

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
1	419	11/01/2021	ONORATO	NIKITA	PIANIGA	VIA MARINONI	4	43	1665	RICLASSIFICAZIONE DA AGRICOLO A RESIDENZIALE, CON IF 1MC/MQ	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE	E	C1	1665		PARZIALE FASCIA RISPETTO STRADALE E PARZIALE VINCOLO PAESAGGISTICO CORSI D'ACQUA	5MILA 2MILA NTA
2	423	11/01/2021	DALLA PRIA	DIEGO	RIVALE	VIA CAVIN MAGGIORE	21	640-642	1960	INSERIMENTO LOTTO RESIDENZIALE IN NC/1	L'OSSERVAZIONE VIENE PARZIALMENTE ACCOLTA CON IL RICONOSCIMENTO DI UN LOTTO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO ENTRO L'AMBITO DI NUCLEO CONSOLIDATO, CON VOLUMETRIA MASSIMA PARI A 350 MC	NC/1	NC/1 - Tm/b	350-600		VERIFICARE DIMENSIONAMENTO ZONA NC/1 - L'AREA È INTERNA ALLA ZONA ATTUALE - VERIFICARE AGGIORNAMENTO CTR E CATASTALE	5MILA 2MILA NTA
3	495	12/01/2021	FAVARO	SANDRO	PIANIGA	VIA ROMA	6	86-97	2769	AUMENTO VOLUME DA 600 A 1200 MC E MODIFICA AREA DI TRASFORMAZIONE (IN ESTENSIONE)	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA, CON MODIFICA DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE (IN ESTENSIONE VERSO SUD) E AUMENTO DELLA POTENZIALITA' EDIFICATORIA DA 600 A 1200 MC, AL FINE DI FAVORIRE UNA MIGLIORE DISTRIBUZIONE DEL COMPOSITO EDILIZIO.	C1 - SKD PROG 29 - E	C1 - SKD PROG 29	600		IL VOLUME ADOTTATO ERA CORRELATO AL VOLUME DEMOLITO	5MILA 2MILA NTA SKD PROG
4	597	13/01/2021	AMG CAPITAL		CAZZAGO	VIA LOMBARDIA	12	34-372-379-760	N.D.	NT - MODIFICA ART.24 P19 - RETTIFICA DA D1/1 A D1/10	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA AL FINE DI RETTIFICARE L'ERRORE MATERIALE NEL RIFERIMENTO ALLA ZONA OMOGENEA SPECIFICA	D1 - ART. 24	D1 - ART. 24			RETTIFICA REFUTO NT	NTA
5	632	13/01/2021	LANDO	ARTEMIO	CAZZAGO	VIA GIORGIO LA PIRA	13	1197-12109-1212-1213-1214-1215-1216	N.D.	1.INSERIMENTO SPECIFICA NORMATIVA PER LA DOTAZIONE TECNOLOGICA PER RICARICA VEICOLI ELETTRICI; 2.MODIFICA LIMITE DI MASSIMO INVILUPPO E DELLA SUP.COPERTA MASSIMA REALIZZABILE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA ANDANDO A INTEGRARE L'ARTICOLO DI PIANO COME DI SEGUITO RIPORTATO ". <i>In tutti i nuovi parcheggi dovranno essere previsti n.2 stalli dotati di impianti per la ricarica delle autovetture elettriche ogni 10 posti auto, mantenendo tale rapporto in progressivo e comunque sino ad un massimo di 10 colonnine per area a parcheggio. Per i parcheggi esistenti è possibile l'installazione di impianti per la ricarica delle autovetture elettriche, anche al posto di stalli esistenti, sempre mantenendo comunque il rapporto di n.2 impianti di ricarica ogni 10 stalli e progressivo...".</i> L A SECONDA ISTANZA VIENE ACCOLTA MEDIANTE L'ADEGUAMENTO DELLA SUPERFICIE COPERTA MASSIMA REALIZZABILE, CON RETTIFICA DELL'INVILUPPO MASSIMO DA12000 A 12400 MQ.	D2 - ART.37	D2 - ART.37			NTA SKD PROG	
6	908	19/01/2021	FATTAMBRINI	LUCA	PIANIGA	VIA DEI CAVINELLI	1148	SUB 2-3	N.D.	RIDEFINIZIONE GRADO DI PROTEZIONE DA 3 A 4 - SKD 73	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO L'ANALISI DELL'IMMOBILE OGGETTO DI ISTANZA NON POSSIEDE I REQUISITI DI STATO E STILISTICI IDONEI AL GRADO DI PROTEZIONE PREVIGENTE - L'IMMOBILE VIENE RICLASSIFICATO DA GRADO DI PROTEZIONE 3 A GRADO DI PROTEZIONE 4	E - GRADO 3	E - GRADO 4			L'EDIFICIO PRESENTA MINIME TRACCE DELL'ORIGINARIO TIPO, CON PRESENZA DI SUPERFETAZIONI	5MILA 2MILA NTA SKD GRADI
7	909	19/01/2021	FATTAMBRINI	LUCA	PIANIGA	VIA DEI CAVINELLI	1148	SUB 4	N.D.	RIDEFINIZIONE GRADO DI PROTEZIONE DA 3 A 4 - SKD 73	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO L'ANALISI DELL'IMMOBILE OGGETTO DI ISTANZA NON POSSIEDE I REQUISITI DI STATO E STILISTICI IDONEI AL GRADO DI PROTEZIONE PREVIGENTE - L'IMMOBILE VIENE RICLASSIFICATO DA GRADO DI PROTEZIONE 3 A GRADO DI PROTEZIONE 4	E - GRADO 3	E - GRADO 4			L'EDIFICIO PRESENTA MINIME TRACCE DELL'ORIGINARIO TIPO, CON PRESENZA DI SUPERFETAZIONI	5MILA 2MILA NTA SKD GRADI
8	1417	26/01/2021	CITTA' METROPOLITANA VE		PIANIGA	VIA MARINONI - VIA CAVIN MAGGIORE				REALIZZAZIONE ROTATORIA TRA SP 25 VIA MARINONI E SC VIA CAVIN MAGGIORE - CONFORMITA' URBANISTICA	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE L'INSERIMENTO IN CARTOGRAFIA DELL'OPERA VIABILISTICA (ROTATORIA) PREVISTA.						5MILA 2MILA

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
