



COMUNE DI PIANIGA
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

Settore LAVORI PUBBLICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 372 DEL 21-08-2023

N. 84 Reg. Int.

OGGETTO: PNRR-PINQUA-M5C2INV.2.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU:AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DDLL,COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA CON ADEGUAMENTO DELLE SPESE TECNICHE PER L' INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL' IMMOBILE DENOMINATO "VILLA QUERINI-CALZAVARA PINTON-SECONDO STRALCIO-CUP D23D21000200004 - CIG 90432462AE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Ministero delle
Infrastrutture e dei
Trasporti



PREMESSO che:

-con determina n. 489 del 21-11-2022 è stato affidato il Servizio di “PROGETTAZIONE DEFINITIVA, con riserva di affidamento anche dei servizi di PROGETTAZIONE ESECUTIVA e DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA’ E SICUREZZA dell’intervento di «RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL’IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI-CALZAVARA PINTON» - 2^ Stralcio - CUP D23D21000200004 - CIG 90432462AE” svolta dalla Centrale Unica di Committenza- Federazione dei Comuni del Camposampierese, è stata conclusa con aggiudicazione a favore dell'operatore economico della costituenda Rtp tra **BS Progetti S.r.l.** (Capo Gruppo) con sede in Pianiga (VE), **Galeazzo Architetti Associati** (Mandante) con studio a Padova ,**TFE Ingegneria S.r.l.** (Mandante) con sede in Pianiga (VE), **Ing. Fabio Minchio** (Mandante) con studio a Creazzo (VI) e l’ **Ing. Eleonora Sablone** (Mandante) con studio a Pescara, con un ribasso offerto del 20,00% sull’onorario a base di gara di € 158.426,99 (al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA), per un importo di aggiudicazione di € 126.741,59 ogni onere escluso;

- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità con DD 804 del 20/01/2022 ha finanziato il progetto inoltrato da Città Metropolitana di Venezia PINQUA 132, all’interno del quale è presente con, ID 757, l’intervento «RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL’IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI- CALZAVARA PINTON» per un importo di €. 3.825.950,80;

-in data 20/12/2022 è stato sottoscritto il contratto Rep.n. 2018-Racc.n.13 del per l' "AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO SUCCESSIVO AI SENSI DELL' ART. 106, COMMA 1, LETTERA A DEL D.LGS. N. 50/2016 DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CALCOLO C.A., COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA CONTABILITA' DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO "VILLA QUERINI CALZAVARA PINTON" - 2^ STRALCIO CUP D23D21000200004 - CIG 90432462AE" tra il Comune di Pianiga e l' Ing. Berro Andrea, in qualità di di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale rappresentante della "BS PROGETTI SRL", alla presenza del Dott. Cartisano Pier Paolo, Segretario Generale, Ufficiale Rogante;

-il Raggruppamento Temporaneo di professionisti anzidetto ha presentato il progetto definitivo dell'intervento di «RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI- CALZAVARA PINTON» - 2^ Stralcio in data 10/03/2023 prot. n. 5311 e successive integrazioni, con adeguamento dei costi a seguito applicazione del Prezzario Regionale Veneto del 2022;

-con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 29.03.2023 è stata approvata la 1° VARIAZIONE AGLI STANZIAMENTI DI BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 – con la quale è stata disposta la copertura finanziaria di €. 740.679,99 con fondi propri;

- a seguito approvazione con DGRV n. 317 del 29/03/2023 del Prezzario regionale 2023, si è reso necessario aggiornare nuovamente il quadro economico del progetto definitivo, per un importo complessivo dell'opera di €. 5.367.655,56 con un aumento di spesa rispetto al quadro economico trasmesso in data 10/03/2023 Prot. n. 5311 di €. 801.024,86 , come rilevato dal Rtp in data 05.07.2023 prot. n. 14349;

- con delibera di C.C. n. 19 del 29/03/2023 è stata approvata la "1^ MODIFICA AL PROGRAMMA TRIENNALE 2023-2024-2025 DEI LAVORI PUBBLICI ED ALL'ELENCO ANNUALE 2023 DEGLI INTERVENTI." inerente l' intervento di "Riqualficazione urbana dell'immobile denominato Villa Querini Calzavara Pinton – 2^ Stralcio" con una spesa complessiva prevista di €. 4.566.630,70;

-con Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 27.07.2023 è stata approvata la 2° VARIAZIONE AGLI STANZIAMENTI DI BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 – con la quale è stata disposta la copertura finanziaria di €. 801.024,86 mediante contrazione di mutuo;

