



ELAB. 09

PI.2022  **COMUNE DI PIANIGA**

Piano degli Interventi (P.I.) - Variante n.5

L.R. 23 Aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"

Luglio 20222021

SCHEDATURA DEGLI EDIFICI - GRADI DI PROTEZIONE





Comune di Pianiga

Piano degli Interventi n. 5

SCHEDE EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

ADOTTATO: con Delibera C.C. n..... del

APPROVATO: con Delibera C.C. n..... del

edizione: 09.05.2022

Il Sindaco
Federico Calzavara

Il Segretario Comunale
Dott. Pier Paolo Cartisano

Il Responsabile Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
Arch. Alberto Nardo

Progettisti
Daniele Rallo, urbanista
Raffaele Gerometta, urbanista

Contributi specialistici
Valeria Polizzi, urbanista
Lisa De Gasper, urbanista
Lino Pollastri, ingegnere
Elettra Lowenthal, ingegnere
Fabio Roman, urbanista

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

001

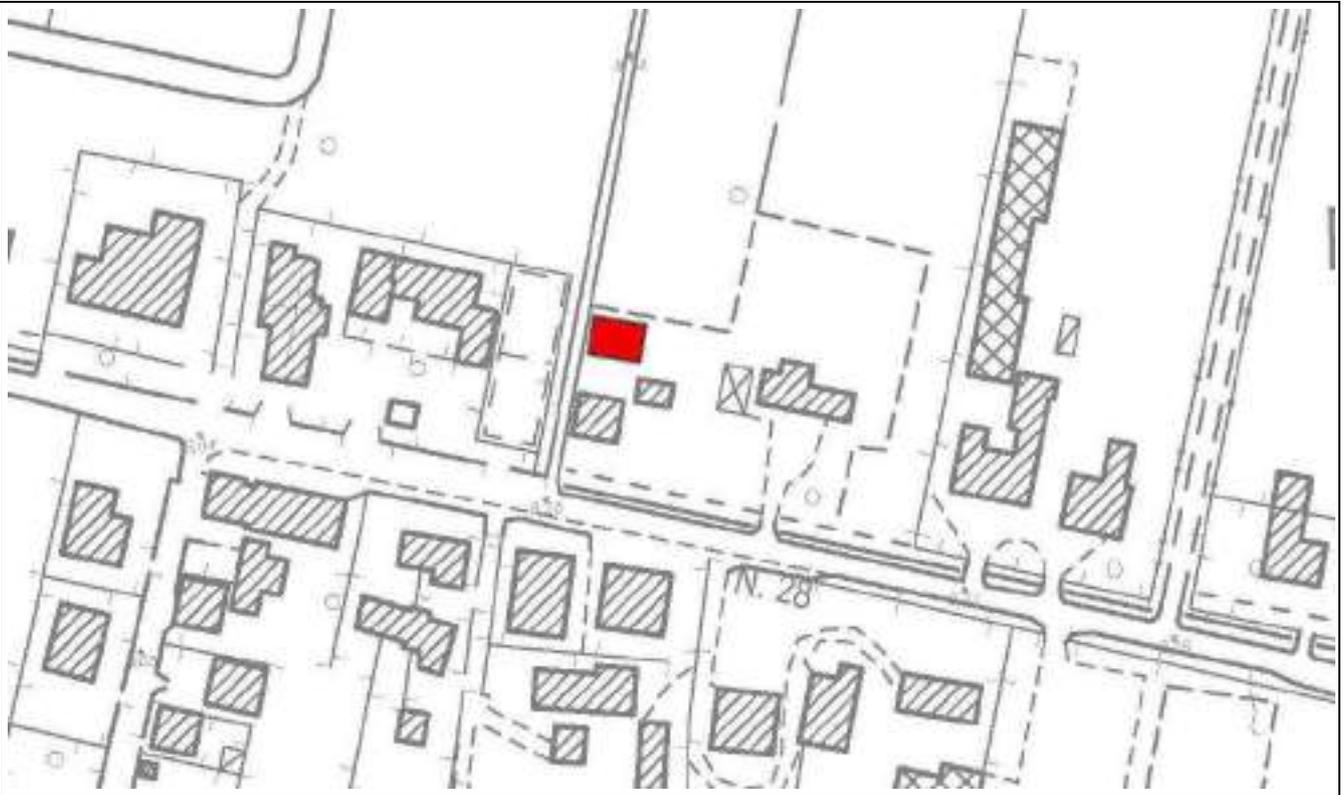
Località: **Rivale**

Via: **Via di Rivale**

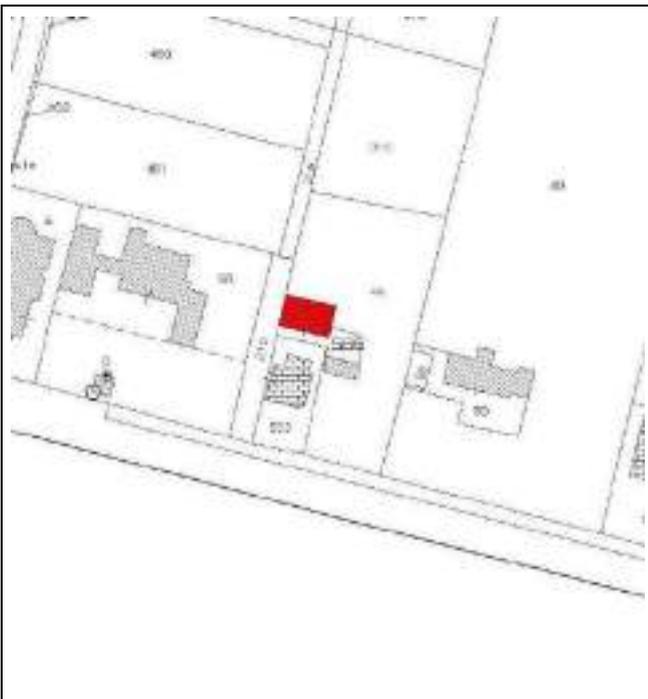
Civico: **110**

Foglio Catastale: **21**

Mappali: **45**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	132
Volume	mc	792
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

002

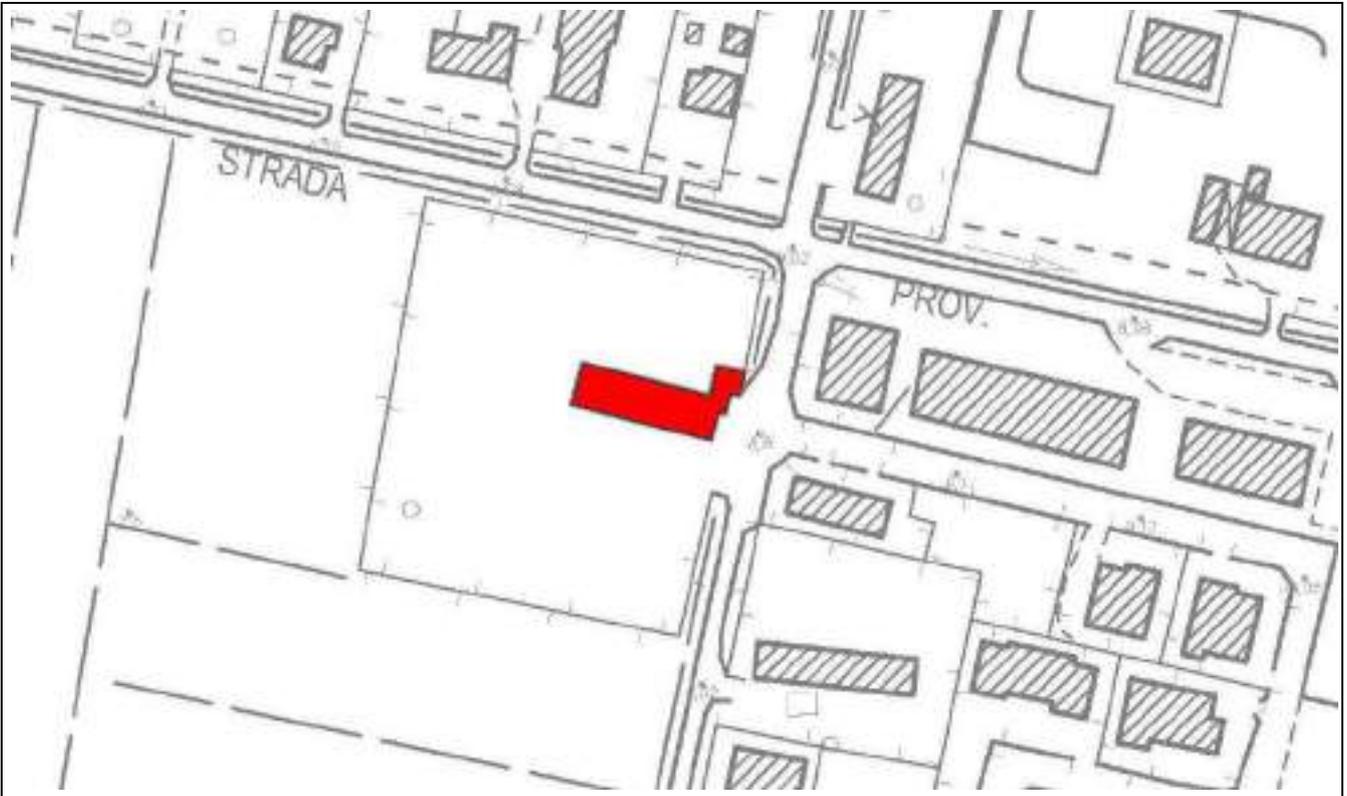
Località: **Rivale**

Via: **Via Carraretto**

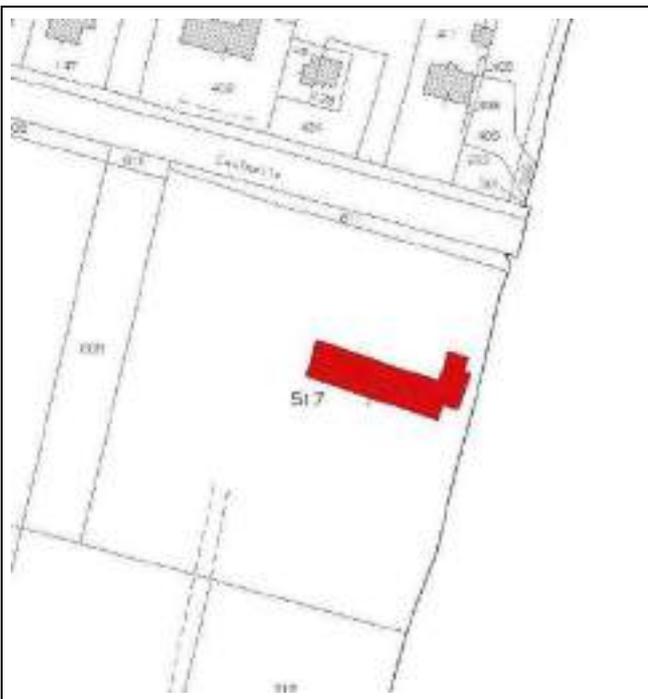
Civico: **18**

Foglio Catastale: **20**

Mappali: **517**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	485
Volume	mc	2.910
Area di pertinenza	mq	10.117

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Completamente restaurata. Scarico direttamente nel fossato di Via Carraretto	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2		3
		X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

003

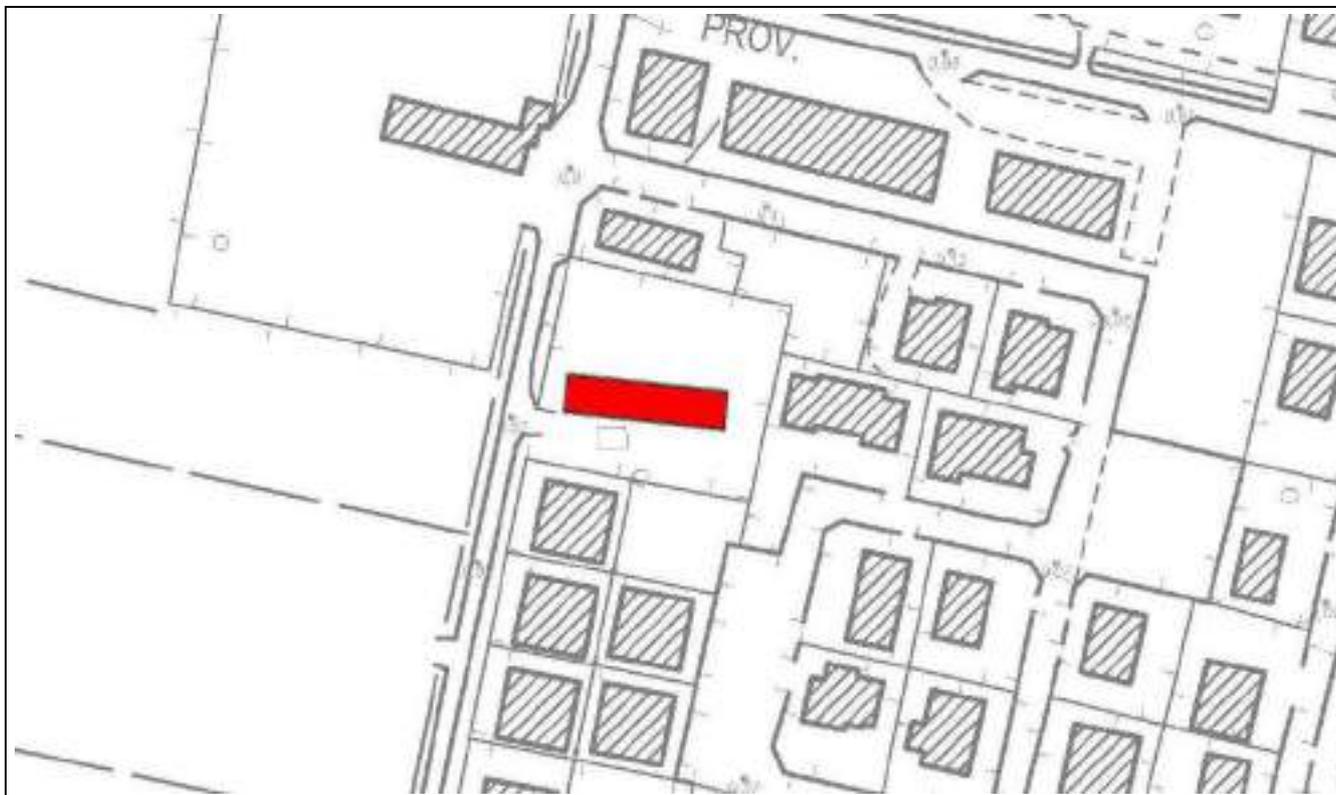
Località: **Rivale**

Via: **Via Carraretto**

Civico: **23-25**

Foglio Catastale: **2**

Mappali: **22**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	402
Volume	mc	2.412
Area di pertinenza	mq	1.772

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Restaurata. Presenza di più alloggi.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

004

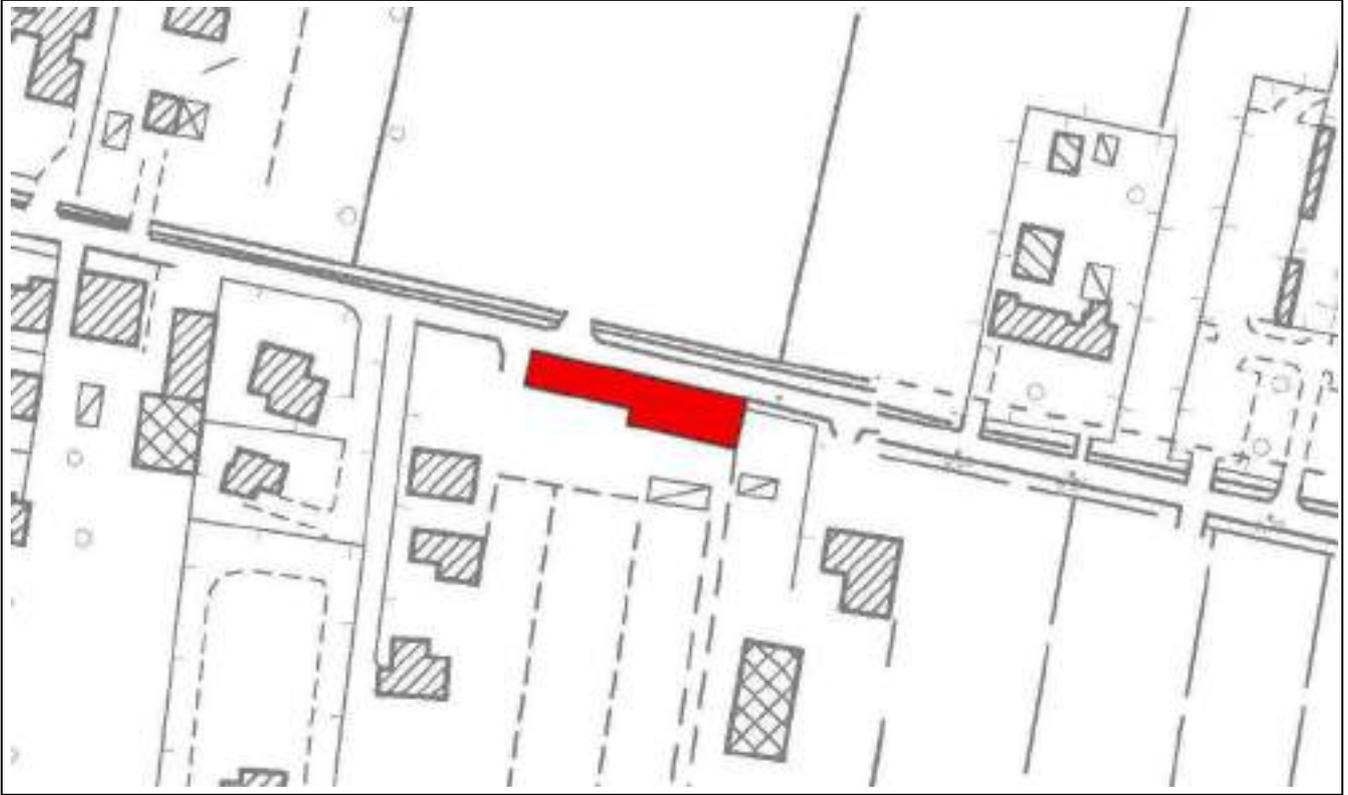
Località: **Mellaredo**

Via: **Via di Rivale**

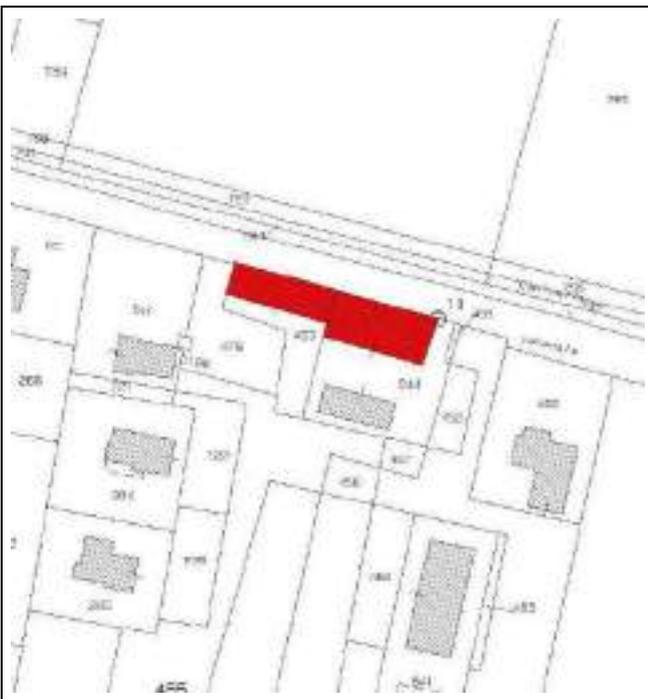
Civico:

Foglio Catastale: **20**

Mappali: **68,455**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	641
Volume	mc	3.846
Area di pertinenza	mq	3.556

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
		X			

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	X

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

005

Località: **Mellaredo**

Via: **Via di Rivale**

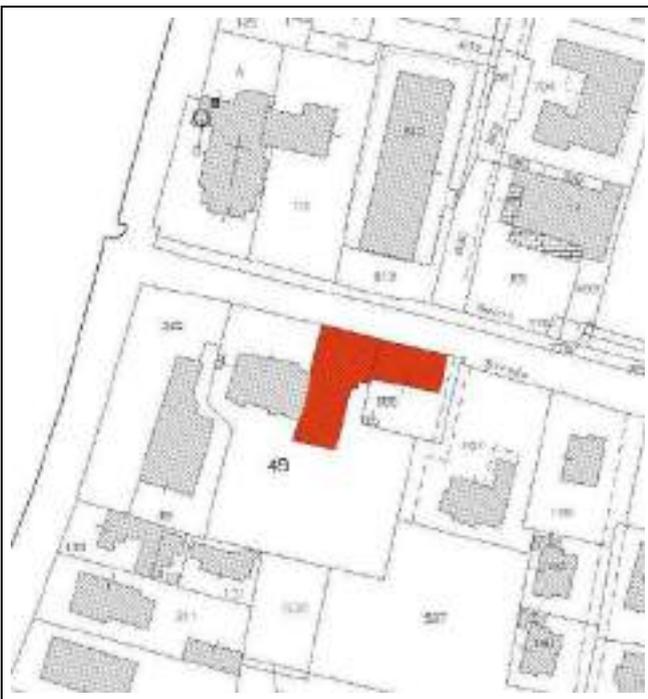
Civico:

Foglio Catastale: **20**

Mappali: **49, 57, 105**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 669
Volume	mc 4.016
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE casa da restaurare.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

006

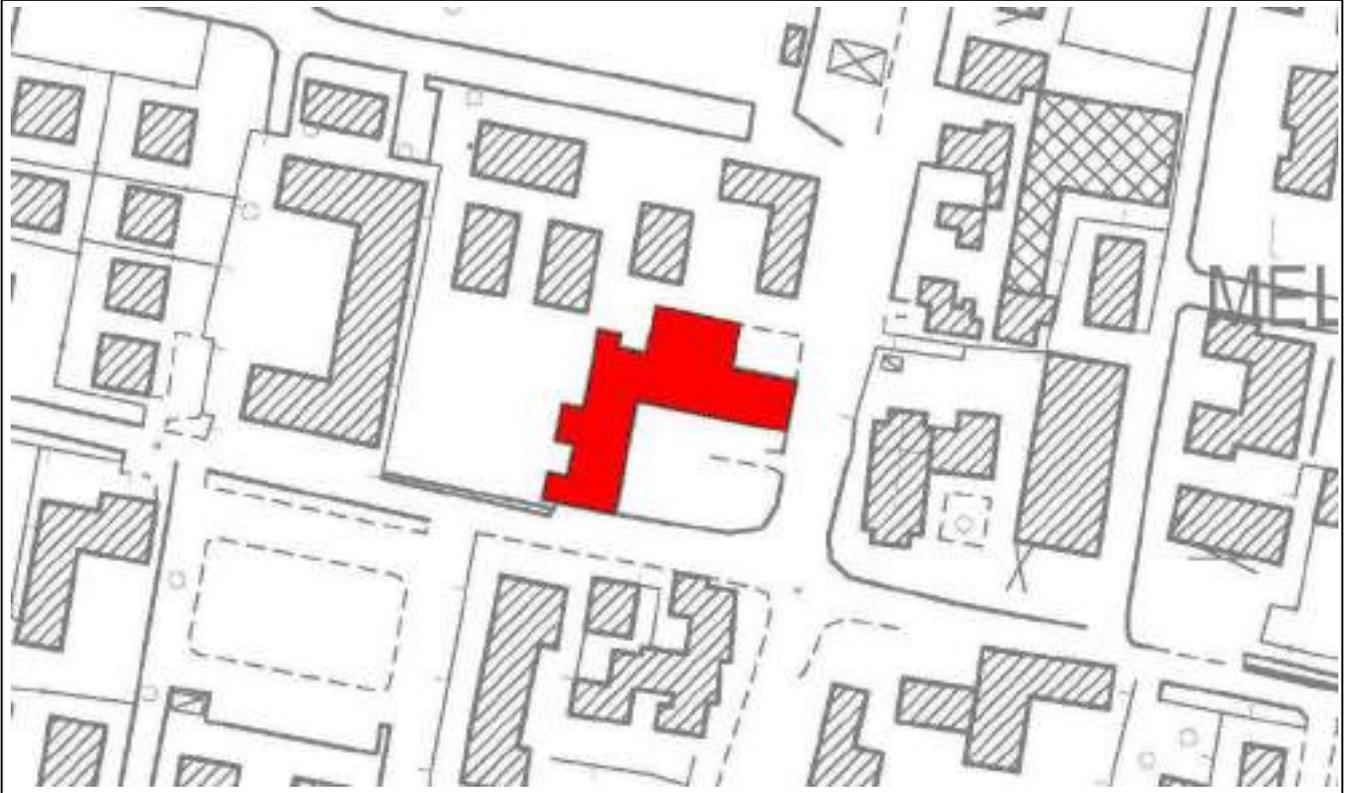
Località: **Mellaredo**

Via: **Noalese Nord**

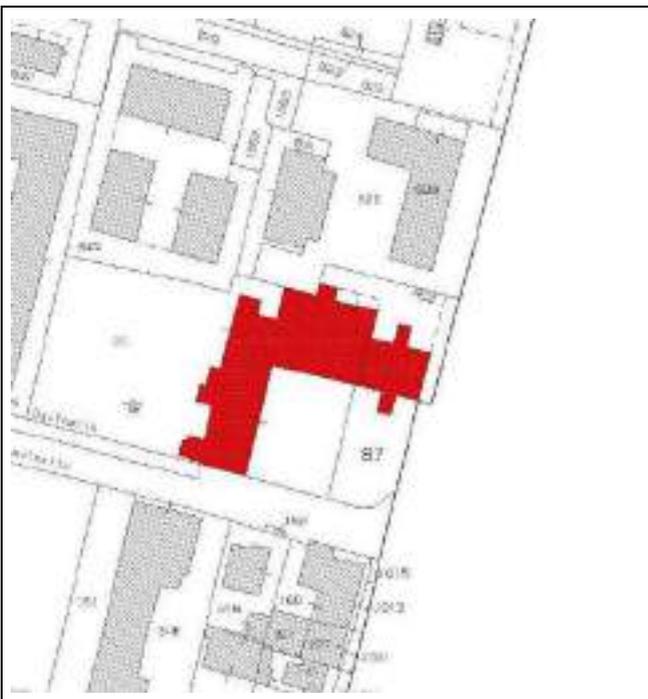
Civico:

Foglio Catastale: **19**

Mappali: **86, 87**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	1.329
Volume	mc	11.960
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Villa Veneta "Viterbi" con barchessa restaurate	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
	X		

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
	X				

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	X
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

007

Località: **Mellaredo**

Via: **Via Cavinello Ovest**

Civico:

Foglio Catastale: **19**

Mappali: **96, 97**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 427
Volume	mc 3.837
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	Nel caso di demolizione e ricostruzione eliminare superfetazioni e poggioli.
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

008

Località: **Mallerado**

Via: **Zumianella**

Civico:

Foglio Catastale: **18**

Mappali: **204, 212**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	725
Volume	mc	4.350
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

009

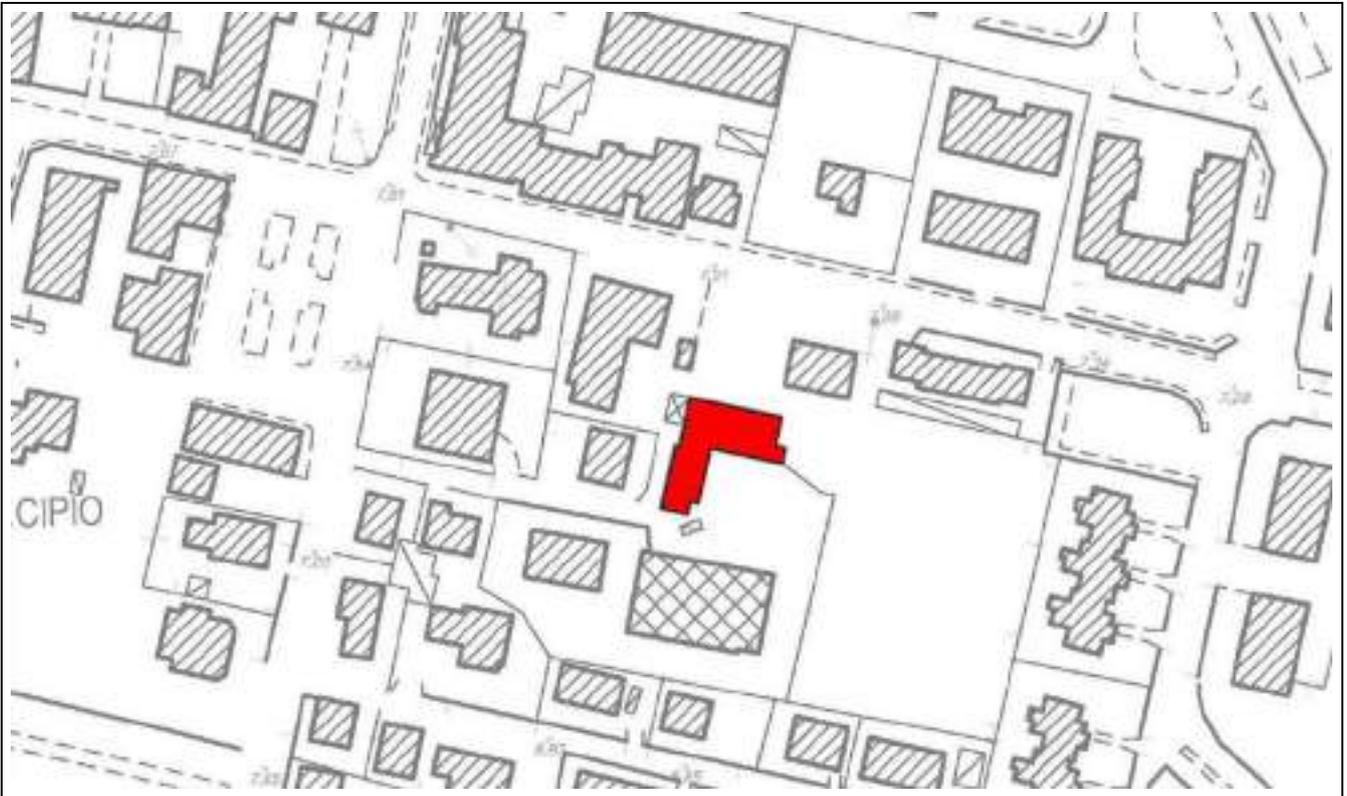
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

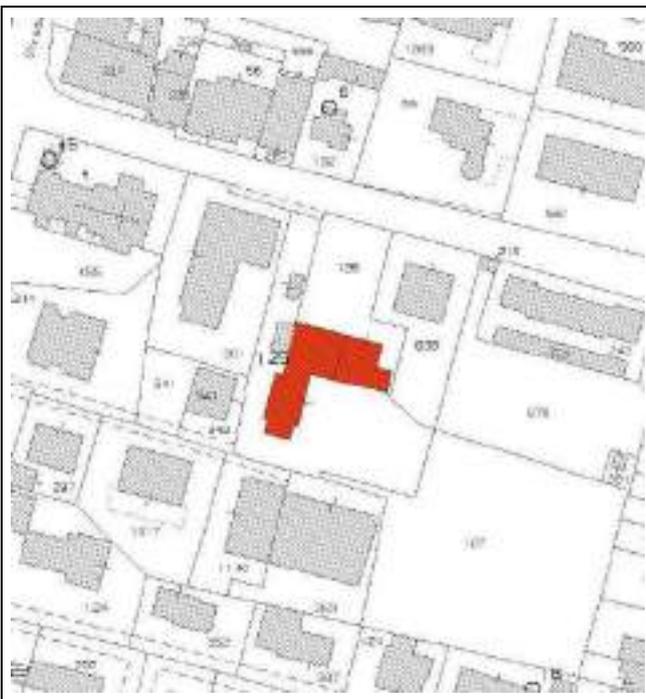
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 125, 126, 216, 454



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	471
Volume	mc	4.241
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio in pessime condizioni (tetto crollato)	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	Si prescrive la fedele ricostruzione dell'esistente
-------------	---

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

010

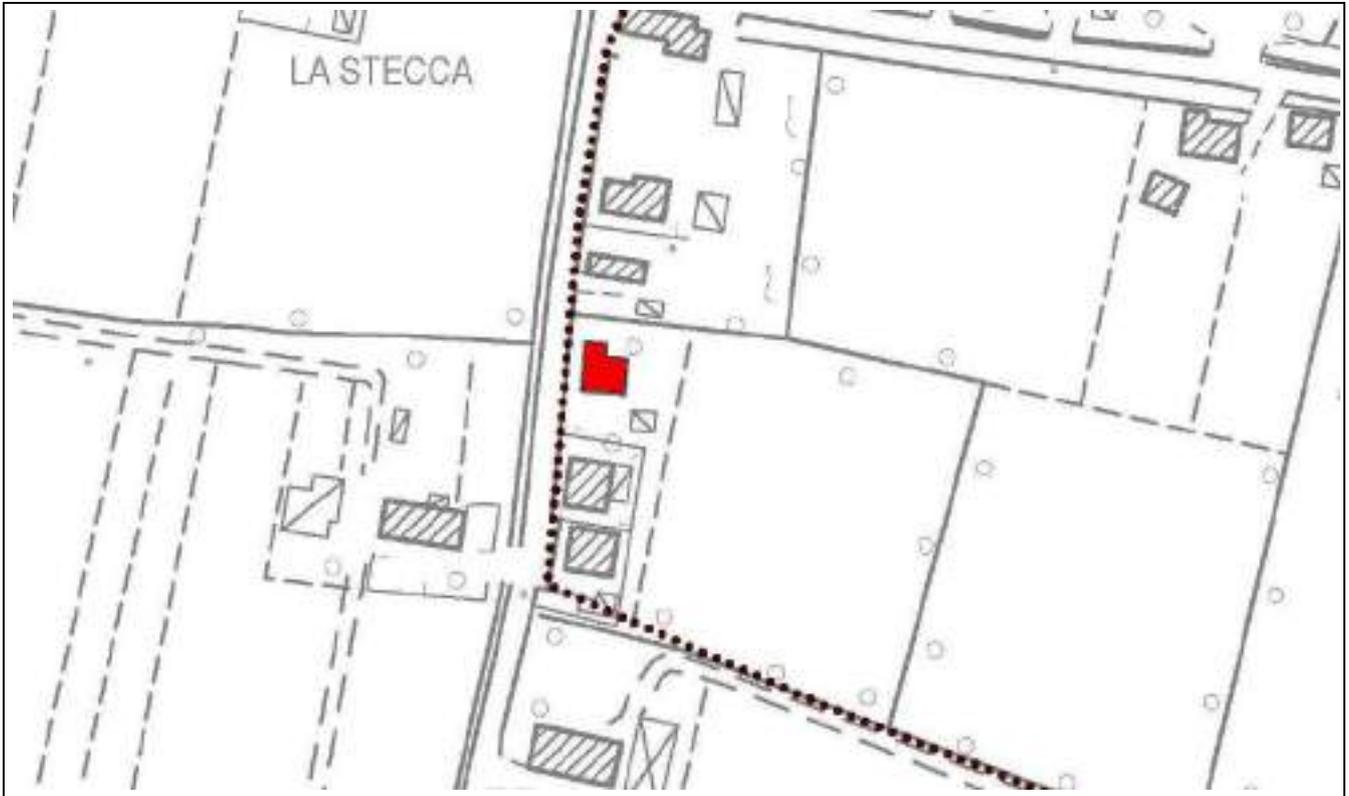
Località: **Mellaredo**

Via: **Via Cornara**

Civico:

Foglio Catastale: **18**

Mappali: **57**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	119
Volume	mc	715
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

011

Località: **Mellaredo**

Via: **Via Cornara**

Civico:

Foglio Catastale: **16**

Mappali: **6, 9**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	520
Volume	mc	3.120
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Presente superfetazione.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

012

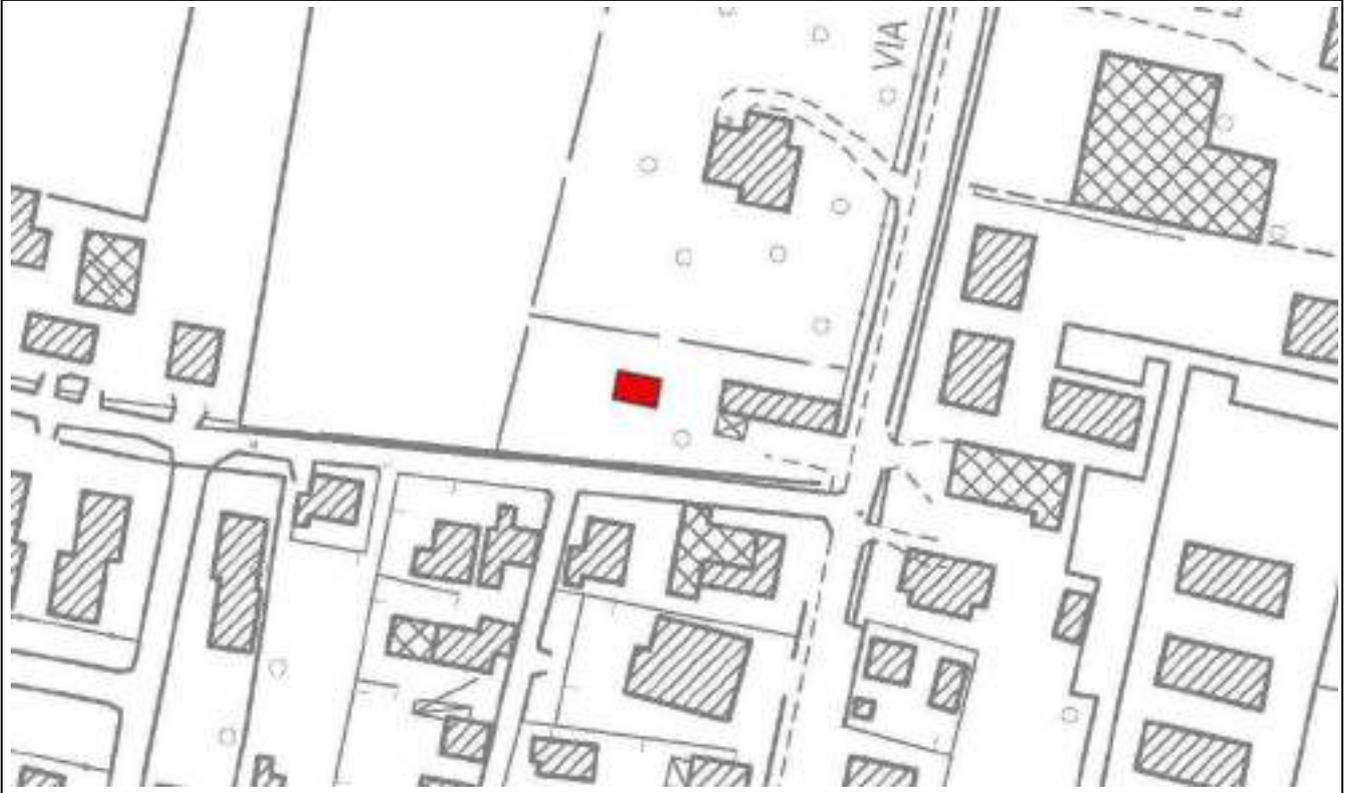
Località: **Mellaredo**

Via: **Via Caenassi**

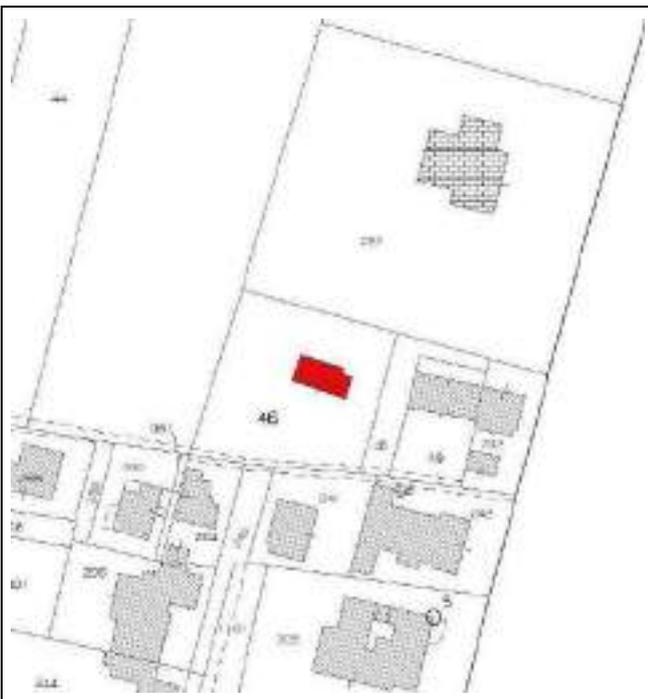
Civico:

Foglio Catastale: **19**

Mappali: **46**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 79
Volume	mc 474
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Rudere nel retrovilla.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	Si prescrive la conservazione del pozzo esistente
-------------	---

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

013

Località: **Mellaredo**

Via: **Via di Rivale**

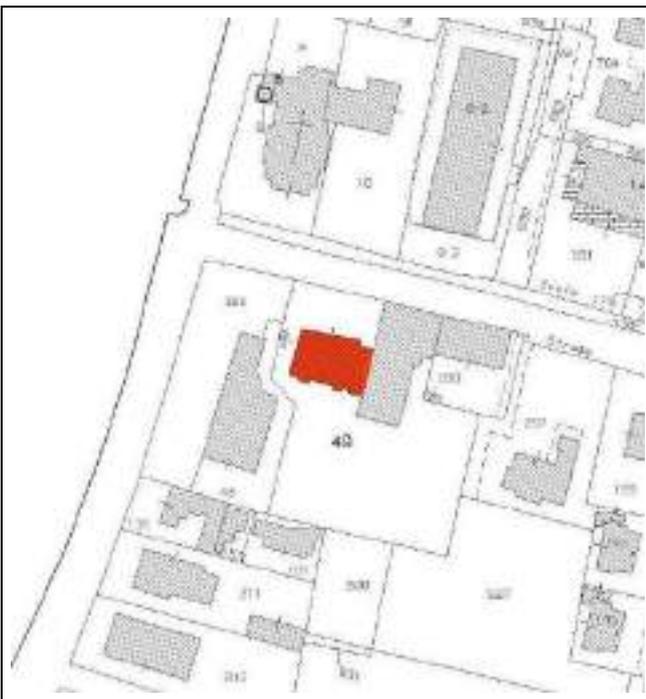
Civico:

Foglio Catastale: **20**

Mappali: **49, 57, 105**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	226
Volume	mc	792
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE edificio restaurato ospitante scuola materna	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

014

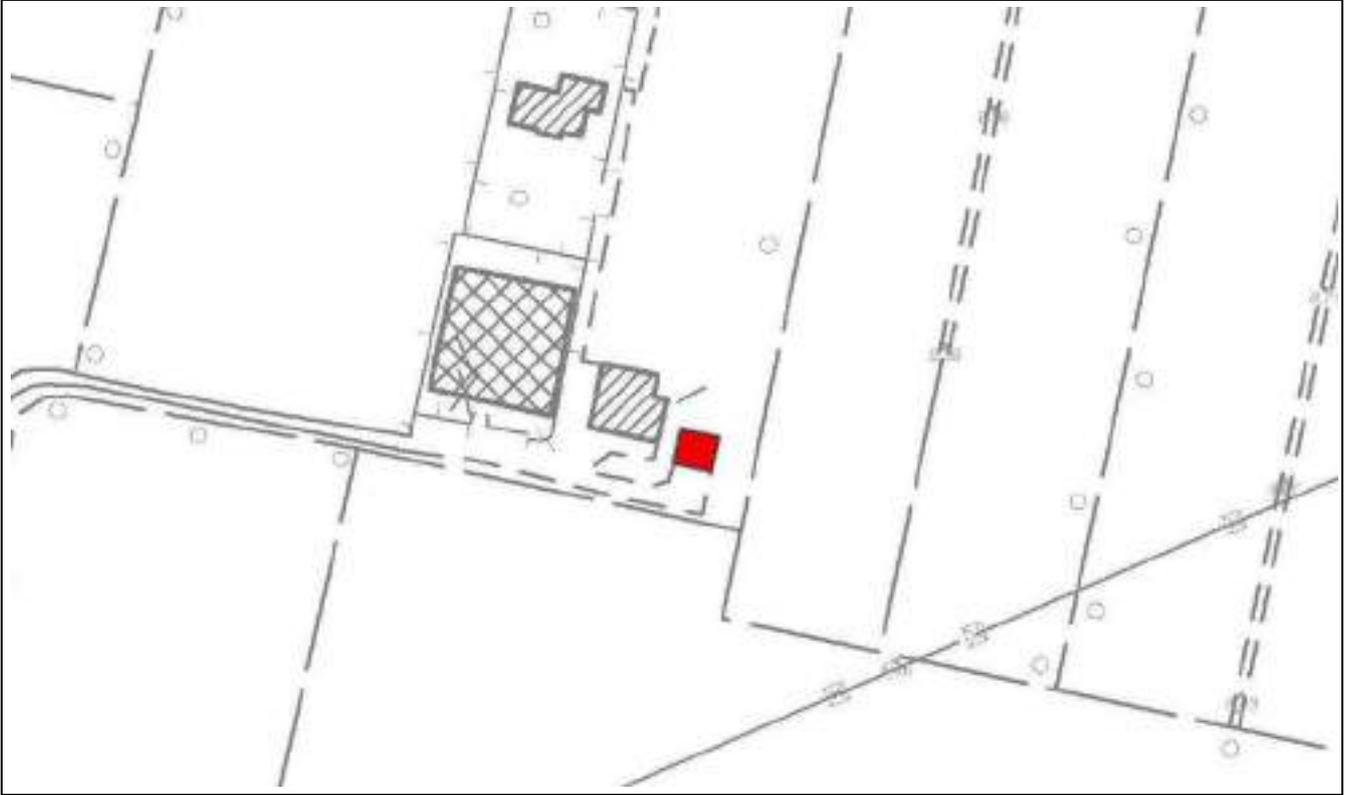
Località: **Rivale**

Via: **Via Cavin Maggiore**

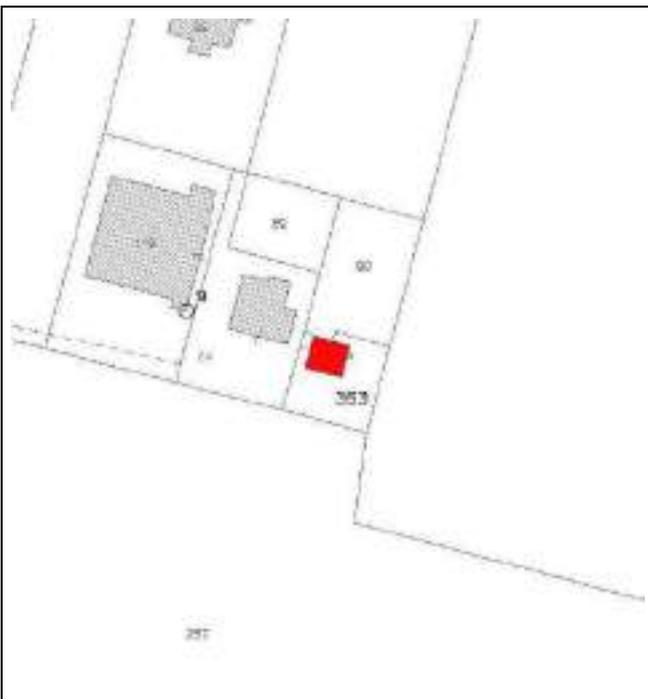
Civico:

