

SCHEDA URBANISTICA N° 1

Richiedente : **PERON ARTEMIO**

Sede attività

Via : Via Romea,16

Località : Malcontenta

Foglio : 35

Mappale : 281- 282

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2.

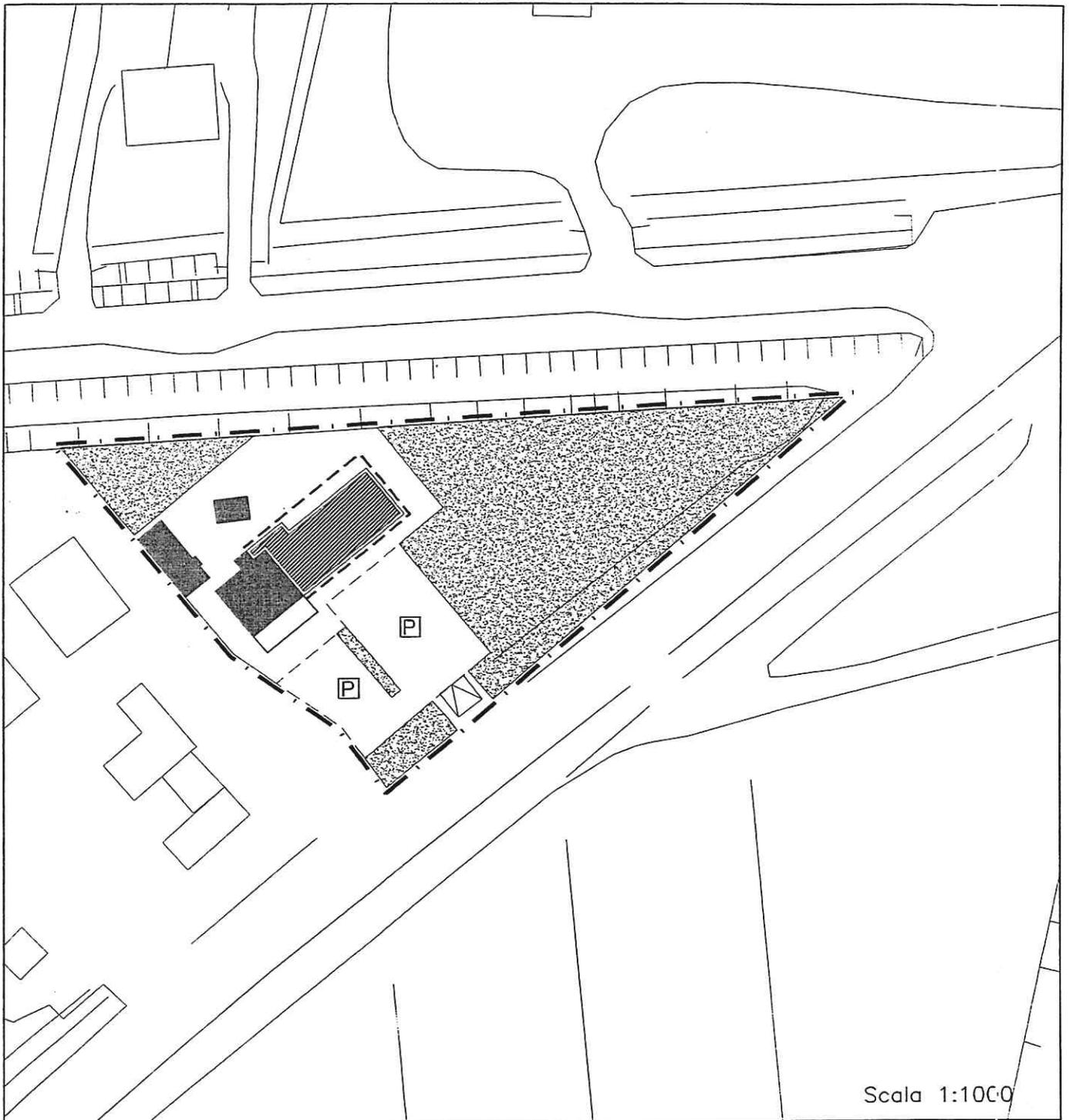
Vincoli P.A.L.A.V. : -

Altri vincoli : fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 4.270	-	mq 4.270
Superficie coperta	mq 236	mq 236	mq 472
Volume residenziale	mc 360	-	mc 360
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 236	mq 236	mq 472
Volume commerciale	mc <u>830</u>	mc <u>830</u>	mc 1.660
Altezza massima	ml 6,65	ml 10,00	ml 10,00

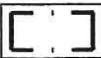
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Commerciale*

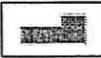


Scala 1:1000

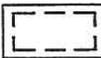
SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

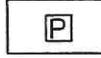
 Perimetro lotto di pertinenza

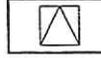
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 2

Richiedente : **SAVIETTO CERESALI S.a.s** di Savietto Stefano & C.

Sede attività

Via : Via Mimose, 4

Località : Mira

Foglio : 12

Mappale : 80-81-139-265

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2

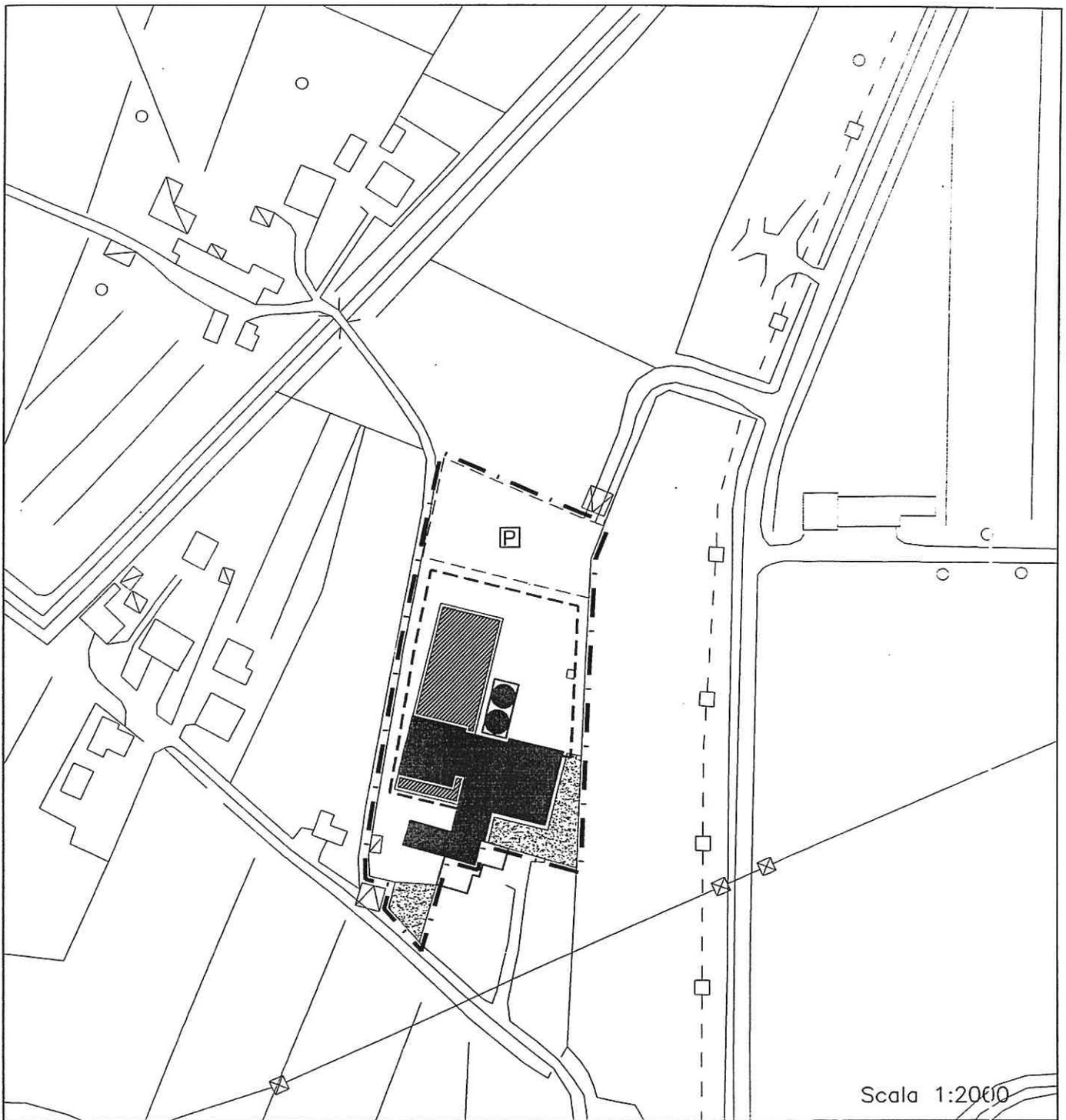
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)

Altri vincoli : lotto entro 431/85.

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 8.250	-	mq 8.250
Superficie coperta	mq 1.649	mq 1.400	mq 3.049
Volume residenziale	mc 1.344	-	mc 1.344
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 1.425	mq 1.400	mq 2.825
Volume commerciale	mc 8.470	mc 8.470	mc 16.940
Altezza massima	ml 6,50	ml 9,00-10,00	ml 9,00-10,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



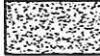
SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

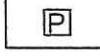
 Perimetro lotto di pertinenza

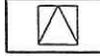
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 3

Richiedente : **ROMANIA ANGELO** Impresa Edile

Sede attività

Via : Via Nazionale, 438

Località : Mira

Foglio : 13

Mappale : 122-123-124

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2

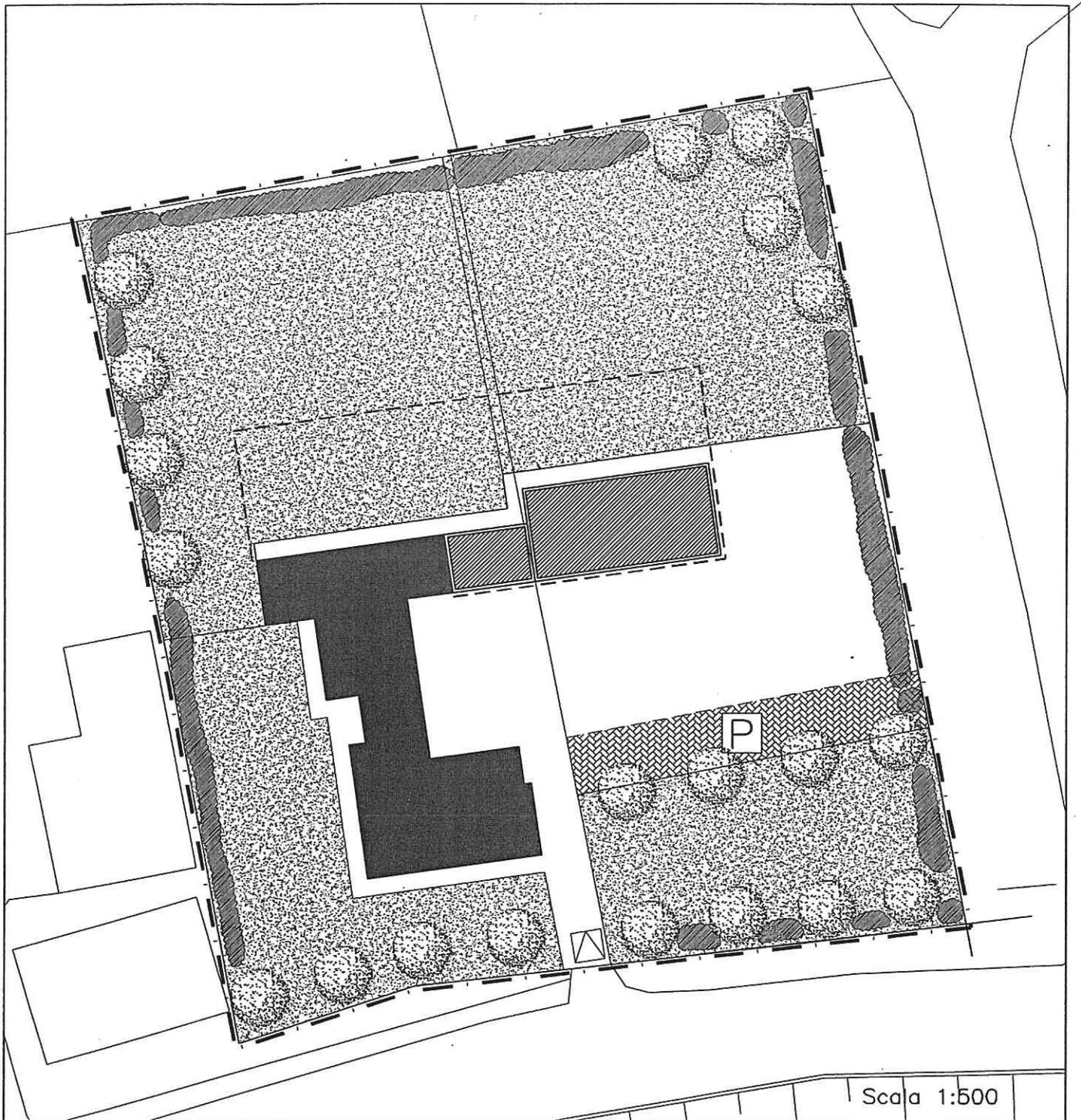
Vincoli P.A.L.A.V. : Percorsi di valore storico monumentale (art. 33)
Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)

Altri vincoli : L.1497/39.

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 3.941	-	mq 3.941
Superficie coperta	mq 316	mq 161	mq 477
Volume residenziale	mc 930	-	mc 930
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 161	mq 161	mq 322
Volume artigianale	mc 483	mc 483	mc 966
Altezza massima	ml 6,00	ml 3,50	ml 6,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II
-  Area a parcheggio permeabilizzato
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 4

Richiedente : **ZAVATTIERO MARIO E MASSIMO**

Sede attività

Via : Riviera Bosco Piccolo, 35
Località : Oriago di Mira
Foglio : 15
Mappale : 95

Z.T.O (P.R.G. vigente) : A2-27; F1-19
Vincoli P.A.L.A.V. : Centro storico (art. 36)
Altri vincoli : L. 1497/39

Tipo di intervento: Ampliamento e sopraelevazione

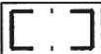
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.600	mq -	mq 2.600
Superficie coperta	mq <u>376</u>	mq 100	mq 476
Volume residenziale	mc <u>438</u>	mc -	mc 438
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq <u>376</u>	mq 100	mq 476
Volume commerciale	mc <u>1416</u>	mc <u>600</u>	mc 2016
Altezza massima	ml 3,20	ml 6,00	ml 6,00

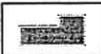
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

 Perimetro lotto di pertinenza

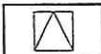
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 5

Richiedente : **SALMASO MAURILIO** leg. rappres. IPERDRINK S.r.l.

Sede attività

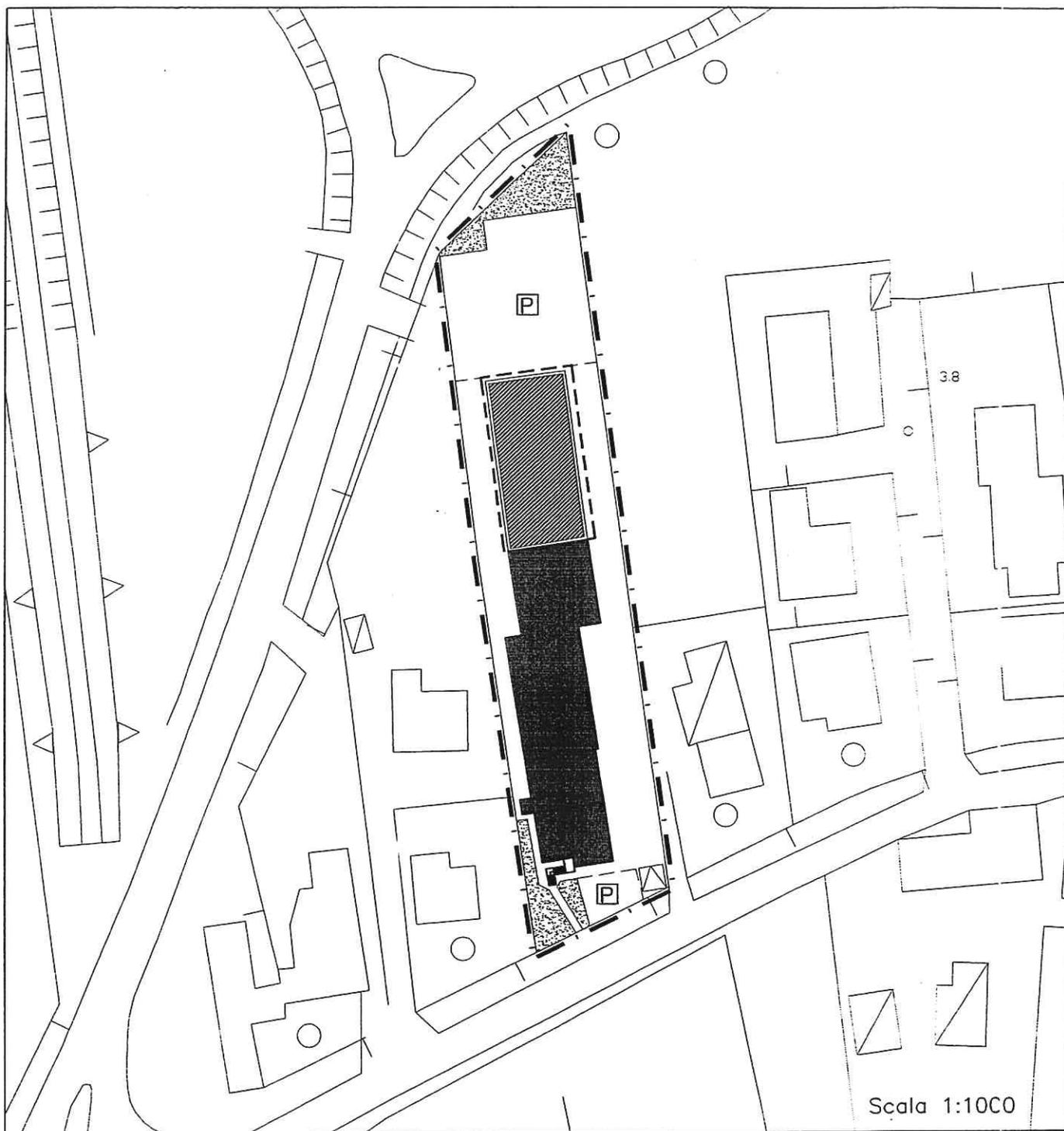
Via : Via Ticino, civ. 60
Località : Borbiago di Mira
Foglio : 9
Mappale : 180-834-806-556

Z.T.O (P.R.G. vigente) : B2- 6; zona di tutela
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale con
previsioni degli strumenti urbanistici vigenti
confermate dal presente piano d'area (art. 21 b)
Altri vincoli : Fascia di rispetto stradale

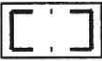
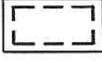
Tipo di intervento: Ampliamento

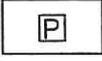
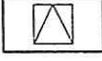
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 3.000	mq -	mq 3.000
Superficie coperta	mq 670	mq 400	mq 1070
Volume residenziale	mc <u>360</u>	mc -	mc 360
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq <u>795</u>	mq 400	mq 1.195
Volume commerciale	mc <u>3575</u>	mc 2.400	mc 5975
Altezza massima	ml 5,80	ml 6,00	ml 6,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 6

Richiedente : **GOTTARDO GIUSEPPE** "LA TERMOIDRAULICA"

Sede attività

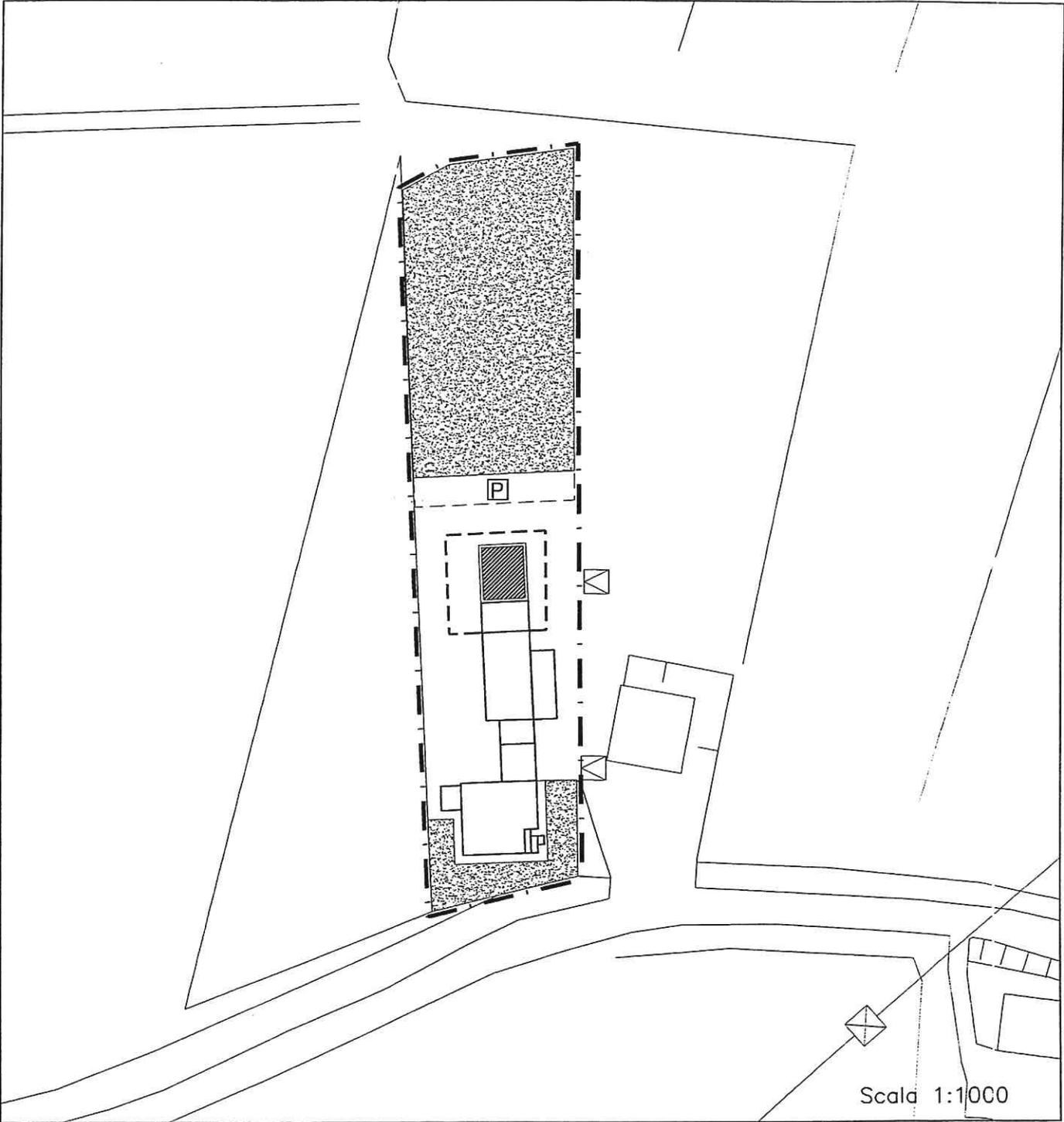
Via : Via Bastie, 15
Località : Gambarare di Mira
Foglio : 33
Mappale : 103- 104- 122

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2
Vincoli P.A.L.A.V. : -
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale; L. 431/85

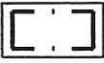
Tipo di intervento: Ampliamento

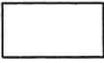
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2400	mq -	mq 2400
Superficie coperta	mq 385	mq 85	mq 385
Volume residenziale	mc 1710	mc -	mc 1710
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 85	mq 85	mq 170
Volume artigianale	mc 255	mc 255	mc 510
Altezza massima	ml 6,50	ml 3,00	ml 6,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale.

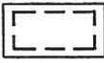


SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

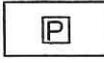
 Perimetro lotto di pertinenza

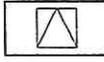
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo involucro

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 7

Richiedente : **MORESSA LUCA** Agraria – Ferramenta – Casalinghi Moressa Luca

Sede attività

Via : Via Giovanni XXIII°, 11

Località : Borbiago di Mira

Foglio : 9

Mappale : 701-678

Z.T.O (P.R.G. vigente) : B2- 16

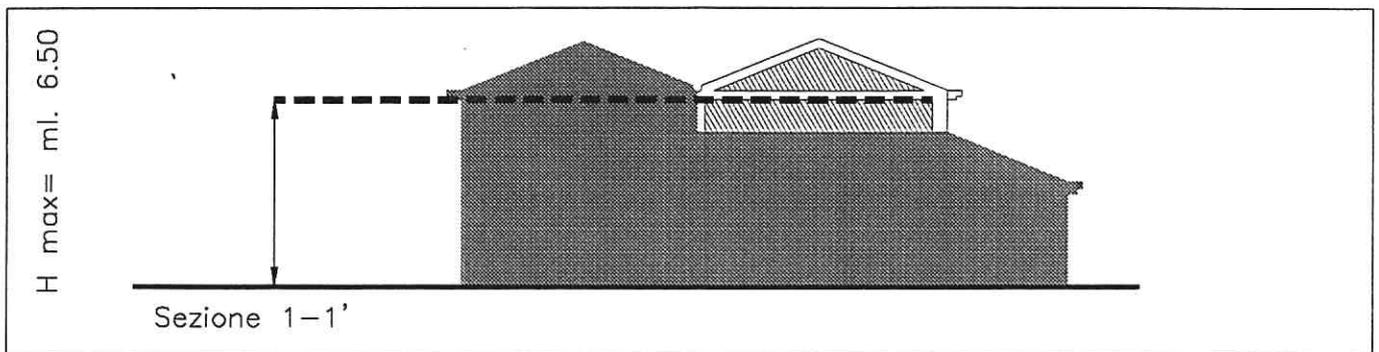
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale con previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano d'area (art. 21 b)

Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Ristrutturazione - sopraelevazione

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 400	mq -	mq 400
Superficie coperta	mq 232	mq -	mq 232
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq <u>314</u>	mq <u>82</u>	mq 396
Volume commerciale	mc <u>989</u>	mc <u>258</u>	mc 1.247
Altezza massima	ml 6,30	ml 6,30	ml 6,30

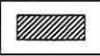
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale

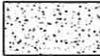
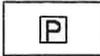
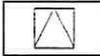
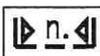


SCHEMA NORMATIVO

Scala 1:250

LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso
-  Sezione

SCHEDA URBANISTICA N° 8

Richiedente : **PIADI GIGLIOLA**

Sede attività

Via : Via Giovanni XXIII°, 111/A

Località : Borbiago di Mira

Foglio : 9

Mappale : 436

Z.T.O (P.R.G. vigente) : B2- 16

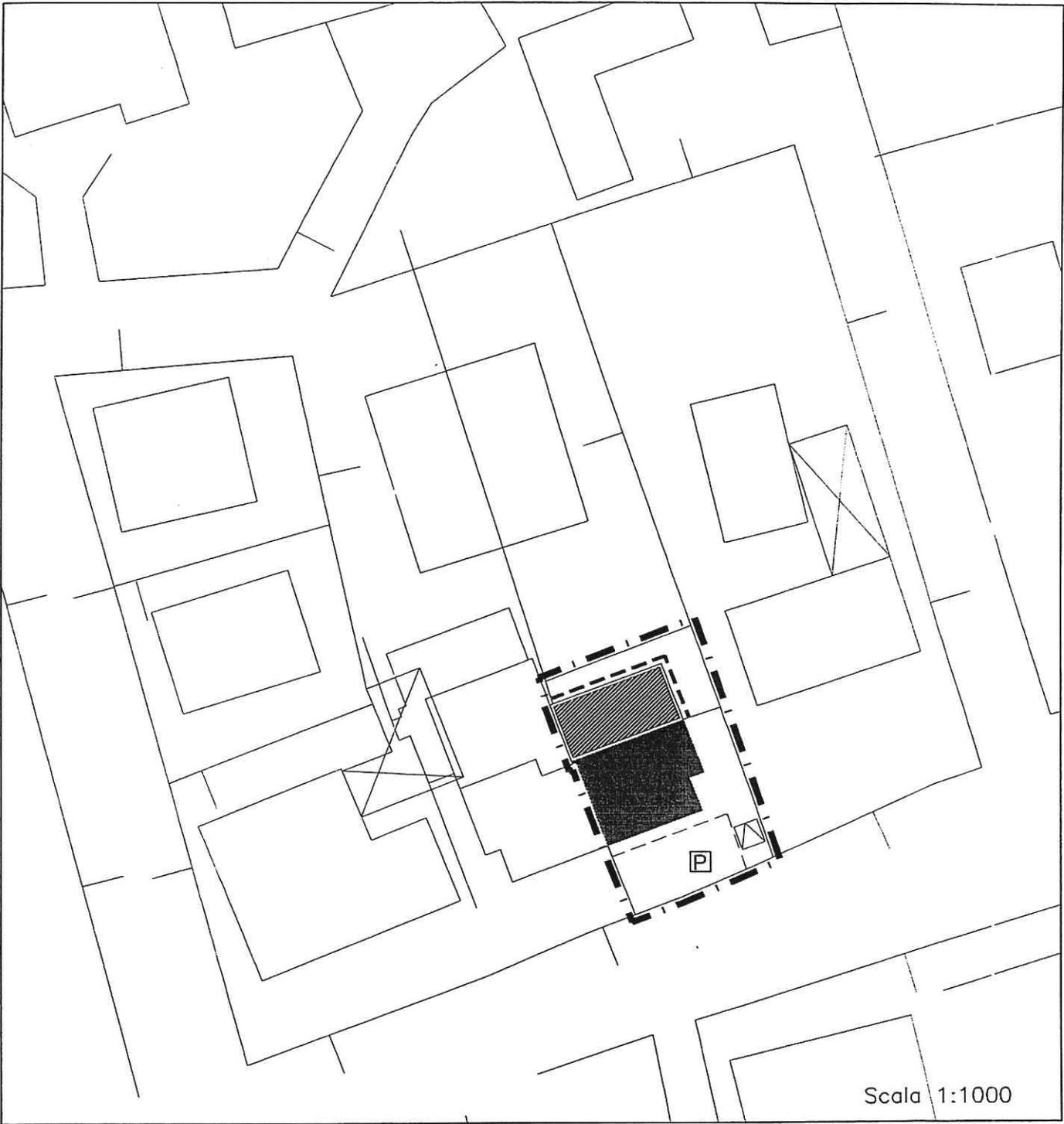
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale con previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano d'area (art. 21 b)

Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Sopraelevazione

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 270	mq -	mq 270
Superficie coperta	mq 128	mq -	mq 128
Volume residenziale	mc 411	mc -	mc 411
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 67	mq 52	mq 119
Volume commerciale	mc 201	mc 156	mc 357
Altezza massima	ml 6,25	ml 6,25	ml 6,25

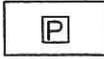
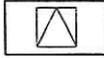
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



Scala 1:1000

SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo
-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 9

Richiedente : **MAZZUCATO FAUSTO** - "Alloggi Adamo"

Sede attività

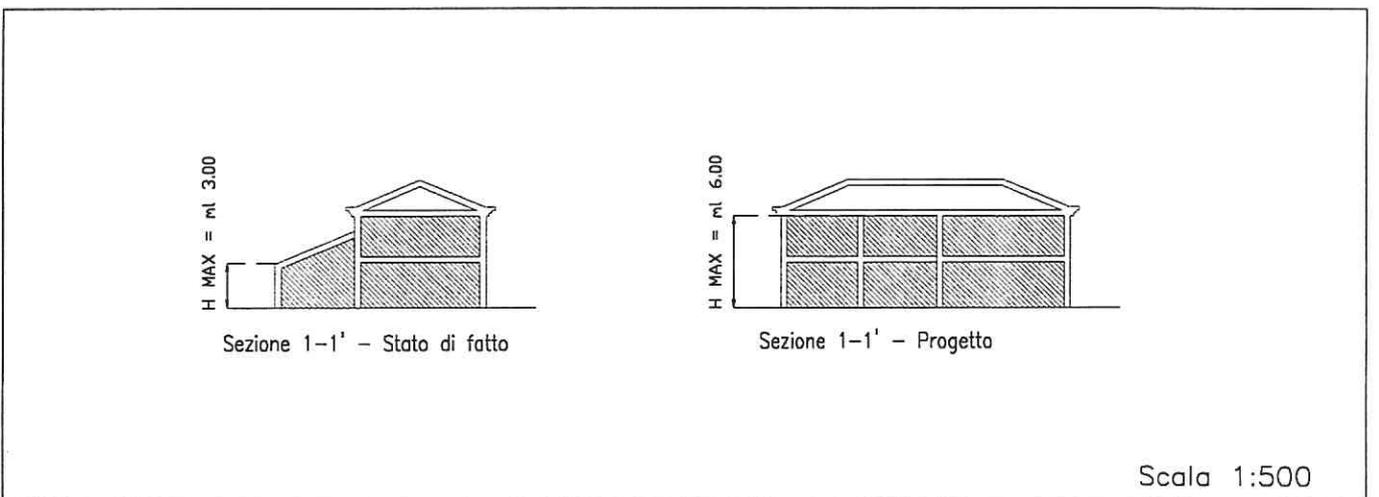
Via : Via Romea, 50
Località : Gambarare di Mira
Foglio : 34
Mappale : 125- 126

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2- 6
Vincoli P.A.L.A.V. : -
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Sopraelevazione – ampliamento – ristrutturazione - cambio d'uso.

