



COMUNE DI MIRA

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE N. 402 DEL 26-04-2022

SERVIZIO 4-STAFF AMMINISTRATIVO DEI SERVIZI DI SUPPORTO DEL SETTORE

EDILIZIA PUBBLICA,POLITICHE ENERGETICHE,SICUREZZA

Oggetto: CUP C67H21000480004 CIG 90388062AD n. GARA 8398171. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO, PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA D' ACQUAPENDENTE. DETERMINA AGGIUDICAZIONE DITTA SADECO SRL. APPROVAZIONE SAL N. 1

IL DIRIGENTE

Visto il bilancio di previsione triennale 2022-2024 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 59 del 29/12/2021, esecutiva;

Visto il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2022-2024 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 54 del 29/12/2021, esecutiva;

Dato atto che il PEG 2022-2024 è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 5 del 20/01/2022;

Dato atto che il PIANO PERFORMANCE è in corso di predisposizione;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 08/03/2022 avente per oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2021";

Dato atto che la spesa oggetto del presente provvedimento, è inserita negli atti di programmazione sopra indicati;

Visto il Decreto del Sindaco AS n. 32 del 31/03/2022 di conferimento all'*arch.* Paolo Tomba dell'incarico dirigenziale del Settore 4 "Lavori Pubblici e Infrastrutture" sino al 31/10/2022;

Vista la determina n. 458 del 20/05/2019, con la quale il dirigente del Settore LL.PP. - infrastrutture, conferisce l'incarico di posizione organizzativa denominata "Edilizia Pubblica, Politiche energetiche, Sicurezza sul lavoro" all'ing. Franca Barbiero e la determina n. 310 del 30/03/2022 con cui viene prorogato l'incarico fino al 30/09/2022;

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6/bis della Legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dall'art. 8 del Codice di Comportamento Aziendale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di

dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 48 del 16/03/2021 avente per oggetto "CUP C67H21000480004 RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO, PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA D'ACQUAPENDENTE. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'." con la quale è stato approvato il nuovo studio di fattibilità redatto dall'ing. Franca Barbiero, Prot. Ente n. 13753 del 15/3/2021, dell'importo immutato di euro 125.000,00;

Dato atto che, in relazione al suddetto progetto, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento saranno svolte dal dott. Lamoni Francesco, del servizio "Edilizia Pubblica, Politiche energetiche, Sicurezza sul lavoro" - Settore 4 LL.PP. - Infrastrutture;

Considerato che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 205 del 11/11/2021, è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei "CUP C67H21000480004 RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO, PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA D'ACQUAPENDENTE. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO STUDIO DI FATTIBILITA' - di approvazione dell'aggiornamento del nuovo Studio di fattibilità, redatto dal Dott. Francesco Lamoni, dipendente del Servizio "Edilizia Pubblica, Politiche energetiche, Sicurezza sul lavoro", Prot. Ente n. 47176 del 05/10/2021, agli atti del Settore LL.PP. che comporta una spesa complessiva di euro 142.128,80, con un aumento dell'importo di progetto per complessivi euro 17.128,80, rispetto alle previsioni inserite negli atti di programmazione;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 29/11/2021 avente per oggetto: "APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO N. 3 DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 ED ELENCO ANNUALE 2021 E CONSEGUENTE VARIAZIONE AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE" con la quale è stato aggiornato l'importo dell'intervento, inserito all'annualità 2021, relativo ai lavori di "CUP C67H21000480004 RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO, PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA D'ACQUAPENDENTE." portandolo ad euro 142.128,80 come da delibera di Giunta n. 205/2021 finanziato con Mutuo della Cassa Depositi e Prestiti;

Vista la Delibera di G.C. n. 152 del 24 agosto 2021, con la quale la Giunta ha dato indirizzo al Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture di procedere con l'affidamento a professionisti esterni gli incarichi di progettazione definitiva/esecutiva di cinque progetti di opere/interventi già inseriti nella programmazione dell'Ente nell'annualità 2021, tra i quali il progetto in argomento;

Visto che nella sopra citata delibera di Giunta Comunale n. 152, in applicazione della circolare della CdP n. 1280 del 27 giugno 2013, è stata disposta l'assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti per finanziare le spese di progettazione suddette;