Foglio Catastale: 17

Mappali: 92



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	89
Volume	mc	536
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Presenti anche casa nuova e capannone scheda n. 20 di cui alla L.R. 11/87	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

015

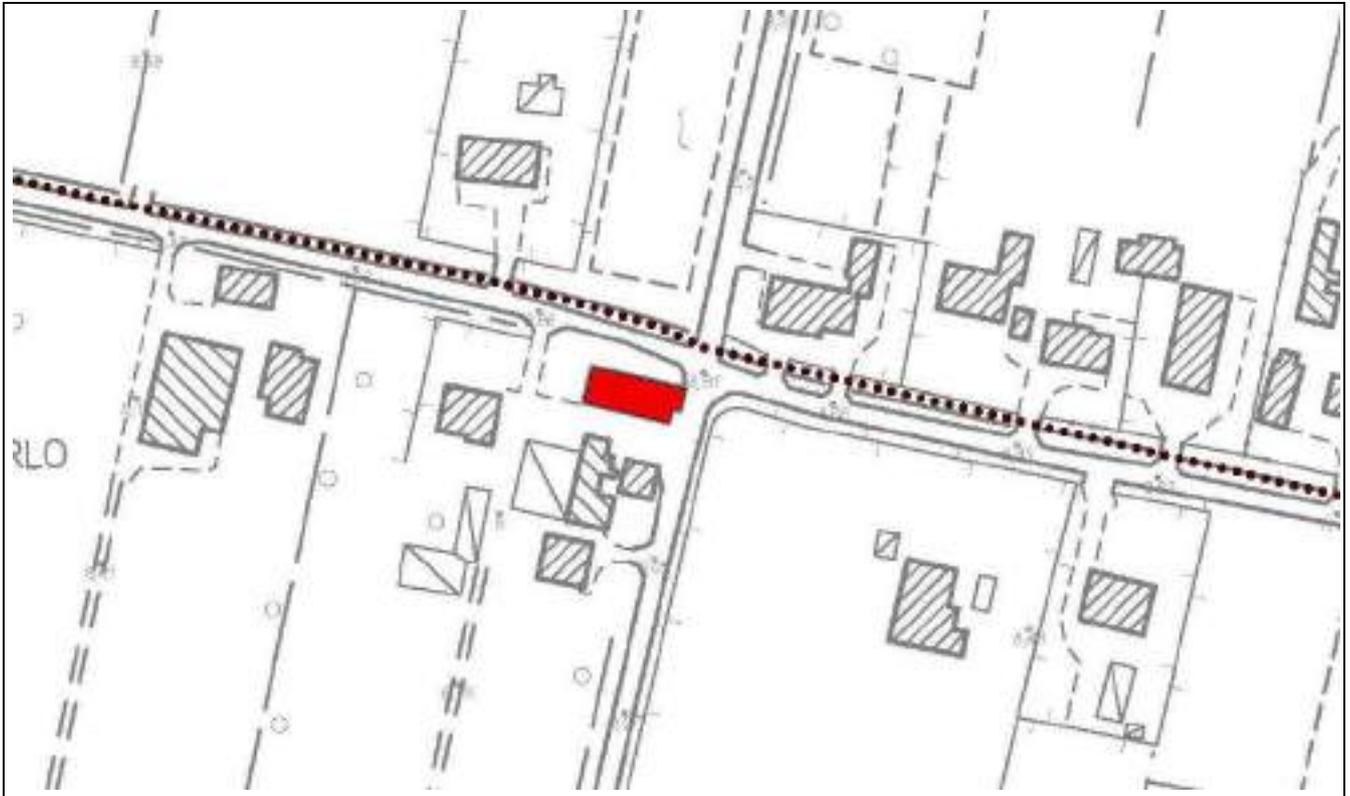
Località: **Rivale**

Via: **Via Volpino**

Civico:

Foglio Catastale: 17

Mappali: 32, 145



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	235
Volume	mc	1.407
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Da demolire.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

016

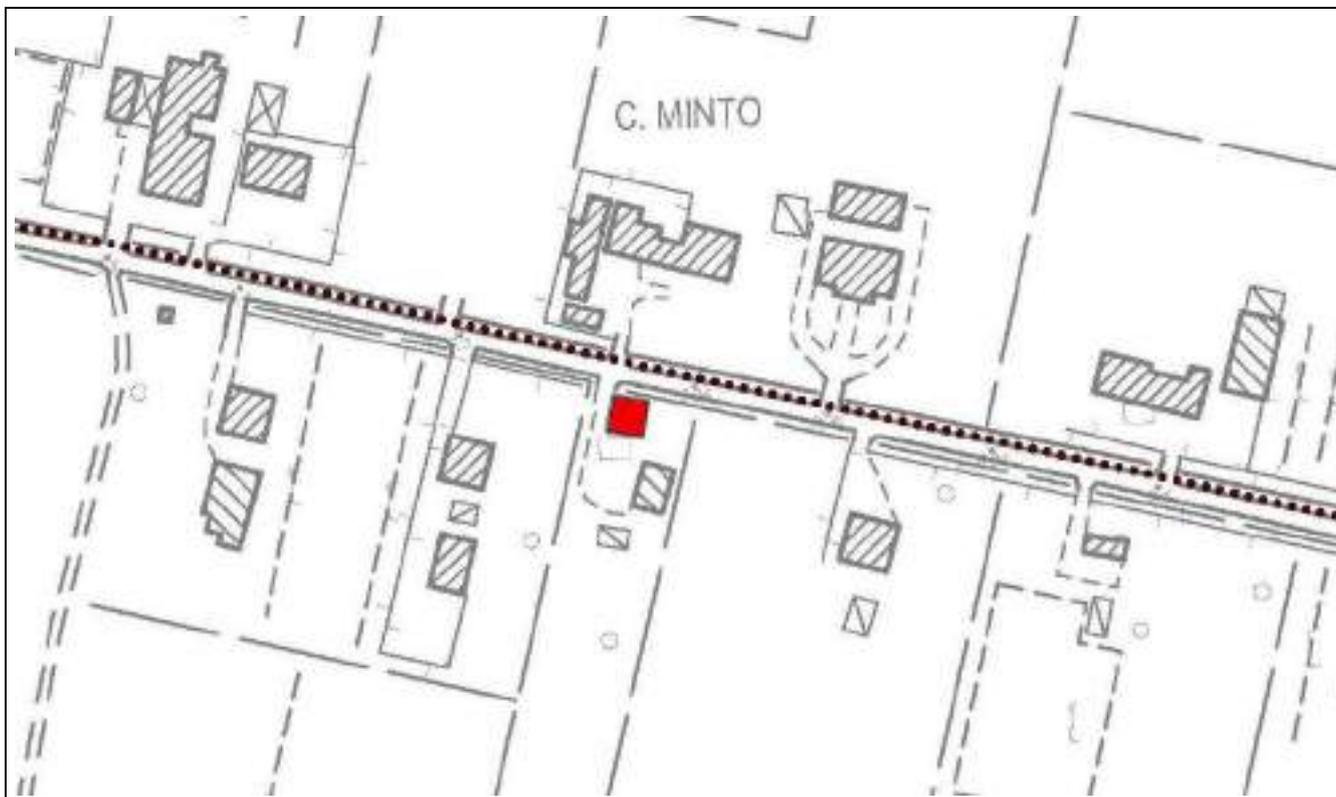
Località: **Mellaredo**

Via: **Via Volpino**

Civico: **42**

Foglio Catastale: 17

Mappali: 14



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 84
Volume	mc 503
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	
INTERVENTO ATTUATO			X
INTERVENTO NON ATTUATO			
Z.T.O. PRG 1998			

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X
NOTE					

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

017

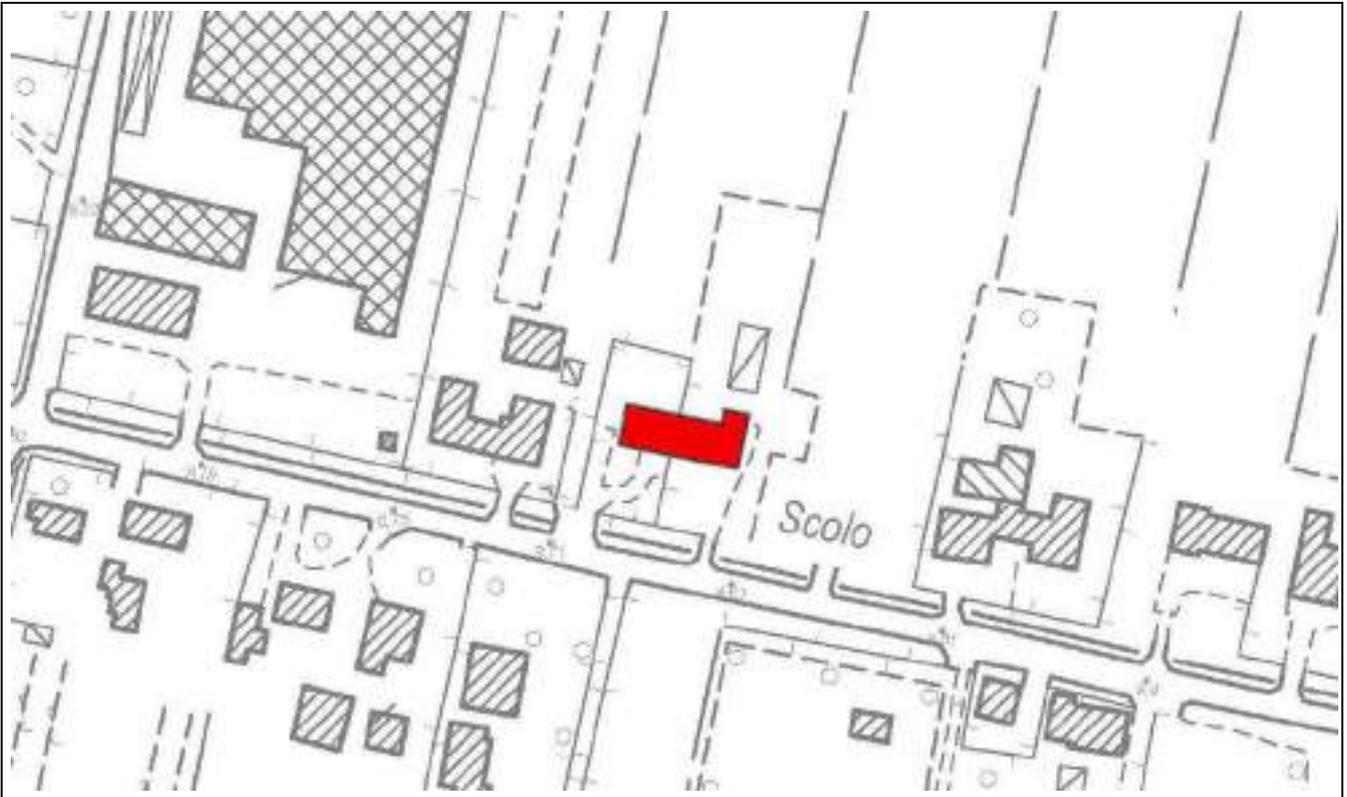
Località: **Rivale**

Via: **Via Cavin Maggiore**

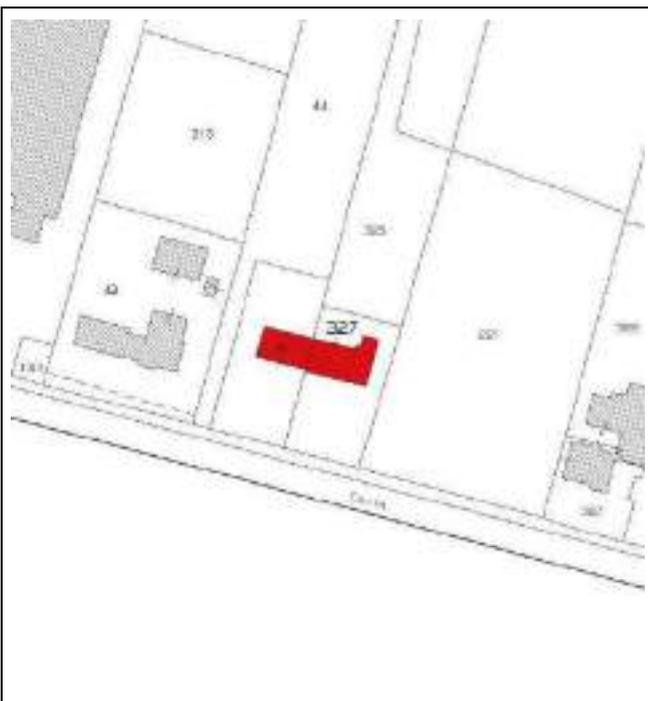
Civico:

Foglio Catastale: 17

Mappali: 43, 327



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	354
Volume	mc	2.122
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

018

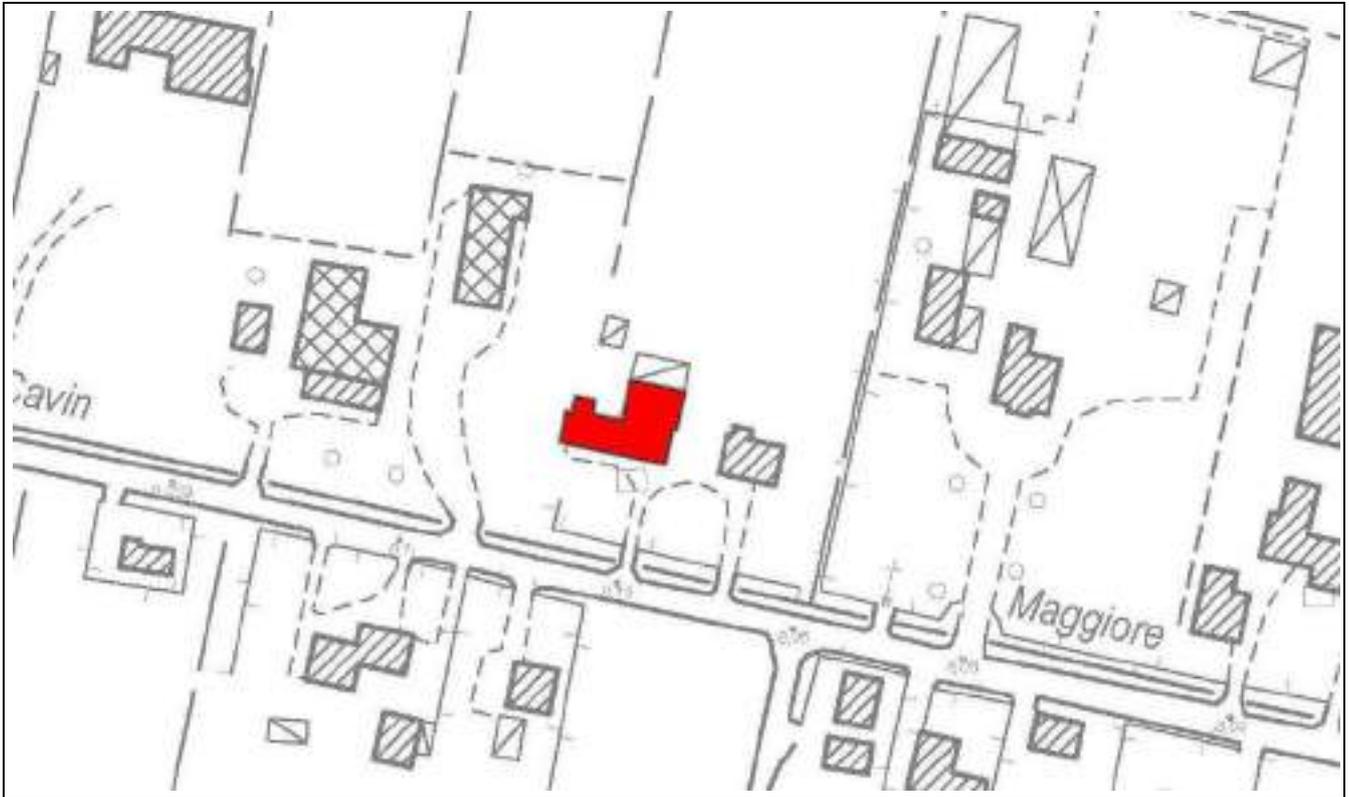
Località: **Rivale**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: 17

Mappali: **64, 187, 188, 197**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 422
Volume	mc 3.795
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Con annessa stalla.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

019

Località: **Rivale**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: 17

Mappali: 60, 61



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 714
Volume	mc 4.284
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio industriale contiguo nel retro.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

020

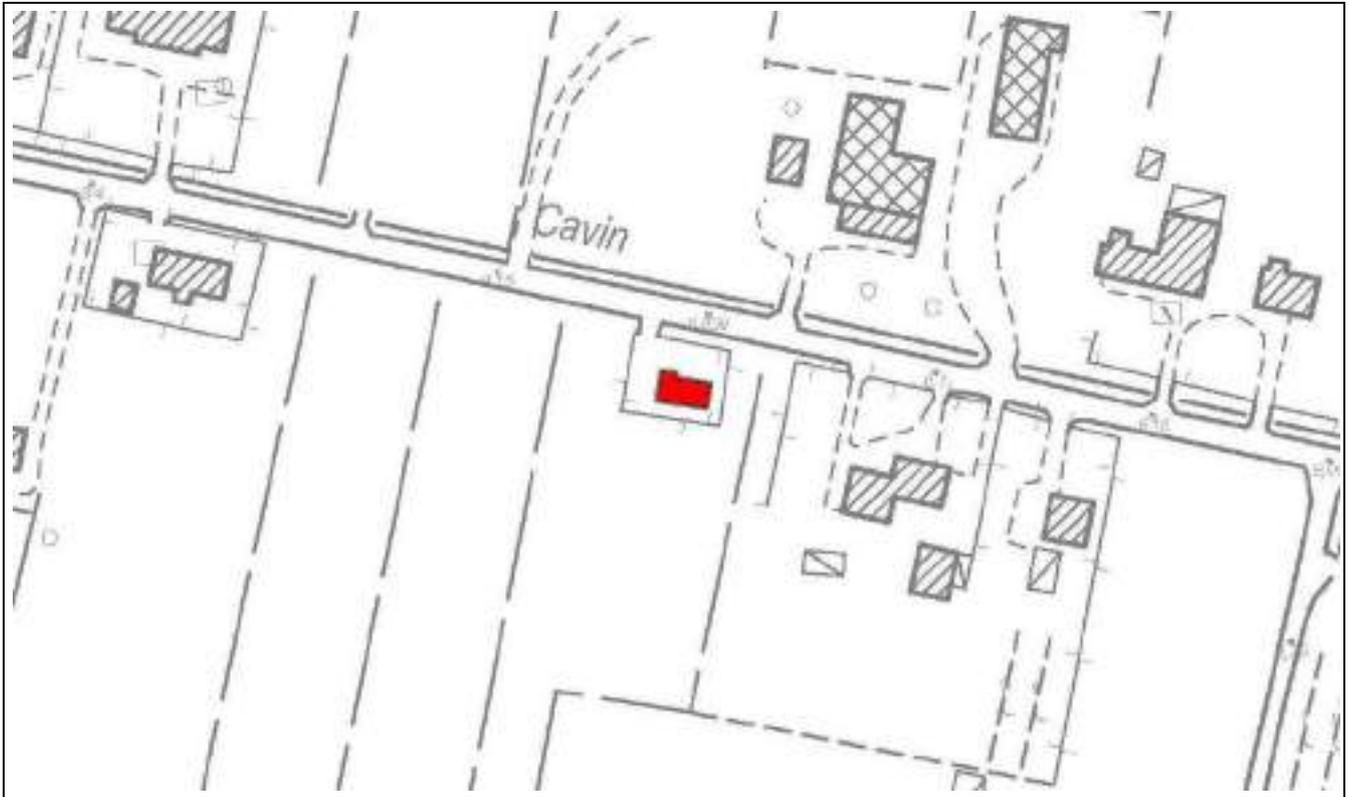
Località: **Rivale**

Via: **Via Cavin Maggiore**

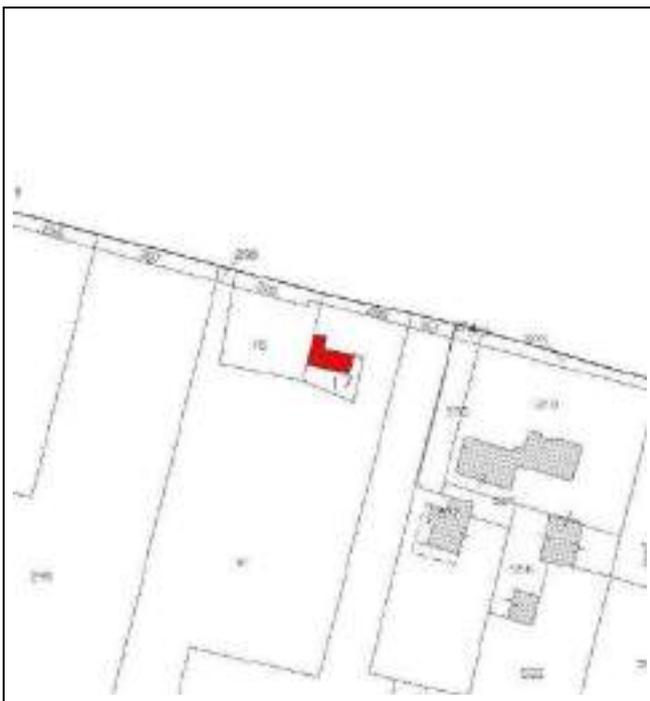
Civico:

Foglio Catastale: **21**

Mappali: **17**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 93
Volume	mc 558
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Rudere in parte ricoperto da vegetazione.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

021

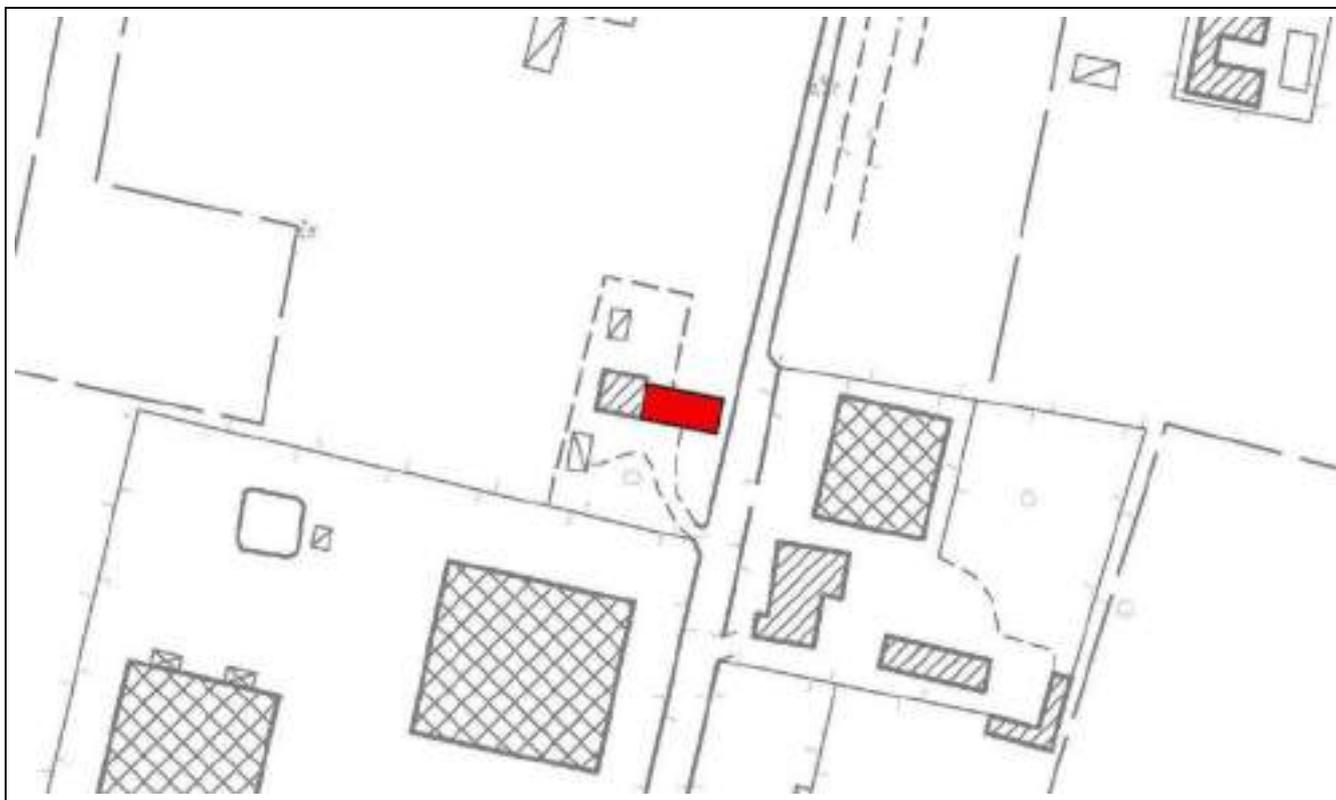
Località: **Rivale**

Via: **Via Bosco**

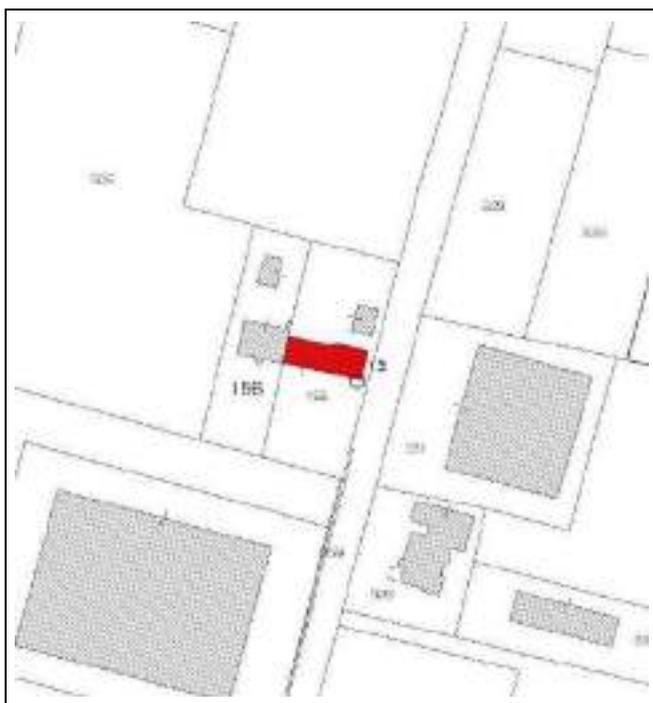
Civico:

Foglio Catastale: **21**

Mappali: **21, 155, 156**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	316
Volume	mc	1.894
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

022

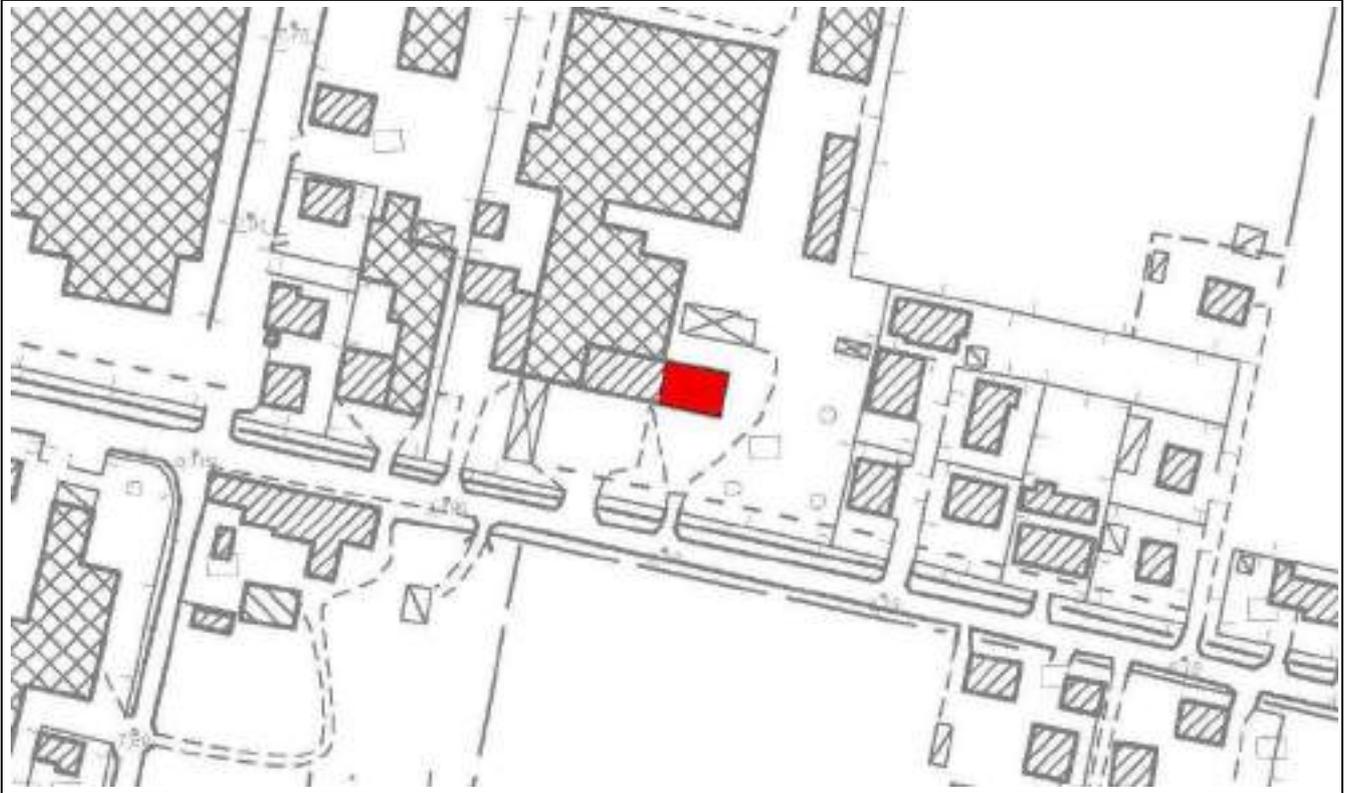
Località: **Rivale**

Via: **Via di Rivale**

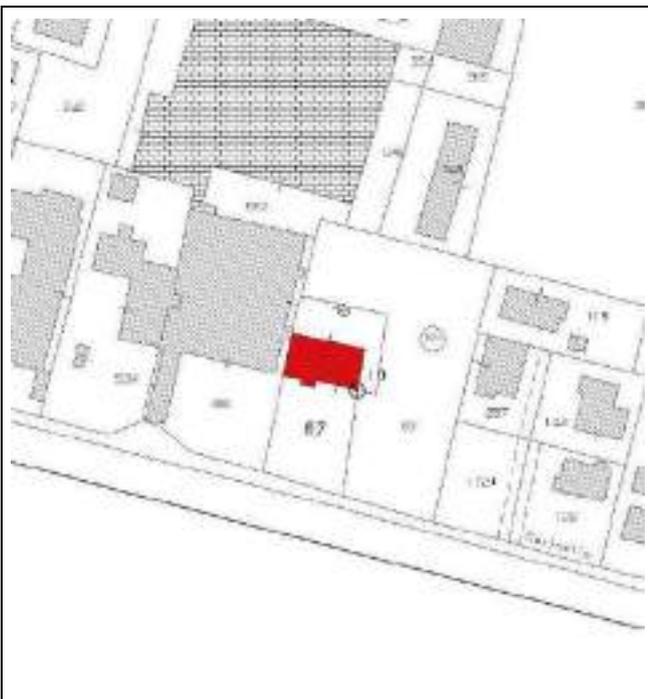
Civico:

Foglio Catastale: **21**

Mappali: **66, 67, 94**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 165
Volume	mc 1.650
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE (Villa veneta "Saetta") in buone condizioni	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
		X			

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	X
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

023

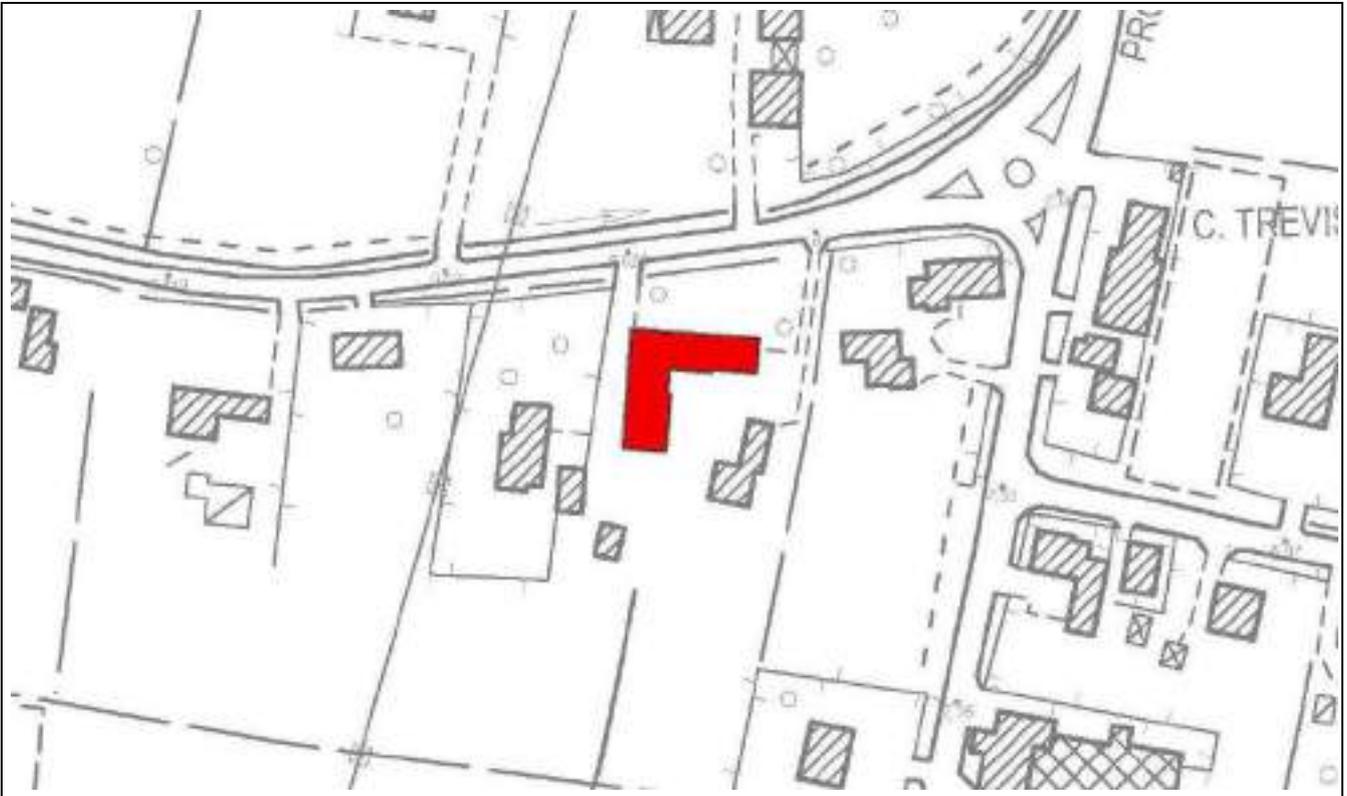
Località: **Pianiga**

Via: **Via di Rivale**

Civico:

Foglio Catastale: **4**

Mappali: **36, 60**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	558
Volume	mc	3.347
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio contiguo senza valore storico	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

024

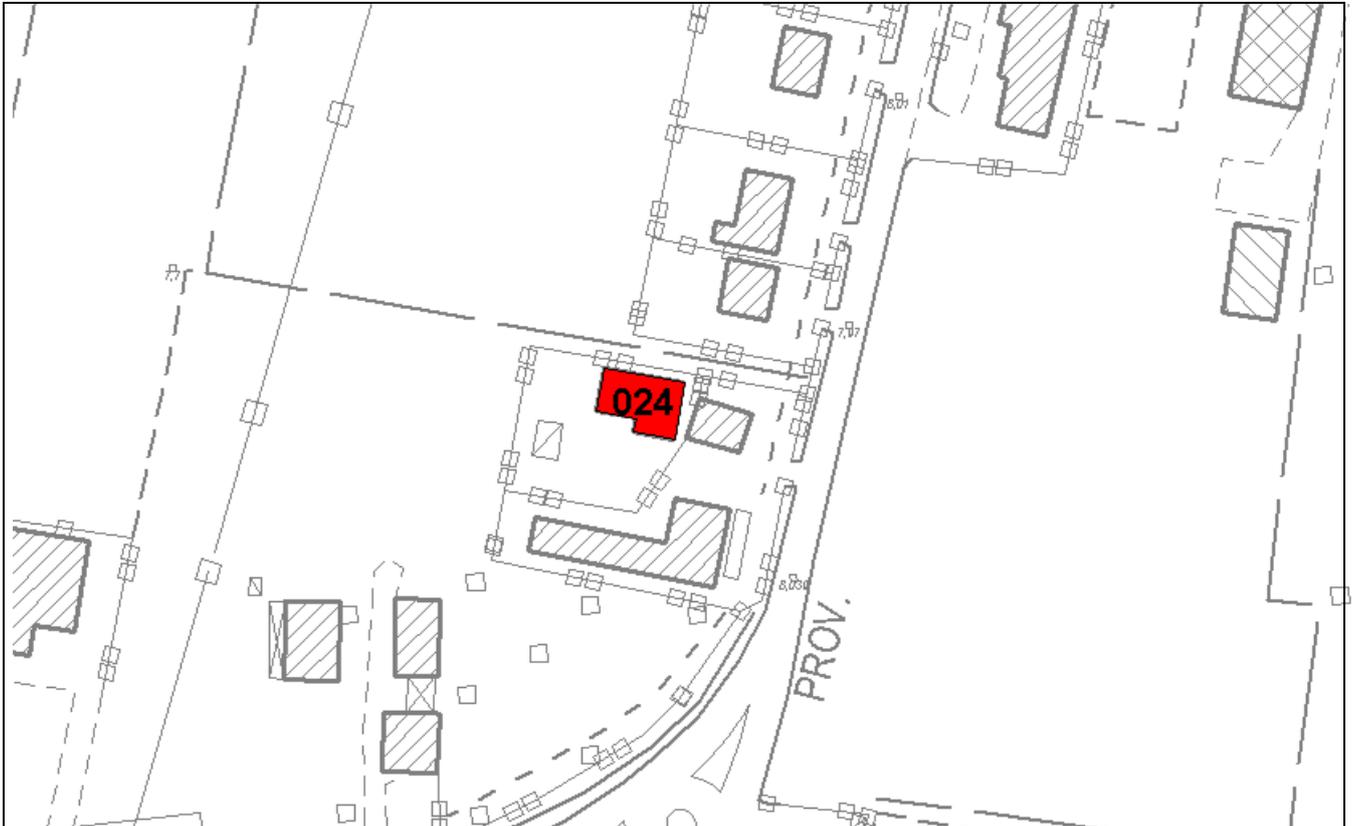
Località: **Pianiga**

Via: **Via di Rivale**

Civico:

Foglio Catastale: **4**

Mappali: **28**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 234
Volume	mc 1.048
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
		X			

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

025

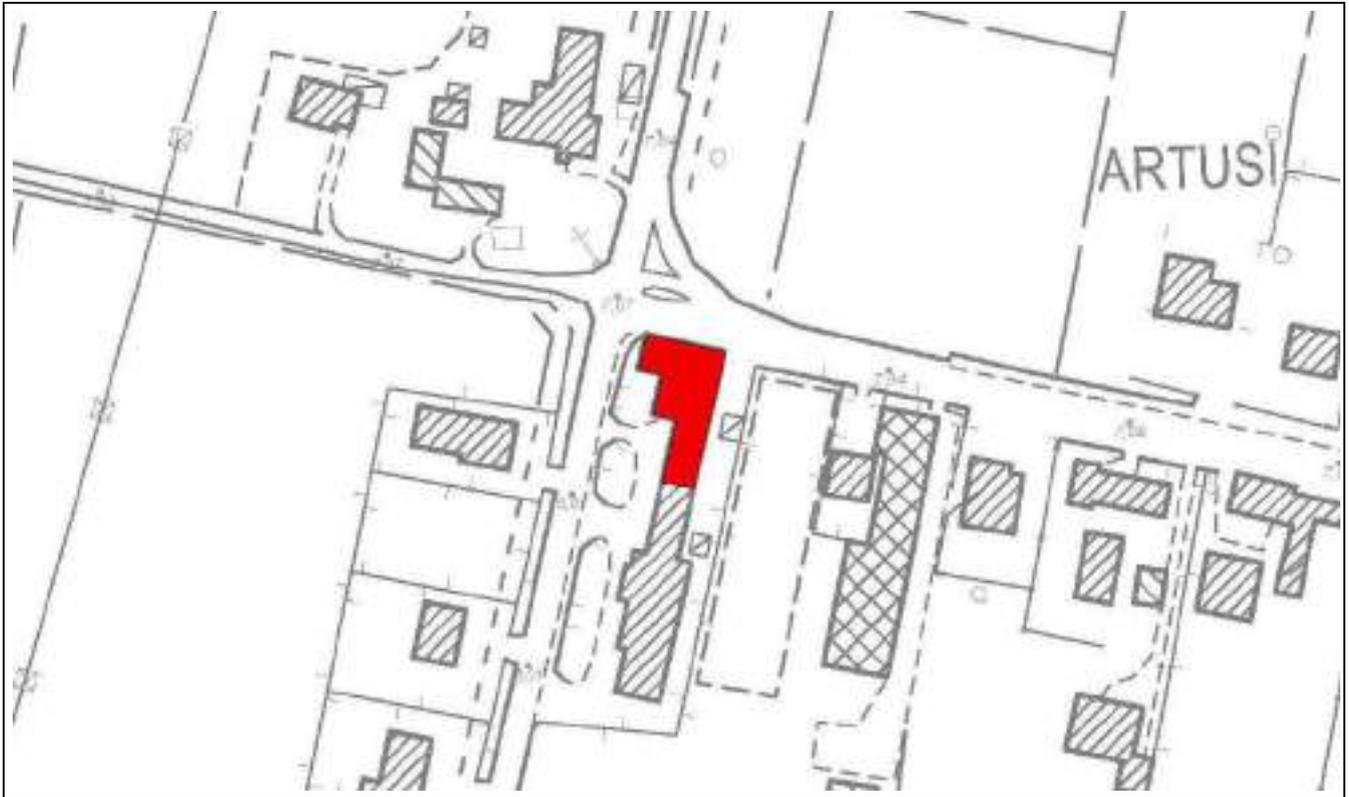
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

Civico:

Foglio Catastale: **5**

Mappali: **85, 89**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 450
Volume	mc 2.700
Area di pertinenza	mq

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

STATO DI CONSERVAZIONE

Scadente/pessimo
Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
Buono e/o restaurato di recente
NOTE Restaurata. Senza valore storico-testimoniale.