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.660	mq -	mq 2.660
Superficie coperta	mq 332	mq 50	mq 382
Volume residenziale	mc 1072	mc -113	mc 959
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 158	mq 147	mq 305
Volume commerciale	mc 474	mc 441	mc 915
Altezza massima	ml 6,00	ml 6,00	ml 6,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale

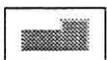


SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA



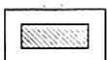
Perimetro lotto di pertinenza



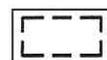
Edificio esistente



Edificio di progetto



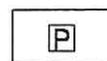
Volume artigianale - commerciale



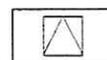
Perimetro di massimo involucro



Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 10

Richiedente : **CARRARO ADELINO**

Sede attività

Via : Via Venezia, 19

Località : Oriago di Mira

Foglio : 14

Mappale : 138 - 25

Z.T.O (P.R.G. vigente) : A3- 3; D3- 3

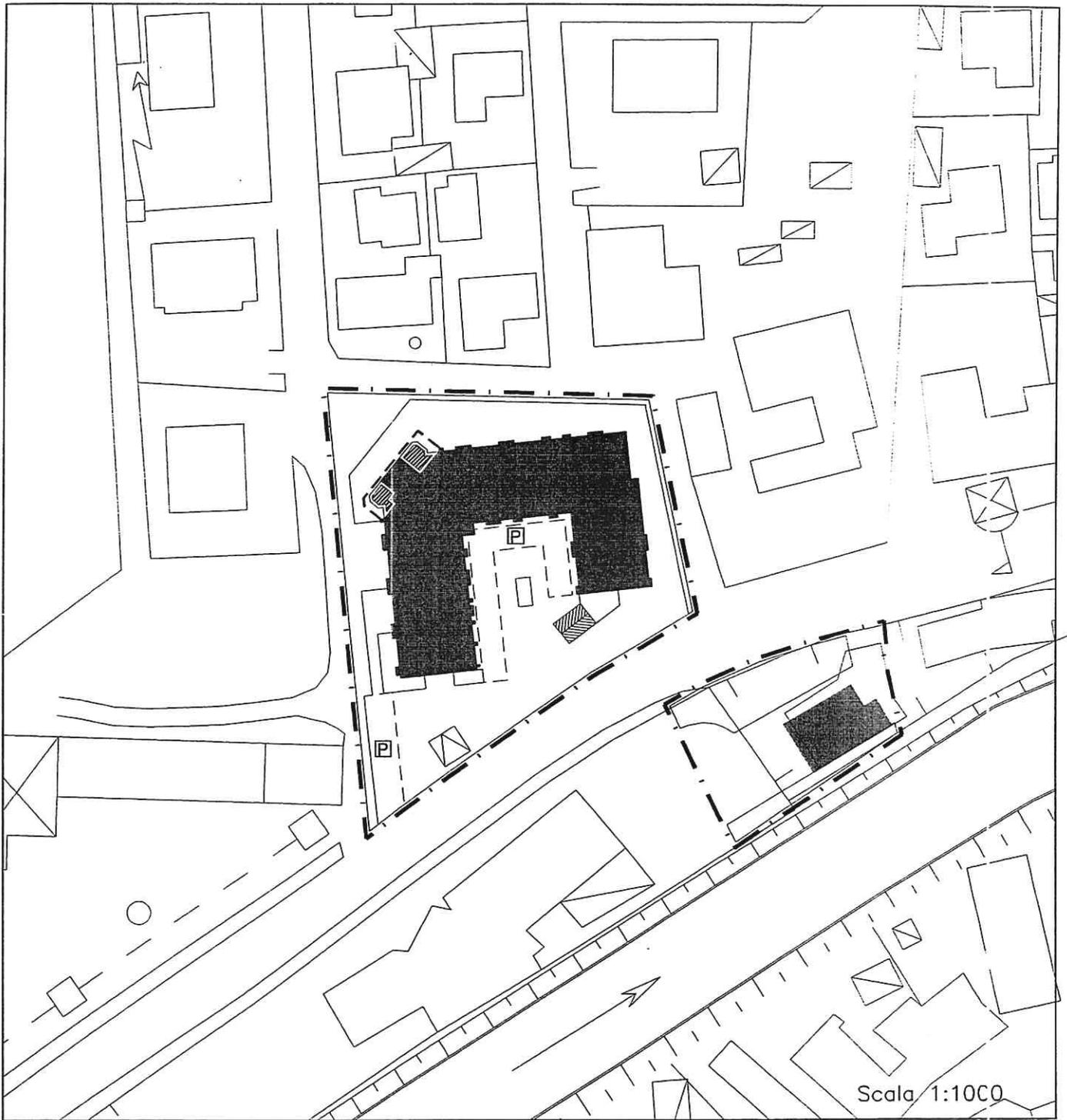
Vincoli P.A.L.A.V. : Centro storico (art. 36)

Altri vincoli : L. 1497/39; fascia di rispetto Naviglio Brenta

Tipo di intervento: Ristrutturazione - ampliamento

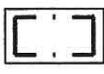
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 4.051	mq -	mq 4.051
Superficie coperta	mq 1.178	mq 36	mq 1.214
Volume residenziale	mc 417	mc -	mc 417
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 2.078	mq 72	mq 2.150
Volume commerciale	mc 13.611	mc 472	mc 14.083
Altezza massima	ml 6,55	ml 6,55	ml 6,55

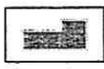
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale

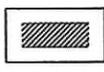


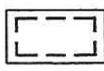
SCHEMA NORMATIVO

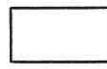
LEGENDA

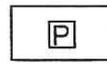
 Perimetro lotto di pertinenza

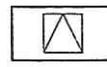
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo involucro

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 11

Richiedente : **CARRARO GABRIELE**

Sede attività

Via : Via Venezia, 40

Località : Oriago di Mira

Foglio : 14

Mappale : 22-23-24-240-241-242

Z.T.O (P.R.G. vigente) : D3-2; P95

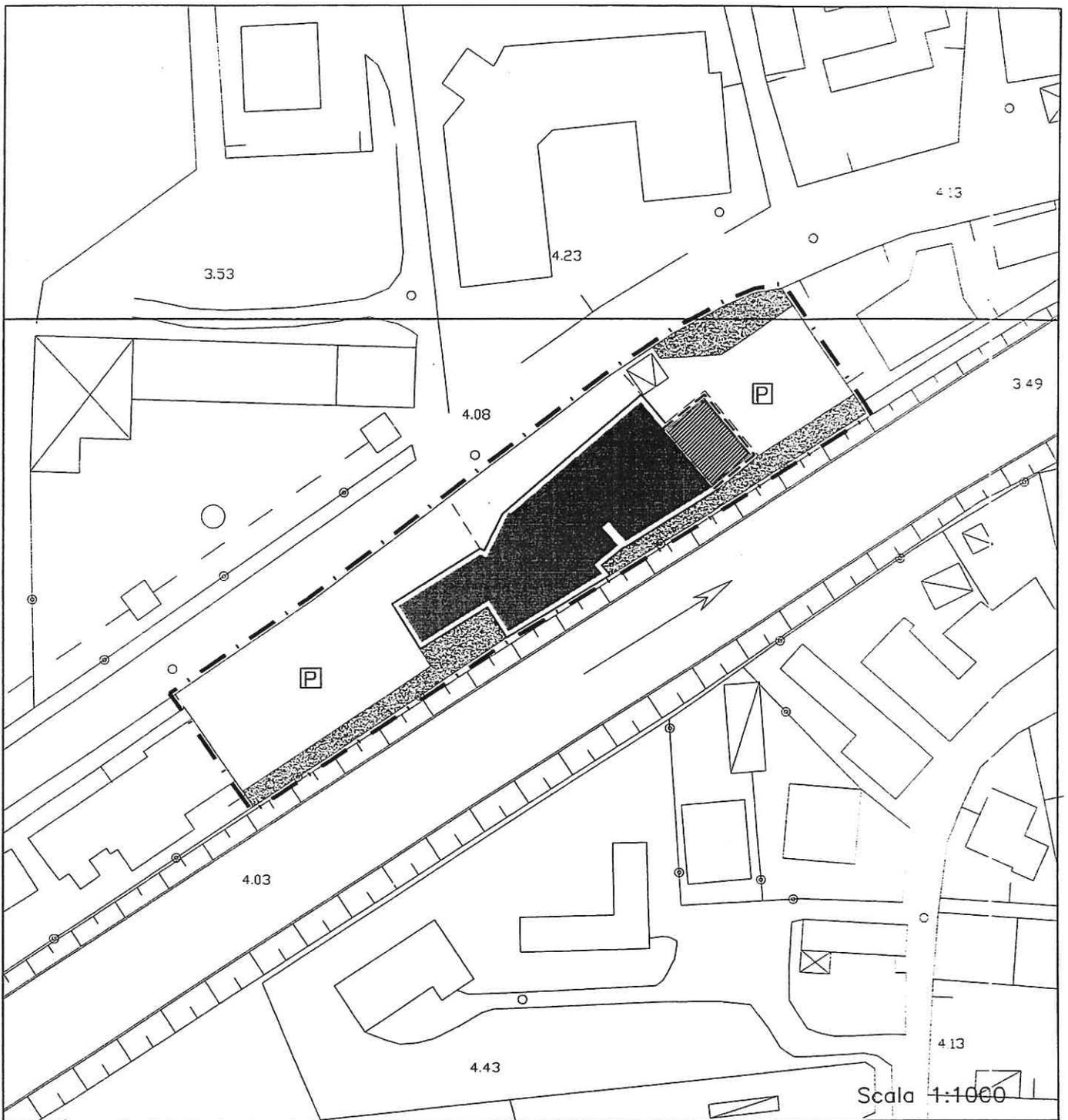
Vincoli P.A.L.A.V. : Percorsi di valore storico monumentale

Altri vincoli : L. 1497/39; fascia di rispetto Naviglio Brenta

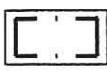
Tipo di intervento: ampliamento

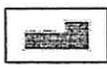
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 3.280	mq -	mq 3.280
Superficie coperta	mq 790	mq 110	mq 900
Volume residenziale	mc	mc -	mc
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 1580	mq 220	mq 1800
Volume commerciale	mc 5.056	mc 704	mc 5.760
Altezza massima	ml 6,40	ml 6,40	ml 6,40

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale

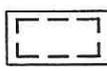


SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

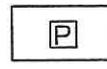
 Perimetro lotto di pertinenza

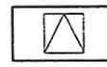
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 12

Richiedente : **LUCCARDA GIUSEPPE** – “Flor al Molino s.n.c.”

Sede attività

Via : Riviera San Pietro, 61

Località : Oriago di Mira

Foglio : 15

Mappale : 98 - 99

Z.T.O (P.R.G. vigente) : A1- 44

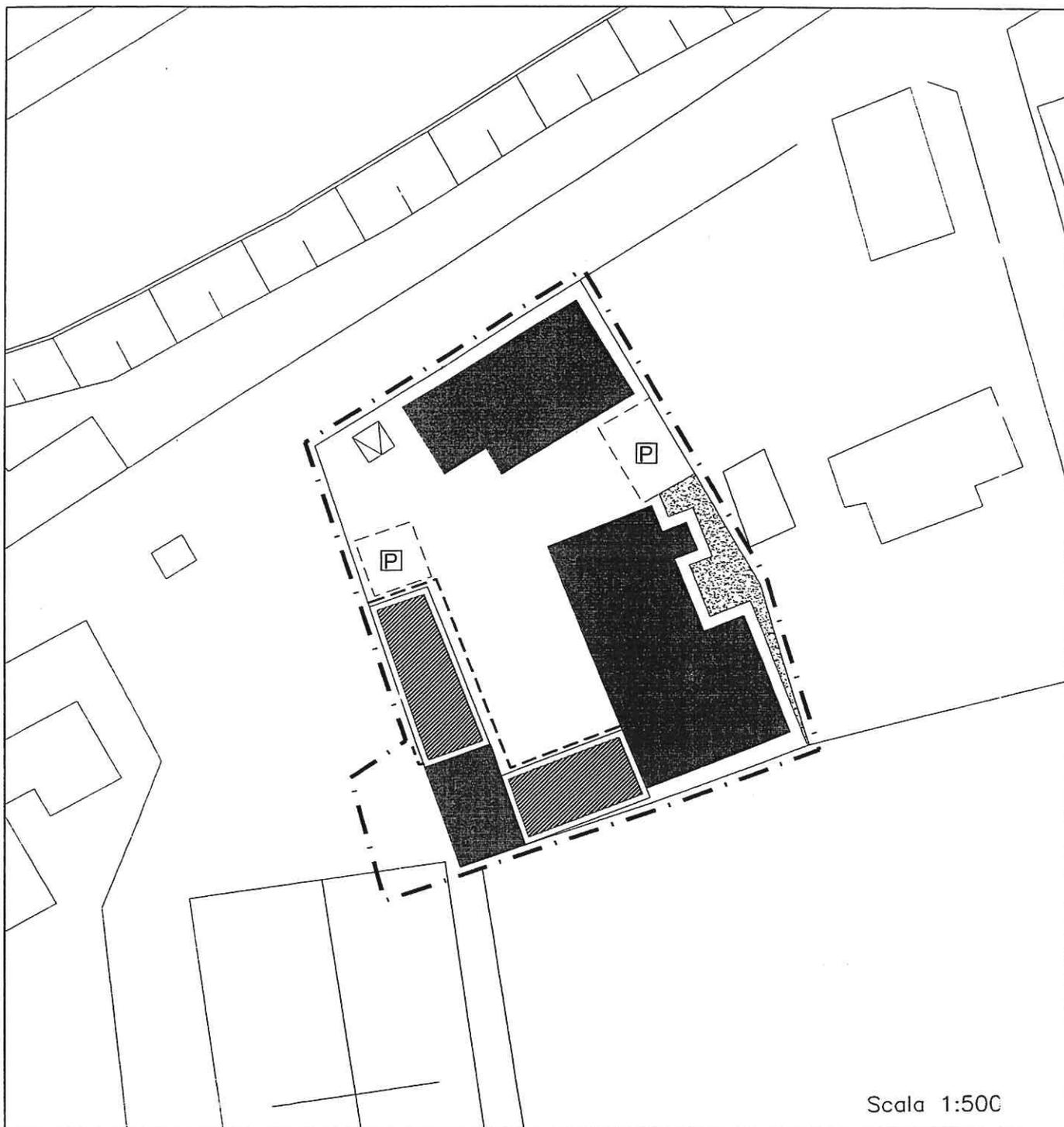
Vincoli P.A.L.A.V. : Centro storico (art. 36)

Altri vincoli : L. 1497/39

Tipo di intervento: Ampliamento

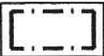
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.274	mq -	mq 1.274
Superficie coperta	mq <u>456</u>	mq 125	mq 581
Volume residenziale	mc <u>900</u>	mc -	mc 900
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq <u>559</u>	mq 125	mq 684
Volume commerciale	mc 1.085	mc 441	mc 1.526
Altezza massima	ml 7,00	ml 7,00	ml 7,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Commerciale*



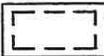
Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO LEGENDA

 Perimetro lotto di pertinenza

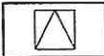
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 13

Richiedente : **LUCCARDA ANTONIO**

Sede attività

Via : Via Ghebba, 101
Località : Mira
Foglio : 4
Mappale : 302 - 368

Z.T.O (P.R.G. vigente) : zona di tutela ambientale
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale con
previsioni degli strumenti urbanistici vigenti
confermate dal presente piano d'area (art. 21 b)
Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Ristrutturazione - Ampliamento

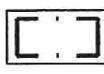
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.000	mq -	mq 2.000
Superficie coperta	mq <u>341</u>	mq 110	mq 451
Volume residenziale	mc <u>1386</u>	mc -	mc 1386
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 110	mq 110	mq 220
Volume artigianale	mc <u>440</u>	mc <u>440</u>	mc 880
Altezza massima	ml 4,00	ml 6,00	ml 6,00

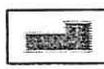
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale

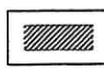


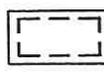
Scala 1:1000

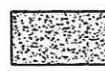
SCHEMA NORMATIVO LEGENDA

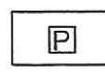
 Perimetro lotto di pertinenza

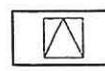
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

CARATURE URBANISTICHE SCHEDA N° 14

Richiedente : **STEFAN MARCELLO** – “F.Ili Stefan S.N.C.”

Sede attività

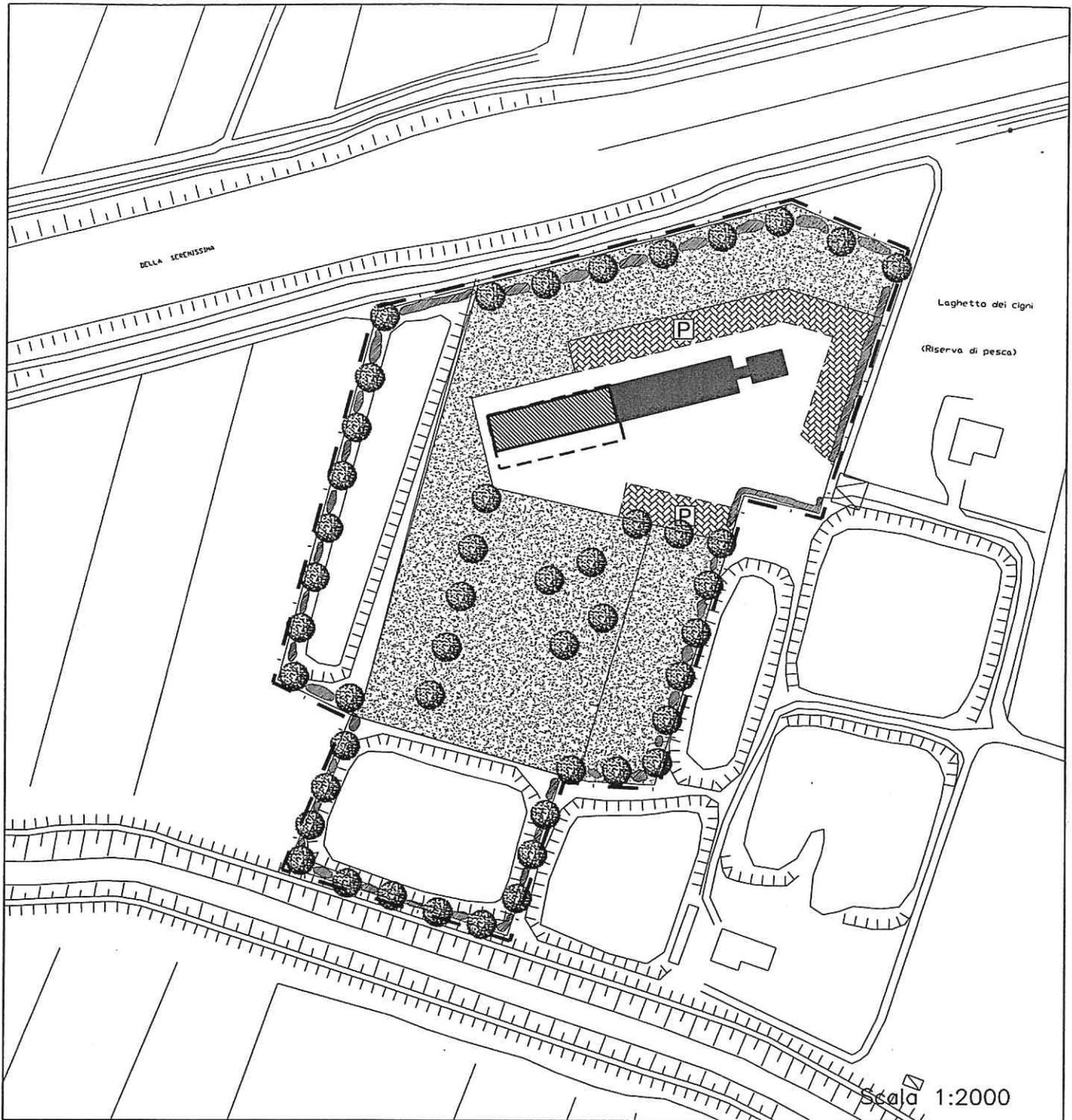
Via : Via Botte, 15
Località : Borbiago
Foglio : 8
Mappale : 893- 894- 895

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E3
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale

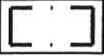
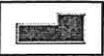
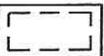
Tipo di intervento: Ampliamento capannone

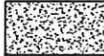
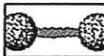
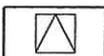
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 30.000	mq -	mq 30.000
Superficie coperta	mq 700	mq 650	mq 1.350
Volume residenziale	mc 360	mc -	mc 360
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 700	mq 650	mq 1.350
Volume artigianale	mc 2.100	mc 1.950	mc 4.050
Altezza massima	ml 3	ml 3	

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Artigianale*



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II
-  Area a parcheggio permeabilizzato
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 15

Richiedente : **LAVANDERIA NALIN CRISTINA e C. S.n.c.**

Sede attività

Via : Via Risorgimento, 88

Località : Mira

Foglio : 14

Mappale : 53

Z.T.O (P.R.G. vigente) : zona di tutela ambientale

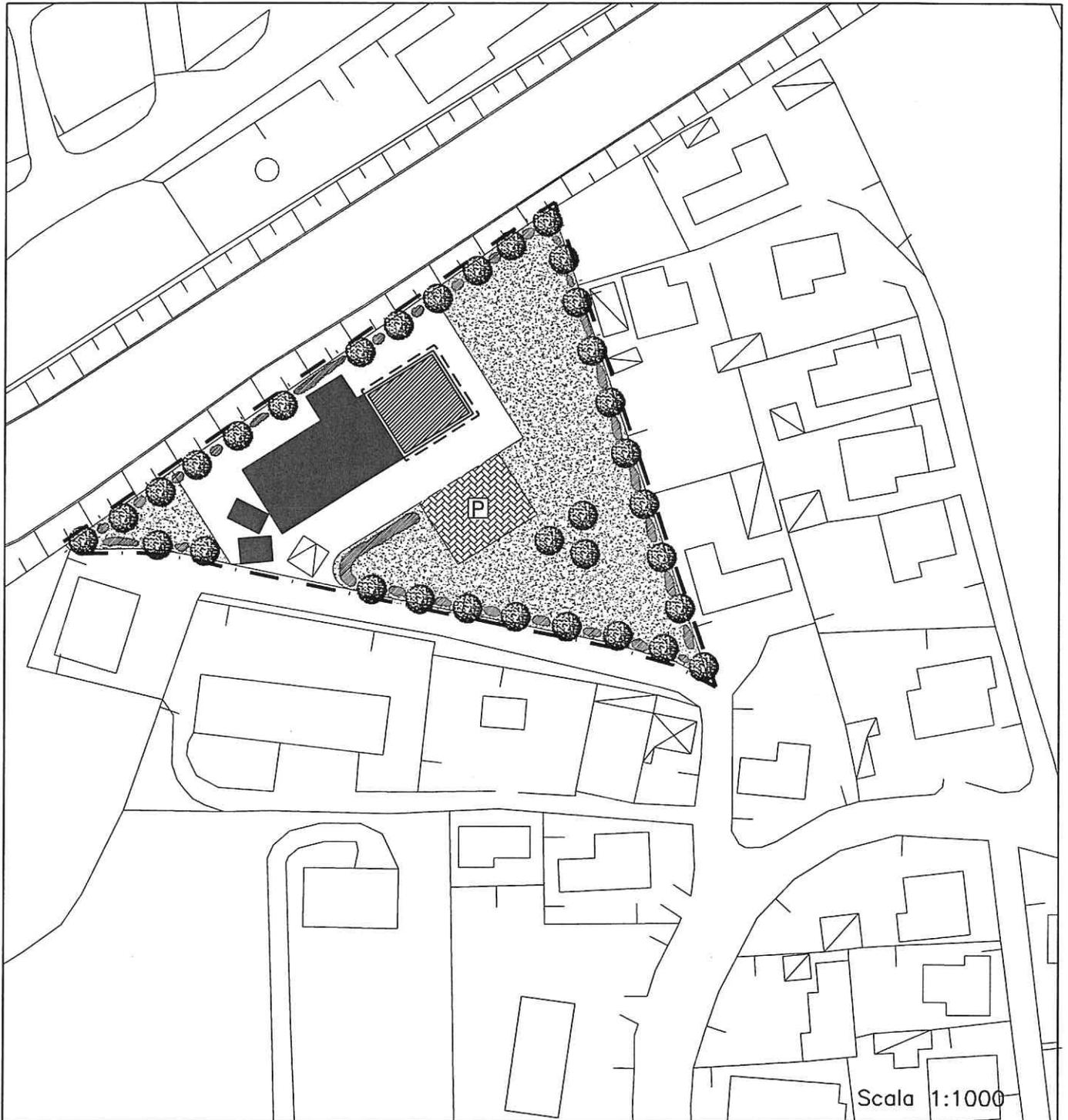
Vincoli P.A.L.A.V. : Percorsi di valore storico monumentale (art. 33)

Altri vincoli : L.1497/39.

