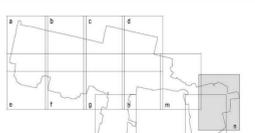


Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. del

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. del



Il Sindaco  
Il Segretario  
Il Dirigente Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

**USI E MODALITA' DI INTERVENTO**

Zona Territoriale Omogenea (ZTO) tipo di ZTO (A, B, C, D, F)

numero di riferimento ZTO

ZTO A - Centro Storico  
ZTO B1 - Residenza consolidata  
ZTO C1 - Residenza di espansione pianamente edificata  
ZTO C1.1 - Zona non più compatibile con la destinazione agricola  
ZTO C1.5 - Zona residenziale a bassa densità edificata

ZTO C1E - Nuclei Consolidati  
ZTO C1.2 - Ex ZTO C2 con PUL, sottile ed opere esterne  
ZTO C2 - Residenza di espansione non edificata  
ZTO D1 - Zona artigianale/industriale  
ZTO D2 - Zona commerciale, direzionale, turistica

Zona Territoriale Omogenea A  
Zona Territoriale Omogenea B  
Zona Territoriale Omogenea C  
Zona Territoriale Omogenea D  
Ambiti per la Media-Grande Struttura di Vendita  
Fa - Zone per l'istruzione  
Fb - Zone per attrezzature di interesse comune, civile e religioso

Fc - Zone attrezzate a parco, gioco e sport  
Fd - Zone a parcheggio

Lotti puntuali di nuova edificazione nelle ZTO C1.E - Nuclei Consolidati

Lotti con volumetria predefinita (mc)

Nuclei Consolidati (NC) - ZTO C1.E  
Ambiti di Intervento  
Attività artigianali, commerciali, industriali con schedatura ai sensi della LR 11/87  
Viabilità di progetto  
Schedature Edifici posti in fascia di rispetto stradale ai fini della loro ricollocazione

**Progettisti**  
Raffaella Geometta, urbanista  
Daniela Rallo, urbanista

**Contributi specialistici**  
Lisa De Gaspari, urbanista  
Claudia Lorenzini, ingegnere  
Lucia Foltran, dott.ssa sc.amb.  
Valeria Polizzi, urbanista  
Lino Probst, ingegnere  
Fabio Roman, urbanista

MATE: Snc Coop.ia  
Sede legale e operativa: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO) - Tel. +39 051 262211 Fax. +39 051 239114  
Sede operativa: Via Traversi, 18 - 20135 - San Verozone (VI) - Tel. +39 0445 410211 Fax. +39 0445 420000

Pista ciclabile  
Pista ciclabile  
Passerella ciclo-pedonale

**TUTELE, VINCOLI E FASCE DI RISPETTO**

Verde Privato  
Edifici vincolati con grado di protezione  
Edifici con Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004  
Usi civili

Fasce di rispetto (stradale, ferroviario, elettrodotto, metanodotto, cimiteriale)  
Tracciato elettrodotto e metanodotto  
Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua (art. 142 lett. c)  
Vincolo idrografico L.R. 11/04  
Vincolo acque pubbliche R.D. 523/1904 e R.D. 368/1904  
Vincolo CENERI