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

026

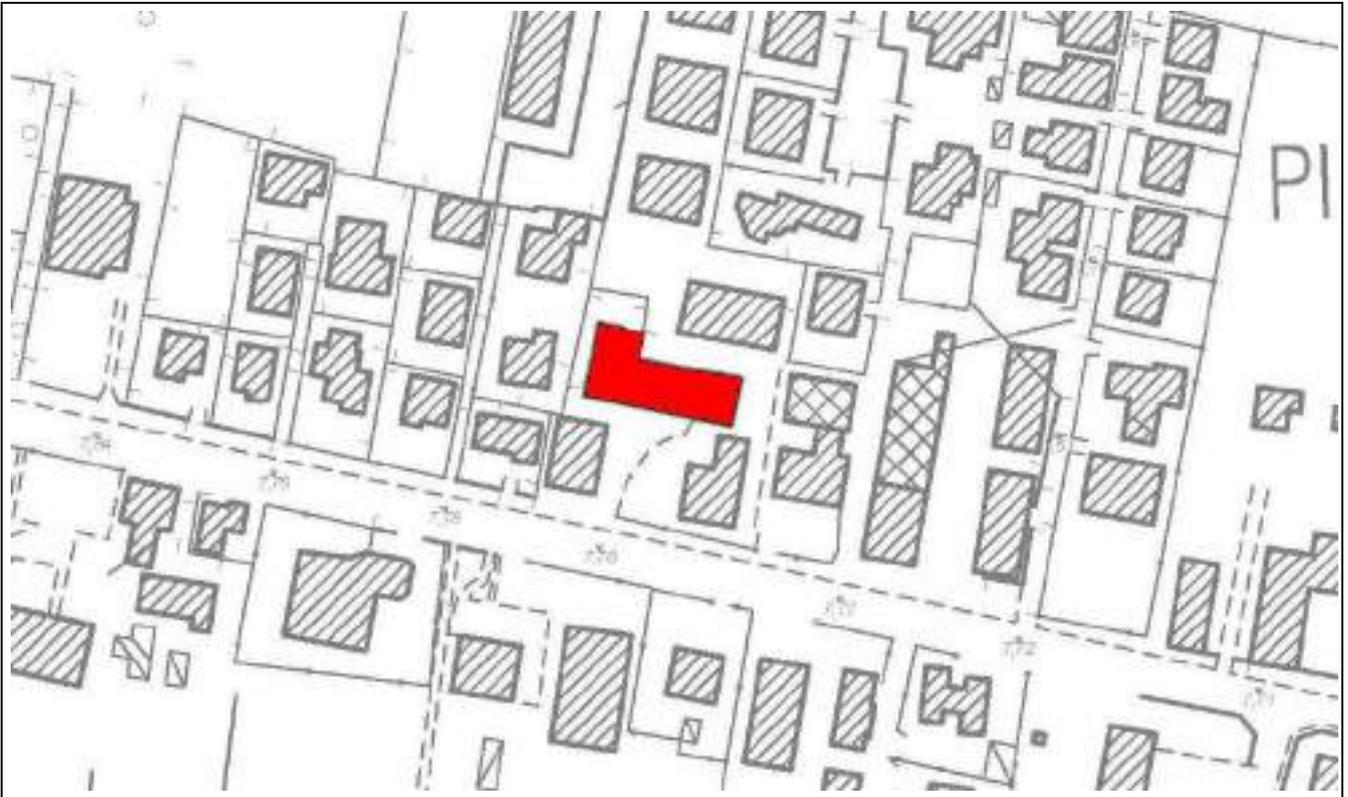
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

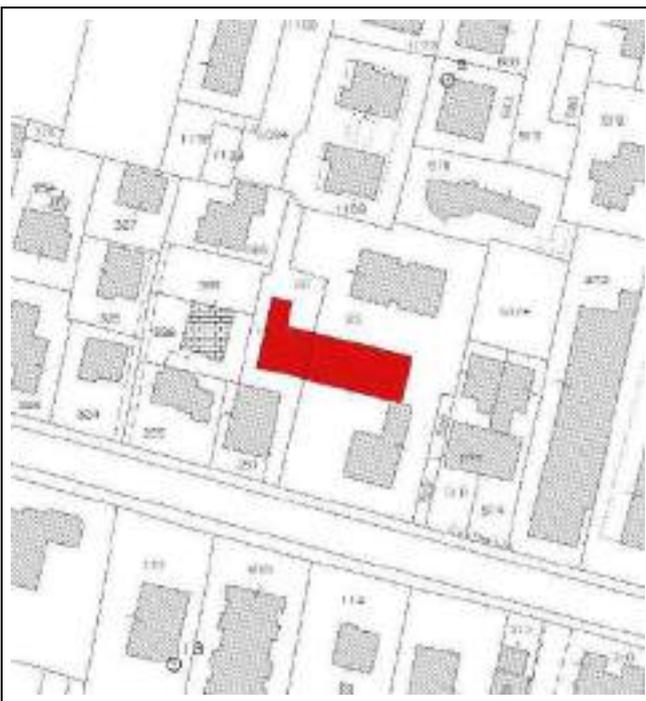
Civico:

Foglio Catastale: **5**

Mappali: **20, 22, 23, 163, 1095**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	580
Volume	mc	3.482
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

027 A

Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

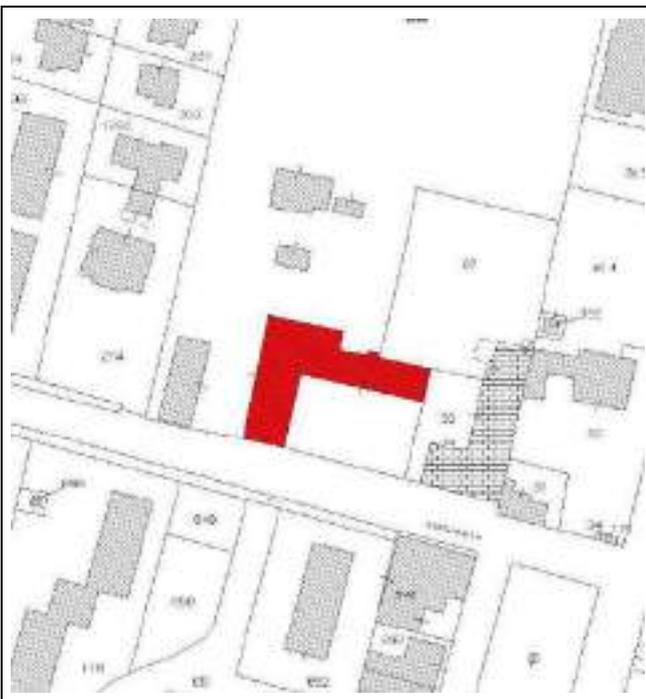
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 28, 29



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	132
Volume	mc	792
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Villa veneta "Calzavara-Pinton", con annessi e giardino, ora Municipio	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
	X		

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

027 B

Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

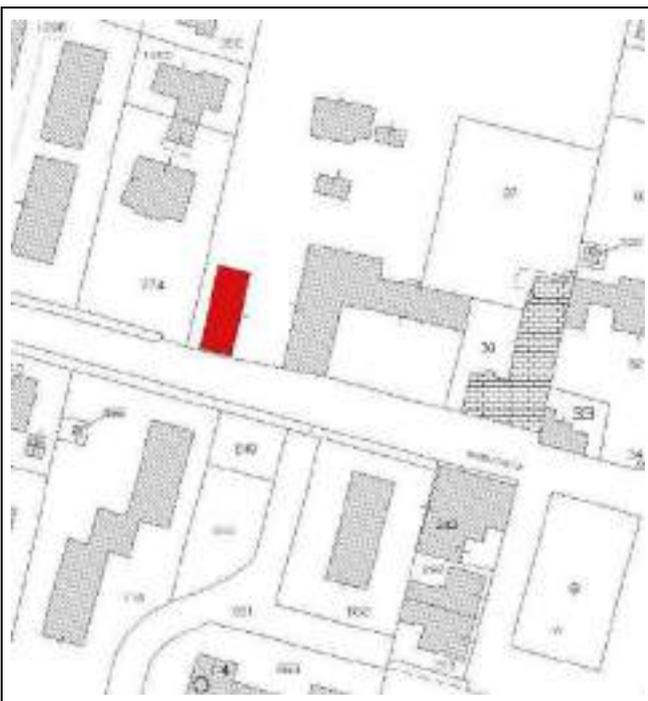
Civico:

Foglio Catastale: **5**

Mappali: **28, 29**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	132
Volume	mc	792
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Villa veneta "Calzavara-Pinton", con annessi e giardino	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
	X		

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

028 A

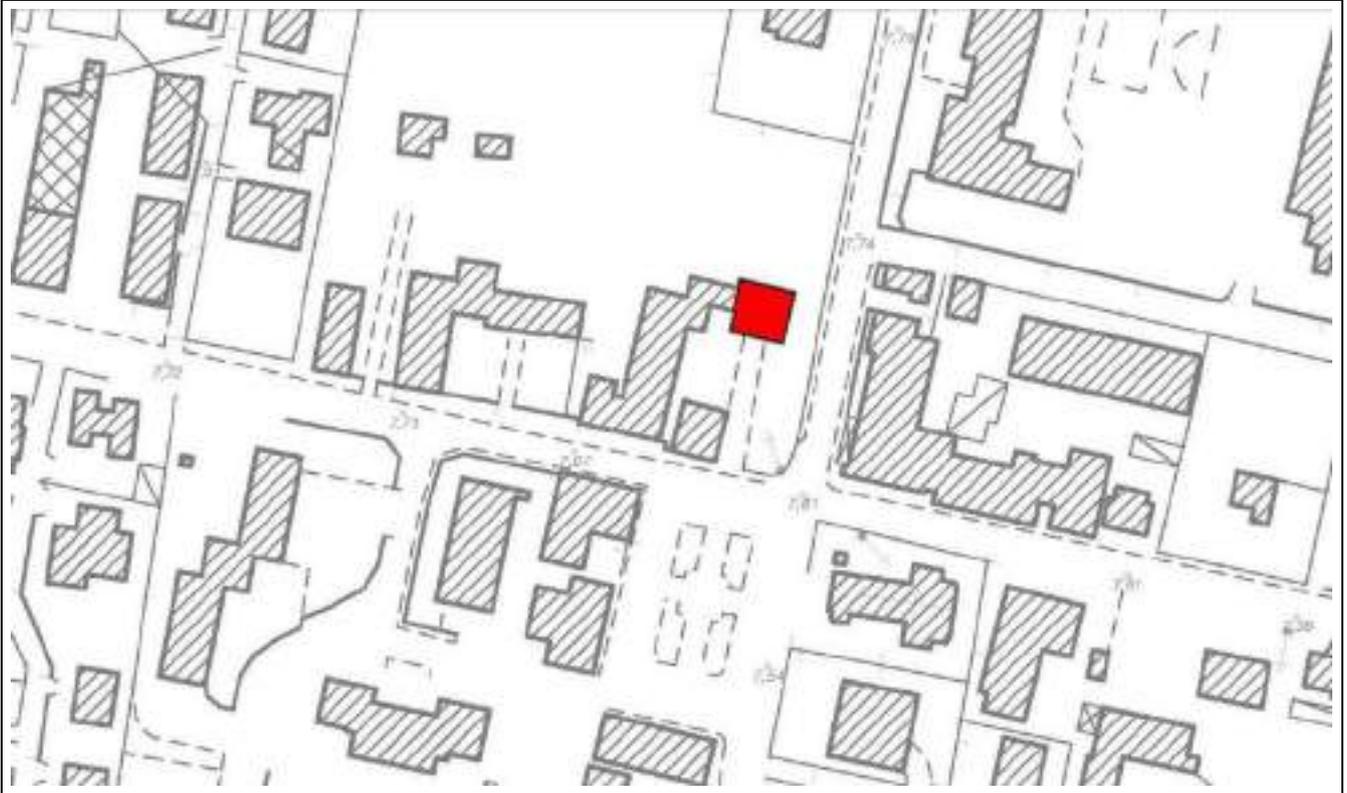
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 30, 32, 33



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	655
Volume	mc	3.850
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Villa veneta "Casa canonica" restaurata, con grado di protezione 1 nel PRG 1998	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
	X		

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
	X				

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

028 B

Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

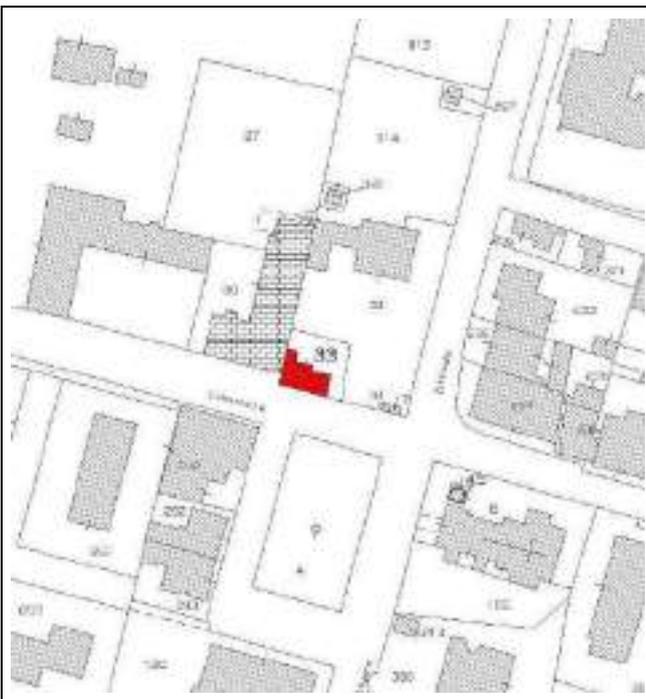
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 30, 32, 33



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 165
Volume	mc 990
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE da restaurare, con grado di protezione nel PRG 1998	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

029

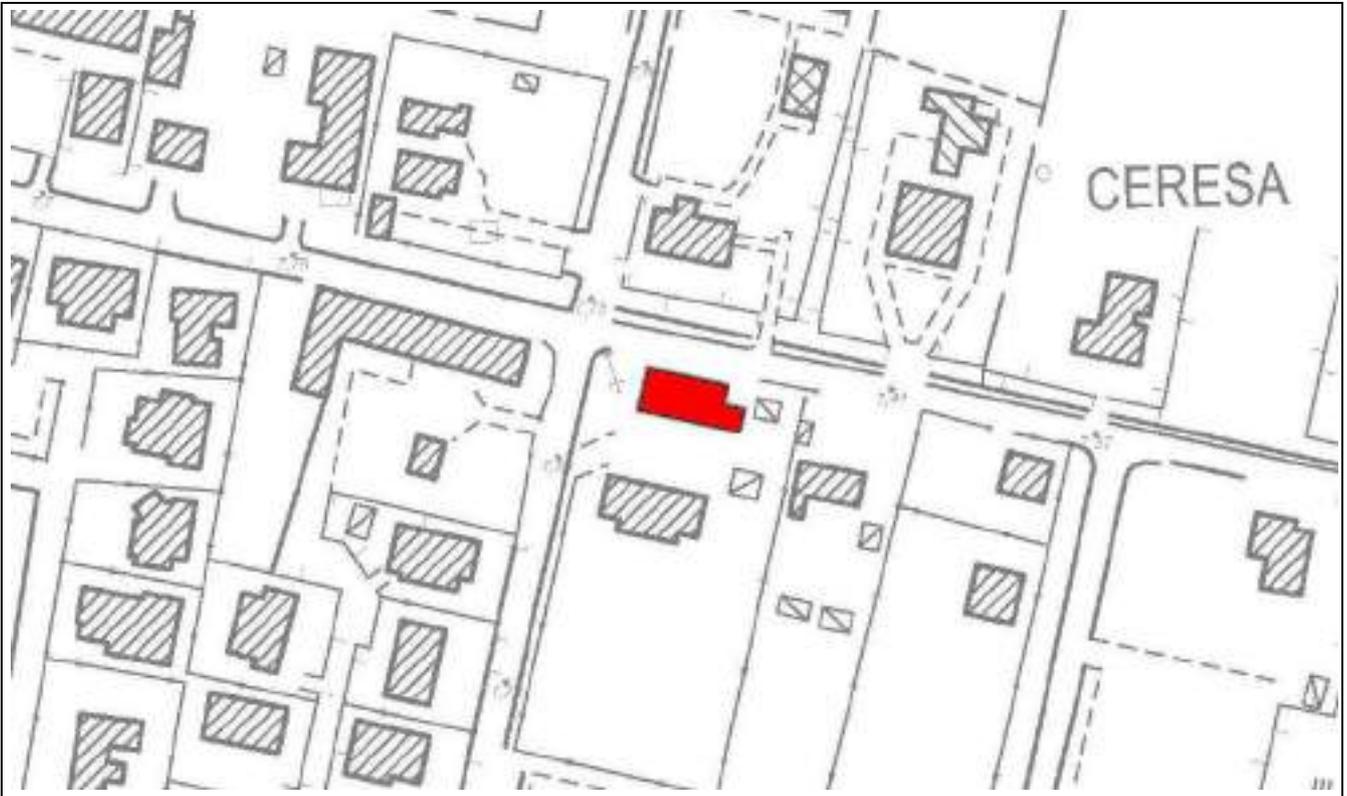
Località: **Pianiga**

Via: **Via Patriarcato**

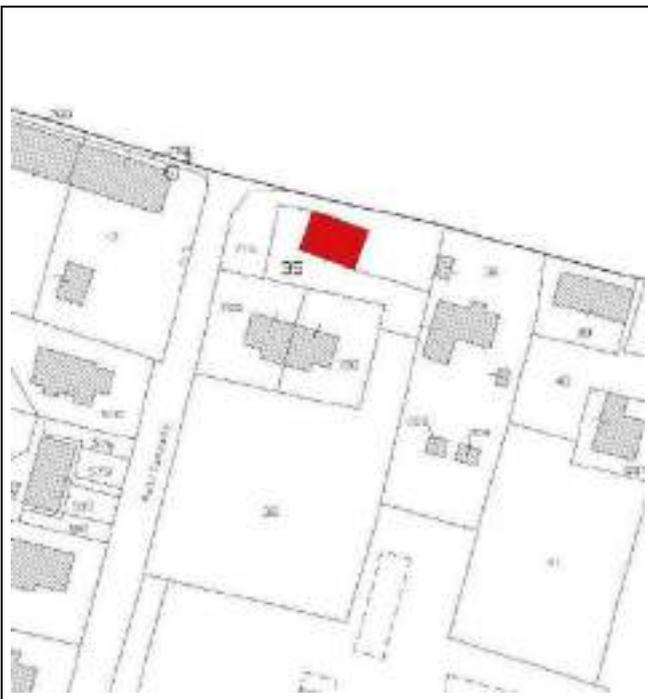
Civico: **26, 28,30**

Foglio Catastale: **5**

Mappali: **35, 715**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	276
Volume	mc	1.657
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Casa da restaurare.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	Nel caso di demolizione, si consente la ricostruzione in allontanamento dal ciglio stradale fino a 5 mt.
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

030

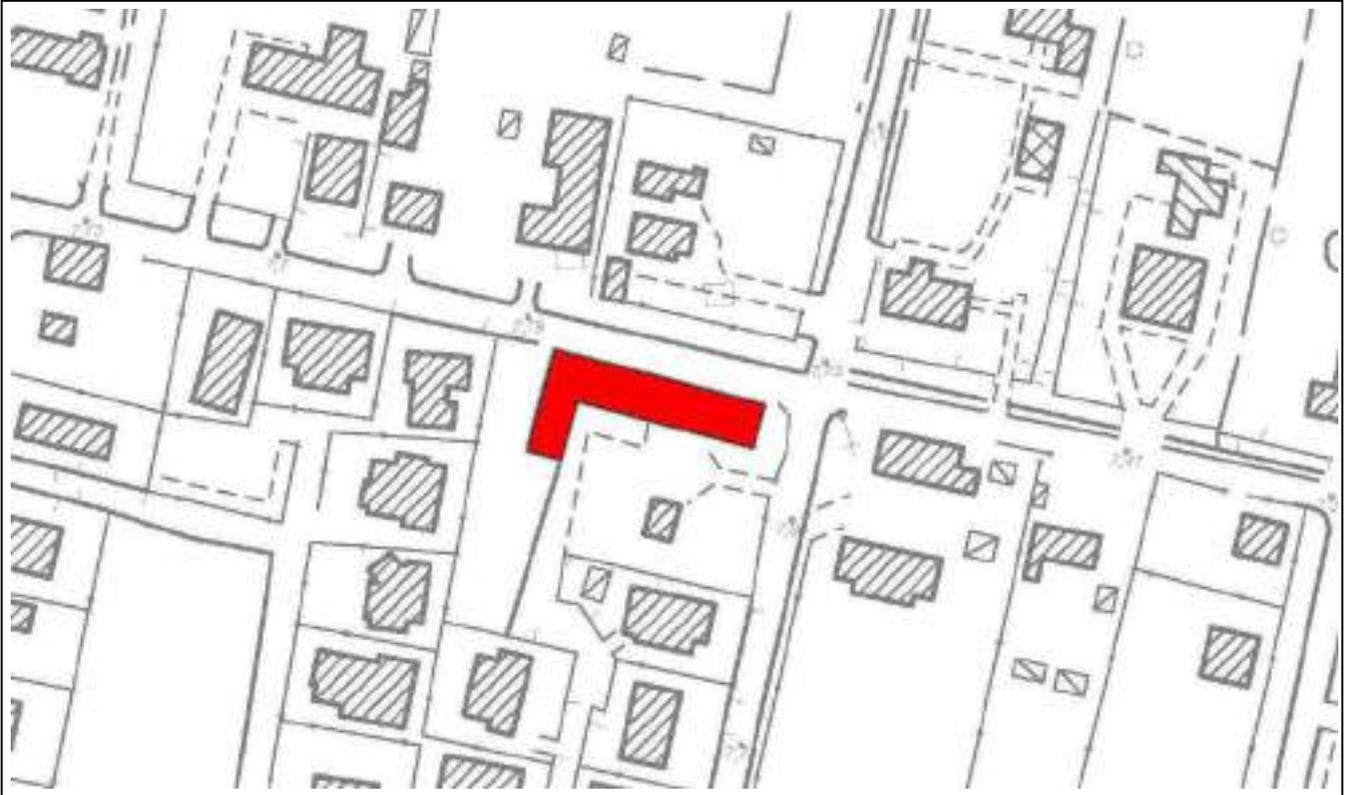
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: **5**

Mappali: **17, 200**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 807
Volume	mc 7.264
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Villa veneta "Ceresa" e residenze annesse	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	
INTERVENTO ATTUATO			X
INTERVENTO NON ATTUATO			
Z.T.O. PRG 1998			

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
		X			
NOTE					

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

031

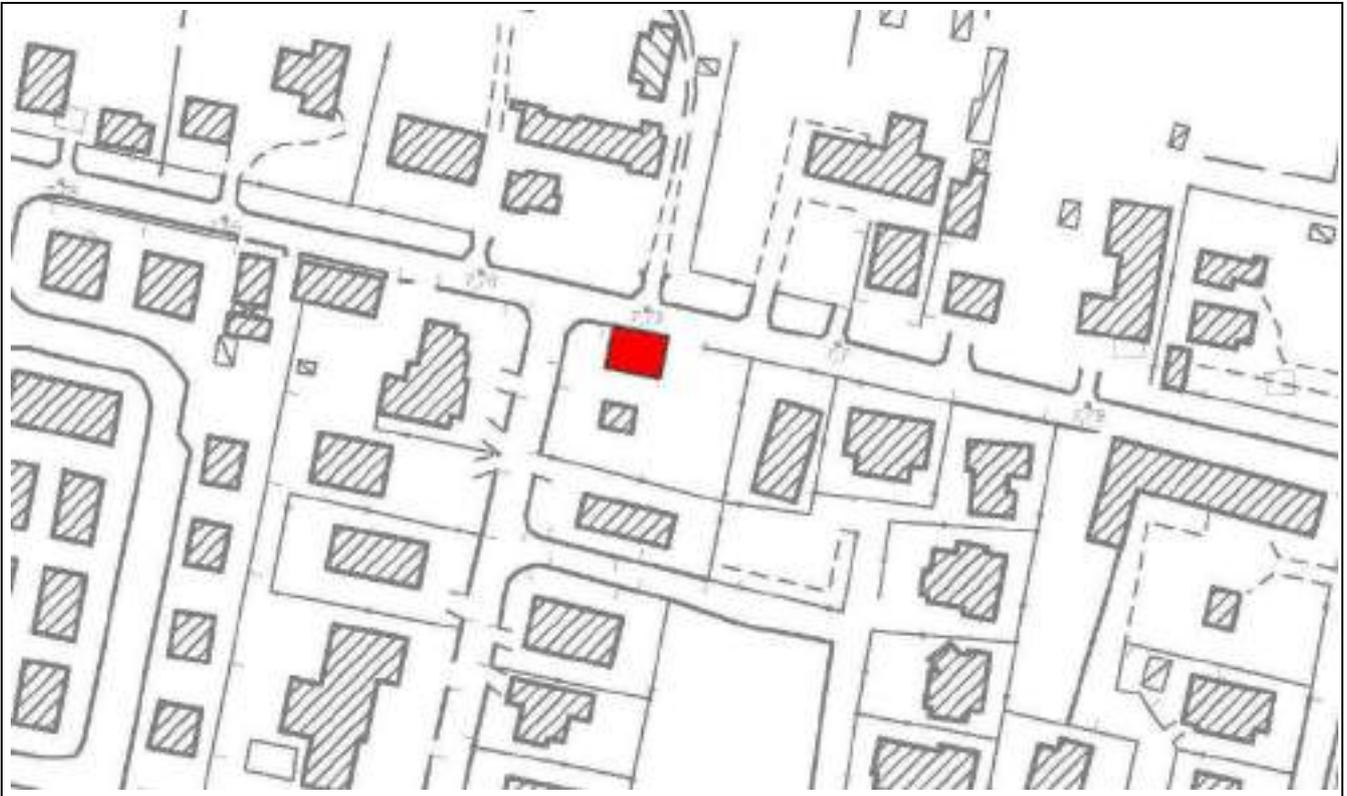
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

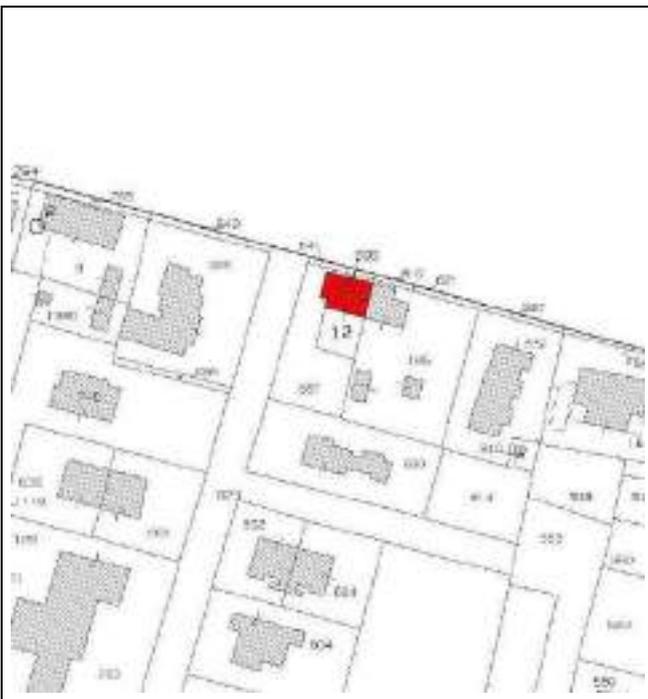
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 12, 183



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 162
Volume	mc 973
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio sul lato della strada	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	Si prescrive la demolizione delle superfetazioni ed il recupero del volume in accorpamento con altri volumi. Nel caso di demolizione, si consente la ricostruzione in allontanamento dal ciglio stradale fino a 5 mt.
-------------	---

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

032

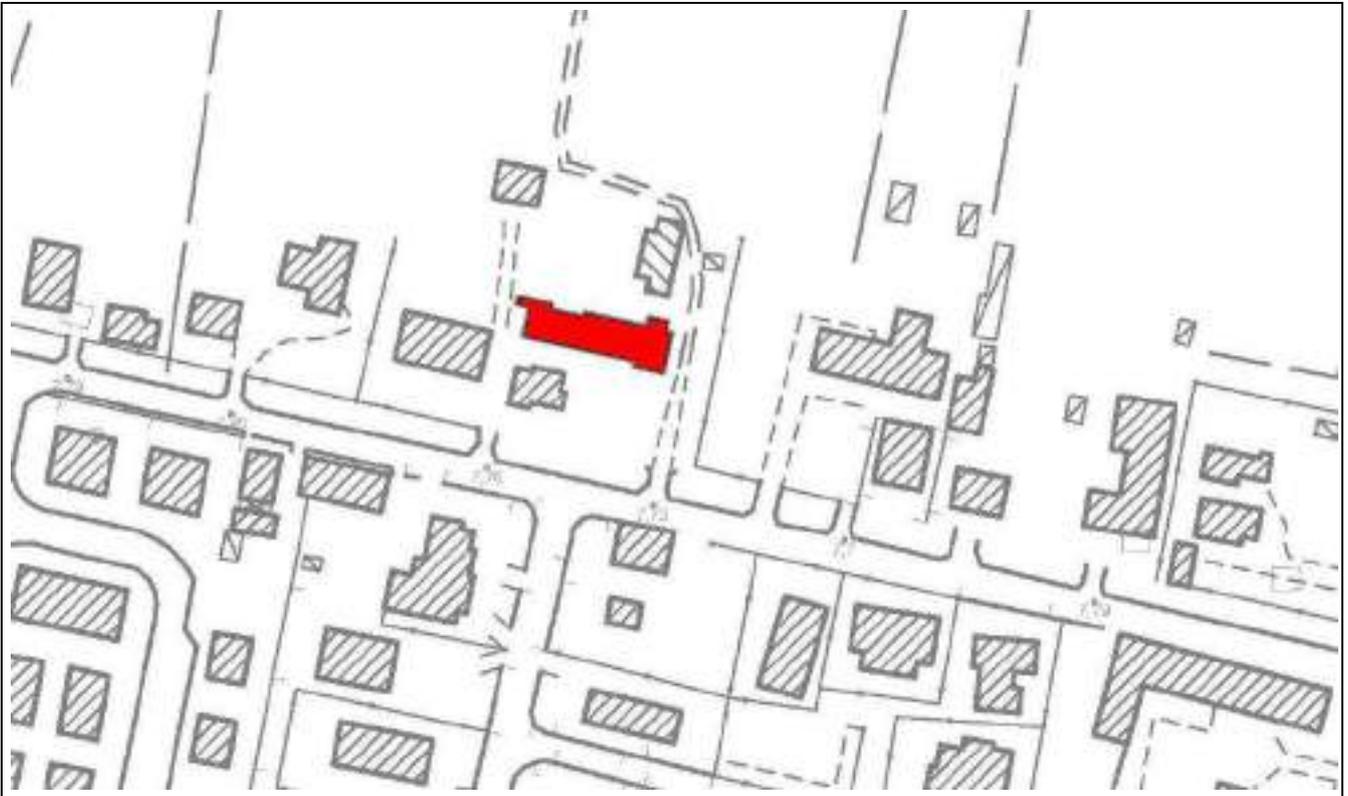
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

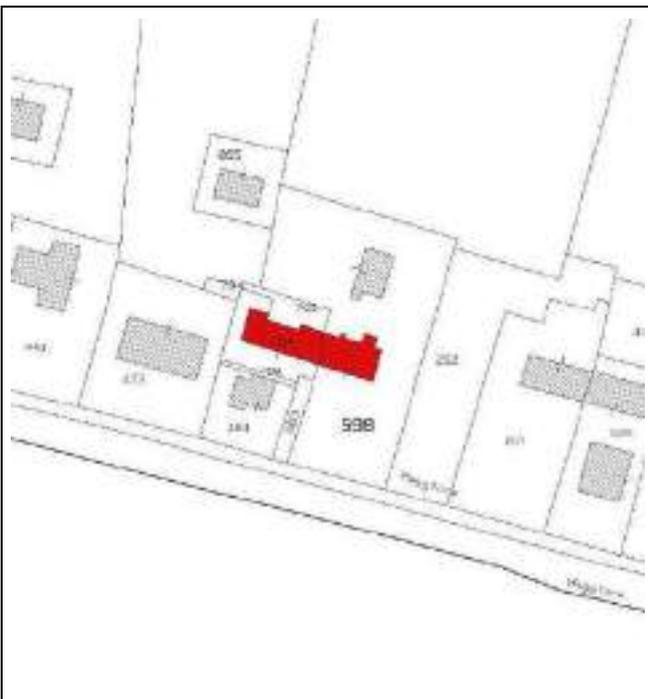
Civico: **315**

Foglio Catastale: **3**

Mappali: **202, 460**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	380
Volume	mc	2.279
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Barchessa restaurata a metà	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

033

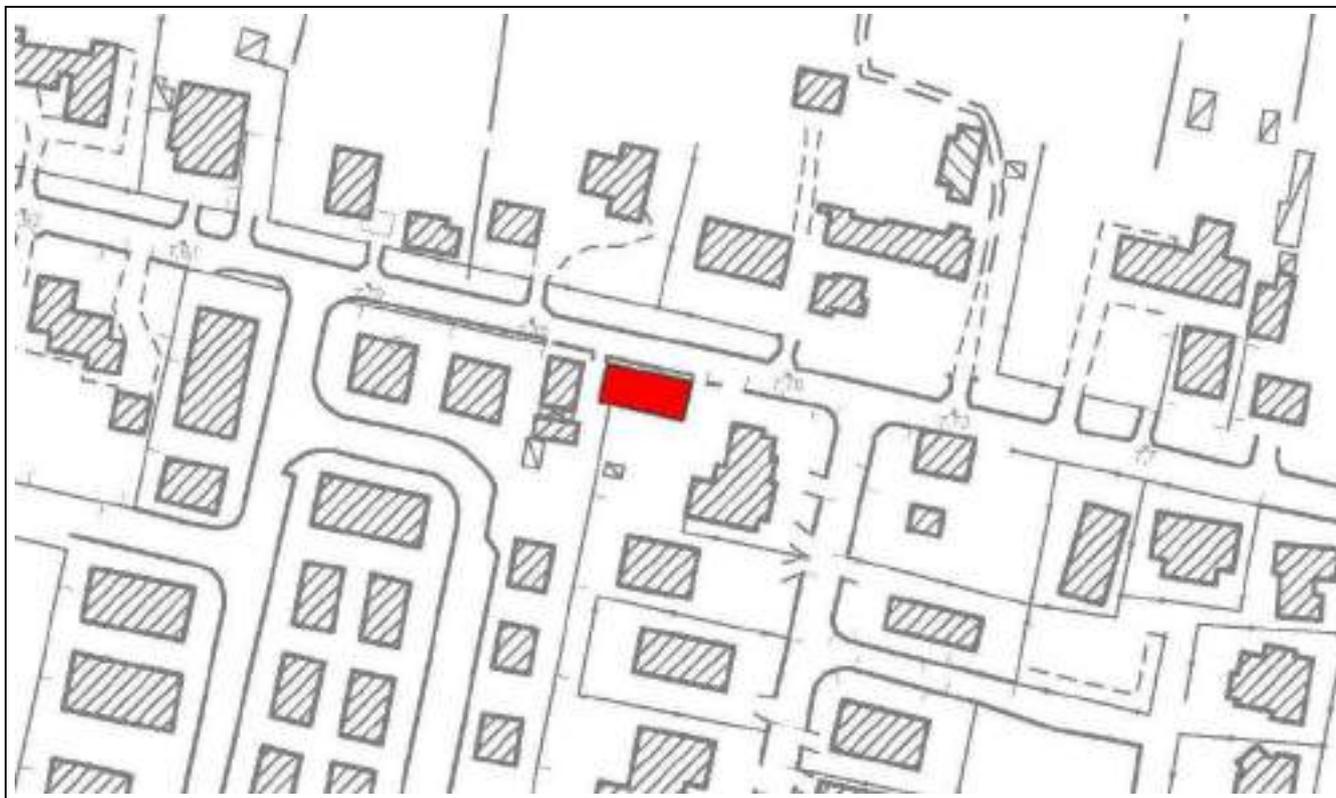
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico: **280**

Foglio Catastale: **5**

Mappali: **9**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	226
Volume	mc	1.356
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Restaurata solo in parte. Casa sul lato della strada.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	Nel caso di demolizione, si consente la ricostruzione in allontanamento dal ciglio stradale fino a 5 mt.
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

034

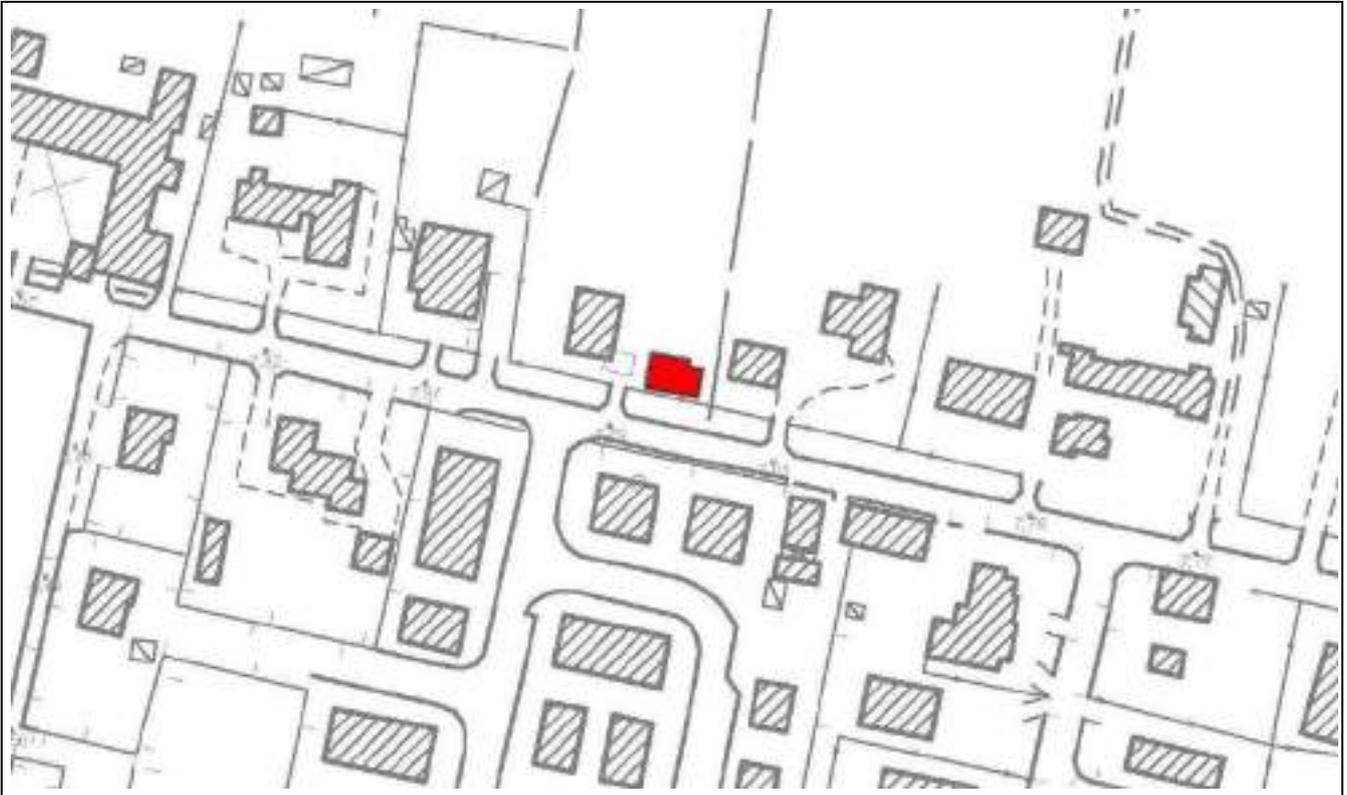
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: **3**

Mappali: **112**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 118
Volume	mc 354
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio senza particolare valore.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	Si prescrive la demolizione delle superfetazioni
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

035 A

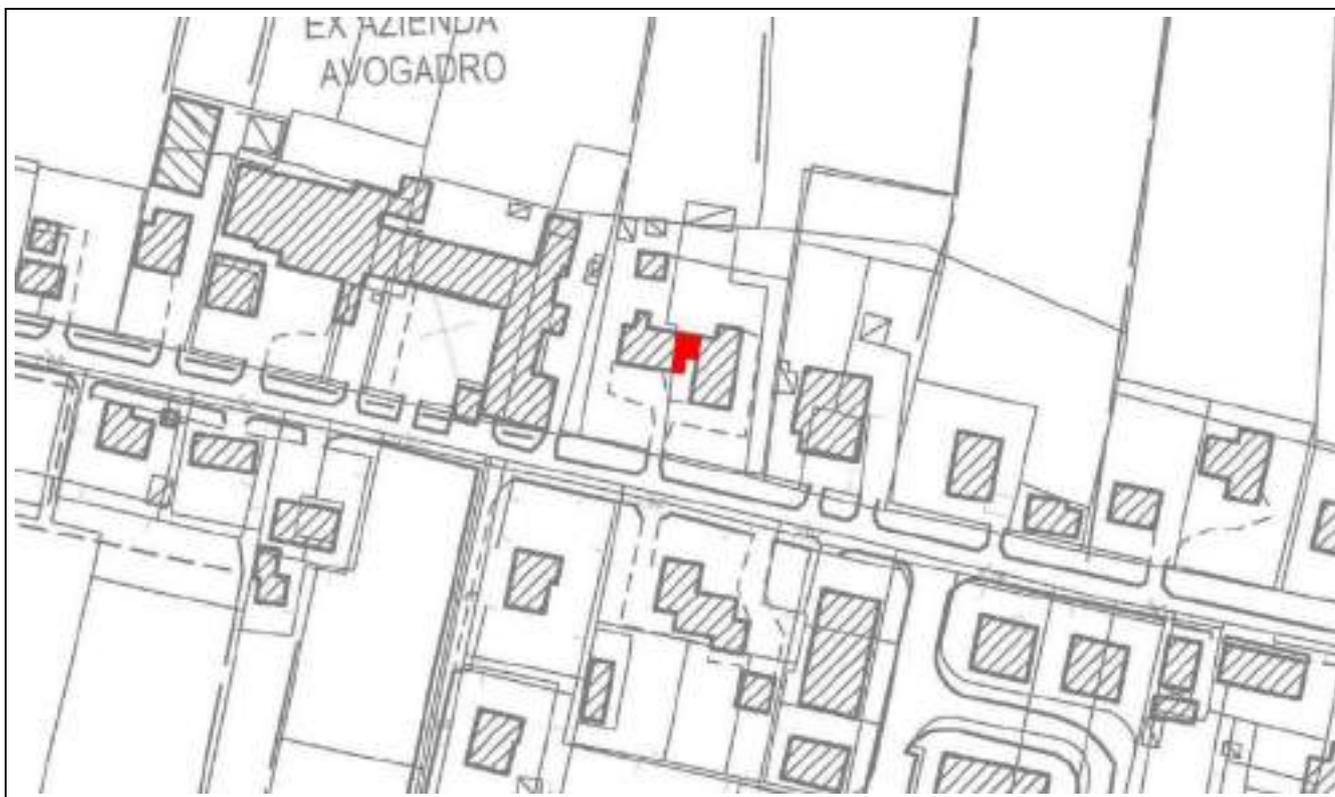
Località: **Pianga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

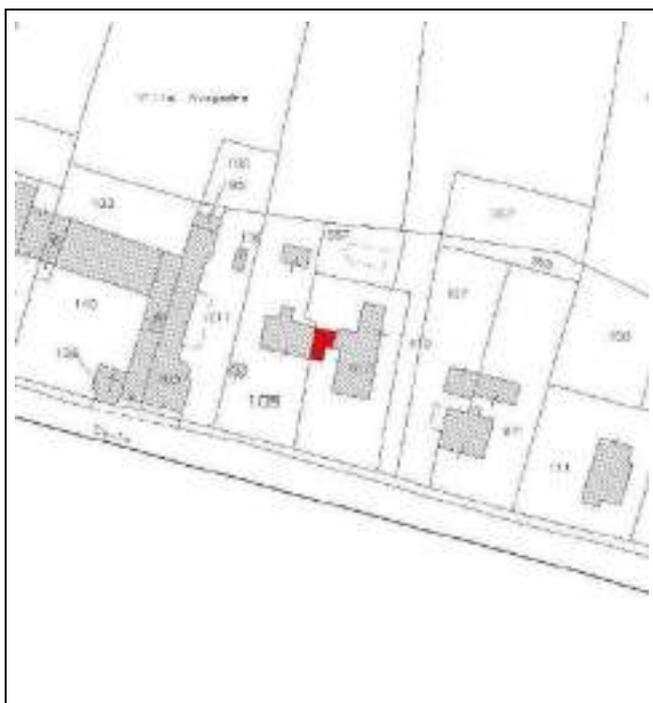
Civico:

Foglio Catastale: **3**

Mappali: **105, 141**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 431
Volume	mc 2.587
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio restaurato a metà.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	Parte Est 5 Parte Ovest 3
-------------	------------------------------

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

035 B

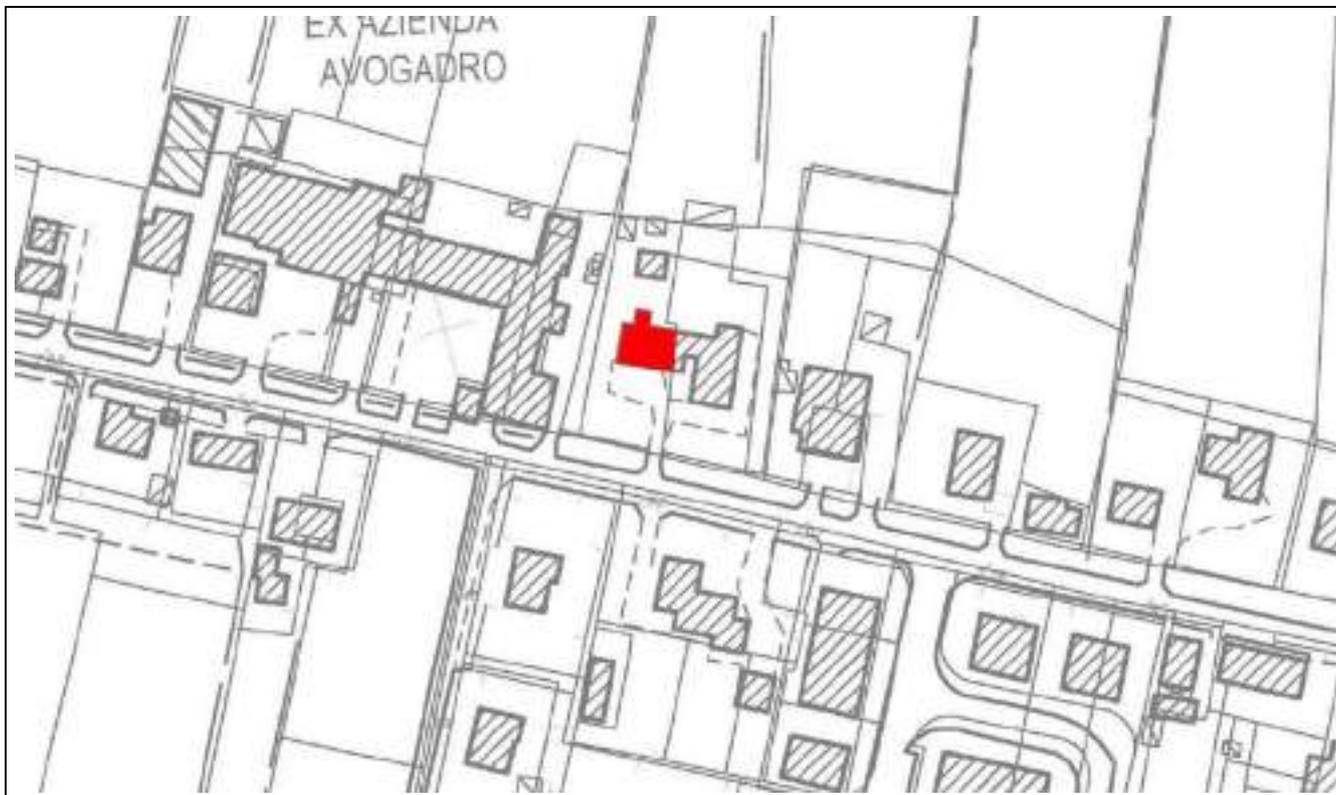
Località: **Pianga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: **3**

Mappali: **105, 141**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	431
Volume	mc	2.587
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio restaurato a metà.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	Parte Est 5 Parte Ovest 3
-------------	------------------------------