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 3.850	mq -	mq 3.850
Superficie coperta	mq 350	mq 180	mq 530
Volume residenziale	mc 870	mc -	mc 870
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 180	mq 180	mq 360
Volume artigianale	mc 666	mc 666	mc 1.332
Altezza massima	ml 6,50	ml 3,70	ml 6,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO
 LEGENDA

- | | | | |
|---|--------------------------------|---|--|
|  | Perimetro lotto di pertinenza |  | Area a verde |
|  | Edificio esistente |  | Alberi e/o arbusti
<small>N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II</small> |
|  | Edificio di progetto |  | Area a parcheggio permeabilizzato |
|  | Perimetro di massimo inviluppo |  | Piazzola di ingresso |

SCHEDA URBANISTICA N° 16

Richiedente : **RANIERI RAFFAELE S.r.l.**

Sede attività

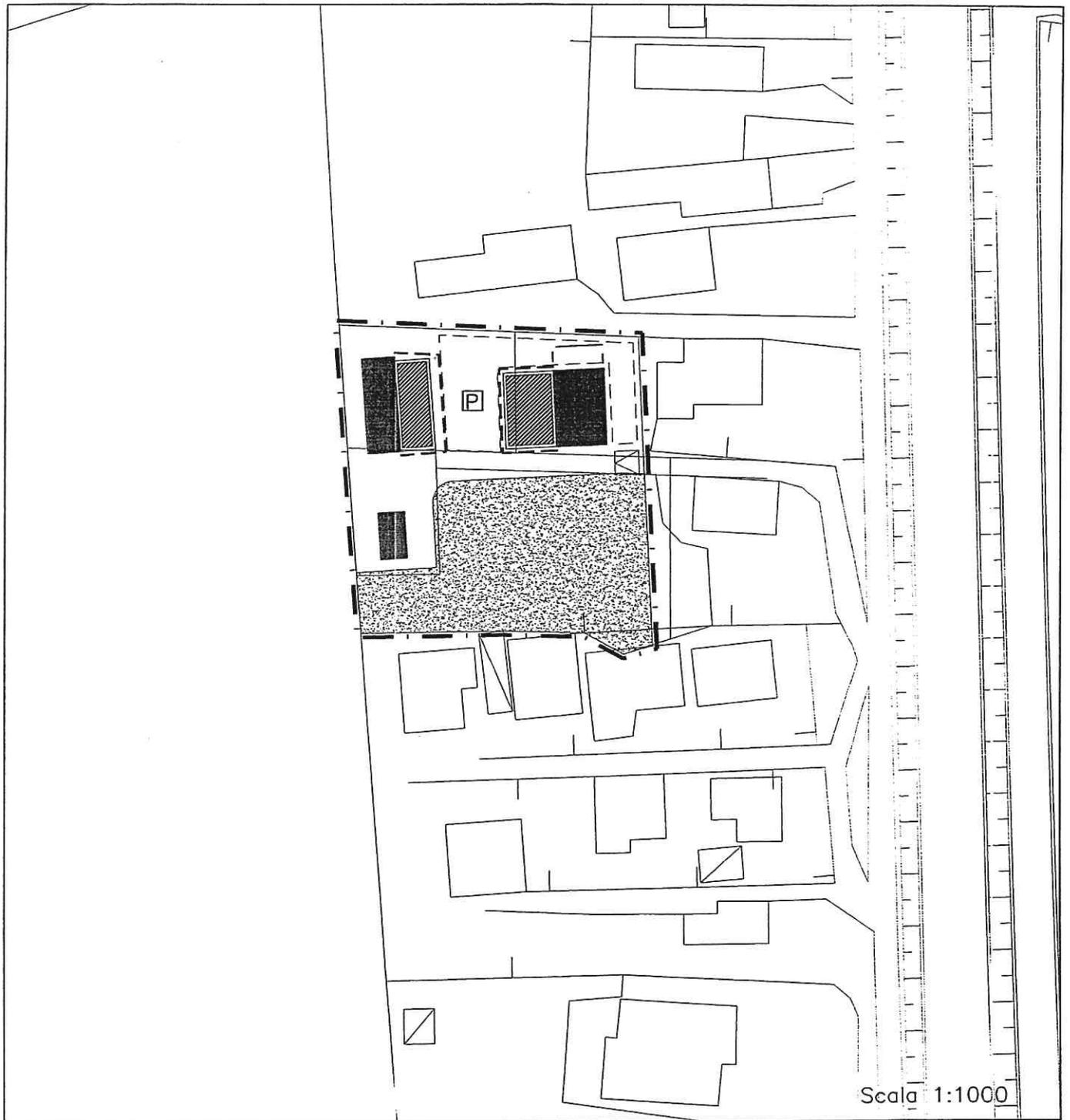
Via : Argine Destro Canale Taglio, 59
Località : Mira Taglio
Foglio : 24
Mappale : 542-618-620-619

Z.T.O (P.R.G. vigente) : zona di tutela ambientale
Vincoli P.A.L.A.V. : -
Altri vincoli : L.431/85.

Tipo di intervento: Ampliamento

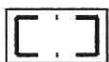
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.600	mq -	mq 2.600
Superficie coperta	mq 280	mq 220	mq 500
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 280	mq 220	mq 500
Volume artigianale	mc 980	mc 770	mc 1.750
Altezza massima	ml 3,50	ml 3,50	ml 3,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA



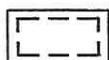
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



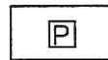
Edificio di progetto



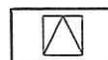
Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 17

Richiedente : **OKIELLO S.n.c.** di Rigato Enrico & C.

Sede attività

Via : Via Ticino, 50/1
Località : Borbiago di Mira
Foglio : 9
Mappale : 685

Z.T.O (P.R.G. vigente) : B2- 6
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale con previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano d'area (art. 21 b)

Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.206	mq -	mq 1.206
Superficie coperta	mq 322,5	mq 157,5	mq 480
Volume residenziale	mc 420	mc -	mc 420
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 322,5	mq 157,5	mq 480
Volume artigianale	mc 1.129	mc 551	mc 1681
Altezza massima	ml 6,50	ml 3,54	ml 6,50

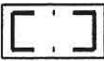
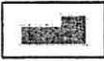
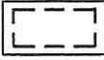
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale

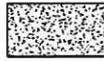
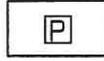
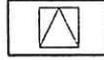


Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 18

Richiedente : **NALETTO BEPPINO** - Riparazioni costruzioni in ferro

Sede attività

Via : Via Volontari della Libertà
Località : P.zza Vecchia - Mira
Foglio : 37
Mappale : 513-514

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2.
Vincoli Palav : -
Altri vincoli : fascia di rispetto fluviale

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 3.246	mq -	mq 3.246
Superficie coperta	mq 123	mq 123	mq 246
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 123	mq 123	mq 246
Volume artigianale	mc <u>689</u>	mc <u>689</u>	mc 1378
Altezza massima	ml 5,60	ml 9,00	ml 9,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Artigianale*



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 19

Richiedente : **LOTTO CLAUDIO** - Falegnameria

Sede attività

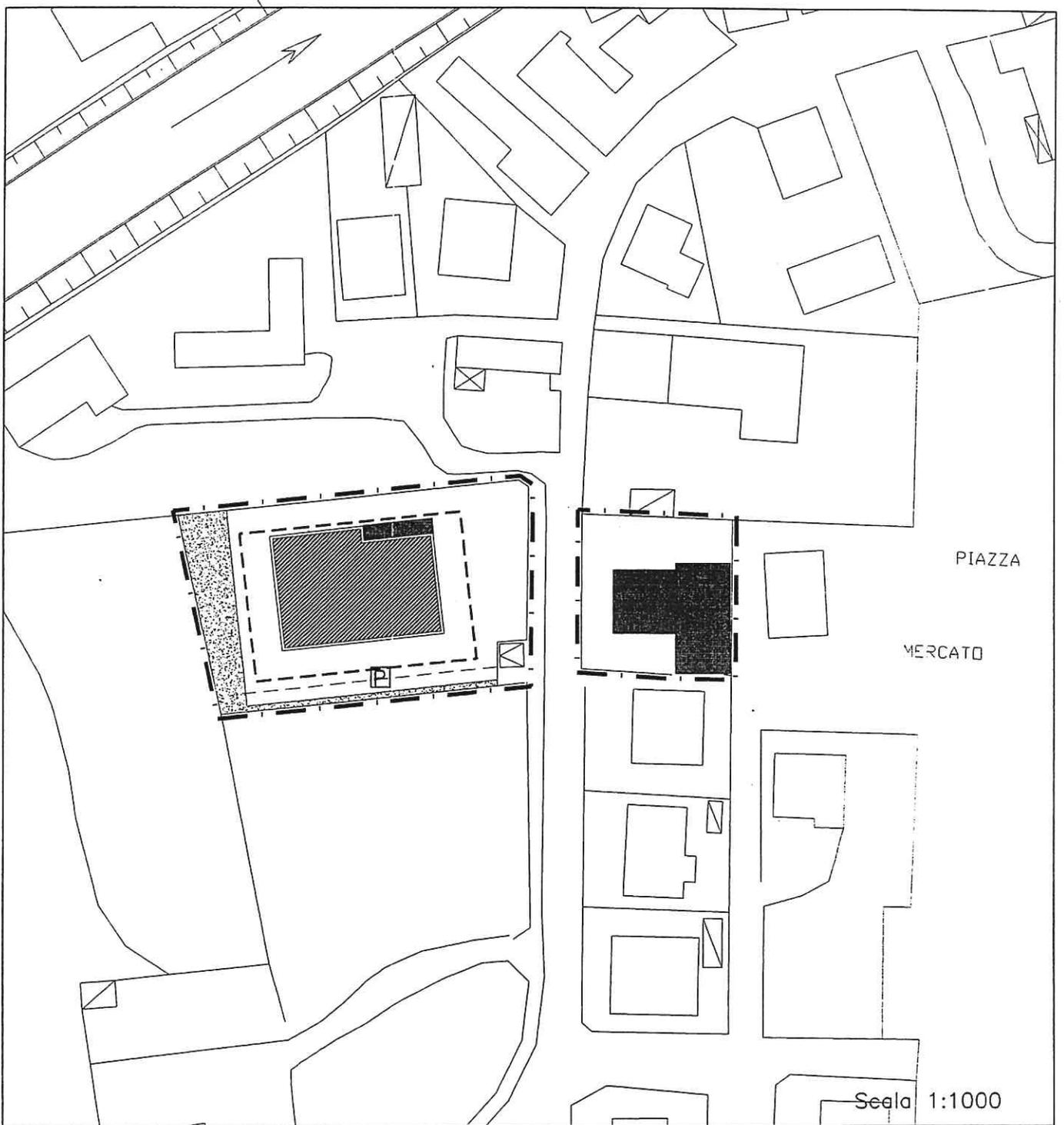
Via : Via Risorgimento, 23
Località : Oriago - Mira
Foglio : 14
Mappale : 562- 968

Z.T.O (P.R.G. vigente) : B2- 299; zona di tutela ambientale
Vincoli Palav : Percorsi di valore storico monumentale (art. 33)
Altri vincoli : L.1497/39; fascia di rispetto del Naviglio Brenta

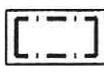
Tipo di intervento: Ampliamento

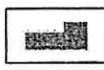
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.650	mq -	mq 2.650
Superficie coperta	mq 286	mq 270	mq 556
Volume residenziale	mc 358	mc -	mc 358
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 270	mq 270	mq 540
Volume artigianale	mc 954	mc 954	mc 1.908
Altezza massima	ml 6,50	ml 6,00	ml 6,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Artigianale*

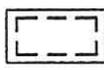


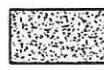
SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

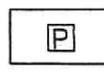
 Perimetro lotto di pertinenza

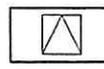
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 20

Modificata in seguito accoglimento osservazioni

Richiedente : **DONA' CEREALI** – di Donà Enzo e C. s.n.c.

Sede attività

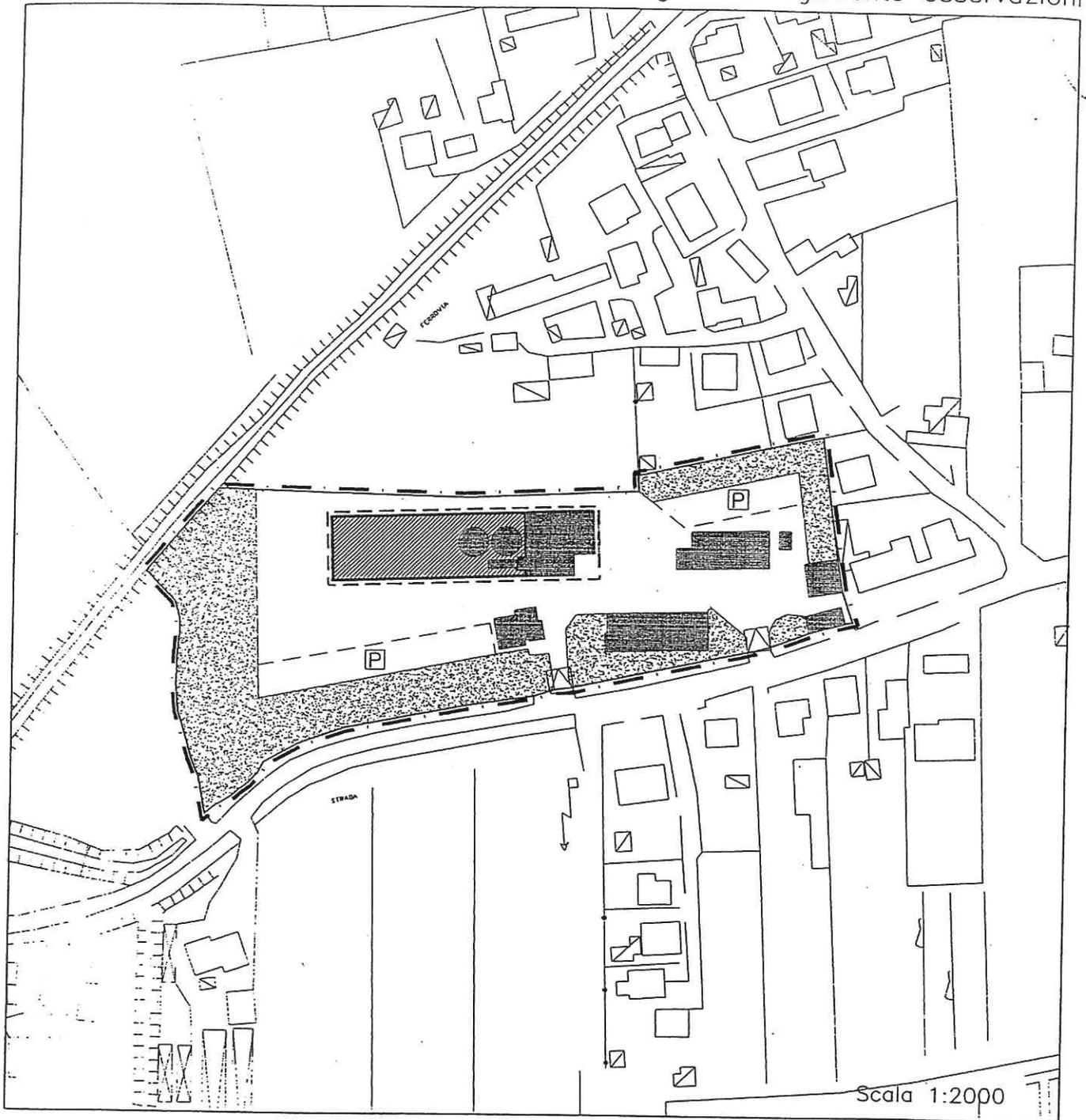
Via : Via Sambruson, 14
Località : Porto Menai - Mira
Foglio : 36
Mappale : 136 – 137 - 502

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E3
Vincoli P.A.L.A.V. : -
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 17.307	mq -	mq 17.308
Superficie coperta	mq 1.350	mq 1.350	mq 2.700
Volume residenziale	mc 492	mc -	mc 492
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 1.350	mq 1.350	mq 2.700
Volume commerciale	mc 8.843	mc 8.843	mc 17.686
Altezza massima	ml 6,55	ml 8,00	ml 8,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo involucro

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 21

Richiedente : **MINCHIO ANDREA** per "Maglieria Moro"

Sede attività

Via : Via Giovanni XXIII°, 39/L

Località : Borbiago di Mira

Foglio : 12

Mappale : 180-233

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E3,

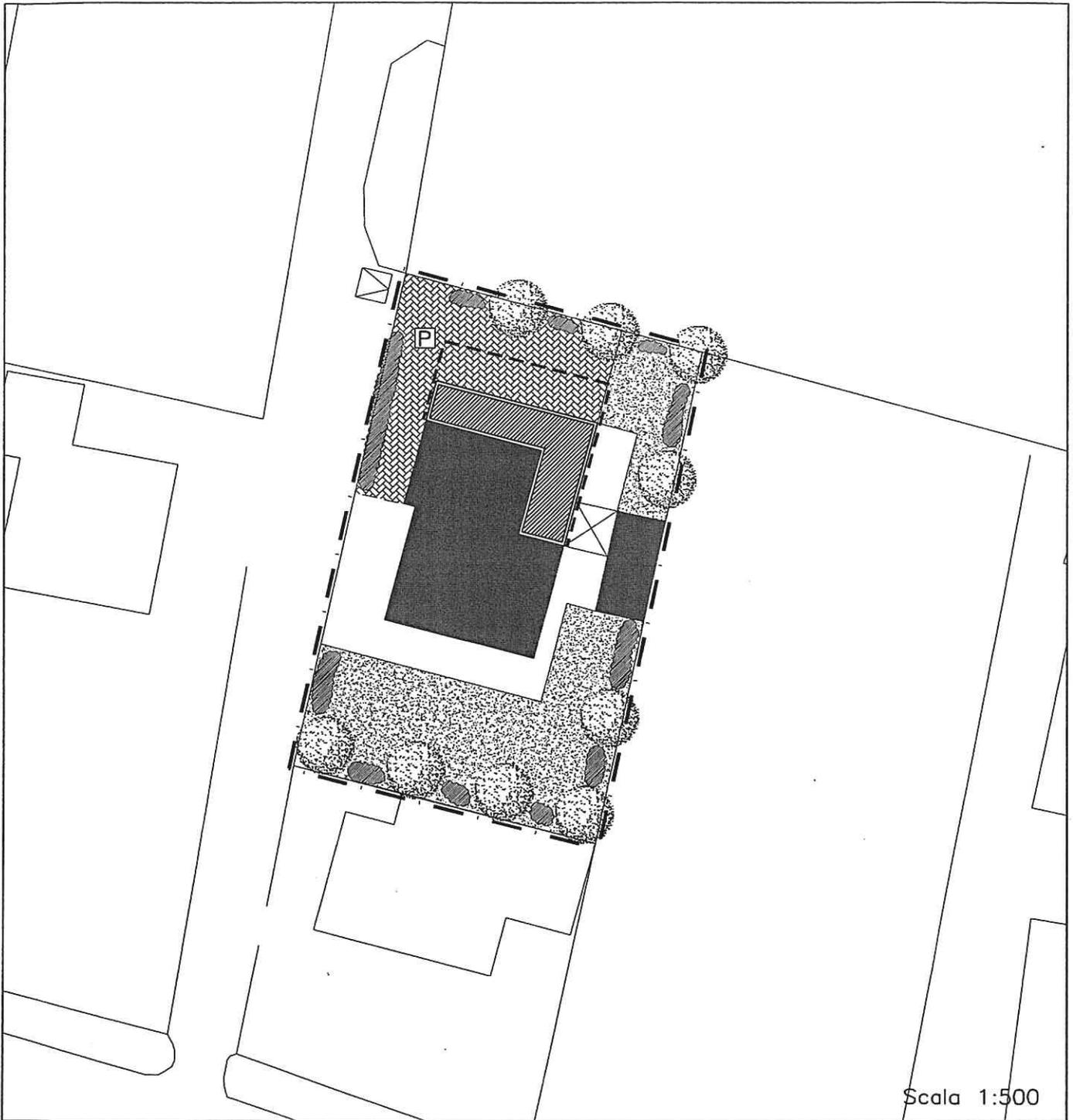
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)

Altri vincoli : -

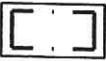
Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.110	mq	mq 1.110
Superficie coperta	mq 238	mq 112	mq 350
Volume residenziale	mc 762	mc -	mc 762
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 112	mq 112	mq 224
Volume artigianale	mc 336	mc 336	mc 674
Altezza massima	ml 2,80	ml 3,00	ml 3,00

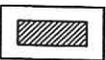
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale

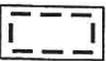


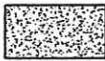
SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

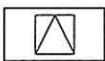
 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II

 Area a parcheggio permeabilizzato

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 22

Richiedente : **MARIN GIORGIO**

Sede attività

Via : Riv. Bosco Piccolo

Località : Oriago di Mira

Foglio : 15

Mappale : 832-833-835

Z.T.O (P.R.G. vigente) : A2- 27

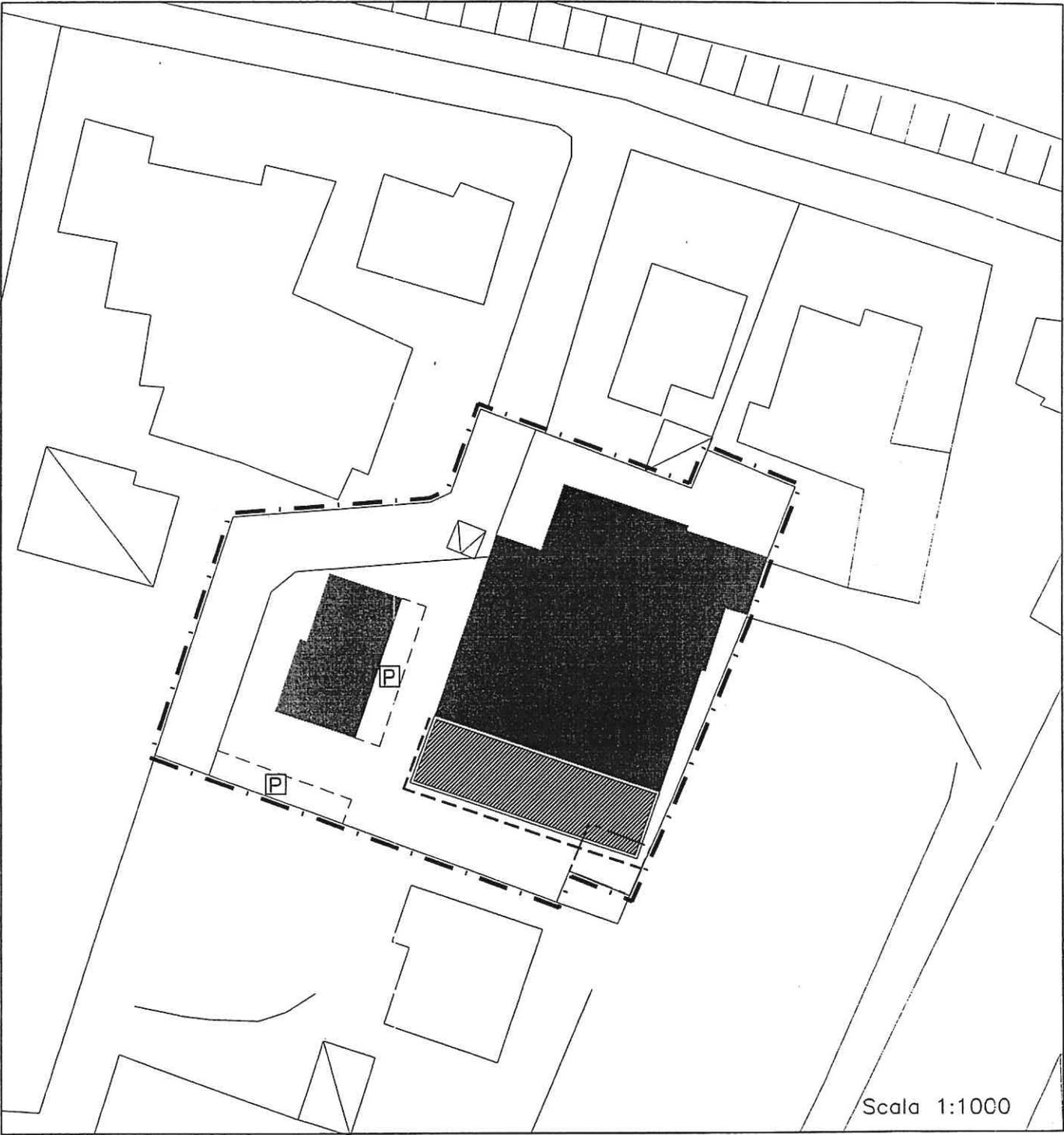
Vincoli P.A.L.A.V. : Centro storico (art. 36)

Altri vincoli : L.1497/39.

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.250	mq -	mq 1.250
Superficie coperta	mq 545	mq 100	mq 645
Volume residenziale	mc 639	mc -	mc 639
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 545	mq 100	mq 645
Volume artigianale	mc 1.717	mc 365	mc 2.082
Altezza massima	ml 6,50	ml 3,65	ml 6,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

CARATURE URBANISTICHE SCHEDA N° 23

Richiedente : **G.C. di Roberto – Massimo – Massimiliano Gasparini
S.n.c.**

Sede attività

Via : Via Uve Bianche
Località : Gambarare di Mira
Foglio : 46
Mappale : 465-463-466-461-54-254

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)
Altri vincoli : L. 431/85.

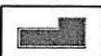
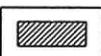
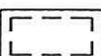
Tipo di intervento: Ampliamento

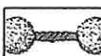
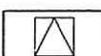
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 6.820	mq -	mq 6.820
Superficie coperta	mq 390	mq 390	mq 780
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 390	mq 390	mq 780
Volume artigianale	mc 3.198	mc 3.198	mc 6.396
Altezza massima	ml 8,20	ml 8,20	ml

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II
-  Area a parcheggio permeabilizzato
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 24

Richiedente : **MARCATO DANILO S.r.l.**

Sede attività

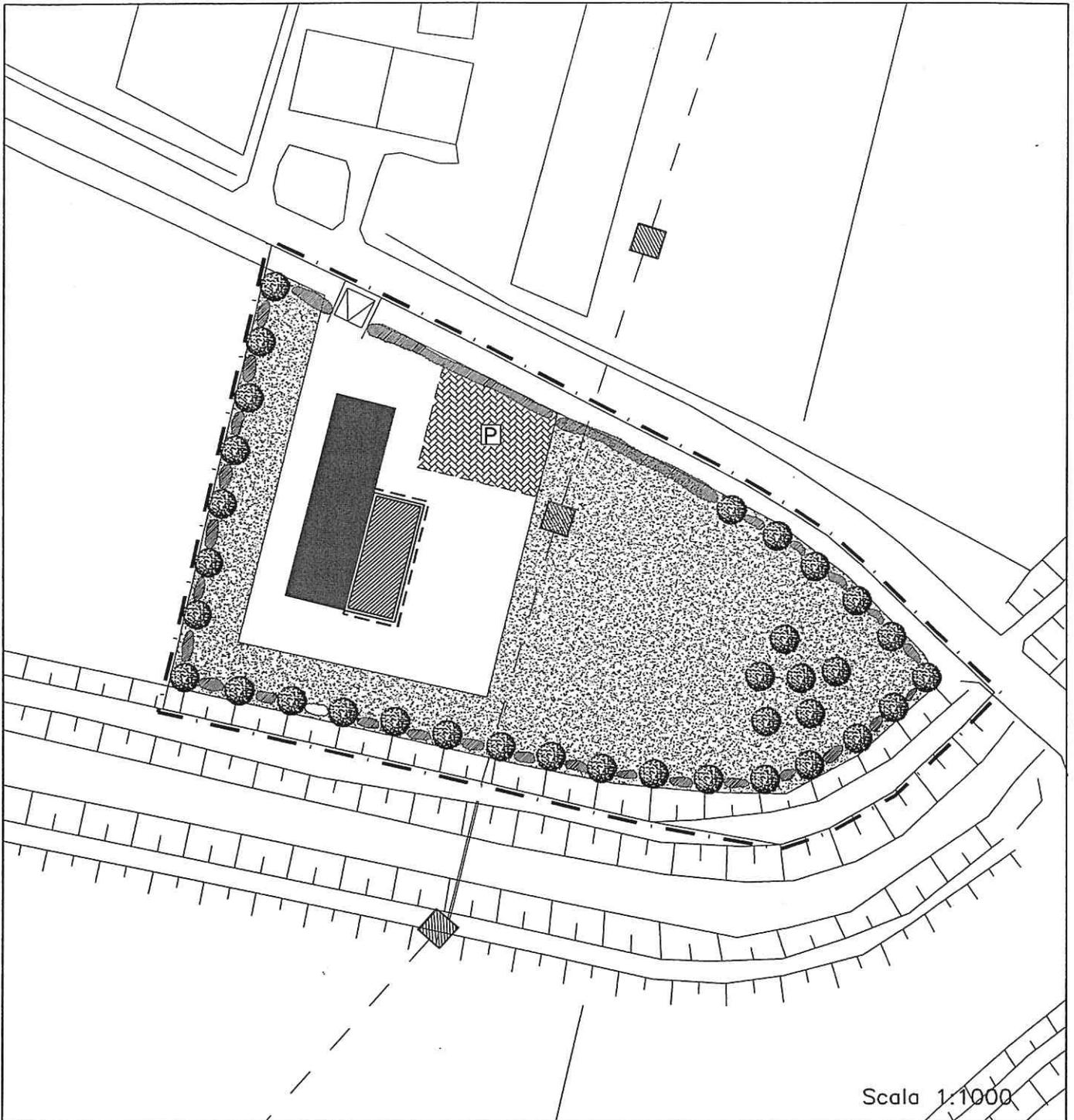
Via : Molinella
Località : Mira
Foglio : 24
Mappale : 575-574-573-63

Z.T.O (P.R.G. vigente) : A3- 3; D3- 3
Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)
Altri vincoli : fascia di rispetto fluviale; fascia di rispetto stradale;
L. 431/85

Tipo di intervento: Ampliamento

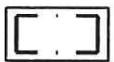
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 8.500	mq -	mq 8.500
Superficie coperta	mq 362	mq 180	mq 542
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 362	mq 180	mq 542
Volume artigianale	mc 1.193	mc 630	mc 1.823
Altezza massima	ml 3,60	ml 3,60	ml 3,60

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA



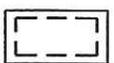
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



Edificio di progetto



Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde

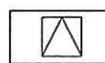


Alberi e/o arbusti

N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II



Area a parcheggio permeabilizzato



Piazzola di ingresso

SCHEMA URBANISTICA N° 25

Richiedente : **FREZZA GIANNI** – Trattoria Isola di Caprera

Sede attività

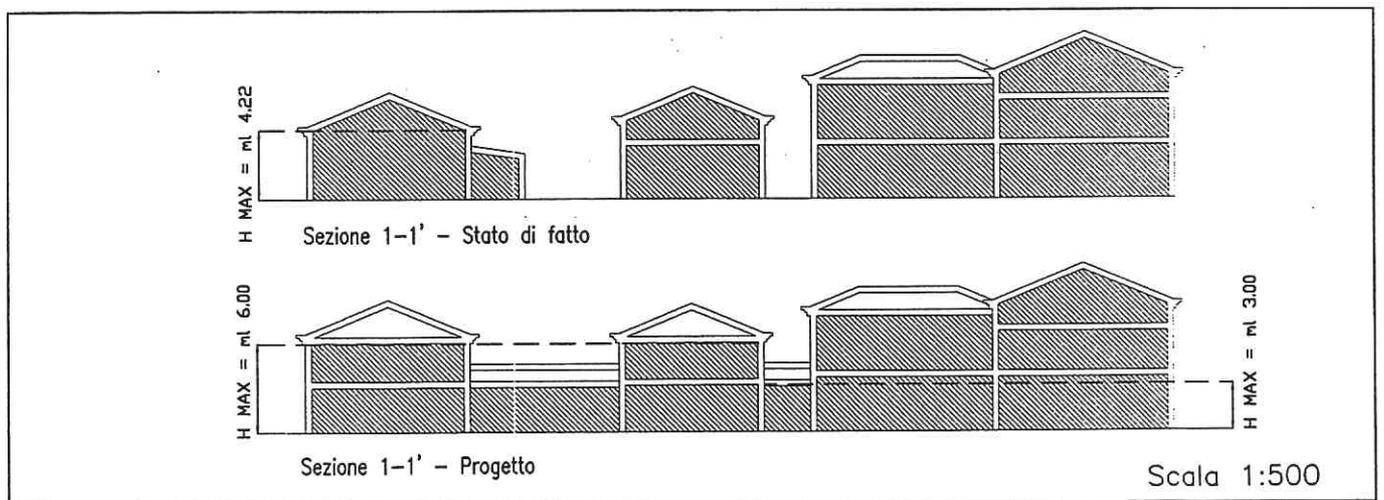
Via : Via S. Trentin
Località : Mira
Foglio : 26
Mappale : 205-206-207-208-333