- con delibera di C.C. n. 38 del 27.07.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la "2^ MODIFICA AL PROGRAMMA TRIENNALE 2023-2024-2025 DEI LAVORI PUBBLICI ED ALL'ELENCO ANNUALE 2023 DEGLI INTERVENTI" inerente l' intervento di che trattasi, per una spesa complessiva prevista di €. 5.367.655,56, risultante dall' adeguamento del quadro economico per effetto dell' applicazione dei prezzi riportati dal Prezzario Regione Veneto 2023;

-con delibera di G.C. n. 83 del 08/08/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento «RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI- CALZAVARA PINTON» - 2^ Stralcio, redatto dal Rtp rappresentato dallo Studio BS Progetti S.r.l. con sede in Pianiga (VE), composto dagli elaborati protocollati in data 10/03/2023 al Prot.n.5311 e dalle successive integrazioni (PROT 11194 DEL 26/05/2023, PROT 11446 DEL 30/05/23, PROT.14135 del 01-07-2023, PROT.16712 del 03-08-2023);

-che l'intervento di che trattasi rientra tra quelli finanziati in parte con fondi dell'Unione Europea del PNRR M5C2 Investimento 2.3 Pinqua ID 765 NEXTGENERATIONEU ed in parte con fondi propri del comune, per un importo complessivo di € 5.367.655,56, che trova copertura al Cap. 20201 "PNRR-M5C2 Inv. 2.3 – PINQUA – CUP D23D21000200004 Riqualficazione urbana dell'immobile denominato Villa Querini Calzavara Pinton";

CONSIDERATO che è necessario procedere con il servizio di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E SICUREZZA dell'intervento di «RIQUALIFCAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI-CALZAVARA PINTON» - 2^ Stralcio - CUP D23D21000200004 - CIG 90432462AE»;

RILEVATO che tra il personale di questo ente non risulta alcun dipendente con qualifica e specializzazione ai fini dell'espletamento dell'incarico;

EVIDENZIATO che si rende necessario aggiornare l'importo per i servizi opzionali di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA, il cui ammontare complessivo sottoscritto nel contratto del 20/12/2022 – Rep.n. 2018-Racc.n.13, è di euro 210.331,69 (CNPAIA e IVA esclusi);

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento approvato con delibera di G.C. n. 83 del 08/08/2023, prevede tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, l'importo di € 436.601,15 per le spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori;

VISTA la documentazione prodotta dal RTP in data 05/07/2023 – ns. prot.14349 che riporta un importo revisionato, a seguito dell'adeguamento dei prezzi per l'applicazione del Prezzario Regionale Veneto 2023, per un ammontare complessivo di euro 387.324,45, per i servizi di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA;

ATTESO che all' importo revisionato di € 387.324,45 deve essere applicato il ribasso offerto in fase di gara pari al 20,00% , per un importo scontato pari ad € 309.859,56, come previsto dal Contratto il contratto Rep.n. 2018-Racc.n.13 del 20/12/2022 in premessa citato;

RITENUTO di procedere con il proseguo dell' incarico, eliminando la riserva per i servizi sospesi di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA a favore dell'operatore economico della costituenda Rtp tra BS Progetti S.r.l. (Capo Gruppo) con sede in Pianiga (VE), Galeazzo Architetti Associati (Mandante) con studio a Padova ,TFE Ingegneria S.r.l. (Mandante) con sede in Pianiga (VE), Ing. Fabio Minchio (Mandante) con studio a Creazzo (VI) e l' Ing. Eleonora Sablone (Mandante) con studio a Pescara;

CONSIDERATO che per i lavori in oggetto sono stati acquisiti il Codice unico di progetto CUP: D23D21000200004 ed il codice CIG: 90432462AE;

ATTESO che agli atti dell' Uff. LLPP sono depositati i seguenti certificati dell' Inarcassa Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti attestanti la regolarità contributiva:

- Protocollo INARCASSA nr: 1364294 con esito regolare relativo alla società BS PROGETTI SRL, partita iva 04095420271, sede legale VIA ROMA, n.130 CAP 30030 (VE) - ns. Prot. n.17503 del 14/08/2023;

