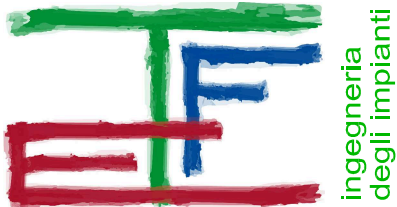


E00	OTTOBRE 2017	PRIMA EMISSIONE	MB	
REV.	DATA	MOTIVAZIONE	redatto	controllato

COMMITTENTE		COMMESSA	
 COMUNE DI MIRA Provincia di Venezia SETTORE 4: LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE		1699	
		FILE	
		1699E00RS.pdf	
OGGETTO		ELABORATO	
ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI PER IL GIOCO CALCIO DELLA FRAZIONE DI MARANO		RS	
FASE PROGETTAZIONE		DATA	
PROGETTO ESECUTIVO		OTTOBRE 2017	
TIPOLOGIA OPERE		SCALA	
OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE		-	
ELABORATO		COLLABORATORI	
RELAZIONI SPECIALISTICHE DEL PROGETTO ESECUTIVO		Arch. Michele Trabacchin Arch. Alessandra Fardin	
 TFE ingegneria s.r.l. Via Friuli Venezia Giulia, 8 30030 - Pianiga - VENEZIA Tel +39 041 5101542 Fax +39 041 4196907 e-mail : info@tfeingegneria.it  Certificato ISO 9001: 2008 n°954/A/2014		PROG. INCARICATO	
		Ing. Zefferino TOMMASIN	

COMUNE DI MIRA

PIAZZA IX MARTIRI n. 3
MIRA (VE)

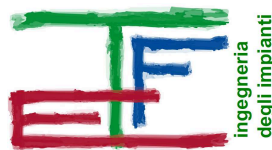
ADEGUAMENTO NORMATIVO IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE
PER IL GIOCO CALCIO DELLA FRAZIONE DI MARANO

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE SPECIALISTICA

PROGETTISTA:

Ing. Zeffirino Tommasin



TFE ingegneria s.r.l. - via Friuli Venezia Giulia n. 8 - 30030 Pianiga (VE)

tel. 041 510.15.42 - telefax 041.419.69.07 - info@tfeingegneria.it

00	ottobre 2017	Prima emissione	MT	ZF
revisione	data	motivazioni	redatto	controllato

INDICE

1. PREMESSA	3
2. DESCRIZIONE IMPIANTO SPORTIVO.....	3
3. OPERE EDILI E AFFINI.....	5
4. OPERE ELETTRICHE E AFFINI.....	8
5. OPERE MECCANICHE E AFFINI.....	8

1. Premessa

La presente relazione riguarda l'intervento di adeguamento normativo dell'impianto sportivo comunale del gioco calcio della frazione di Marano Veneziano, sito in via Salvo d'Acquisto n. 10, nel Comune di Mira (VE).

L'impianto si trova sul limite ovest del centro abitato di Marano Veneziano, a ridosso della nuova bretella di collegamento tra il Comune di Mirano ed il casello autostradale di Mira-Mirano. A nord risulta confinante con lo scolo consorziale Cesenego. Il complesso sportivo risulterebbe essere costruito negli anni 1978/80.

L'ambito di intervento ricade in un'area di proprietà del Comune di Mira. Tale area risulta così identificabile: Comune di Mira, catasto terreni foglio n. 13, mappale n. 893.

Tutti gli edifici sono regolari o sono stati regolarizzati dal punto di vista urbanistico-edilizio.

La gestione dell'impianto è stata affidata alla società Polisportiva Borbiago.