Z.T.O (P.R.G. vigente) : A1- 60; F3- 80
Vincoli P.A.L.A.V. : Centro storico (art. 36)
Altri vincoli : L. 1497/39

Tipo di intervento: Ristrutturazione – ampliamento – sopraelevazione – cambio d'uso

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.238	mq -	mq 2.238
Superficie coperta	mq 581	mq 14	mq 595
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 612,21	mq 539,83	mq 1.151,64
Volume commerciale	mc 1989,68	mc 1.709,32	mc 3.699
Altezza massima	ml 7,90	ml 7,90	ml 7,90

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

- | | | | |
|--|----------------------------------|--|--------------------------------|
| | Perimetro lotto di pertinenza | | Perimetro di massimo inviluppo |
| | Edificio esistente | | Area a verde |
| | Edificio di progetto | | Area a parcheggio |
| | Volume artigianale - commerciale | | Piazzola di ingresso |

SCHEDA URBANISTICA N° 26

Richiedente : **ARTUSI FERDINANDO** Acetificio Lenzi

Sede attività

Via : Nazionale, 32

Località : Mira

Foglio : 24

Mappale : 103-104-105

Z.T.O (P.R.G. vigente) : A1- 86

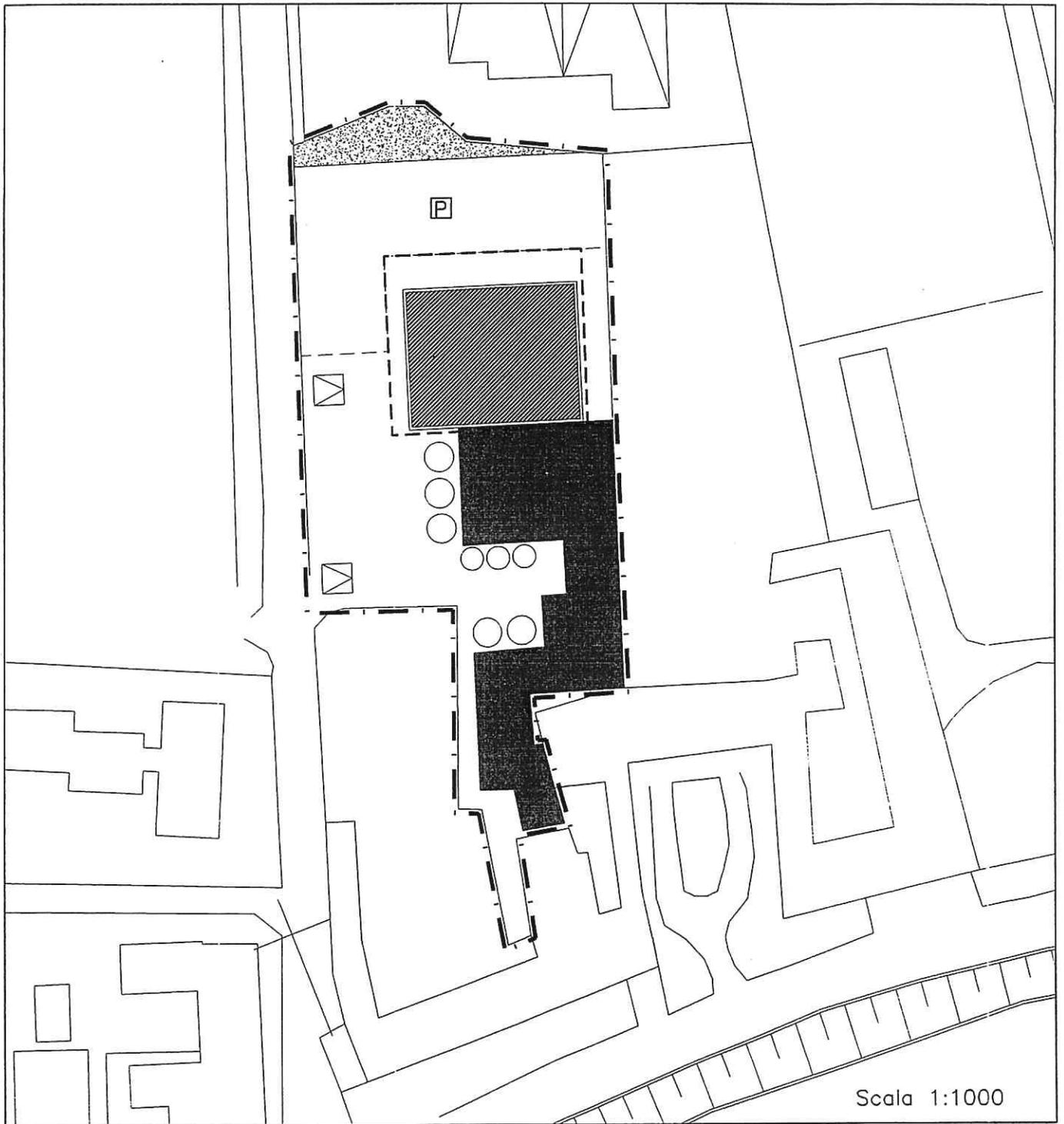
Vincoli P.A.L.A.V. : Centro storico (art. 36)

Altri vincoli : L. 1497/39

Tipo di intervento: Ampliamento

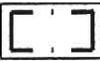
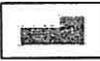
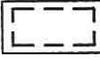
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 4.600	mq -	mq 4.600
Superficie coperta	mq 1.200	mq 720	mq 1.920
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 1.925	mq 720	mq 2.645
Volume artigianale	mc 7.779	mc 6.120	mc 13.899
Altezza massima	ml 8,50	ml 8,50	ml 8,50

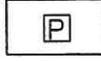
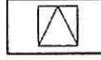
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



Scala 1:1000

SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 27

Richiedente : **PIADI GIULIO** – Commercio combustibili liquidi e solidi.

Sede attività

Via : Via Malpaga, 77

Località : Borbiago di Mira

Foglio : 3

Mappale : 224

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E3

Vincoli P.A.L.A.V. : Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)

Altri vincoli : L. R. 24/85 (art. 10); fascia di rispetto stradale

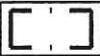
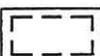
Tipo di intervento: Ampliamento

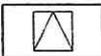
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.060	mq -	mq 2.060
Superficie coperta	mq 299	mq 299	mq 598
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 299	mq 299	mq 598
Volume commerciale	mc 1.358	mc 1.358	mc 2.716
Altezza massima	ml 5	ml 7,00	ml 7,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Commerciale*.



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 28

Richiedente : **CARROZZERIA SIMIONATO S.n.c**

Sede attività

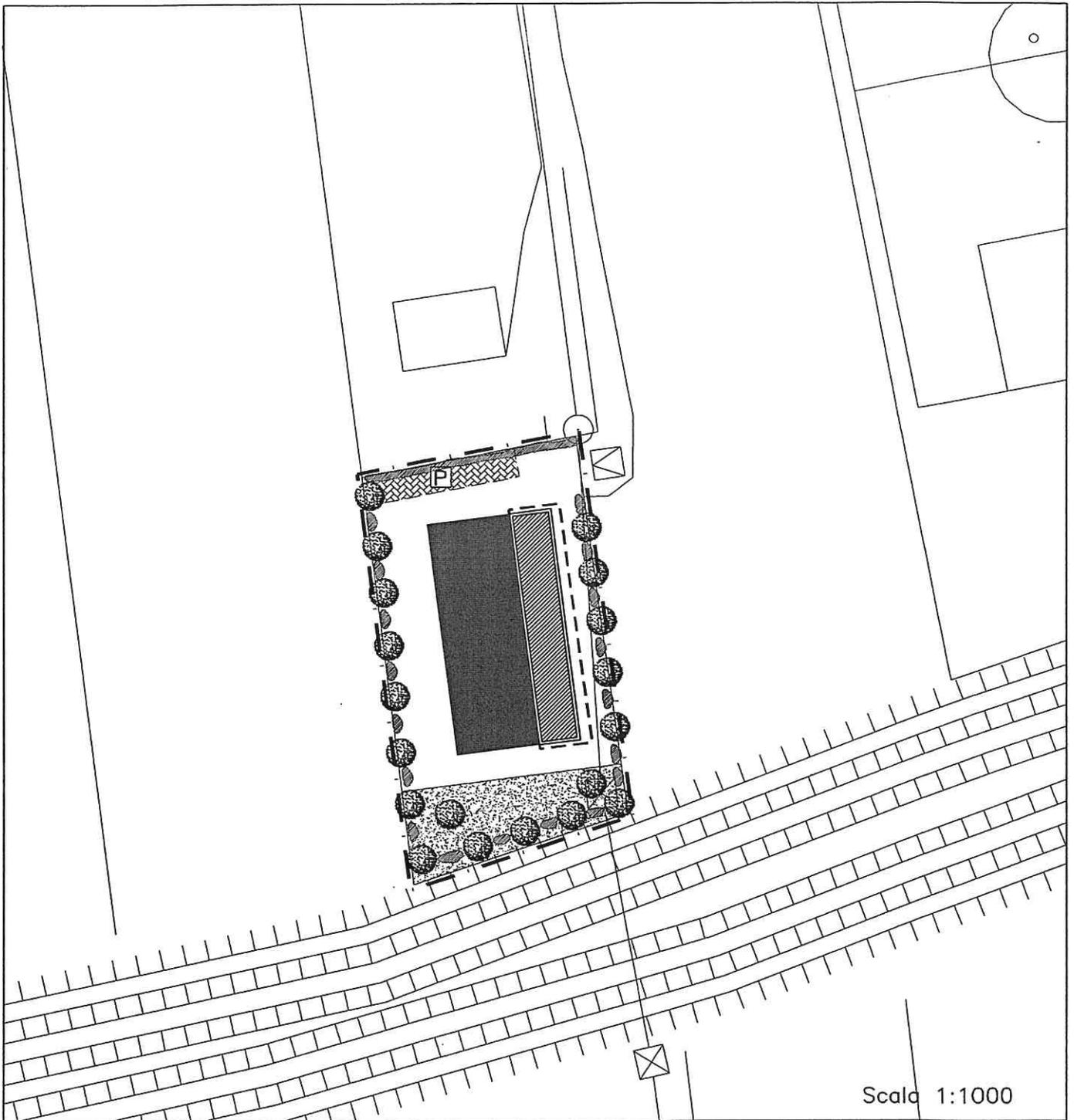
Via : Giovanni XXIII°
Località : Borbiago di Mira
Foglio : 13
Mappale : 459

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E3.
Vincoli P.A.L.A.V. : -
Altri vincoli : fascia di rispetto fluviale; fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.550	mq -	mq 2.550
Superficie coperta	mq 560	mq 320	mq 880
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 560	mq 320	mq 880
Volume artigianale	mc 2.520	mc 1.440	mc 3.960
Altezza massima	ml 4,50	ml 4,50	ml 4,50

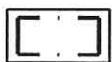
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



Scala 1:1000

SCHEMA NORMATIVO

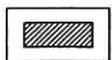
LEGENDA



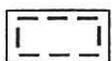
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



Edificio di progetto



Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde

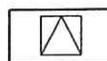


Alberi e/o arbusti

N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II



Area a parcheggio permeabilizzato



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 29

Richiedente : Sub. A: **CARRARO MASSIMO E BRUNO**
Sub. B: **CENTENARO FERNANDA**

Sede attività

Via : Via Bastie
Località : Mira
Foglio : 33
Mappale : 96 - 97

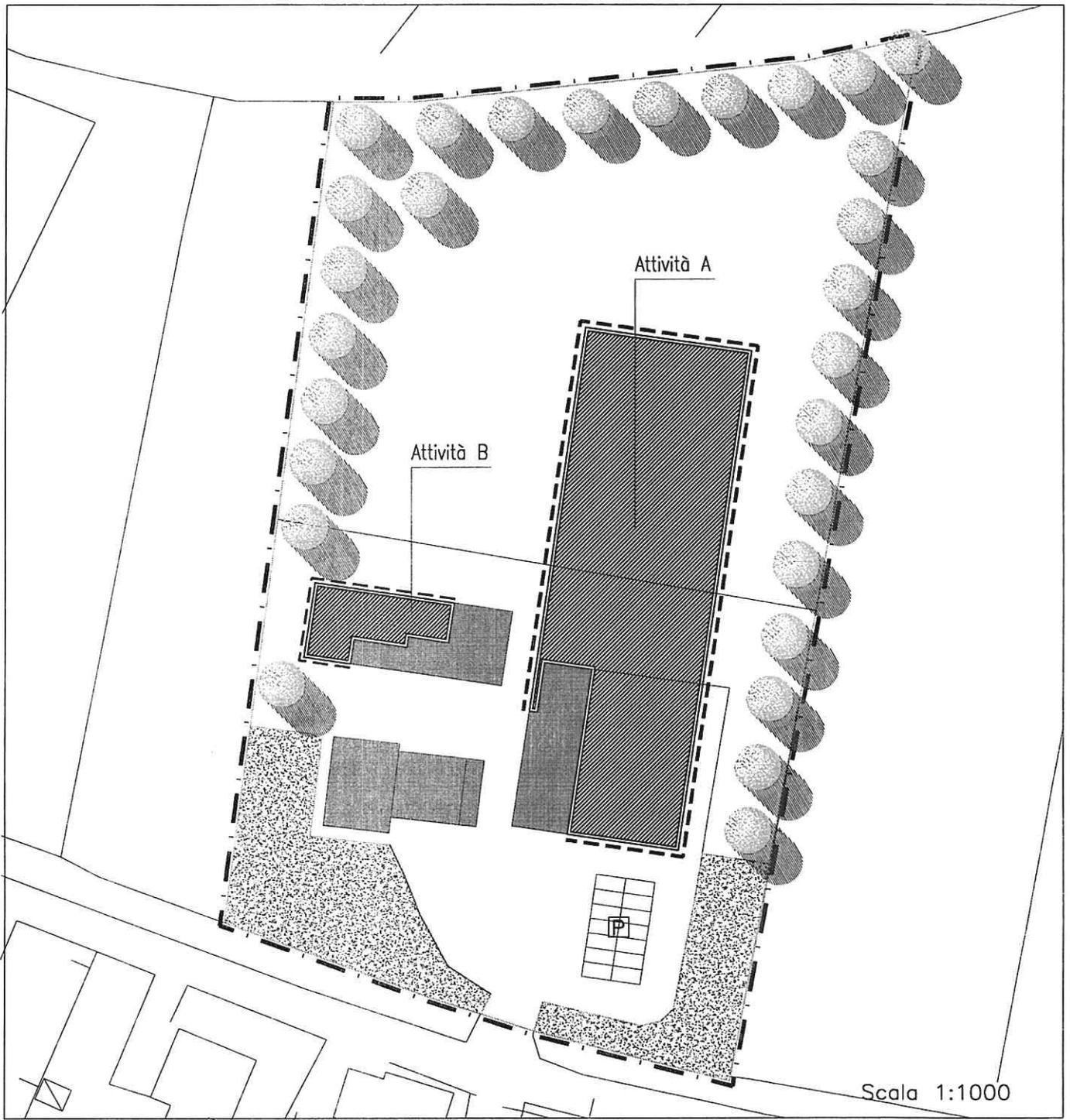
Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2
Vincoli P.A.L.A.V. : -
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Ampliamento

		QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria		mq 18.730	mq -	mq 18.730
Superficie coperta		mq 740	mq 565	mq 1.305
Volume residenziale		mc 1.138	mc -	mc 1.138
Sub A	Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 1.800	mq 1.200	mq 3.000
	Volume commerciale	mc 1.219	mc 1.219	mc 2.438
Sub B	Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 440	mq 300	mq 740
	Volume artigianale	mc 1.500	mc 1.500	mc 3.000
Altezza massima *		ml 6,50	ml 9,00	ml 9,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale

* ml. 6,50 per attività artigianale
ml. 9,00 per attività commerciale in quanto necessità di carroponete



SCHEMA NORMATIVO

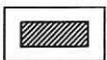
LEGENDA



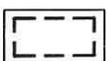
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



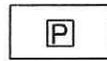
Edificio di progetto



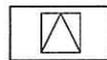
Perimetro di massimo involucro



Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 30

Richiedente : **VECIA BRENTA S.n.c.** – di Raffaele Giroto

Sede attività

Via : Via Nazionale, 403

Località : Mira Porte

Foglio : 27

Mappale : 78-555 (porzione)

Z.T.O (P.R.G. vigente) : B1- 90

Vincoli P.A.L.A.V. : -

Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Ampliamento

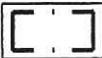
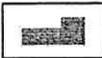
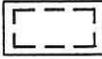
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 950	mq -	mq 950
Superficie coperta	mq 170	mq 100	mq 270
Volume residenziale	mc	mc	mc
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 340	mq 200	mq 540
Volume commerciale	mc 1.243	mc 731	mc 1.974
Altezza massima	ml 7,31	ml 7,31	ml 7,31

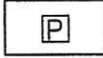
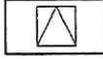
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 31

Richiedente : **DESTRO ROLANDO** – RECORD S.n.c.

Sede attività

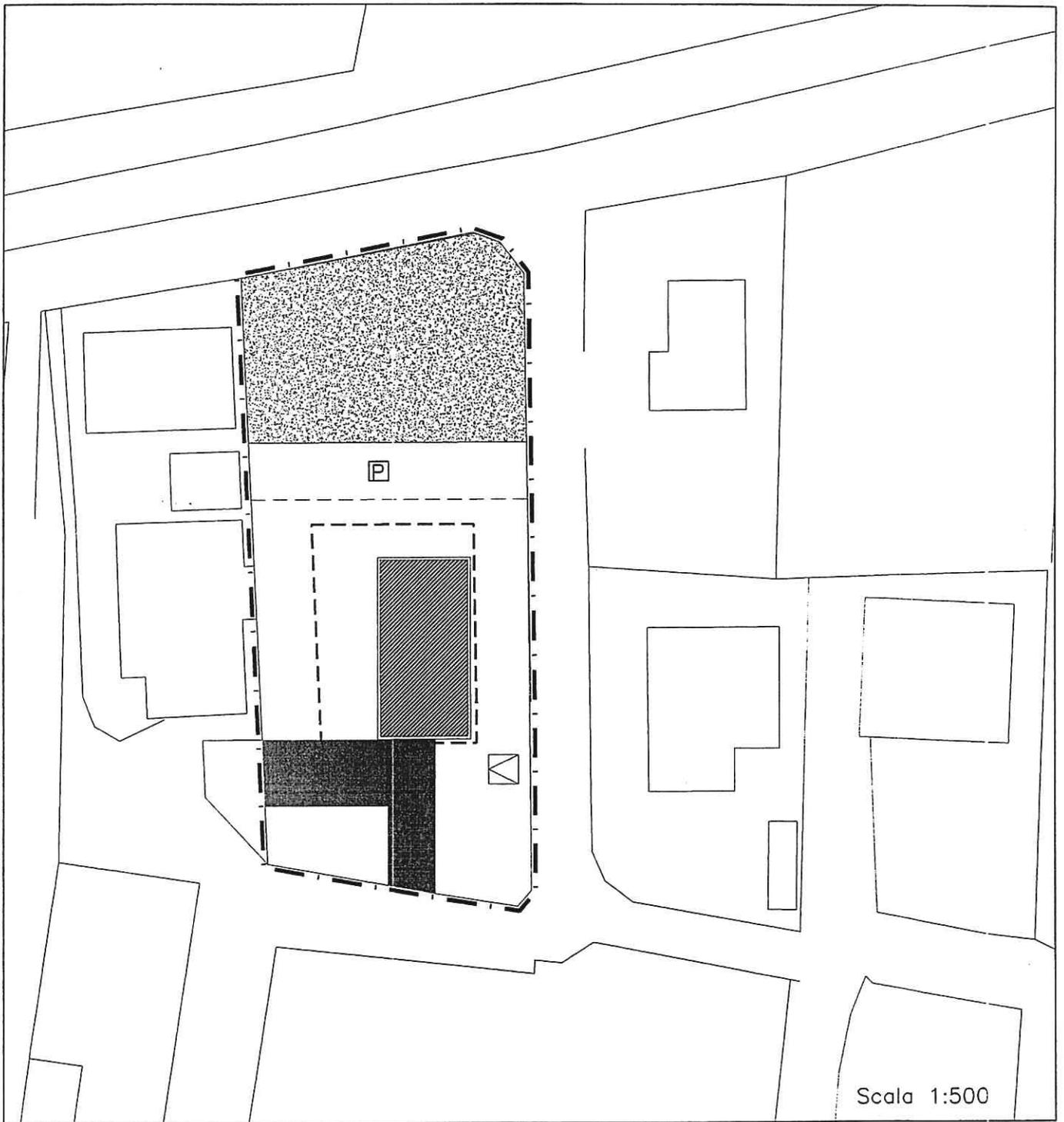
Via : Bastie, 68
Località : Gambarare di Mira
Foglio : 39
Mappale : 1025

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E2.
Vincoli P.a.l.a.v. : -
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale

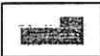
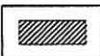
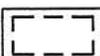
Tipo di intervento: Ampliamento

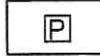
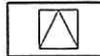
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.280	mq -	mq 1.280
Superficie coperta	mq 125	mq 125	mq 250
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 125	mq 125	mq 250
Volume artigianale	mc 500	mc 500	mc 1.000
Altezza massima	ml 4	ml 4	ml 4

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 32

Richiedente : **VESCOVI EMANUELE**

Sede attività

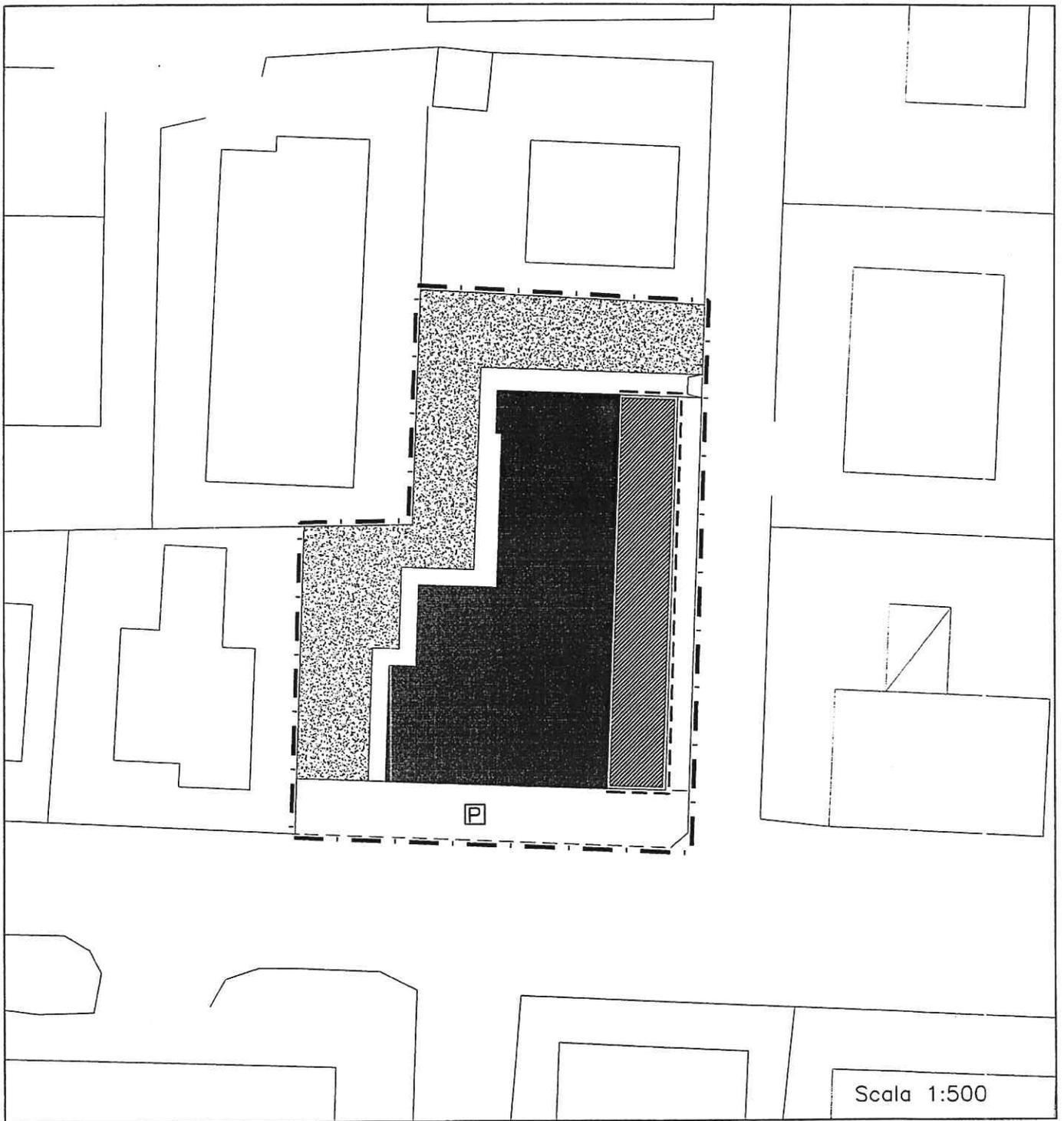
Via : Verga, 7
Località : Mira
Foglio : 26
Mappale : 1.561

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : B2- 164
Vincoli P.a.l.a.v. : -
Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.578	mq -	mq 1.578
Superficie coperta	mq 430	mq 170	mq 600
Volume residenziale	mc 945	mc -	mc 945
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 430	mq 170	mq 600
Volume artigianale	mc 1.720	mc 680	mc 2.400
Altezza massima	ml 7,50	ml 4,00	ml 7,50

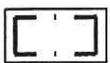
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



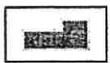
Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA



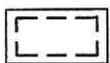
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



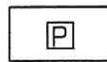
Edificio di progetto



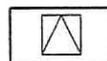
Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 33

Richiedente : **VIAN GIULIANO** – Vendita ambulante prodotti ittici.

Sede attività

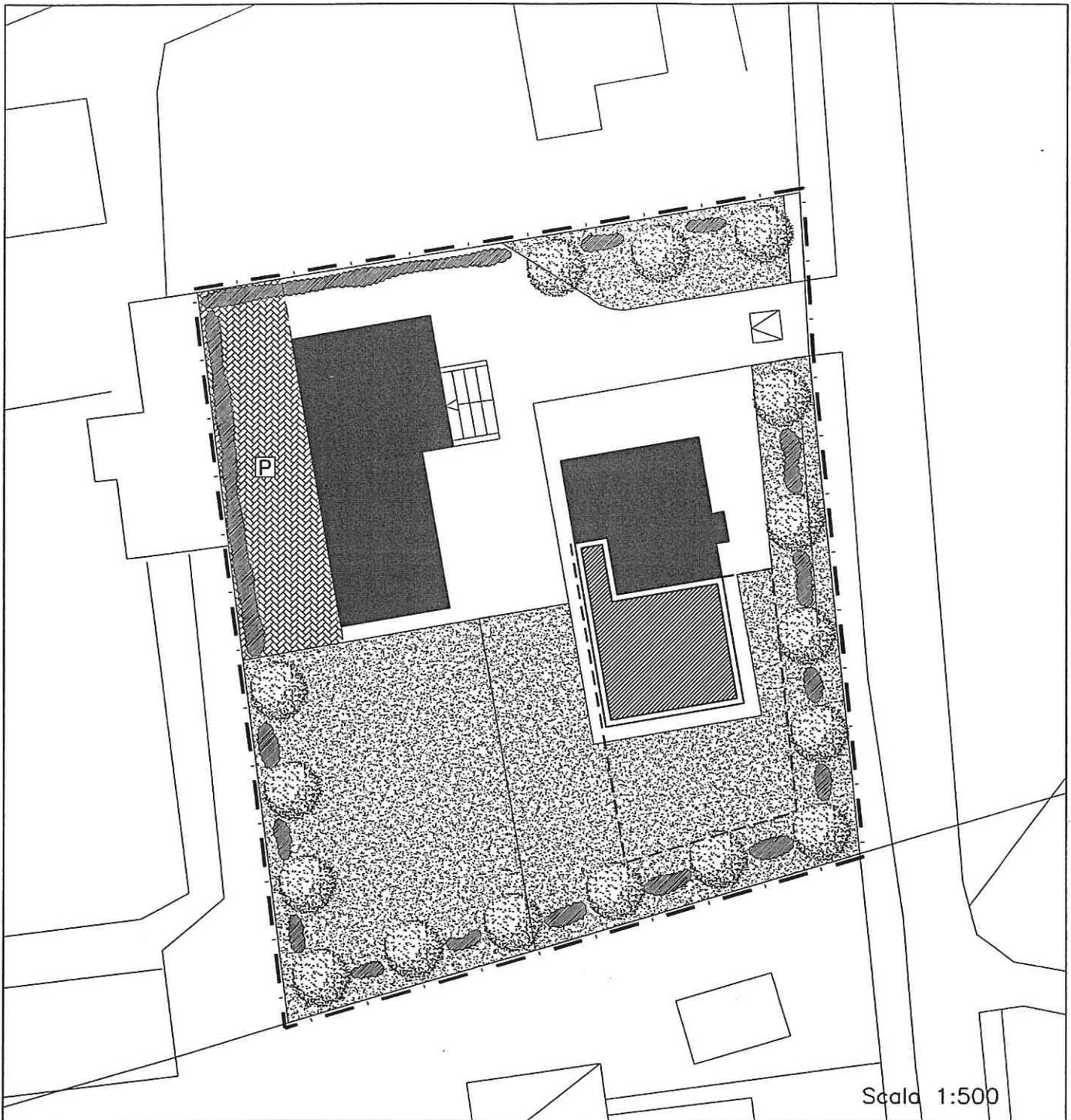
Via : Via I Maggio
Località : Mira
Foglio : 45
Mappale : 194

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E3
Vincoli P.a.l.a.v. : Area di interesse paesistico ambientale con previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano d'area (art. 21 b)
Altri vincoli : L. 431/85; fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Ampliamento

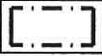
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 3000	mq -	mq 3000
Superficie coperta	mq 408	mq 148	mq 556
Volume residenziale	mc 970	mc -	mc 970
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 296	mq 296	mq 592
Volume commerciale	mc 740	mc 740	mc 1.480
Altezza massima	ml 6,50	ml 6,50	ml 6,50

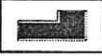
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Commerciale*



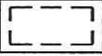
Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

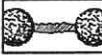
 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

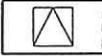
 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo involucro

 Area a verde

 Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD; ex. art. 23 bis e Allegato II

 Area a parcheggio permeabilizzato

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 34

Richiedente : **NOVELLO PAOLO** – O.M.A.R. di Novello Paolo & C. s.n.c.