Richiamata la Determinazione a Contrattare dell'Ufficio Programmazione e Gestione Economico Finanziaria n. 880 adottata in data 14 settembre 2021 si sono poste in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione di un contratto di prestito con la Cassa Depositi e Prestiti Spa per l'affidamento dell'incarico professionale esterno di cui sopra, secondo le disposizioni contenute nella circolare C.D.P. Spa n. 1280 del 27 giugno 2013, per l'importo di € 17.128,80;

Vista la determina n. 935 del 28/9/2021 avente per oggetto: ASSUNZIONE MUTUO POS 6207018 CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER IL FINANZIAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE IN VIA D'ACQUAPENDENTE – C.U.P. C67H21000480004 – CIG: Z2032EF8C4;

Richiamata la Determinazione n. 987 del 08/10/2021 avente per oggetto: "CUP C67H21000480004 SMART CIG Z2F31E5C98 RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE. INCARICO SERVIZIO TECNICO E D'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, ALLO STUDIO PNC ASSOCIATI SRL. TRATTATIVA ME.PA. 1843773" con la quale:

- si nomina quale RUP il Dott. Lamon Francesco, del servizio "Edilizia Pubblica, Politiche energetiche, Sicurezza sul lavoro" - Settore 4 LL.PP. - Infrastrutture;
- si affida l'incarico professionale e si impegna la somma di €. 17.128,80, a favore dello studio PNC Associati SRL Architettura & Ingegneria, al Capitolo 21500000 "Prestazioni professionali per studi, progettazioni, direzione lavori, collaudi – servizio rilevante ai fini Iva – SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA" - codice bil. 01.06-2.02.03.05.000, BILANCIO 2021 finanziamento MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI POS 6207018;

Richiamata la delibera di Giunta n. 253 del 07/12/2021 avente per oggetto: "CUP C67H21000480004 LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO, PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA ACQUAPENDENTE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO " con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A			
	LAVORI A MISURA		€ 12.398,59
A.1	opere esterne		
	interventi: realizzazione nuovo accesso	€ 12.398,59	
	LAVORI A CORPO		€ 90.661,98
A.2	fabbricato A		
	interventi: nuovo portone carraio	€ 6.370,09	
A.3	fabbricato B		
	interventi: bonifica copertura in amianto, nuova copertura coibentata	€ 55.815,38	
A.4	fabbricato C		
	interventi: bonifica copertura in amianto, nuova copertura in lamiera	€ 14.863,18	
A.5	opere esterne		
	interventi: nuove recinzioni e cancelli	€ 13.613,33	
	Totale importo per l'esecuzione dei lavori	€ 103.060,57	
A.5	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.195,74	
	IMPORTO TOTALE		€ 111.256,31
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

B.1	spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	€ 13.500,00
B.2	contributo Inarcassa (4% su B.1)	€ 540,00
B.3	imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 362,93
B.4	incentivo art. 77 e art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.225,13
B.5	IVA 10% su A	€ 11.125,63
B.6	IVA 22% su B.1 e B.2	€ 3.088,80
B.7	contributo AVCP	€ 30,00
	TOTALE SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	€ 30.872,49
	TOTALE GENERALE	€ 142.128,80

- Vista la determina a contrarre n. 1354 del 23/12/2021 per l'affidamento dei lavori "CUP C67H21000480004 LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO, PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA ACQUAPENDENTE", in applicazione del Decreto Semplificazioni (D.L. 16 luglio 2020, n.76) convertito nella Legge 120/2020, come modificato dal DL 31 maggio 2021, n. 77, mediante richiesta di offerta (RDO) a n. 3 operatori iscritti al bando "Lavori di manutenzione - Ambiente e Territorio" per la categoria OG12;

- che si è proceduto all'affidamento dei lavori di "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO, PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA ACQUAPENDENTE"- CUP N. C67H21000480004", mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, estendendo l'invito agli operatori economici individuati in Mepa RDO 2937690;

- **che** si è provveduto a dare pubblicità alla gara mediante pubblicazione nel sito web del Comune di Mira, sezione "Amministrazione trasparente/bandi di gara e Contratti";