2. Descrizione impianto sportivo.

Il complesso sportivo risulta così costituito:

- n. 1 campo regolamentare per il gioco del calcio e, sul lato ovest dell'area, da un campetto di allenamento e un campo per bambini; tutti su manto erboso, divisi dal campo principale da un corpo tribune e servizi;
- complesso tribune e servizi, realizzato in muratura e in c.a., con sovrastante tribuna scoperta con gradinate e sottostanti spogliatoi e servizi (fabbricato C), costituito da n. 2 spogliatoi atleti, due spogliatoi arbitri, un ripostiglio in zona ingresso, e n. 2 ripostigli nella parte bassa sottostante le tribune, un locale C.T., un locale autoclave, un locale bollitore, ed un servizio per il pubblico con antibagno. Sul lato ovest del corpo tribune, per tutta la lunghezza delle tribune, è presente una tettoia con struttura metallica e sovrastante pannellatura di copertura, per una lunghezza di m 20,55 ed una profondità di m 7,10, con destinazione a portico-ricovero attrezzature, e a ridosso della stessa, un altro porticato aperto delle dimensioni di m 5,65x5,10.
- fabbricati isolati, posizionati a nord delle tribune, costituiti da:
 - un fabbricato in muratura (fabbricato B), con copertura in legno, adibito a punto ristoro, con annesso porticato, e adiacente tettoia ricovero mezzi, delle dimensioni di m 5,50x5,95;

- un locale ufficio/archivio (fabbricato A), con annesso ripostiglio, dimensioni m 7,00x2,40, ricavati in un container;
- fabbricato isolato posizionati a sud delle tribune, costituito da:
 - un box in lamiera (fabbricato D), adibito a magazzino materiali ed attrezzature per la cura del prato erboso, delle dimensioni di m 4,55x2,50.

Sull'area a nord, antistante l'impianto sportivo, è presente parcheggio scoperto della capacità di circa 30 autoveicoli.

La zona tribune ed i relativi servizi per il pubblico, il punto di ristoro ed il locale ufficio risultano all'interno di un'area recintata totalmente accessibile al pubblico, alla quale si accede tramite un cancello dedicato della larghezza di m 3,03, apribile verso l'interno, ed uno della larghezza di m 1,36, apribile verso l'esterno. Il percorso verso le tribune ha una lunghezza di circa 50 m ed una larghezza minima di m 4,00.

L'area è servita da ulteriori varchi verso il campo di gioco (larghezza m 1,88) e verso il campo di allenamento (larghezza m 1,45 e 1,38), apribili in condizioni di emergenza.

Invece i servizi e gli spogliatoi per gli atleti, la tettoia retrostante le tribune e locali di servizio come C.T., autoclave e bollitore, sono accessibili solo agli atleti ed al personale addetto, che accedono all'area separata da un altro cancello, diverso e separato da quello del pubblico, della larghezza di m 3,85, apribile verso l'interno.

Le recinzioni di separazione delle aree spettatori/giocatori sono in paletti e rete metallica di altezza m 2,00.

Le tribune prive di copertura, costituite da 9 file di gradoni per complessivi 220 posti a sedere per il pubblico, sono dotate di 2 scale di distribuzione, posizionate sui lati opposti alle gradonate. I gradoni hanno sviluppo di circa 70 cm (posto a sedere) x 40 cm (alzata). Le due scale di distribuzione partono dal suolo con pianerottolo e due gradini contrapposti e si estendono poi linearmente in maniera perpendicolare alle tribune fino alla parte piana. Nel tratto inclinato i gradini hanno larghezza di cm. 60, pedata cm. 35 ed altezza cm. 20. Nella parte centrale delle tribune è ricavato un varco per l'uscita dei giocatori verso il campo di gioco, non più utilizzato in quanto mancante di idonea protezione rispetto al pubblico. Nella parte alta del corpo tribune è presente un'area piana, estesa per tutta la lunghezza delle tribune, per una profondità di circa ml. 5,00, con funzione di posti in piedi, che costituisce la copertura dei sottostanti servizi.

Infatti, lo spazio sottostante le tribune è suddiviso in due parti: una parte abitabile, con altezza variabile da un minimo di ml. 2,56 a un massimo di ml. 3,32, ed una parte non abitabile adibita a deposito di materiali.