Sede attività

Via : Pascoli, 1
Località : Mira
Foglio : 26
Mappale : 1602/A – 1602/B - 1430

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : B2- 164

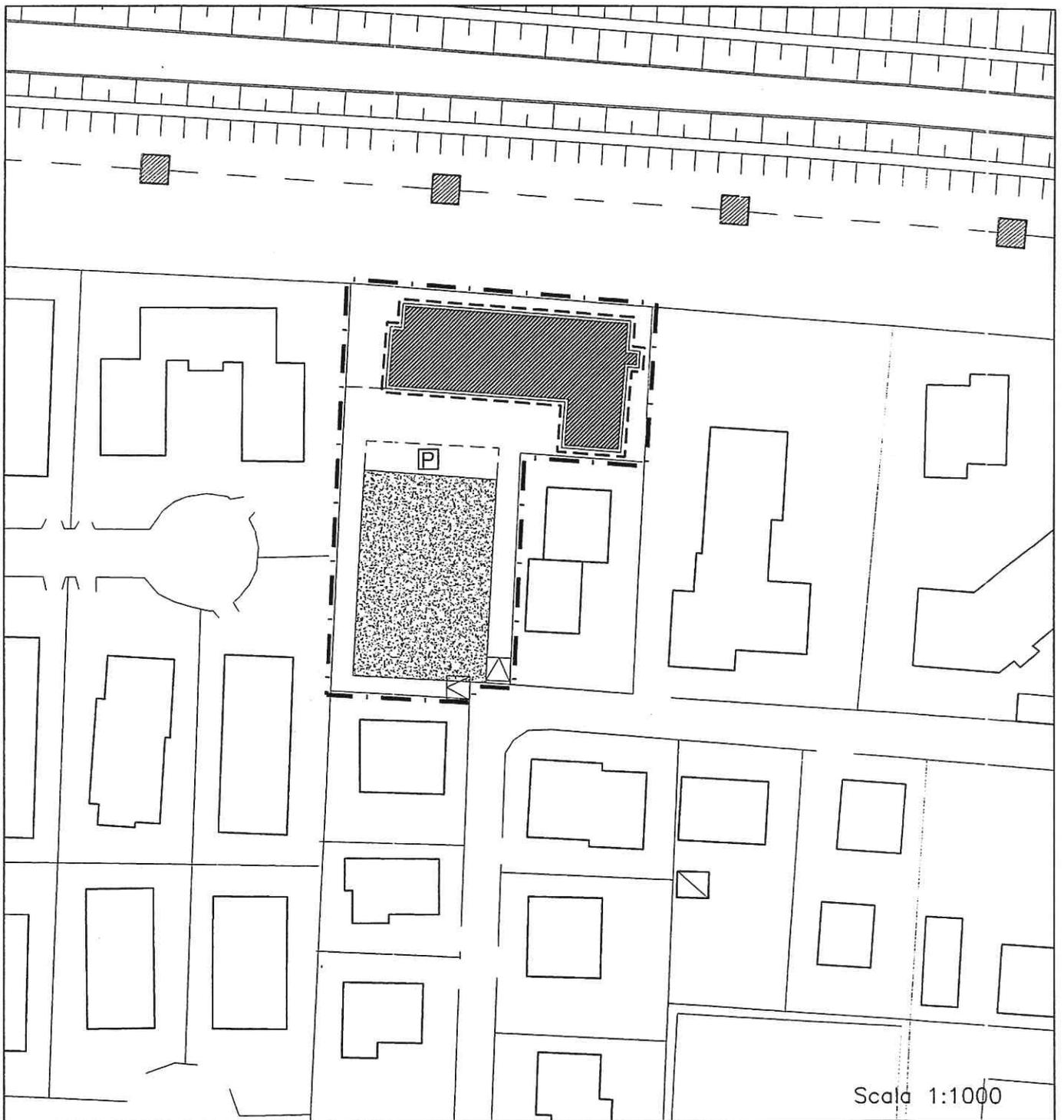
Vincoli P.a.l.a.v. : -

Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Sopraelevazione

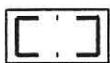
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.660	mq -	mq 2.660
Superficie coperta	mq 705	mq -	mq 705
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 705	mq 705	mq 1.410
Volume artigianale	mc 2.982	mc 2.820	mc 5.802
Altezza massima	ml 4,23	ml 4,00	ml 8,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale

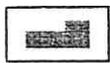


SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA



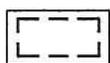
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



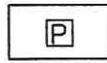
Edificio di progetto



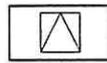
Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 35

Richiedente : **Carrozzeria e Officina F.Ili CEOLDO D. & F. S.n.c.**

Sede attività

Via : Venezia, 1
Località : Oriago di Mira
Foglio : 14
Mappale : 4 - 409 - 515

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : zona di tutela ambientale
Vincoli P.a.l.a.v. : Percorsi di valore storico monumentale (art. 33)
Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale;
fascia di rispetto ferroviario; L.1497/39.

Tipo di intervento: **Ampliamento**

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.500	mq -	mq 1.500
Superficie coperta	mq 405	mq 140	mq 545
Volume residenziale	mc 1.060	mc -	mc 1.060
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 140	mq 140	mq 280
Volume artigianale	mc 630	mc 630	mc 1.260
Altezza massima	ml 4,50	ml 5,00	ml 5,00

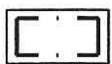
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO

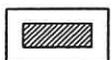
LEGENDA



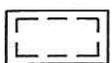
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



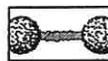
Edificio di progetto



Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde

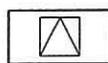


Alberi e/o arbusti

N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II



Area a parcheggio permeabilizzato



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 36

Richiedente : **TOSATTO PAOLO** – Impresa edile.

Sede attività

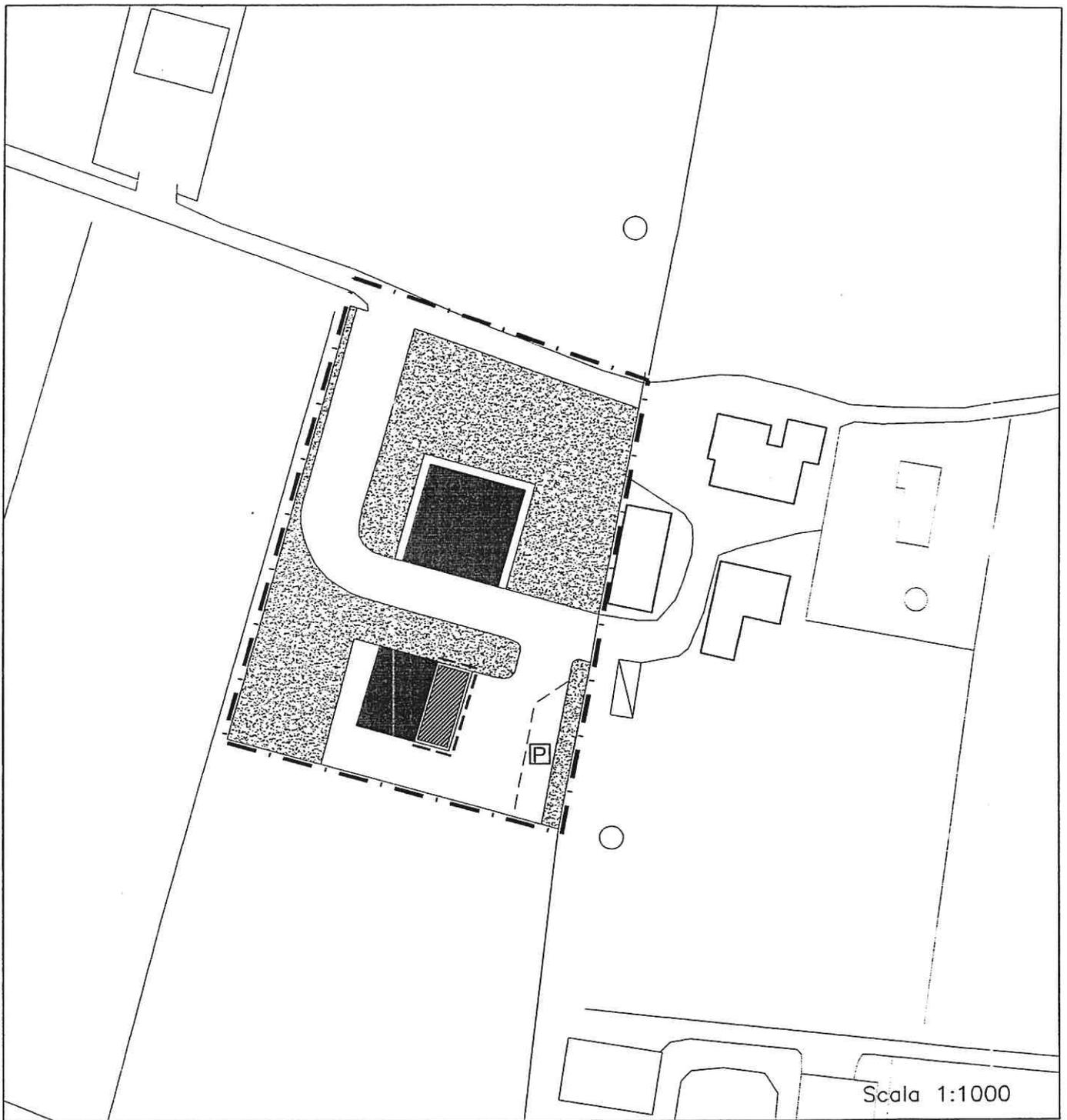
Via : XXV Aprile 64
Località : Gambarare di Mira
Foglio : 38
Mappale : 53

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E2
Vincoli P.a.l.a.v. : -
Altri vincoli : L.431/85.

Tipo di intervento: Ampliamento con cambio d'uso.

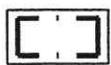
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.200	mq -	mq 2.200
Superficie coperta	mq 468	mq -	mq 468
Volume residenziale	mc 3.436	mc -468	mc 2.968
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 72	mq 72	mq 144
Volume artigianale	mc 216	mc 468	mc 684
Altezza massima	ml 6,50	ml 6,50	ml 6,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Artigianale*



SCHEMA NORMATIVO

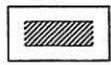
LEGENDA



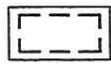
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



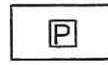
Edificio di progetto



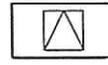
Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 37

Richiedente : **NALON S.a.s. di NALON ALESSANDRO e C.**

Sede attività

Via : Romea, 14
Località : Malcontenta
Foglio : 30
Mappale : 148

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E3
Vincoli P.a.l.a.v. : -
Altri vincoli : fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Ampliamento

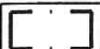
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 13.970	mq -	mq 13.970
Superficie coperta	mq 2.634	mq 419	mq 3.053
Volume residenziale	mc 480	mc -	mc 480
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 2.554	mq 419	mq 2.973
Volume artigianale	mc -	mc 3.289	mc -
Altezza massima	ml 7,85	ml 7,85	ml 7,85

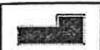
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



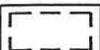
SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

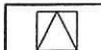
 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II

 Area a parcheggio permeabilizzato

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 38

Richiedente : **ARDIT MARCO**

Sede attività

Via : Via Romea, 20

Località : Malcontenta

Foglio : 35

Mappale : 258 - 13

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E2.

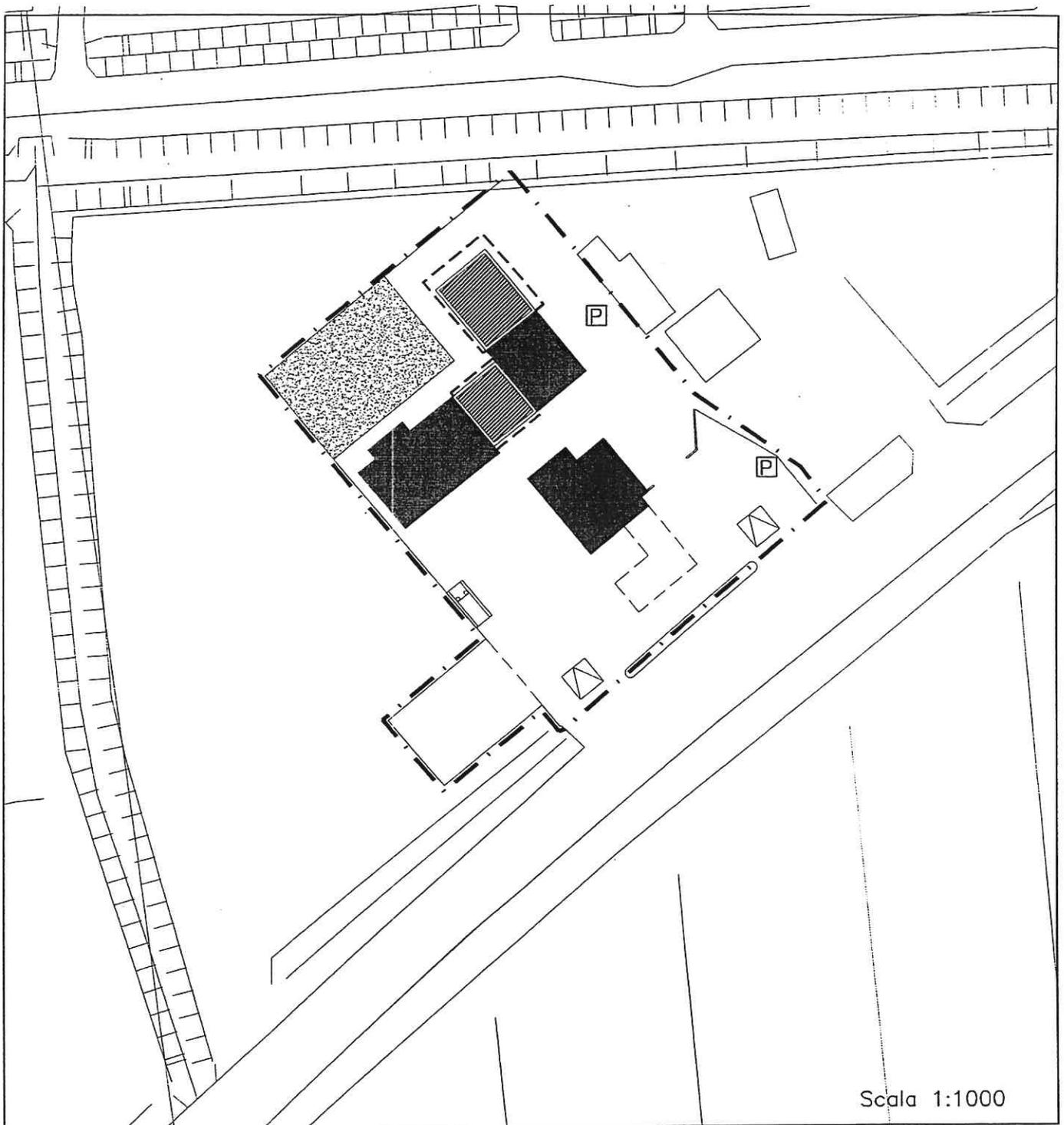
Vincoli P.a.l.a.v. : -

Altri vincoli : fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 4.500	mq -	mq 4.500
Superficie coperta	mq 637	mq 312	mq 949
Volume residenziale	mc 366	mc -	mc 366
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 637	mq 312	mq 949
Volume commerciale	mc 3.503	mc 2.028	mc 5.531
Altezza massima	ml 7,00	ml 6,50	ml 7,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale

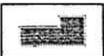


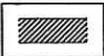
Scala 1:1000

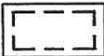
SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

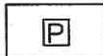
 Perimetro lotto di pertinenza

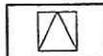
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 39

Richiedente : **NALETTO PIETRO**

Sede attività

Via : Porto Menai, 29 e Piazza Vecchia, 49

Località : Gambarare di Mira

Foglio : 37

Mappale : 57 – 58/1 – 197 – 572 – 252

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : A2- 13

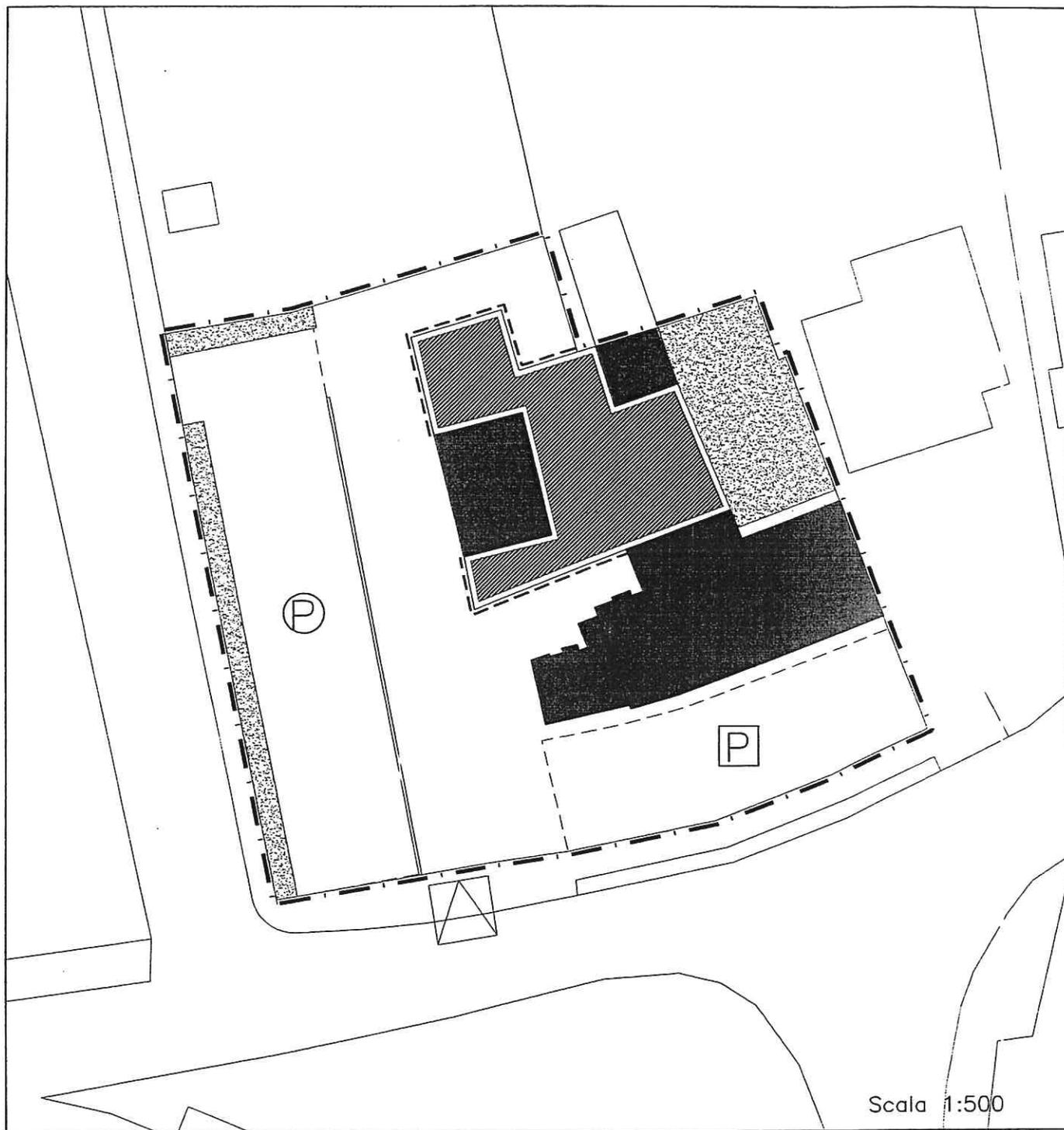
Vincoli P.a.l.a.v. : Centro storico (art. 36)

Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.478	mq -	mq 2.478
Superficie coperta	mq 411	mq 307	mq 718
Volume residenziale	mc <u>1006</u>	mc -	mc 1006
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq <u>439</u>	mq 307	mq 746
Volume commerciale	mc <u>1396</u>	mc <u>1396</u>	mc 2792
Altezza massima	ml 8,50	ml 8,50	ml 8,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

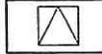
 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Area a parcheggio pubblico

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 40

Richiedente : CERELLO SERGIO – "LCI S.r.l."

Sede attività

Via : Friuli, 3
Località : Borbiago
Foglio : 9
Mappale : 618

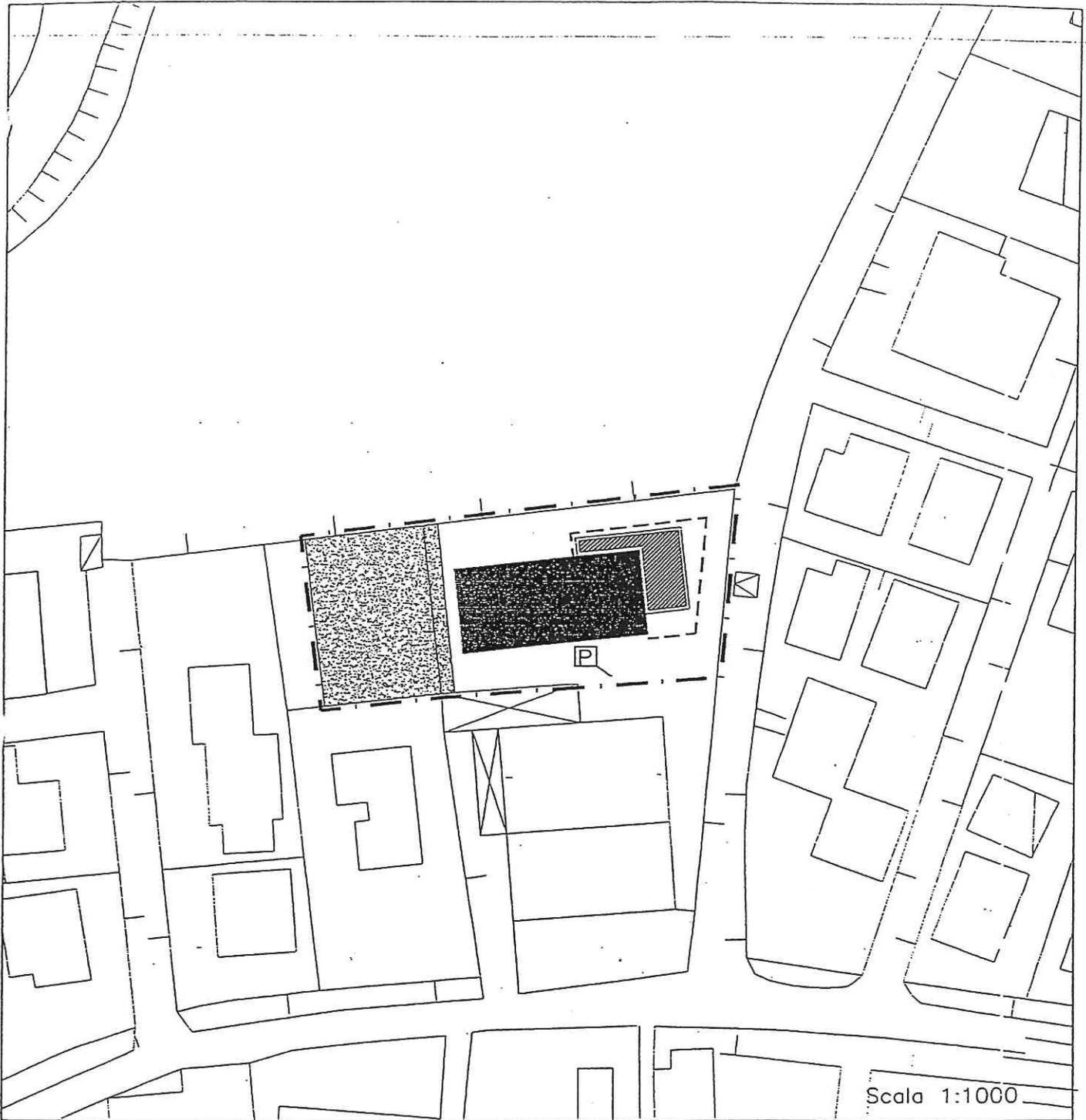
Z.T.O. (P.R.G. vigente) : B2- 6
Vincoli P.a.l.a.v. : Area di interesse paesistico ambientale con previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano d'area (art. 21 b)

Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Ampliamento

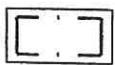
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.063	mq -	mq 2.063
Superficie coperta	mq 458	mq 138	mq 596
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 458	mq 276	mq 734
Volume artigianale	mc 2.288	mc 828	mc 3.116
Altezza massima	ml 4,80	ml 6,00	ml 6,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale

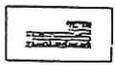


SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA



Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



Edificio di progetto



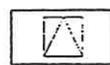
Perimetro di massimo involucro



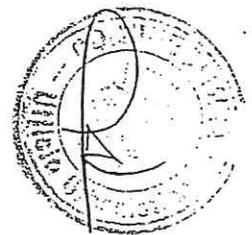
Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso



SCHEDA URBANISTICA N° 41

Richiedente : **BIASOLO ARMANDO** - PARIGIN S.A.S.

Sede attività

Via : Via Mocenigo, 22

Località : Mira Porte

Foglio : 27

Mappale : 4- 500- 546- 411

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : A1- 27

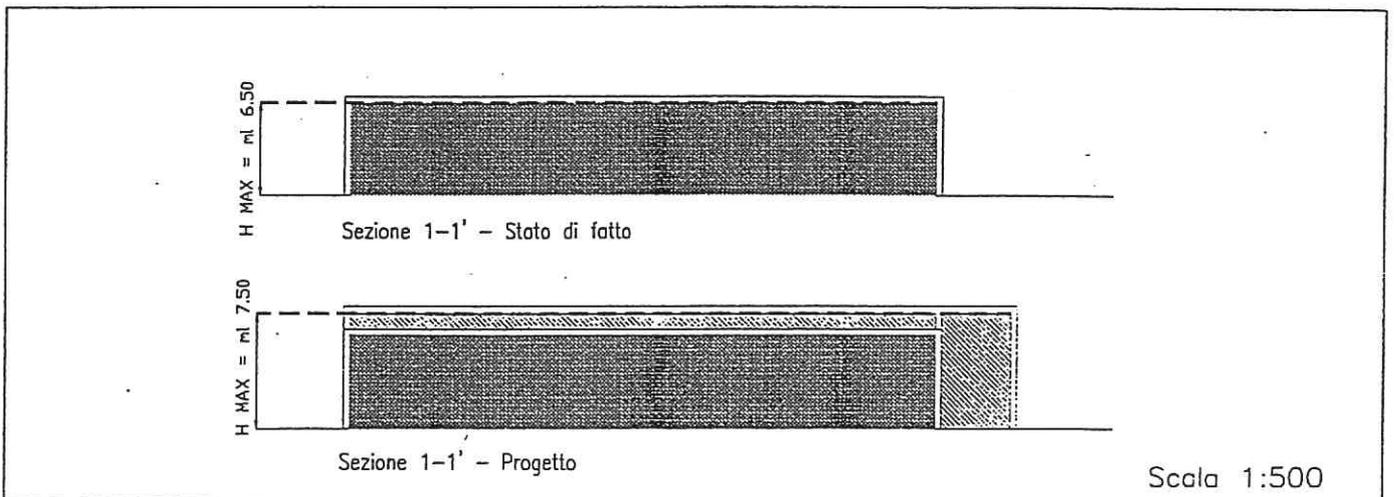
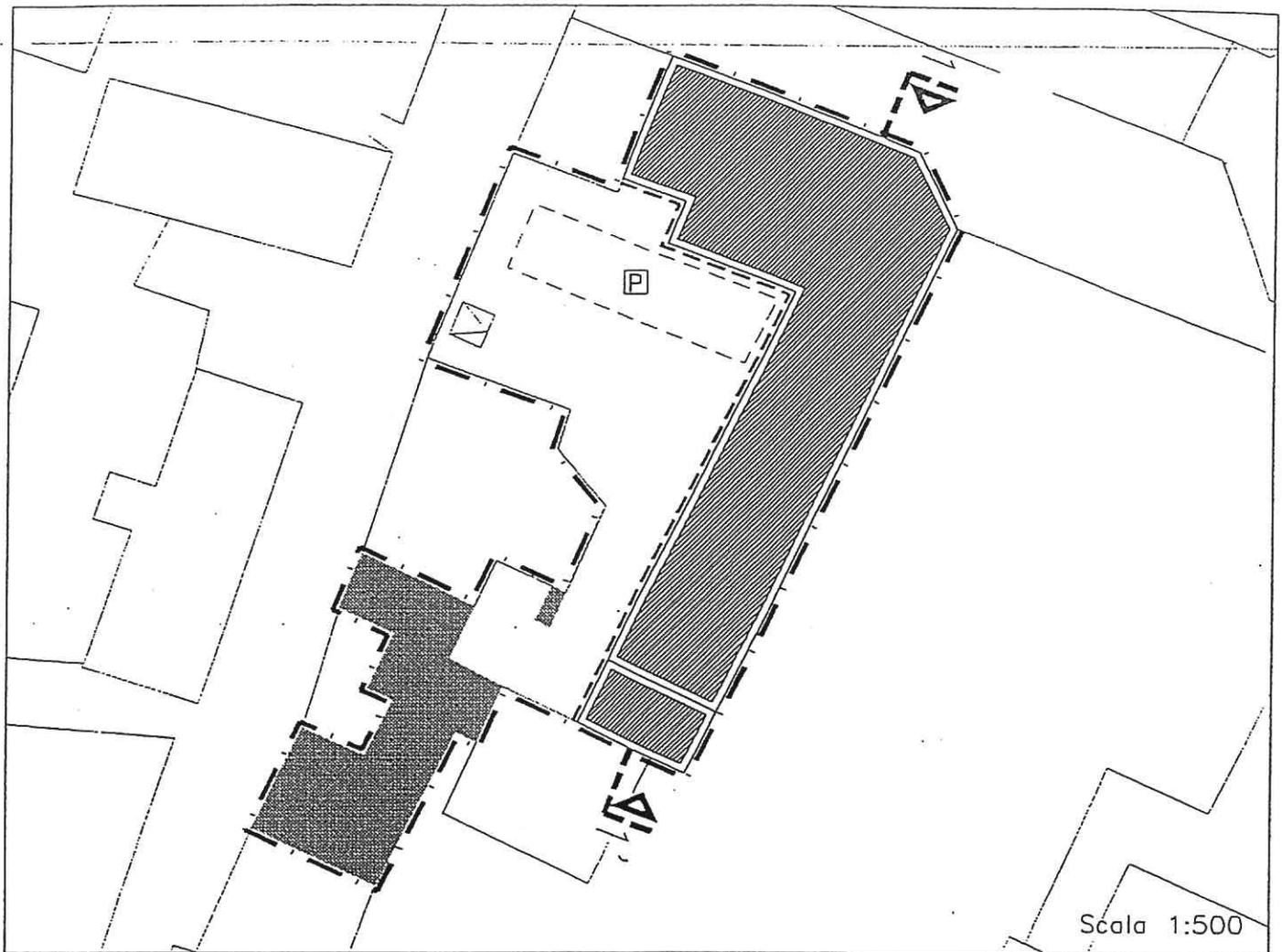
Vincoli P.a.l.a.v. : Centro storico (art. 36)

Altri vincoli : L. 1497/39

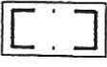
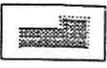
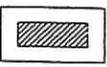
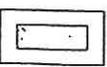
Tipo di intervento: Ampliamento e sopraelevazione.