- Visto il verbale della seduta pubblica del giorno 19/01/2022 da cui risulta che il Responsabile Unico del Procedimento propone l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta **SADECO srl** che ha offerto il ribasso percentuale del 11,034%, rispetto all'importo a base di gara a € 91.688,94 (al netto di IVA come dovuta per legge, esclusi gli oneri di sicurezza pari a € 8.195,74 non soggetti a ribasso), determinato mediante ribasso percentuale unico sulla lista delle lavorazioni e forniture, dichiarando, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., € 33.000,00 per i propri costi della manodopera e € 500,00 per i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, come da offerta economica presentata;

Vista la determina n. 106 del 08/02/2022 con la quale è stata aggiudicata alla ditta SADECO srl i lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 99.884,68 di cui € 8.195,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e con la quale è stato approvato il seguente nuovo quadro economico, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO		
A		
A.1	Totale importo per l'esecuzione dei lavori	€ 91.688,94
A.2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 8.195,74
	IMPORTO TOTALE	€ 99.884,68
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	

B.1	spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	€ 13.500,00
B.2	contributo Inarcassa (4% su B.1)	€ 540,00
B.3	imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 362,93
B.4	incentivo art. 77 e art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.225,13
B.5	IVA 10% su A	€ 9.988,47
B.6	IVA 22% su B.1 e B.2	€ 3.088,80
B.7	contributo AVCP	€ 30,00
B.8	Ribasso d'asta iva al 10% inclusa	€12.508,79
	TOTALE SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	€ 42.244,12
	TOTALE GENERALE	€ 142.128,80

Visto il contratto stipulato in data 11/02/2022 Rdo n. 2937690;

Considerato che i lavori sono iniziati in data 08/03/2022;

Vista la nota datata 19/04/2022 prot. n. 20068 del 20/04/2022, con cui il Direttore dei lavori, trasmette per i lavori: - CUP C67H21000480004 – CIG 90388062AD la seguente documentazione:

- Stato Avanzamento Lavori;
- Registro di contabilità;
- Libretto delle misure;

Visto il certificato di pagamento n. 1, firmato dal RUP Dott. Francesco Lamon con prot. n. 20433 del 21/04/2022 per il pagamento della rata d'acconto di € 92.655,36 oltre IVA, a favore della ditta Sadeco srl (P.Iva/CF 024904950272);

Richiamate le disposizioni di cui al Titolo IX "Contabilità dei lavori" Capo 1 e Capo 2 e al Titolo X Capo I e Capo II "Collaudo dei lavori" del DPR 207/2010 e il Titolo V "Esecuzione" del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di approvare la contabilità relativa al SAL n. 1 inviata dall'Ing. Marco Cagnin, prot. 20068 del 20/04/2022, dalla quale risulta un credito netto di € 92.655,36;

- **Precisato** che sono state eseguite le verifiche/adempimenti di legge necessari per l'affidamento come di seguito elencato:

♣ **Tracciabilità dei movimenti finanziari - Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i.:**

- CUP N. C67H21000480004 CIG N. 90388062AD GARA N. 8398171 richiesti alle autorità competenti (C.I.P.E. ed A.N.AC.) per i lavori in oggetto;

♣ **Documento Unico di Regolarità Contributiva - Legge n. 2/28.01.09 di conversione del D.L. 185/29.11.08:**

DURC con esito regolare, Numero Protocollo INPS_30162834 (Data richiesta 03/03/2022 Scadenza validità 01/07/2022), che attesta la regolarità contributiva della ditta aggiudicataria, sulla base delle rispettiva normativa di riferimento;

♣ **Adempimenti di cui all'art.2 del DPR n.62/2013 e art 2 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mira – Misura M02 PTPC 2015-2017:**

auto dichiarazione di gara pervenuta in via telematica, resa ai sensi del DPR 28/12/2000 n.445, nella quale la ditta **Sadeco srl** sottoscrive di impegnarsi ad osservare, a far osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR n. 62/2013 recante "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del

Comune di Mira” - approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 290 del 30/12/2013
- e a trasmetterne copia agli stessi;

♣ **Verifiche sui requisiti di ordine generale della ditta, ai sensi dell’art. 80 del DLgs 50/2016 e smi:**

-Dichiarazione (istanza di gara pervenuta in via telematica) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 in cui la ditta **SADECO SRL** dichiara di possedere i requisiti ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