9	1443 Integr. 8929	27/01/2021 Integr. 003/05/2021	BIASIATO	ALESSANDRO	CAZZAGO	VIA MONTE PASUBIO - VIA SERRAGLIO	15	58-1029-275-59	5907	1. CORREZIONE SKD; 2. RESIDENZIALE 1100 MQ, DIREZIONALE RESIDENZIALE (CAPANNONE ESISTENTE SNP + 20%) 790 MQ	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE LA PREDISPOSIZIONE DI SPECIFICA SCHEDA PROGETTUALE (SKD PROG 30) PER L'AREA, A PARITA' DI DATI DI PROGETTO E CON VERIFICA DELL'ACCESSIBILITA' ALLA STESSA, SIA DA VIA MONTE PASUBIO SIA DA VIA SERRAGLIO	E - AZI	E - SKD PROG			COSTRUZIONE SKD PROGETTUALE	5MILA 2MILA NTA SKD PROG
10	1584	28/01/2021	BORGATO	GABRIELE	CAZZAGO	VIA FOGAZZARO - VIA CARDUCCI	15	480-850-851	5000	PROPOSTA DI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA, CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO DI DUE EDIFICI, UNO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE E L'ALTRO ARTIGIANALE IN ZONA IMPROPRIA. IL PROGETTO PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI N.3 EDIFICI RESIDENZIALI SU TRE LOTTI, CON UNA BIFAMILIARE REALIZZATA CON IL PREVIGENTE LOTTO ID 123 PER 600 MC.	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE LA PREDISPOSIZIONE DI SPECIFICA SCHEDA PROGETTUALE (SKD PROG 31) PER L'AREA, COMPRESIVA ANCHE DELL'ATTUALE LOTTO EDIFICABILE ID123	C1 - ID 123	SKD PROG	1029 MQ SNP = 3087 MC			5MILA 2MILA NTA SKD PROG
11	1585	28/01/2021	STOCCO	ANDREA	PIANIGA	VIA VOLPINO	6	609	1742	INCREMENTO LOTTO Tm68 IN ZONA NC/5 CON INCREMENTO POTENZIALITA' DA 350 A 600 MC	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON INCREMENTO DEL CARICO INSEDIATIVO AMMESSO PER L'AMBITO DI INTERVENTO PUNTUALE Tm68 IN AMBITO DI NUCLEO CONSOLIDATO, A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, CON PASSAGGIO DA 350 A 600 MC	NC/5 - Tm68	NC/5 - Tm68	250		VERIFICA DIMENSIONAMENTO ZONA NC/5	5MILA 2MILA NTA
12	1671	29/01/2021	LAZZARIN	SEVERINO	CAZZAGO	VIA MOLINELLA	14	59	5331	RICHIESTA DI POTER SVOLGERE NEL MAGAZZINO ATTIVITA' DI RECUPERO, SOLA MESSA IN RISERVA R13 AI SENSI DELL'ART. 6 DM 5/2/98 DIRIFIUTI NON PERICOLOSI, IN PARTICOLARE TESSUTI E STOFFE, SENZA PRODUZIONE DI EMISSIONI IN ATMOSFERA NE' SCARICHI IN ACQUE E SUOLO	L'OSSERVAZIONE NON E' ACCOLTA IN QUANTO LA RICHIESTA NON E' COMPATIBILE CON L'AMBITO DI INSERIMENTO DELL'IMMOBILE/AREA OGGETTO DI ISTANZA	E	E				NTA
13	1786	01/02/2021	GIACOMETTI	MARIA	RIVALE	VIA CARRARETTO	20	450-451-835	5910	RICHIESTA DI RICONVERSIONE EDIFICIO AD USO AGRICOLO AD ARTIGIANALE, CON POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO DELLA SUPERFICIE DI CIRCA 200 MQ	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE LA PREDISPOSIZIONE DI SPECIFICA SCHEDA PROGETTUALE PER L'AREA, AL FINE DI FAVORIRE LA RICONVERSIONE DA USO AGRICOLO AD USO ARTIGIANALE, DI SERVIZIO SENZA POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO DELLA SUPERFICIE ESISTENTE	E					5MILA 2MILA NTA
14	2074	03/02/2021	STRAPAZZON	DIEGO	N.D.	N.D.			N.D.	REDAZIONE E APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEI CREDITI EDILIZI	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE LA PREDISPOSIZIONE DI SPECIFICO REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEI CREDITI EDILIZI						NTA
15	2082	03/02/2021	REGINATO	CARLA	CAZZAGO	VIA PIONCA	14	871	1156	INDIVIDUAZIONE CORRETTA UBICAZIONE DELLA CUBATURA ASSEGNATA DI 600 MC ACCOGLIENDO LA RICHIESTA IN QUANTO ACCORPATA A MAPPALE LIMITROFO NON DI PROPRIETA'	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE	E	C1- ID	600			5MILA 2MILA NTA
16	2086	03/02/2021	ARTUSI	GIACOMO	CAZZAGO	VIA DON L. MILANI	14	980	3260	INDIVIDUAZIONE CORRETTA UBICAZIONE DELLA CUBATURA ASSEGNATA DI 600 MC ACCOGLIENDO LA RICHIESTA IN QUANTO ACCORPATA A MAPPALE LIMITROFO NON DI PROPRIETA'	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE	C1	C1		400		5MILA 2MILA NTA
17	2095	03/02/2021	MICHELLOTTO	BRUNA	PIANIGA	VIA S.G.BOSCO	8	3-219-222	3357	RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE DI VOLUMETRIA DI 600 MC PER EDIFICARE ABITAZIONE	L'OSSERVAZIONE VIENE PARZIALMENTE ACCOLTA CON IL RICONOSCIMENTO DI UN LOTTO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO ENTRO L'AMBITO DI NUCLEO CONSOLIDATO, CON VOLUMETRIA MASSIMA PARI A 350 MC	C1-ID-E	C1-ID			LOTTO GIA' ESISTENTE - VERIFICARE PERIMETRO	5MILA 2MILA NTA

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