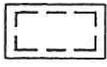
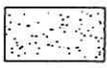
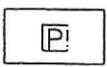
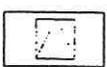
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.240	mq -	mq 1.240
Superficie coperta	mq 720	mq 42	mq 762
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 826	mq 656	mq 1.482
Volume commerciale	mc 4.000	mc 1.400	mc 5.400
Altezza massima	ml 6,50	ml 7,50	ml 7,50

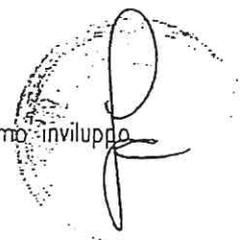
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: *Commerciale*



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Volume artigianale - commerciale

-  Perimetro di massimo inviluppo
-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso



SCHEDA URBANISTICA N° 42

Richiedente : **ROSSI GIUSEPPE – ROSSIMAR S.n.c.**

Sede attività

Via : Via Risorgimento, 7

Località : Oriago di Mira

Foglio : 17

Mappale : 97

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : A2- 5

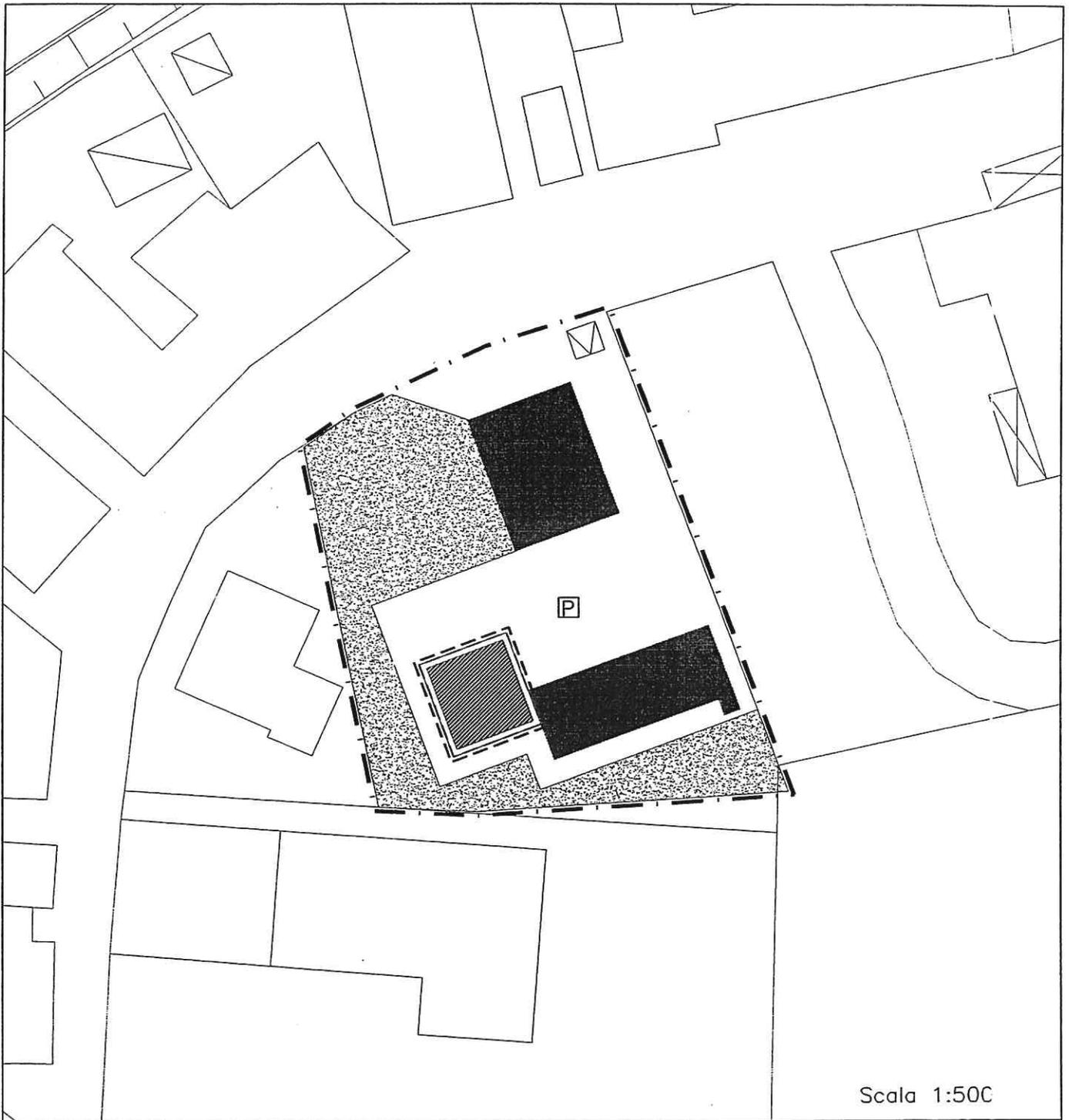
Vincoli P.a.l.a.v. : Centro storico (art. 36)

Altri vincoli : L. 1497/39

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.260	mq -	mq 1.260
Superficie coperta	mq <u>221</u>	mq 66	mq 287
Volume residenziale	mc <u>672</u>	mc -	mc 672
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 109	mq 66	mq 175
Volume commerciale	mc <u>419</u>	mc <u>313</u>	mc 732
Altezza massima	ml 4,75	ml 4,75	ml 4,75

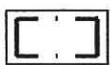
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO

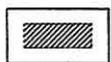
LEGENDA



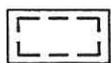
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



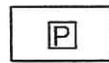
Edificio di progetto



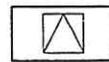
Perimetro di massimo inviluppo



Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 43

Richiedente : **AGNOLETTO ANNA MARIA – “Ristorante Anna & Otello s.a.s.”**

Sede attività

Via : Piazza Vecchia, 36
Località : Piazza Vecchia di Mira
Foglio : 37
Mappale : 82 – 271 – 211

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : A1- 26
Vincoli P.a.l.a.v. : Centro storico (art. 36)
Altri vincoli : -

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 750	mq -	mq 750
Superficie coperta	mq 325	mq 90	mq 415
Volume residenziale	mc <u>450</u>	mc -	mc 450
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 325	mq 90	mq 415
Volume commerciale	mc <u>975</u>	mc <u>360</u>	mc 1335
Altezza massima	ml 6,00	ml <u>4,00</u>	ml 6,00

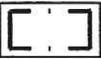
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



Scala 1:500

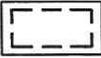
SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

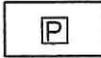
 Perimetro lotto di pertinenza

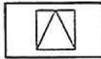
 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 44

Richiedente : **MIRAFLOR di Tessari Carlo**

Sede attività

Via : Argine Sinistro, 79/B

Località : Mira

Foglio : 36

Mappale : 398

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : zona di tutela ambientale

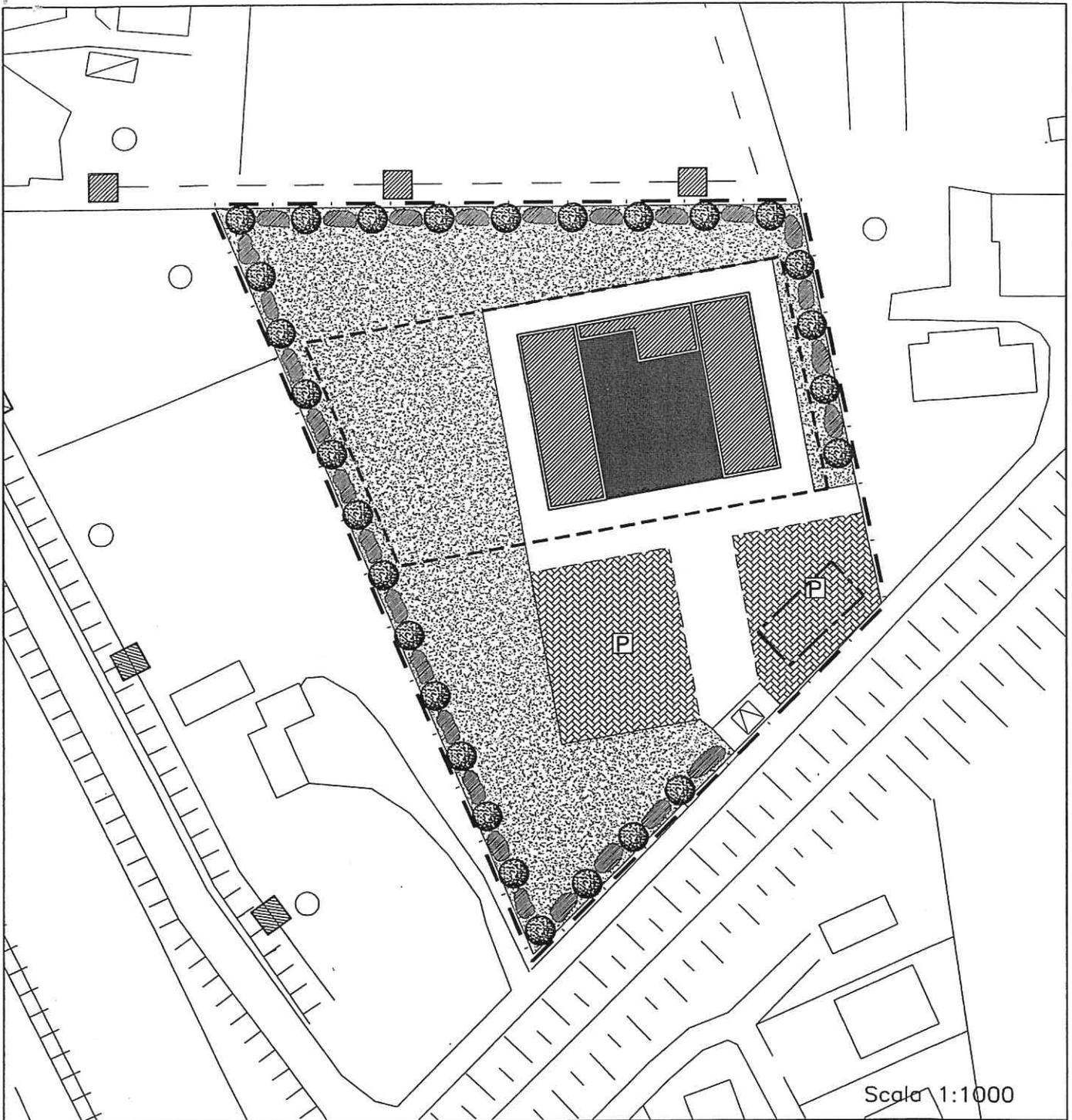
Vincoli P.a.l.a.v. : Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)

Altri vincoli : L. 431/85; fascia di rispetto fluviale;
fascia di rispetto ferroviario.

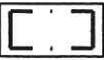
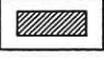
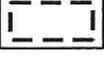
Tipo di intervento: Ristrutturazione e Ampliamento

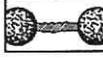
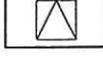
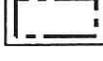
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 9.238	mq -	mq 9.238
Superficie coperta	mq 610	mq 610	mq 1.220
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 610	mq 610	mq 1.220
Volume artigianale	mc <u>2.135</u>	mc <u>2.135</u>	mc 4.270
Altezza massima	ml 3,50	ml 7,50	ml 7,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO
 LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II
-  Area a parcheggio permeabilizzato
-  Piazzola di ingresso
-  Edificio demolito

SCHEDA URBANISTICA N° 45

Richiedente : **BACCO VINCENZINA**

Sede attività

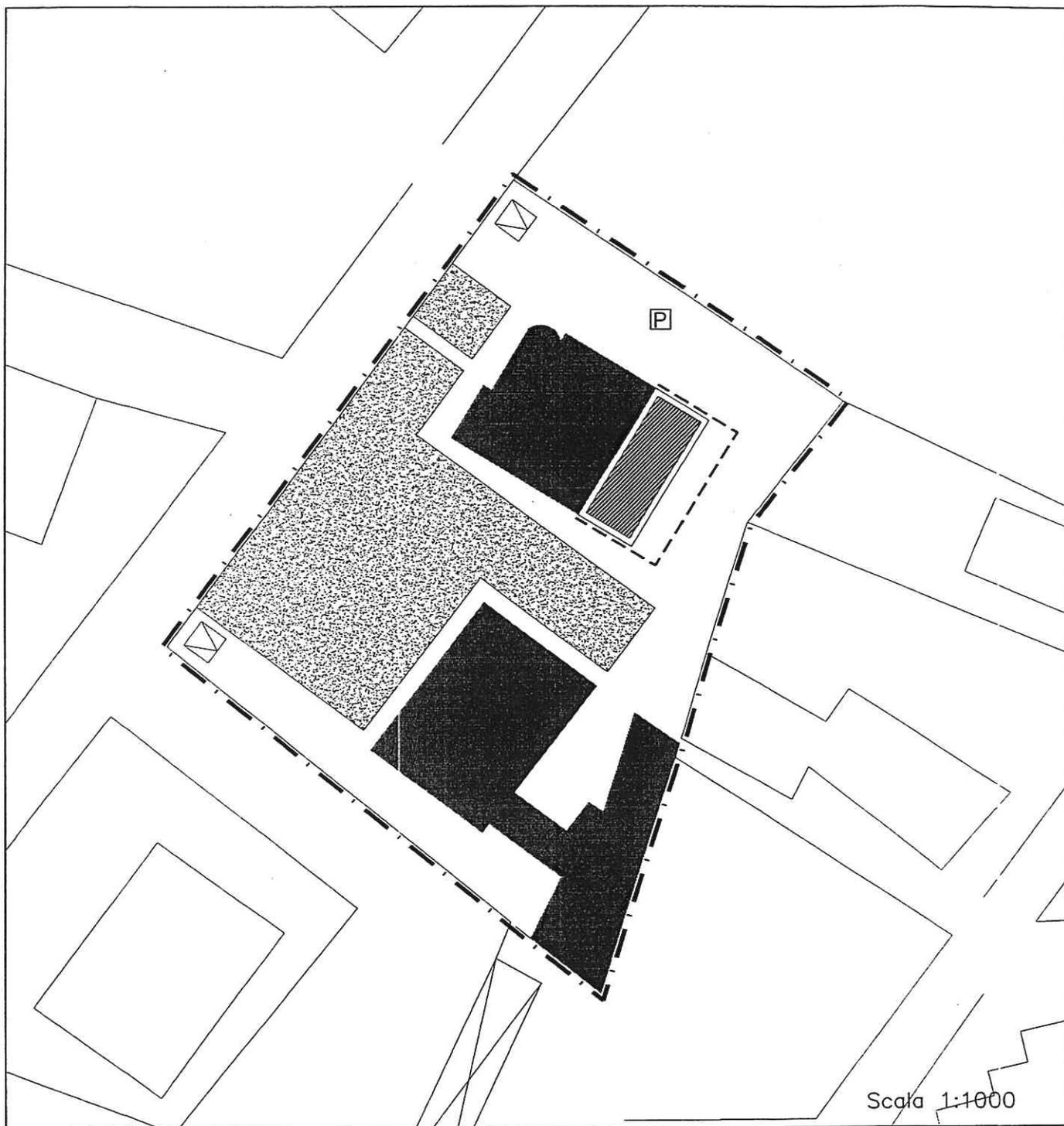
Via : Via Lanza, 14
Località : Mira Porte
Foglio : 27
Mappale : 299 – 300 – 450/a

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : A3- 7; verde privato di vicinato.
Vincoli P.a.l.a.v. : Centro storico (art. 36)
Altri vincoli : L. 1497/39

Tipo di intervento: Ampliamento e sopraelevazione

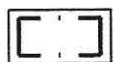
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 2.075	mq	mq 2.075
Superficie coperta	mq 495	mq 63	mq 558
Volume residenziale	mc 1.353	mc 1.353	mc 1.353
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 233	mq 218	mq 451
Volume commerciale	mc 699	mc 654	mc 1.353
Altezza massima	ml 6,00	ml 6,00	ml 6,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



Scala 1:1000

SCHEMA NORMATIVO LEGENDA



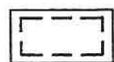
Perimetro lotto di pertinenza



Edificio esistente



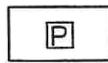
Edificio di progetto



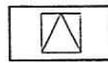
Perimetro di massimo involucro



Area a verde



Area a parcheggio



Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 46

Richiedente : **MARMI MIRA S.n.c. di Vergerio Franco e C.**

Sede attività

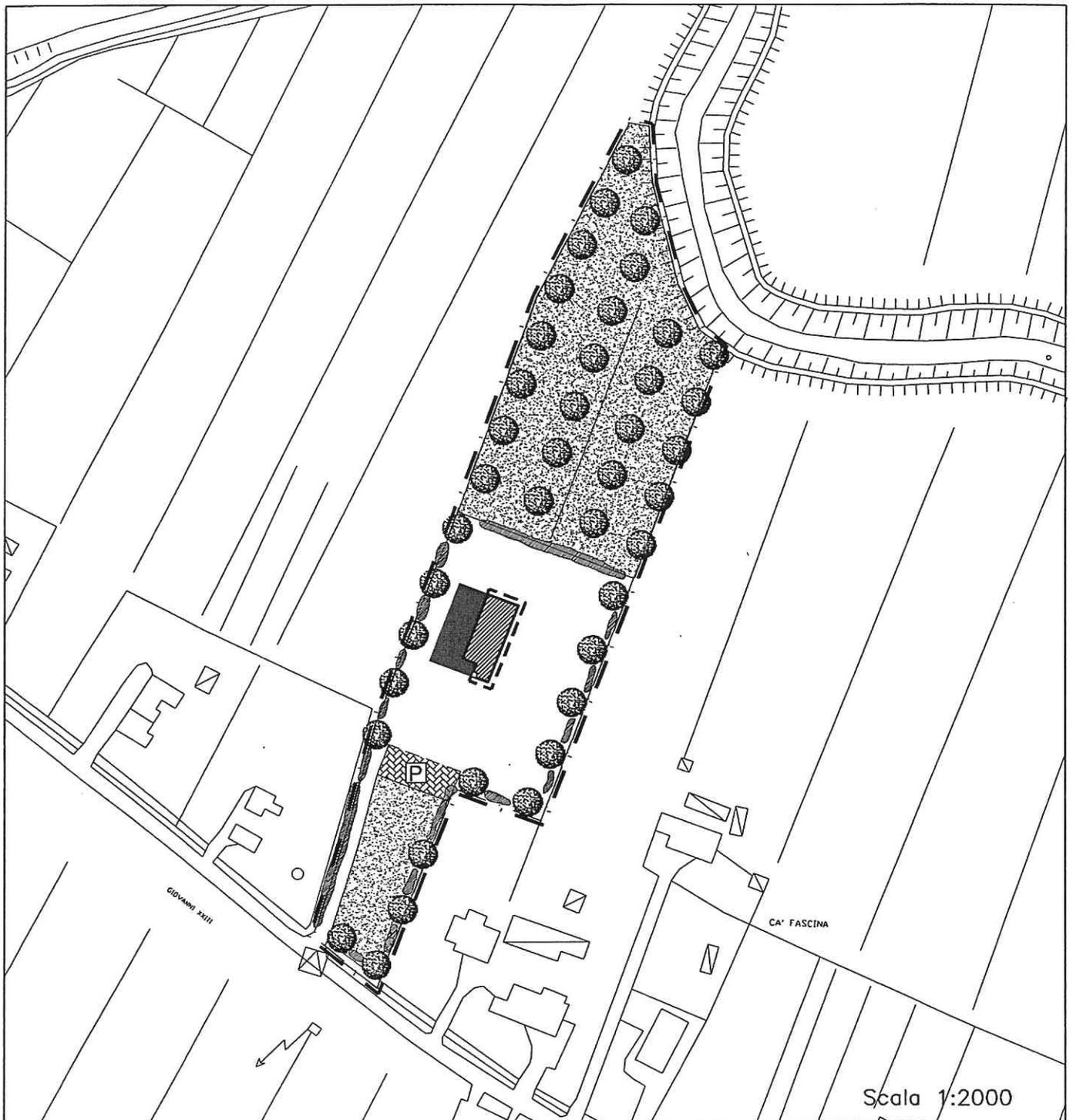
Via : Giovanni XXIII°, 11/B
Località : Borbiago di Mira
Foglio : 8
Mappale : 435 – 197 – 460 – 459 – 596/b

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E3
Vincoli P.a.l.a.v. : Area di interesse paesistico ambientale (art. 21 a)
Altri vincoli : fascia di rispetto fluviale;
fascia di rispetto stradale.

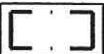
Tipo di intervento: Ampliamento

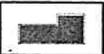
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 14.470	mq -	mq 14.470
Superficie coperta	mq 300	mq 300	mq 600
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 300	mq 300	mq 600
Volume artigianale	mc 1.800	mc 1.800	mc 3.600
Altezza massima	ml 6,00	ml 6,00	ml 6,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale

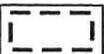


SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

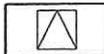
 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II

 Area a parcheggio permeabilizzato

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 47

Richiedente : **BUTTO' SIMONETTA- Vetromira Eredi Butto' Sante**

Sede attività

Via : G.F. d'Acquapendente 13-14

Località : Mira Taglio

Foglio : 31

Mappale : 122-123-391-392-394

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : A

Vincoli P.a.l.a.v. : area di interesse paesistico-ambientale con previsione degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano di area (art.21-b).

Altri vincoli : nessun vincolo.

Tipo di intervento: Ristrutturazione-ampliamento

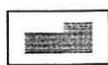
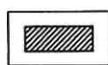
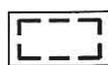
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 611	mq -	mq 611
Superficie coperta	mq 256	mq 33	mq 289
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 256	mq 33	mq 289
Volume artigianale	mc 986	mc 128	mc 1113
Altezza massima	ml 3,85	ml 3,85	ml 3,85

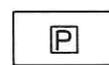
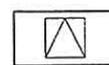
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo involucro

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 48

Richiedente : **PASQUAL ROBERTO- Impresa di costruzioni di Pasqual Zemiro**

Sede attività

Via : Seriola Veneta Sinistra

Località : Malcontenta

Foglio : 29

Mappale : 70-217

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E2

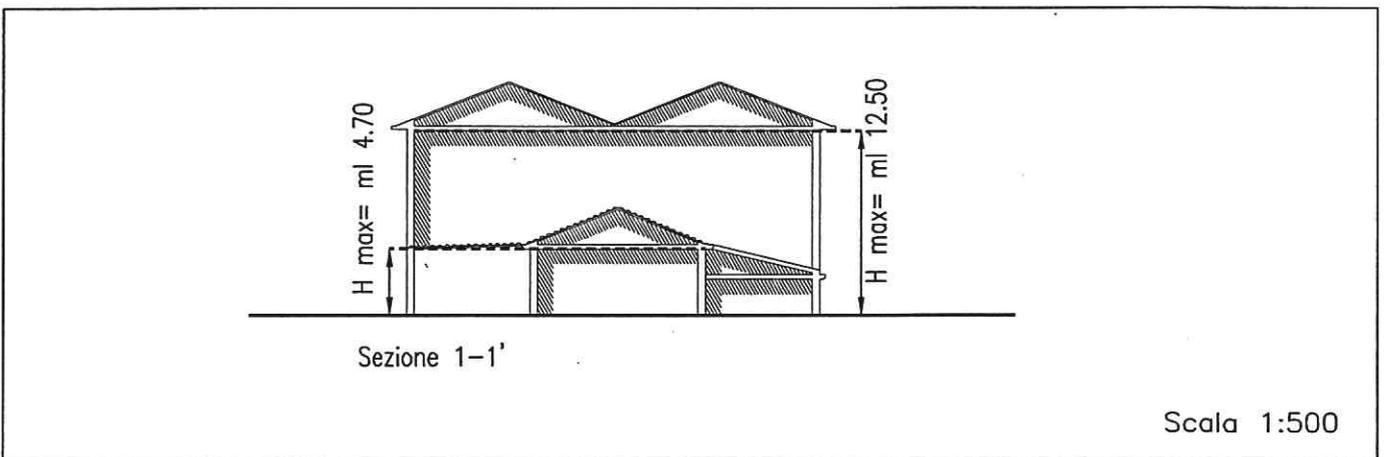
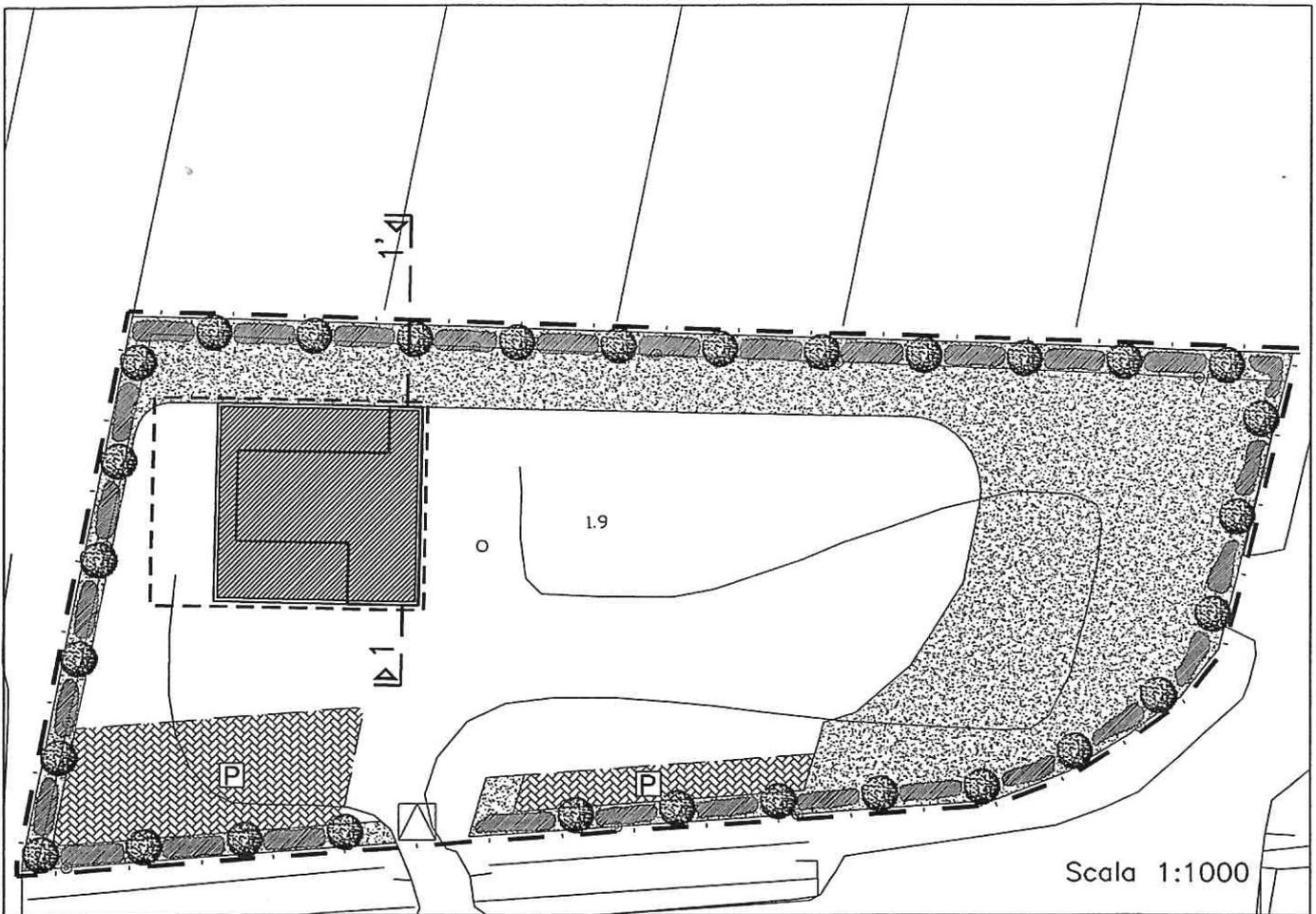
Vincoli P.a.l.a.v. : -

Altri vincoli : fascia di rispetto stradale.