-Dato atto che l’Ufficio amministrativo di questo Settore LL..PP. ha effettuato, con esito regolare, tramite AVCPass tutte le verifiche di cui all’art. 80 Dlgs 50/2016 e smi, in capo alla ditta **SADECO SRL**, giusta nota di presa d’atto della regolarità delle verifiche stesse (Prot. Ente n. 6496 del 08/02/2022) a firma del rup. Dott. Francesco Lamon;

♣ **OBBLIGHI DI PUBBLICITA’ E TRASPARENZA - DLgs n.33 del 14/3/2013:**

-il provvedimento di affidamento oggettivato, sarà pubblicato all’Albo pretorio e sul sito internet dell’Ente, ai sensi del D.Lgs 33/2013 e i dati verranno aggiornati con i pagamenti disposti dagli atti di liquidazione a cura del responsabile di servizio;

Verificato che la spesa complessiva di €. 109.873,15, aggiudicati con determina 106/2022 a favore della ditta SADECO SRL, è impegnata al capitolo 21465001 ”SISTEMAZIONE NUOVE SEDI NEGLI EDIFICI ESISTENTI DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA ACQUAPENDENTE CON REALIZZAZIONE NUOVA STRADA DI ACCESSO DA VIA FORNACE” del Bilancio 2022 finanziato con MUTUO Cassa Depositi e Prestiti POS 6209225;

Visti:

il DLgs n.50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

il D.P.R. n.207 del 05/10/2010 e s.m.i. (parte vigente);

il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;

la legge 11/9/2020 n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16/7/2020, n. 76 (Decreto Semplificazioni);

lo Statuto Comunale e di Contabilità dell’Ente:

DETERMINA

DI APPROVARE la documentazione relativa al SAL n. 1 trasmesso con nota datata 19/04/2022 prot. n. 20068 del 20/04/2022 dal Direttore dei lavori, Ing. Marco Cagnin, relativamente ai lavori: - CUP C67H21000480004 – CIG 90388062AD, dalla quale risulta un credito netto di € 92.655,36 da corrispondere alla ditta SADECO Srl. costituita dalla seguente documentazione:

- Stato Avanzamento Lavori;
- Registro di contabilità;
- Libretto delle misure;

DI APPROVARE il certificato di pagamento n. 1 a firma del Responsabile del Procedimento – Dott. Francesco Lamon (Prot. Ente n. 20433 del 21/04/2022);

DI DARE ATTO che si provvederà con separato atto alla liquidazione alla ditta SADECO SRL, delle rispettive somme relative al SAL n. 1;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 101.920,90 (IVA compresa) è impegnata al Capitolo 21465001 ”Sistemazione nuove sedi degli edifici esistenti del magazzino comunale

e della protezione civile siti in Via Acquapendente con realizzazione nuova strada di accesso da Via Fornace” del Bilancio 2022 finanziato con MUTUO Cassa Depositi e Prestiti POS. 6209225.

Il Responsabile

Paolo Tomba

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.

DETERMINAZIONE N. 402 DEL 26-04-2022

Oggetto: CUP C67H21000480004 CIG 90388062AD n. GARA 8398171. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E BONIFICA AMIANTO, PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE DEGLI EDIFICI ESISTENTI NELL'AREA DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA D' ACQUAPENDENTE. DETERMINA AGGIUDICAZIONE DITTA SADECO SRL. APPROVAZIONE SAL N. 1

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 06-05-2022.

*per la motivazione indicata con nota:

SI ATTESTA CHE LA SOMMA RELATIVA ALLA LIQUIDAZIONE DEL PRESENTE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1, RISULTA IMPEGNATA AL CAP. 21465001 COD. 01.06.2.02.01.09.000 " SISTEMAZIONE NUOVE SEDI NEGLI EDIFICI ESISTENTI DEL MAGAZZINO COMUNALE E DELLA PROTEZIONE CIVILE SITI IN VIA ACQUAPENDENTE CON REALIZZAZIONE NUOVA STRADA DI ACCESSO DA VIA FORNACE " - IMP. 1338 SUB 1. FINANZIATO CON MUTUO CDP POS. 6209225

Il Dirigente / Il Responsabile del Servizio

Guido Piras

Duplicato informatico ai sensi dell'art. 23bis del d.lgs. 82/2005.