18	2170	04/02/2021	GIORDAN	GIANNI	MELLAREDO	VIA RODARI	19	527-815-715-816-994-993-824	12496	MODIFICA SKD ADP 02	L'OSSERVAZIONE VIENE NON ACCOLTA CON CONFERMA DELL'ATTUALE PREVISIONE	ADP02	ADP02				5MILA 2MILA NTA
19	2173	04/02/2021	STECCHINI	GIORGIO	ALBAREA	VIA ALBAREA	11	125-183	5933	POSSIBILITA' DI DEMOLIZIONE EDIFICI INDIVIDUATI, CON RIDUZIONE VINCOLO O SUA ELIMINAZIONE, E LORO RICOSTRUZIONE SU AREA ADIACENTE FRONTE STRADA OPPOSTA, CON REALIZZAZIONE DI FABBRICATI UNI O BIFAMILIARI	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE LA PREDISPOSIZIONE DI SPECIFICA SCHEDA PROGETTUALE (SKD PROG 32) AL FINE DI ORIENTARE LA DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE E PREINDIVIDUARE L'AMBITO DI ATTERRAGGIO DEL VOLUME (CREDITO) MATURATO - IL VOLUME MATURATO E' PARI AL VOLUME DEMOLITO.	NC/4	NC/4			SCHEDA ATTERRAGGIO DA PREVEDERE	5MILA 2MILA NTA SKD PROG
20	2174	04/02/2021	TASSETTO	NOEMI	BALUELLO	VIA BALUELLO	7	163	4963	AMENTO CAPACITA' EDIFICATORIA DA 600 A 1200 MC	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA, CON MODIFICA DELL'AREA DI TRASFORMAZIONE SOTTO FORMA DI AUMENTO DELLA POTENZIALITA' EDIFICATORIA DA 600 A 1200 MC, AL FINE DI FAVORIRE UNA MIGLIORE DISTRIBUZIONE DEL COMPOSITO EDILIZIO.	NC/7 - Tb	NC/7 - Tb - Tb	600			5MILA 2MILA NTA
21	2176	04/02/2021	DE GOBBI	EMANUELE	MELLAREDO	VIA CAVIN MAGGIORE	20	97-689	N.D.	DEFINIZIONE NORMATIVA PER ATTIVITA' DI ALLEVAMENTO, ADDESTRAMENTO E PENSIONAMENTO CANI	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE L'INTEGRAZIONE NORMATIVA DEL PIANO PER LA DEFINIZIONE DEI CRITERI DI LOCALIZZAZIONE DI STRUTTURE E ATTIVITA' DI ALLEVAMENTO ADDESTRAMENTO E PENSIONAMENTO CANI	E	E				NTA
22	2185	04/02/2021	LEVAK	SEBOL	ALBAREA	VIA DEL GRANO	10	436	1809	EDIFICABILITA' RESIDENZIALE DELL'AREA CON POTENZIALITA' 600 MC	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON INSERIMENTO DI LOTTO DI COMPLETAMENTO, CON POTENZIALITA' MASSIMA PARI A 350 MC A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, E CON PRESCRIZIONE SPECIFICA LEGATA AL RIPRISTINO DEL FOSSATO ANTISTANTE IL LOTTO DI INTERVENTO.	E	C1 - Tb	600			5MILA 2MILA NTA
23	2193	04/02/2021	STECCHINI	FABIO	ALBAREA	VIA ALBAREA	11	125-183-199-200	7862	RICLASSIFICAZIONE DA NC AD AGRICOLO	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO COMPATIBILE CON IL CONTESTO IN CUI RICADE	NC	E				5MILA 2MILA NTA
24	2198	04/02/2021	NARDO	MONICA	CAZZAGO	VIA MONTE PASUBIO	15	106-658-554-555-553-552-613-652-653-100	11364	SPECIFICA CHE NELL'AREA, A PARITA' DI VOLUMETRIA MASSIMA, E' POSSIBILE REALIZZARE UNA SOLA UNITA' ABITATIVA	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE SPECIFICA NORMATIVA DI PIANO AL FINE DI PERMETTERE A PARITA' DI VOLUMETRIA MASSIMA, LA REALIZZAZIONE DI UNA SOLA UNITA' ABITATIVA	C1/46 - ID83	C1/46 - ID83				NTA
25	2202	04/02/2021	SAMBO	SAMUEL	CAZZAGO	VIA MANZONI	15	354-906	2976	1.PREVEDE PCC PER L'AREA IN ZONA C1.2 CON ACCESSO DA VIA MONTALE 2.RECUPERARE L'80% DEL VOLUME NETTO ESISTENTE DI 4935 MC IN RESIDENZIALE - VOLUME IN SKD PROG PARI A 4000 MC PARI A 1480 MQ DI SNP MASSIMI.	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE LA PREDISPOSIZIONE DI SPECIFICA SCHEDA PROGETTUALE AL FINE DI DEFINIRE LE MODALITA' DI ATTUAZIONE (PCC) E I LIMITI DI SVILUPPO	C1.2	C1.2 - SKD PROG				5MILA 2MILA NTA SKD PROG

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
26	2323	05/02/2021	BARISON	ALBERTO	CAZZAGO	VIA MOLINELLA	14	853	N.D.	MODIFICA IN SKD GRADO DI PROTEZIONE 84/B L'ESTRATTO CTR E L'ESTRATTO DI MAPPA INDIVIDUANDO COME UNICO OGGETTO DI PROTEZIONE LA SOLA PORZIONE CENTRALE DELLA PARTICELLA URBANA 987	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO L'ANALISI DELL'IMMOBILE OGGETTO DI ISTANZA NON POSSIEDE I REQUISITI DI STATO E STILISTICI IDONEI AL GRADO DI PROTEZIONE PREVIGENTE	SKD GRADO 84/B	SKD GRADO 84/B				NTA SKD GRADO PROTEZ 84/B
27	2324	05/02/2021	VIPI SRL		CAZZAGO	VIA FRIULI VENEZIA GIULIA	12	557	2774	RICHIEDA DI POTER AMPLIARE VERSO IL MAPPALE 559 L'IMMOBILE PER ESIGENZE PRODUTTIVE , PER UNA SUPERFICIE MASSIMA DI 350 MQ, IN ADERENZA ALLO STESSO, PER REALIZZARE UN TUNNEL DI COLLEGAMENTO TRA LE DUE UNITA'	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE INSERIMENTO DI SPECIFICA PRESCRIZIONE PUNTUALE NELLE NORME DI ZONA (D1) OVVERO ".27. Per l'ambito D1/10, definito nel Foglio 12 Mappali 557-559, è ammesso un ampliamento con superficie massima pari 350 mq finalizzato al collegamento dei volumi esistenti, in aderenza agli immobili stessi, tramite predisposizione di tunnel di collegamento funzionale."	D1/10	D1/10				5MILA 2MILA NTA