Tipo di intervento: Ampliamento-sopraelevazione

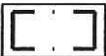
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 10.600	mq -	mq 10.600
Superficie coperta	mq 388	mq 382	mq 770
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 388	mq 382	mq 770
Volume artigianale	mc 1823,6	mc 4.775	mc 9.625
Altezza massima	ml 4,70	ml 12,50	ml 12,50

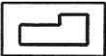
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale

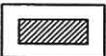


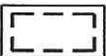
SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

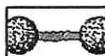
 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

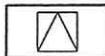
 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo involucro

 Area a verde

 Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II

 Area a parcheggio permeabilizzato

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 49

Richiedente : **PASQUALETTO ERALDO- Romea Legnami S.p.a**

Sede attività

Via : SS. Romea 309
Località : Gambarare di Mira
Foglio : 46
Mappale : 376-506

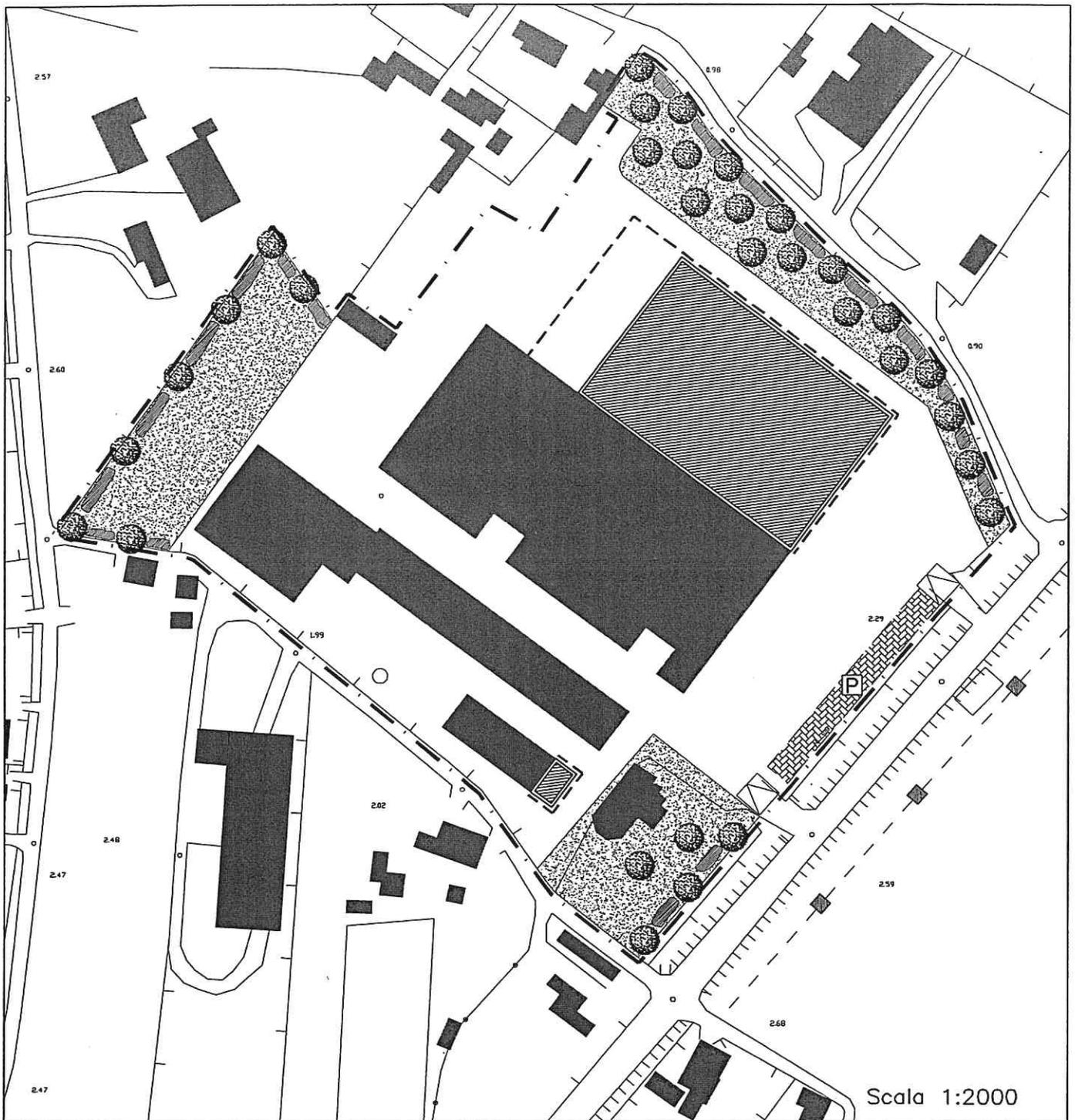
Z.T.O. (P.R.G. vigente) : D1-E2
Vincoli P.a.l.a.v. : area di interesse paesistico-ambientale con
previsione degli strumenti urbanistici vigenti confermate
dal presente piano di area (art.21b)

Altri vincoli : fascia di rispetto stradale, legge Galasso 431/85.

Tipo di intervento: **Ampliamento**

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 49.284	mq -	mq 49.284
Superficie coperta	mq 11.856	mq 5.332	mq 17.388
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 11.145	mq 5.202	mq 16.347
Volume artigianale	mc 89.160	mc 41.616	mc 130.776
Altezza massima	ml 8,00	ml 8,00	ml 8,00

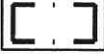
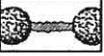
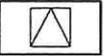
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale- commerciale



Scala 1:2000

SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

- | | | | |
|---|--------------------------------|---|---|
|  | Perimetro lotto di pertinenza |  | Area a verde |
|  | Edificio esistente |  | Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II |
|  | Edificio di progetto |  | Area a parcheggio permeabilizzato |
|  | Perimetro di massimo inviluppo |  | Piazzola di ingresso |

SCHEDA URBANISTICA N° 50

Modificata in seguito accoglimento osservazioni.

Richiedente : **FAVARETTO LUCA di Favaretto Costruzioni Metalliche**

Sede attività

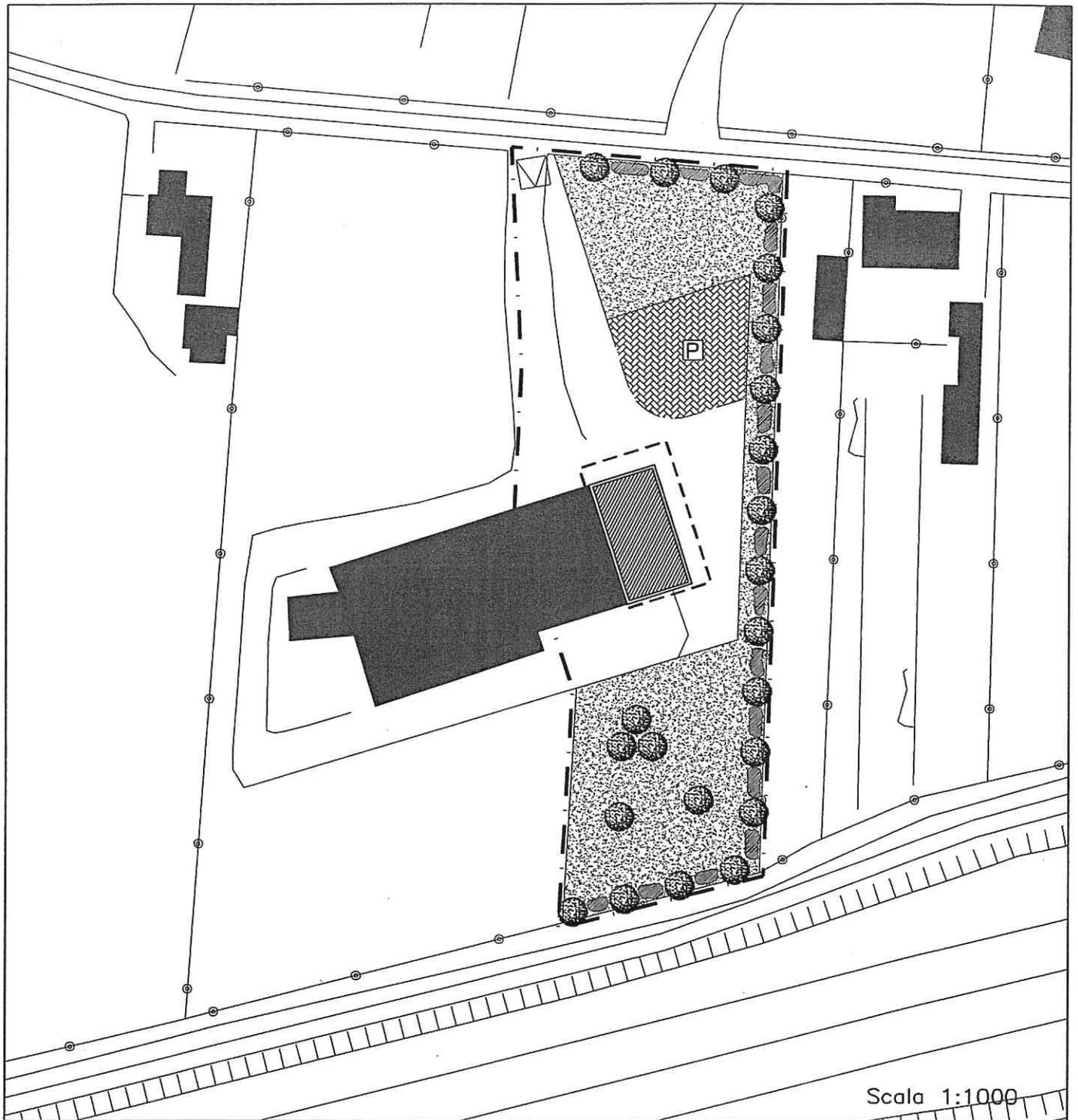
Via : Via Rugoletto 10
Località : Oriago di Mira
Foglio : 4
Mappale : 916 sub 2-3

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E2
Vincoli P.A.L.A.V. : area di interesse paesistico-ambientale (art.21a)
Altri vincoli : fascia di rispetto autostradale

Tipo di intervento: Ampliamento

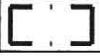
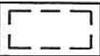
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 4734	mq -	mq 4734
Superficie coperta	mq 255,35	mq 247	Mq 502,35
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	Mq 466,43	Mq 466,43	Mq 932,86
Volume artigianale	mc 1.660	mc 2.470	mc 4.130
Altezza massima	ml 6,50	ml 10,00	MI 10,00

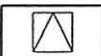
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



Scala 1:1000

SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II
-  Area a parcheggio permeabilizzato
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 51

Modificata in seguito accoglimento osservazioni

Richiedente : CANOVESE ENRICO

Sede attività

Via : Rugoletto 10
Località : Oriago di Mira
Foglio : 4
Mappale : 915

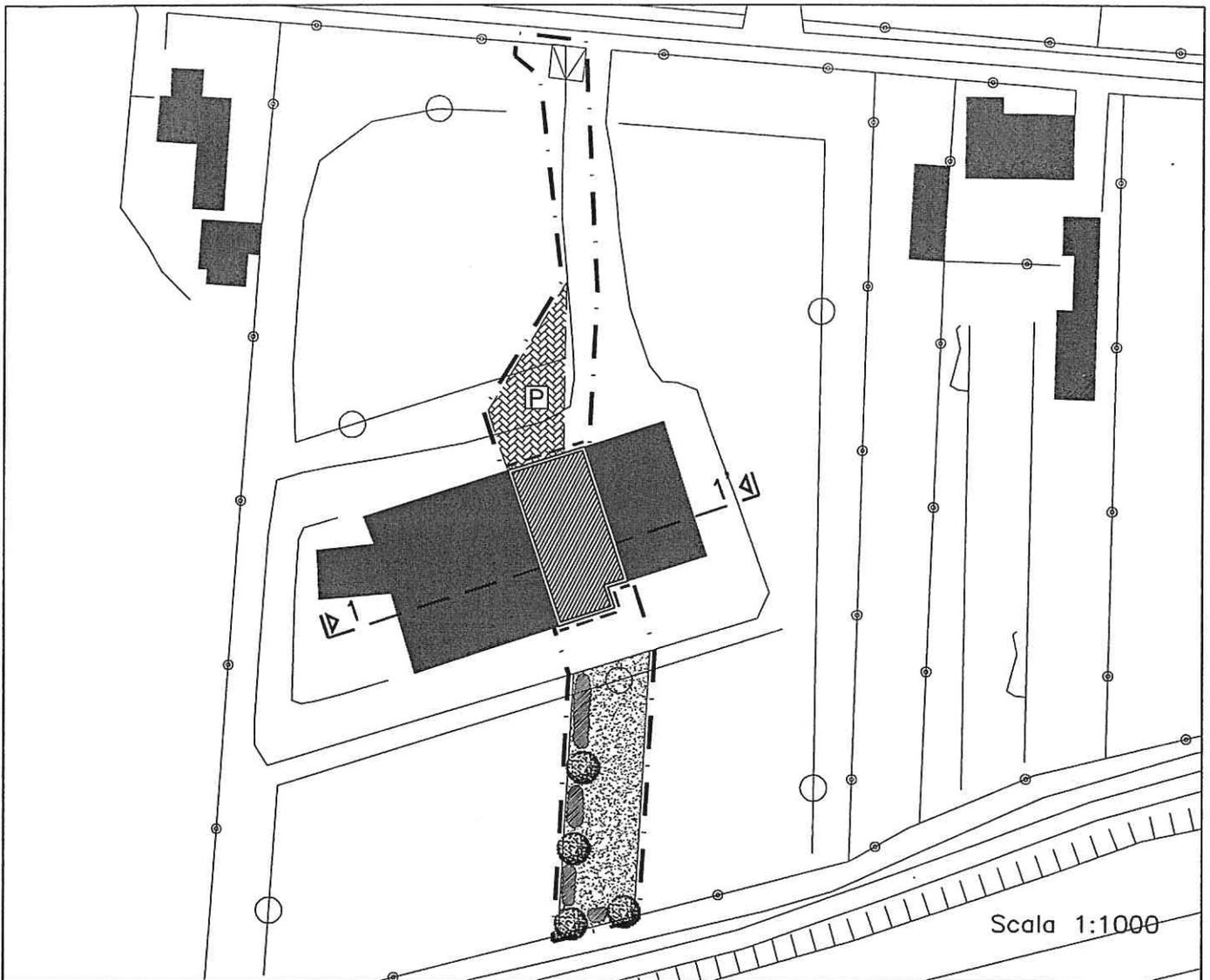
Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E2
Vincoli P.a.l.a.v. : area di interesse paesistico-ambientale (art.21a)
Altri vincoli : fascia di rispetto autostradale.

Tipo di intervento: Sopraelevazione

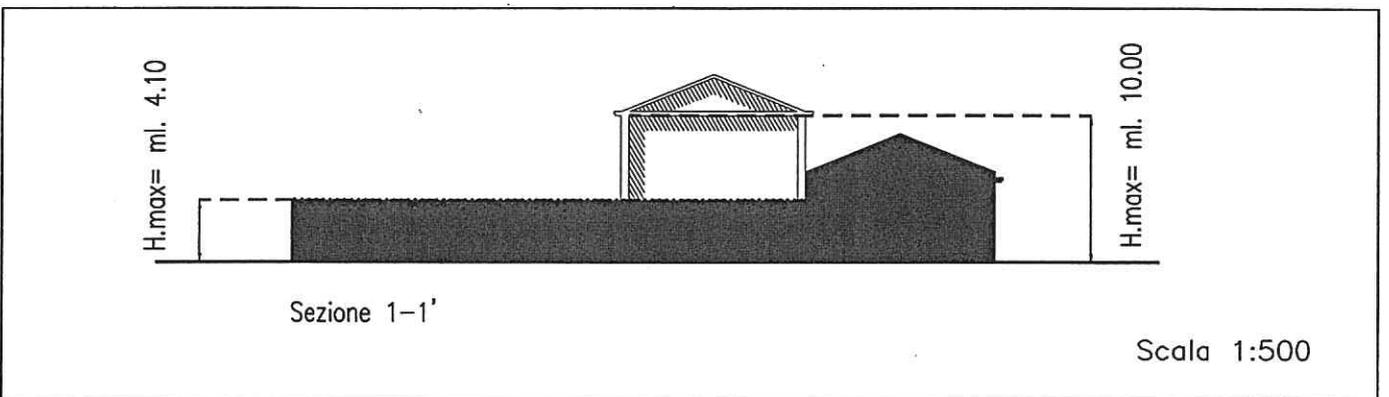
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AUMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1068,64	mq -	mq 1068,64
Superficie coperta	mq 274,72	mq -	mq 274,72
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 263,40	Mq 263,40	mq 526,80
Volume artigianale	mc 1080	mc 1554	mc 2634
Altezza massima	ml 4,10	ml 10,00	MI 10,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale

Volume in aumento per sopraelevazione.



Scala 1:1000

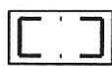
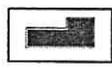
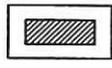
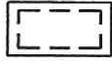


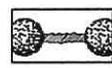
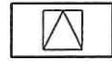
Sezione 1-1'

Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO

LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II
-  Area a parcheggio permeabilizzato
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 52

Richiedente : **CORO' UMBERTO**

Sede attività

Via : Caltana 129
Località : Mira – Marano Veneziano
Foglio : 7
Mappale : 588

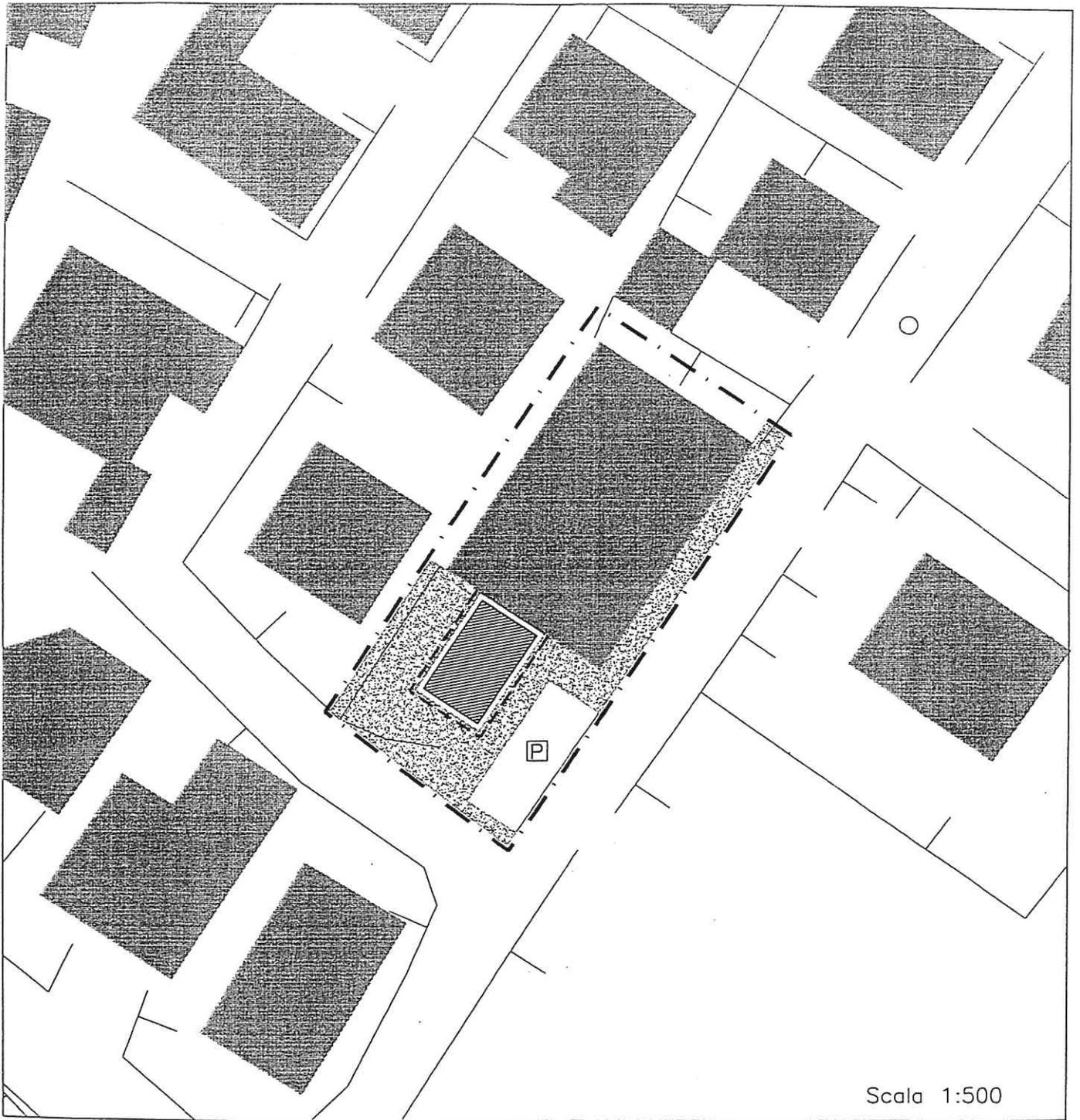
Z.T.O. (P.R.G. vigente) : B
Vincoli P.a.l.a.v. : area di interesse paesistico-ambientale con
previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate
dal presente piano di area (art.21b)
Altri vincoli : nessun vincolo.

Tipo di intervento: **Ampliamento**

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 780	mq -	mq 780
Superficie coperta	mq 365	mq 65	mq 430
Volume residenziale	mc 1.095	mc 195	mc 1.290
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 365	mq 65	mq 430
Volume commerciale	mc 1.277,5	mc 227	mc 1.505
Altezza massima	ml 7,20	ml 7,20	ml 7,20

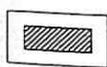
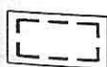
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale-residenziale

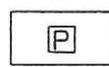
Prescrizioni particolari: l'intervento dovrà ricomporre con rivestimento omogeneo l'intero edificio esistente.



Scala 1:500

SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio



SCHEDA URBANISTICA N° 53

Richiedente : **FERRACINI RENATA – LABCO s.r.l.**

Sede attività

Via : Gramsci 13

Località : Mira Taglio

Foglio : 26

Mappale : 166-1592

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : A1

Vincoli P.a.l.a.v. : area di interesse paesistico-ambientale con previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano di area (art.21b)

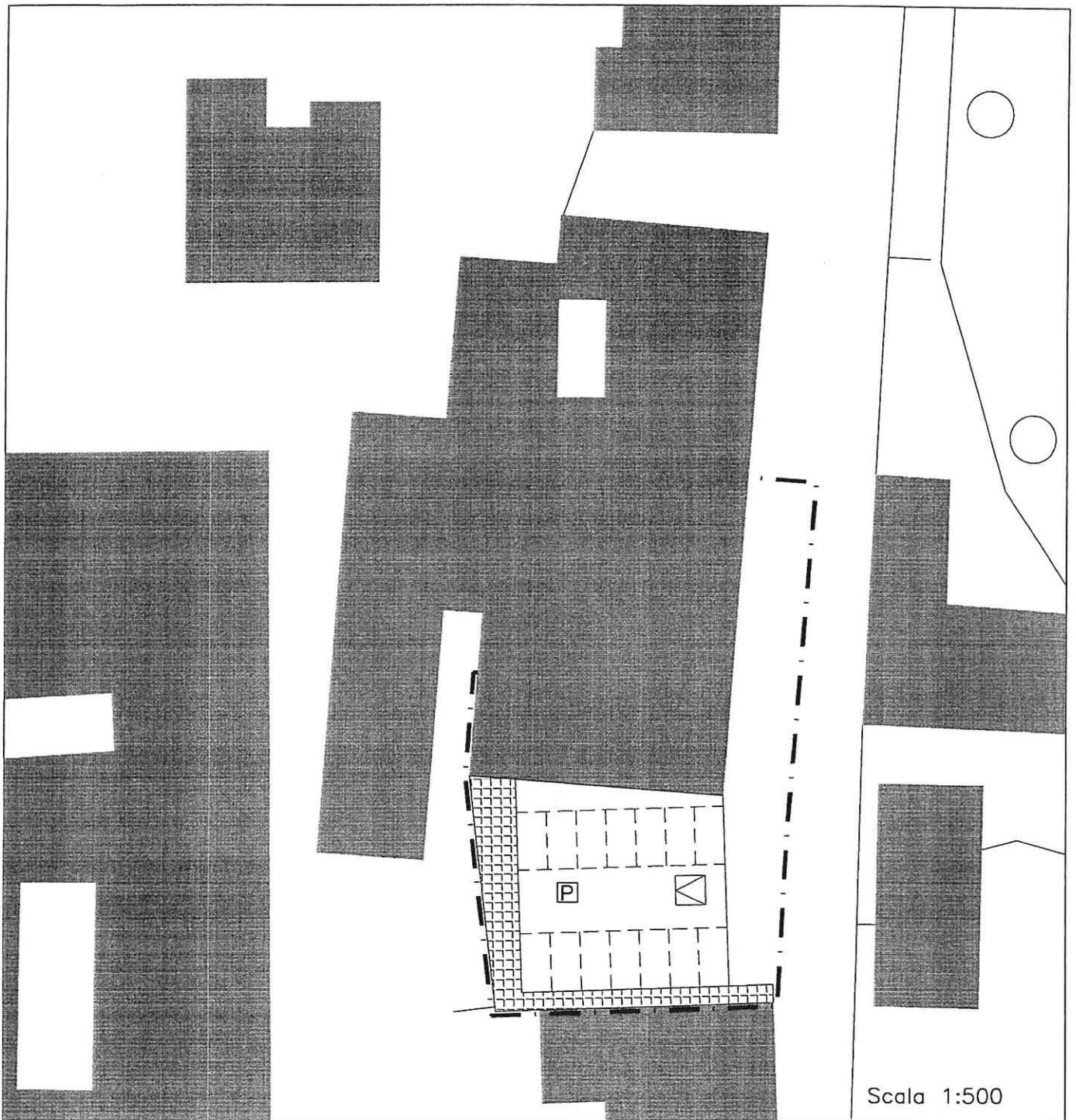
Altri vincoli : L.1497/39.

Tipo di intervento: Sistemazione dell'area a parcheggio.

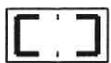
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 980	mq -	mq 980
Superficie coperta	mq 430	mq -	mq 430
Superficie lorda di pavimento a parcheggio privato	mq 200*	mq -	mq 295

Destinazione d'uso dell'area oggetto di intervento: Parcheggio privato

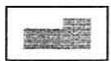
* Area ora prevista nel P.R.G. vigente quale superficie di viabilità/parcheggio.



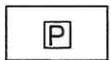
SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA



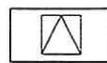
Perimetro lotto di pertinenza



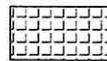
Edificio esistente



Area a parcheggio privato



Piazzola di ingresso



Area ad uso pubblico

SCHEDA URBANISTICA N° 54

Richiedente : Bevilacqua Walter – Impresa Edile Bevilacqua Bruno

Sede dell'attività

Via : Rugoletto 10/AC

Località : Oriago

Foglio : 4

Mappale : 546

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : E2

Vincoli P.a.l.a.v. : area di interesse paesistico-ambientale (art.21a)

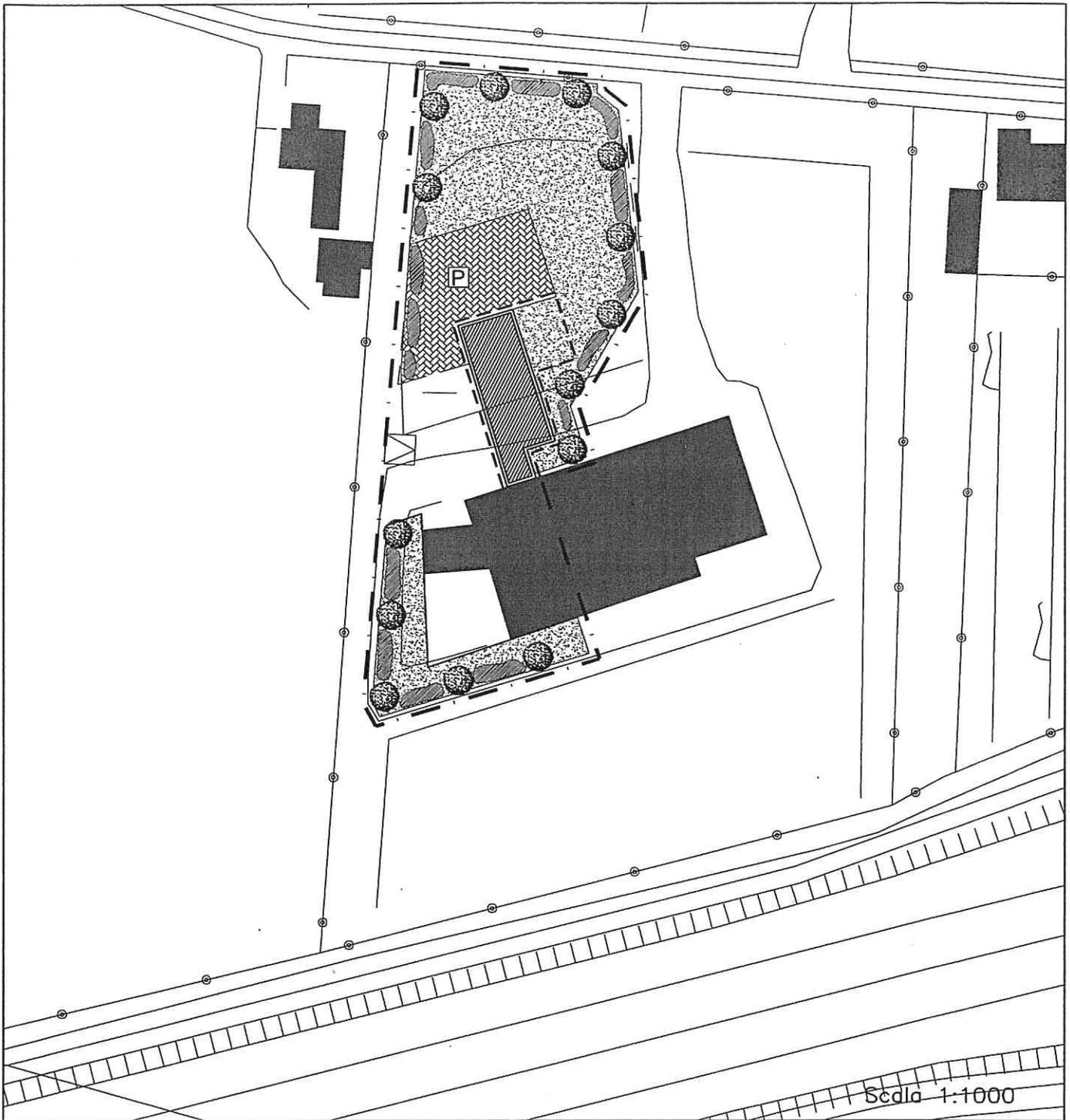
Altri vincoli : fascia di rispetto autostradale.

Tipo di intervento: Ampliamento.