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

036 A

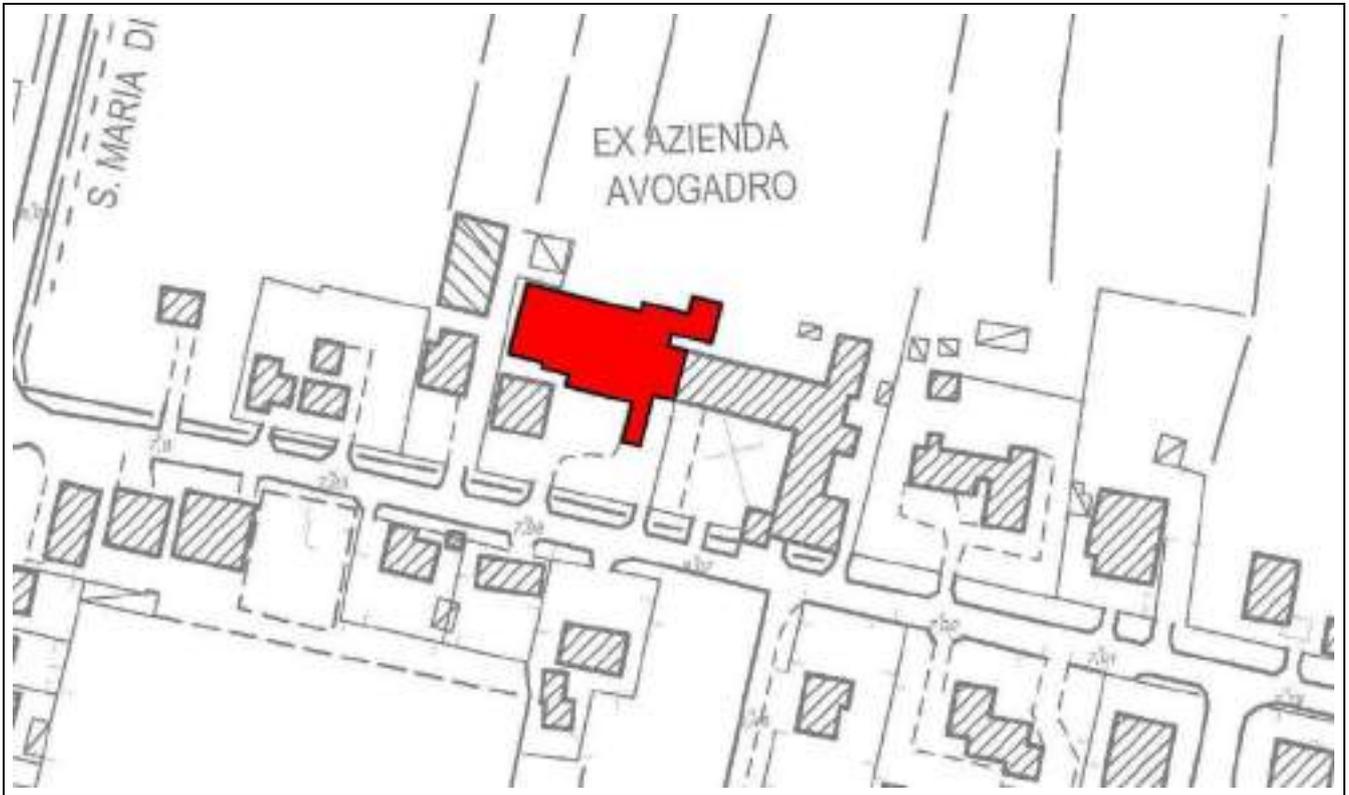
Località: **Pianga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: 3

Mappali: **188, 102**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	1.126
Volume	mc	5.630
Area di pertinenza	mq	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

036 B

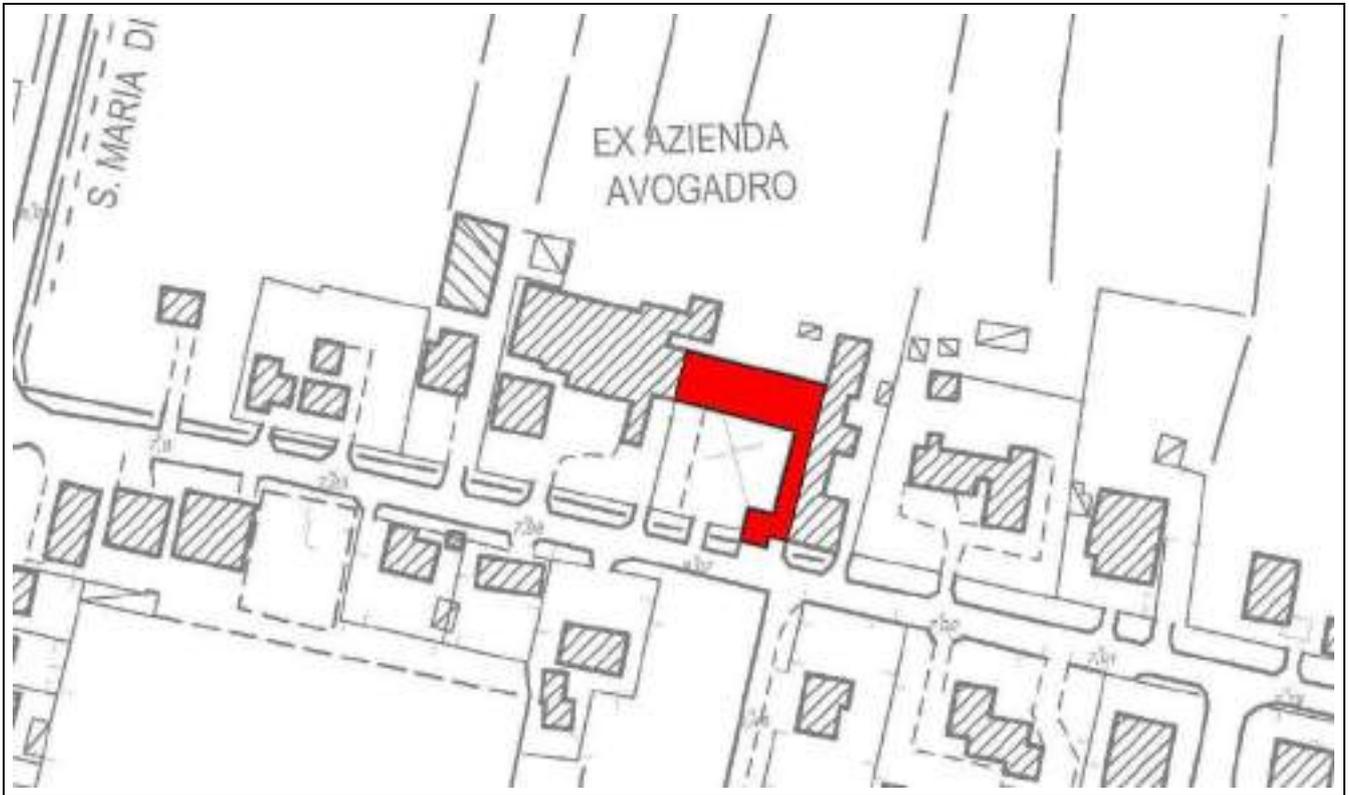
Località: **Pianga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: 3

Mappali: **189, 140, 103, 138, 139**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 705
Volume	mc 5.640
Area di pertinenza	mq

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Villa veneta "Gradenigo-Avogadro" con barchessa e cappella annesse.	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
	X				

NOTE	
-------------	--

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

036 C

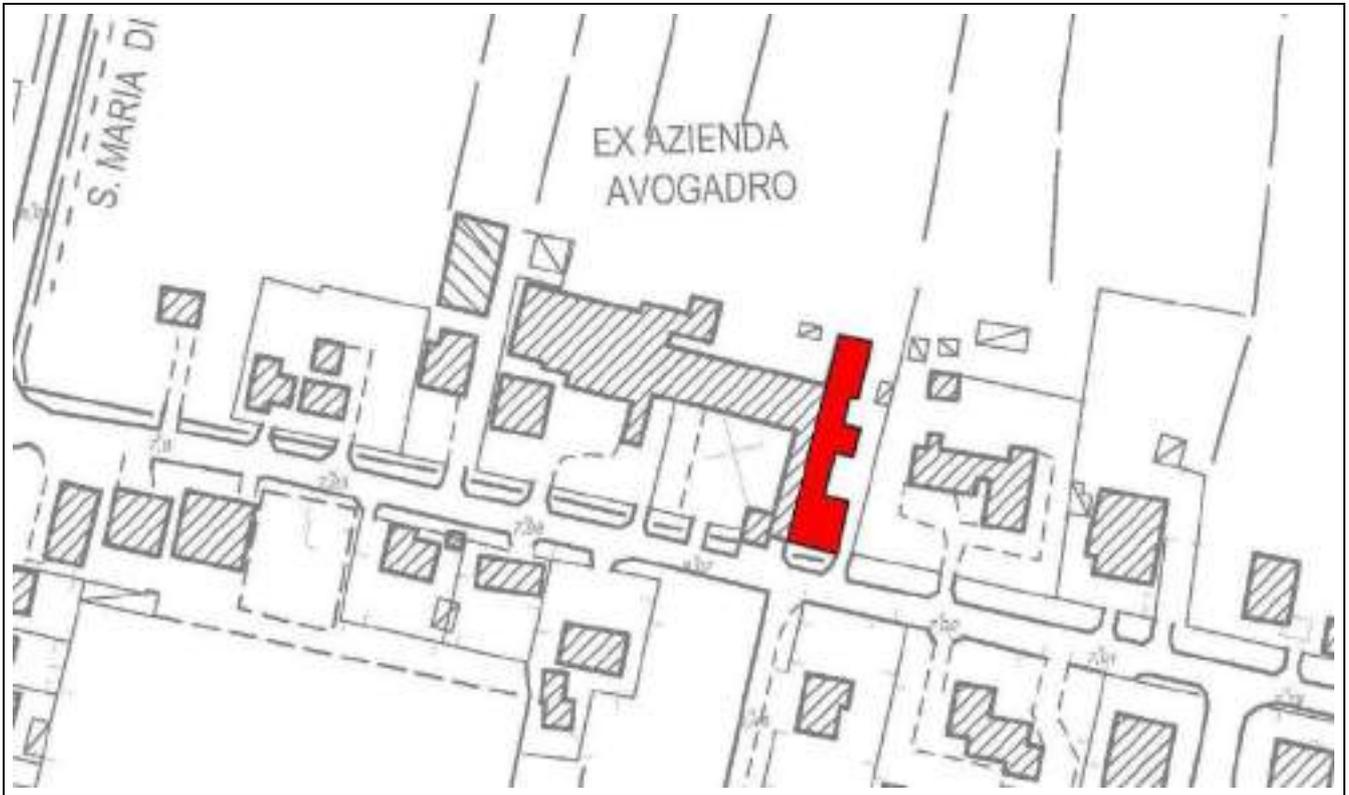
Località: **Pianga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: 3

Mappali: **303, 193**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	534
Volume	mc	3.204
Area di pertinenza	mq	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO		
INTERVENTO NON ATTUATO		X
Z.T.O. PRG 1998		

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

037

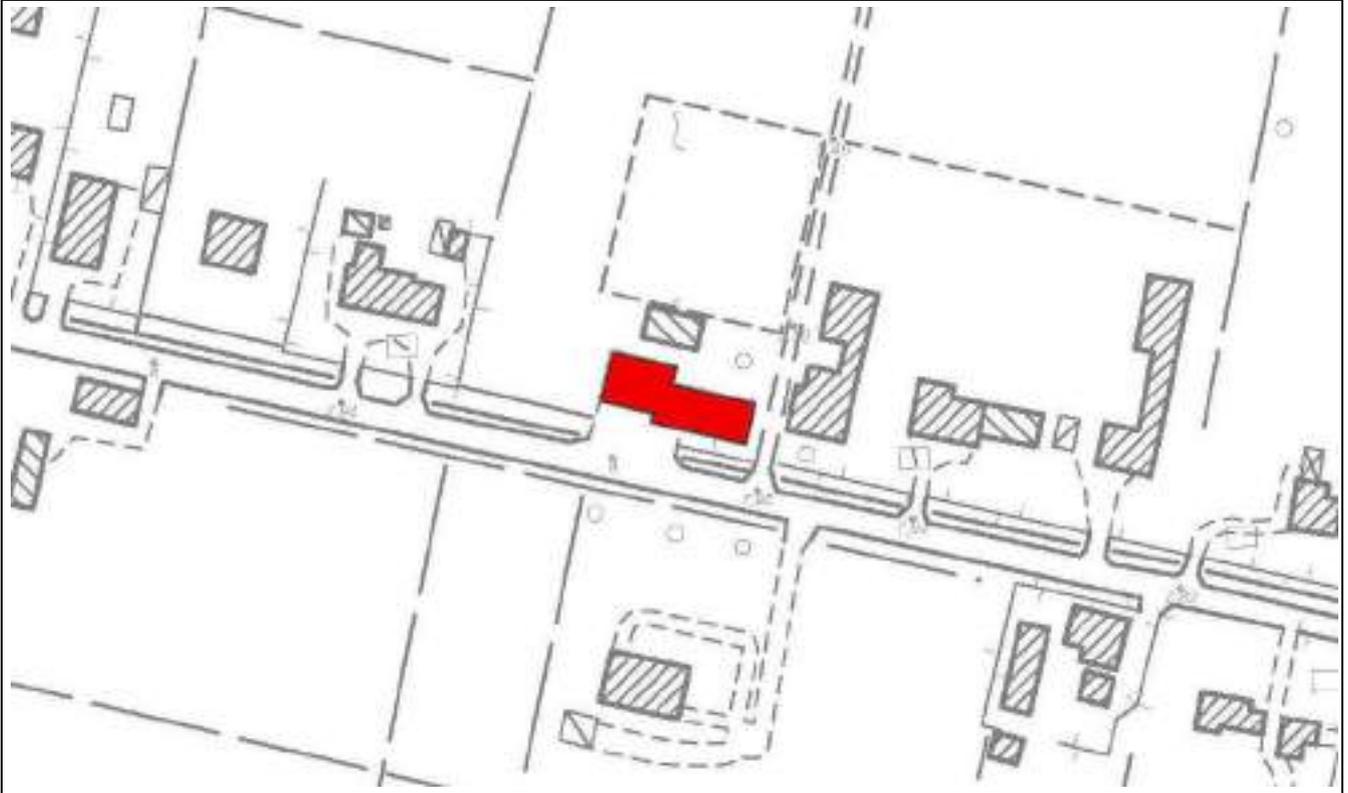
Località: **Rivale**

Via: **Via Cavin Maggiore**

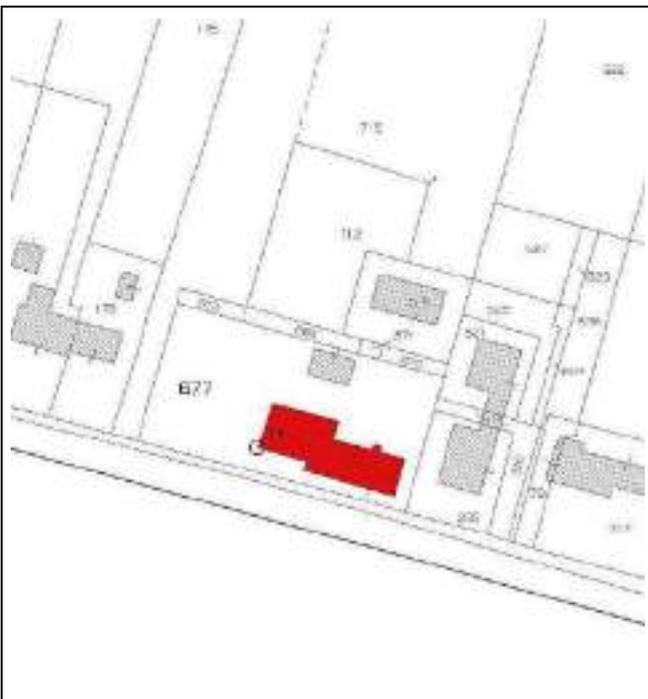
Civico:

Foglio Catastale: 3

Mappali: 76, 134



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	472
Volume	mc	2.833
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

038

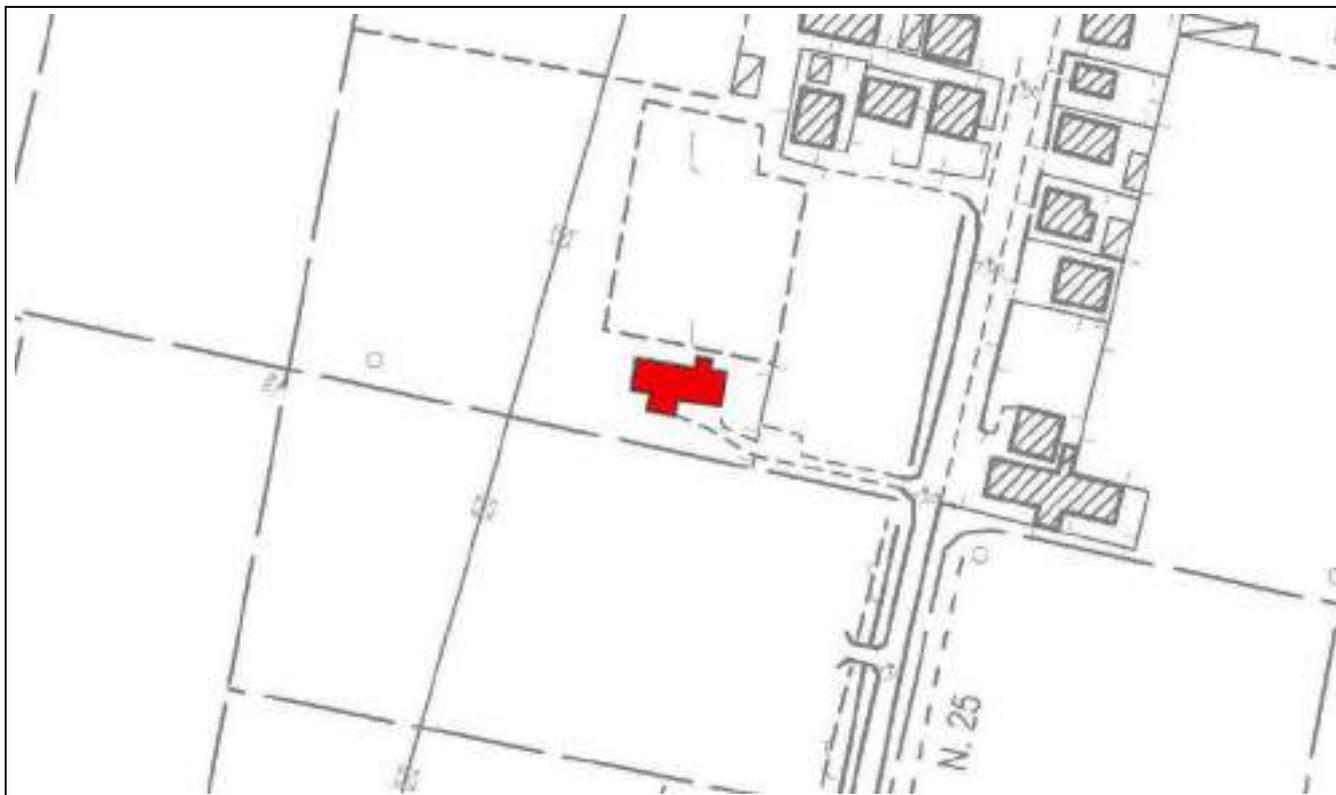
Località: **Pianiga**

Via **Via Marinoni**

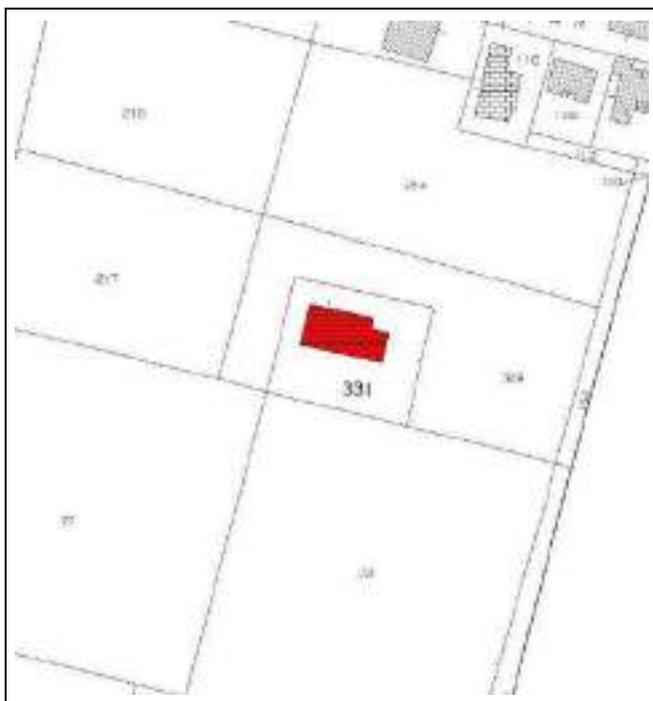
Civico:

Foglio Catastale: **4**

Mappali: **328**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	244
Volume	Mc	1.462
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

039

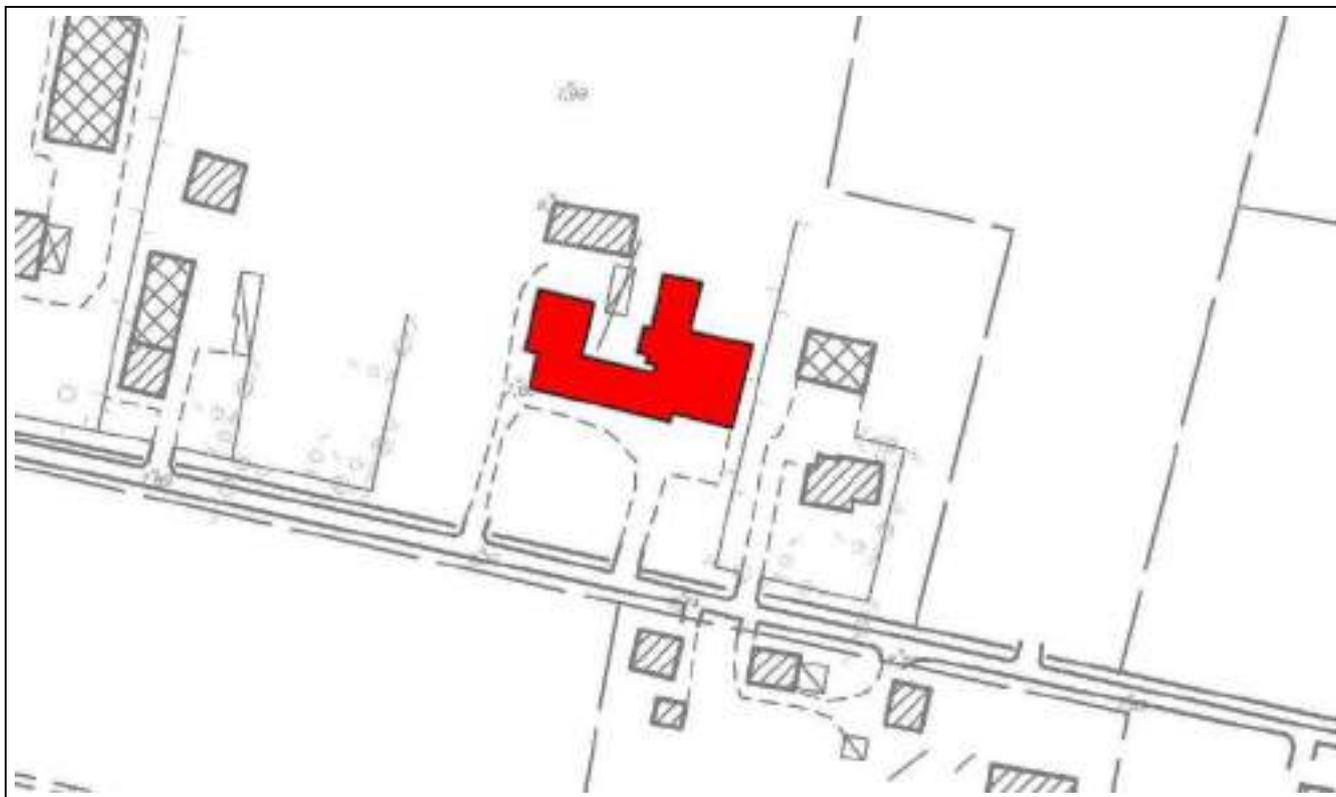
Località: **Pianiga**

Via: **Via Volpino**

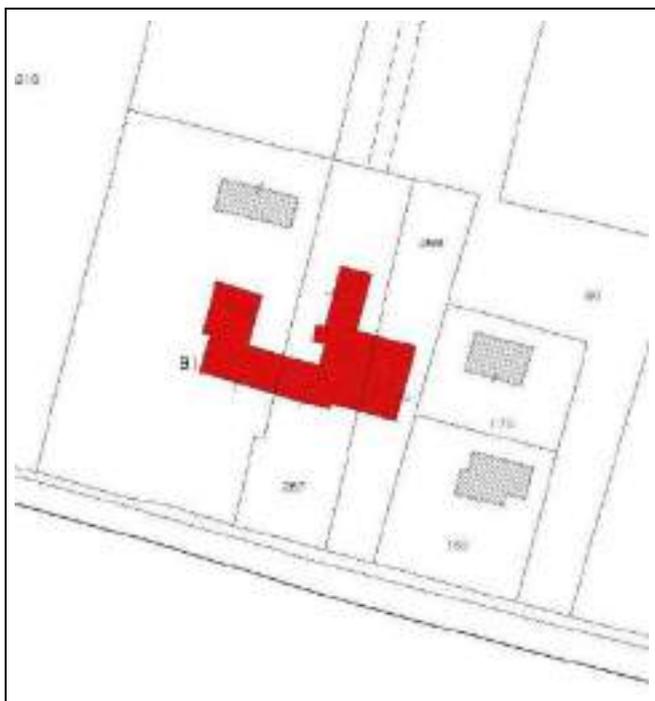
Civico:

Foglio Catastale: 1

Mappali: **91, 99, 102**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	1.299
Volume	mc	7.793
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Più unità immobiliari contigue, di cui soltanto una recuperata.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					x

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

040

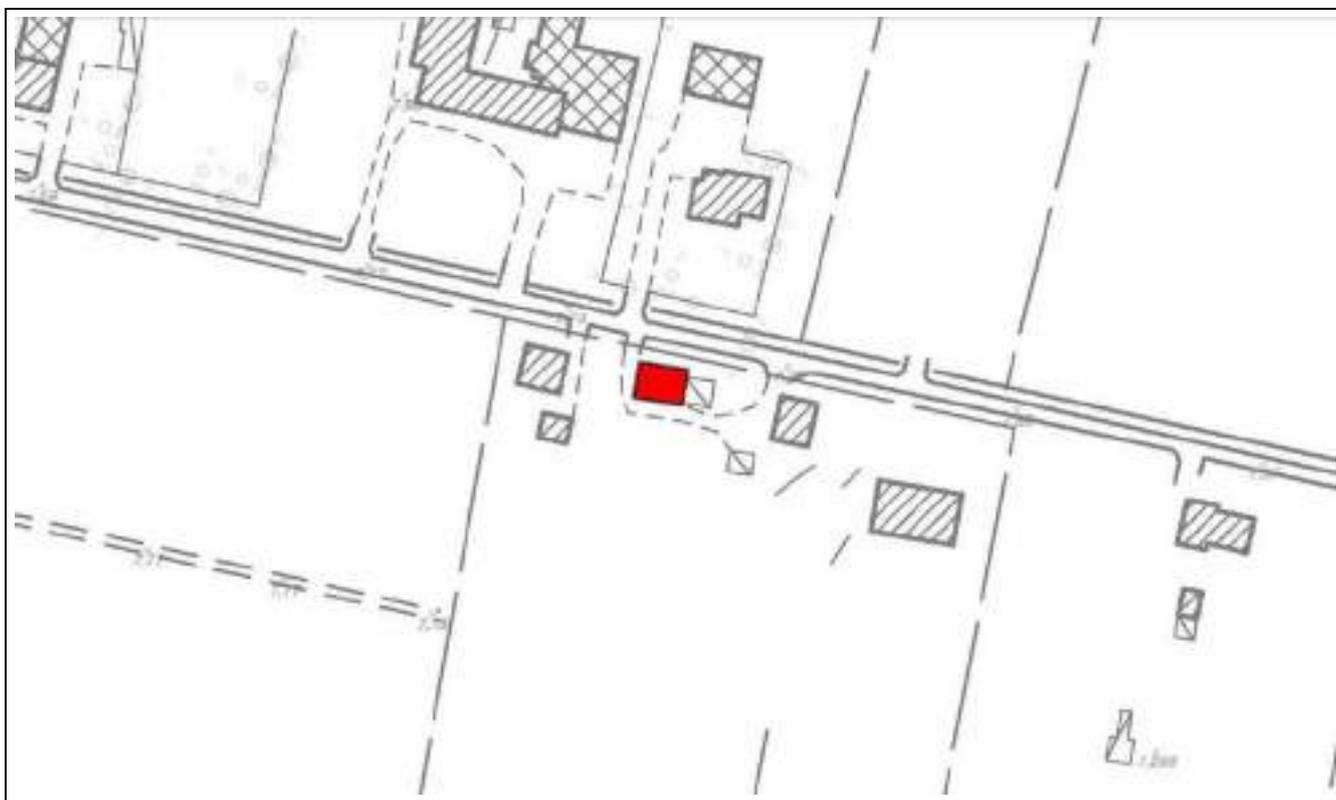
Località: **Pianiga**

Via: **Via Volpino**

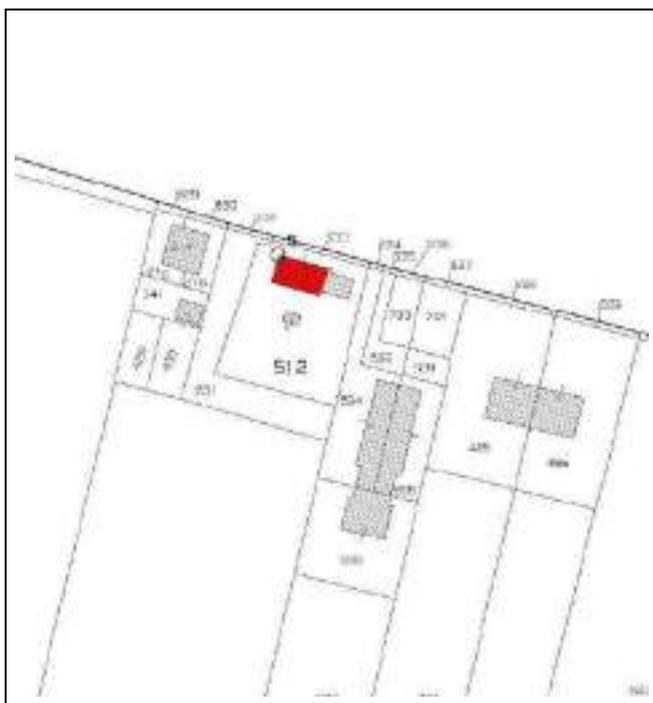
Civico:

Foglio Catastale: **3**

Mappali: **512**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 118
Volume	mc 705
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Rudere senza valore storico-testimoniale posto sul lato della strada.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	Nel caso di demolizione, si consente la ricostruzione in allontanamento dal ciglio stradale fino a 5 mt.
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

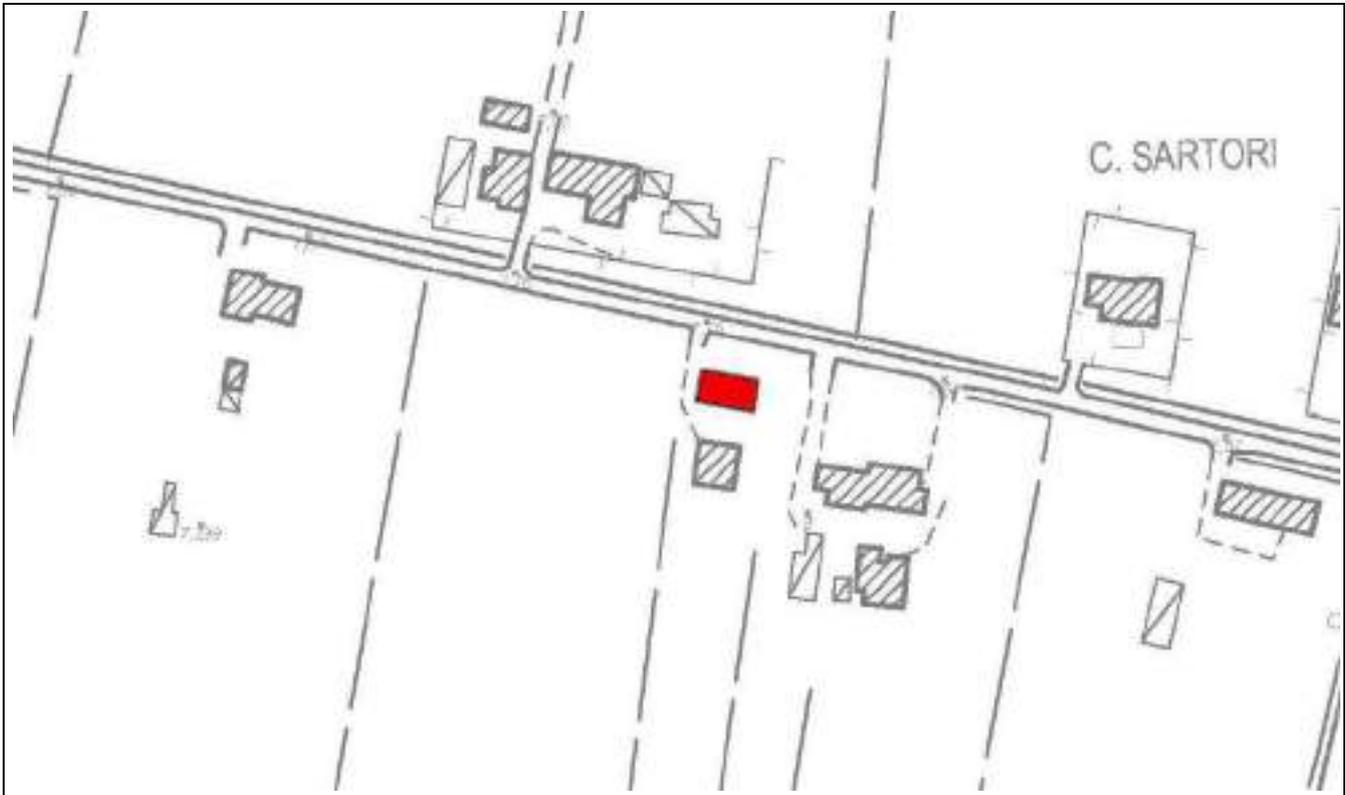
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

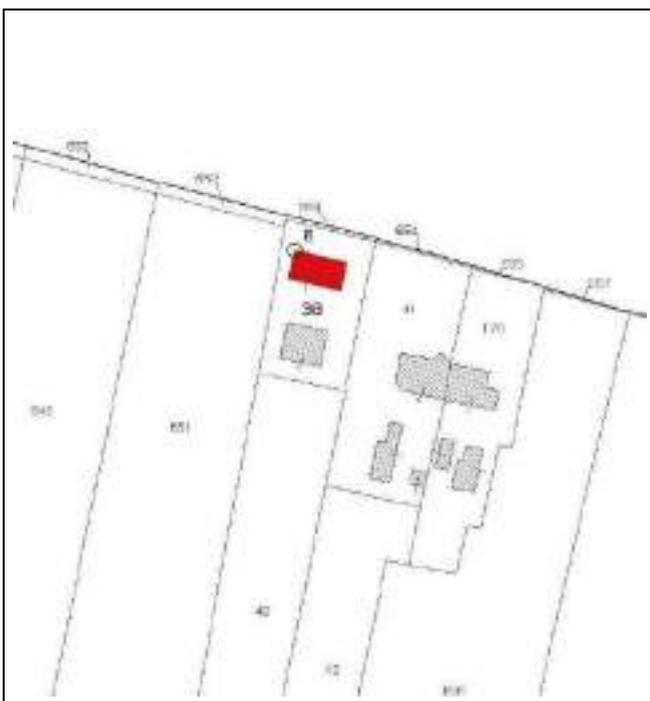
COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda	041	Località: Pianiga	Via: Via Volpino	Civico:
		Foglio Catastale: 3	Mappali: 38, 39	



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	121
Volume	mc	727
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	
INTERVENTO ATTUATO			X
INTERVENTO NON ATTUATO			
Z.T.O. PRG 1998			

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
		X			
NOTE					

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

042 A

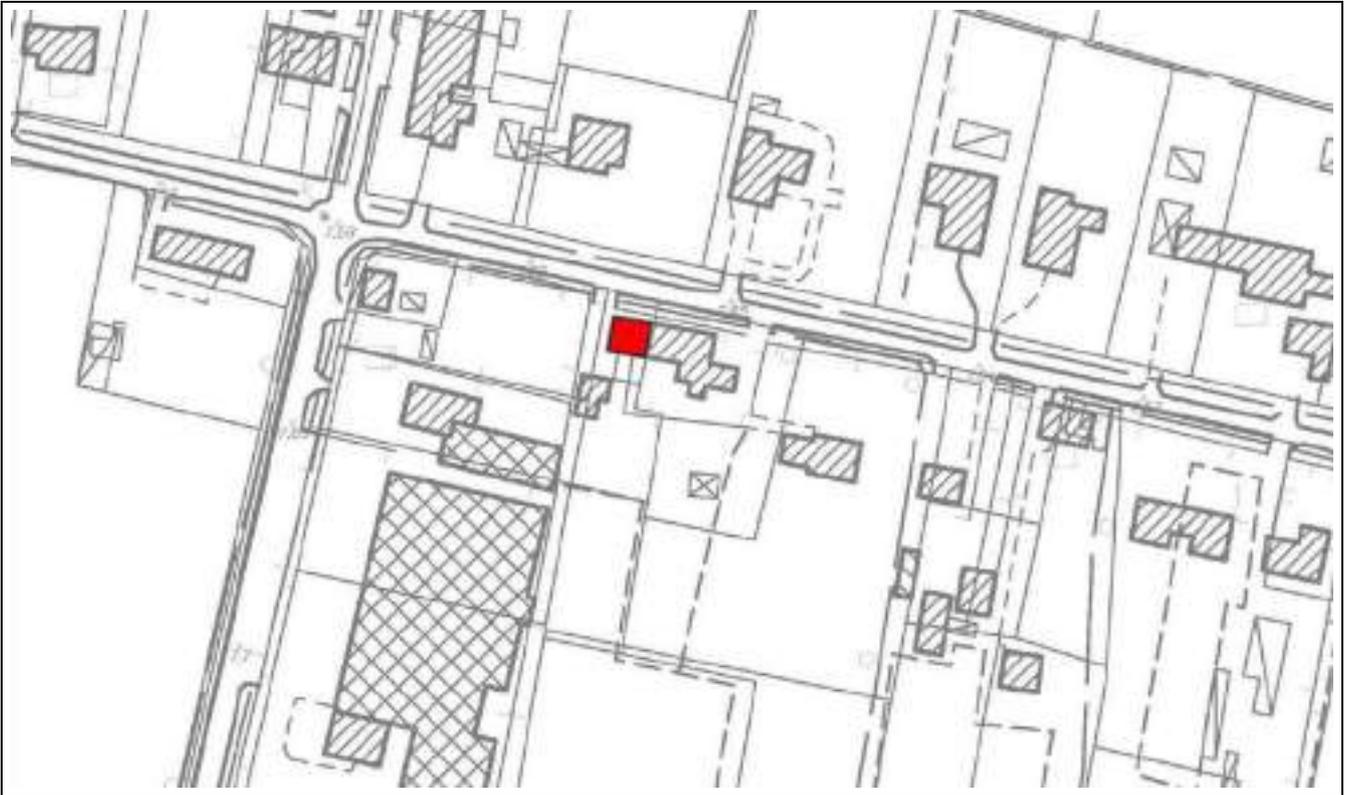
Località: **Pianiga**

Via: **Via Volpino**

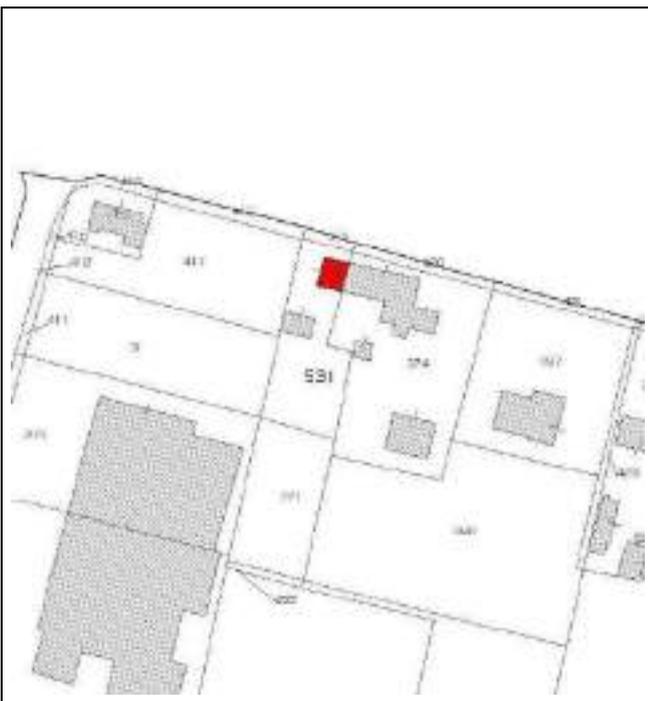
Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **14, 263**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 348
Volume	mc 2.086
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Residenza senza particolare valore storico-testimoniale, in parte restaurata di recente	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

042 B

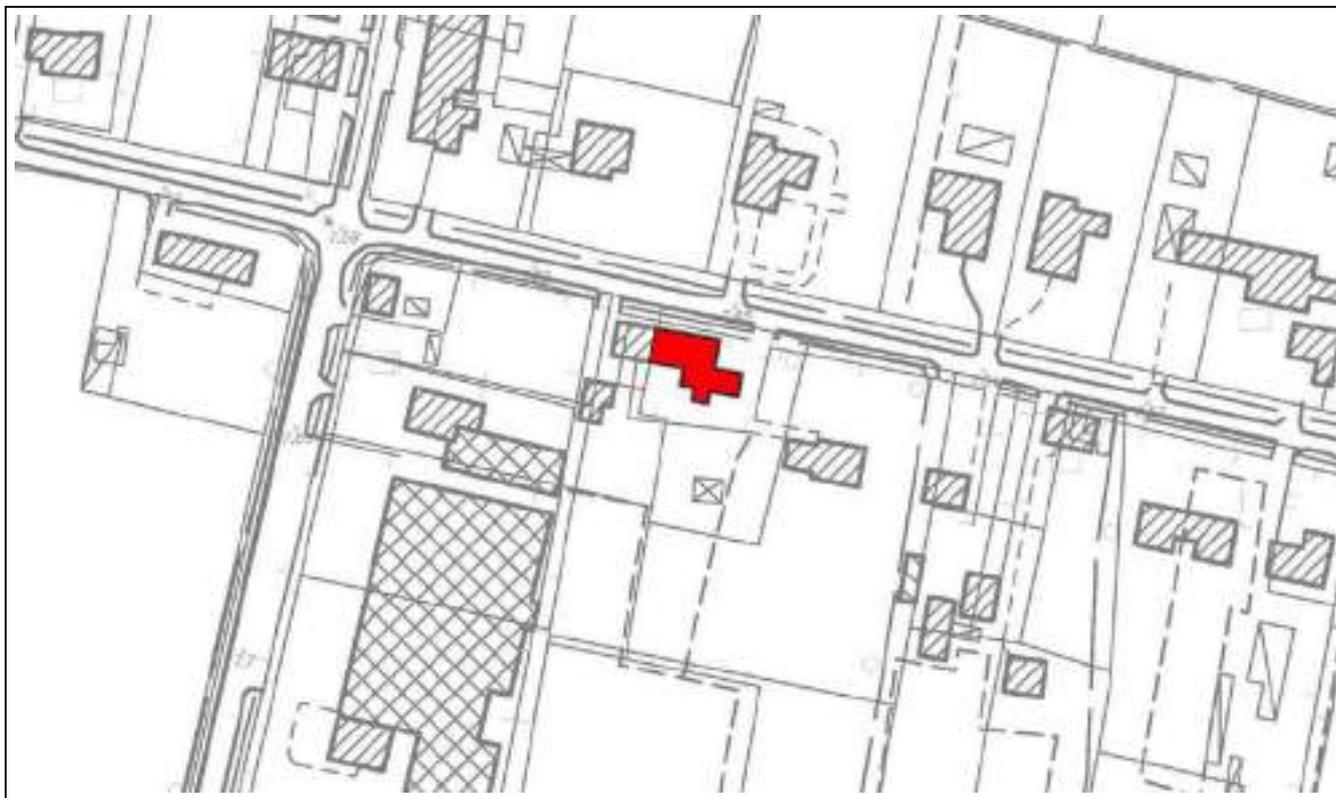
Località: **Pianiga**

Via: **Via Volpino**

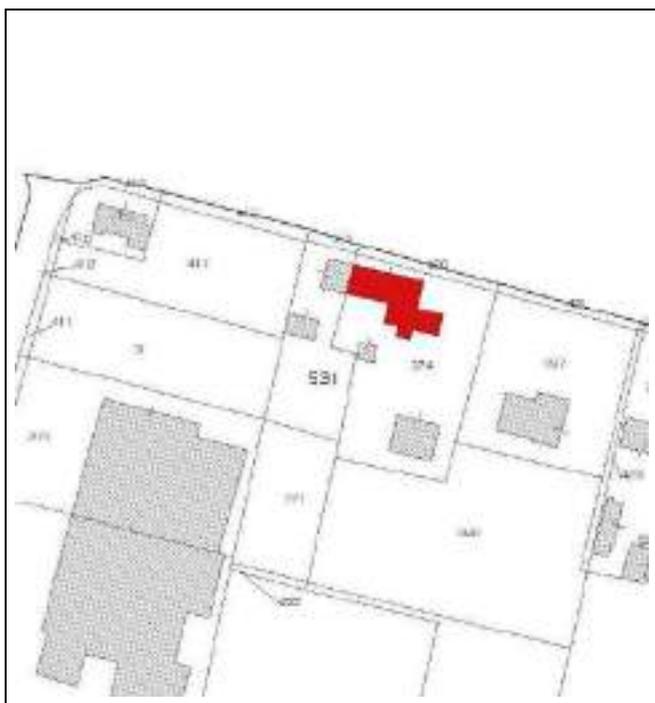
Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **14, 263**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 348
Volume	mc 2.086
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Residenza senza particolare valore storico-testimoniale, in parte restaurata di recente	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

043

Località: **Pianga**

Via: **Via Volpino**

Civico:

Foglio Catastale: **2**

Mappali: **181, 234**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	107
Volume	mc	321
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Solo una piccola parte (edificio 43) è vincolata dal PRG vigente, ma tutto il resto del complesso (edificio 43bis) appare di medesimo valore storico-testimoniale, specialmente l'annesso (edificio 43ter) che è in cattive condizioni	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