28	2330	05/02/2021	LAZZARI	ALESSANDRO	MELLAREDO	VIA CAVINELLO OVEST	19	148	1233	AUMENTO ALTEZZA DA 7,50 A 10,00 M COERENTE CN I TESSUTI LIMITROFI	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO COERENTE E COMPATIBILE CON IL TESSUTO LIMITROFO IN CUI INSISTE.	C1/05 - ID 541	C1/05 - ID 541				NTA
29	2331	05/02/2021	ROSSATO	IRMA	PIANIGA	VIA CAVIN MAGGIORE	6	524	1474	RICLASSIFICAZIONE DA C1 A RESIDENZIALE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO COERENTE E COMPATIBILE CON IL TESSUTO LIMITROFO IN CUI INSISTE.	C1.S/04	C1.S/04 - ID	600			5MILA 2MILA NTA
30	2336	05/02/2021	SQUARCINA	LUCA						NTA - MODIFICA ART.4 P.1 LETT F INERENTE LE SUPERFICI NON COMPUTATE AI FINI DELLA SNP - MODIFICA: "SPAZI O LOCALI DESTINATI ALLA SOSTA E AL RICOVERO DEGLI AUTOVEICOLI FINO A MQ 20 PER POSTO SINGOLO; FINO A MQ 35 PER POSTO DOPPIO AD ESCLUSIONE DELLE AUTORIMESSE CHE COSTITUISCONO ATTIVITA' IMPRENDITORIALE"	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA PUNTUALE ALLE NTA DI PIANO AL FINE DI MIGLIORARNE LA LETTURA E LA GESTIONE						NTA
31	2336	05/02/2021	SQUARCINA	LUCA						NTA - MODIFICA ARTT.16-17-18-19-20-21 - IL PARAMETRO DI RIFERIMENTO DA CONSIDERARSI E' LA SNP DI CUI A C1 LETT F ART.4 NTA - ART. 28 - COMPRESA LA DEMOLIZIONE E LA RICOSTRUZIONE IN LOCO OPPURE IN AREA AGRICOLA ADIACENTE, SEMPRE CHE NON COMPORTINO L'AVANZAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA PUNTUALE ALLE NTA DI PIANO AL FINE DI MIGLIORARNE LA LETTURA E LA GESTIONE						NTA
32	2359	08/02/2021	LAZZARINI	NADIA	MELLAREDO	20	531	RICHIEDA EDIFICABILITA' CON VOLUME PARI A 600 MC	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE					VERIFICARE MAPPALE - AREA	5MILA 2MILA NTA
33	2361	08/02/2021	STECCHINI	GIACOMO	ALBAREA		11	204-220-40-42-59-60-61-179-180-181	54157	RICLASSIFICAZIONE DA ZONA AGRICOLA A ZONA FC ATTREZZATURE A PARCO GIOCO E SPORT - AVIOSUPERFICIE	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO L'AMBITO IN CUI RICADE	E	FC				5MILA 2MILA NTA

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
34	2362	08/02/2021	ZUIN	MARCO	CAZZAGO	VIA DELLE CAVE	13	38-125-219-546-549-215-770-538-541	N.D.	RICLASSIFICAZIONE DA AGRICOLA A ZONA D2	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE E RICHIEDE UNA TRATTAZIONE NECESSARIAMENTE UNITARIA	E	D2				5MILA 2MILA NTA
35	2364	08/02/2021	BERRO	ANDREA	PIANIGA	VIA DEI CAVINELLI	5	1450-1451-1452-1453-1454	5541	NTA ZONA C1.S - INSERIRE "ALL'INTERNO DELLA MEDESIMA ZONA, NEL CASO IN CUI I LOTTO DI COMPLETAMENTO AD INTERVENTO DIRETTO SIANO CONTIGUI E IN CAPO ALLA MEDESIMA PROPRIETA', E' POSSIBILE FONDERE TRA LORO I LOTTI E REALIZZARE UN NUOVO UNICO EDIFICIO A TIPOLOGIA TM O TB CON UN VOLUME MASSIMO PARI ALLA SOMMA DELLA VOLUMETRIA PREDEFINITA NELLA TABELLA RIPORTATA AL PUNTO 16"	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA PUNTALE ALLE NTA DI PIANO AL FINE DI MIGLIORARNE LA LETTURA E LA GESTIONE, OVVERO "...24. All'interno della medesima zona, nel caso in cui i lotti di completamento ad intervento diretto siano contigui e in capo alla medesima proprietà, è possibile fondere tra loro i lotti e realizzare un nuovo unico edificio a tipologia Tm o Tb con un volume massimo pari alla somma della volumetria predefinita nella tabella riportata al punto 16 precedente.."	C1.S	C1.S				NTA
36	2365	08/02/2021	BERRO	ANDREA	PIANIGA	VIA DI RIVALE	621	66	2548	RICHIESTA DI POTER REALIZZARE UNA NUOVA COSTRUZIONE CON 3 PIANI FUORI TERRA, H MAX 10,00 M	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE	C1.1	C1.1				NTA
37	2366	08/02/2021	BERRO	ANDREA	PIANIGA	VIA VOLPINO	7	187-276-531	5522	1. ADEGUAMENTO PARAMETRI IN SKD AZI 53 IN COERENZA CON NTA 2. MODIFICA PARAMETRI INCLUDENDO CHE I NUOVI PARAMETRI EDILIZI POSSANO ESSERE APPLICATI ANCHE IN CASO DI CONVERSIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO A RESIDENZIALE ESSENDO L'ATTIVITÀ CESSATA	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA/ADEGUAMENTO DELLA SCD AZI ESISTENTE N.53	E - AZI	E - AZI				NTA SKD AZI 53
38	2367	08/02/2021	BERRO	ANDREA	PIANIGA	VIA VOLPINO	6	468	5031	MODIFICA CORREZIONE REFUSO INERENTE TIPOLOGIA EDILIZIA TABELLA P.17 ART.21 NTA, DA TM A TB	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA AL FINE DI RETTIFICARE L'ERRORE MATERIALE	NC - TM	NC - TM				NTA
