



COMUNE DI REFRONTOLO

Provincia di Treviso

Ufficio competente: U.U. URB. ED. PRIV.

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 41 del 30-12-2021

Oggetto: **VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 21/2019 PER RECEPIMENTO CONTENUTI DEL DISCIPLINARE TECNICO SITO UNESCO DELLE COLLINE DEL PROSECCO DI CONEGLIANO E VALDOBBIADENE - APPROVAZIONE**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **trenta** del mese di **dicembre**, alle ore 19:00, nella Residenza Municipale, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio comunale in seduta Pubblica, in sessione Ordinaria di Prima convocazione, sotto la presidenza del sig. Canal Mauro, in qualità di Sindaco e con la partecipazione del Vice Segretario Comunale dott.ssa Tomasi Angela. Eseguito l'appello risultano:

		<i>Presenti e Assenti</i>
Canal Mauro	Sindaco	<i>P</i>
Collodel Roberto	Consigliere	<i>P</i>
Meneghel Federica	Consigliere	<i>P</i>
Campodall'Orto Gabriella	Consigliere	<i>P</i>
Della Colletta Andrea	Consigliere	<i>P</i>
Meneghin Ylenia	Consigliere	<i>P</i>
Doimo Francesca	Consigliere	<i>A</i>
De Stefani Roberto	Consigliere	<i>A</i>
De Diana Gianpiero	Consigliere	<i>P</i>
Barouz Es Saadiya	Consigliere	<i>P</i>
Bottega Nicola Attilio	Consigliere	<i>P</i>
		<i>Presenti 9 Assenti 2</i>

Corbanese Matteo (assessore esterno)	<i>P</i>
--------------------------------------	----------

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Invita quindi il Consiglio comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato compreso nell'odierno ordine del giorno.

Proposta di deliberazione di Consiglio comunale n. 42 del 23-12-2021

Oggetto: **VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 21/2019 PER RECEPIMENTO CONTENUTI DEL DISCIPLINARE TECNICO SITO UNESCO DELLE COLLINE DEL PROSECCO DI CONEGLIANO E VALDOBBIADENE - APPROVAZIONE**

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 371 del 16/09/2013 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LR 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT) e lo stesso è entrato in vigore il 18.10.2013;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 128 del 09.04.2013 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15 della LR 11/2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale denominato "Quartier del Piave" e lo stesso è entrato in vigore il 24.05.2013;
- con decreto del Presidente della Provincia di Treviso n. 131 del 23.06.2017 è stata approvata la variante n. 1 al PAT e la stessa è entrata in vigore il 06.08.2017;
- il Comune di Refrontolo è dotato del Piano degli Interventi, così come approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 12.10.2017;
- l'art. 12 della Legge Urbanistica Regionale n. 11 del 23.04.2004 ("Norme per il governo del territorio") nel definire il nuovo sistema di pianificazione del territorio comunale articola il piano regolatore comunale in 2 distinti livelli di pianificazione e cioè "disposizioni strutturali" contenute nel piano di assetto del territorio (PAT) e "disposizioni operative" contenute nel piano degli interventi (PI);
- rientra tra le finalità dell'Amministrazione Comunale procedere all'adeguamento degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale (P. di L., P. di R., P.I., ecc.) per rispondere ad esigenze specifiche avanzate da parte di privati cittadini che rivestono un rilevante interesse pubblico, per la necessità di approfondire alcuni tematismi puntuali e/o adeguamenti di Legge;
- stante la completa vigenza del PAT e del P.I. è possibile procedere con varianti allo strumento operativo (P.I.), con le procedure definite dell'art. 18 della L.R. 11/2004;

VISTO che il 07/07/2019 con decisione WHC/19/43.COM/8B.37 il Comitato del Patrimonio Mondiale ha iscritto il Sito "Le Colline del Prosecco di Conegliano e Valdobbiadene" nella lista del patrimonio Mondiale dell'UNESCO;

VISTO che in data 15/07/2019 con DGRV n. 1507, la Giunta Regionale, allo scopo di uniformare gli strumenti di pianificazione urbanistica comunale ai valori riconosciuti dall'Unesco, ai sensi dell'art. 1 – comma 1 – della LR n. 21/2019 ha adottato il Disciplinare Tecnico;

DATO ATTO che il territorio del Comune di Refrontolo, per la porzione collinare è individuato come *core area* e la rimanente parte come *buffer zone*, ad esclusione di una limitata porzione a sud, attigua alla via Crevada;

DATO ATTO che ai sensi della LR n. 21/2019 i comuni, ai fini dell'adeguamento dei propri strumenti urbanistici, recepiscono le prescrizioni dettate dal Disciplinare Tecnico tenuto conto delle specificità territoriali;

DATO ATTO, altresì, che il Disciplinare Tecnico fa salve le normative urbanistiche comunali vigenti più restrittive rispetto le disposizioni previste dallo stesso;

DATO ATTO che per la presente variante non è necessaria la preventiva Valutazione Strategica Ambientale (VAS) in quanto trattasi di mero recepimento di disposizioni presenti nel Disciplinare Tecnico e di conformativa a disposizioni sovracomunali, adottate dalla Regione Veneto;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 06/10/2021 avente ad oggetto “VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 21/2019 PER RECEPIMENTO CONTENUTI DEL DISCIPLINARE TECNICO SITO UNESCO DELLE COLLINE DEL PROSECCO DI CONEGLIANO E VALDOBBIADENE – ADOZIONE”;