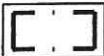
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 3.680	mq -	mq 3.680
Superficie coperta	mq 300	mq 260	mq 560
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 300	mq 260	mq 560
Volume artigianale	mc 1.350	mc 1.560	mc 2.910
Altezza massima	ml 4,50	ml 6,00	ml 6,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale-terziario.



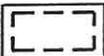


SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

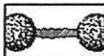
 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

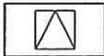
 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo involucro

 Area a verde

 Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II

 Area a parcheggio permeabilizzato

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 55

Richiedente : Vesco Gianni

Sede dell'attività

Via : Novissimo Argine Sinistro, 77

Località : Mira

Foglio : 36

Mappale : 478

Z.T.O. (P.R.G. vigente) : A3

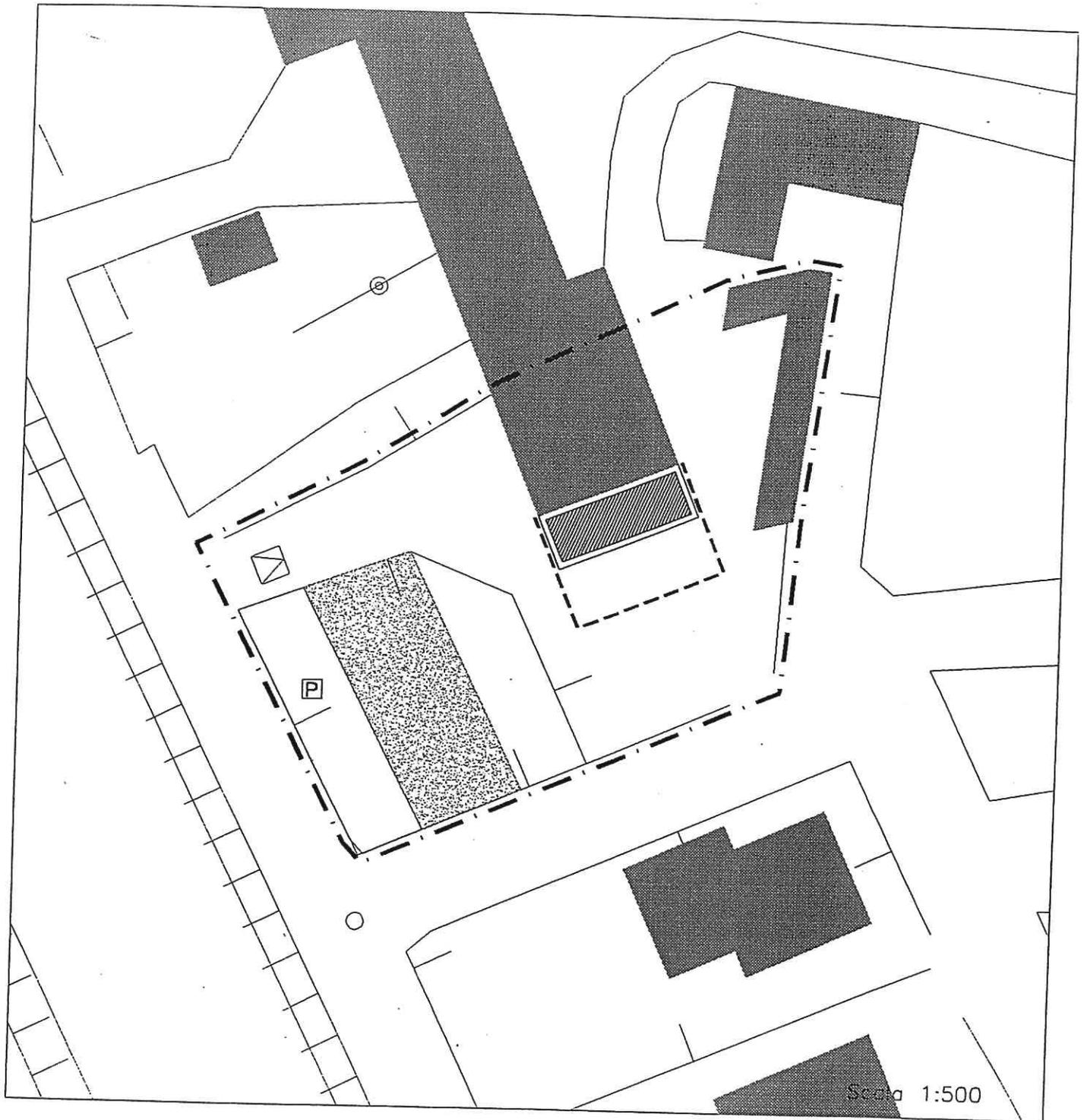
Vincoli P.a.l.a.v. : Area di interesse paesistico-ambientale con previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano d'area (art.21b)

Altri vincoli : -

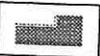
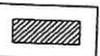
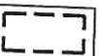
Tipo di intervento: Ampliamento.

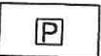
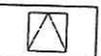
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1.480	mq -	mq 1.480
Superficie coperta	mq 128	mq 68	mq 196
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 128	mq 68	mq 196
Volume artigianale	mc 384	mc 204	mc 588
Altezza massima	ml 3,00	ml 3,00	ml 3,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale.



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 56

Richiedente:
GOTTARDO SERGIO

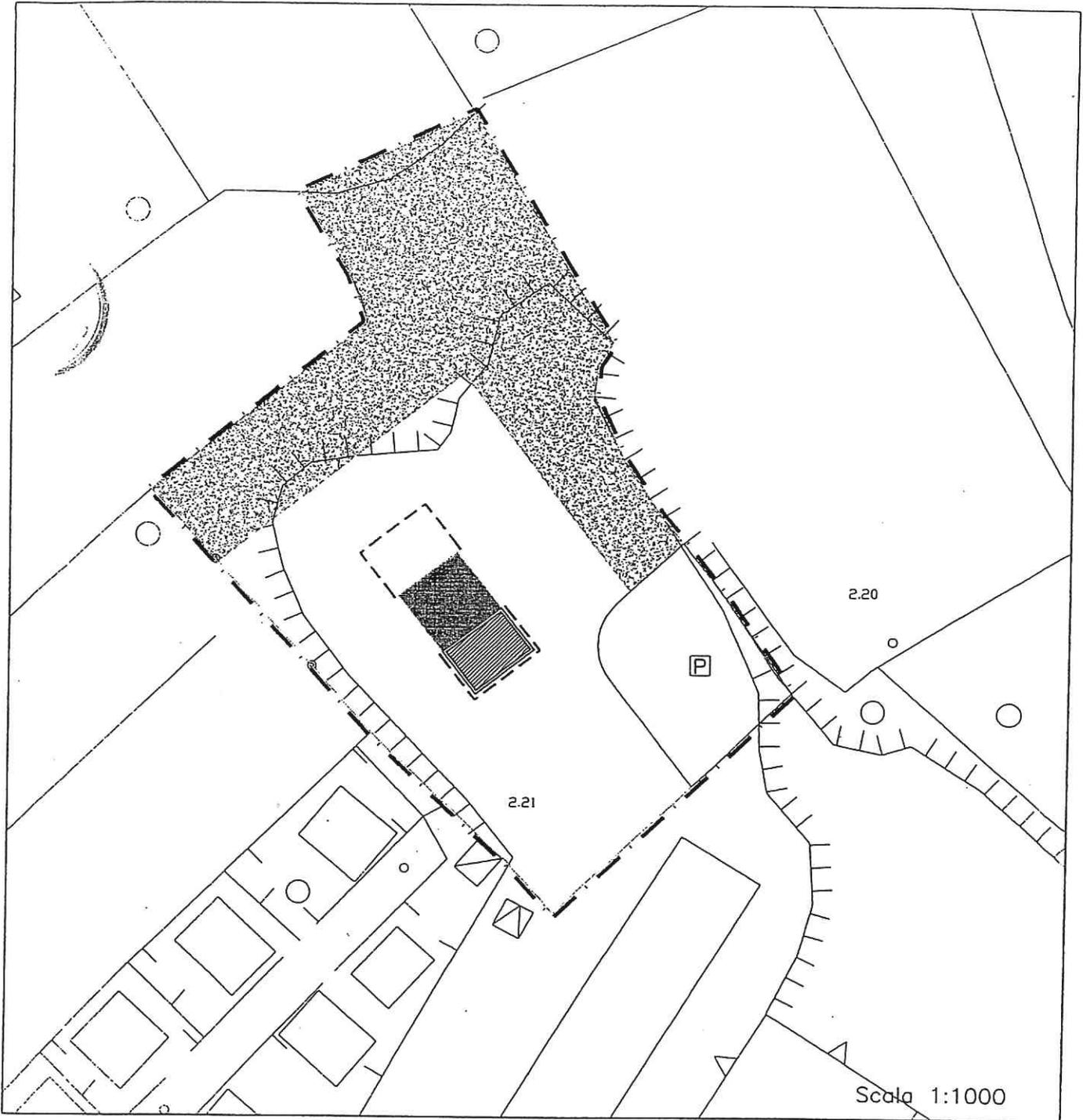
Sede attività
Via: Porto Menai, 42
Località: Piazza Vecchia
Foglio: 36 - 37
Mappale: 88

Z.T.O (P.R.G. vigente) : E3
Vincoli P.A.L.A.V. : -
Altri vincoli :

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 7000	mq -	mq 7000
Superficie coperta	mq 115	mq 115	mq 230
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 115	mq 115	mq 230
Volume artigianale	mc 920	mc 920	mc 1840
Altezza massima	ml 8,00	ml 8,00	ml 8,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale



SCHEMA NORMATIVO LEGENDA

 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Area a parcheggio

 Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 57

Richiedente :
AUTOFFICINA MECCANICA CORO' – di Rozzarin Giancarlo & C. s.n.c.

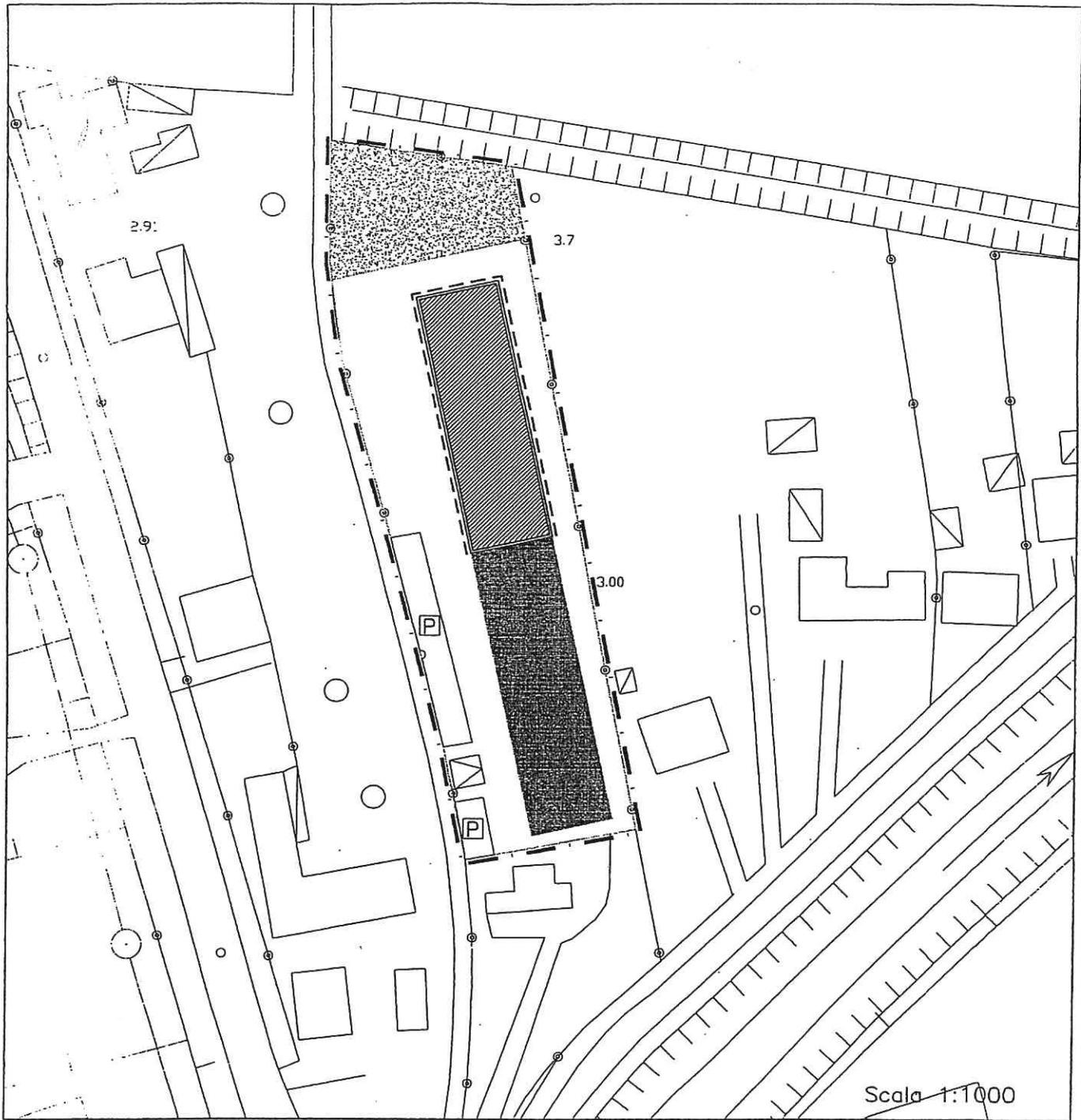
Sede attività
Via: Via Ortona, 1
Località: Borbiago - Mira
Foglio: 9
Mappale: 1130

Z.T.O (P.R.G. vigente): E3
Vincoli P.A.L.A.V.: -
Altri vincoli: fascia di rispetto stradale

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 3811	mq 3811	mq 3811
Superficie coperta	mq 634	mq 634	mq 1268
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 634	mq 634	mq 1268
Volume artigianale	mc 3487	mc 5072	mc 8559
Altezza massima	ml 5,50	ml 8,00	ml 8,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: artigianale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

- | | | | |
|--|--------------------------------|---|----------------------|
|  | Perimetro lotto di pertinenza |  | Area a verde |
|  | Edificio esistente |  | Area a parcheggio |
|  | Edificio di progetto |  | Piazzola di ingresso |
|  | Perimetro di massimo inviluppo | | |

SCHEDA URBANISTICA N° 58

Richiedente :
LA PERLA s.r.l.

Sede attività
Via: Giovanni XXIII, 108
Località: Borbiago di Mira
Foglio: 13
Mappale: 278, 291

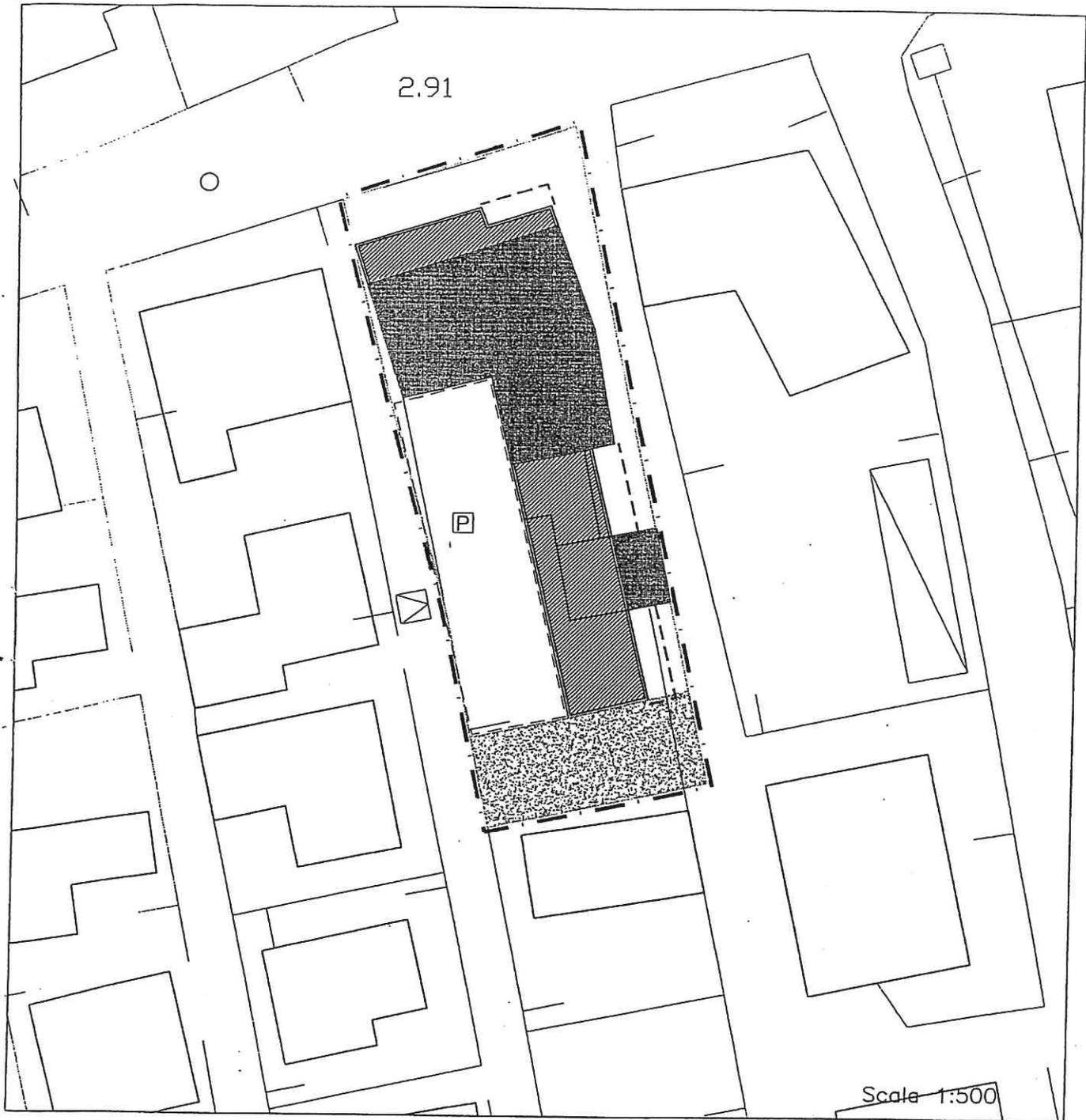
Z.T.O. (P.R.G. vigente): B2
Vincoli P.a.l.a.v.: area di interesse paesistico-ambientale (art.21b)
Altri vincoli: -

Tipo di intervento: Ampliamento - Sopraelevazione

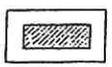
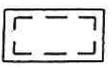
	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AUMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1111	mq -	mq 1111
Superficie coperta	mq 428	mq 87	mq 515
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 687	mq 304	mq 991
Volume artigianale	mc 2267	mc 1000	mc 3267
Altezza massima	ml 6,50	ml 6.50	ml 6.50

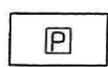
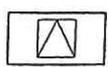
Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale

* Verrà richiesta la monetizzazione quando non risultasse possibile garantire le quantità minime di parcheggio



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

SCHEDA URBANISTICA N° 59

Richiedente :
DAL CORSO WALTER s.a.s di Dal Corso Loris, Paola & C

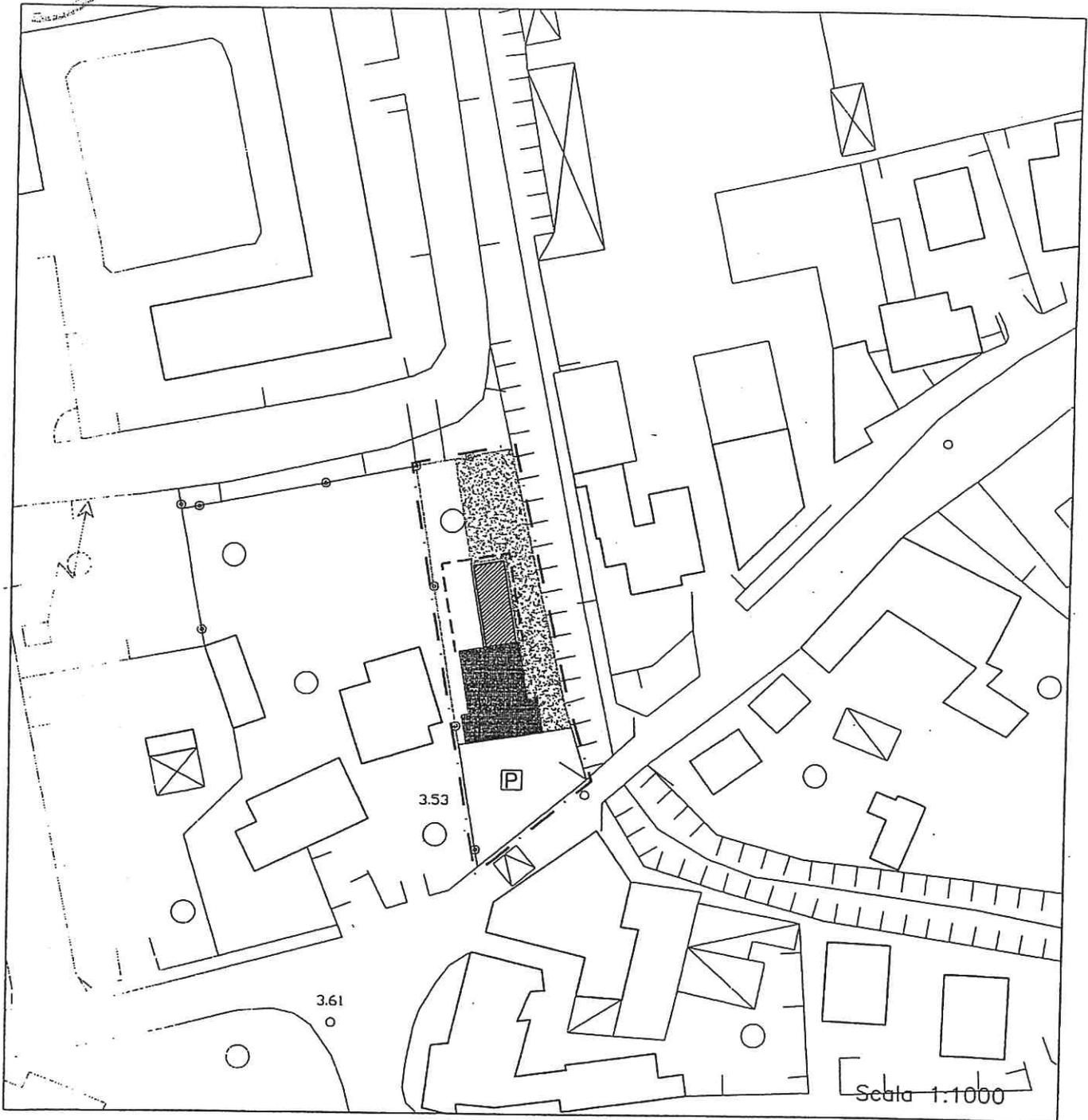
Sede attività
Via: XXV Aprile,1
Località: P.zza Vecchia
Foglio: 37
Mappale: 303, sub1-2-3

Z.T.O (P.R.G. vigente): A2-13
Vincoli P.A.L.A.V.: -
Altri vincoli: Fascia di rispetto stradale

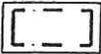
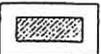
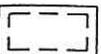
Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 1195	mq -	mq 1195
Superficie coperta	mq 180	mq 90	mq 270
Volume residenziale	mc 540	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq 180	mq 90	mq 270
Volume commerciale	mc 540	mc 216	mc 756
Altezza massima	ml 6,00	ml 2.40	ml 6,00

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



SCHEMA NORMATIVO LEGENDA

- | | | | |
|--|--------------------------------|---|----------------------|
|  | Perimetro lotto di pertinenza |  | Area a verde |
|  | Edificio esistente |  | Area a parcheggio |
|  | Edificio di progetto |  | Piazzola di ingresso |
|  | Perimetro di massimo inviluppo | | |

SCHEDA URBANISTICA N° 60

Richiedente :
VECIA BRENTA S.N.C. di Raffaele Girotto

Sede attività
Via: Via Nazionale, 403
Località: Mira Porte
Foglio: 27
Mappale: 78 – 555 (porzione)

Z.T.O (P.R.G. vigente): B1- 90;
Vincoli P.A.L.A.V.: -
Altri vincoli: -

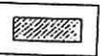
Tipo di intervento: Ampliamento

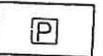
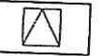
	QUANTITA' ESISTENTI		QUANTITA' IN AMPLIAMENTO		TOTALE COMPLESSIVO	
Superficie fondiaria	mq	980	mq	-	mq	980
Superficie coperta	mq	220	mq	100	mq	320
Volume residenziale	mc	-	mc	-	mc	-
Superficie lorda di pavimento commerciale	mq	390	mq	150	mq	540
Volume commerciale	mc	1243	mc	731	mc	1974
Altezza massima	ml	7,31	ml	7.31	ml	7.31

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Commerciale



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

-  Perimetro lotto di pertinenza
-  Edificio esistente
-  Edificio di progetto
-  Perimetro di massimo inviluppo

-  Area a verde
-  Area a parcheggio
-  Piazzola di ingresso

CARATURE URBANISTICHE SCHEDA N° 61

Richiedente :

F.Iii MATTIELLO DANTE e LINO S.N.C

Sede attività

Via: Via Bastie, 108
Località: Gambarare di Mira
Foglio: 48
Mappale: 160 -165 -166 -231-233 - 234 -16 - 312 -175

Z.T.O (P.R.G. vigente): E2

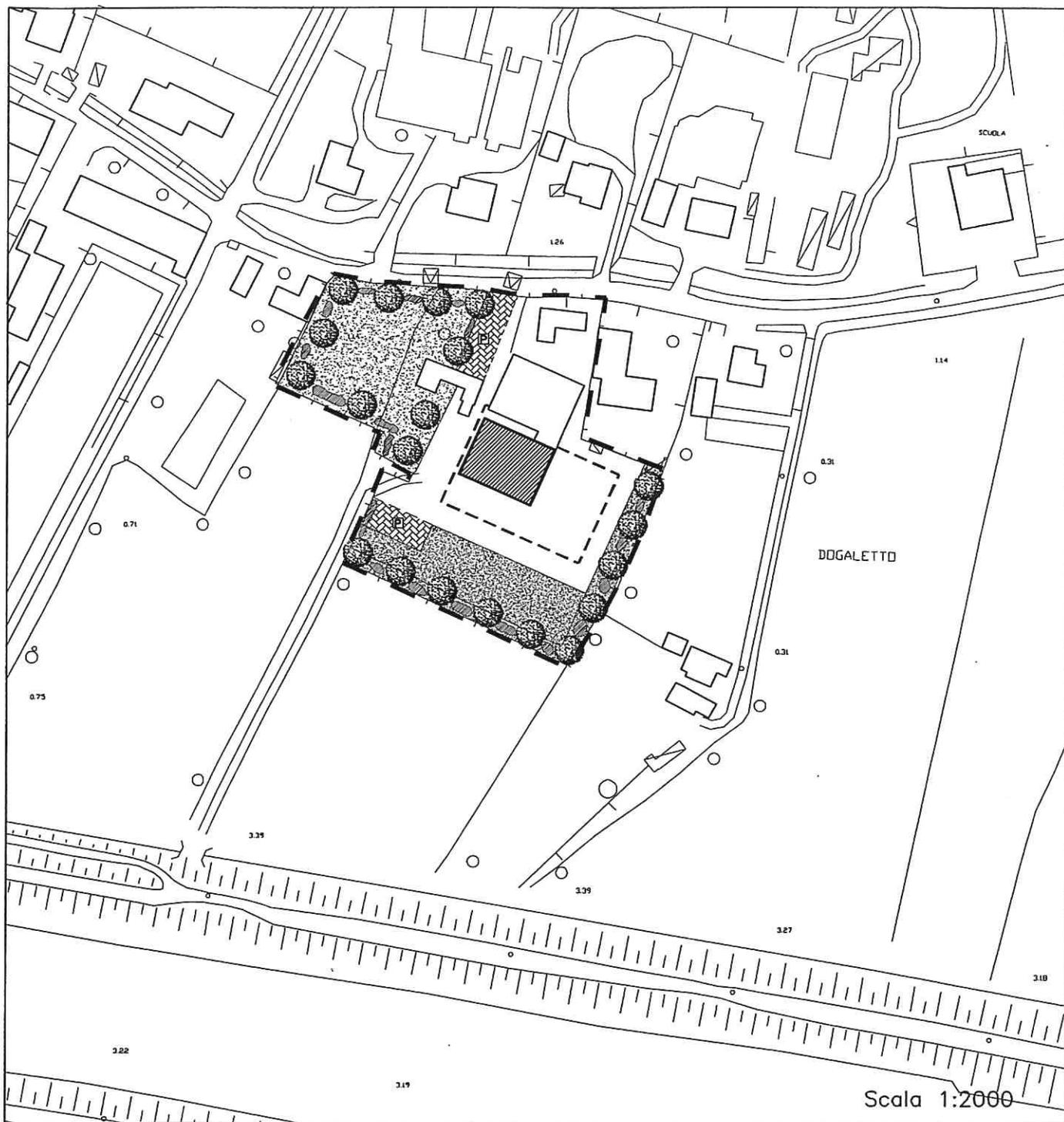
Vincoli P.A.L.A.V. Area di interesse paesistico ambientale con previsioni degli strumenti urbanistici vigenti confermate dal presente piano d'area (art. 21 a)

Altri vincoli: L. 431/85

Tipo di intervento: Ampliamento

	QUANTITA' ESISTENTI	QUANTITA' IN AMPLIAMENTO	TOTALE COMPLESSIVO
Superficie fondiaria	mq 4.500	mq 5.500	mq 10.000
Superficie utilizzata dall'attività	mq 1.667	mq -	mq 1.667
Superficie coperta	mq 583	mq 583	mq 1.166
Volume residenziale	mc -	mc -	mc -
Superficie lorda di pavimento artigianale	mq 583	mq 583	mq 1.166
Volume artigianale	mc 4.955	mc 5.538	mc 10.493
Altezza massima	ml 8,50	ml 9,50	ml 9,50

Destinazione d'uso dell'edificio oggetto di intervento: Artigianale.



SCHEMA NORMATIVO
LEGENDA

 Perimetro lotto di pertinenza

 Edificio esistente

 Edificio di progetto

 Perimetro di massimo inviluppo

 Area a verde

 Alberi e/o arbusti
N.T.A. Variante PALAV NORD: ex. art. 23 bis e Allegato II

 Area a parcheggio permeabilizzato

 Piazzola di ingresso