39	2369	08/02/2021	DE LIBERALI	CARLO	PIANIGA	VIA DEI CAVINELLI	8	85-198-323-324	4830	MODIFICA SCHEDA PROGETTUALE N.14 CON: 1.AUMENTO H MAX A 6,00 ML; 2.COLLOCARE IL SEDIME DEL FABBRICATO TRASLATO VERSO SUD CON ESTENSIONE AMBITO DI SCHEDA	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA/ADEGUAMENTO DELLA SKD PROG 14	E - SKD PROG	E - SKD PROG				5MILA 2MILA NTA SKD PROG
40	2372	08/02/2021	PATRON	PAOLO	PIANIGA	VIA G. PERLASCA	5	112-1000	2123	STRALCIO DI PORZIONE DI ZONA C2/24 E DEFINIZIONE LOTTO EDIFICABILE RESIDENZIALE PER 650 MC	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE L'INDIVIDUAZIONE DI UN LOTTO DI COMPLETAMENTO, CON POTENZIALITÀ MASSIMA PARI A 65 MC, RICAVATO DA EX ZONA C2	C2/24 (IU)	C1.2 + ID	650			5MILA 2MILA NTA SKD PROG
41	2377	08/02/2021	ROSSATO	GIANCARLO	PIANIGA	VIA BOSCO	6	521	5989	IDENTIFICAZIONE LOTTO RESIDENZIALE ENTRO ZONA C1.S/04 CON CAPACITÀ 600 MC	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE INDIVIDUAZIONE DI SPECIFICO AMBITO DI INTERVENTO POSTO ALL'INTERNO DI UNA SKD PROGETTUALE CAPACE DI FORNIRE UNA SCHEMA DI ASSETTO UNITARIO PER L'AMBITO	C1.S/04	C1.S/04 + ID	600			5MILA 2MILA NTA
42	2379	08/02/2021	CELEGATO	DINO	CAZZAGO	VIA RONCODURO	13	195-822-779-791-793-792-794		STRALCIO VIABILITÀ DI PREVISIONE ALLA LUCE DELLO STRALCIO DELLE ZONE PRODUTTIVE IN AMBITO	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA NON SUSSISTENDO PIU' LA NECESSITÀ DELLA PREVISIONE VIABILITSTICA RIPORTATA	E + VIAB	E				5MILA 2MILA
43	2418	08/02/2021	CASSANDRO	FILIBERTO	MELLAREDO	VIA VOLPINO	17	31-394	3448	RICHIESTA DI POSSIBILITÀ DI RICOMPOSIZIONE VOLUMETRICA DEGLI EDIFICI ESISTENTI	L'OSSERVAZIONE VIENE PARZIALMENTE ACCOLTA IN QUANTO L'AZIONE E' GIÀ PERMESSA DALLE ATTUALI NORME DI PIANO	NC/6	NC/6				5MILA 2MILA NTA

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI		
44	2420	08/02/2021	ZAMPIERI	MARIA TERESA	MELLAREDO	VIA PEROSI	20	819-655-647-645-653-644-652-614-615	N.D.	1.VARIAZIONE PERIMETRAZIONE LOTTI NN.28-29-30 DEL PDL RESIDENZIALE C2/03 ORA C1.2/02 SENZA VARIAZIONE DI VOLUMETRIA E DI STANDARD URBANISTICI 2.INSERIRE MODIFICA NELLE NTO ALL'ART.19 ZTO C1.2	L'OSSERVAZIONE VIENE PARZIALMENTE ACCOLTA IN QUANTO L'AZIONE E' GIA' PERMESSA DALLE ATTUALI NORME DI PIANO	C1.2/02	C1.2/02				5MILA 2MILA NTA	
45	2422	08/02/2021	ZAMPIERI	MARIA TERESA	CAZZAGO	VIA PIONCA	14	10-288-289-290	2485	SPOSTAMENTO DEL LIMITE DI ZONA C1/35 A PARITA' DI POTERE EDIFICATORIO E QUINDI SENZA AUMENTO DI VOLUMETRIA	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA DELL'AMBITO DI INTERVENTO, A PARITA' DI POTENZIALITA' MASSIMA REALIZZABILE, AL FINE DI PERMETTERE UNA MIGLIORE DISTRIBUZIONE DEL COMPENDIO EDILIZIO	C1/35	C1/35				5MILA 2MILA NTA	
46	2425	08/02/2021	SCANTAMBURLO	MARIO	PIANIGA	VIA VOLPINO	1	267-101	15904	INSERIMENTO IN NORMA DELLA POSSIBILITA', COME PRESCRIZIONE DI DEMOLIZIONE ANTICIPATA DI RICOSTRUZIONE TRAMITE DECOLLO E ATTERRAGGIO IN TEMPI SUCCESSIVI	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE INSERIMENTO DI PRESCRIZIONE SPECIFICA ENTRO LA SKD PROG (SKD PROG 12) AL FINE DI REGOLAMENTARE LA POSSIBILE DEMOLIZIONE IN FORMA ANTICIPATORIA RISPETTO ALLA SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE (TRAMITE DECOLLO E ATTERRAGGIO)	E - SKD PROG 12	E - SKD PROG 12				5MILA 2MILA NTA SKD PROG	
47	2427	08/02/0021	SIMONATO	GIANNI	MELLAREDO	VIA COMARA	16	197-371	8866	POSSIBILITA' DI INSTALLAZIONE DI UNA TENSO STRUTTURATA CON SUPERFICIE DI CIRCA 200 MQ DA DESTINARE A DEPOSITO DEL MATERIALE GREZZO PER LA SUA ESSICCAZIONE E SUCCESSIVA LAVORAZIONE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE DEFINIZIONE DI SPECIFICA PRESCRIZIONE PER L'AREA AL FINE DI PERMETTERE LA REALIZZAZIONE DI UNA TENSO STRUTTURA CON SUPERFICIE MASSIMA PARI A 200 MQ.	NC/3 + Tm12	NC/3 + Tm12				NTA	
48	2428	08/02/2021	ROSSATO	GIANCARLO	PIANIGA	VIA BOSCO		321	2143	POSSIBILITA' DI RICONVERTIRE RICOVERO ESISTENTE DI 258 MQ E AREA CIRCOSTANTE DI CIRCA 2000 AD ATTIVITA' DI RIMESSAGGIO CAMPER	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE INDIVIDUAZIONE DI SPECIFICO AMBITO DI INTERVENTO POSTO ALL'INTERNO DI UNA SKD PROGETTUALE CAPACE DI FORNIRE UNA SCHEMA DI ASSETTO UNITARIO PER L'AMBITO	C1.S/04	C1.S/04				5MILA 2MILA NTA	
