

ACCORDO CONSORTILE MIRA CAMPONOGARA

Codice AUSA n. 0000376384



COMUNE DI MIRA

Città Metropolitana di Venezia



COMUNE DI CAMPONOGARA

Città Metropolitana di Venezia

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.) PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL TENNIS CLUB COMUNALE SITUATO NEL COMPLESSO SPORTIVO DENOMINATO CENTRO SPORTIVO MIRA SITO IN VIA GIUSEPPE DI VITTORIO. GARA N. 7280582. CUP N. C63E18000020004. CIG N. 7725288554.

VERBALE DI GARA – 2^ SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciannove, addì 14 del mese di Marzo alle ore 16:40 nella Sede Municipale del Comune di Mira, presso l'ufficio del Responsabile del Servizio Gare Contratti e Provveditorato, si riuniscono l'*arch. Roberto Daniele*, istruttore tecnico del Servizio Impianti Sportivi, Cimiteri, Espropri, Verde e arredo urbano presso il Settore 4 Lavori Pubblici ed Infrastrutture del Comune di Mira e nominato Responsabile Unico del Procedimento con determinazione n. 1274/18.12.2018, e la *dott.ssa Roberta Baita*, Responsabile del Servizio Gare Contratti e Provveditorato, in qualità di segretario verbalizzante.

Il Responsabile Unico del Procedimento:

- Visto il precedente verbale di gara del 25.01.2019 relativo alla 1^ seduta pubblica;
- Dato atto che in data 11.03.2019 è stata data comunicazione, mediante pubblicazione di apposita comunicazione nel portale telematico, che la 2^



seduta pubblica si sarebbe tenuta in data odierna alle ore 9:00 presso l'ufficio del Servizio Gare Contratti e Provveditorato;

- Dato atto che tramite portale telematico con pec del 25.01.2019 si è provveduto a chiedere alla ditta **Tecnoimpianti Contardo s.r.l.** la regolarizzazione della documentazione amministrativa resa in sede di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (soccorso istruttorio);

- Preso atto che la ditta **Tecnoimpianti Contardo s.r.l.** ha presentato tramite portale telematico con pec del 30.01.2019, comunicazione contenente quanto richiesto dalla Stazione Appaltante con pec del 25.01.2019;

CIO' PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento

dichiara aperta la seduta.

Il RUP, a seguito integrazione della documentazione amministrativa presentata dalla ditta **Tecnoimpianti Contardo s.r.l.** con pec del 30.01.2019, e pervenuta nei termini richiesti, ritenendola congrua e completa, decide di sciogliere la riserva e di ammettere la suddetta ditta alla gara.

Il RUP pertanto dichiara **ammesse** alla gara le seguenti ditte:

- ditta **A.S. Services srl**;
- ditta **Tecnoimpianti Contardo s.r.l.**;

e fa procedere

all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte concorrenti ammesse all'apertura secondo l'ordine delle offerte nel portale telematico.

Il RUP ricorda quanto previsto dal Disciplinare di gara:

- l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) e comma 12 del Codice, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 2 del Codice sono



considerate anormalmente basse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti nel citato art. 97, comma 2 alle lett. a), b), c), d), e). Per l'applicazione dei suddetti metodi, si rinvia al Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5 Ottobre 2016 recante "*Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso*", con le seguenti precisazioni: - ai fini del calcolo della soglia di anomalia si terrà conto sino alla terza cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra risulti pari o superiore a cinque; - ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8, ultimo periodo del Codice, la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci. Ai sensi dell'art. 97 comma 8, la Stazione Appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97. In ogni caso, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora, in base ad elementi specifici, la stessa appaia anormalmente bassa;

- l'aggiudicazione avverrà con riferimento al ribasso percentuale al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, rispetto all'importo posto a base di gara (anch'esso al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);

- il "*ribasso percentuale offerto*" riportato nel modello personalizzato dovrà corrispondere al ribasso percentuale indicato nella offerta economica telematica generata dal sistema telematico.

Il RUP procede pertanto con l'apertura delle offerte economiche generate



dal sistema telematico e consta quanto segue:

- ditta **A.S. Services srl**: offerta percentuale 12,890%;
- ditta **Tecnoimpianti Contardo s.r.l.**: offerta percentuale 12,342%.

Il RUP procede con l'apertura delle offerte economiche riportanti il modello personalizzato predisposto dalla Stazione Appaltante e consta quanto segue:

- ditta **A.S. Services srl**: la ditta offre il ribasso percentuale del 12,89%, sull'importo ribassabile a base di gara, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 40.000,00 di propri costi della manodopera e € 1.500,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

- ditta **Tecnoimpianti Contardo s.r.l.**: la ditta offre il ribasso percentuale del 12,342%, sull'importo ribassabile a base di gara, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 35.000,00 di propri costi della manodopera e € 500,00 di propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

La classifica delle ditte, dopo l'apertura delle offerte economiche, risulta la seguente, come da allegato A) al presente verbale:

- 1) ditta **A.S. Services srl** con un ribasso del 12,890% e prezzo unitario € 121.518,450;
- 2) ditta **Tecnoimpianti Contardo s.r.l.** con un ribasso del 12,342% e prezzo unitario € 122.282,910.

Il RUP prende atto che, essendo le offerte ammesse meno di cinque, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso al sorteggio del metodo di calcolo.

L'offerta presentata dalla ditta **A.S. Services srl** risulta la prima classificata, con un ribasso del 12,890%.

Il RUP, relativamente ai costi della manodopera indicati nell'offerta

RB



economica della ditta **A.S. Services srl**, verifica, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d) del succitato decreto e ritiene congrua l'offerta economica stessa.

Il Responsabile Unico del Procedimento pertanto propone l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta **A.S. Services srl** che ha offerto, sull'importo dei lavori soggetti a ribasso a base di gara pari a € 139.500,00 (al netto di IVA come dovuta per legge ed esclusi gli oneri di sicurezza pari a € 5.500,00 non soggetti a ribasso), il ribasso percentuale del 12,890%, con dichiarati propri costi della manodopera pari a € 40.000,00 e propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 1.500,00.

L'aggiudicazione definitiva dell'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta **A.S. Services srl** avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale e diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Alle ore 17:05 il RUP dichiara conclusi lavori della seduta pubblica.

Tutto il materiale di gara verrà trasmesso al Dirigente del Settore 4 Lavori Pubblici e Infrastrutture del Comune di Mira per le determinazioni di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Roberto Daniele

Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Roberta Baita

Graduatoria

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.) PER ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL TENNIS CLUB COMUNALE SITUATO NEL COMPLESSO SPORTIVO DENOMINATO CENTRO SPORTIVO MIRA SITO IN VIA GIUSEPPE DI VITTORIO. GARA N. 7280582. CUP N. C63E18000020004. CIG N. 7725288554.

Round: 1 - Immissione valore offerta



1 - ADEG.NORM.FINALIZZ.ALLA PREV.INCENDI,CONI,ASL,PUBB... - Base asta ribassabile unitario: 139.500,000 - Base asta non ribassabile: 5.500,000 - Importo previsto: 145.000,000

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data Sort. agg.
1	A.S. Services srl	121518,450		12,890	Si	Si	Si	No
2	TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L	122282,910		12,342	Si	Si	No	No

RB
M