Le strutture portanti, per quanto è stato possibile verificare, sono costituite da setti in muratura in mattoni pieni, su fondazioni continue in c.a., con sovrastanti travi in c.a. per la distribuzione dei carichi. Sopra le travi sono stati posti in opera gradoni prefabbricati in c.a. normale. La parte piana della tribuna è costituita da solaio in laterocemento dello spessore di cm 24. La tribuna è perimetrata sui tre lati della parte piana e sul foro di uscita atleti, da muretti in c.a. h 70 cm, con sovrastante parapetto in tubolare metallico, per una altezza complessiva di cm 103. Sui due lati delle gradinate e sul fronte del campo di gioco, il parapetto metallico è costituito da n. 2 tubolari con relativi piantoni in tubolare metallico infissi sulla struttura in c.a.

Le tribune sono dotate di 2 scale di larghezza cm. 60 (n. 1 modulo), di accesso/uscita, che terminano con pianerottolo e n. 2 gradini perpendicolari alla tribuna che confluiscono su percorso pedonale in cemento lisciato della larghezza di circa ml. 2,50.

I servizi igienici destinati al pubblico, posizionati sotto la tribuna, lato nord, sono costituiti da un unico servizio, con antibagno.

I locali ad uso dei giocatori e istruttori, si collegano, tramite disimpegno, a corridoio centrale, con uscita di emergenza verso l'area del pubblico ed il campo di gioco, della larghezza di cm. 120, apribile nel senso dell'esodo.

La via di fuga interna non supera i 15 m di distanza dalla uscita.

3. Opere edili e affini

Le opere edili previste all'interno del presente progetto esecutivo consistono in:

- a) l'attuale wc per il pubblico e il locale magazzino del ristoro vengono accorpati, divenendo l'ingresso verso il magazzino adiacente, mediante rimozione dei sanitari esistenti, demolizione della parete che li separa, apertura foro su muro interno che delimita il magazzino per dare accesso allo stesso, oltre al ripristino della pavimentazione del locale ripostiglio come esistente e chiusura della porta ingresso del wc per il pubblico, con rimozione del serramento metallico, intonacatura e tinteggiatura.

- b) Trasformazione della parete divisoria interna del ripostiglio che da accesso al ripostiglio adiacente, attualmente costituita da semplice tramezza intonacata, in parete resistente al fuoco con grado minimo REI 60, mediante placcaggio dal lato del ripostiglio con lastre in calcio silicato per tutta l'altezza, con rasatura e tinteggiatura finale.



- c) Parziale chiusura del foro porta dell'ingresso dall'esterno del ripostiglio ubicato sotto la gradonata dal lato nord, e realizzazione di foro di aerazione sul sedime della porta su cui viene installata griglia metallica.
- d) Totale chiusura in laterizio del foro di ventilazione del ripostiglio nord sotto la gradonata, ubicato dal lato del corridoio di passaggio dei giocatori con successiva intonacatura e tinteggiatura.
- e) Sostituzione del serramento uscita giocatori verso il campo da gioco, con serramento in alluminio dotato di maniglioni antipanico a spinta.
- f) Creazione di foro di aerazione e di porta min. REI 60 del ripostiglio lato sud sotto le gradonate.
- g) Applicazione di dispositivo di autochiusura sommitale sulla porta metallica esterna della centrale termica e del ripostiglio a nord.
- h) Raddoppio della dimensione attuale dei gradini delle gradonate (da 60 a 120cm) e adeguamento dei primi gradini per l'accesso al primo gradone, mediante armo, inghisaggio delle barre d'acciaio e getto di cls.
- i) Adeguamento dei primi gradini per l'accesso al primo gradone, mediante armo e getto di cls.
- j) Riduzione della lunghezza del parapetto metallico tubolare in corrispondenza dei primi gradini e del primo gradone per adeguamento all'ampliamento degli stessi.