49	2429	08/02/2021	DALLA PRIA	DIEGO	RIVALE	VIA CAVIN MAGGIORE	21	640-642	2570	INSERIMENTO NUOVO LOTTO RESIDENZIALE Tm CON POTENZIALITA' 350 MC		NC/4	NC/4 - Tm				5MILA 2MILA NTA	
50	2444	08/02/2021	MARCHI	PAOLO	MELLAREDO	VIA CAENASSI		N.D.	N.D.	168	RICHIESTA DI ALLARGAMENTO DELLA ZONA C1/01 SUL FRONTE STRADA, ALL'UOPO DEL VERDE DI BORDATURA STRADALE, ANCHE AL FINE DELLA REALIZZAZIONE DI ACCESSO CARRAIO	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE	C1/01 - STR	C1/01				5MILA 2MILA NTA
51	2451	08/02/2021	SORIA	MARIA	MELLAREDO	VIA NOALESE NORD	19	42-44	901	ESTENSIONE ZONA AMBITO SCHEDA PROGETTUALE 21 PER 10 METRI VERSO NORD - SI RICHIEDE ALTRESI' LA POSSIBILITA' DI TRASFORMARE LA TIPOLOGIA PREVISTA DA Tb A Tm PER ENTRAMBE LE VOLUMETRIE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA DELL'AMBITO DI INTERVENTO, A PARITA' DI POTENZIALITA' MASSIMA REALIZZABILE, AL FINE DI PERMETTERE UNA MIGLIORE DISTRIBUZIONE DEL COMPENDIO EDILIZIO	SKD PROG 21 - E	SKD PROG 21				5MILA 2MILA NTA SKD PROG	
52	2452	08/02/2021	ARGENTINI	MONICA	RIVALE	VIA BOSCO	21	65-351	2745	RICLASSIFICAZIONE DA ZONA PRODUTTIVA A RESIDENZIALE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO COMPATIBILE CON IL TESSUTO LIMITROFO ESISTENTE.	D1/07	C1.....				5MILA 2MILA NTA	
53	2453 Integr. 13373 Integr. 13375	08/02/2021 Integr. 29/06/2021 Integr. 29/06/2021	RUBINATO	ROSSANA	MELLAREDO	VIA CAENASSI	19		1172	RICHIESTA DI SPOSTARE IL PARCHEGGIO PREVISTO DI FRONTE GALOPPATOIO NLL'AREA DI PROPRIETA' AL FINE DI PERMETTERE AL MANEGGIO DI RISPETTARE I PARAMETRI IMPOSTI DA CONI E FISE	L'OSSERVAZIONE VIENE PARZIALMENTE ACCOLTA MEDIANTE LA RIDUZIONE DELL'ESTENSIONE DELL'AMBITO A PARCHEGGIO PREVISTO	E	FD-SKD PROG				5MILA 2MILA NTA SKD PROG	

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA																	
OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI																	
NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
54	2454	08/02/2021	ROCCO	ROBERTO	PIANIGA	VIA CAVIN MAGGIORE	5	46-227	2277	RICHESTA DI SPOSTAMENTO DI 20 M DEL LIMITE EDIFICABILE VERSO SUD PER UNA MIGLIORE DISTRIBUZIONE DEI VOLUMI DA EDIFICARE NELL'AREA E VIABILITA' INTERNA	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA DELL'AMBITO DI INTERVENTO, A PARITA' DI POTENZIALITA' MASSIMA REALIZZABILE, AL FINE DI PERMETTERE UNA MIGLIORE DISTRIBUZIONE DEL COMPENDIO EDILIZIO	E + C1-S/6 + ID134	C1-S/6 + ID134				5MILA 2MILA NTA
55	2473	09/02/2021	FACCHIN	DIEGO						1.AGGIORNAMENTO SCHEDE AZI E SCHEDE PROGETTUALI 2.AGGIORNAMENTO REC - ART. 3 C1 LETT F 3.AGGIORNAMENTO REC - ART. 3 C1 LETT P 4. ELIMINAZIONE REC ART.33 C31 5.SOSTITUZIONE REC ART.33 C33 6.SOSTITUZIONE REC ART.85 C3 7.ELIMINAZIONE NTA ART.4 C1 LETT F P7 8. SOSTITUZIONE LIMITE PREVISTO DI 1,80 M PER SOTTOTETTO RIPRISTINANDO H 2,39 COME DA NTO PI N.4 9.SOSTITUZIONE NTO ART.4 C6	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA PUNTALE ALLE NTA DI PIANO AL FINE DI MIGLIORARNE LA LETTURA E LA GESTIONE						NTA REC
PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.04 P.I. ADOTTATA																	
OSSERVAZIONI PERVENUTE FUORI I TERMINI																	
NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
6	2522	09/02/2021	RUBINATO	ROSSANA	MELLAREDO	VIA CAENASSI	19		1180	RICHIESTA DI INDIVIDUAZIONE NUOVO LOTTO EDIFICABILE CON CAPACITA' 600 MC - RICHIESTA ALTERNATIVA ALLA RICH PROT 2453/2021	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE	E	C1+ID				5MILA 2MILA NTA
7	2548	09/02/2021	CAZZAGON	RUDI	RIVALE	VIA MARINONI	4	72-90	10602	RICHIESTA DI DEMOLIZIONE DI PORZIONE DI FABBRICATO E POSTA IN AREA DI RISPETTO STRADALE E RECUPERO VOLUMETRIA RESIDENZIALE IN ZONA AGRICOLA AL DI FUORI DELL'AREA DI RISPETTO AD USO RESIDENZIALE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE LA PREDISPOSIZIONE DI SPECIFICA SCHEDA PROGETTUALE AL FINE DI DEFINIRE LE MODALITA' DI ATTUAZIONE E I LIMITI DI SVILUPPO MASSIMI.	E	E				5MILA 2MILA NTA SKD EDIF STR
8	2584	10/02/2021	FACCHIN	DIEGO						NTA - AGGIORNAMENTO NTO ART.4 CA LETT F	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA PUNTALE ALLE NTA DI PIANO AL FINE DI MIGLIORARNE LA LETTURA E LA GESTIONE						NTA
9	3458	19/02/2021	MARETTO	EDOARDO	RIVALE	VIA D.S.FERRONATO	22	685	1987	RICHIESTA DI NUOVO LOTTO RESIDENZIALE CON CAPACITA' 600 MC	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON PRESCRIZIONE CHE L'INGRESSO DEBBA AVVENIRE DA VIA DON SANTE FERRONATO	E	C1 + Tb	600			5MILA 2MILA NTA
