



COMUNE DI MIRA

Città d'Arte

PIAZZA IX MARTIRI, 3 _ C.A.P. 30034 _ TEL. 041-5628211 (centralino) _ FAX 041-422023 _ C.F. 00368570271
Indirizzo Internet: www.comune.mira.ve.it - E-mail: info@comune.mira.ve.it

SETTORE 4 – LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE Servizio Patrimonio Espropri, Cimiteri, Protezione Civile, Impianti Sportivi

ALLEGATO "A"

Protocollo n° 53877 del 24/11/2016

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), art. 216, comma 9 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016)

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

"REALIZZAZIONE DELLA SEDE PER GLI SPORT D'ACQUA"

~~~~~°~~~~~

#### SI RENDE NOTO

che il Comune di Mira (VE) intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di "Messa in sicurezza degli impianti tecnologici dell'Impianto sportivo per il calcio ad Oriago di Mira" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b), del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ed in ottemperanza alle linee guida approvate dall'ANAC.

Il presente avviso approvato con determinazione dirigenziale n. 767 del 23/11/2016 ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 (indagini di mercato) e art. 18 del Vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse volte a favorire la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente, pertanto con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

L'Ente si riserva di sospendere, di modificare, anche a seguito dell'approvazione delle fasi di progettazione in itinere, o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non far seguito all'indizione della successiva procedura negoziale per l'affidamento dei lavori.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

**Accordo consortile** Mira Camponogara (codice nuts ITD35)

**Stazione appaltante** comune di MIRA (Ve), con sede in Piazza IX Martiri, 3 - 30034 MIRA (Ve),

- Telefono 0415628211 - Fax 041422023;
- Sito internet: <https://www.comune.mira.ve.it/>
- PEC: [comune.mira.ve@pecveneto.it](mailto:comune.mira.ve@pecveneto.it);

**Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice:**

Comune di MIRA (Ve) - Settore n. 4 – Lavori Pubblici ed Infrastrutture - Servizio Protezione Civile, Patrimonio Espropri, Cimiteri, Impianti Sportivi.

**Responsabile Unico del Procedimento** ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è la Geom. Sabrina Zabotto dipendente del Settore n. 4 – LL.PP. ed Infrastrutture del comune di MIRA, Servizio Protezione Civile, Patrimonio Espropri, Cimiteri, Impianti Sportivi.



# COMUNE DI MIRA

Città d'Arte

## 2. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "REALIZZAZIONE DELLA SEDE PER GLI SPORT D'ACQUA" nell'area di proprietà comunale adiacente all'impianto sportivo Stadio "Marco Parma" di Oriago in Via Lago di Molveno/Via Lago di Trasimeno.

Codice CUP C67B16000330004.

Descrizione sintetica delle opere:

- Platea di fondazione in cemento armato
- fabbricato di servizio all'attività sportiva degli sport d'acqua con locali destinati a servizi igienici, spogliatoi, docce e ufficio mediante l'utilizzo di monoblocco prefabbricato leggero con struttura metallica coibentata (pianta rettangolare, superficie coperta mq. 68,88. h. locali 2.70 m).
- fabbricato provvisto di infissi in alluminio, impianto elettrico, impianto di riscaldamento e climatizzazione, impianto idrico e fognario
- sistemazione del lotto e realizzazione di recinzione leggera

Tali opere e lavori trovano collocazione nelle seguenti categorie:

| Descrizione          | Cat. | Importo € | Classifica | Fino ad €  | Incidenza sul totale | note                                                                  |
|----------------------|------|-----------|------------|------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Opere edili          | OG1  | 59.500,00 | I          | 258.000,00 | 85,25%               | Categoria subappaltabile massimo 30% qualificazione non obbligatoria. |
| Impianti tecnologici | OG11 | 10.300,00 | I          | 258.000,00 | 14,75%               | Categoria totalmente subappaltabile qualificazione non obbligatoria.  |

## 3. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo stimato dei lavori a base d'asta è così quantificato:

|                                                                                                                                                                                               |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| A) LAVORI E FORNITURE A BASE D'APPALTO<br><b>Lavori a corpo</b><br><i>di cui: oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.500<br/>costo manodopera non soggetto al ribasso € 25.500</i> | <b>€ 69.800,00</b> |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE<br><b>Spese tecniche, oneri previdenziali, IVA</b>                                                                                                | <b>€ 30.199,00</b> |