- k) Installazione di rete in acciaio zincato a maglia 25x25 mm a riempimento dei vuoti tra tubolari in acciaio che costituiscono in parapetto delle gradonate esistente.
- l) Realizzo di due nuovi tratti di recinzione di altezza pari a cm 180 (con cancelli per il transito del pubblico), sul percorso di uscita giocatori verso il campo da gioco, costituita da zoccolo di fondazione in cls armato su cui vengono annegati dei profili in acciaio T50 con passo ogni 2 m.
- m) Installazione di cancelli su nuovi tratti di recinzione sul percorso di uscita giocatori verso il campo da gioco, realizzati con profili tubolari di acciaio Ø 48 mm saldati e zincati a caldo su cui viene fissata una rete zincata e plastificata.
- n) Apertura nella recinzione del campo da calcio di due varchi con funzione di via d'esodo ed installazione di cancelli realizzati con profili tubolari di acciaio Ø 48 mm saldati e zincati a caldo su cui viene fissata una rete zincata e plastificata.
- o) Installazione di box prefabbricato a ridosso del lato ovest del locale ristoro, dotato di antibagno, wc, wc disabili e locale infermeria, compreso collegamento all'impianto idrico, messa a terra ed elettrico esistente; il box è costituito da struttura in profili in acciaio zincato a caldo, pavimento in PVC eterogeneo saldato, incollato a pannelli di multistrato sp. 18 mm, copertura e pareti in pannello di materiale isolante espanso rivestito da lamiera zincata micronervata, giunzioni con tenuta antipioggia e antipolvere, infissi in alluminio, lattonerie in lamiera preverniciata, fornito di impianto idrico-sanitario, elettrico, impianto di condizionamento e riscaldamento oltre che installazione di rampa in acciaio per accesso dal lato nord.
- p) opere propedeutiche necessarie all'installazione del box prefabbricato: scavo, platea, scarichi, riduzione cornice lato ovest ristoro con installazione grondaia e pluviale, demolizione caminetto e camino ristoro con chiusura foro interno del caminetto, intonacatura e tinteggiatura, realizzo di rampa in cls.
- q) adeguamento impianto fognario con recapito acque miste nella condotta consortile di via Salvo d'Acquisto, compresa posa condensa grassi, vasca biologica, sifoni, raccordi, confluenze e ispezioni, con installazione inoltre di pozzetto e pompa di sollevamento alimentata elettricamente e bypass della vasca Imhoff esistente.
- r) Applicazione delle targhette segnaposto sulle gradonate, mediante tracciatura, esecuzione fori e fissaggio targhette con viti inox.

4. Opere elettriche e affini

Gli impianti elettrici sono dotati di dichiarazione di conformità.

Le opere elettriche previste all'interno del presente progetto esecutivo consistono in:

- a) modifica dell'impianto elettrico del locale ripostiglio a nord accorpato all'ex WC con stacco delle lampade e prese esistenti e installazione nuova lampada di illuminazione, presa e pulsante di accensione/spegnimento;
- b) collegamento impianto elettrico e messa a terra del nuovo box con impianto elettrico esistente;
- c) collegamento all'impianto elettrico esistente della nuova pompa di sollevamento fognature;
- d) sostituzione quadro elettrico esistente per collegamento anche del quadro box prefabbricato e del quadro della pompa di sollevamento

Si precisa che risulta necessario effettuare la richiesta di aumento di potenza della fornitura elettrica al gestore della rete.

5. Opere meccaniche e affini

Le opere idrauliche previste all'interno del presente progetto esecutivo consistono in:

- a) modifica dell'impianto idrico e di scarico fognario nel wc per il pubblico da dismettere attualmente presente sotto le gradonate dal lato nord.
- b) modifica delle tubazioni idriche del locale ristoro per poter collegare quelle del box prefabbricato.