



COMUNE DI PIANIGA
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
Numero 139 del 30-12-2021

**Oggetto:INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'IMMOBILE
DENOMINATO "VILLA QUERINI CALZAVARA PINTON"- 2^ STRALCIO -
AGGIORNAMENTO DEL CRONOPROGRAMMA E DEL QUADRO
ECONOMICO**

L'anno **duemilaventuno** addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **15:00** nella sala delle adunanze si
è riunita la Giunta Comunale.

CALZAVARA FEDERICO	SINDACO	P
LEVORATO ANDREINA	VICESINDACO	P
CALZAVARA MASSIMO	ASSESSORE	P
CAZZAGON CHIARA	ASSESSORE	P
GUERRA SIMONE	ASSESSORE	P (in videoconferenza)
SORATO PIERGIOVANNI	ASSESSORE	P (in videoconferenza)

Assiste alla seduta Cartisano Pier Paolo - Segretario Generale.

Il Sig. CALZAVARA FEDERICO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta
legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
CALZAVARA FEDERICO

IL SEGRETARIO GENERALE
Cartisano Pier Paolo

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 22 del 04/03/2021 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di "Riqualificazione urbana dell'immobile denominato "Villa Querini-Calzavara Pinton"- 2^ stralcio", avente Quadro economico di spesa di complessivi €. 3.825.950,80 (CUP: D23D21000200004);

ATTESO CHE lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di "Riqualificazione urbana dell'immobile denominato "Villa Querini-Calzavara Pinton"- 2^ stralcio" è stato trasmesso alla Città Metropolitana di Venezia, con progetti di altri enti, per la partecipazione al Bando "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";

RILEVATO che con Decreto Ministeriale prot. n. 383 del 7 ottobre 2021 è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento, tra le quali rientra il progetto di "Riqualificazione urbana dell'immobile denominato "Villa Querini-Calzavara Pinton"- 2^ stralcio";

CONSIDERATO che la Città Metropolitana di Venezia, a seguito della pubblicazione del Decreto n. 383/2021 del 4 novembre 2021, ha comunicato, in data 09/11/2021 – ns Prot. n. 22859, la necessità di rimodulare il cronoprogramma e di prevedere la ripartizione del 2% per l'assunzione di un funzionario a tempo determinato, per la verifica della corretta gestione del finanziamento europeo, incaricato dalla stessa Città Metropolitana di Venezia;

CONSIDERATO che le spese necessarie per l'incarico di un funzionario a tempo determinato devono essere recuperate all' interno del quadro economico finanziario, senza modifiche all' importo totale del quadro economico stesso;

RILEVATO che il Servizio LLPP ha provveduto al recupero delle somme pari al 2% aggiornando il quadro economico di spesa, lasciando invariate le spese necessarie per l'esecuzione dei lavori e recuperando tali spese nel Quadro B "Somme a disposizione" e precisamente:

A) IMPORTO A BASE D'ASTA

. Lavori	€.	2.846.645,00
. Oneri per la sicurezza	€.	148.000,00
SOMMANO	€.	2.994.645,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER :

. Spese tecniche	€.	292.118,49
. IVA al 10% su lavori	€.	299.464,50
. Spese collaudo e prove	€.	37.726,95
. Contributo Inarcassa 4%	€.	11.684,74
. IVA su spese tecniche	€.	66.836,71
. Assunzione tempo determinato (2% dell' importo complessivo)	€.	76.519,05
. Incentivi e spese progettazione art. 13 L. 50/2016	€.	46.955,36
. Imprevisti	€.	0,00
SOMMANO	€.	831.305,80

TOTALE COMPLESSIVO	€.	3.825.950,80
---------------------------	-----------	---------------------

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dell'aggiornamento del cronoprogramma e del quadro economico del progetto in argomento;

VISTO l'art. 48 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 in base al quale rientra nelle competenze della Giunta Comunale l'approvazione dell'aggiornamento del quadro economico del progetto in argomento;

VISTO il D. Lgs 50/2016 e s.m.i., in particolare gli artt. 21-23-216 commi 3 e 4, nonché il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTI:

- il decreto sindacale n. 3 del 22/01/2020 con il quale sono state conferite al Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Manutenzione – Patrimonio – Protezione Civile le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del medesimo decreto;
- il decreto n. 26 del 04/12/2019 con il quale sono state conferite al Responsabile del Settore Economico Finanziario le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del medesimo decreto;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 30/12/2020 avente ad oggetto: “Approvazione Bilancio di Previsione 2021/2023”;

CON due distinte votazioni di cui una per l'immediata eseguibilità, che hanno riportato entrambe voti unanimi,

D E L I B E R A

- 1) di prendere atto dell'ammissione al contributo al Bando “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare”, come previsto dal DM n. 395 del 16 settembre 2020, aggiornato dal decreto 383/2021 del 4 novembre 2021, finanziato con fondi europei per l'importo di euro 3.825.950,80;
- 2) di approvare l'aggiornamento del cronoprogramma e del quadro economico finanziario del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di riqualificazione urbana dell'immobile denominato “Villa Querini Calzavara Pinton” – 2^ stralcio”, redatto e trasmesso alla Città Metropolitana di Venezia in data 30/11/2021 – ns. Prot. 24574;
- 3) di aggiornare il cronoprogramma e il quadro economico finanziario del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento di riqualificazione urbana dell'immobile denominato “Villa Querini Calzavara Pinton” – 2^ stralcio”, redatto in data 25/02/2021 dall'Arch. I. Ilenia De Marchi e dall'Arch. Ettore Focaccia, con quanto trasmesso alla Città Metropolitana di Venezia in data 30/11/2021 – ns. Prot. 24574;
- 4) di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000.