|                                                                                                                                                                                               | <b>€ 99.999,00</b> |

## 4. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e linee guida approvate dall'ANAC. E' fatta salva la facoltà della stazione appaltante di integrare in via ordinaria ed a propria discrezione il numero di soggetti da invitare con altri operatori non partecipanti alla presente indagine di mercato ma ritenuti idonei.



# COMUNE DI MIRA

Città d'Arte

**Durata Appalto:** Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in appalto è stabilito in **giorni 45** (quarantacinque) naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

**Qualificazione:** non è richiesta la qualificazione obbligatoria per le categorie di lavori tramite SOA.

**Subappalto:** è previsto il subappalto che ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 non potrà superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** A CORPO.

**Avvalimento:** ammesso ai sensi art 89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.

**Criterio di aggiudicazione:** Data la scarsa variabilità e l'elevata standardizzazione delle soluzioni tecnologiche previste dal progetto esecutivo, la successiva procedura negoziata si svolgerà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse calcolata in sede di gara ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 se le offerte ammesse sono più di dieci.

**Suddivisione in lotti:** non è prevista suddivisione in lotti dei lavori oggetto di appalto.

**Procedura di gara:** Consisterà in una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con lettera invito rivolta ad almeno 5 soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, altrimenti si inviteranno tutti i soggetti ritenuti idonei, fino ad un massimo di 12 concorrenti.

**Modalità di invito:** gli inviti saranno rivolti seguendo la modalità di estrazione a sorte delle ditte idonee, per un massimo di n. 10 concorrenti, delle ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare ed hanno i requisiti minimi previsti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di una associazione temporanea e/o consorzio di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 oppure di partecipare in forma individuale qualora si partecipi in associazione e/o consorzio oppure di partecipare contemporaneamente come concorrente autonomo, in raggruppamento o consorzio.

## 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- **Possono presentare istanza:** gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 singoli od appositamente raggruppati secondo l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. Sono ammessi a partecipare gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016;
- **Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 e 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 ed iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o equivalente in paesi Ue) nel codice attività ateco idoneo per l'esecuzione dei summenzionati lavori;
- **Idoneità di qualificazione:** i partecipanti possono essere in possesso di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 nella **Categoria OG11 – Classe I e Categoria OG11 – Classe I** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 da allegare all'istanza di partecipazione,

**o, in alternativa, devono dimostrare**

ai sensi del comma 14 dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 per la capacità tecnica professionale ai sensi dell'art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010:

- aver eseguito direttamente lavori analoghi, con importo non inferiore al valore complessivo (IVA esclusa) indicato nel presente avviso, nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito che verrà formulata dopo la scadenza del presente avviso;
- aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data della lettera invito;



# COMUNE DI MIRA

Città d'Arte

- aver adeguata attrezzatura tecnica.

## 6. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le ditte interessate ad essere invitate devono far pervenire, a pena di esclusione, l'istanza entro e non oltre le **Ore 12,00 del 09 DICEMBRE 2016**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **preferibilmente a mezzo a mezzo PEC all'indirizzo: [comune.mira.ve@pecveneto.it](mailto:comune.mira.ve@pecveneto.it)**.

Potrà comunque essere utilizzata raccomandata del servizio postale, ovvero servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente:

