

ANNO 2003  
 aggiornato anno 2005

**VARIANTE GENERALE AL P.R.G.**  
 ai sensi della L.R. 61/85, art. 49

**TAV. 13.3.3** n° progr. 6 scala 1:2000

**- ZONE SIGNIFICATIVE**  
 - E4/8,9,10 Borgo Federa  
 - E4/11,12 Borgo Tormena  
 - E4/16 Borgo Fornaci

**Il Progettista:**  
 Dott. Ing. Cristina Sardi

**Il Sindaco:**  
 Refrontolo,

**Trasposizione Cartografica e Informatizzazione:**  
 SIF ambiente & territorio s.a.s.  
 Dott. Arch. Andrea Merlo  
 Dott. Arch. Fabio Casasso

Adeguamento alla D.G.R.V. n° 1558 del 18.03.2005 di approvazione con aggiornamento a seguito contraddizioni ed emendamenti di cui alla D.C.C. N° 18 del 11.07.2005  
 Variante "Integrazioni sul - Fiume di Soligo" adottata con D.C.C. N° 15 del 11.07.2005  
 Variante "Rotonda delle Mine" adottata con D.C.C. N° 21 del 30.08.2005

perimetro di Zona Territoriale Omogenea tipo di Z.T.O.  
 numero progressivo di Z.T.O.

- Z.T.O. E4
- lotti ineditati di tipo A (600 mc.)
- lotti ineditati di tipo B (800 mc.)
- lotti ineditati di tipo C (1000 mc.)
- lotti ineditati di tipo D (1600 mc.)
- lotti ineditati di tipo E (2000 mc.)
- aree interessate da edilizia residenziale pubblica

- Zone per Attrezzature di Interesse Comune**
- aree per l'istruzione Fa
  - aree per attrezzature di interesse comune Fb
  - aree attrezzate per parchi gioco sports Fc
  - aree per parcheggi Fd
  - aree per parcheggi riservati ad attività
  - Fb privata per attrezzature speciali di servizio (art. 52 N.T.A.)
  - Fc privata (art. 50 N.T.A.)
  - Fc privata per attrezzature golfistiche (art. 51 N.T.A.)
- riferimento a tipo di attrezzatura esistente  
 riferimento a tipo di attrezzatura di progetto  
 riferimento attrezzatura privata esistente  
 riferimento attrezzatura privata di progetto

- Zone a Vincolo Speciale**
- zona di rispetto 1) stradali - 2) fluviali - 3) cimiteriali - 4) depuratore - 5) metanodotti - 6) elettrodotti (tema singola 132 Kv) - 7) elettrodotti (tema doppia 132 Kv) - 8) aree essenziali - 9) Tempio Spazio - M) Monumento della Croce
  - limite non edificabile di rispetto
  - obbligo di strumento urbanistico attuativo
  - P. di L. convenzionato
  - progetto unitario
  - unità minima d'intervento
  - area di verde privato
  - vincolo ambientale - paesaggistico (L. 431/85)
  - vincolo idrogeologico
- perimetro centro storico

- Indicazioni Particolari e Puntuali**
- vincolo monumentale
  - grado di protezione sull'edificato esistente
  - edifici di cui all'art. 10 L.R. 24/85 con indicazione del grado di protezione e riferimento scheda "B"
  - edifici esistenti di valore ambientale abbandonati ed/o dismessi non più funzionali alla destinazione del fondo (riferimento scheda tecnico normativa d'intervento art. 4 e 10 L.R. 24/85)
  - edifici esistenti non più funzionali alle esigenze del fondo
  - coni visuali
  - visibilità di progetto
  - percorsi pedonali
  - sentieri
  - filari di alberi di progetto
  - elementi puntuali significativi - miniera
  - elementi puntuali significativi - sorgente
  - elementi puntuali significativi - grande albero
  - elementi puntuali significativi - capriolo
  - elementi puntuali significativi - grotta - dolina
  - attività produttiva da bloccare
  - attività produttiva da trasferire
  - allevamento da trasferire
  - attività da confermare (riferimento scheda tecnico normativa)
  - ambito preferenziale per l'edificazione
  - prescrizione di unico accesso alla lottizzazione
  - percorsi ciclopedonali

0 100 m 200 m

software regionale di elaborazione grafica dal territorio ipso-dato for windows