044

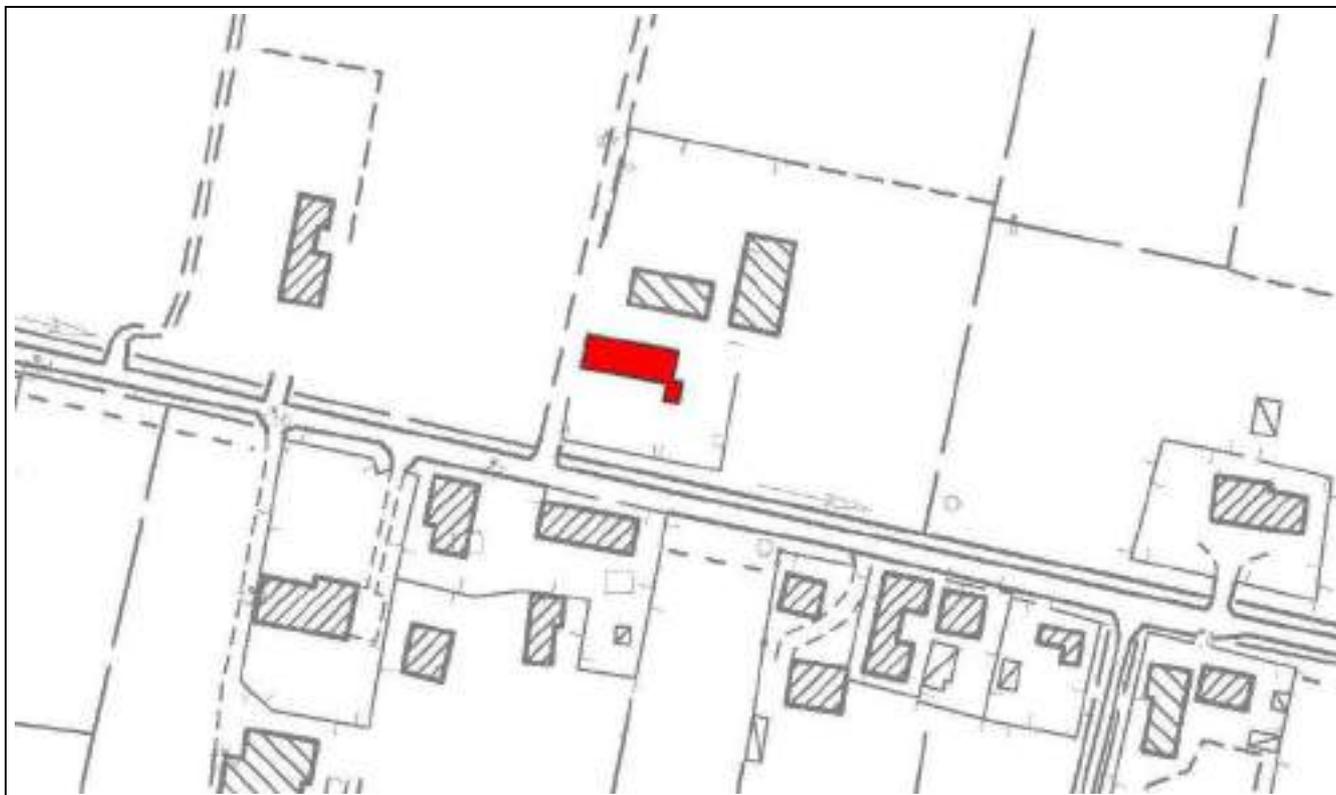
Località: **Pianiga**

Via: **Via Volpino**

Civico:

Foglio Catastale: **2**

Mappali: **69**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	226
Volume	mc	678
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

045

Località: **Pianiga**

Via: **Via Volpino**

Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **28, 120**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 238
Volume	mc 1.428
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio sul lato della strada	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

047

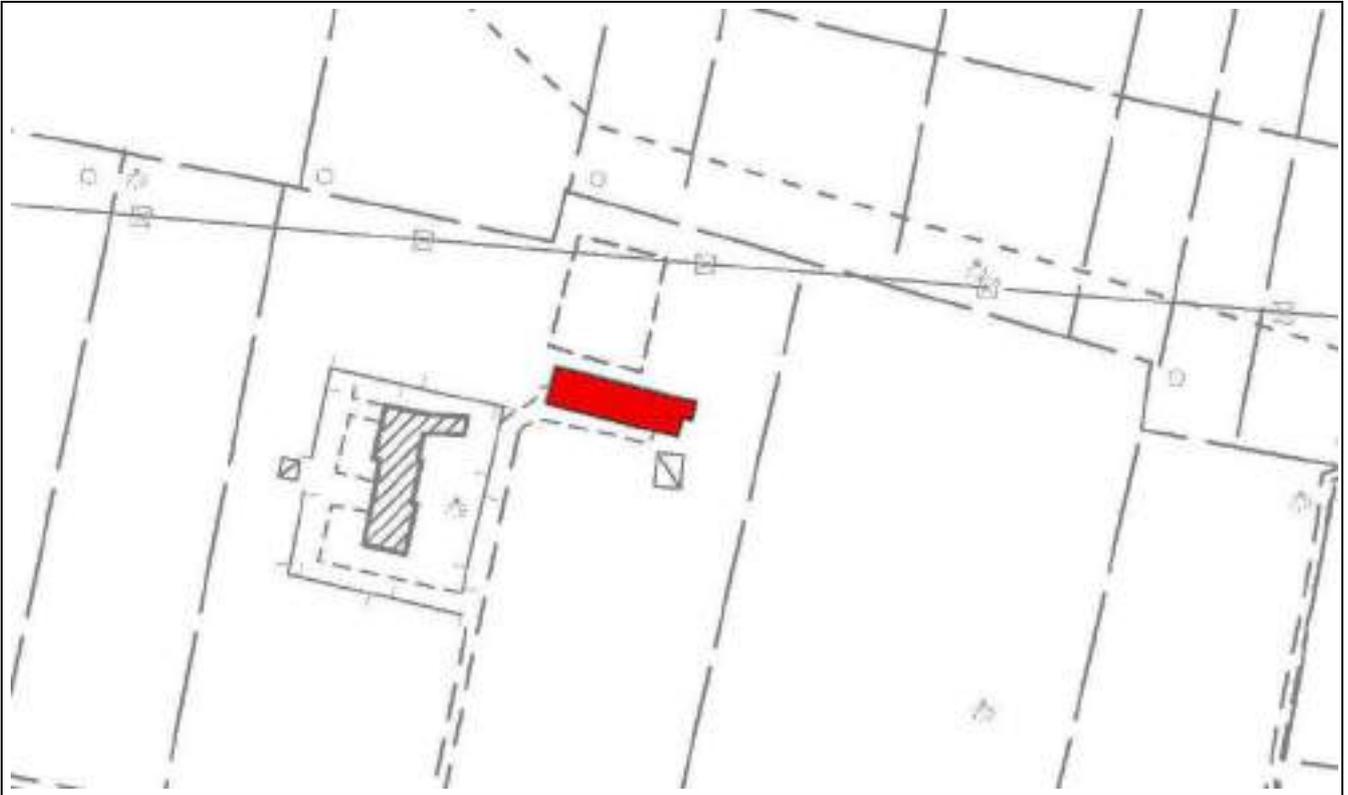
Località: **Pianiga**

Via: **Via Volpino**

Civico:

Foglio Catastale: **2**

Mappali: **70, 159**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 357
Volume	mc 2.143
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Si può declassare	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

048

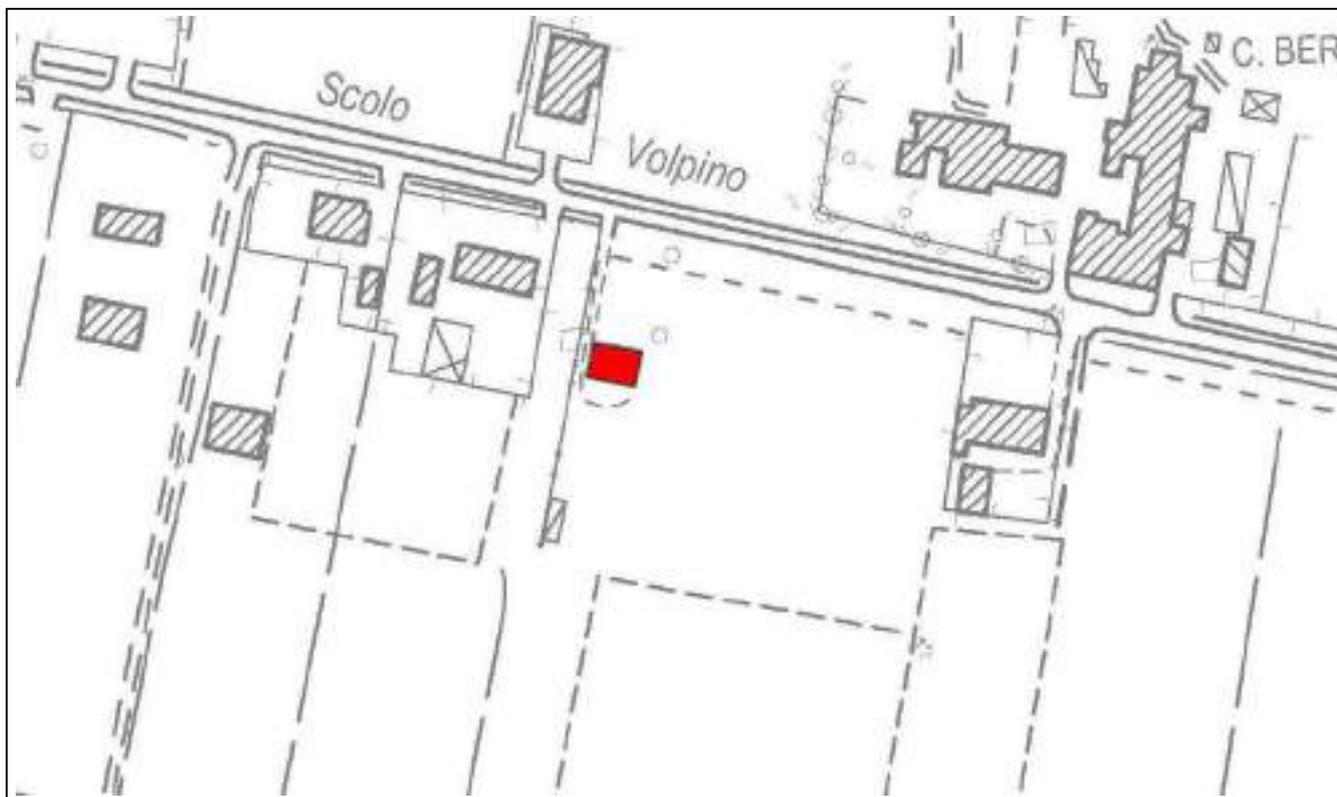
Località: **Pianiga**

Via: **Via Volpino**

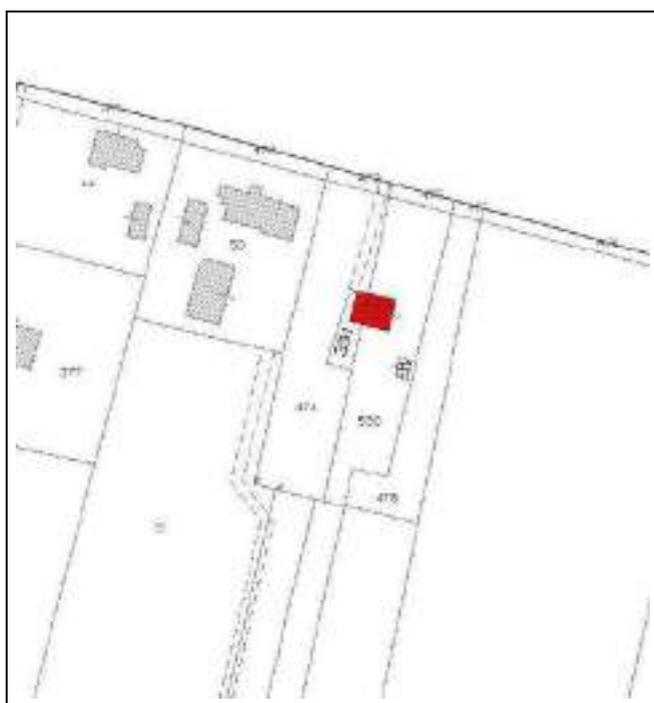
Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **331, 332**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 114
Volume	mc 683
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Si può declassare	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

049a

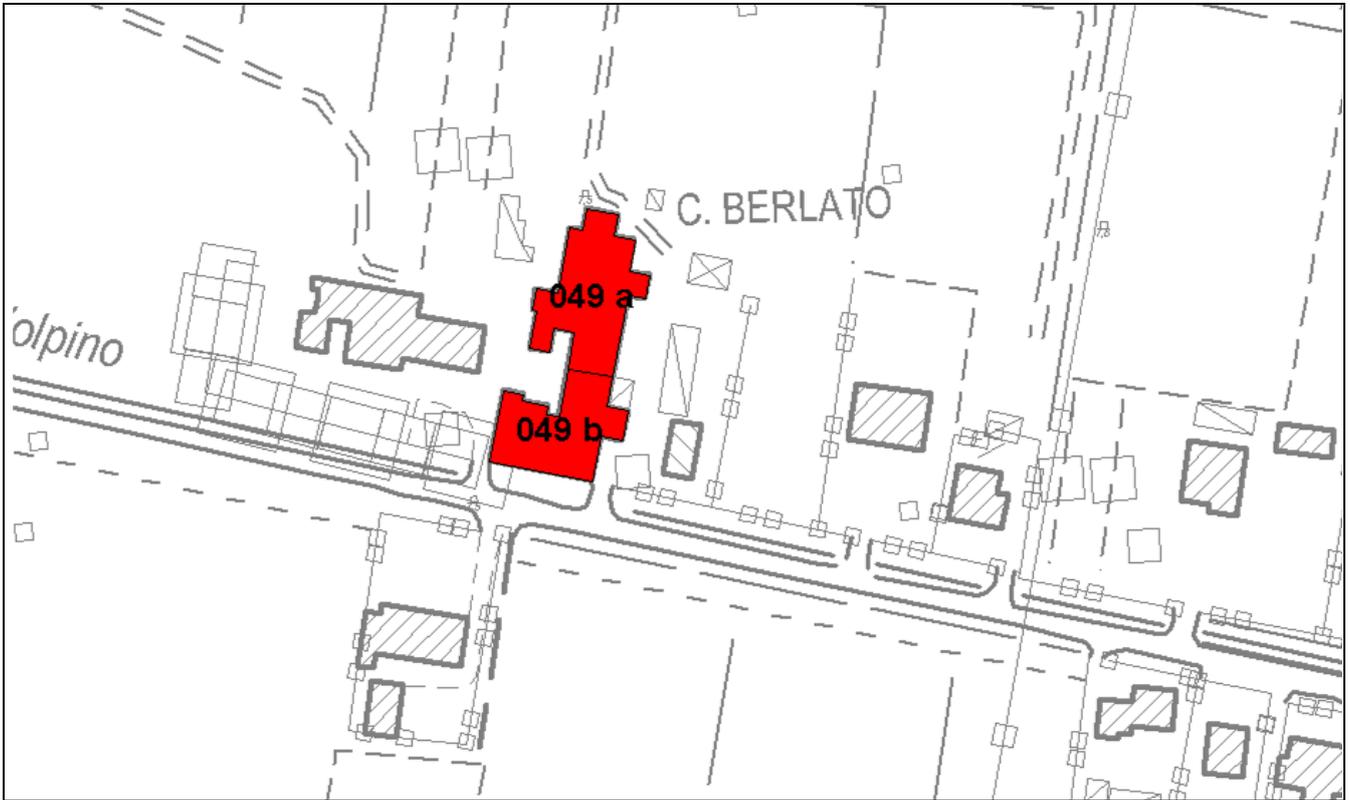
Località: **Rivale**

Via: **Via Volpino**

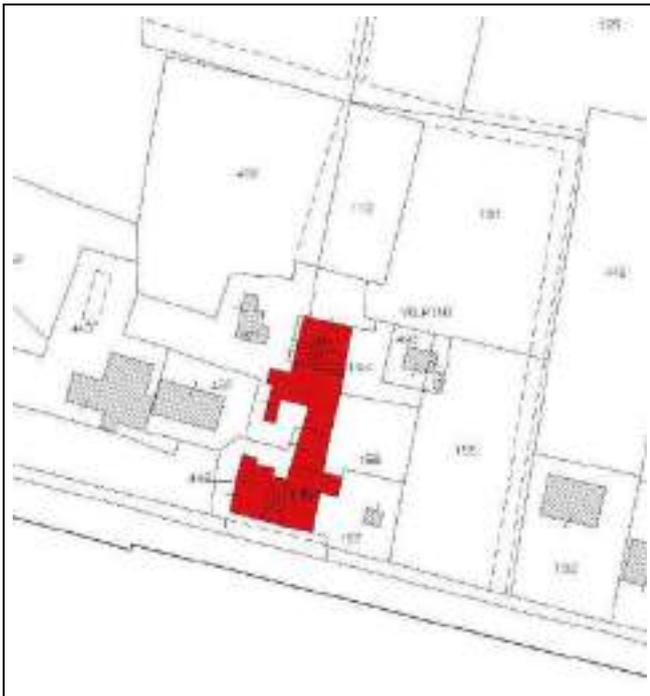
Civico:

Foglio Catastale: 2

Mappali: **86, 121, 122, 124,154, 156, 161, 436**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	132
Volume	mc	792
Area di pertinenza	mq	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
Note Complesso costituito da più unità contigue tra loro. La parte anteriore è restaurata ed è adibita a residenza. La parte posteriore necessita di restauro.	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

049b

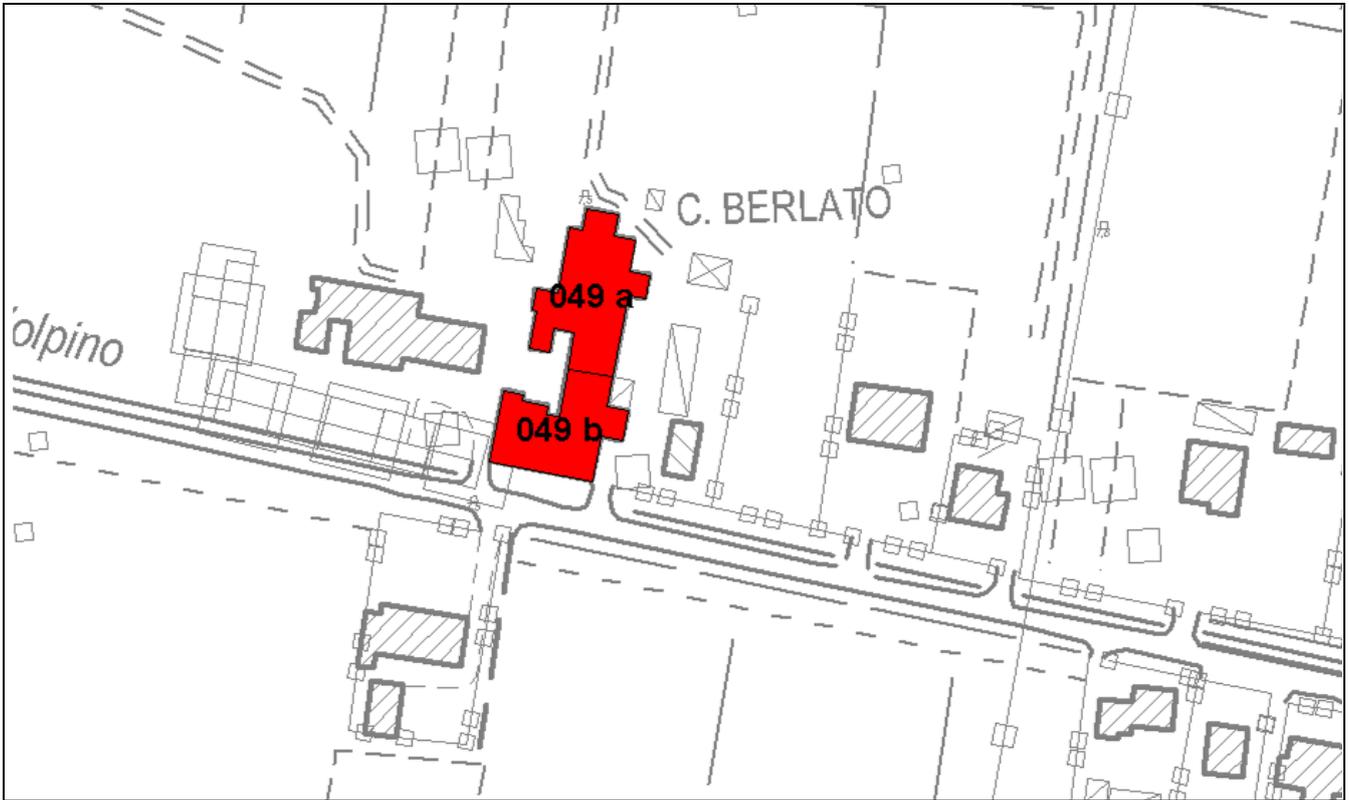
Località: **Rivale**

Via: **Via Volpino**

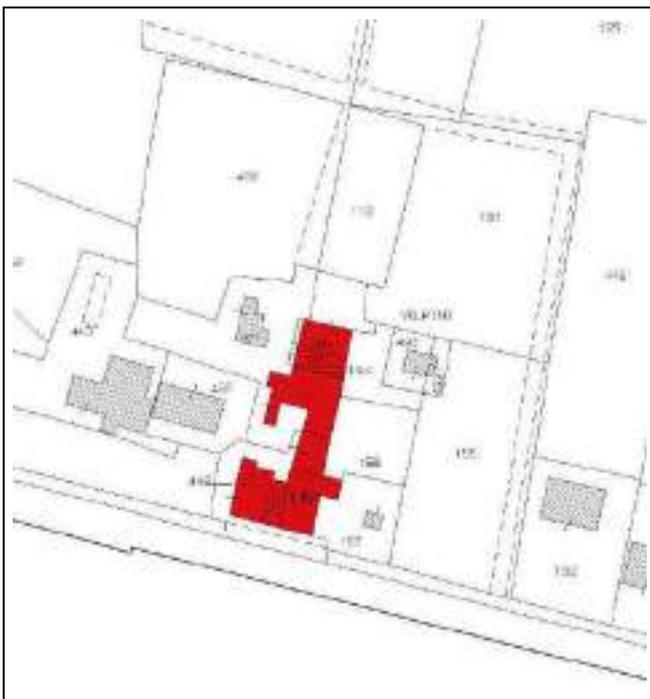
Civico:

Foglio Catastale: 2

Mappali: **86, 121, 122, 124,154, 156, 161, 436**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	132
Volume	mc	792
Area di pertinenza	mq	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
Note Complesso costituito da più unità contigue tra loro. La parte anteriore è restaurata ed è adibita a residenza. La parte posteriore necessita di restauro.	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

050

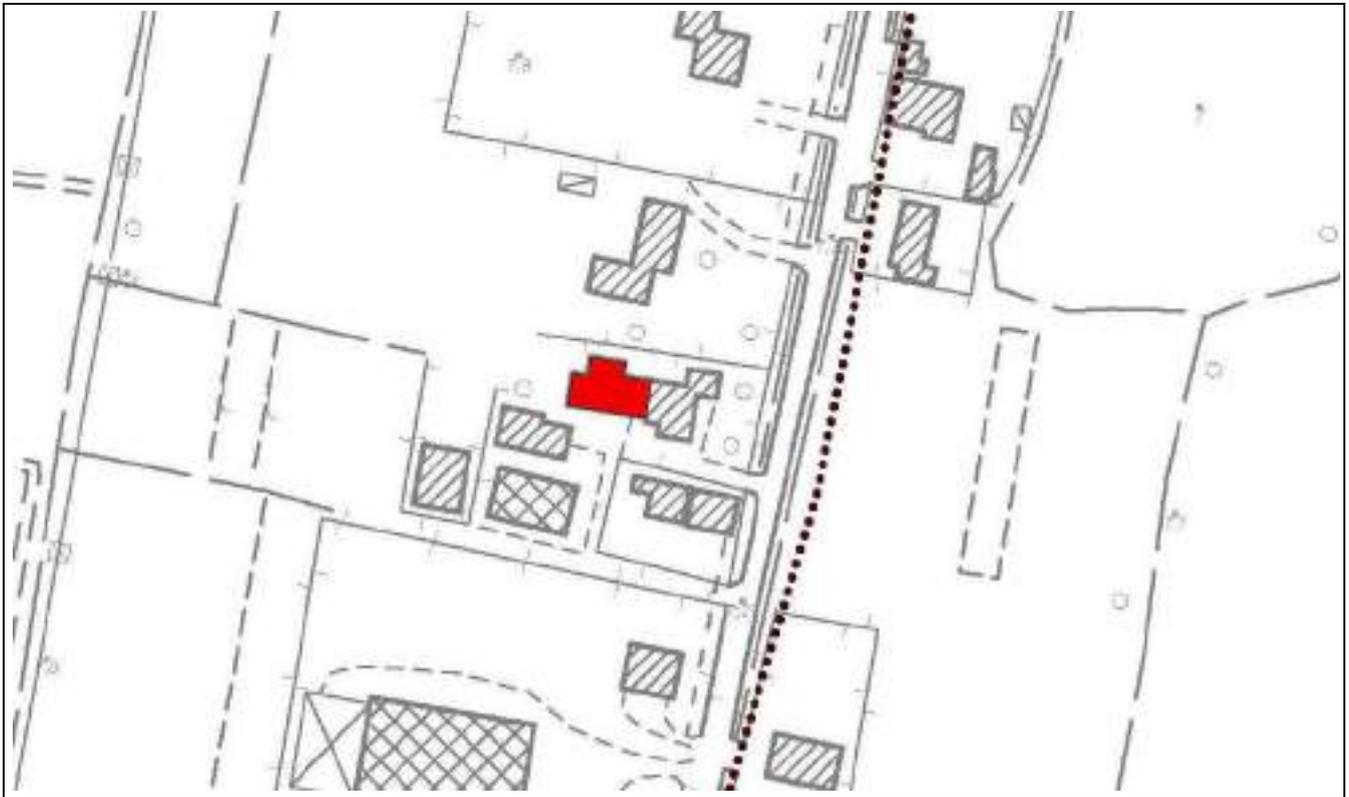
Località: **Pianiga**

Via: **Via Accoppè Fratte**

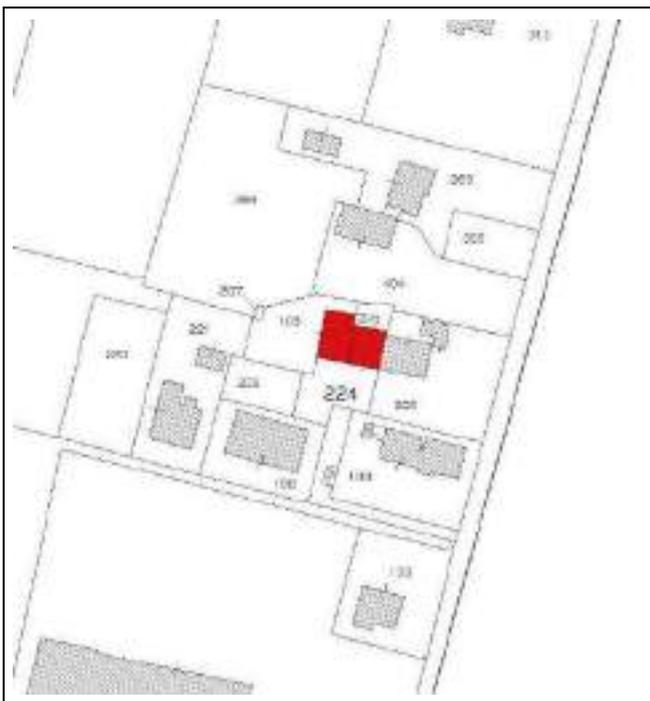
Civico:

Foglio Catastale: **2**

Mappali: **105, 206, 224**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 239
Volume	mc 1.434
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

051

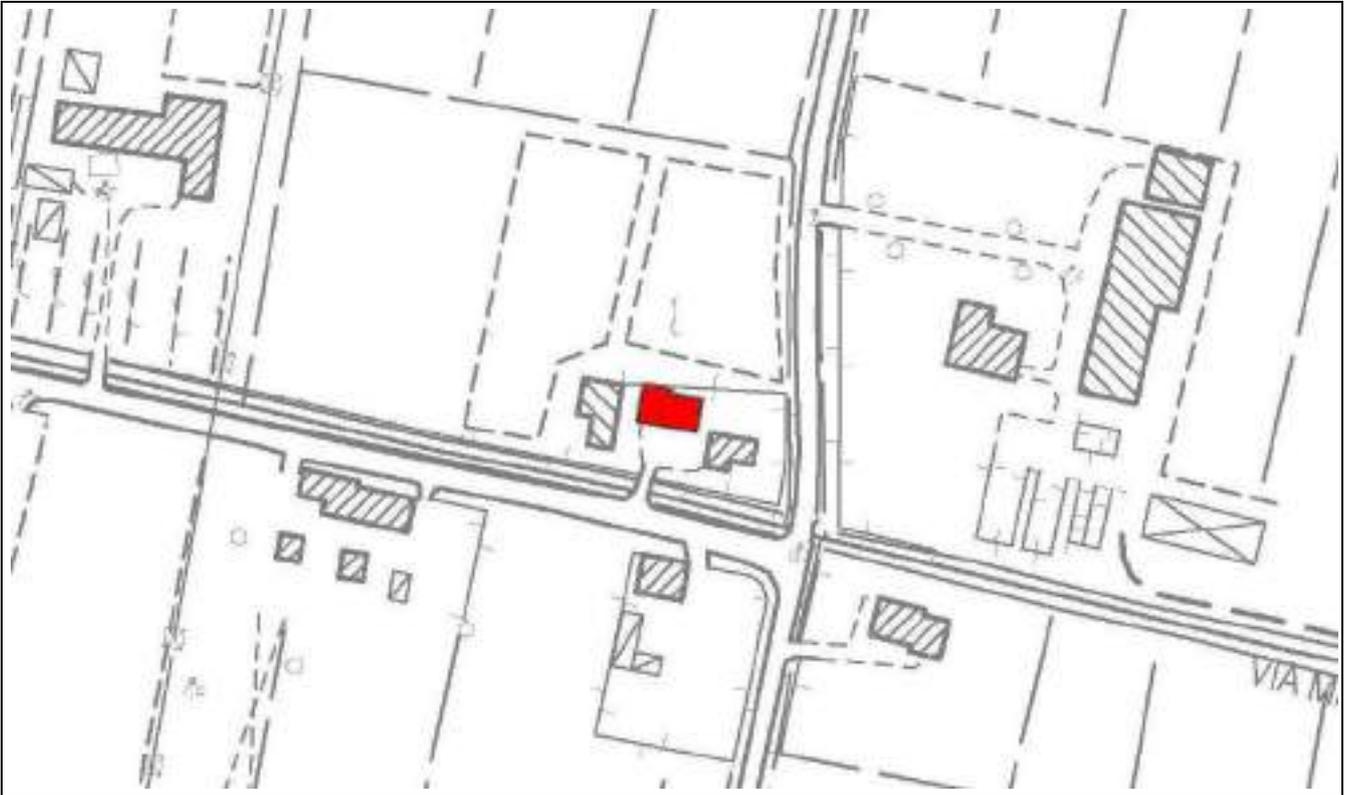
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

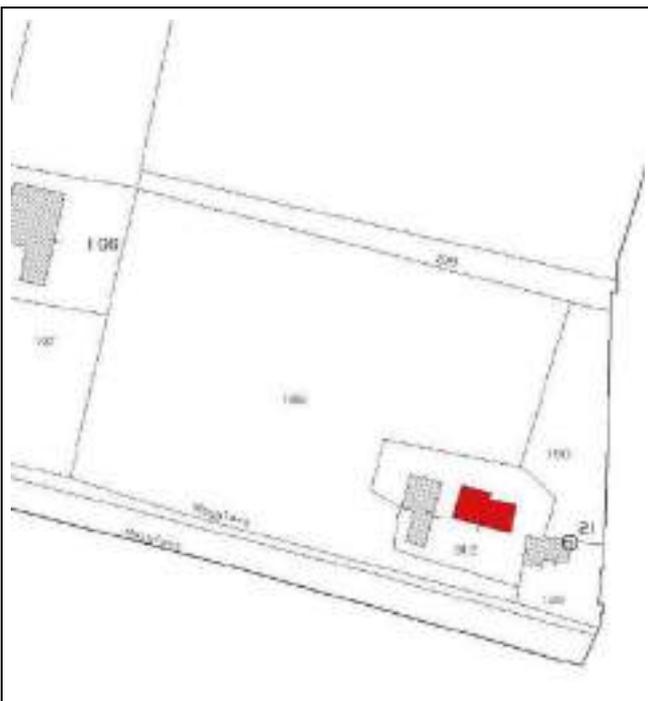
Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **116**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 143
Volume	mc 858
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Annesso rustico	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

052

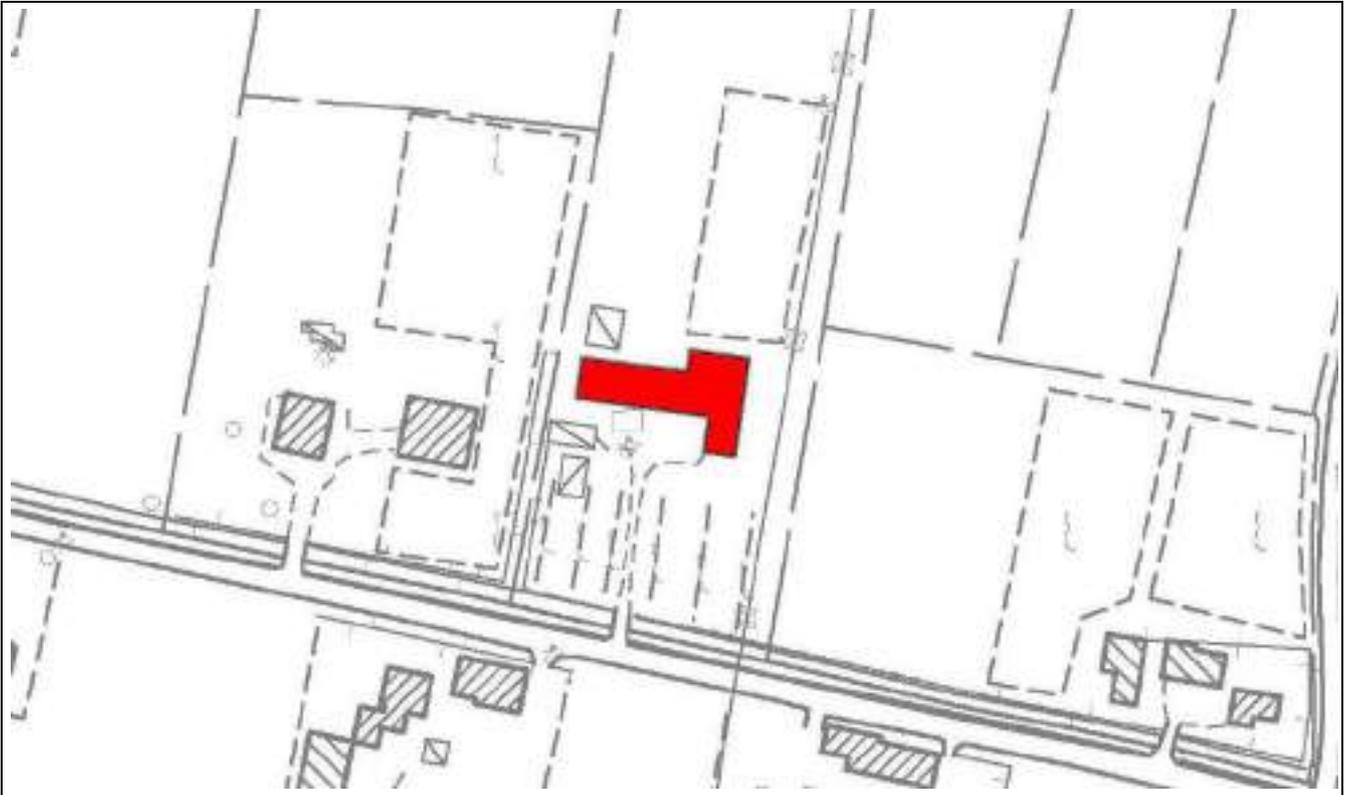
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **106, 107, 219, 223, 224**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 621
Volume	mc 3.726
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio restaurato, con superfetazione in lamiera da demolire. Si può declassare	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

053

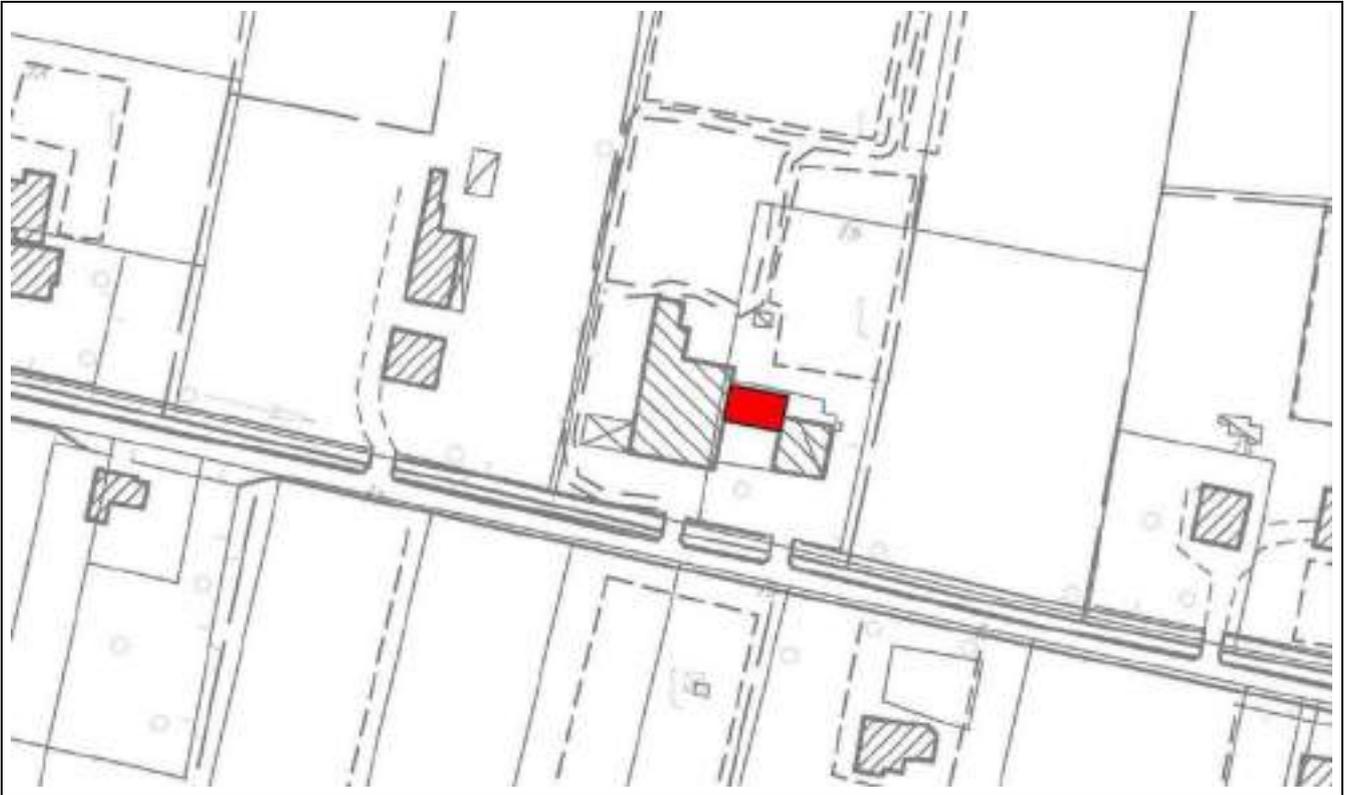
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

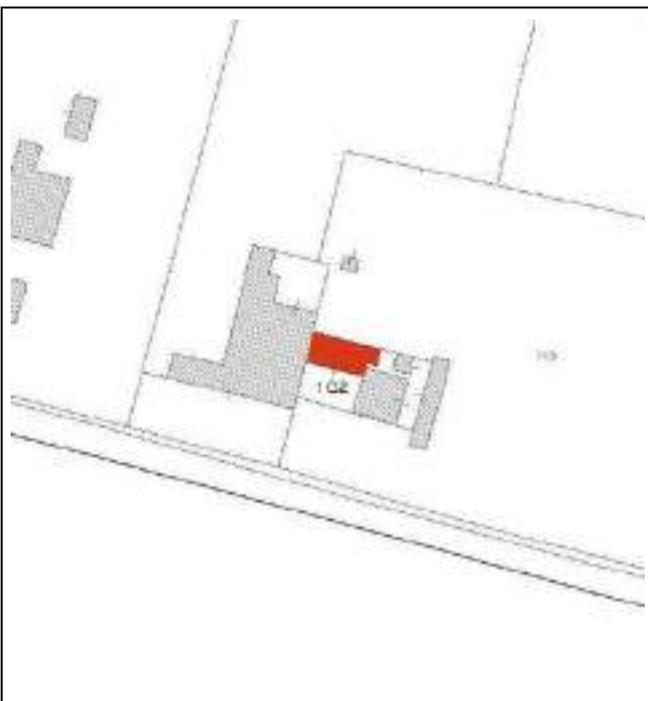
Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **101, 102**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 132
Volume	mc 792
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio residenziale storico ma di valore non rilevante;	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

054

Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **96**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	324
Volume	mc	1.949
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio residenziale abbandonato con annesso rustico. Residenza nuova antistante	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

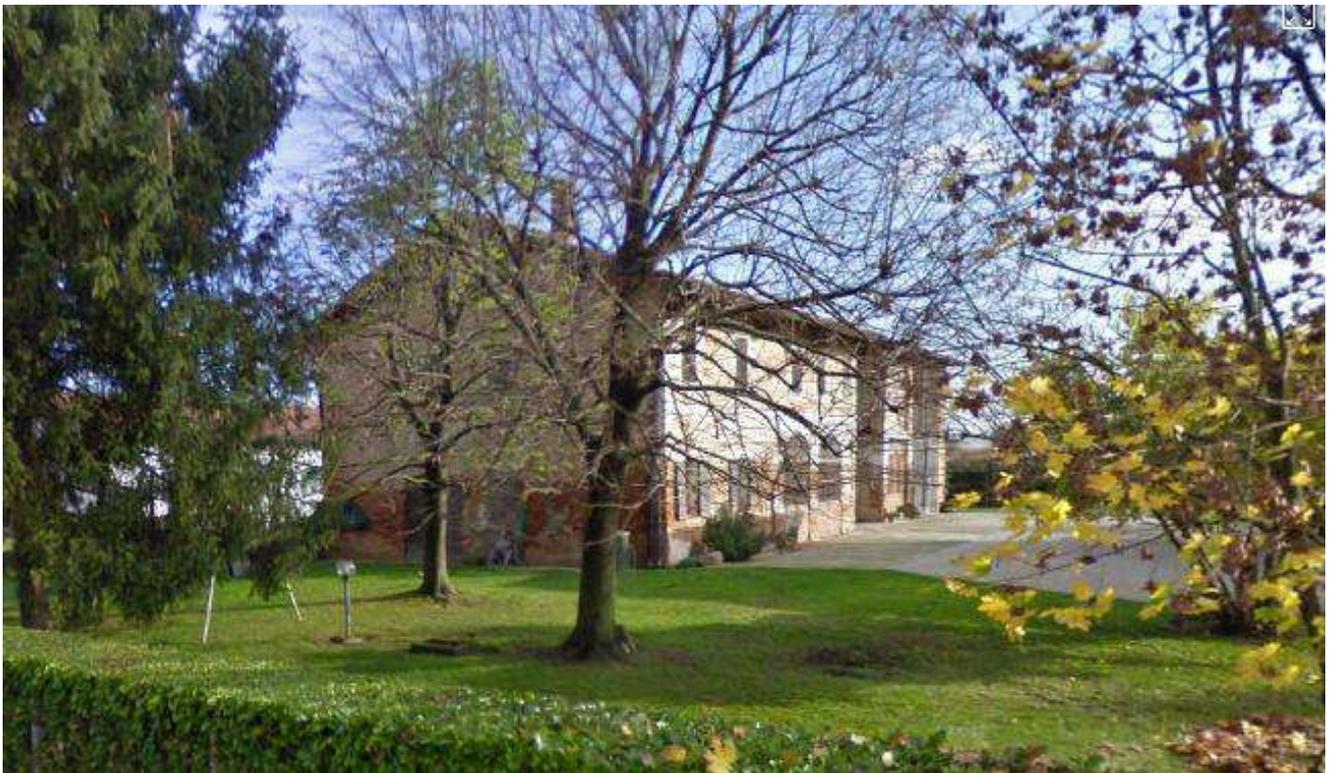
GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

055

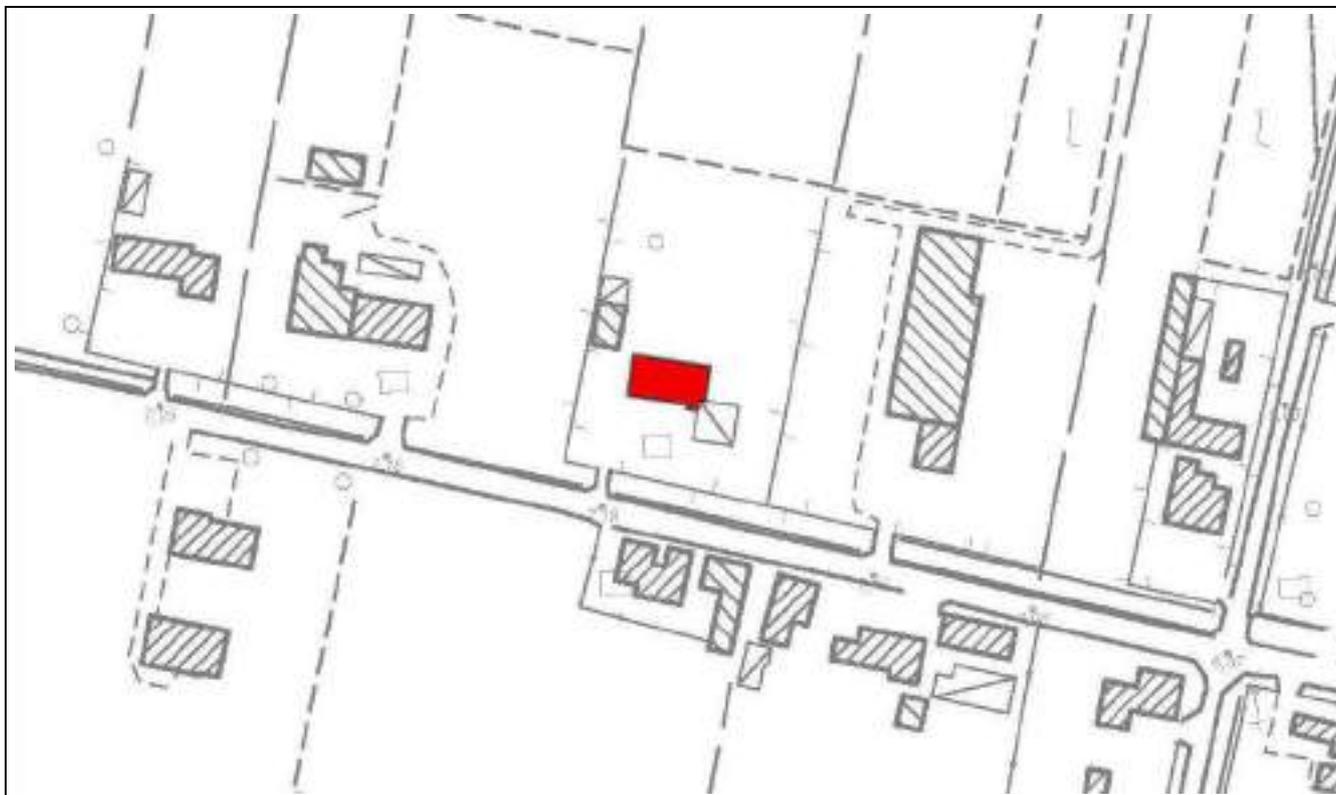
Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