10	3528	22/02/2021	VACCA	DANIELE	PIANIGA	VIA MONTELLO	5	1152	1119	RICLASSIFICAZIONE DA AGRICOLO A ZONA RESIDENZIALE B/12	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO COMPATIBILE CON IL TESSUTO E IL CONTESTO IN CUI SI INSERISCE	E	B/12				5MILA 2MILA
11	3658	23/02/2021	COPPETTA CALZAVARA	FRANCO	PIANIGA	VIA BOSCO	5	154	1992	RICLASSIFICAZIONE DA AGRICOLO A RESIDENZIALE CON INDIVIDUAZIONE LOTTO EDIFICABILE RESIDENZIALE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO COMPATIBILE CON IL TESSUTO E IL CONTESTO IN CUI SI INSERISCE - VIENE INDIVIDUATO UN NUOVO LOTTO EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE CON POTENZIALITA' MASSIMA PARI A 600 MC	E	C1.S + Tb	600			5MILA 2MILA NTA
15	4609	08/03/2021	STOCCO	FRANCESCO	PIANIGA	VIA MONTELLO	9	229	1382	RICLASSIFICAZIONE DESTINAZIONE D'USO IMMOBILE DA ARTIGIANALE IN VOLUMETRIA ABITATIVA O ANNESSO ALLA RESIDENZA	L'OSSERVAZIONE VIENE PARZIALMENTE ACCOLTA IN QUANTO L'AZIONE E' GIA' PERMESSA DALLE ATTUALI NORME DI PIANO	E	E				NTA

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
16	4718	09/03/2021	GRANDESSO	RENZO	MELLAREDO	VIA CAENASSI			992	STRALCIO PREVISIONE VIABILITA'	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE - LO STRALCIO COMPORTE LA PRESENZA D LOTTI EDIFICABILI INTERCLUSI SENZA ACCESSIBILITA'	C1/02 - VIAB	C1/02				5MILA 2MILA NTA
17	5038	12/03/2021	DI BIAGI	PAOLA	PIANIGA	CAVIN MAGGIORE	3	677	3956	RICLASSIFICAZIONE GRADO DI PROTEZIONE DA 2 A 4	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN QUANTO L'ANALISI DELL'IMMOBILE OGGETTO DI ISTANZA NON POSSIEDE I REQUISITI DI STATO E STILISTICI IDONEI AL GRADO DI PROTEZIONE PREVIGENTE - L'IMMOBILE VIENE RICLASSIFICATO DA GRADO DI PROTEZIONE 2 A GRADO DI PROTEZIONE 4	NC/1	NC/1				5MILA 2MILA NTA GRADO PROTEZ
18	6156	29/03/2021	MILAN	EDDY						REC- RICHIESTA CHE LA SUPERFICIE REALIZZATA COME SOPPALCO CORRISPONDENTE ALLE CARATTERISTICHE PREVISTE NEL REC ART. 33 C 12 LETT A) SIA INSERITA NELL'ART.4 C 1 LETT F) COME SUPERFICIE ESCLUSA DAL CALCOLO DELLA SNP	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA PUNTALE ALLE NTA DI PIANO AL FINE DI MIGLIORARNE LA LETTURA E LA GESTIONE						REC
19	7415	13/04/2021	VANZAN	LUISELLA			18	65		RICHESTA DI INDIVIDUAZIONE EDIFICIO POSTO IN FASCIA DI RISPETTO STRADALE AI FINI DELLA SUA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ESTERNAMENTE ALLA STESSA	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE INDIVIDUAZIONE PUNTUALE DELL'IMMOBILE OGGETTO DI RICOLLOCAZIONE RISPETTO ALLA FASCIA DI RISPETTO STRADALE	E	E				5MILA 2MILA NTA
20	8929	03/05/2021	BIASIATO	ALESSANDRO	CAZZAGO	VIA MONTE PASUBIO	18	65		RICHESTA DI MODIFICA SCHEDA PROGETTUALR N.30 CON LE SEGUENTI MODIFICHE: 1.ALLA VOCE SPAZI APERTI SOSTITUIRE LA DICITURA "AREA VERDE 741 MQ" CON "AREA VERDE PRIVATO 741 MQ"; 2.ALLA VOCE PRESCRIZIONI PARTICOLARI INSERIRE "COMMA F "EVENTUALMENTE DIVISIBILE IN DUE STRALCI"	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE MODIFICA/ADEGUAMENTO DELLA SKD PROG 30 RISPETTO ALLE VOCI PRESCRITTIVE RELATIVE ALLE AREE VERDI, ALL'ATTUAZIONE PER STRALCI (2)	E	E				5MILA 2MILA NTA
21	9433	20/05/2021	GOBBIN	GIORGIO	PIANIGA	VIA CAVINELLO OVEST	16	352-354-586	1785	RICHIESTA DI IDENTIFICAZIONE DI UN LOTTO PUNTUALE RESIDENZIALE, CON CAPACITA' 400 MC, IN NC3.	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE INDIVIDUAZIONE DI NUOVO LOTTO EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE CON POTENZIALITA' MASSIMA PARI A 400 MC.	C1-E (NC 3)	C1-E (NC3) LOTTO	400			5MILA 2MILA NTA
22	9468	11/05/2021	MANENTE	ROBERTO	CAZZAGO	VIA RONCODURO	13	1035	2900	RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DA ZONA D2/02 A ZONA C1	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON COMPATIBILE CON L'IMPIANTO INSEDIATIVO COMUNALE	E	C1	350			5MILA 2MILA NTA
23	10442	24/05/2021	CARRARO	MARCO	PIANIGA	VIA ACCOPPE'	2	190-199		MODIFICA E ADEGUAMENTO SKD AZI N.51 VIGENTE - DESTINAZIONI D'USO	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE MODIFICA E INTEGRAZIONE DELLA SKD VIGENTE RELATIVAMENTE ALLE DESTINAZIONI D'USO AMMESSE, COMPRENDENDO QUELLA LOGISTICA - SI PRESCRIVE L'ATTENZIONE AL TEMA DI INGRESSO- USCITA DALL'AMBITO.						