**COMUNE DI MIRA – Piazza IX MARTIRI n. 3 – 30034 Mira (Venezia).**

Il plico chiuso recante l'indicazione completa del mittente e con la seguente dicitura:

<< *COMUNE DI MIRA (VE) - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA SEDE PER GLI SPORT D'ACQUA"*>>

La manifestazione di interesse dovrà avere i seguenti requisiti:

1. Dovrà essere redatta in base al **Modello n. 1A – Manifestazione di interesse e dichiarazione ai sensi art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000**.
2. Dovrà essere corredata da attestazione SOA Categoria OG1 – Classe I e OG 11 – Classe I in corso di validità, o in alternativa, ai sensi dell'art. 90, comma 1 del D.P.R. 207/2010, dichiarare:
  - aver eseguito direttamente lavori analoghi, con importo non inferiore al valore complessivo (IVA esclusa) indicato nel presente avviso, nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito che verrà formulata dopo la scadenza del presente avviso;
  - aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data della lettera invito;
  - aver adeguata attrezzatura tecnica;
3. **Non dovrà contenere alcuna offerta economica.**
4. La firma del legale rappresentante dovrà essere debitamente autenticata o corredata in alternativa, pena l'esclusione, da fotocopia di valido documento di riconoscimento.

## FASE DI SELEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 10, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 12, la stazione appaltante, inviterà alla gara 10 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

E' fatta salva la facoltà della stazione appaltante di integrare in via ordinaria ed a propria



# COMUNE DI MIRA

## Città d'Arte

discrezione il numero di soggetti da invitare con altri operatori non partecipanti alla presente indagine di mercato ma ritenuti idonei ad eseguire i suddetti lavori.

Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un **sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge che si svolgerà presso il comune di Mira – piazza IX Martiri 3, Mira (VE)** della cui data sarà data comunicazione mediante avviso sul profilo del committente.

Al fine di garantire quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. In tal senso ogni candidato verrà identificato con il numero di protocollo assegnato all'istanza.

Nel caso di presentazione di istanza ad essere invitate di un numero inferiore a cinque imprese, la stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla procedura di gara tutti i soggetti in possesso dei requisiti che avranno fatto istanza di partecipazione o di integrarne l'elenco con altri in possesso dei requisiti previsti. In quest'ultimo caso ne verrà data notizia tramite il sito istituzionale del Comune alla voce Bandi di gara.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante, ai sensi dell'art. 69 del D.P.R. n. 827 del 1924.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere o modificare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Mira in occasione della procedura negoziata di affidamento.

A tale fine tutti gli operatori partecipanti alla successiva procedura di affidamento dei lavori dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS, <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass>).

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalle Prefetture del Veneto, Regione Veneto, Unione delle Province del Veneto e Associazioni regionale dei Comuni del Veneto in data 07.09.2015.ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, recepito dalla stazione appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 145/2015, consultabile sul sito del Comune: <http://www.comune.mira.ve.it>

### **Trattamento dati personali**



# COMUNE DI MIRA

Città d'Arte

Il trattamento dei dati raccolti si effettuerà conformemente alle disposizioni contenute nell'art. 13 D.Lgs. 196/03 e s.m.i. per le finalità unicamente connesse alla presente gara.

## Pubblicazione Avviso

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni:

- all'Albo Pretorio del Comune di Mira (VE);
- sul profilo del committente [www.comune.mira.ve.it/home](http://www.comune.mira.ve.it/home).

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico è possibile rivolgersi al geometra Sabrina Zabotto Responsabile del Servizio Impianti Sportivi. (tel. 0415628269), via e.mail: [sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it](mailto:sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it), o al R.U.P. geometra Sabrina Zabotto (tel. 041/5628269), via e.mail: [sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it](mailto:sabrina.zabotto@comune.mira.ve.it).

Mira, li



Il Dirigente del Settore 4 - LL.PP.ed Infrastrutture

*Arch. Cinzia Pasin*

Allegati: Modello 1A –Istanza di manifesto interesse - Autocertificazione.