favore - tel. 0438/985325-fax 0438/978126-lavoripubblici@comunepievedisoligo.it, lavoripubblici@comunedirefrontolo.it

Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30;

**Ufficio Unico Lavori Pubblici - Espropri**

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 tramite il criterio del prezzo più basso.

06. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Refrontolo che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare la PEC quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'allegato 1 e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio indirizzo PEC sempre nella domanda/autodichiarazione (allegato 1). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC, avrà valore legale di comunicazione.

07. INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'arch. Daniela Bernaus.

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico-amministrativo è possibile contattare l'Ufficio Lavori Pubblici al n. tel. 0438/985325 o tramite mail lavoripubblici@comunepievedisoligo.it;

Il presente avviso è pubblicato per la durata di 15 giorni sul profilo informatico istituzionale del Comune di Refrontolo sezione amministrazione-trasparente/bandi-di gara dove è consultabile e scaricabile unitamente al proprio allegato.

08. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Refrontolo, Li 09.08.2016

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
arch. Daniela Bernaus

INDICAZIONI UTILI ALL'UTENZA

Competenza: Servizio Lavori Pubblici

Responsabile del Servizio: arch. Daniela Bernaus

Responsabile del Procedimento: arch. Daniela Bernaus

Responsabile istruttoria: Paola Favore - tel. 0438/985325-fax 0438/978126-lavoripubblici@comunepievedisoligo.it, lavoripubblici@comunedirefrontolo.it

Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì ore 10.30-12.30 e su appuntamento giovedì ore 15.00-17.30;

ALLEGATO 1

ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E DICHIARAZIONE

Alla Stazione Appaltante
del Comune di Refrontolo

OGGETTO: Avviso per un'indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse per la partecipazione a procedura negoziata per i **"LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MANUTENZIONE VILLA SPADA. 1° STRALCIO**

123.460,10

IMPORTO LAVORI Importo complessivo
lavori (esclusi oneri della sicurezza)

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 14.457,83

Importo complessivo a base d'asta (esclusa I.V.A.) **€ 137.917,93**

Il sottoscritto Codice Fiscale

nato il a

residente nel Comune di

CAP - Provincia - Stato

Via/Piazza

in qualità di

dell'impresa

con sede legale nel Comune di Provincia

Stato

Via/Piazza

con codice fiscale n

con partita IVA n

Telefono Fax

e-mail

CHIEDE

di partecipare alla manifestazione di interesse in oggetto come:

☐ impresa singola;

o come

☐ consorzio formalmente costituito di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

☐ consorzio formalmente costituito di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016;

o come

☐ capogruppo di una associazione temporanea di concorrenti o di un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del D.Lgs. 50/2016;

o come

☐ mandante di una associazione temporanea di concorrenti o di un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del D.Lgs. 50/2016.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara quanto segue:

DATI GENERALI DELL'IMPRESA

DENOMINAZIONE / RAGIONE SOCIALE:

.....
.....

FORMA GIURIDICA:

.....

CODICE FISCALE:

.....

PARTITA I.V.A.:

.....

SEDE:	VIA	N.C	CAP	LOCALITA'	PROV.	TELEF	FAX
LEGALE							
OPERATIVA							
RECAPITO CORRISPONDENZA							
PEC							

- che la ditta rappresentata è in possesso dei requisiti di ordine generale e professionale previsti dall'art. 80-83 del D.Lgs. n. 50/2006 e ss.mm.ii art. 146-148 Dlgs. 50/2016., ed in particolare:

☐ è in possesso di attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da Società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per la categoria e classifica adeguata a quelle dell'appalto;
certifica, pertanto, che la copia allegata di attestazione di qualificazione rilasciata da Società di attestazione (SOA), è conforme all'originale;

oppure in alternativa

☐ di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di carattere tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- avere maturato adeguata esperienza mediante la diretta esecuzione, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente avviso, di interventi attinenti alla natura dei lavori oggetto del presente avviso;
- aver eseguito, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente avviso, interventi per un importo complessivo non inferiore all'importo del presente avviso.

- che la ditta è iscritta al registro delle imprese presso la Camera di Commercio:

ISCRIZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE presso C.C.I.A.A.		
Sede	Data iscrizione	n.
Attività		

C.C.N.L. applicato (barrare la casella di interesse)		Edile Industria
		Edile Cooperazione
		Edile Piccola Media Impresa
		Edile Artigianato
		Altro non edile
Dimensione aziendale (barrare la casella di interesse)		Da 6 a 15 dipendenti
		Da 16 a 50 dipendenti
		Da 51 a 100 dipendenti
		Oltre 100 dipendenti

- che la ditta possiede le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

a) INPS: sede di _____ matricola n. _____

b) INAIL: sede di _____ posizione assicurativa n. _____

c) Cassa Edile, Edilcassa o equivalente (specificare) _____

sede di _____ matricola n. _____

ed è in regola con i relativi versamenti.

- che la sede dell'Agenzia delle entrate di competenza per la verifica della regolarità contributiva è.

Agenzia delle Entrate di	Cap e Provincia	Indirizzo

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/2003, che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

- di autorizzare il comune di Refrontolo a trasmettere a mezzo pec ogni comunicazione, anche quelle previste dall'art. 76 d.lgs. 50/2016, al seguente indirizzo pec:

.....

Firma del Titolare o Legale

Rappresentante