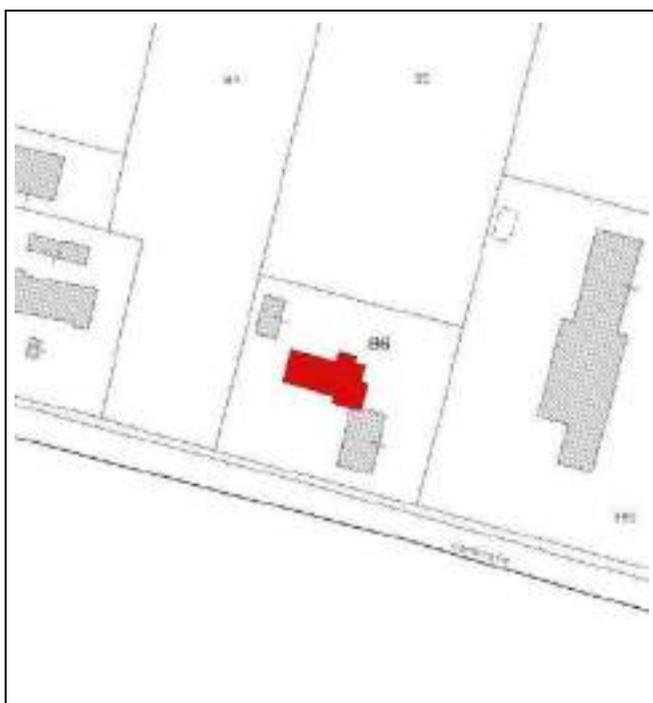
Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **86**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	213
Volume	mc	1.276
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio residenziale storico; edificio moderno contiguo	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

056

Località: **Pianiga**

Via: **Via Cavin Maggiore**

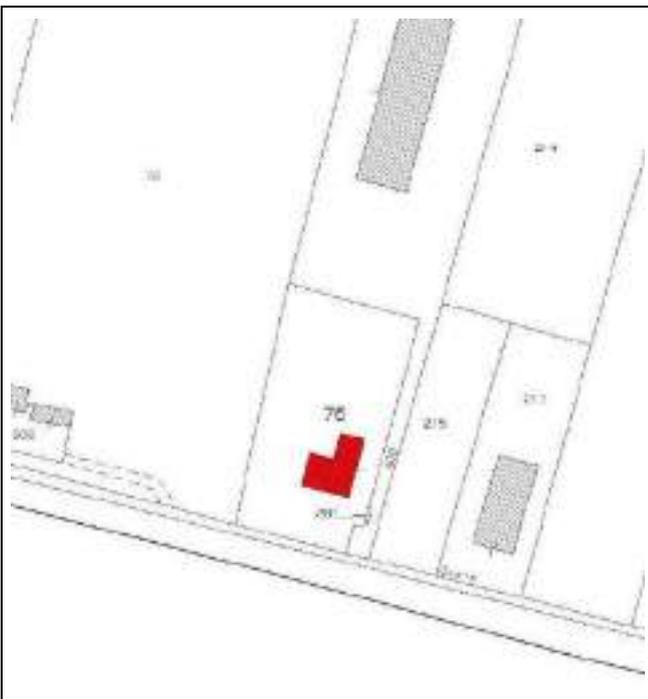
Civico:

Foglio Catastale: **6**

Mappali: **76**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	171
Volume	mc	1.028
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio forse ricostruito	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

057

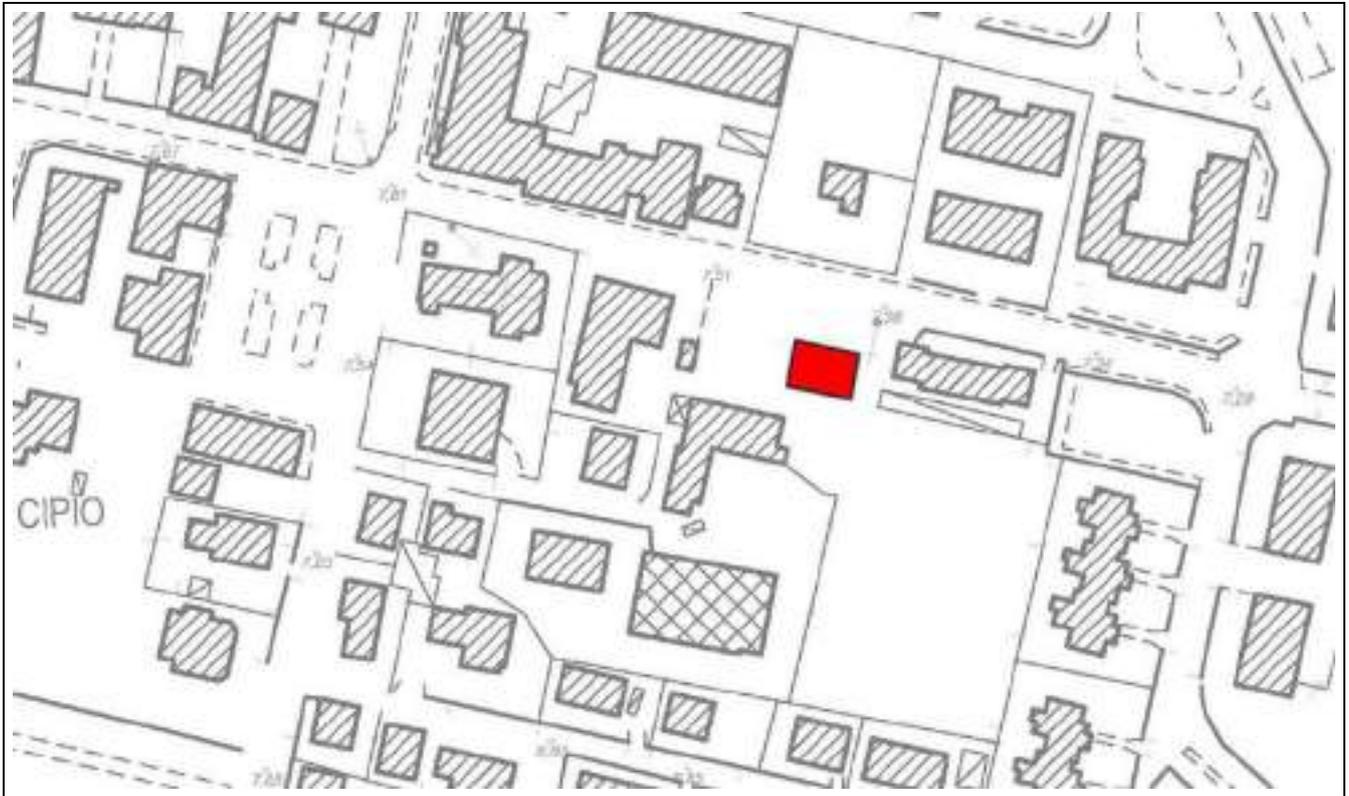
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

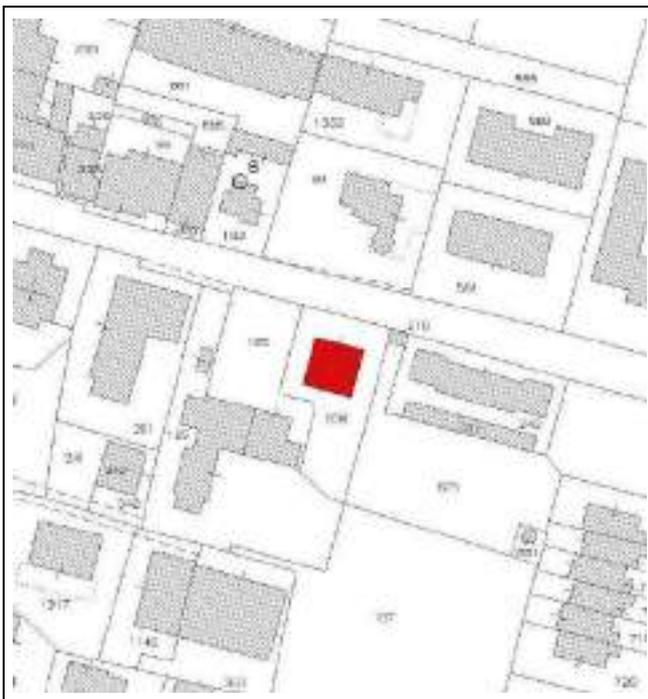
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 125, 126, 216, 454



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 297
Volume	mc 2.673
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio residenziale ricostruito a seguito di demolizione vecchio edificio	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	X

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

058

Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 130, 217



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	504
Volume	mc	3.402
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio in parte disabitato	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

059

Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

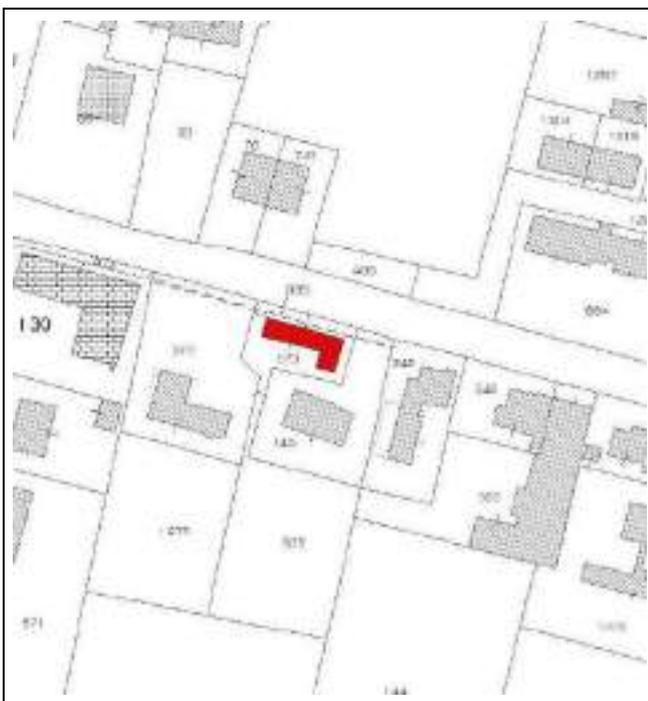
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: **873, 877**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	344
Volume	mc	2.067
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

060

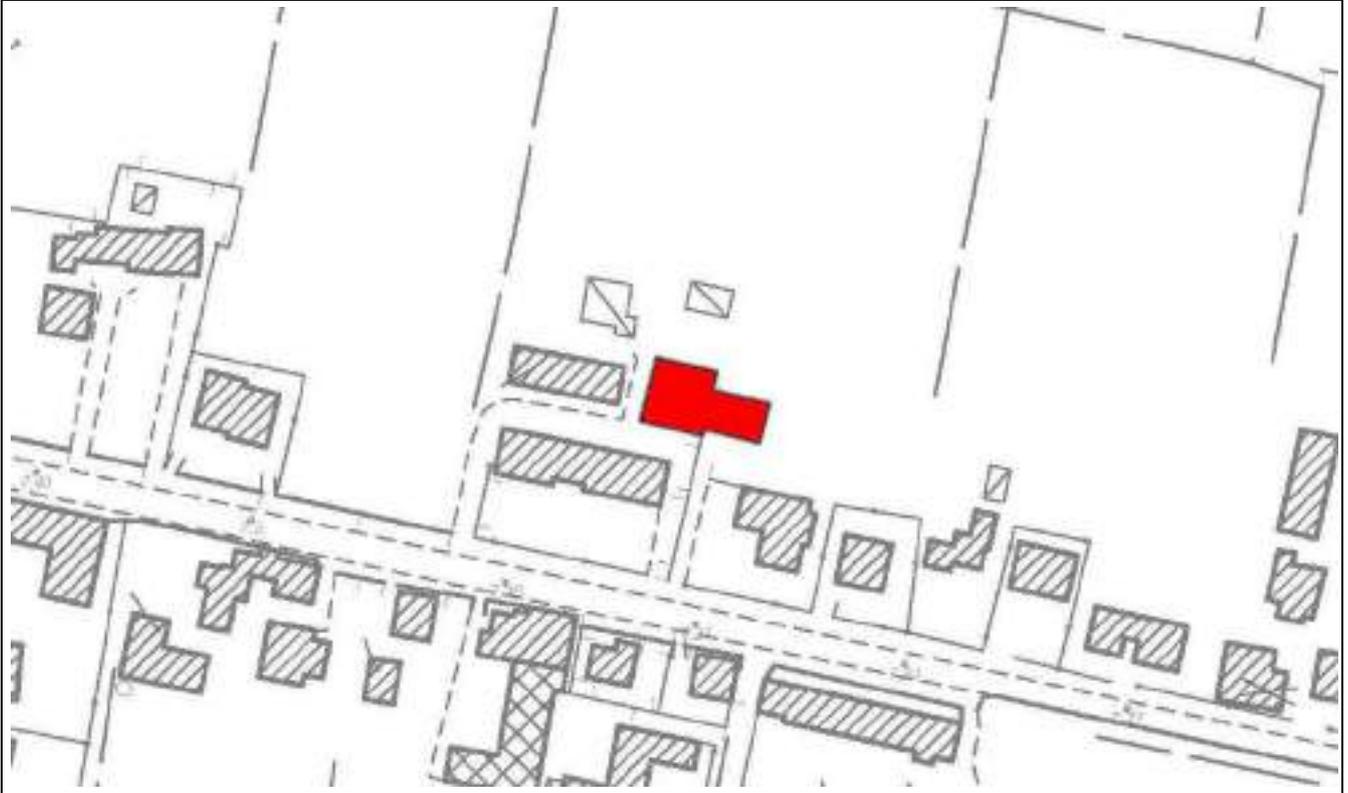
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

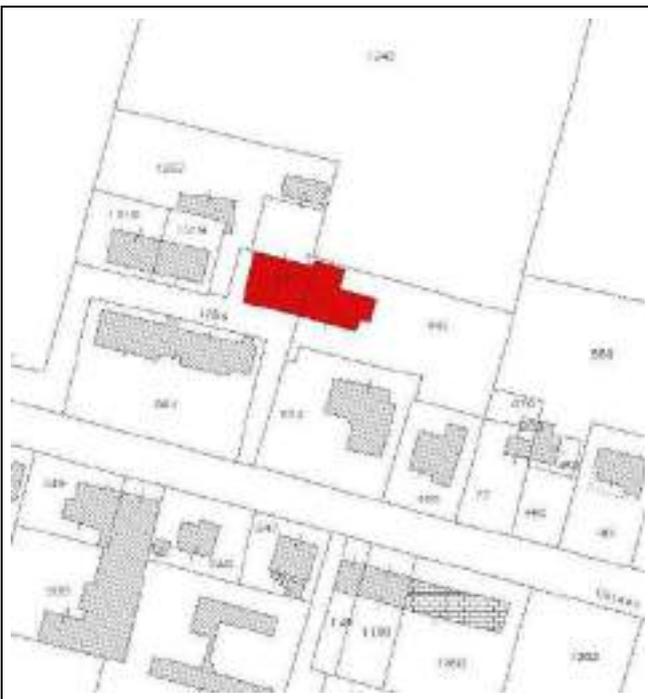
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 73, 443



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	439
Volume	mc	2.637
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio restaurato	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

061

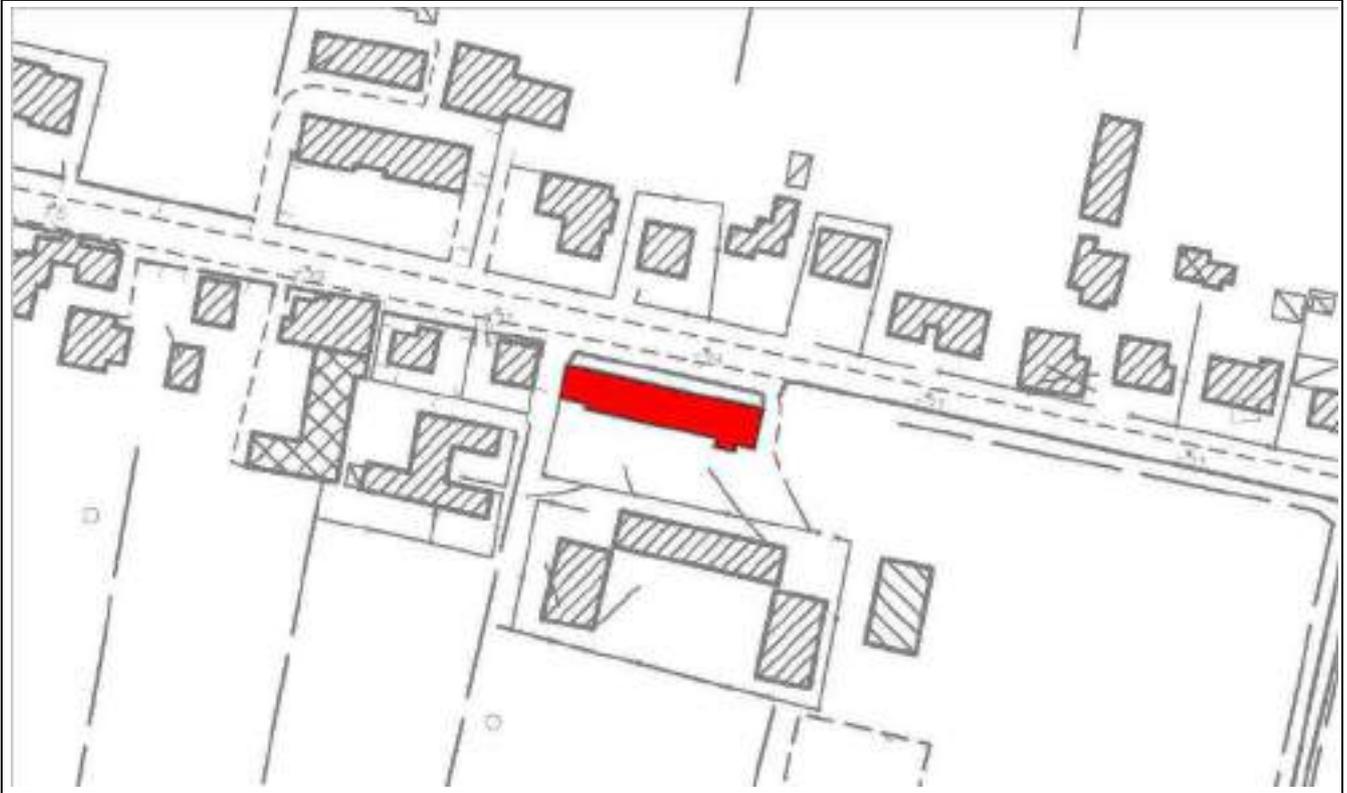
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

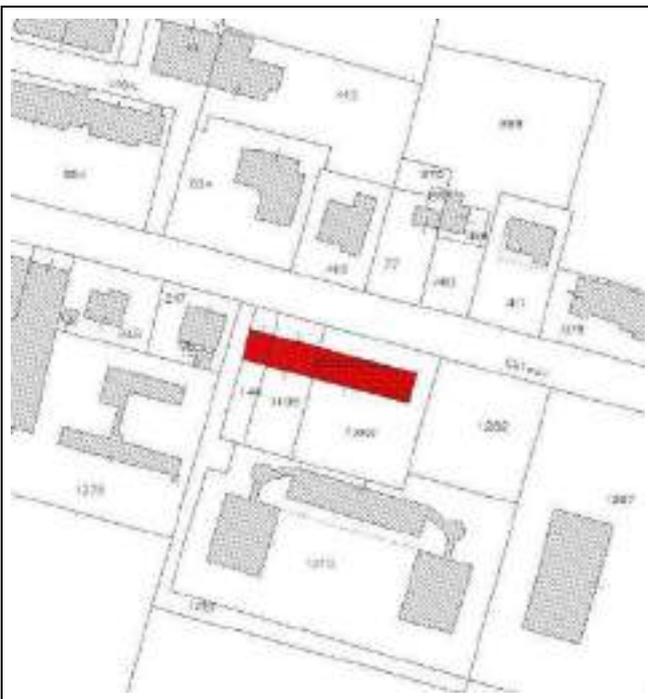
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 147, 148, 149



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	532
Volume	mc	3.192
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio in fase di ristrutturazione	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

062

Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 82



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	132
Volume	mc	792
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio per metà restaurato	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

063

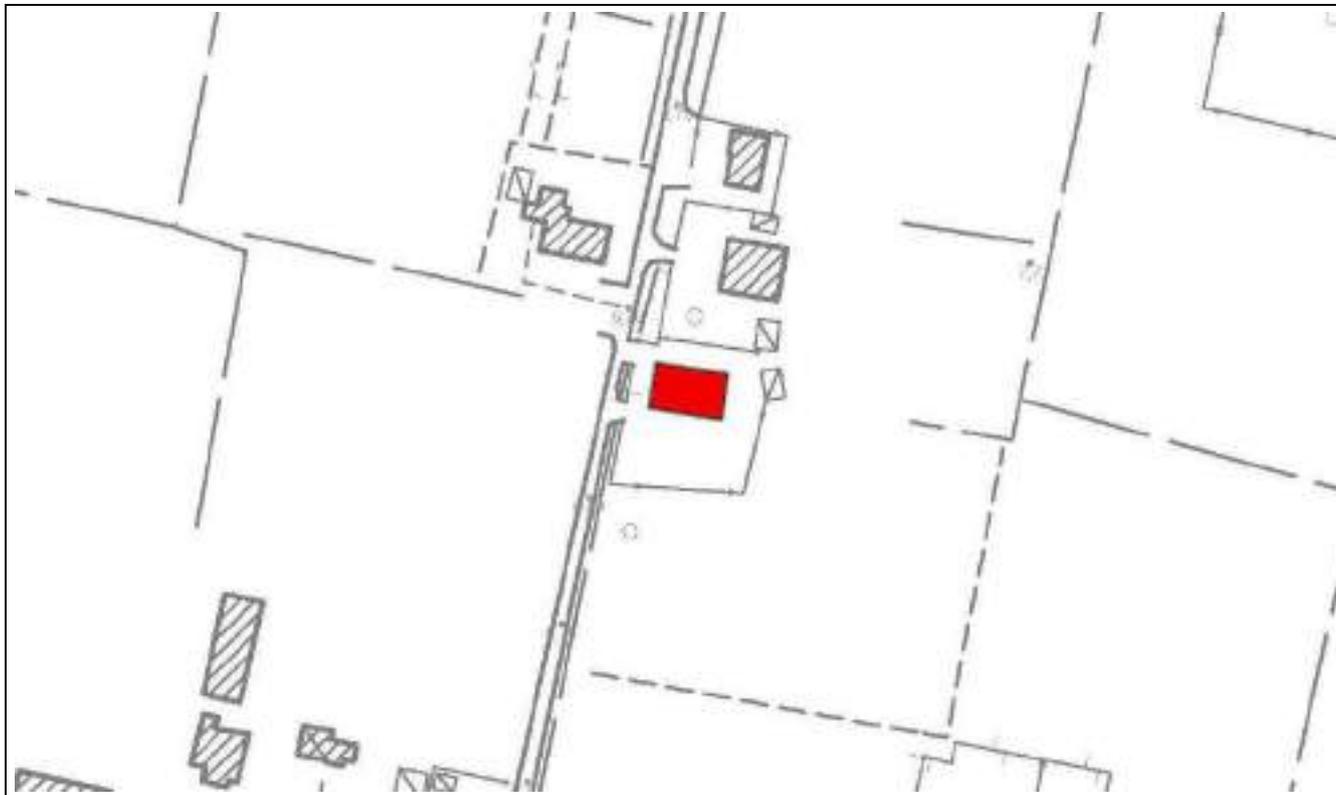
Località: **Pianiga**

Via: **Via San Giovanni Bosco**

Civico:

Foglio Catastale: **8**

Mappali: **203**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	222
Volume	mc	1.334
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

064

Località: **Pianiga**

Via: **Via San Giovanni Bosco**

Civico:

Foglio Catastale: **8**

Mappali: **9**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 70
Volume	mc 420
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

065

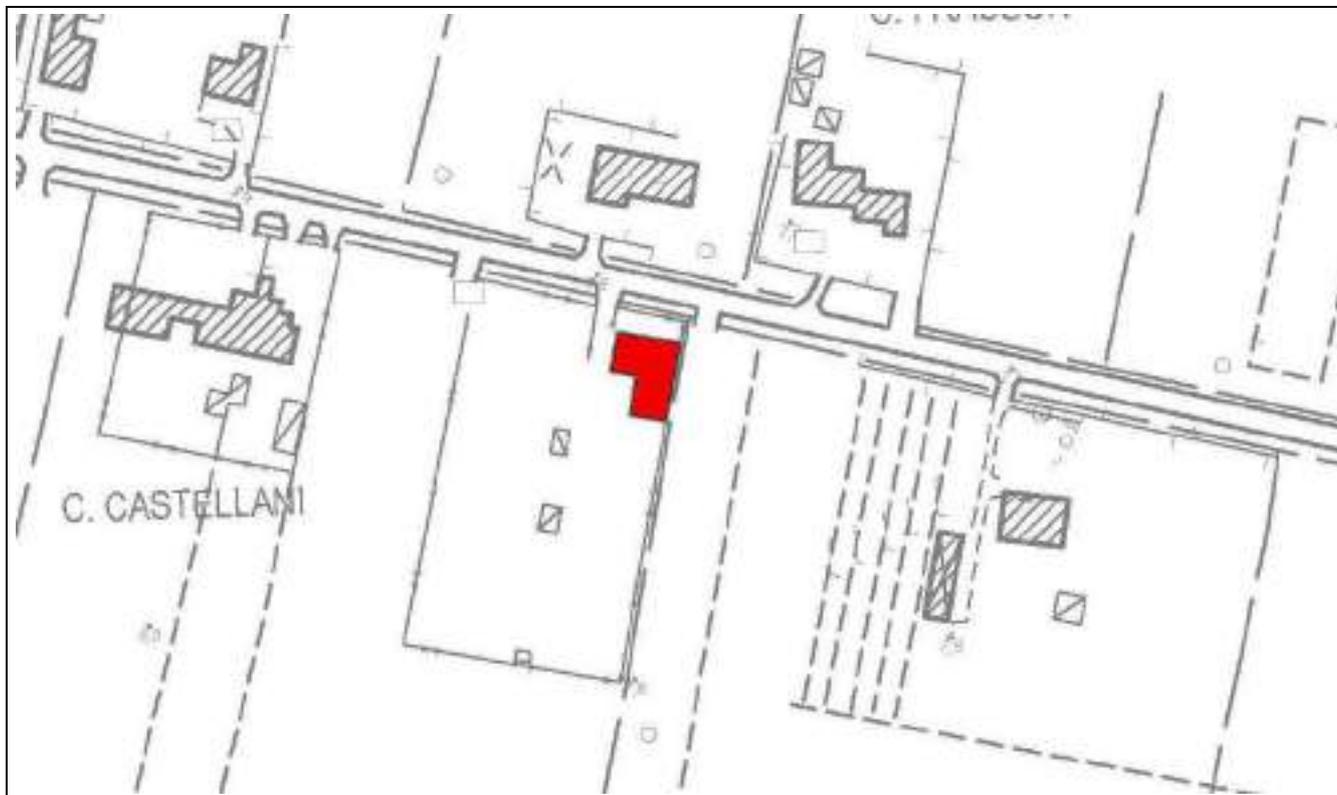
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

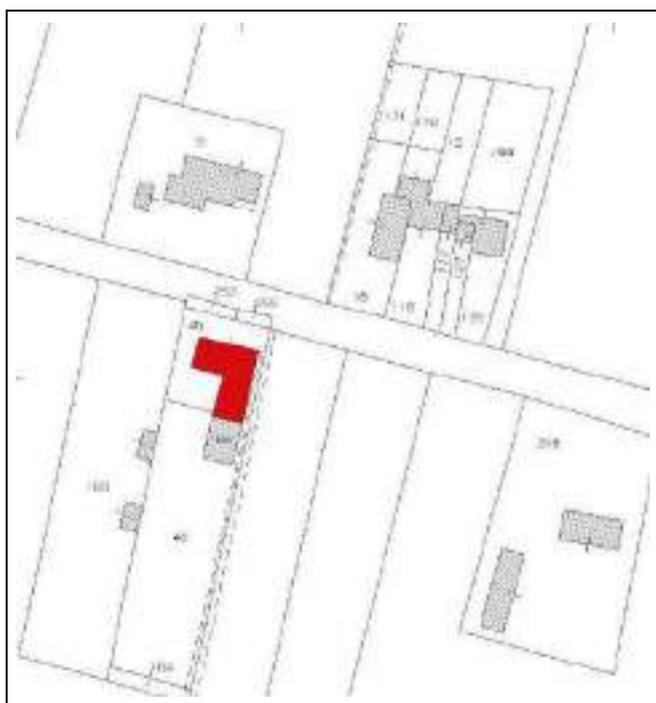
Civico:

Foglio Catastale: **8**

Mappali: **45**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	269
Volume	mc	1.899
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

066

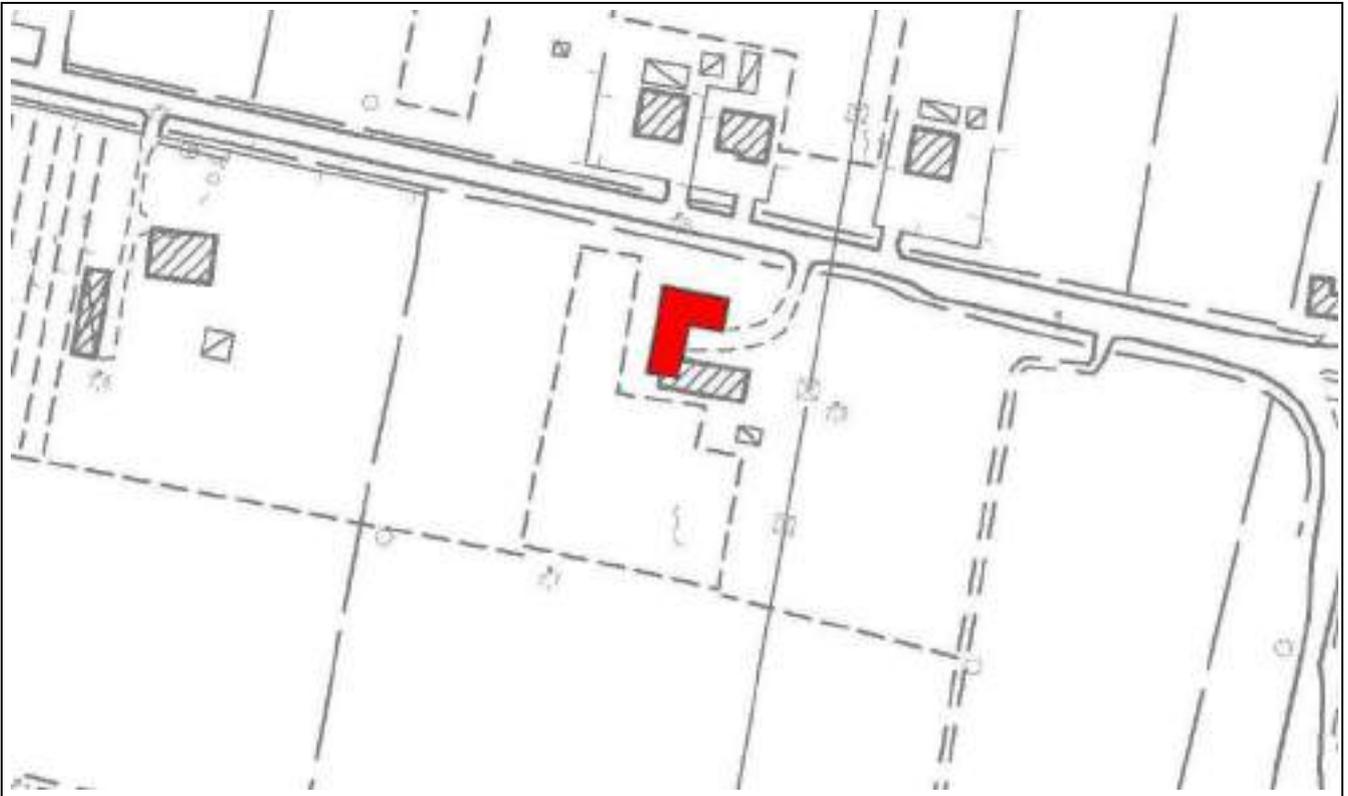
Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

Civico:

Foglio Catastale: **8**

Mappali: **225, 226, 227, 233**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	261
Volume	mc	1.568
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

067

Località: **Pianiga**

Via: **Via Roma**

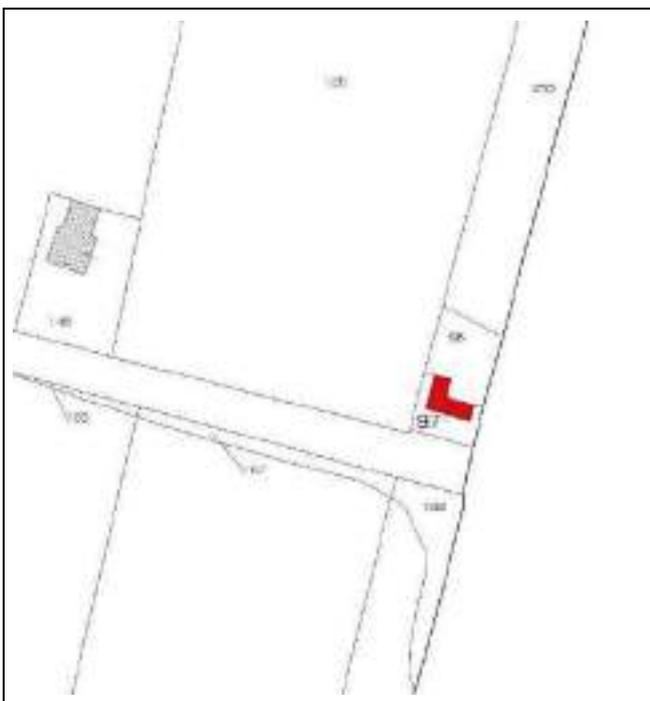
Civico:

Foglio Catastale: **8**

Mappali: **97**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 94
Volume	mc 563
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	Nel caso di cessione dell'area necessaria alla realizzazione delle rotonde il grado di protezione potrà essere portato da 4 a 5.
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

068

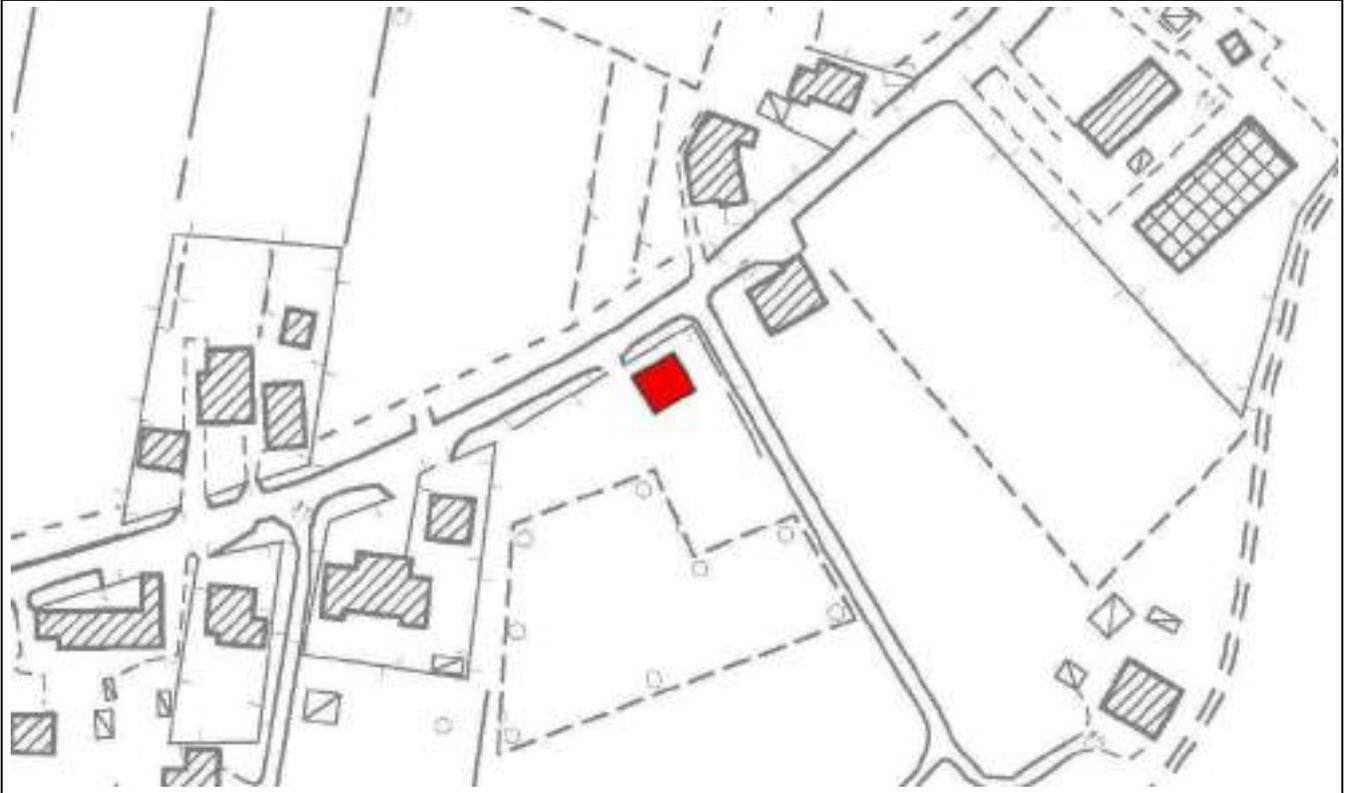
Località: **Pianiga**

Via: **Via Baluello**

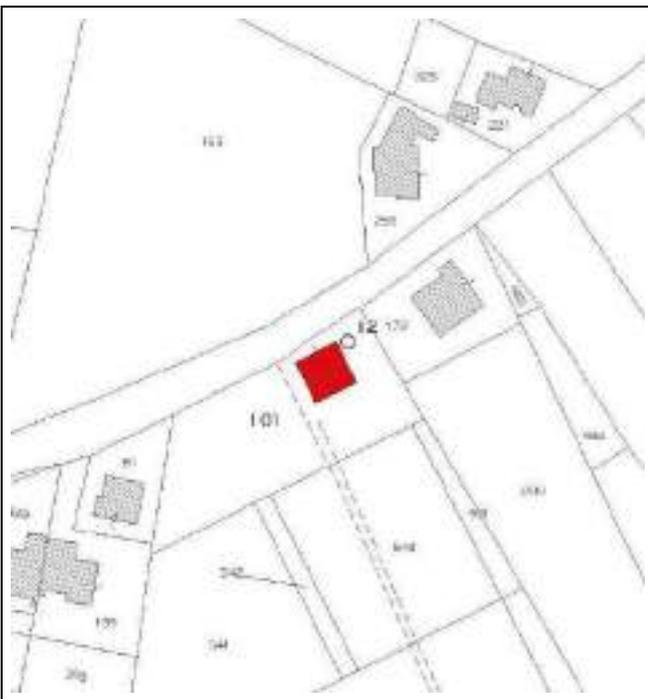
Civico:

Foglio Catastale: 7

Mappali: 101



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	132
Volume	mc	793
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

069

Località: **Pianiga**

Via: **Via Baluello**

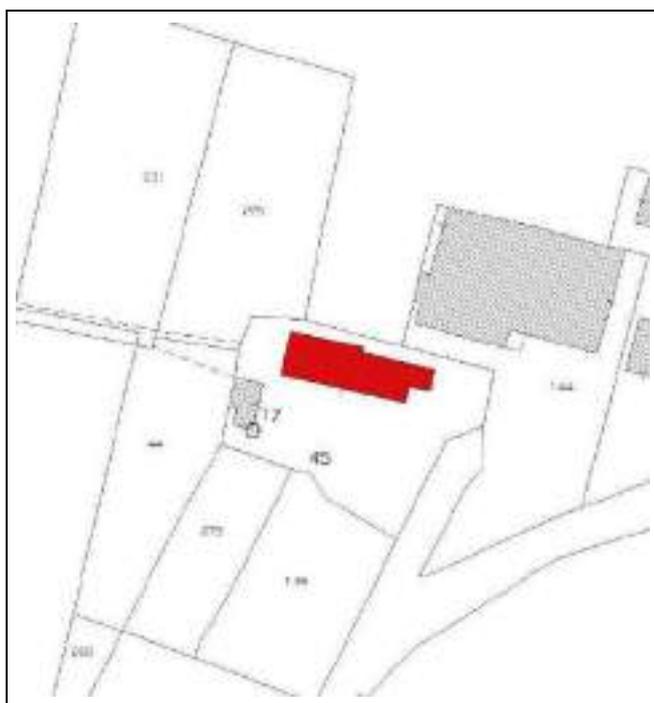
Civico:

Foglio Catastale: 7

Mappali: **45, 270, 271, 272**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 415
Volume	mc 2.492
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

070

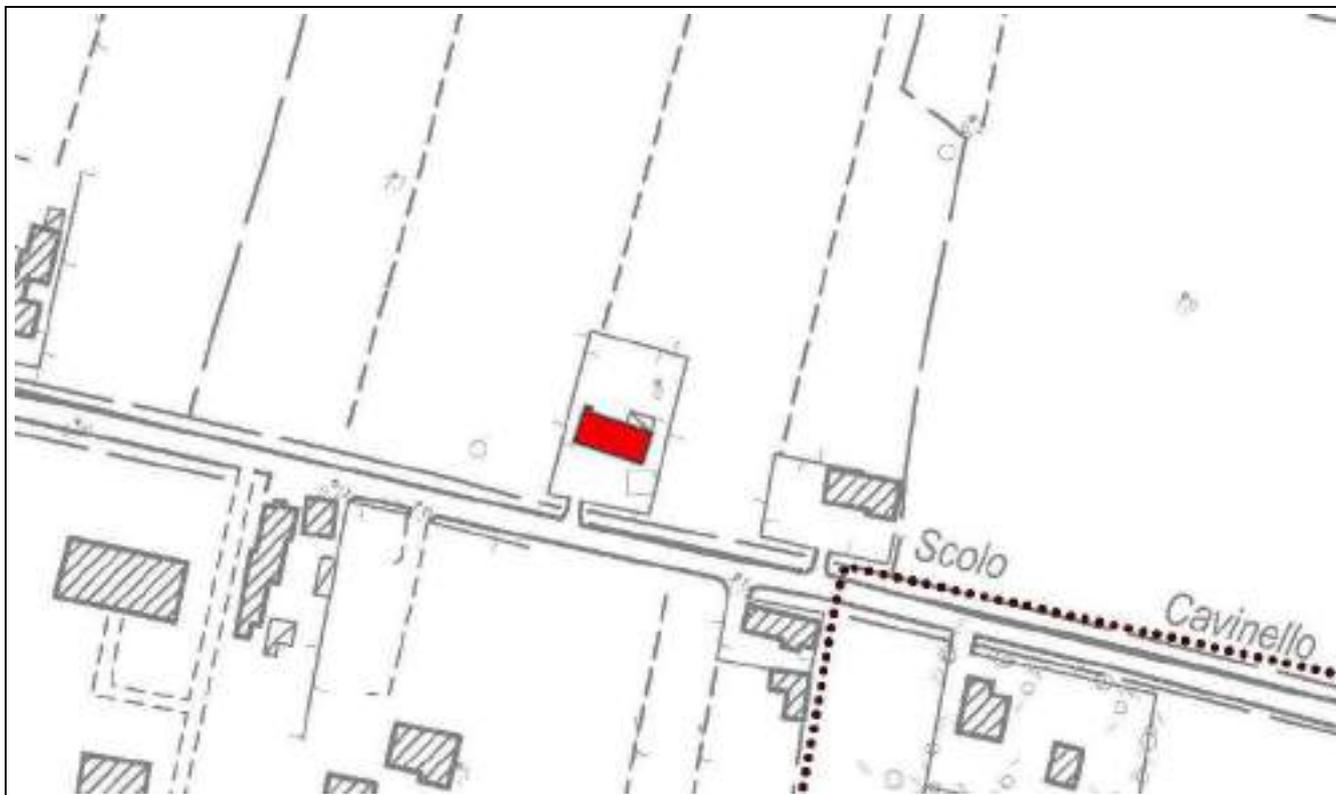
Località: **Pianiga**

Via: **Via dei Cavinelli**

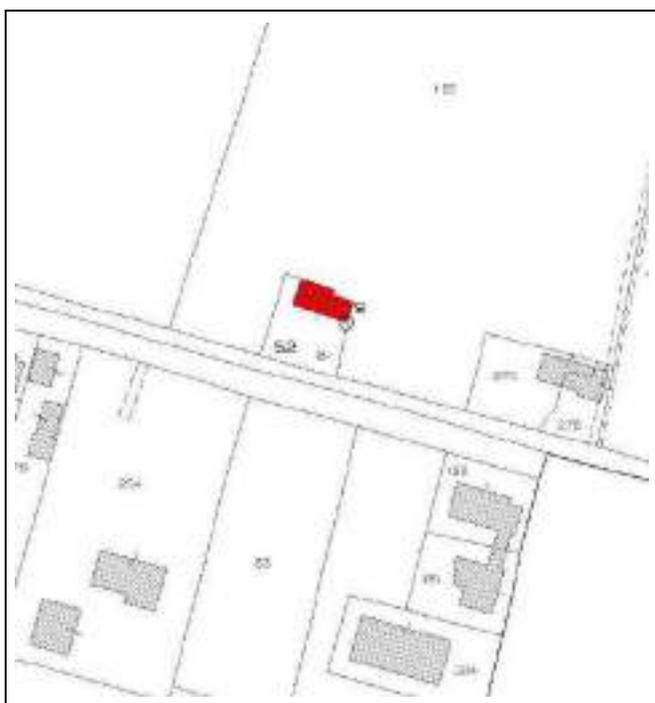
Civico:

Foglio Catastale: **8**

Mappali: **52**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	156
Volume	mc	935
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Casa con annessa stalla da restaurare	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

071

Località: **Pianiga**

Via: **Via San Giovanni Bosco**

Civico:

Foglio Catastale: **8**

Mappali: **99, 213**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	274
Volume	mc	1.645
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Casa con annessa stalla da restaurare	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