DATO ATTO che il recepimento normativo degli indirizzi contenuti nel Disciplinare Tecnico si caratterizza principalmente nella modifica ed integrazione delle norme tecniche operative, in particolar modo per le disposizioni relative alla trasformabilità in zona agricola, al recupero dei fabbricati esistenti, ai miglioramenti e ricomposizioni fondiarie, alla perequazione paesaggistica e agli impegni programmatici;

DATO ATTO altresì, a maggior puntualizzazione di quanto indicato nella Relazione Tecnica allegata alla Variante (in particolare al paragrafo 3), che il Comune di Refrontolo ha conformato il proprio strumento urbanistico con i livelli di prescrittività del Disciplinare tecnico al solo perimetro della Core Zone, mantenendo invece per la Buffer Zone solamente un carattere indicativo di buona pratica;

VISTA l’asseverazione di compatibilità idraulica, prevista dalla DGRV n. 2948/2009, prodotta dal progettista incaricato della variante Dott. Pianif. Gobbo Matteo, attestante che le modifiche introdotte non comportano trasformazioni territoriali che possano alterare in modo significativo l’attuale regime idraulico del territorio;

VISTA l’asseverazione della non necessità della valutazione sismica prevista dalla DGRV n. 3308/2008 e s.m.i., prodotta dal progettista incaricato della variante Dott. Pianif. Gobbo Matteo, attestante che le modifiche contenute nella variante al Piano degli Interventi non rendono necessaria una valutazione sismica;

VISTA la nota prot. n. 469918 del 18.10.2021 della Regione del Veneto – Unità organizzativa Genio Civile di Treviso, con la quale è stato espresso parere favorevole in ordine agli aspetti idraulico e sismico;

VISTA la nota prot. n. 201039 del 4.11.2021 dell’ULSS 2 - Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica, con la quale è stato espresso parere favorevole alla variante in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- a norma dell’art. 18 comma 3 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i. e art.2 comma 4 della LR 21/2019, la variante al P.I. di cui trattasi è stata depositata in libera visione al pubblico dal 08.11.2021 al 23.11.2021 compresi;
- entro il termine consentito del 08.12.2021 all’Ufficio Protocollo del Comune di Refrontolo non risulta pervenuta alcuna osservazione come risulta dalla certificazione del Responsabile del Servizio Settore Segreteria in data 22.12.2021 n. 9613 di protocollo;

VISTA la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche e/o integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 06 giugno 2017 n. 14 e successive modifiche e/o integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 19 giugno 2019 n. 21, in particolare l’art. 2

VISTO il Piano degli Interventi vigente e relative varianti successivamente approvate;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, ai sensi della L.R. 21/2019, la Variante n. 4 al Piano degli Interventi (PI) relativa al recepimento dei contenuti del Disciplinare Tecnico del sito UNESCO "Le Colline del Prosecco di Conegliano e Valdobbiadene", redatta dallo studio TREVIPLAN di Treviso con sede in Via G.G. Felissent, 33 nelle persone dell'arch. Paolo Furlanetto e arch. Matteo Gobbo, composta dai seguenti elaborati, agli atti dell'Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio:
 - *Norme Tecniche Operative – Estratti normativi;*
 - *Norme Tecniche Operative – Allegato B – Disciplinare Tecnico del Sito UNESCO "Le Colline del Prosecco di Conegliano e Valdobbiadene" (Legge Regionale 6 giugno 2019, n. 21 e DGR n. 1507 del 15 ottobre 2019);*
 - *Relazione;*
 - *Relazione - Allegato "Schede ricognitive predisposte secondo l'Allegato C delle Linee Guida del Disciplinare Tecnico";*
 - *Tav. 6 - Sito UNESCO "Le Colline del Prosecco di Conegliano e Valdobbiadene";*
 - *Asseverazione Idraulica;*
 - *Asseverazione Sismica;*
 - *VInCA – Dichiarazione di non necessità;*
3. di dare atto che la Variante in oggetto diverrà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del Comune, a norma del comma 6 dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
4. di dare atto altresì che gli elaborati ed atti correlati sono posti in atti presso il Servizio competente e che copia integrale della Variante approvata viene trasmessa, ai fini conoscitivi, alla Regione;
5. di dichiarare l'atto amministrativo derivante dalla presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione soprariportata;

Udita la relazione illustrativa del Sindaco Presidente, integralmente riportata a verbale;

Atteso che non vi sono interventi;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 267/2000, dai responsabili dei servizi interessati;

Consiglieri presenti al momento del voto n. 9

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli n. 9
- contrari nessuno
- astenuti nessuno

DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione nel testo soprariportato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dichiarare, con successiva separata votazione che dà il seguente esito, la suesesa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 267/2000:

Consiglieri presenti al momento del voto n. 9

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli n. 9
- contrari nessuno
- astenuti nessuno

Letto, approvato e sottoscritto.

IL Sindaco
f.to sig. Canal Mauro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Vice Segretario Comunale
f.to dott.ssa Tomasi Angela

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000

Oggetto: VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 21/2019 PER RECEPIMENTO CONTENUTI DEL DISCIPLINARE TECNICO SITO UNESCO DELLE COLLINE DEL PROSECCO DI CONEGLIANO E VALDOBBIADENE - APPROVAZIONE

Regolarita' Tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

23-12-21

Il Responsabile del servizio
F.to Favero Roberto

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000

Oggetto: VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLA LR 21/2019 PER RECEPIMENTO CONTENUTI DEL DISCIPLINARE TECNICO SITO UNESCO DELLE COLLINE DEL PROSECCO DI CONEGLIANO E VALDOBBIADENE - APPROVAZIONE

Regolarita' Contabile

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

24-12-21

Il Responsabile del servizio
F.to Ferracin Fabio

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)