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI	
24	11504	04/06/2021	LOMBARDO	DIEGO	MELLAREDO	VIA PO	19	1115	SIA CONSENTITA ALL' INTERNO DELLA ZONA D1/01 DI MELLAREDO LA COSTRUZIONE DI N. 12 SILOS AVENTI ALTEZZA MASSIMA FINO A 16,50 METRI, OLTRE ALLA PIATTAFORMA DI SBARCO PER LE MANUTENZIONI, A SERVIZIO DI STABILIMENTI PRODUTTIVI PER LO STOCCAGGIO DI MATERIE AFFINI ALLA PRODUZIONE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA CON MODIFICA PUNTALE ALLE NTA DI PIANO AL FINE DI MIGLIORARNE LA LETTURA E LA GESTIONE, OVVERO ".28. Per l'ambito D1/01 in località Mellaredo è ammessa la costruzione di n.12 silos aventi altezza massima pari a 16,50 metri oltre alla piattaforma di sbarco per le manutenzioni, a servizio di stabilimenti produttivi per lo stoccaggio di materie affini alla produzione.e.."	D1	D1				NTA	
25	12790	21/06/2021	SAMBO	SAMUEL	CAZZAGO	VIA MONTALE	15	354-906	3185	MODIFICA SKD PROGETTO N.33 OBIETTIVO L'accesso all'area residenziale avverrà da Via Montale usando l'area in proprietà sul Mapp. 906 modificando gli attuali parcheggi e realizzandone altri, cedendo a titolo gratuito la superficie da adibire a parcheggio verde e spazio di manovra. COSTRUITO -Volume massimo realizzabile: 4.000 mc -Volume lordo esist prod 5323 mc - Volume lordo prog 4000 mc SNP 1480 mq - Altezza massima: 10,50 m 9,50 m 3 piani - Tipologia edilizia continua, linea, isolata, schiera, blocco. - Distanza dai confini minima: m.10,0 m 5,0 - Distanza dalle strade minima: m.10,0 m 5,0 PRESCRIZIONI PARTICOLARI b) Il progetto dovrà prevedere una descrizione delle opere di urbanizzazione; c) Il sedime massimo di ingombro della parte costruita dovrà stare ad almeno 10 metri dai confini perimetrali; - predisposizione colonnina ricarica elettrica veicoli; - parcheggio privato a uso pubblico; - predisposizione isola ecologica	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE MODIFICA E INTEGRAZIONE DELLA SKD VIGENTE	C1.2	C1.2 - SKD PROG	4000			NTA
26	2453 Integr. 13373 Integr. 13375	08/02/2021 Integr. 29/06/2021 Integr. 29/06/2021	RUBINATO	ROSSANA	MELLAREDO	VIA CAENASSI	19	1172	SKD PROG 2 - RICHIESTA DI RIDEFINIZIONE (SPOSTAMENTO) DELL'AREA IN CESSIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO (DI 1800 MQ) E MANTENIMENTO DELLA CUBATURA ASSEGNATA PARI A 600 MC + 350 MC	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE MODIFICA E INTEGRAZIONE DELLA SKD VIGENTE	E	FD-SKD PROG				5MILA 2MILA NTA SKD PROG	
27	2453 Integr. 13373 Integr. 13375	08/02/2021 Integr. 29/06/2021 Integr. 29/06/2021	RUBINATO	ROSSANA	MELLAREDO	VIA CAENASSI	19	26-28- 1148	RICHIESTA CHE VENGANO VERIFICATE LE VARIE NORMATIVE E LEGGI DI SETTORE AL FINE DI INSERIRE UNA EVENTUALE FASCIA DI RISPETTO DI INEDIFICABILITA' PER TUTELARE L'ATTIVITA' ESISTENTE (MANEGGIO) ED EVITARE EVENTUALI PROBLEMATICHE FUTURE NEL CASO DI COSTRUZIONI A 5 M DALL'ATTIVITA' DI MANEGGIO AVENTI DESTINAZIONE DIVERSA DALL'AGRICOLO	L'OSSERVAZIONE NON VIENE ACCOLTA IN QUANTO NON PERTINENZE/COERENTE CON I DISPOSITIVI VIGENTI IN MATERIA	FD	FD				5MILA 2MILA NTA	
29	17725	17 09 2020	MICHELOTTO	BRUNA	PIANIGA	VIA S.G.BOSCO	8	3-219-222	3357	RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE DI VOLUMETRIA DI 600 MC PER EDIFICARE ABITAZIONE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE INDIVIDUAZIONE DI NUOVO LOTTO EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE CON POTENZIALITA' MASSIMA PARI A 600 MC	C1-ID-E	C1-ID		LOTTO GIA' ESISTENTE - VERIFICARE PERIMETRO	5MILA 2MILA NTA	

PIAN17024-U - QUADRO OSSERVAZIONI ALLA VAR.05 P.I. ADOTTATA

OSSERVAZIONI PERVENUTE ENTRO I TERMINI

NUM	PROT. N.	DATA	COGNOME	NOME	LOCALITA'	VIA/PIAZZA	FG	MAPP	SUP. TERRIT.	OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE TECNICA	ZTO PI vigente	ZTO PI proposta	VOLUME aggiunto	VOLUME stralciato	COERENZA VINCOLI - TUTELE	ELABORATI
30	17725	17/09/2020	MICHELOTTO	BRUNA	PIANIGA	VIA S.G.BOSCO	8	3-219-222	3357	RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE DI VOLUMETRIA DI 600 MC PER EDIFICARE ABITAZIONE	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA MEDIANTE INDIVIDUAZIONE DI NUOVO LOTTO EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE CON POTENZIALITA' MASSIMA PARI A 600 MC	C1-ID-E	C1-ID			LOTTO GIA' ESISTENTE - VERIFICARE PERIMETRO	5MILA 2MILA NTA
31	17383	27.08.2021	BIGON	ADUA	CAZZAGO	VIA MANZONI	15	309-785-430		RICHIESTA DI ESTENSIONE DI ZONA b A TUTTA LA PROPRIETA'-PERTINENZIALITA'	L'OSSERVAZIONE VIENE ACCOLTA IN RICONOSCIMENTO DELLA PERTINENZIALITA' DELL'AMBITO	E	B				5MILA 2MILA