072

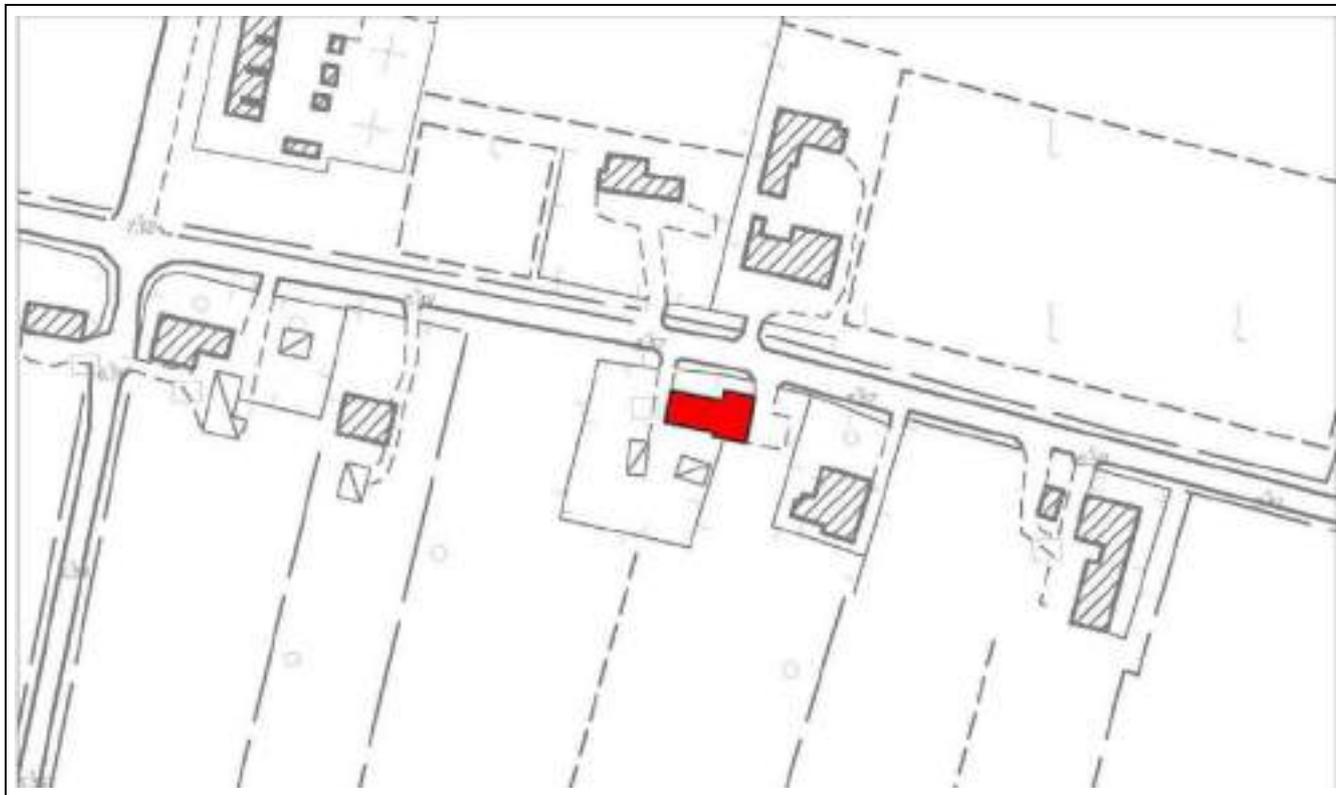
Località: **Pianiga**

Via: **Via dei Cavinelli**

Civico:

Foglio Catastale: **9**

Mappali: **80, 299**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	224
Volume	mc	1.344
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Porzione di abitazione moderna in aderenza	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

073

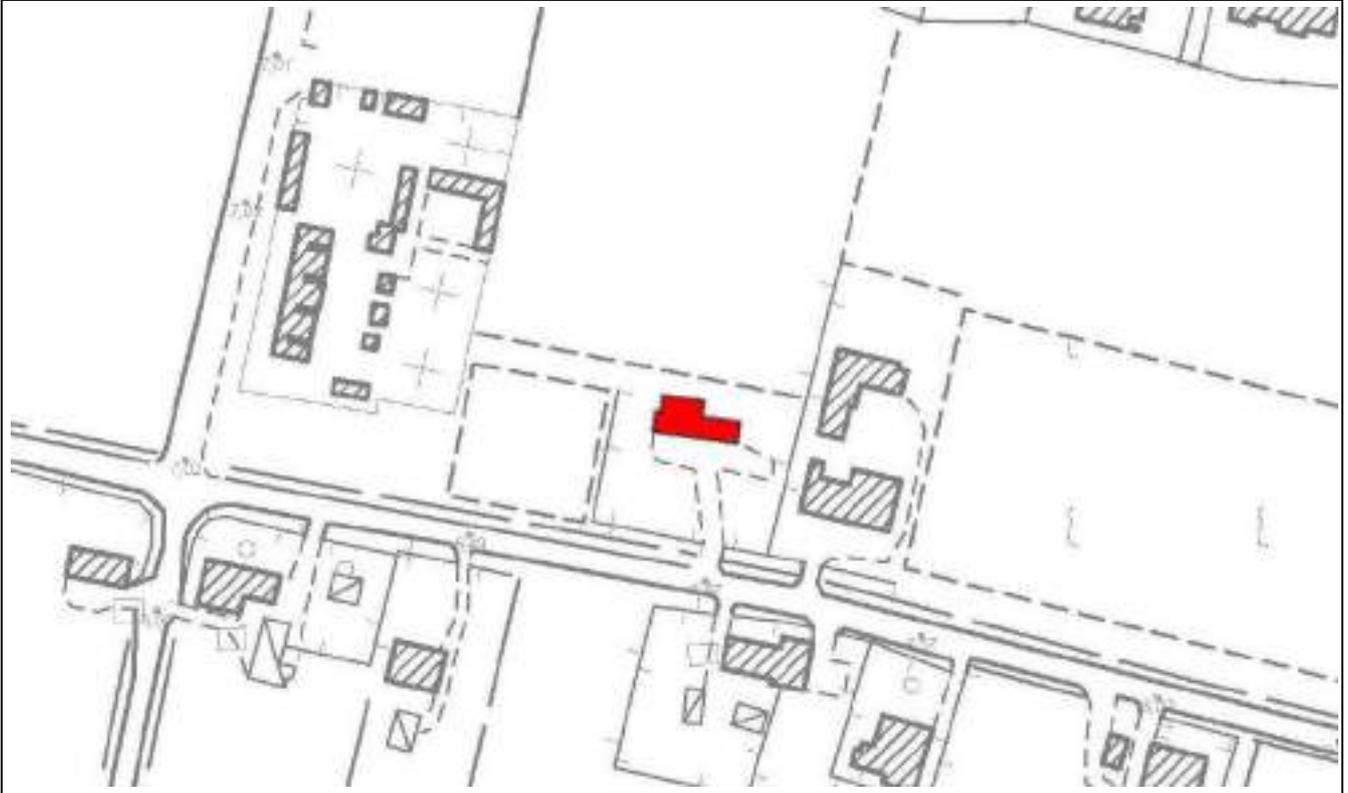
Località: **Pianiga**

Via: **Via dei Cavinelli**

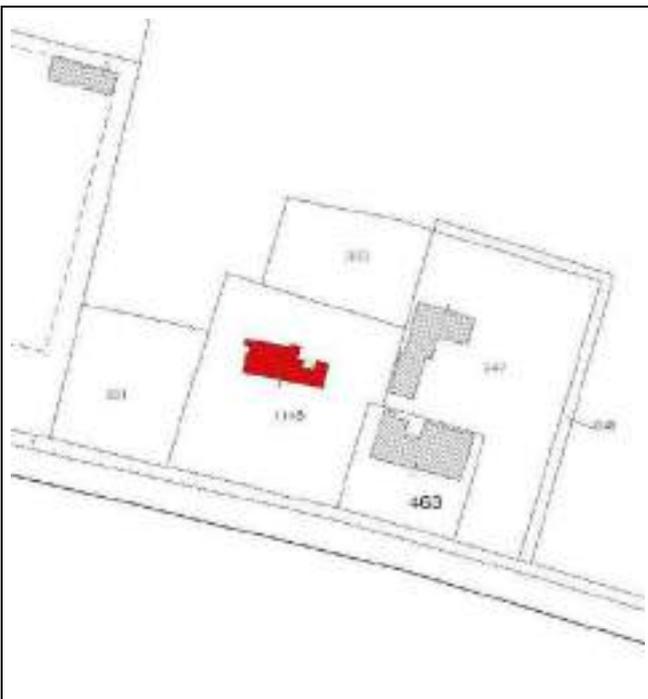
Civico:

Foglio Catastale: 5

Mappali: 134, 135



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 167
Volume	mc 1.004
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

074

Località: **Pianiga**

Via: **Via dei Cavinelli**

Civico:

Foglio Catastale: **9**

Mappali: **13**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	115
Volume	mc	691
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

075

Località: **Pianiga**

Via: **Via dei Cavinelli**

Civico:

Foglio Catastale: **9**

Mappali: **32**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 164
Volume	mc 985
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

076

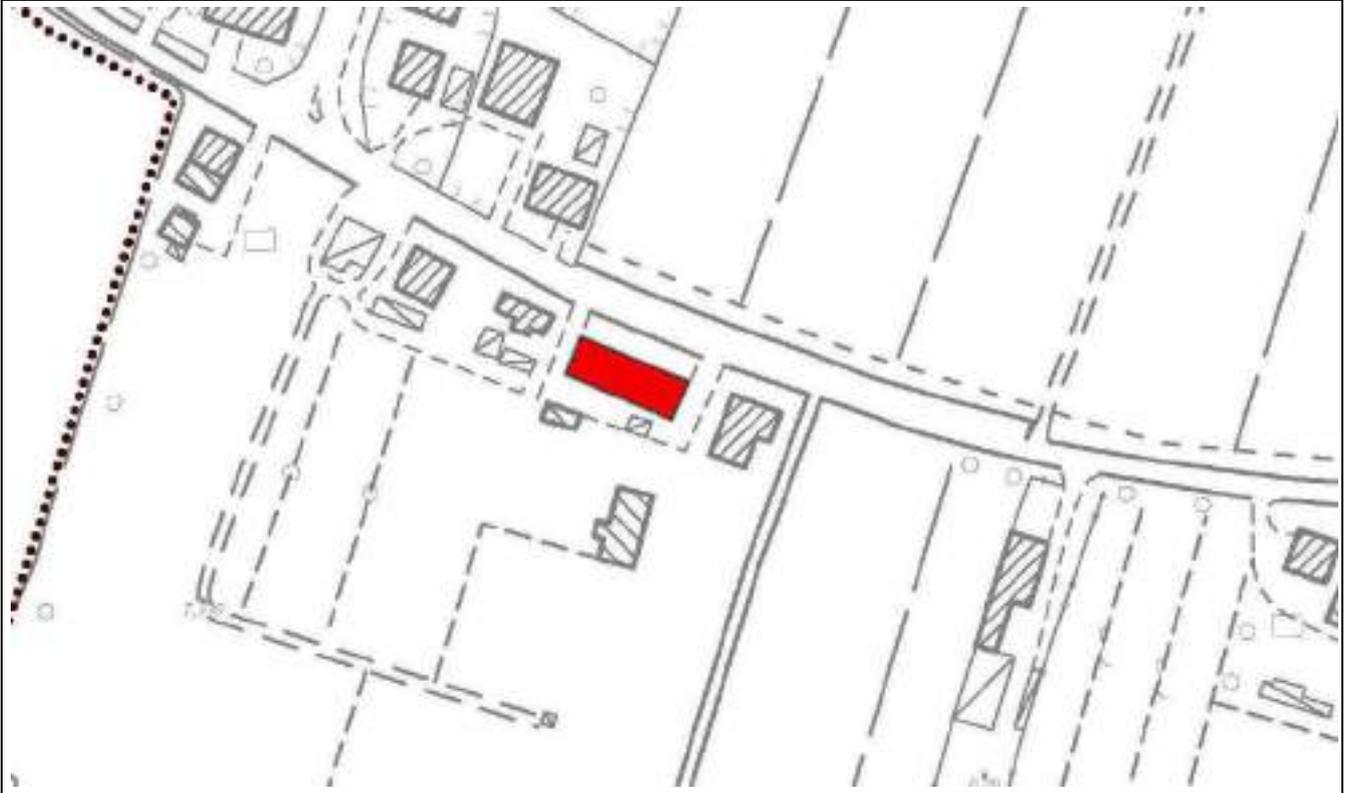
Località: **Albarea**

Via: **Via Albarea**

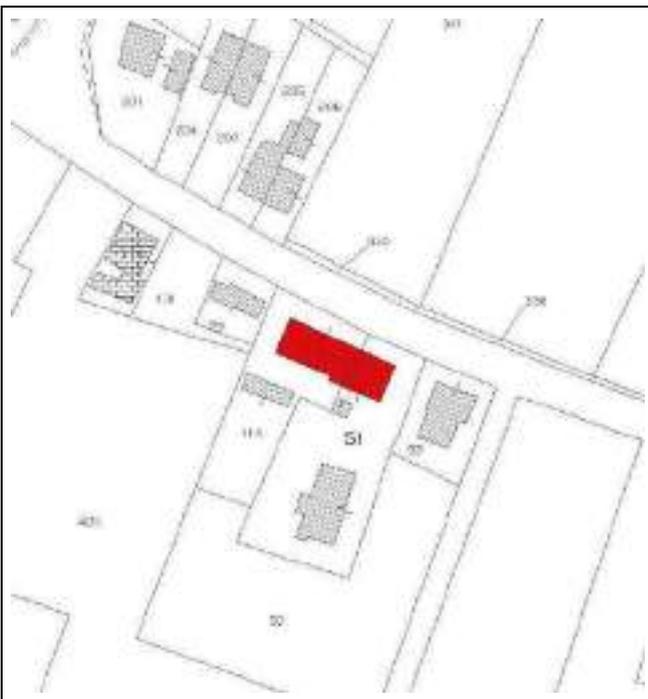
Civico:

Foglio Catastale: **10**

Mappali: **114, 151**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	317
Volume	mc	1.901
Area di pertinenza	mq	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio costituito da più unità abitative; in parte necessita di manutenzione. Rilevata presenza stazione radio base.	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

077

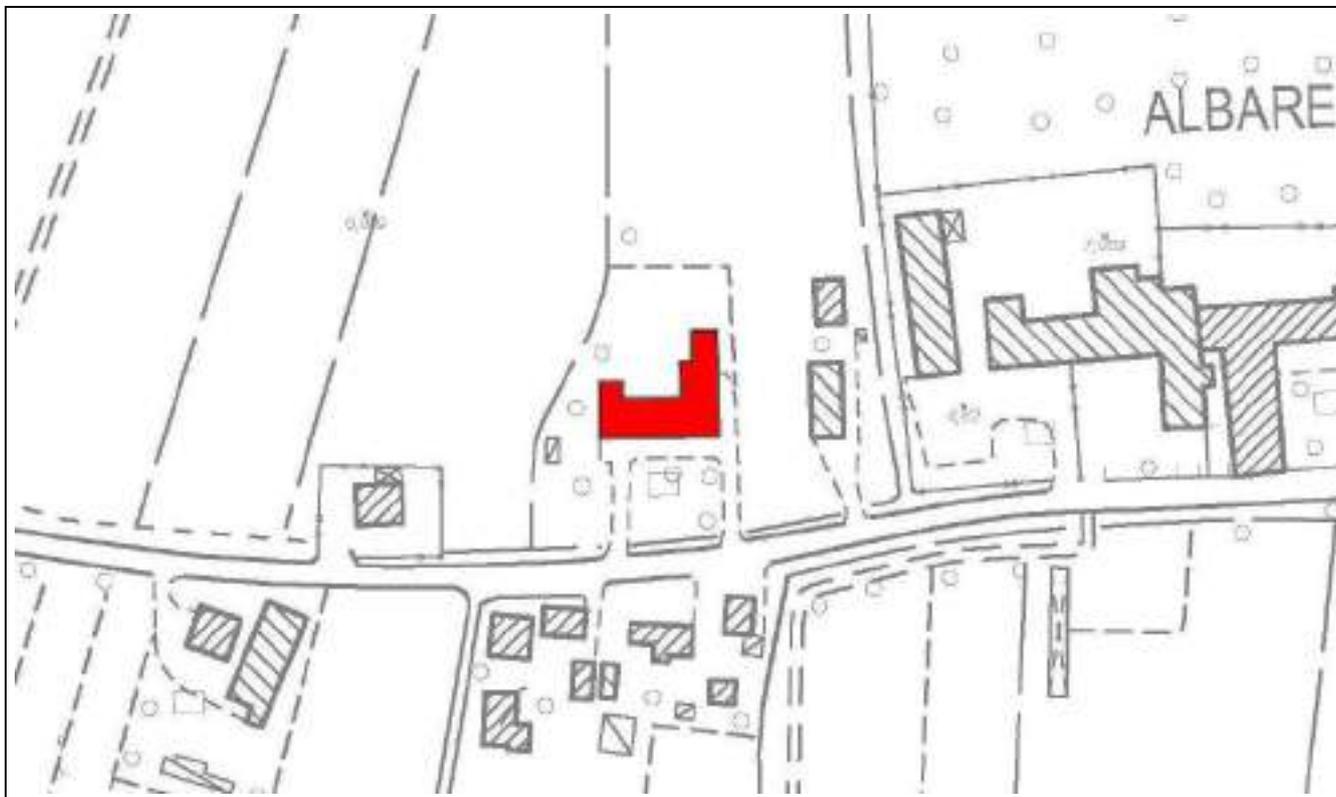
Località: **Albarea**

Via: **Via Albarea**

Civico:

Foglio Catastale: **10**

Mappali: **20, 21**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 483
Volume	mc 2.897
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

078 A

Località: **Albarea**

Via: **Via Albarea**

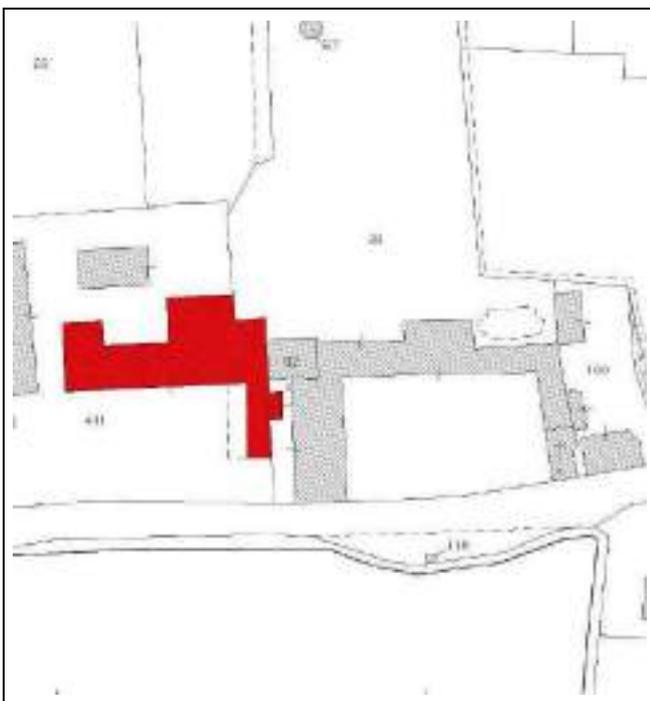
Civico:

Foglio Catastale: **10**

Mappali: **29, 82, 108, 109, 110, 180, 441**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	230
Volume	mc	2.530
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Villa veneta "Albarea" con annesso rustico, 2 edifici residenziali, barchessa e cappella. Tutto in buono stato eccetto annesso rustico da restaurare, e tettoia in lamiera da demolire. La cappella e l'edificio residenziale contiguo non hanno vincolo monumentale e hanno grado di protezione 2, a differenza degli altri che hanno grado 1.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
	X		

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

078 B

Località: **Albarea**

Via: **Via Albarea**

Civico:

Foglio Catastale: **10**

Mappali: **29, 82, 108, 109, 110, 180, 441**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	1.654
Volume	mc	13.456
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Villa veneta "Albarea" con annesso rustico, 2 edifici residenziali, barchessa e cappella. Tutto in buono stato eccetto annesso rustico da restaurare, e tettoia in lamiera da demolire. La cappella e l'edificio residenziale contiguo non hanno vincolo monumentale e hanno grado di protezione 2, a differenza degli altri che hanno grado 1.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
	X		

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
	X				

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

078 C

Località: **Albarea**

Via: **Via Albarea**

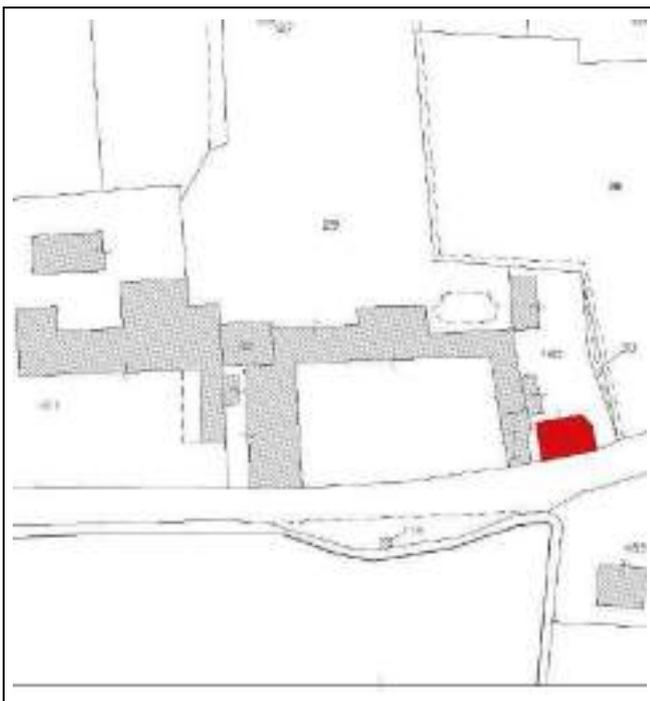
Civico:

Foglio Catastale: **10**

Mappali: **29, 82, 108, 109, 110, 180, 441**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	m ^q 150
Volume	mc 900
Area di pertinenza	m ^q

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	X
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

079

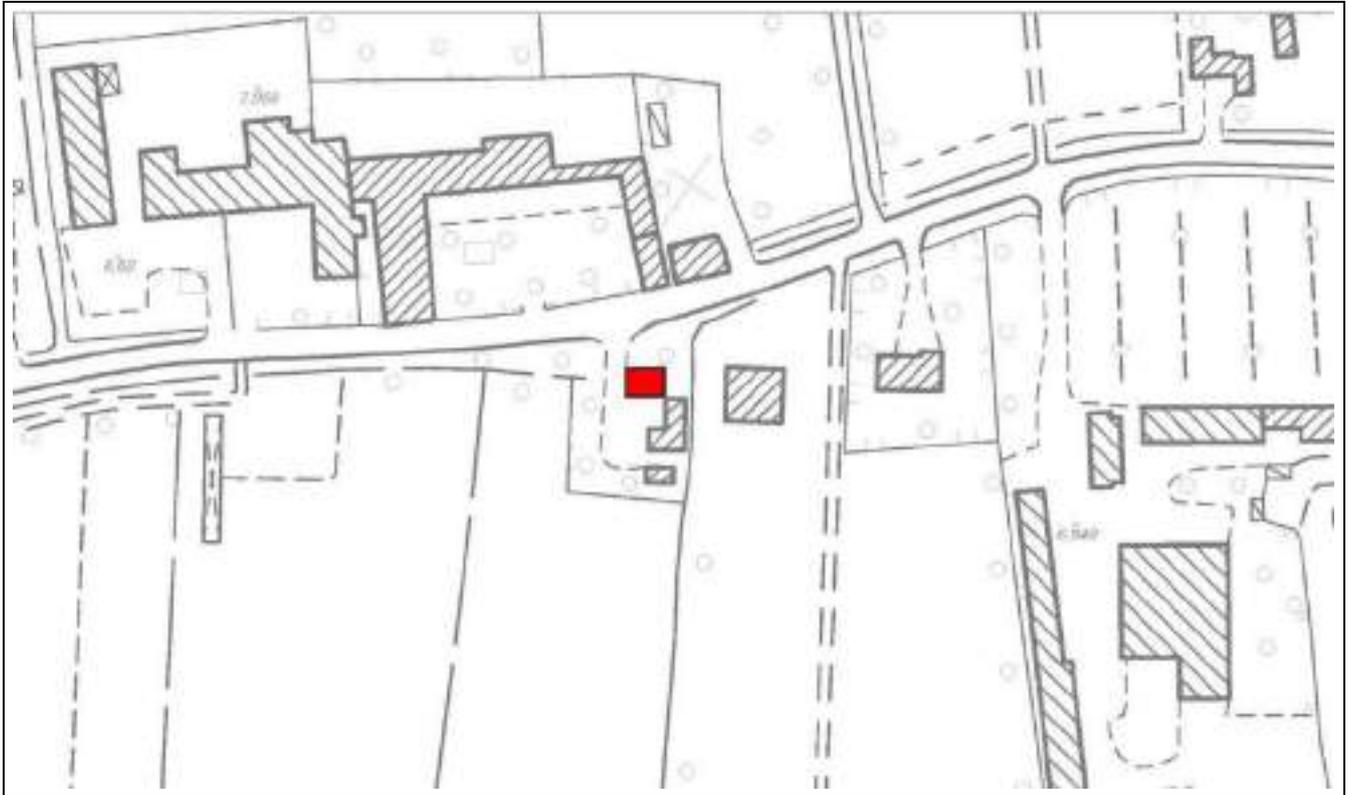
Località: **Albarea**

Via: **Via Albarea**

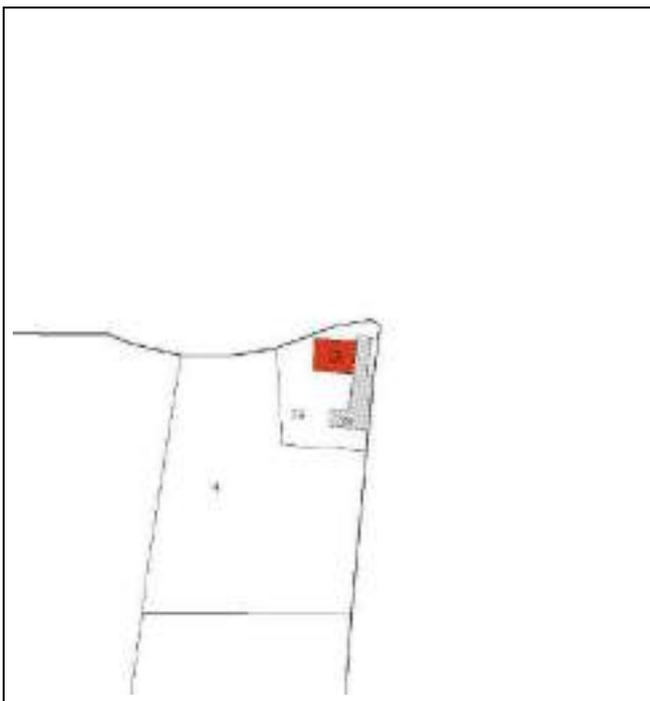
Civico:

Foglio Catastale: 11

Mappali: 3



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 75
Volume	mc 450
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio in fase di restauro	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
				X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

080

Località: **Albarea**

Via: **Via Albarea**

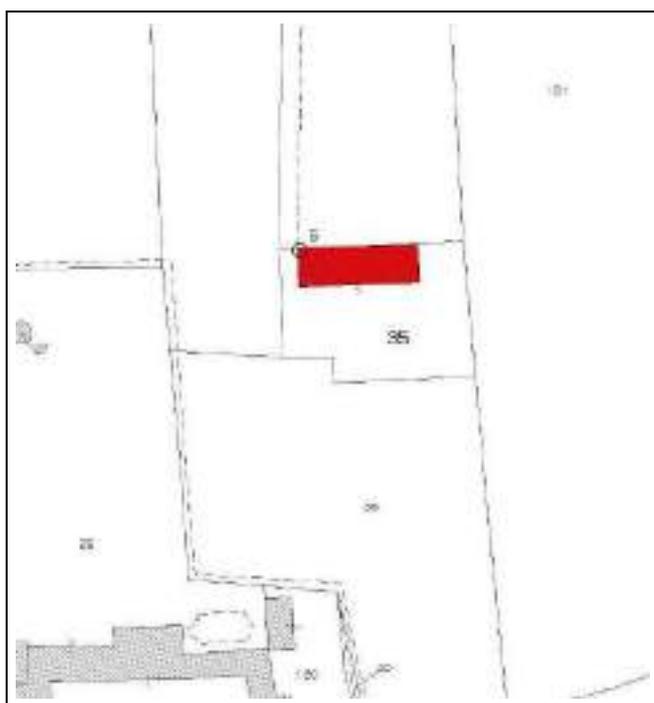
Civico:

Foglio Catastale: **10**

Mappali: **35**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 320
Volume	mc 1.920
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio pertinenziale di Villa Albarea	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
	X		

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
	X				

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

081

Località: **Albarea**

Via: **Via del Grano**

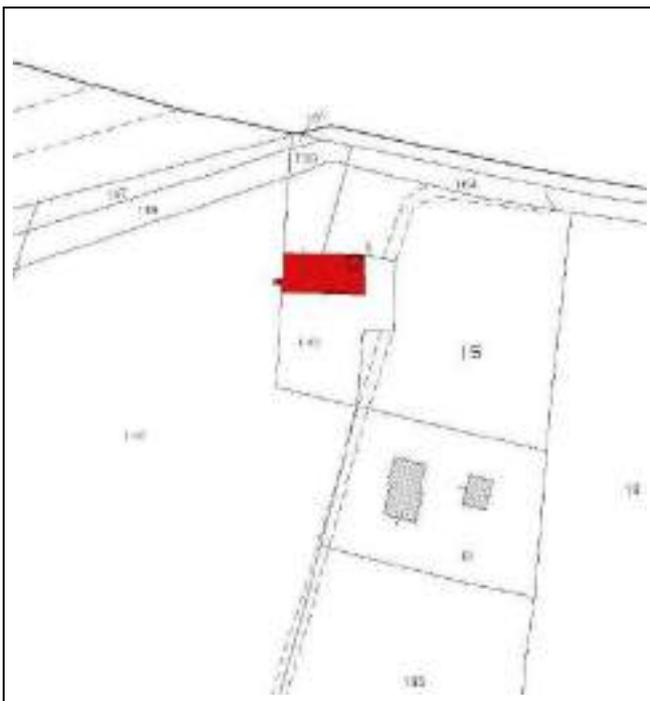
Civico:

Foglio Catastale: 11

Mappali: **146, 149**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 323
Volume	mc 1.939
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
X	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio vicino all'Autostrada A4	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	
INTERVENTO ATTUATO			X
INTERVENTO NON ATTUATO			
Z.T.O. PRG 1998			

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X
NOTE	Nel caso di demolizione si prescrive la ricostruzione in allontanamento dal limite autostradale.				

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

082

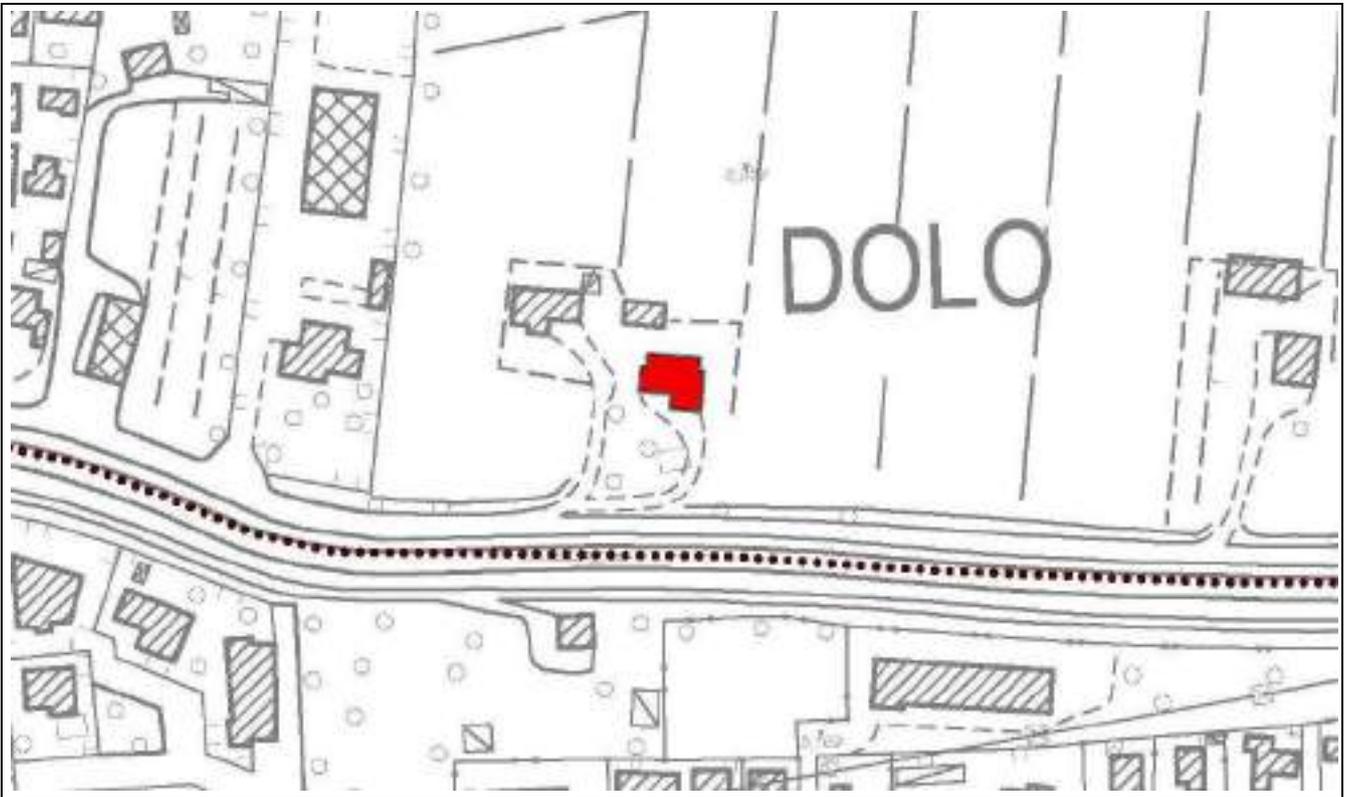
Località: **Cazzago**

Via: **Via Serraglio**

Civico:

Foglio Catastale: **15**

Mappali: **83**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 180
Volume	mc 1.616
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Da declassare	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

083

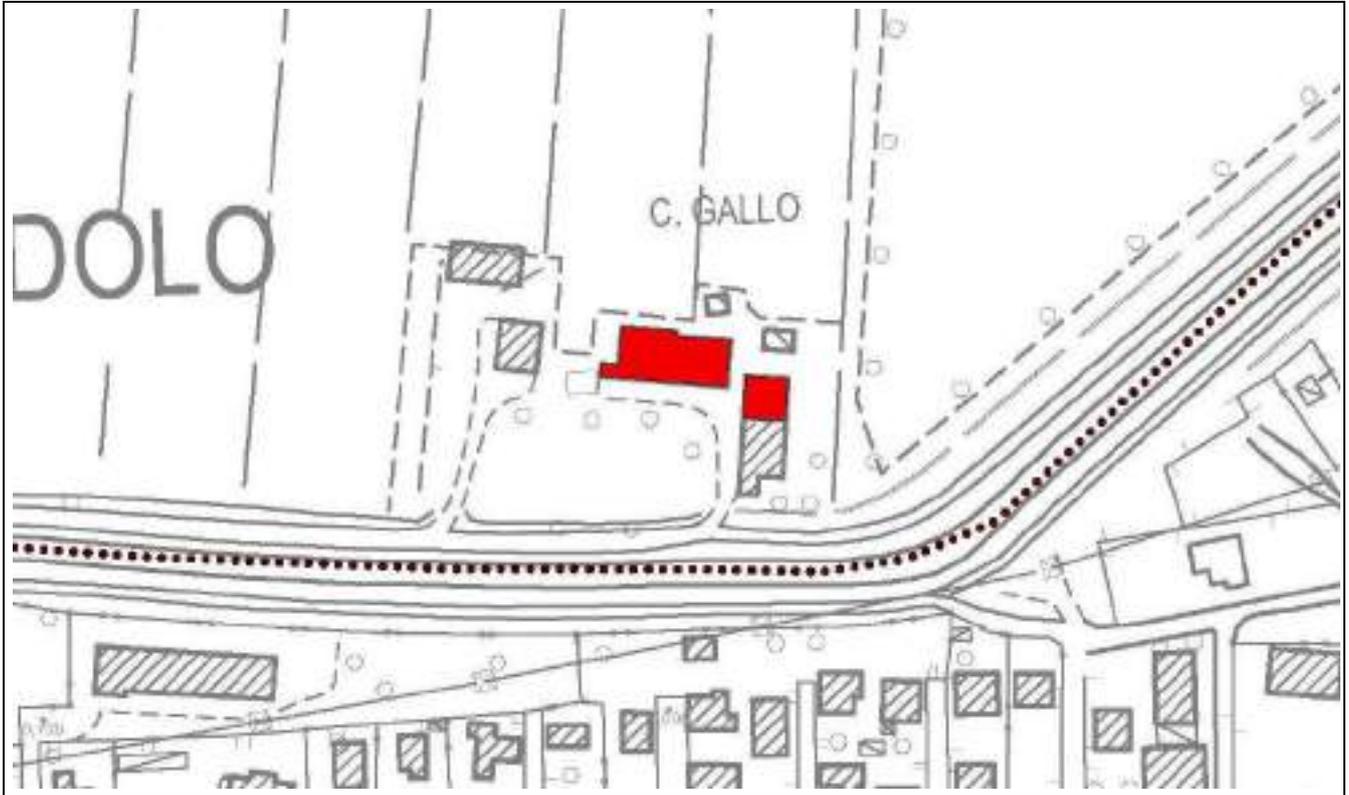
Località: **Cazzago**

Via: **Via Serraglio**

Civico:

Foglio Catastale: **15**

Mappali: **64**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 511
Volume	mc 3.062
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Da declassare	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

084 A

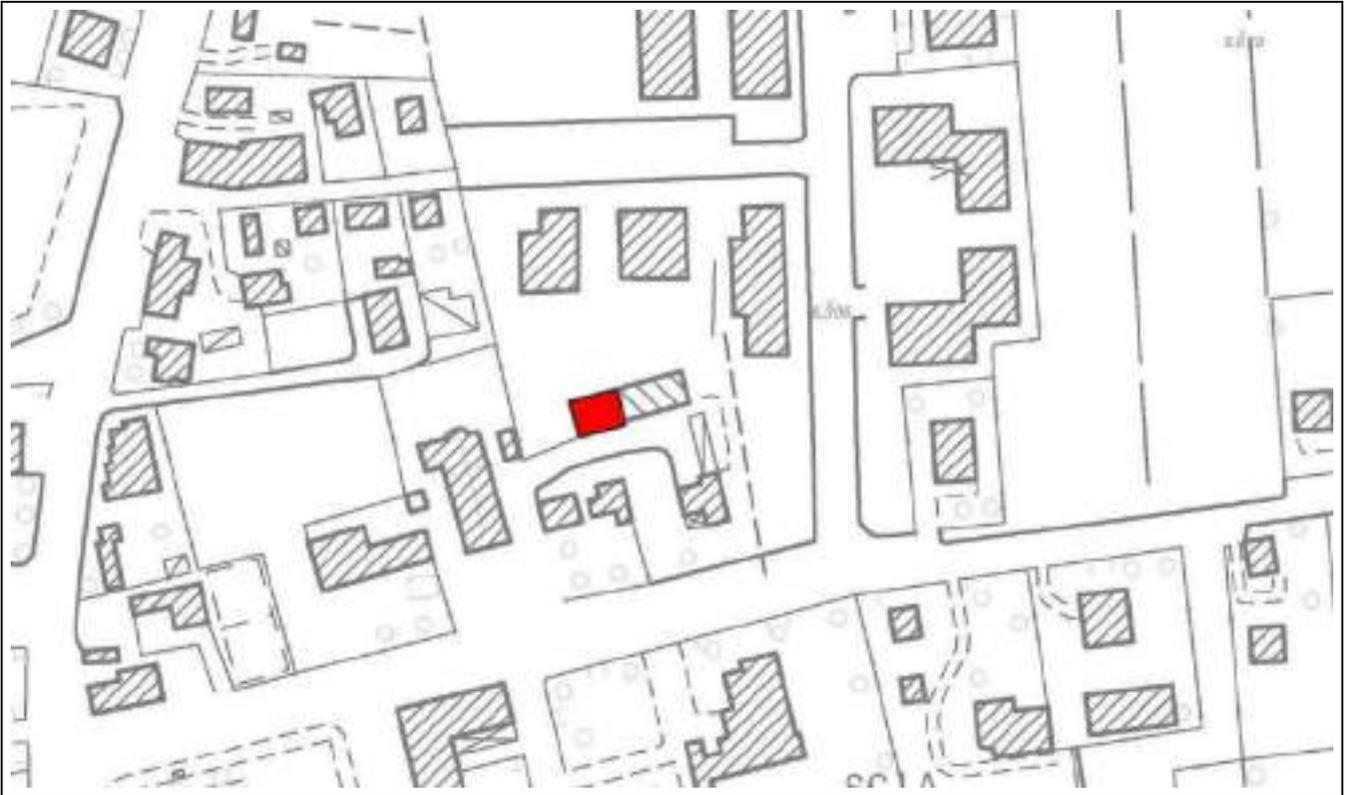
Località: **Cazzago**

Via: **Via Molinella**

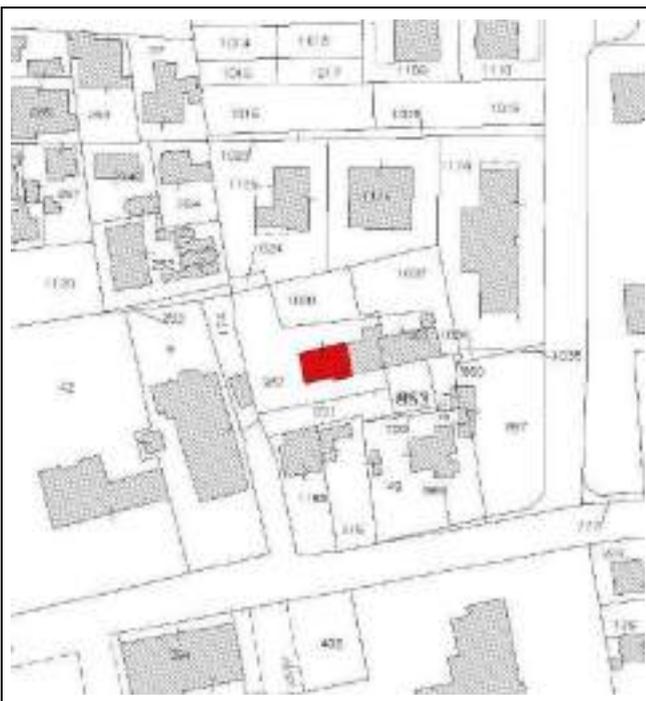
Civico:

Foglio Catastale: **14**

Mappali: **850, 853, 987**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 271
Volume	mc 1.477
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio moderno residenziale disabitato, in mediocri condizioni e orivo di valore storico. Vecchio rustico contiguo, in cattive condizioni e senza particolare valore. Da declassare.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

084 B

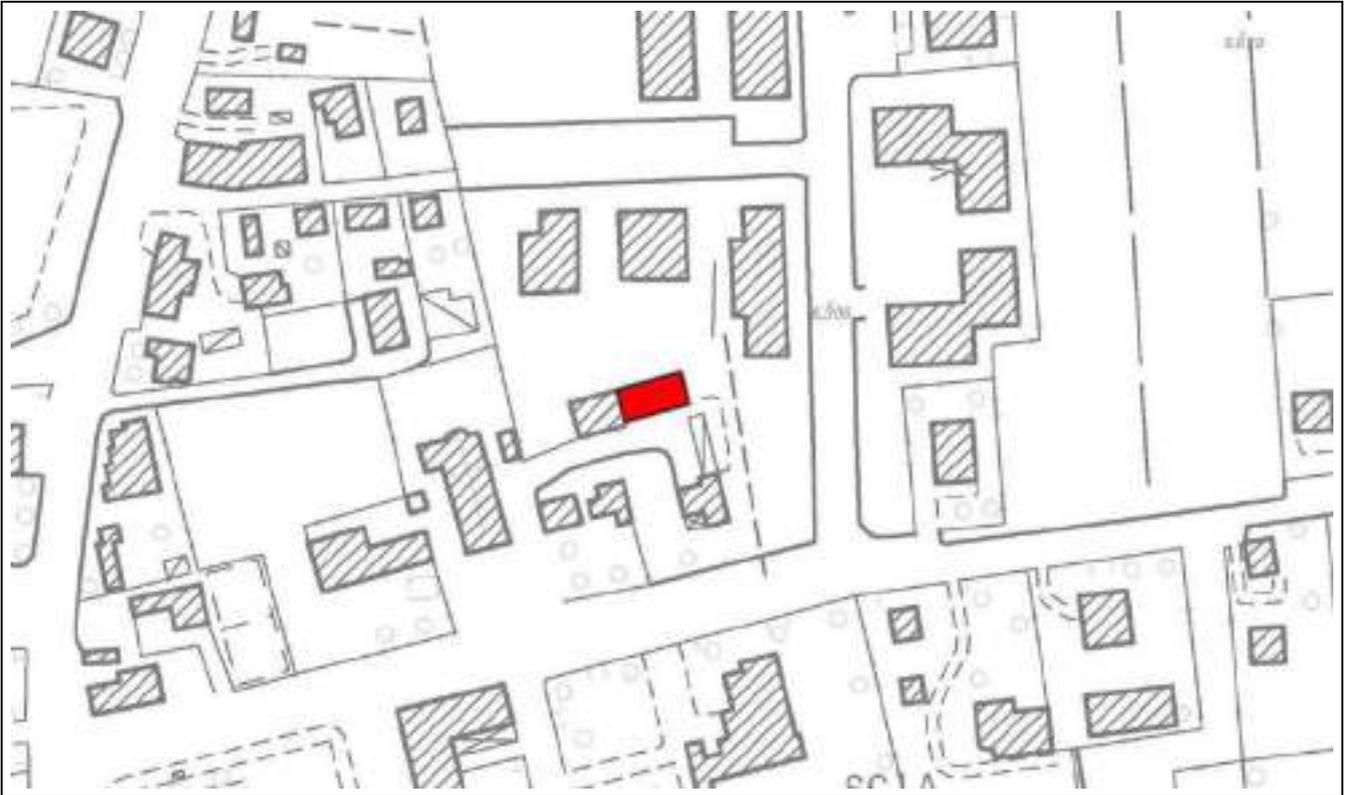
Località: **Cazzago**

Via: **Via Molinella**

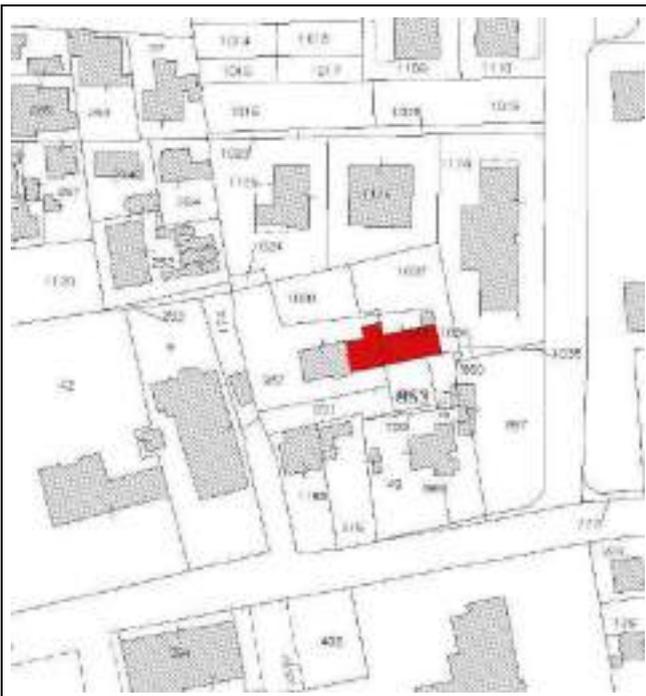
Civico:

Foglio Catastale: **14**

Mappali: **850, 853, 987**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 271
Volume	mc 1.477
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Edificio moderno residenziale disabitato, in mediocri condizioni e orivo di valore storico. Vecchio rustico contiguo, in cattive condizioni e senza particolare valore. Da declassare.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	La parte oggetto di tutela è esclusivamente la porzione posta ad ovest del compendio edilizio rappresentato nella presente scheda
-------------	---

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

085

Località: **Cazzago**

Via: **Via Roncoduro**

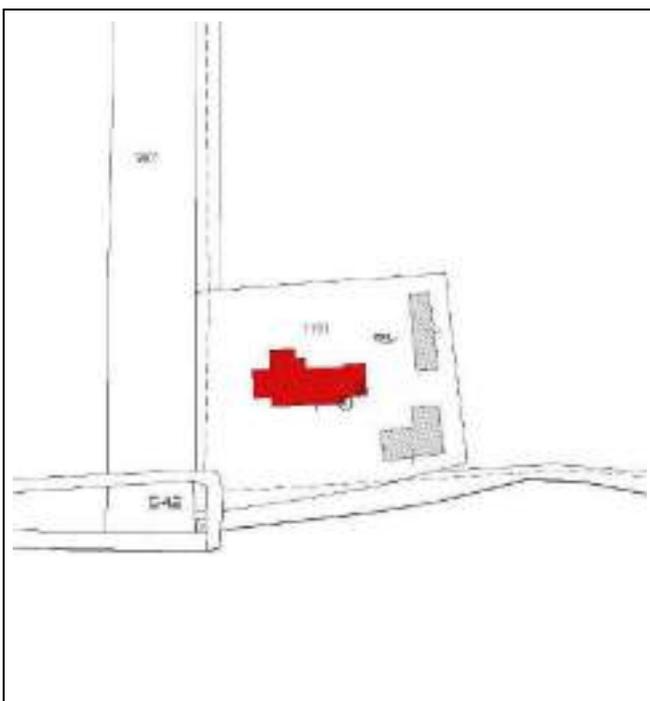
Civico:

Foglio Catastale: **13**

Mappali: **60, 61**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 309
Volume	mc 1.853
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Da declassare	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

086

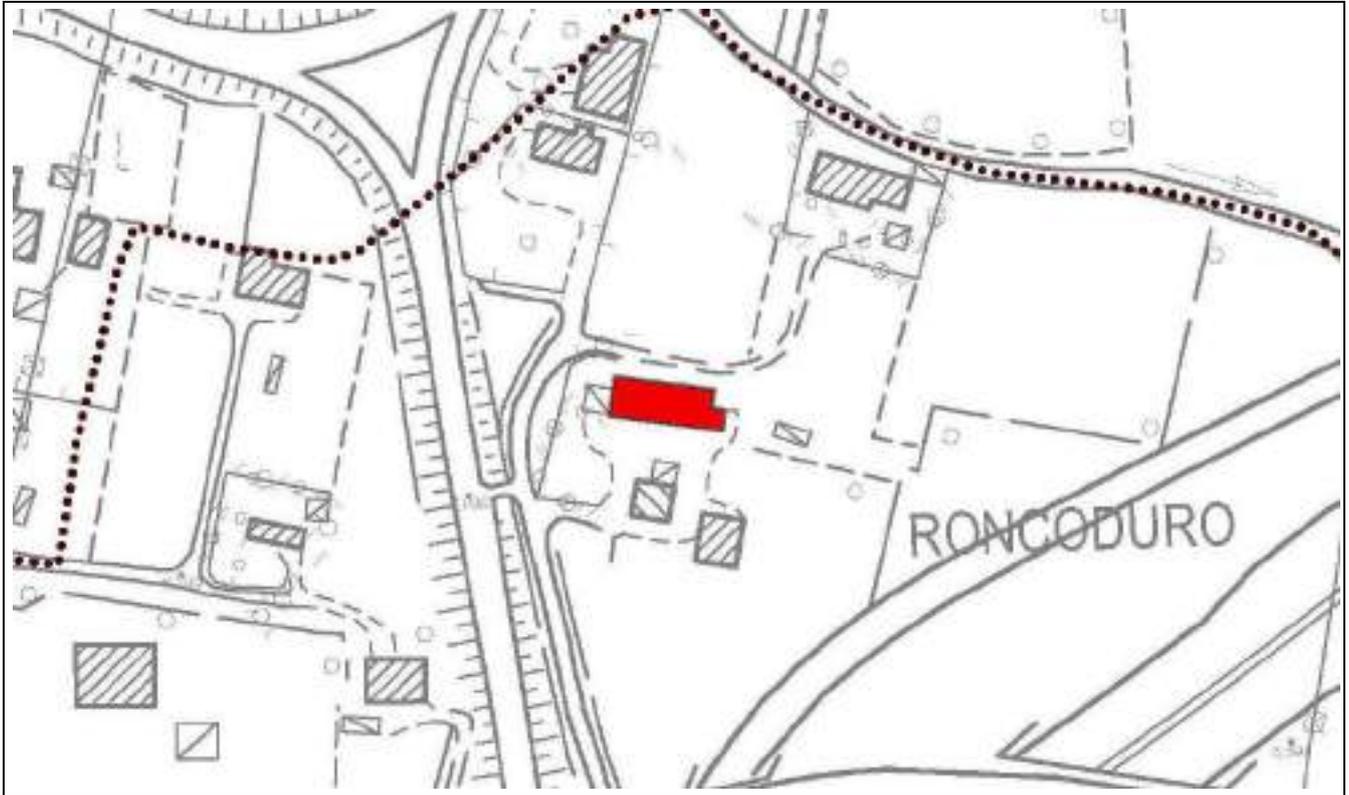
Località: **Cazzago**

Via: **del Lavoro**

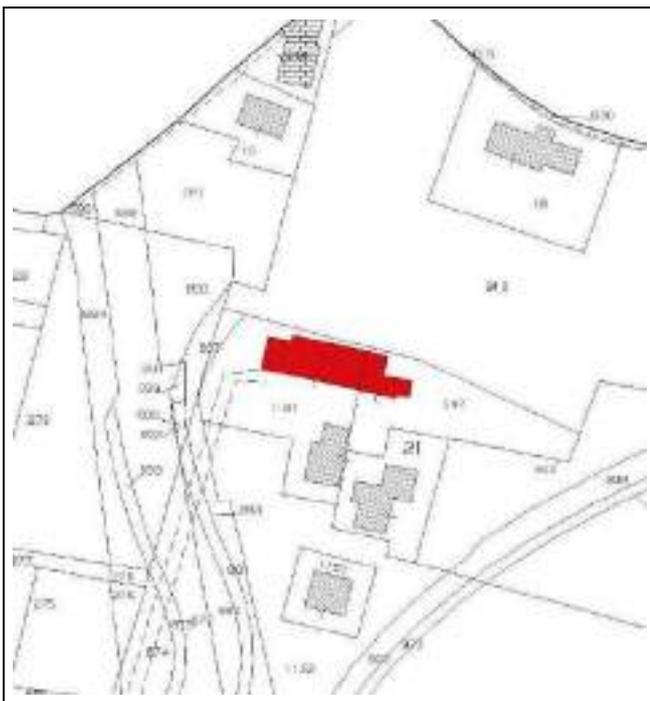
Civico:

Foglio Catastale: 13

Mappali: 20, 66



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 286
Volume	mc 1.716
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Numero scheda

087

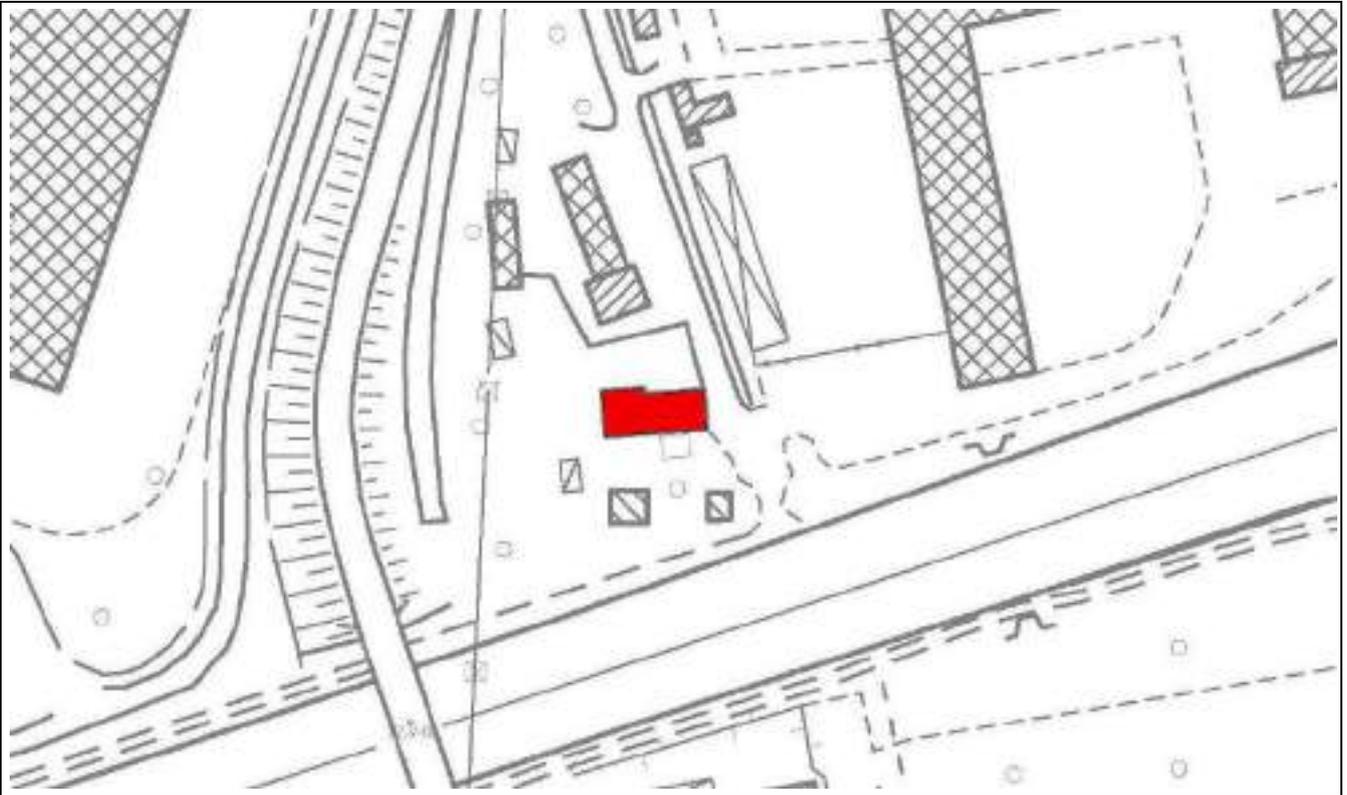
Località: **Pianiga**

Via: **Via Provinciale Nord**

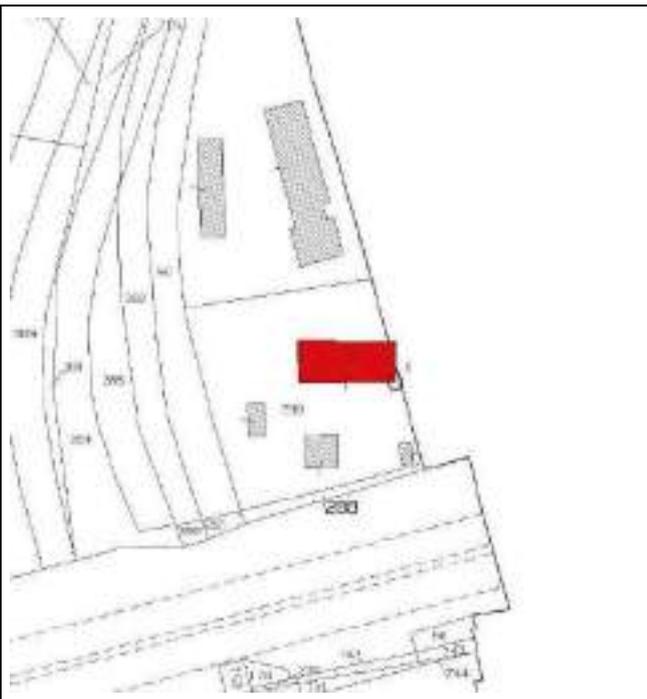
Civico:

Foglio Catastale: **12**

Mappali: **55**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 297
Volume	mc 1.778
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

088

Località: **Cazzago**

Via: **Via Montale**

Civico:

Foglio Catastale: **15**

Mappali: **3**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 201
Volume	mc 1.206
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X
INTERVENTO ATTUATO			X
INTERVENTO NON ATTUATO			
Z.T.O. PRG 1998			

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		
NOTE					

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

089

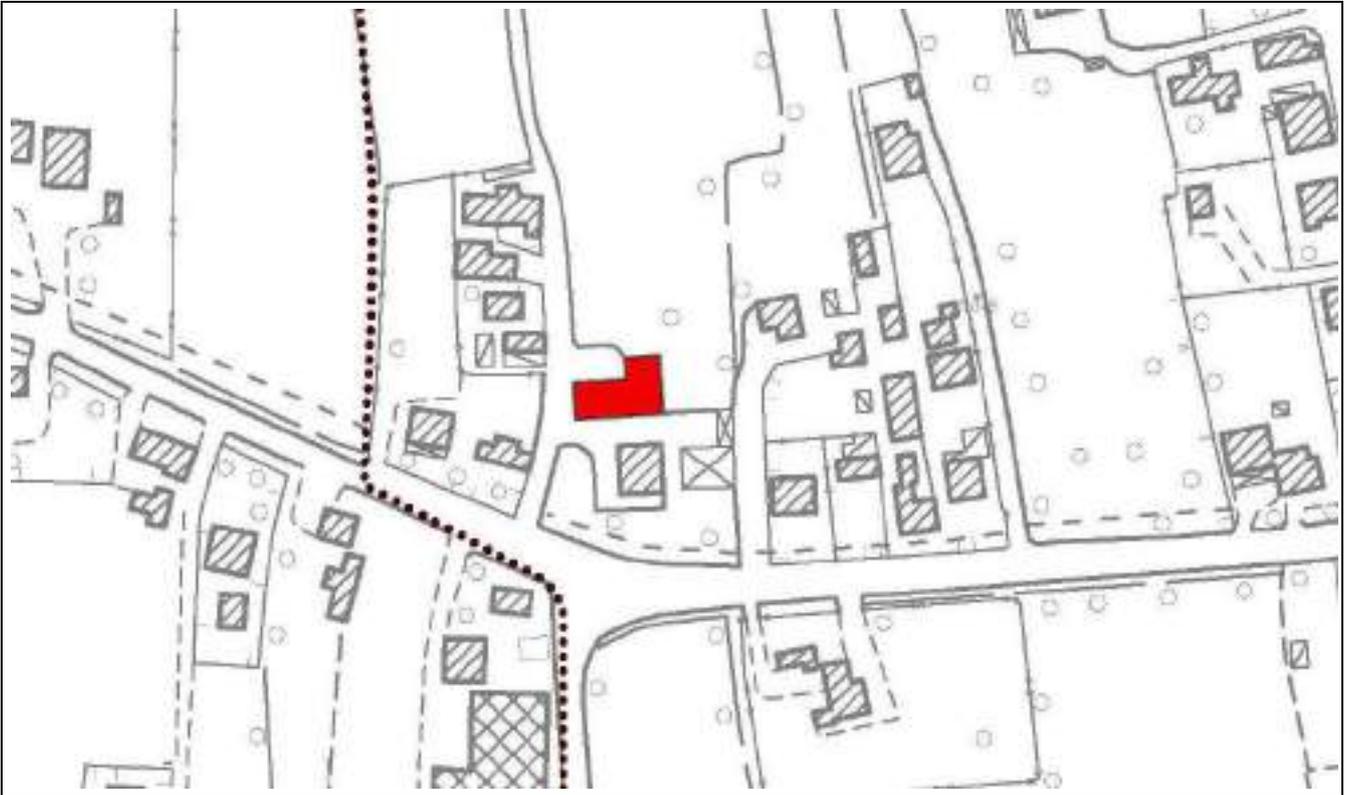
Località: **Cazzago**

Via: **Via Cazzaghetto**

Civico:

Foglio Catastale: **14**

Mappali: **905, 936**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 267
Volume	mc 1.605
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

090

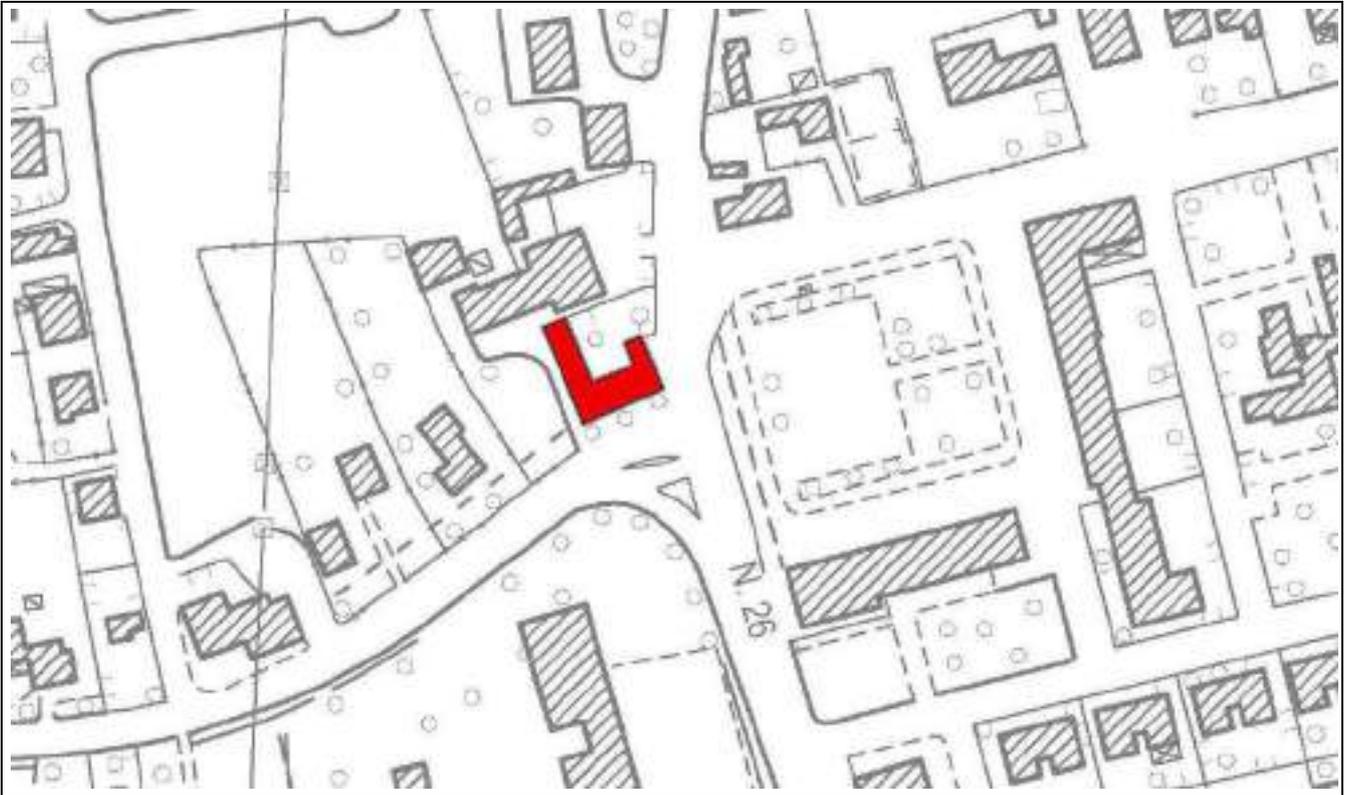
Località: **Cazzago**

Via: **Via Cazzaghetto**

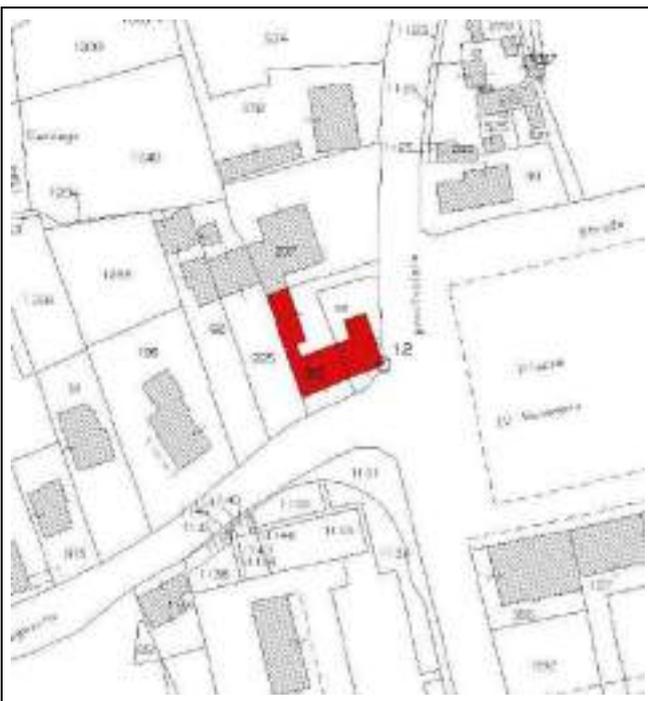
Civico:

Foglio Catastale: **14**

Mappali: **95, 96**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 338
Volume	mc 2.028
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	
INTERVENTO ATTUATO			X
INTERVENTO NON ATTUATO			
Z.T.O. PRG 1998			

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		
NOTE					

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

091

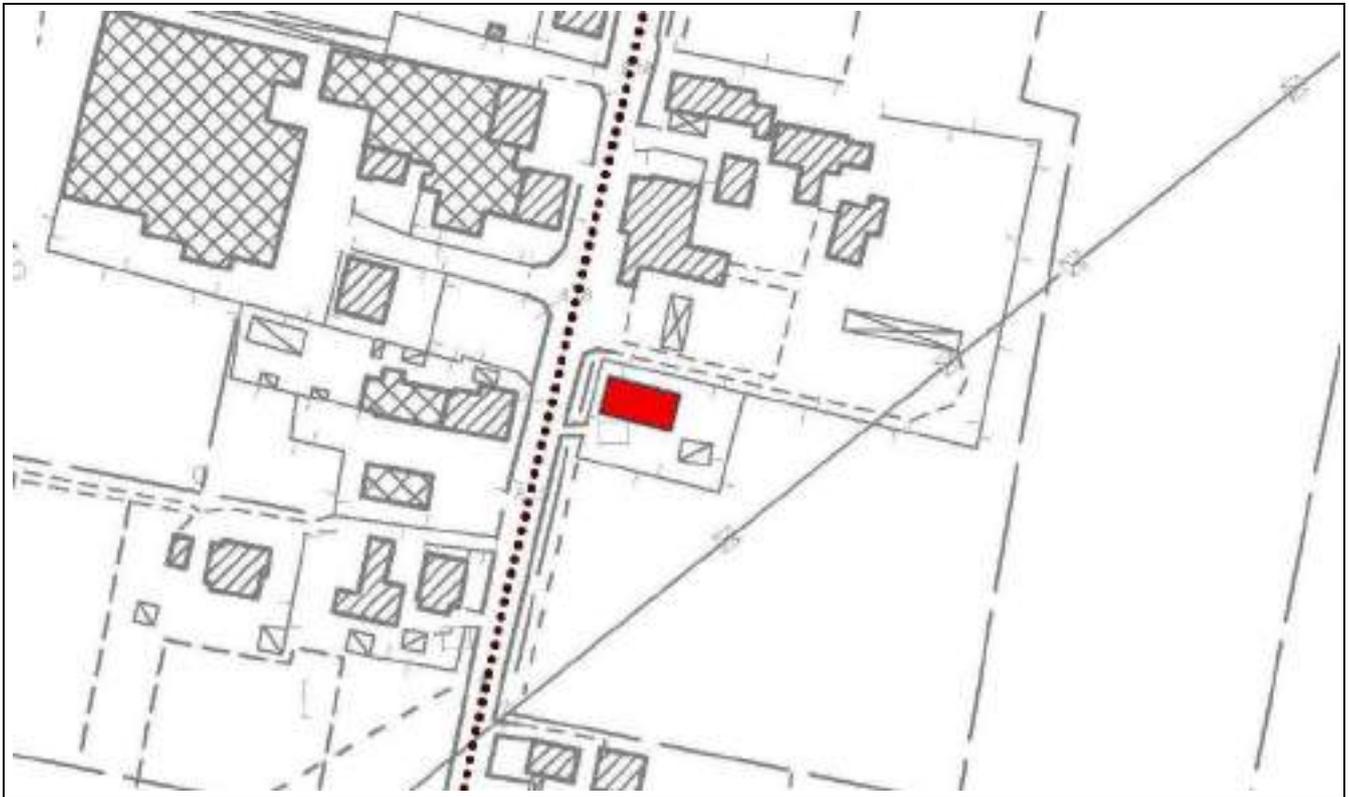
Località: **Pianiga**

Via: **Via Marinoni**

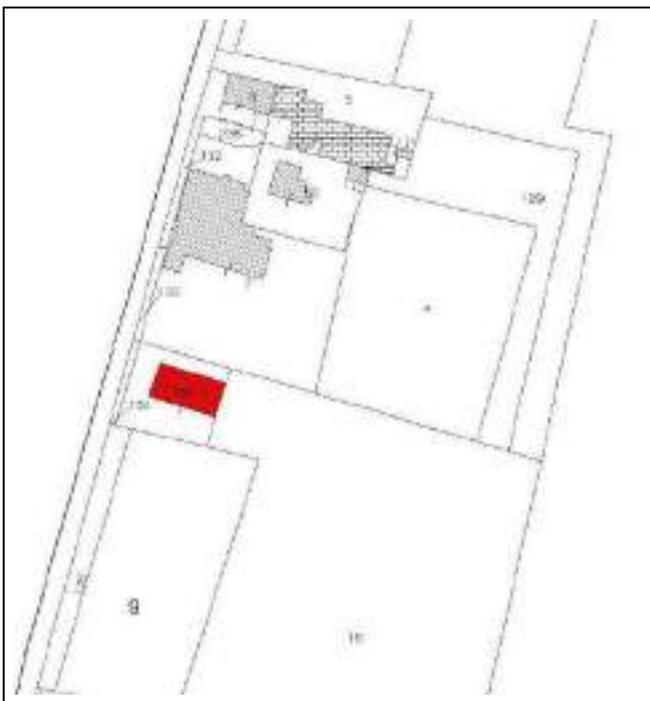
Civico:

Foglio Catastale: 1

Mappali: 8



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 178
Volume	mc 1.068
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	Nel caso di demolizione si prescrive la ricostruzione al di fuori della fascia di rispetto dell'elettrodotto
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	X

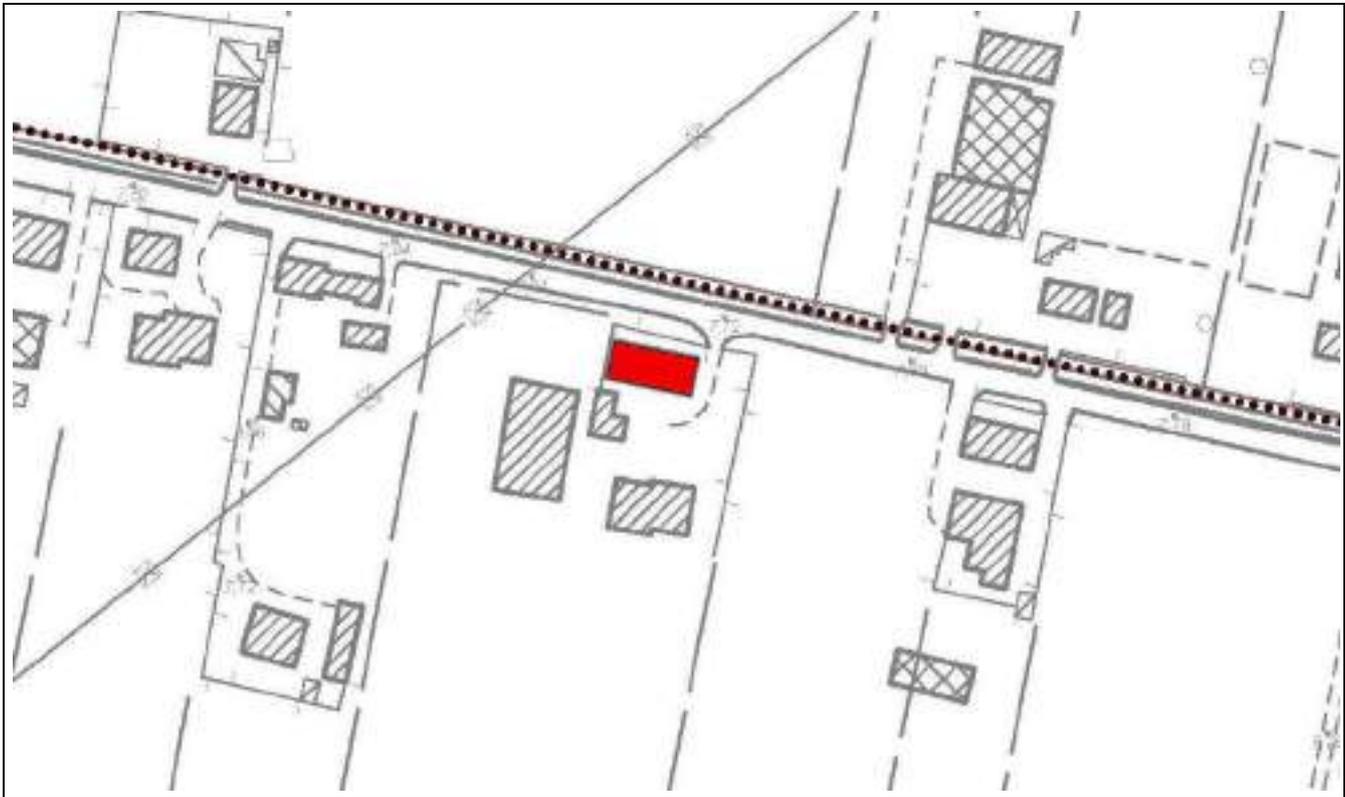
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda	092	Località: Pianiga	Via: Via Cognaro	Civico:
		Foglio Catastale: 1	Mappali: 23	



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 202
Volume	mc 1.210
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE Il grado di intervento nel PRG del 1998 era 2. Con D.C.C. n. 28 del 24/05/2005 è stato declassato a grado 3.	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
			X

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
			X		

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	X
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	X
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	X
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

093

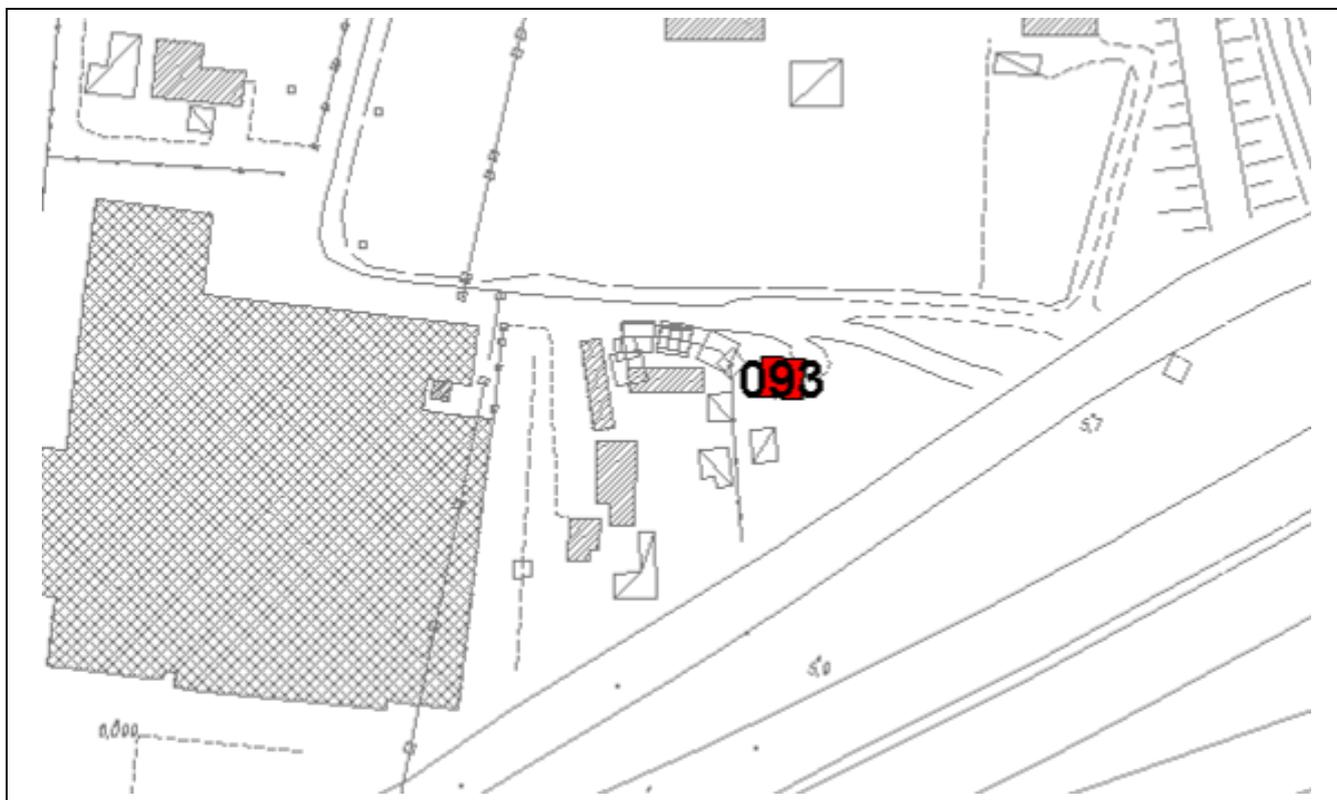
Località: **Cazzago**

Via: **del Lavoro**

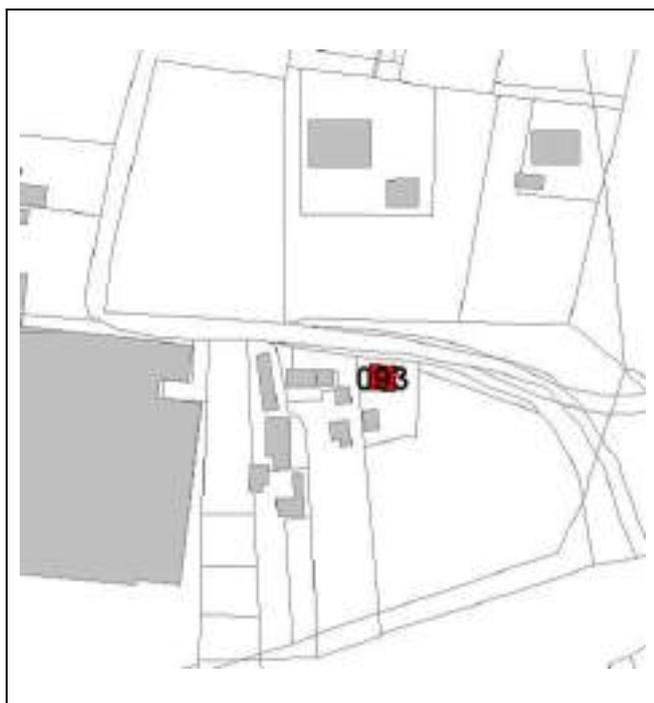
Civico:

Foglio Catastale: 13

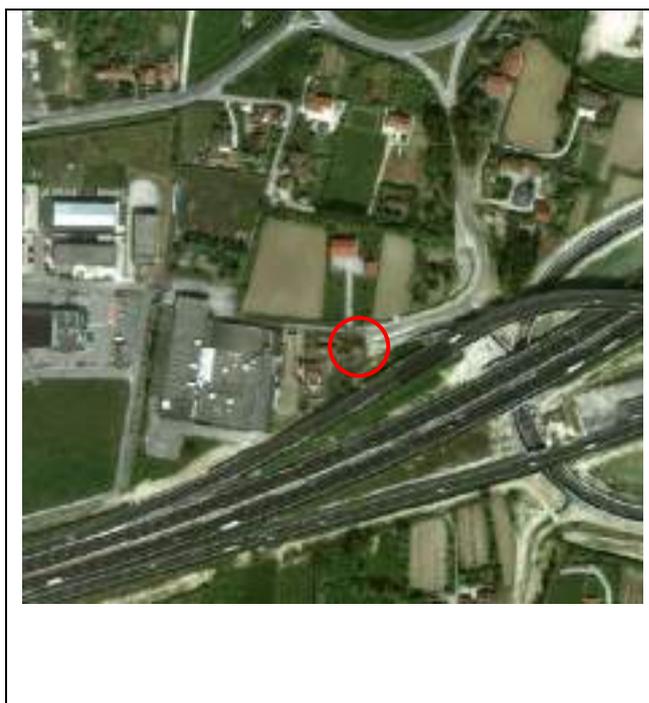
Mappali: 35



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 80
Volume	mc 250
Area di pertinenza	mq

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	X
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	X
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

094

Località: **Pianiga**

Via: **Giovanni Marcora**

Civico: **12**

Foglio Catastale: **22**

Mappali: **112, 113**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	198
Volume	mc	1206
Area di pertinenza	mq	2300

STATO DI CONSERVAZIONE

	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
X	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3
		X	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
		X			

INTERVENTO ATTUATO	X
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	X
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

095

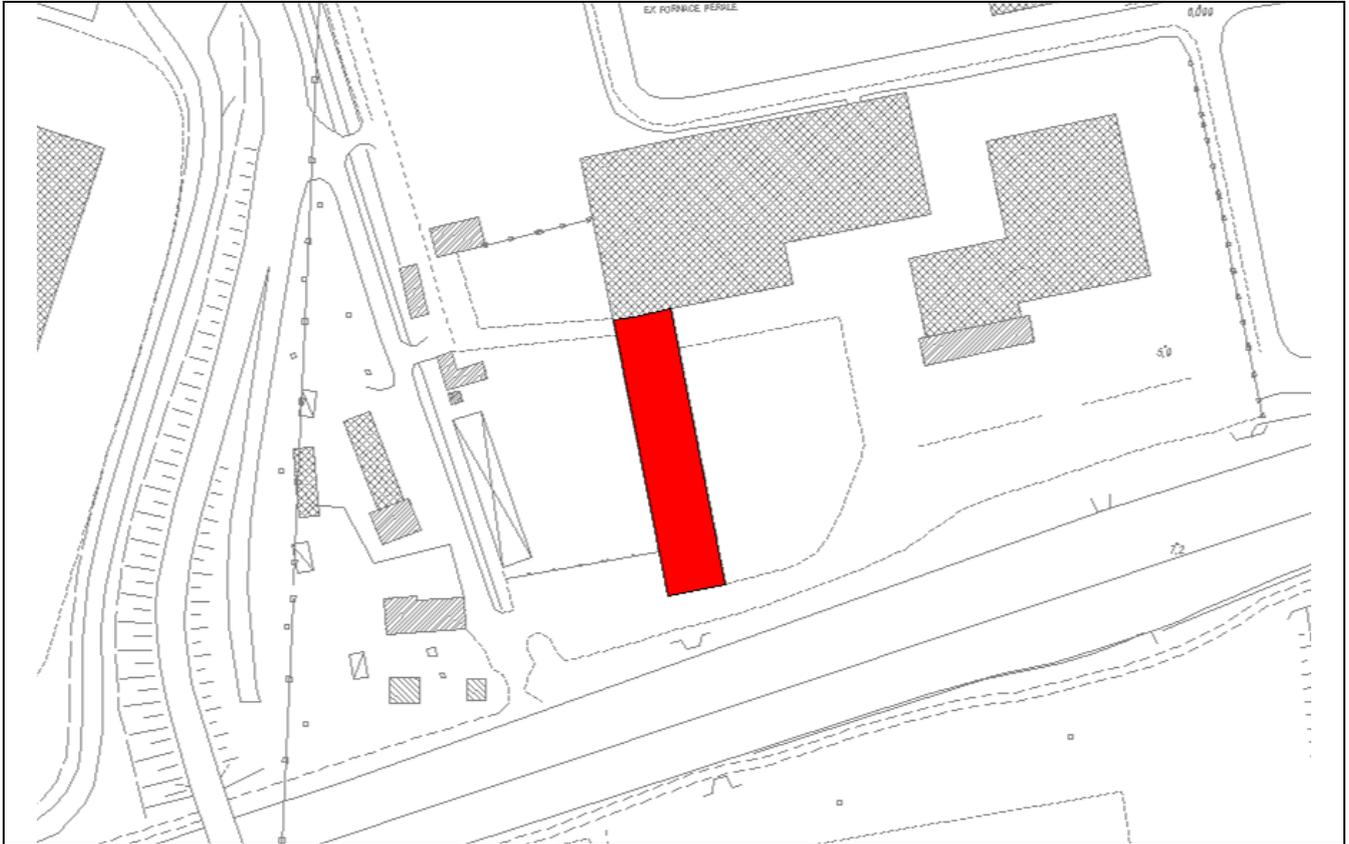
Località: **Pianiga**

Via: **Pionca**

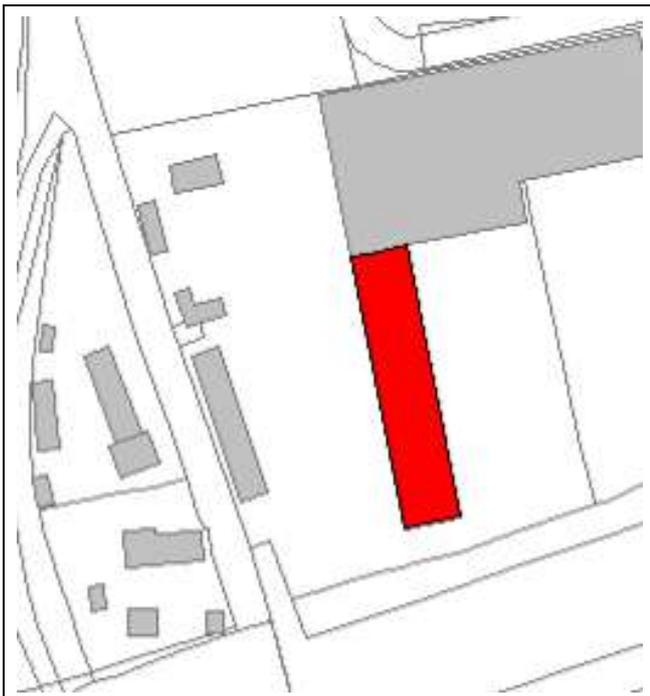
Civico:

Foglio Catastale: **13**

Mappali: **797**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2.000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq 1835
Volume	mc 7340
Area di pertinenza	mq

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente

NOTE**INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)**

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
		X			

NOTE**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

SCHEDA B - ANALISI
EDIFICI CON GRADO DI PROTEZIONE

COMUNE DI PIANIGA (VE)



Numero scheda

096

Località: **Pianiga**

Via: **Serraglio**

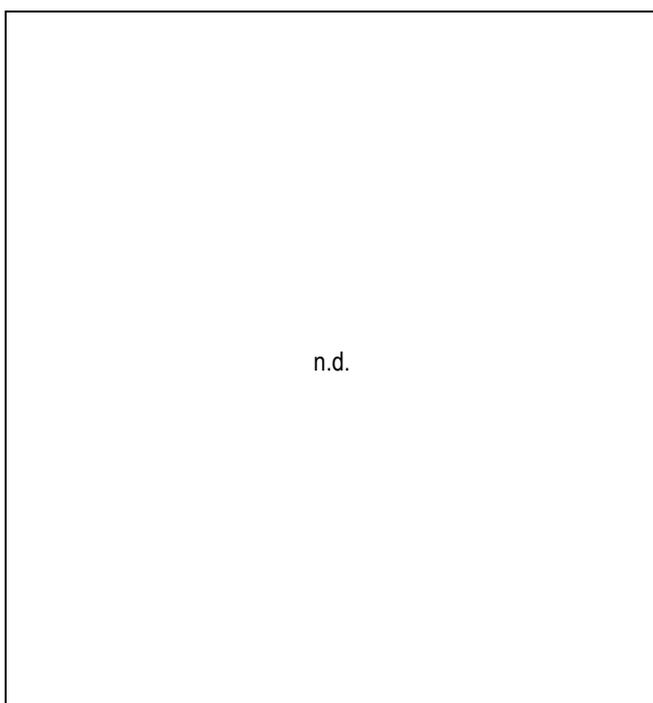
Civico:

Foglio Catastale: **15**

Mappali: **24**



Estratto Carta Tecnica Regionale (CTR) – scala 1:2.000



Estratto catastale – scala 1:2000



Estratto Ortofoto – scala 1: 5.000

DATI PARAMETRICI

Superficie di sedime	mq	129
Volume	mc	n.d.
Area di pertinenza	mq	

STATO DI CONSERVAZIONE

X	Scadente/pessimo
	Discreto/manutenzione ordinaria o straordinaria
	Buono e/o restaurato di recente
NOTE	

PIANO REGOLATORE VIGENTE (PRG 1998)

GRADO PROTEZIONE PRG 1998	1	2	3

INTERVENTO ATTUATO	
INTERVENTO NON ATTUATO	
Z.T.O. PRG 1998	

INDICAZIONI DI PROGETTO (PIANO degli INTERVENTI)

GRADO PROTEZIONE	1	2	3	4	5
					X

NOTE	
-------------	--

VINCOLI E TUTELE

Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Archeologico (D.Lgs. 42/04, ex L. 1089/39)	
Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/04, ex L. 431/85)	
Villa Veneta	
Centro Storico	

Agro centuriato	
Fascia di rispetto fluviale (L.R. 11/04 – art. 21 PAT)	
Fascia di rispetto stradale o ferroviaria	
Fascia di rispetto elettrodotto	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

n.d.