- Protocollo INARCASSA nr: 1364299 del 14/08/2023 con esito regolare relativo alla società TFE INGEGNERIA SRL, partita iva 03883230272, sede legale VIA FRIULI VENEZIA GIULIA,8 CAZZAGO CAP 30030 (VE) - ns. Prot. n. 17498 del 14/08/2023;
- Protocollo INARCASSA nr: 1364293 del 14/08/2023 con esito regolare relativo all'Ing. Fabio Minchio, con studio a Creazzo (VI) - ns. Prot. n. 17504 del 14/08/2023;
- Protocollo INARCASSA nr: 1364298 del 14/08/2023 con esito regolare relativo all' Ing. Eleonora Sablone, con studio a Pescara - ns. Prot. n. 17502 del 14/08/2023;
- Protocollo INARCASSA nr: 1364304 del 14/08/2023 relativo all'Arch. Giorgio Galeazzo, con studio a Padova - ns. Prot. n. 17499 del 14/08/2023;

ATTESO che è stata predisposta dall' Uff. LL.PP appendice al Contratto di incarico professionale del 20/12/2022 – Rep.n. 2018-Racc.n.13 in premessa citato depositata agli atti dell' Uff. LL.PP;

VISTI:

- Il decreto sindacale n. 25 del 18/05/2023 con il quale sono state conferite al Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Manutenzione – Patrimonio – Protezione Civile le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del medesimo decreto;
- il decreto n. 22 del 18/05/2023 con il quale sono state conferite al Responsabile del Settore Economico Finanziario le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del medesimo decreto;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 25/01/2023 avente ad oggetto: “Approvazione Bilancio di Previsione 2023/2025”;
- la delibera di G.C. n. 23 del 7.02.2023 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) triennio 2023-2025".

DETERMINA

- 1) di dare atto delle premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità con DD 804 del 20/01/2022 ha finanziato il progetto inoltrato da Città Metropolitana di Venezia PINQUA 132, all'interno del quale è presente con, ID 757, l'intervento «RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI- CALZAVARA PINTON» per un importo di €. 3.825.950,80,
- 3) di procedere con l'affidamento dei servizi di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA dell'intervento di «RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI- CALZAVARA PINTON» - 2^ Stralcio - CUP D23D21000200004 - CIG 90432462AE” a favore dell'operatore economico della costituenda Rtp tra **BS Progetti S.r.l.** (Capo Gruppo) con sede in Pianiga (VE), **Galeazzo Architetti Associati** (Mandante) con studio a Padova, **TFE Ingegneria S.r.l.** (Mandante) con sede in Pianiga (VE), **Ing. Fabio Minchio** (Mandante) con studio a Creazzo (VI) e l' **Ing. Eleonora Sablone** (Mandante) con studio a Pescara, per un importo netto di € 309.859,56 oltre ad € 12.394,38 per oneri previdenziali ed € 70.895,87 per IVA al 22%, per una spesa complessiva di €. 393.149,81;

- 4) di impegnare la somma di €. 393.149,81 (ogni onere compreso), per le spese dei servizi di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA dell'intervento di «RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI- CALZAVARA PINTON» - 2^ Stralcio - CUP D23D21000200004 - CIG 90432462AE» al Capitolo 20201 «PNRR-M5C2 Inv. 2.3 - PINQUA - CUP D23D21000200004 - Riqualificazione urbana dell'immobile denominato Villa Querini Calzavara-Pinton» – del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023 a favore della costituenda Rtp rappresentata dalla **BS Progetti S.r.l.** (Capo Gruppo) con sede in Pianiga (VE);
- 5) di approvare l'appendice al contratto sottoscritto in data 20/12/2022 – Rep.n. 2018-Racc.n.13 per il Servizio di Architettura ed Ingegneria inerente i lavori di «RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE DENOMINATO «VILLA QUERINI- CALZAVARA PINTON»», a seguito dell'aggiornamento degli importi per i servizi di PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA;
- 6) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni, (D. Lgs. n. 33/2013) nell' apposita sezione “Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenti amministrativi – determine” e “Amministrazione trasparente - Attuazione misure PNRR” del sito web dell'ente;
- 7) di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto, né in capo al responsabile dell'istruttoria anche ai sensi del combinato disposto dagli art. 6 bis della L. n° 241/90 e art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;
- 8) di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile dell'Ufficio Controlli Interni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO GEOM. Sandro Niero

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Visto di compatibilità e congruità monetaria ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 conv. in L. 102 del 03/08/2009.

Parere: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO GEOM. Sandro Niero

Li, 21-08-2023

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

La presente copia ad uso amministrativo è conforme all'originale.

IL FUNZIONARIO INCARICATO